

## Smlouva o nájmu a pronájmu nebytových prostor

uzavřená dle zákona č. 116/1990 Sb. o nájmu a pronájmu nebytových prostor, mezi:

číslo u pronajímatele: **2003045**

číslo u nájemce:

### **Pronajímatel:**

Tepelné hospodářství Kadaň, s.r.o.

Chomutovská 1254, 432 01 Kadaň

IČO **25 43 97 74**

DIČ **CZ25439774**

bankovní spojení [REDAKCE]

číslo účtu [REDAKCE]

zastoupení **Dušan Kučera, jednatel**

(dále jen pronajímatel)

### **Nájemce:**

OBČANSKÉ SDRUŽENÍ SVĚTLO

Husova 1325, Kadaň 432 01

IČO **65 65 07 01**

DIČ **není plátcem**

bankovní spojení [REDAKCE]

číslo účtu [REDAKCE]

zastoupení **Jan Hudák, předseda sdružení**

(dále jen nájemce)

## **I**

### **Předmět smlouvy**

1. Pronajímatel má právo hospodaření k objektu výměňkové stanice VS A3, Klášterecká 1720 v Kadani, okr. Chomutov, vlastníkem této nemovitosti je město Kadaň (v dalším textu této smlouvy je "objekt").
2. Na základě této smlouvy pronajímatel pronajímá nájemci nebytové prostory umístěné v objektu. Jedná se o nebytové prostory nacházející se v suterénu objektu. Tyto prostory jsou v nákresu zakresleny modrou barvou. Nákres je přílohou č. 1 této smlouvy.
3. Pronajímatel prohlašuje, že nebytové prostory specifikované v předchozím odstavci (v dalším textu této smlouvy "prostory") nejsou podle rozhodnutí stavebního úřadu určeny k bydlení a že nejsou dány do nájmu jiné osobě ani nejsou zatíženy jinou právní vadou.

## II

### Účel nájmu

1. Účelem nájmu založeného touto smlouvou je užívání prostor jako kanceláří.

## III

### Doba nájmu

1. Nájemní poměr založený touto smlouvou je sjednán na dobu neurčitou počínaje **17.1. 2005**.

2. Pronajímatel je oprávněn tuto smlouvu vypovědět pouze z důvodů upravených v ustanovení § 9 odstavci 2 zákona č. 116/1990 Sb. o nájmu a pronájmu nebytových prostor, tedy jestliže:

a) nájemce užívá nebytový prostor v rozporu se smlouvou

b) nájemce, který má poskytovat pronajímateli na základě smlouvy na úhradu nájemného určité služby, tyto neposkytuje řádně a včas

c) nájemce nebo osoby, které s ním užívají nebytový prostor, přes písemné upozornění porušují klid nebo pořádek

d) užívání nebytového prostoru je vázáno na užívání bytu a nájemci byla uložena povinnost byt vyklidit

e) bylo rozhodnuto o odstranění stavby nebo o změnách stavby, jež brání užívání nebytového prostoru

f) nájemce přenechá nebytový prostor nebo jeho část do podnájmu bez souhlasu pronajímatele

3. Nájemce je oprávněn tuto smlouvu vypovědět pouze z důvodů upravených v ustanovení § 9 odstavci 3 zákona č. 116/1990 Sb. o nájmu a pronájmu nebytových prostor, tedy jestliže:

a) ztratí způsobilost k provozování činnosti pro kterou si nebytový prostor pronajal

b) nebytový prostor se stane bez zavinění nájemce nezpůsobilým ke smluvenému užívání

4. Výpověď musí být písemná, musí v ní být specifikován důvod výpovědi a musí být doručena prokazatelně druhé smluvní straně, jinak je neplatná. Pro doručování jsou relevantní adresy uvedené v této smlouvě, pokud by smluvní strana měla zájem o doručování písemností na jinou adresu, je povinna tuto novou adresu písemně sdělit druhé smluvní straně. Za doručenou se pro účely této smlouvy považuje i taková zásilka, kterou si adresát na adrese, která je uvedena v této smlouvě, případně kterou smluvní strana písemně sdělila druhé smluvní straně, nevyzvedl a to třetím dnem ode dne uložení zásilky na poště nebo u obecního či jemu na roveň postaveného úřadu.

5. Výpovědní lhůta se sjednává v trvání tří měsíců a počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, v němž výpověď bude doručena druhé smluvní straně.

## IV

### Nájemné a úplata za odběr elektrické energie

1. Smluvní strany sjednávají nájemné za období **17.1.-31.3./2005** ve výši **7011 Kč**, (slovy: sedmtisícjedenáctkorunčeských). Toto období bude vyúčtováno k **1.2.2005**, tj. k **1.2.2005** dojde k uskutečnění zdanitelného plnění.

Stanovení výše uvedené částky:

17.1. – 31.1.2005 ( 138,86 m<sup>2</sup> / 365 x 15 ) a' 243,00 Kč = 1386,70 = **1387,00 Kč**

1.2. – 31.3.2005 ( 138,86 m<sup>2</sup> / 12 x 2 ) a' 243,00 Kč = 5623,80 = **5624,00 Kč**

Celkem = **7011,00 Kč**

2. Smluvní strany sjednávají s účinností od **1.4.2005** čtvrtletní nájemné ve výši ve výši **8436 Kč**, (slovy:osmtisícčtyřistatřicetšestkorunčeských). Čtvrtletní nájemné uhradí nájemce na podkladě vystaveného daňového dokladu, tj. k uskutečnění zdanitelného plnění dojde 1 den 1 měsíce daného čtvrtletí. Pronajímatel si vyhrazuje právo změnit výši nájemného.

