

DODATEK Č. 1 KE SMLOUVĚ O PODNÁJMU PROSTOR SLOUŽÍCÍCH PODNIKÁNÍ č. 2018/07558

Česká pošta, s.p.

se sídlem: Praha 1, Politických vězňů 909/4, PSČ 225 99
IČO: 47114983
DIČ: CZ47114983
zastoupena: Ing. Danem Chaloupkou, manažerem specializovaného
útvaru provozní činnosti Morava
zapsána v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 7565
bankovní spojení: [REDACTED]
korespondenční adresa: Česká pošta, s.p., specializovaný útvar provozní činnosti
Morava, Orlí 655/30, 663 00 Brno

dále jen „Nájemce“

a

VERY GOODIES a.s.

se sídlem: Mariánské náměstí 159/4, Staré Město, 110 00 Praha 1
IČO: 03692442
DIČ: CZ03692442
zastoupen: Milanem Dušou, na základě plné moci ze dne 2.1.2019
zapsán v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 20361
bankovní spojení: [REDACTED]

dále jen „Podnájemce“

dále jednotlivě jako „Smluvní strana“, nebo společně jako „Smluvní strany“ uzavírají tento Dodatek č. 1 (dále jen „Dodatek“) ke Smlouvě o podnájmu prostor sloužících podnikání č. 2018/07558 ze dne 21.5.2018 (dále jen „Smlouva“).

1. Předmět Dodatku

- 1.1. Smluvní strany se dohodly na nahrazení stávajícího ujednání odstavce 1.2. Smlouvy následujícím textem:

„1.2. Smluvní strany se dohodly, že Nájemce přenechává Podnájemci do užívání (podnájmu) a Podnájemce přebírá prostory sloužící podnikání nacházející se ve 2. NP shora specifikované budovy o celkové výměře 1 m² (dále též jako „**prostory sloužící podnikání**“ nebo „**předmět podnájmu**“).

Grafické zobrazení prostor sloužících podnikání (předmětu podnájmu) tvoří Přílohu č. 1 této Smlouvy.“

- 1.2. Smluvní strany se dohodly na nahrazení stávajícího ujednání odstavce 1.6. Smlouvy následujícím textem:

„1.6. Předmětem podnikání Podnájemce, který bude v prostorách sloužících podnikání (předmětu podnájmu) provozován, je umístění a provozování samoobslužného občerstvovacího automatu typu: 1x občerstvovací automat na teplé nápoje (dále jen „**OA**“), a to v rámci předmětu podnikání výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách č. 1 až 3 živnostenského zákona, obor činnosti velkoobchod - maloobchod. Podnájemce prohlašuje, že má pro účely všech činností, které zamýšlí v prostorách sloužících podnikání provozovat, získána veškerá potřebná povolení. Výpis z veřejné části živnostenského rejstříku tvoří Přílohu č. 3 Smlouvy. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že v předmětu podnájmu budou umístěny OA ve vlastnictví Podnájemce či třetí osoby, která je ve smluvním vztahu s Podnájemcem (dále jen „**Subdodavatel**“). Plní-li Podnájemce pomocí Subdodavatele, odpovídá tak, jako by plnil sám. Umožní-li Podnájemce užívat předmět podnájmu Subdodavatel (např. v podobě umístění OA ve vlastnictví Subdodavatele v předmětu podnájmu) nebo využije Subdodavatele za účelem jeho správy nebo údržby, odpovídá Nájemci za jednání Subdodavatele stejně, jako kdyby jednal sám. Podnájemce dále odpovídá Nájemci i za jednání Subdodavatele uskutečněné v souvislosti s činností uvedenou v předchozích větách.“

- 1.3. Smluvní strany se dohodly, že text Přílohy č. 1 [REDAKCE] Smlouvy se s účinností od 01.01.2020 plně nahrazuje textem obsaženým v Příloze č. 1 [REDAKCE] tohoto Dodatku.

- 1.4. Smluvní strany se dohodly, že se stávající Splátkový kalendář Smlouvy s účinností od 01.01.2020 plně nahrazuje novým Splátkovým kalendářem obsaženým v Příloze č. 2 tohoto Dodatku.

- 1.5. Ostatní ustanovení Smlouvy tímto Dodatkem nedotčená zůstávají beze změny.

2. Závěrečná ustanovení

- 2.1. Tento Dodatek je uzavřen dnem jeho podpisu oběma Smluvními stranami a nabývá účinnosti dnem 01.01.2020 nebo dnem jeho zveřejnění v registru smluv podle toho, která ze skutečností nastane později. Na plnění poskytnutá ode dne 01.01.2020 do data nabytí účinnosti tohoto Dodatku se přiměřeně použijí ustanovení Smlouvy ve znění tohoto Dodatku.
- 2.2. Tento Dodatek je vyhotoven ve 2 (dvou) stejnopisech, z nichž každá Smluvní strana obdrží jeden stejnopis.
- 2.3. Smluvní strany po přečtení tohoto Dodatku prohlašují, že byl uzavřen po vzájemném projednání, určitě a srozumitelně, na základě jejich pravé, vážně míněné a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují své podpisy.
- 2.4. Nedílnou součástí Dodatku jsou následující přílohy:
1. [REDACTED]
 2. Splátkový kalendář platný od 01.01.2020
 3. Plná moc pro Milana Dušu ze dne 2.1.2019

V Brně dne: 11.12.2019

V Praze dne: 31.12.2019

Ing. Dan Chaloupka

manažer specializovaného útvaru PČM

Česká pošta, s.p.

Milan Duša, na základě plné moci

VERY GOODIES a.s.