

## Dodatek č. 2

ke smlouvě o podnájmu nebytových prostor ze dne 1.10.2008  
uzavřené mezi následujícími smluvními stranami

### **Agentura pro ekonomický rozvoj Vsetínska, o.p.s.**

sídlo: Horní náměstí 3, 755 01 Vsetín

IČ: 26863081, DIČ: CZ26863081

zapsána v rejstříku o.p.s. Krajského soudu v Ostravě oddíl 0, vložka 200

zastoupena: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, pověřeným řízením společnosti

jako „Nájemce“ na straně jedné

a

### **JUDr. Milan Trlica**

sídlo: Horní náměstí 3, 755 01 Vsetín

IČ: 71469401

zapsán v ČAK pod ev. č. 12010

jako „Podnájemce“ na straně druhé

dále společně jako „Smluvní strany“

Smluvní strany se dohodly na změně Smlouvy o podnájmu nebytových prostor ze dne 1.10.2008 a proto uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek.

### **Tímto dodatkem se ruší a nahrazuje bod 1. článku II. Předmět podnájmu a dále bod 1. a 2. článku V. Nájemné následujícím způsobem:**

#### II. Předmět podnájmu

1. Nájemce přenechává Podnájemci část nebytových prostor nacházejících se v budově Maštaliska o výměře 28,32 m<sup>2</sup> a to místnost s číselným označením č. 3.18 ve III. nadzemním podlaží, přičemž přesná specifikace těchto prostor vyplývá z příloženého půdorysného plánu, který je přílohou č. 1 a nedílnou součástí této smlouvy o podnájmu nebytových prostor (dále jen „Smlouva“).

#### V. Nájemné

1. Tržní nájemné je stanoveno na 1.350,- Kč/1 m<sup>2</sup> ročně.
2. Podnájemce se zavazuje platit Nájemci nájemné za užívání nebytových prostor v následující výši: 1.350,- Kč/1 m<sup>2</sup> ročně. K ceně nájemného bude připočítáváno DPH dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty a aktuální sazby daně.

Ostatní ujednání Smlouvy o podnájmu nebytových prostor ze dne 1.10.2008 se nemění a zůstávají v platnosti.

Tento dodatek nabývá účinnosti dnem 1.7.2016.

Dodatek je sepsán ve dvou vyhotoveních, z nichž Nájemce a Podnájemce obdrží po jednom vyhotovení.

Ve Vsetíně dne

.....  
Nájemce

.....  
Podnájemce