Stanovení výše uvedené částky: ( 138,86 m<sup>2</sup> / 12 x 3 ) a' 243,00 Kč = 8435,70 = **8436,00 Kč**

Odběr elektrické energie je měřen **elektroměrem v.č. 33205451 ( VS A3 – kanceláře -stav k 17.1.2005 – 598 kWh )** K 31.12. roku, nejpozději však do 31.1. roku následujícího vystaví pronajímatel nájemci daňový doklad za odebranou elektrickou energii, dle platných cenových předpisů.

3. Nájemné nezahrnuje úhradu za odběr tepla v ústředním vytápění, teplé užitkové vody a studené vody.

## V

### Práva a povinnosti smluvních stran

1. Pronajímatel je povinen:

- a) zajistit zákonné pojištění domu
- b) zaplatit nájemci náklady spojené s uvedením prostor do stavu způsobilého ke smluvenému užívání
- c) prokazatelně seznámit nájemce se zásadami bezpečnosti práce v pronajímaném prostoru formou školení o pracovní a požární bezpečnosti, které bude provedeno dle zásad § 133 zákoníku práce
- d) nejpozději do 15 - tého dne po skončení účetního období, kterým se rozumí období od 1.1. do 31.12., vystavit daňový doklad za nájemné a elektrickou energii

2. Pronajímatel je oprávněn:

- a) jedenkrát v kalendářním čtvrtletí prohlédnout všechny pronajaté místnosti včetně těch, které nejsou zákazníkům přístupné, kontroly se budou uskutečňovat podle dohody smluvních stran, pokud by k dohodě nedošlo, může pronajímatel kontrolu provést v první pracovní den v kalendářním čtvrtletí
- b) pronajímatel nezodpovídá a ani jinak neručí za hmotný i nehmotný majetek nájemce
- c) pronajímatel se zavazuje provádět v nebytových prostorách definovaných touto smlouvou roční kontroly provozuschopnosti přenosných hasicích přístrojů a zařízení pro zásobování požární vodou popř. dalších požárně bezpečnostních zařízení, které tvoří nedílnou součást vybavení nebytového prostoru včetně periodických revizí vyhrazených technických zařízení, toto ustanovení se nevztahuje na nářadí, spotřebiče, stroje, zařízení, agregáty a další technické vybavení, které je v užívání pronajímatele
- d) pronajímatel je oprávněn za účasti nájemce vstupovat do prostor definovaných touto smlouvou, za účelem provedení kontroly stavu a zajištění požární ochrany v rozsahu stanoveném zákonem o PO a předpisy souvisejícími

3. Nájemce je povinen:

- a) hradit náklady spojené s obvyklým udržováním
- b) bez zbytečného odkladu oznámit pronajímateli potřebu oprav, které má pronajímatel provést a umožnit mu provedení těchto i jiných nezbytných oprav, jinak nájemce odpovídá za škodu, která nesplněním těchto povinností vznikla
- c) v poslední den trvání nájmu předat pronajímateli prostory ve stavu, do jakého byly se souhlasem pronajímatele uvedeny a to s přihlédnutím k obvyklému opotřebení, o předání prostor bude sepsán protokol, který podepíší obě smluvní strany
- d) nájemce se zavazuje provozovat a udržovat najatý nebytový prostor v souladu s platnými právními a technickými předpisy z oboru pracovní a požární bezpečnosti, během činností provozovaných v těchto

prostorách se bude nájemce řídit ustanovením § 5 popř. § 6 zákona č. 133/85 Sb. o požární ochraně, ve znění zákona č. 67/2001 Sb., a předpisy vydanými na jeho základě, a to v závislosti na klasifikaci požárního nebezpečí jím provozovaných činností podle § 4 cit. zákona o PO

e) při svařování plamenem, elektrickým obloukem, plazmou, elektrickým odporem, laserem, třením, dále při aluminotermickém svařování a používání elektrických pájedel a benzinových pájecích lamp je nájemce povinen respektovat ustanovení vyhlášky Ministerstva vnitra ČR č. 87/2000 Sb., během prací s hořlavými kapalinami popř. jinými hořlavými či jinak nebezpečnými látkami je nájemce povinen zajistit požární bezpečnost v souladu s platnými právními předpisy a normativními požadavky, uvedené podmínky jsou závazné pro všechny fyzické osoby, které jsou v pracovním či jiném právním poměru k nájemci a dále na ostatní fyzické osoby, které se s vědomím nájemce v jím najatých prostorách zdržují popř. zde na požadavek nájemce vykonávají pracovní činnosti

f) nesmí skladovat takové množství pevných hořlavých látek, které by svou velikostí, formou nebo podmínkami uložení podstatně zvyšovaly intenzitu a šíření případného požáru

g) nájemce smí užívat jím najaté nebytové prostory pouze za účelem stanoveným touto smlouvou, nájemce nesmí svévolně měnit účel a způsob užívání najatých prostor a provádět v něm dispoziční a stavební úpravy bez vědomí a souhlasu pronajímatele

## VI

### Zánik nájmu

1. Nájem zaniká:

- a) zánikem prostor
- b) zánikem nájemce bez právního nástupce
- c) uplynutím výpovědní lhůty
- d) písemnou dohodou smluvních stran

## VII

### Poplatky z prodlení

1. V případě prodlení při placení částky dle článku IV odstavce 3. této smlouvy, v termínu dle článku IV odstavce 3. této smlouvy se smluvní strana porušující předmětné ustanovení nájemní smlouvy zavazuje zaplatit úrok z prodlení ve výši půl promile denně z dlužné částky až do úplné ho zaplacení.

## VIII

### Závěrečná ustanovení

1. V případě, že jedna ze smluvních stran nebude plnit své závazky pro ní z této smlouvy vyplývající, je druhá strana oprávněná plnění svých závazků pozastavit až do doby, než skončí prodlení strany porušující své závazky. Plnění závazků se tak může domáhat pouze ta smluvní strana, která není v prodlení s plněním svých závazků.

2. Práva a povinnosti smluvních stran touto smlouvou výslovně neupravené se řídí ustanoveními zákona č. 116/1990 Sb. o nájmu a pronájmu nebytových prostor a v dalším se strany podle zákona č. 513/1991 Sb. § 262 odstavce 1. a 2. obchodního zákoníku dohodly, že jejich vztahy se budou řídit úpravou tohoto obchodního zákoníku.

3. Změnu této smlouvy je možno provést pouze písemnou formou a to dodatkem ke smlouvě, jinak je změna neplatná.

4. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech provedeních, každá ze smluvních stran obdrží po podpisu smlouvy dvě provedení.

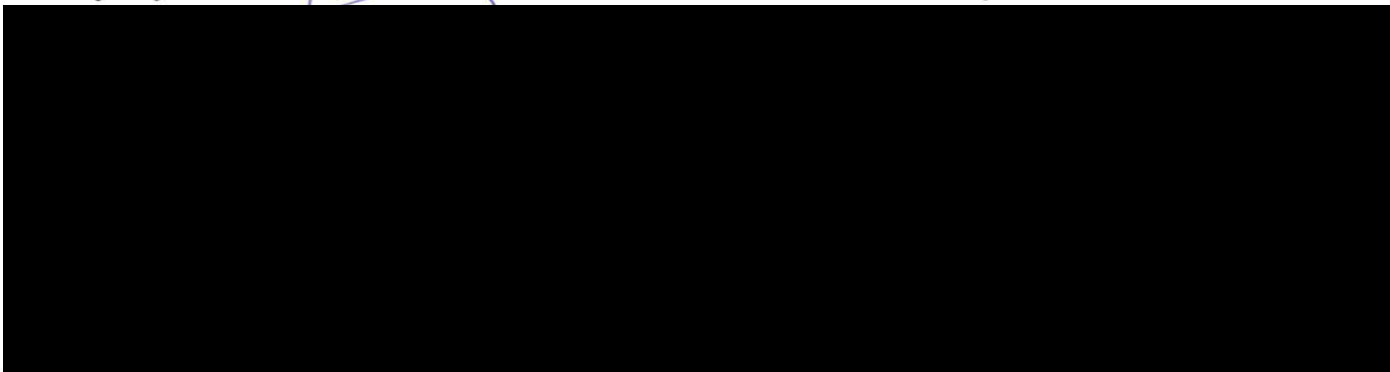
5. Smluvní strany prohlašují, že obsah této smlouvy odpovídá jejich svobodné vůli a že nebyla uzavřena v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek pro jednu z nich. Na důkaz připojují ke smlouvě po jejím přečtení své podpisy.

V Kadani dne ..... 11.1. 2005

V Kadani dne 17.1.2005

Za pronajímatele:

Za nájemce:



## Dodatek č. 1

ke smlouvě č. 2003045 o nájmu a pronájmu nebytových prostor. Pronajímatel : Tepelné hospodářství Kadaň, s.r.o., nájemce : **OBČANSKÉ SDRUŽENÍ SVĚTLO**

Smlouva se nahrazuje: **účinnost dodatku od 1.4.2005**

### IV

#### Nájemné a úplata za odběr elektrické energie

1. Smluvní strany sjednávají s účinností od **1.4.2005** čtvrtletní nájemné ve výši **9269 Kč**, (slovy:devět tisíc dvěstě šedesát devět korun českých). Tato částka neobsahuje DPH. **Čtvrtletní nájemné uhradí nájemce na podkladě vystaveného daňového dokladu, tj. k uskutečnění zdanitelného plnění dojde 1 den 1 měsíce daného čtvrtletí.** Pronajímatel si vyhrazuje právo změnit výši nájemného.

Stanovení výše uvedené částky: ( 138,86 m<sup>2</sup> / 12 x 3 ) a' 267,00 Kč = **9269,00 Kč**

Odběr elektrické energie je měřen **elektroměrem v.č. 33205451 ( VS A3 – kanceláře -stav k 17.1.2005 – 598 kWh )**. K datu fakturace SČE vystaví pronajímatel nájemci daňový doklad za odebranou elektrickou energii. Podkladem tohoto dokladu bude kopie faktury zasláná SČE ( Smlouva o dodávce elektřiny č. 534753 ).

2. Nájemné nezahrnuje úhradu za odběr tepla v ústředním vytápění, teplé užitkové vody a studené vody.

Smlouva se upravuje :

### V

#### Práva a povinnosti smluvních stran

2. Pronajímatel je oprávněn:

c) pronajímatel se zavazuje provádět v nebytových prostorách definovaných touto smlouvou roční kontroly provozuschopnosti přenosných hasicích přístrojů a zařízení pro zásobování požární vodou popř. dalších požárně bezpečnostních zařízení, které tvoří nedílnou součást vybavení nebytového prostoru včetně periodických revizí vyhrazených technických zařízení, toto ustanovení se nevztahuje na nářadí, spotřebiče, stroje, zařízení, agregáty a další technické vybavení, které je v majetku nájemce

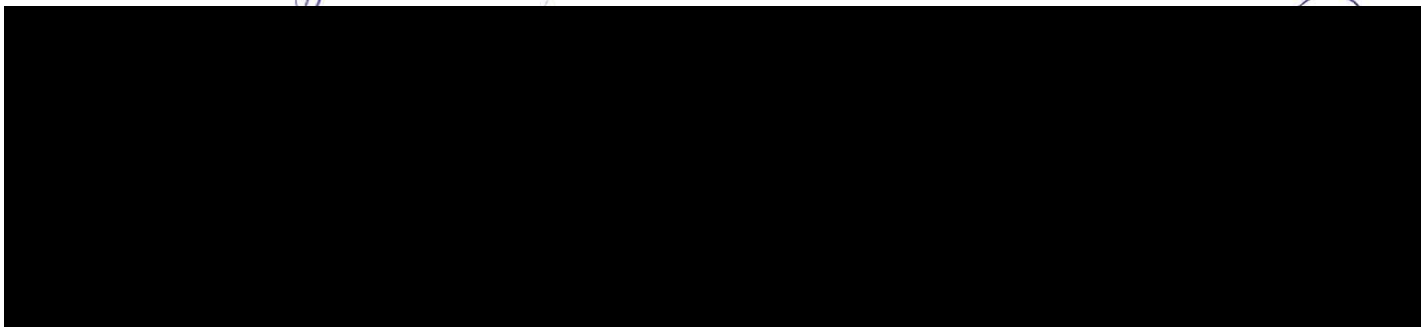
**Ostatní zde neuvedená ustanovení smlouvy č. 2003045 zůstávají nezměněna.**

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy č. 2003045, je vyhotoven ve 4 provedeních z nichž pronajímatel a nájemce obdrží vždy po 2 provedeních.

V Kadani dne 22.2.2005

Za pronajímatele:

Za nájemce:



## **Dodatek č. 2**

ke smlouvě č. 2003045 o nájmu a pronájmu nebytových prostor. Pronajímatel : Tepelné hospodářství Kadaň, s.r.o., nájemce : **OBČANSKÉ SDRUŽENÍ SVĚTLO**

Smlouva se nahrazuje:

### **Původní :**

#### **I**

##### **Předmět smlouvy**

1. Pronajímatel má právo hospodaření k objektu výměňkové stanice VS A3, Klášterecká 1720 v Kadani, okr. Chomutov, vlastníkem této nemovitosti je město Kadaň (v dalším textu této smlouvy je "objekt").

### **Nový :**

#### **I**


##### **Předmět smlouvy**

1. Pronajímatel je vlastníkem objektu výměňkové stanice VS A3, Klášterecká 1720 v Kadani, okr. Chomutov (v dalším textu této smlouvy je "objekt").

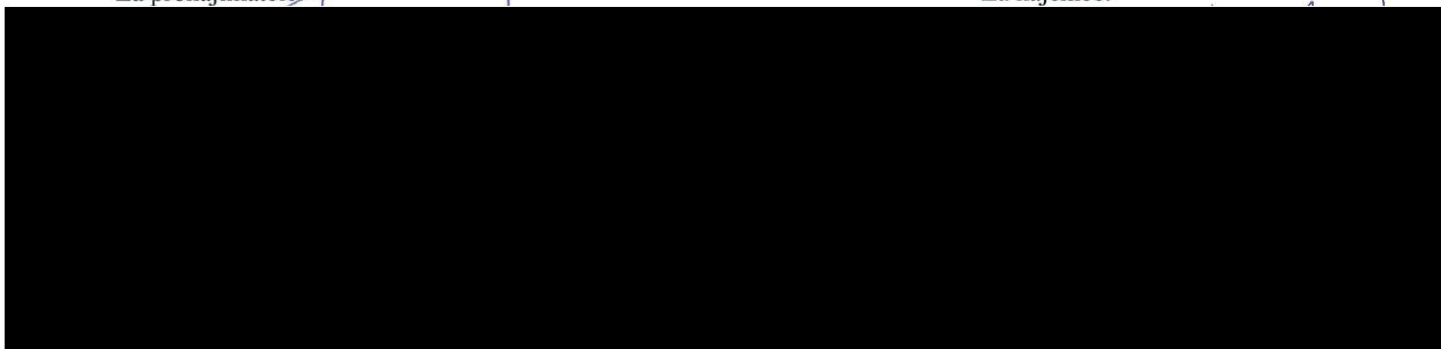
**Ostatní zde neuvedená ustanovení smlouvy č. 2003045 zůstávají nezměněna.**

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy č. 2003045, je vyhotoven ve 4 provedeních z nichž pronajímatel a nájemce obdrží vždy po 2 provedeních.

V Kadani dne 29.6.2005

Za pronajímatele: 

Za nájemce: 



### Dodatek č. 3

ke smlouvě č. 2003045 o nájmu a pronájmu nebytových prostor. Pronajímatel : Tepelné hospodářství Kadaň, s.r.o., nájemce : **OBČANSKÉ SDRUŽENÍ SVĚTLO**

Smlouva se mění a doplňuje v těchto bodech : **účinnost tohoto dodatku je od 1.1.2007**

#### V

#### Práva a povinnosti smluvních stran

1. Pronajímatel je povinen:

c) prokazatelně seznámit nájemce se zásadami bezpečnosti práce v pronajímaném prostoru formou školení o pracovní a požární bezpečnosti, které bude provedeno dle zásad § 103, 104, 105 zákoníku práce

3. Nájemce je povinen:

h) v pronajatých nebytových prostorách zajišťovat péči o bezpečnost a ochranu zdraví při práci ve smyslu platných, obecně závazných předpisů a je odpovědný za dodržování ustanovení těchto předpisů a za škody, které vzniknou jeho provozní činností, zajišťuje kontrolu a dodržování podmínek pro bezpečnou a zdraví neohrožující práci ve smyslu zákona č. 262/2006 Sb. zákoníku práce, vč. dodržování bezpečnostních, hygienických a ekologických obecně závazných předpisů pro činnost, které s užíváním nebytového prostoru souvisí

Obě strany se dohodly, že nájemce, který je současně zaměstnavatelem :

- v tomto prostoru provádí péči o bezpečnost a ochranu zdraví při práci samostatně ve smyslu zákona č. 262/2006 Sb. zákoníku práce

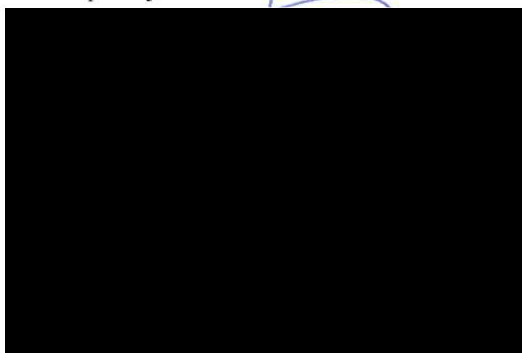
- pokud se přihodí pracovní úraz zaměstnanci nájemce v prostoru pronajímatele, informuje o tom ředitele TH Kadaň, se kterým se dohodne na dalším postupu. Záznam o úraze sepisuje společně pronajímatel i nájemce, předkládat záznamy o pracovních úrazech nejpozději do pátého dne následujícího měsíce orgánům a organizacím uvedeným v NV č. 494 / 2001 Sb. je povinen nájemce

**Ostatní zde neuvedená ustanovení smlouvy č. 2003045 zůstávají nezměněna.**

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy č. 2003045, je vyhotoven ve 4 provedeních z nichž pronajímatel a nájemce obdrží vždy po 2 provedeních.

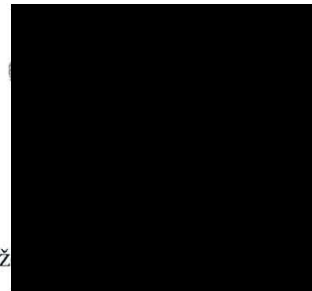
V Kadani dne 19.3.2007

Za pronajímatele:



Za nájemce:

Jan Hudák  
předseda sdružení





## Dodatek č. 4

ke smlouvě č. 2003045 o nájmu a pronájmu nebytových prostor. Pronajímatel : Tepelné hospodářství Kadaň, s.r.o., nájemce : **OBCANSKÉ SDRUŽENÍ SVĚTLO**

Smlouva se nahrazuje: účinnost dodatku od 1.7.2008

### IV

#### Nájemné a úplata za odběr elektrické energie

1. Smluvní strany sjednávají s účinností od 1.4.2005 čtvrtletní nájemné ve výši 9269 Kč, (slovy:devětisícdvěšedesátdevětkorunčeských). Tato částka neobsahuje DPH. Čtvrtletní nájemné uhradí nájemce na podkladě vystaveného daňového dokladu, tj. k uskutečnění zdanitelného plnění dojde 1 den 1 měsíce daného čtvrtletí. Pronajímatel si vyhrazuje právo změnit výši nájemného.

Stanovení výše uvedené částky: ( 138,86 m<sup>2</sup> / 12 x 3 ) a' 267,00 Kč = 9269,00 Kč

Odběr elektrické energie je měřen elektroměrem v.č. 33205451 ( VS A3 – kanceláře -stav k 30.6.2008 – 10762 kWh ). Čtvrtletní odběr elektrické energie uhradí nájemce na podkladě vystaveného daňového dokladu, tj. k uskutečnění zdanitelného plnění dojde 1 den 1 měsíce následujícího čtvrtletí.

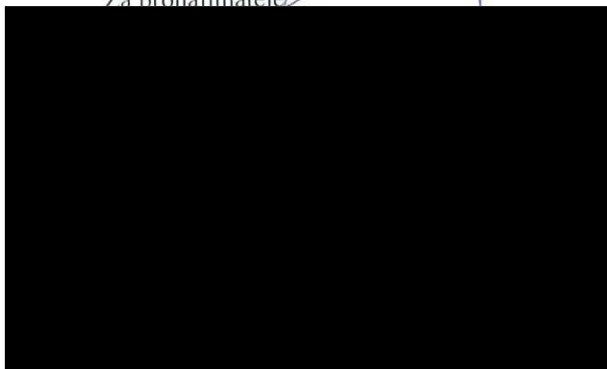
2. Nájemné nezahrnuje úhradu za odběr tepla v ústředním vytápění, teplé užitkové vody a studené vody.

**Ostatní zde neuvedená ustanovení smlouvy č. 2003045 zůstávají nezměněna.**

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy č. 2003045, je vyhotoven ve 4 provedeních z nichž pronajímatel a nájemce obdrží vždy po 2 provedeních.

V Kadani dne 3.9.2008

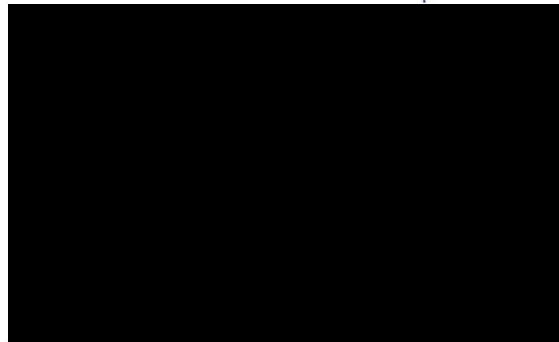
Za pronajímatele:



Za nájemce:

Jan Hudák

předseda sdružení



## Dodatek č. 5

ke smlouvě č. 2003045 o nájmu a pronájmu nebytových prostor. Pronajímatel : Tepelné hospodářství Kadaň, s.r.o., nájemce : **OBČANSKÉ SDRUŽENÍ SVĚTLO**

Smlouva se nahrazuje:

### IV

#### Nájemné a úplata za odběr elektrické energie

1. Smluvní strany sjednávají s účinností od **1.1.2010** čtvrtletní nájemné ve výši **11108 Kč**, (slovy: jedenáct tisíc sto osm korun českých). Tato částka neobsahuje DPH. **Čtvrtletní nájemné uhradí nájemce na podkladě vystaveného daňového dokladu, k uskutečnění zdanitelného plnění dojde poslední den posledního měsíce daného čtvrtletí.** Pronajímatel si vyhrazuje právo změnit výši nájemného.

Stanovení výše uvedené částky: ( 138,86 m<sup>2</sup> / 12 x 3 ) a' 320,00 Kč = **11108,00 Kč**

Odběr elektrické energie je měřen **elektroměrem v.č. 33205451**. **Čtvrtletní odběr elektrické energie uhradí nájemce na podkladě vystaveného daňového dokladu, k uskutečnění zdanitelného plnění dojde poslední den posledního měsíce daného čtvrtletí.**

2. Nájemné nezahrnuje úhradu za odběr tepla v ústředním vytápění, teplé užitkové vody a studené vody.

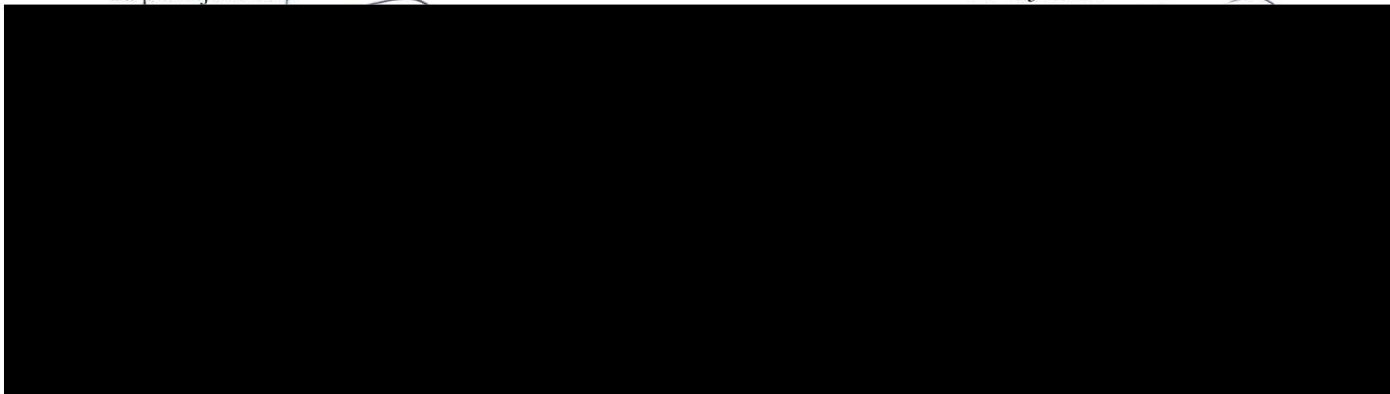
**Ostatní zde neuvedená ustanovení smlouvy č. 2003045 zůstávají nezměněna.**

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy č. 2003045, je vyhotoven ve 4 provedeních z nichž pronajímatel a nájemce obdrží vždy po 2 provedeních.

V Kadani dne 15.12.2009

Za pronajímatele:

Za nájemce:



## **dodatek č. 6**

ke smlouvě č. 2003045 o nájmu a pronájmu nebytových prostor.

Pronajímatel :

**Tepelné hospodářství Kadaň s.r.o.**

Chomutovská 1254,43201 Kadaň

IČO : 25 43 97 74

DIČ : CZ 25439774

zastoupená : Dušan Kučera – ředitel organizace

Nájemce :

**Občanské sdružení Světlo Kadaň**

Husova 1325, Kadaň

IČO : 65650701

zastoupená : Jan Hudák – předseda sdružení

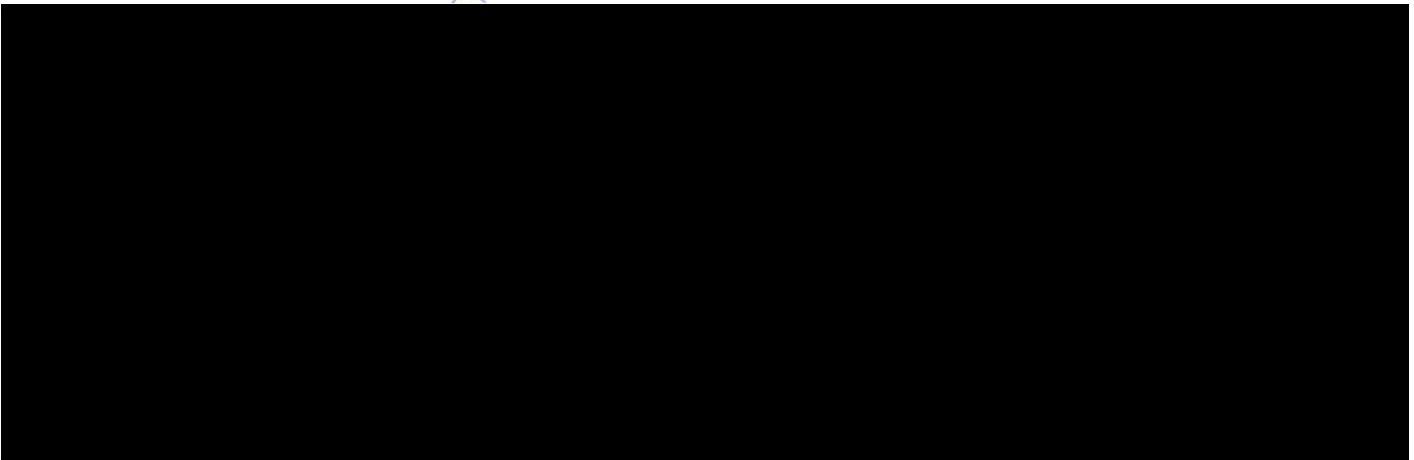
Smlouva se doplňuje :

.II.

### Účel nájmu

1. Účelem nájmu založeného touto smlouvou je užívání prostor jako kanceláří k poskytování sociálních služeb dle zákona 108/ 2006 Sb.

V Kadani 9.11.2012



## Dodatek č. 7

ke smlouvě č. 2003045 o nájmu a pronájmu nebytových prostor. Pronajímatel : Tepelné hospodářství Kadaň, s.r.o., nájemce : **OBČANSKÉ SDRUŽENÍ SVĚTLO**

Smlouva se nahrazuje:

### IV

#### Nájemné a úplata za odběr elektrické energie

1. Smluvní strany sjednávají s účinností od **1.1.2016** čtvrtletní nájemné ve výši **12150 Kč**, (slovy: dvanácttisícstopadesátkorunčeských). Tato částka neobsahuje DPH. **Čtvrtletní nájemné uhradí nájemce na podkladě vystaveného daňového dokladu, k uskutečnění zdanitelného plnění dojde poslední den posledního měsíce daného čtvrtletí.** Pronajímatel si vyhrazuje právo změnit výši nájemného.

Stanovení výše uvedené částky: ( 138,86 m<sup>2</sup> / 12 x 3 ) a' 350,00 Kč = **12150,00 Kč**

Odběr elektrické energie je měřen **elektroměrem v.č. 33205451**. **Čtvrtletní odběr elektrické energie uhradí nájemce na podkladě vystaveného daňového dokladu, k uskutečnění zdanitelného plnění dojde poslední den posledního měsíce daného čtvrtletí.**

2. Nájemné nezahrnuje úhradu za odběr tepla v ústředním vytápění, teplé užitkové vody a studené vody.

**Ostatní zde neuvedená ustanovení smlouvy č. 2003045 zůstávají nezměněna.**

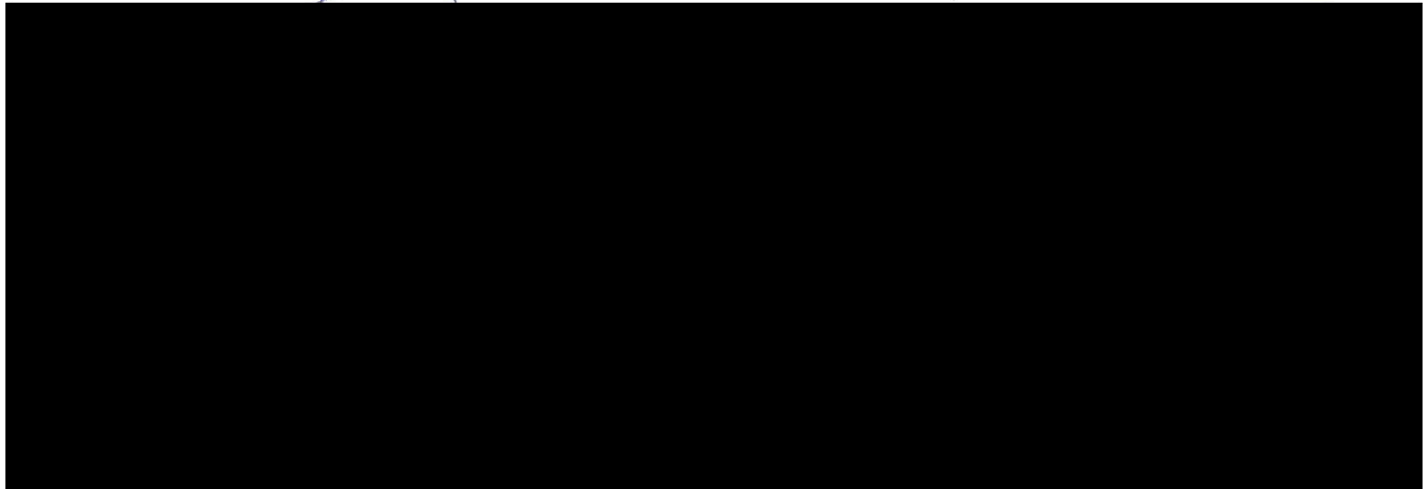
Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy č. 2003045, je vyhotoven ve 4 provedeních z nichž pronajímatel a nájemce obdrží vždy po 2 provedeních.

V Kadani dne .....

Za pronajímatele:



Za nájemce:



## Dodatek č. 8

ke smlouvě č. 2003045 o nájmu a pronájmu nebytových prostor. Pronajímatel : Tepelné hospodářství Kadaň, s.r.o., nájemce : Světlo Kadaň z.s.

**Smlouva se mění v bodech kde je uveden název nájemce následovně :**

**Původní :**

**Nájemce:**

**OBČANSKÉ SDRUŽENÍ SVĚTLO**

**Nový :**

**Nájemce:**

**Světlo Kadaň z.s.**

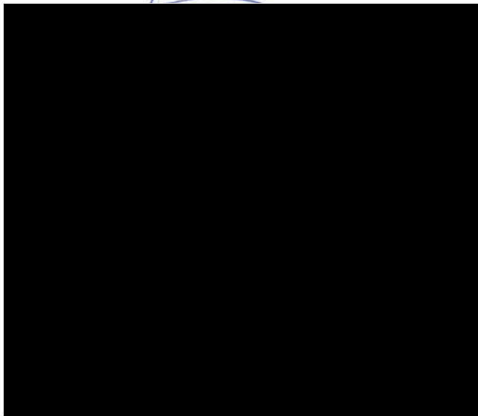
**Ostatní zde neuvedená ustanovení smlouvy č. 2003045 zůstávají nezměněna.**

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy č. 2003045, je vyhotoven ve 4 provedeních z nichž pronajímatel a nájemce obdrží vždy po 2 provedeních.

V Kadani dne ..... 1.1. 2016 .....

Za pronajímatele:

Dušan Kučera  
jednatel



Za nájemce:

Jan Hudák  
předseda sdružení



## Dodatek č. 9

ke smlouvě č. 2003045 o nájmu a pronájmu nebytových prostor. Pronajímatel : Tepelné hospodářství Kadaň, s.r.o., nájemce : Světlo Kadaň z.s.

**Smlouva se mění v bodech kde je uvedena adresa pronajímaných nebytových prostor následovně :**

**Původní :**

### I

#### Předmět smlouvy

1. Pronajímatel má právo hospodaření k objektu výměňkové stanice VS A3, **Klášterecká 1720** v Kadani, okr. Chomutov, vlastníkem této nemovitosti je město Kadaň (v dalším textu této smlouvy je "objekt").

**Nový :**

### I

#### Předmět smlouvy

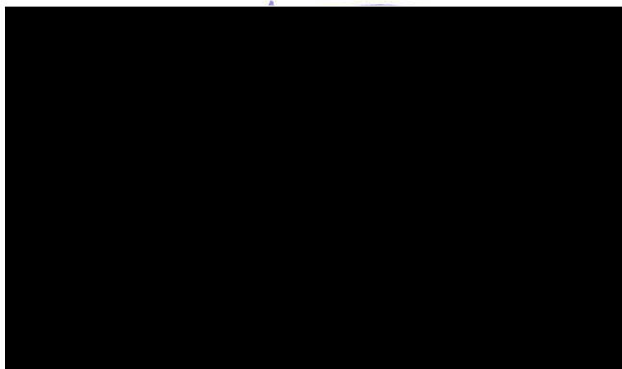
1. Pronajímatel má právo hospodaření k objektu výměňkové stanice VS A3, **Budovatelů 1720** v Kadani, okr. Chomutov, vlastníkem této nemovitosti je město Kadaň (v dalším textu této smlouvy je "objekt").

**Ostatní zde neuvedená ustanovení smlouvy č. 2003045 zůstávají nezměněna.**

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy č. 2003045, je vyhotoven ve 4 provedeních z nichž pronajímatel a nájemce obdrží vždy po 2 provedeních.

V Kadani dne 6.1.2020 .....

Za pronajímatele:



Za nájemce:

