



Naše č.j.:

Vyřizuje:

V Chomurově dne:
19.12.2019

Vážený odběrateli,

oznamujeme Vám, že ke dni 19. 12. 2019 došlo ve smyslu ustanovení § 174 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ve spojení s § 243 odst. 1 písm. b) bod 2 zákona č. 125/2008 Sb., o přeměnách obchodních společností a družstev, v platném znění, k rozdělení společnosti ACTHERM, spol. s r.o., IČO: 480 24 091, se sídlem Tovární 5533, 430 01 Chomutov („ACTHERM, spol. s r.o.“), odštěpením sloučením se společností ACTHERM Distribuce s.r.o. („Přeměna“).

Společnost ACTHERM Distribuce s.r.o., IČO: 064 46 621, se sídlem Podbabská 1112/13, Bubeneč, 160 00 Praha 6, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. C 282315 („ACTHERM Distribuce s.r.o.“), má při Přeměně postavení nástupnické společnosti.

Vzhledem k tomu, že v důsledku Přeměny přejde vyčleněná část jmění společnosti ACTHERM, spol. s r.o. na nástupnickou společnost, tj. společnost ACTHERM Distribuce s.r.o., **stávající smluvní vztah, který vznikl na základě uzavřené smlouvy o dodávce tepelné energie mezi Vámi a společností ACTHERM, spol. s r.o. přechází na obchodní společnost ACTHERM Distribuce s.r.o.**

Pro úplnost dodáváme, že cílem tohoto oznámení je Vás coby odběratele tepelné energie informovat o realizované Přeměně, avšak **všechna práva a povinnosti vyplývající z Vámi uzavřené smlouvy o dodávce tepelné energie zůstávají touto Přeměnou nedotčena, tj. není nutné činit žádné kroky či změny smluvní dokumentace.**

CENOVÉ UJEDNÁNÍ

Příloha č. 3 Smlouvy evidované u dodavatele pod číslem: 06/080
u odběratele pod číslem:

Pro porovnání uvádíme cenu tepelné energie, která byla
kalkulována pro období od: 01.01.2019 do: 31.12.2019

cena vč. DPH: 635,95 Kč/GJ
DPH dle platné legislativy

Pro rok 2020 dochází ke snížení ceny tepla o 17 Kč/GJ.

Ve smyslu čl. 4 Smlouvy sjednávají smluvní strany následující výši kalkulované ceny tepelné energie

1. Cena tepelné energie dle čl.1

cena vč. DPH: 618,95 Kč/GJ
DPH dle platné legislativy

Uvedená cena je kalkulována pro období od: 01.01.2020 do: 31.12.2020

Cena tepla k vytápění a cena tepla v TUV stanovená kalkulací je cenou předběžnou.
Skutečná výše ceny bude po skončení kalendářního roku dodatečně upravena dle výpočtu
regulace ceny tepelné energie v souladu s pravidly Energetického regulačního úřadu.

Náklady na SV pro přípravu TUV dodavatel přeúčtovává v ceně od dodavatele SV.

Tato příloha je platná pro odběrná místa uvedená v příloze č. 1 Smlouvy.

ODBĚROVÝ DIAGRAM, DOHODA O ZÁLOHÁCH A TERMÍNY FAKTURACE

Příloha č.4

Příloha č. 4 Smlouvy evidované u dodavatele pod číslem : **06/080**
u odběratele pod číslem :

Smluvní strany sjednávají ve smyslu výše uvedené Smlouvy následující odběrový diagram a měsíční zálohy, jejichž platnost začíná dnem: 01.01.2020 a končí dnem: 31.12.2020

Číslo OM: 01	Ulice: Školní	Číslo popisná: 1480/61	Číslo dílčí smlouvy: 080/001/4801
Napojení na VS: 48	Název VS: 8.ZŠ	Číslo popisné: 1480	

Stanovené zálohy				Odběrový diagram		
Měsíc	Splatnost	za teplo [Kč]	za vodu [Kč]	Celkem [Kč]	ÚT [GJ]	TUV [GJ]
leden	15.01.2020	297 838	0	297 838	451,80	29,40
únor	15.02.2020	254 072	0	254 072	384,03	26,46
březen	15.03.2020	212 126	0	212 126	316,26	26,46
duben	15.04.2020	112 432	0	112 432	158,13	23,52
květen	15.05.2020	30 359	0	30 359	22,59	26,46
červen	15.06.2020	14 558	0	14 558	0,00	23,52
červenec	15.07.2020	12 738	0	12 738	0,00	20,58
srpen	15.08.2020	12 738	0	12 738	0,00	20,58
září	15.09.2020	26 720	0	26 720	22,59	20,58
říjen	15.10.2020	126 414	0	126 414	180,72	23,52
listopad	15.11.2020	210 306	0	210 306	316,26	23,52
prosinec	15.12.2020	269 874	0	269 874	406,62	29,40
Celkem OM:		1 580 175	0	1 580 175	2 259,00	294,00

Číslo OM: 01	Ulice: Beethovenova	Číslo popisná: 662/21	Číslo dílčí smlouvy: 080/002/4901
Napojení na VS: 49	Název VS: 10.ZŠ	Číslo popisné: 1412	

Stanovené zálohy				Odběrový diagram		
Měsíc	Splatnost	za teplo [Kč]	za vodu [Kč]	Celkem [Kč]	ÚT [GJ]	TUV [GJ]
leden	15.01.2020	191 503	0	191 503	300,00	9,40
únor	15.02.2020	163 068	0	163 068	255,00	8,46
březen	15.03.2020	135 215	0	135 215	210,00	8,46
duben	15.04.2020	69 644	0	69 644	105,00	7,52
květen	15.05.2020	14 521	0	14 521	15,00	8,46
červen	15.06.2020	4 654	0	4 654	0,00	7,52
červenec	15.07.2020	4 073	0	4 073	0,00	6,58
srpen	15.08.2020	4 073	0	4 073	0,00	6,58
září	15.09.2020	13 357	0	13 357	15,00	6,58
říjen	15.10.2020	78 928	0	78 928	120,00	7,52
listopad	15.11.2020	134 634	0	134 634	210,00	7,52
prosinec	15.12.2020	172 934	0	172 934	270,00	9,40
Celkem OM:		986 604	0	986 604	1 500,00	94,00

ODBĚROVÝ DIAGRAM, DOHODA O ZÁLOHÁCH A TERMÍNY FAKTURACE

Příloha č.4

Odběrový diagram a stanovené zálohy v Kč pro všechna OM odběratele: 080

Měsíc	Splatnost	Stanovené zálohy			Odběrový diagram	
		za teplo [Kč]	za vodu [Kč]	Celkem [Kč]	ÚT [GJ]	TUV [GJ]
leden	15.01.2020	489 341	0	489 341	751,80	38,80
únor	15.02.2020	417 140	0	417 140	639,03	34,92
březen	15.03.2020	347 341	0	347 341	526,26	34,92
duben	15.04.2020	182 076	0	182 076	263,13	31,04
květen	15.05.2020	44 880	0	44 880	37,59	34,92
červen	15.06.2020	19 212	0	19 212	0,00	31,04
červenec	15.07.2020	16 811	0	16 811	0,00	27,16
srpen	15.08.2020	16 811	0	16 811	0,00	27,16
září	15.09.2020	40 077	0	40 077	37,59	27,16
říjen	15.10.2020	205 342	0	205 342	300,72	31,04
listopad	15.11.2020	344 940	0	344 940	526,26	31,04
prosinec	15.12.2020	442 808	0	442 808	676,62	38,80
Celkem za odběratele:		2 566 779	0	2 566 779	3 759,00	388,00

Termíny fakturace - a) ÚT: měsíčně b) TUV: ročně

V obou výše uvedených případech se jedná o kalendářní měsíc, resp. rok.

SMLOUVA O DODÁVCE TEPELNÉ ENERGIE

Evidenční číslo smlouvy u dodavatele: 06/080

Evidenční číslo smlouvy u odběratele:

(dále v textu jen Smlouva) uzavřená mezi níže uvedenými smluvními stranami podle §76 odst. 3 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích (energetický zákon) v platném znění.

Smluvní strany

Dodavatel

Obchodní firma:
Sídlo:

ACTHERM, spol. s r.o.
se sídlem Praha 10 Malešice, Počernická 524/64 odštěp-
ný závod Chomutov, Tovární 5533, 430 00 Chomutov

Zastoupený:

psaným v obchodním rejstříku jako vedoucí organizační
jednotky

Zmocněnec pro tech. jednání:

IČ:

480 24 091

DIC:

CZ48024091

Bankovní spojení:

Účet číslo:

Licence číslo:

32 rozvod tepelné energie, č. 320100263

Firma je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. C, vložka 13890

Odběratel

Jméno (název):

Základní škola Chomutov, Školní 1480

Právní forma:

přísp.org.

Sídlo firmy (adresa):

Školní 1480, Chomutov, 43001

Trvalé bydliště:

Zastoupený:

IČ (RČ):

46789731

DIC:

Bankovní spojení:

Účet číslo:

Zmocněnec pro jednání:

Příjemce faktury:

Základní škola Chomutov, Školní 1480

Sídlo:

Školní 1480, Chomutov, 43001

Článek 1

Předmět smlouvy

Dodavatel se za podmínek stanovených Smlouvou zavazuje dodat odběrateli:

a) tepelnou energii pro vytápění – ÚT,

Odběratel se zavazuje tepelnou energii dle této Smlouvy odebrat a zaplatit dodavateli sjednanou cenu.

Článek 2

Místo a způsob plnění

- 2.1. Místem plnění je každé OM, které je uvedeno v Příloze č. 1.
- 2.2. Dodávka tepelné energie je splněna přechodem tepelné energie v PM v množství a kvalitě sjednaném Smlouvou v Příloze č. 2 pro každé odběrné místo. Odběr tepelné energie je splněn převzetím tepelné energie a úplným zaplacením kupní ceny.
- 2.3. Při nedodržení sjednaných parametrů dodávky ze strany dodavatele je plnění hodnoceno jako částečné. V případě reklamace bude mára neplnění a z toho plynoucí závěry předmětem důkazního řízení nebo dohody obou stran.
- 2.4. Měření dodané tepelné energie je prováděno stanoveným měřidlem. Naměřené množství tepelné energie je podkladem pro fakturaci ceny. Odečet měřidel provádí dodavatel nebo osoby jím pověřené. V případě pochybnosti má odběratel právo na provedení kontrolního odečtu, který bude proveden za přítomnosti oprávněného zaměstnance dodavatele.
- 2.5. Přezkoušení měřidla na žádost odběratele ve smyslu ustanovení § 78, odst. 2, zákona č. 458/2000 Sb., Energetický zákon v platném znění, zajistí dodavatel v příslušném autorizovaném metrologickém středisku. Výsledek přezkoušení dodavatel doloží odběrateli Potvrzením o přezkoušení měřidla tepelné energie, vydaným tímto autorizovaným metrologickým střediskem. V případě, že přezkoušením byla zjištěna odchylka měřidla v rámci povolené tolerance, zavazuje se odběratel zaplatit dodavateli veškeré náklady spojené s demontáží, ověřením a zpětnou montáží měřidla.
- 2.6. Prokáže-li přezkoušení měřidla odchylku mimo povolenou toleranci podle platné legislativy, provede se fakturace dodávek tepelné energie podle sjednaného náhradního výpočtu. Dodavatel provede vyúčtování dodávek tepelné energie proti vystaveným fakturám za rozhodné období formou dobropisu nebo vrubopisu.
- 2.7. V případě poruchy měřidla bude odebrané množství tepelné energie stanoveno náhradním způsobem, a to:
 - a) v případě ÚT na základě výpočtu z topné charakteristiky a průběhu venkovních teplot za neměřené období,
 - b) u nových odběrů ÚT (kde nejsou k dispozici historická data) podle srovnatelného OM ve stejném období,
 - c) v případě TUV technickým výpočtem podle srovnatelného období z historických údajů OM nebo podle srovnatelného OM ve stejném období,
 - d) u nových odběrů TUV (kde nejsou k dispozici historická data) podle srovnatelného OM ve stejném období.

Pokud bude množství tepelné energie stanoveno náhradním způsobem, bude tato skutečnost uvedena v podkladech pro vyúčtování.

Článek 4 Cena

- 4.1. Smluvní strany na základě svobodné vůle sjednávají v následujících ustanoveních způsob určení ceny dodávané tepelné energie, přičemž tento způsob stanovení ceny je v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších změn a doplňků, navazujícími vyhláškami a platnými cenovými rozhodnutími ERÚ.
- 4.2. Cena dodávané tepelné energie je kalkulována pro daný kalendářní rok v předpokládané cenové úrovni k datu kalkulace. Kalkulovaná cena je uvedena v Příloze č. 3 Smlouvy, která tvoří její nedílnou součást.
- 4.3. Pro případ, že v průběhu kalendářního roku dojde ke změně cen hlavních vstupů do kalkulace ceny dodávané tepelné energie, sjednávají smluvní strany v souladu s ustanovením § 473 a následujících zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, v platném znění cenovou doložku. V souladu s touto cenovou doložkou je dodavatel povinen upravit cenovou kalkulaci tepelné energie a zároveň je oprávněn jednostranně změnit cenu dodávané tepelné energie. Tuto změnu je dodavatel povinen odběrateli písemně oznámit před uplatněním nové ceny ve fakturaci.
- 4.4. Za hlavní vstupy dle předchozího odstavce se rozumí:
 - a) cena paliv,
 - b) cena nakupovaného tepla,
 - c) cena nakupované elektrické energie,
 - d) sazba emisí za znečištění ovzduší a cen za likvidaci odpadů,
 - e) cena nakupované vody včetně chemikálií pro její úpravu.
- 4.5. Pokud odběratel nebude souhlasit se změnou ceny dodávané tepelné energie, má právo ji nechat přezkoumat ERÚ, žádost o přezkum nemá odkladný účinek na splatnost faktur.
- 4.6. Pokud se v některém OM odběratele vyskytnou náklady, které nejsou součástí kalkulace ceny dodávané tepelné energie dle Smlouvy a zároveň tyto náklady mají přímý vztah k plnění této smlouvy, je dodavatel oprávněn tyto náklady v prokazatelné výši přeúčtovat odběrateli.

Článek 5 Fakturační a platební podmínky

- 5.1. Dodavatel účtuje ceny dodávané tepelné energie odběrateli fakturami s náležitostmi daňového dokladu podle § 28 zákona 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.
- 5.2. Dodávky fakturuje dodavatel odběrateli v termínech dle Přílohy č. 4 Smlouvy.
- 5.3. Splatnost faktur sjednávají smluvní strany 15 (patnáct) dnů ode dne vystavení faktury. Částka se považuje za zaplacenou dnem připsání na účet dodavatele.
- 5.4. Budou-li smluvní strany v prodlení jakéhokoliv peněžitého závazku, může věřitel uplatnit smluvní úrok z prodlení ve výši 0,03 % z dlužné částky za každý den prodlení až do úplného zaplacení.
- 5.5. V případě, že odběratel reklamuje fakturaci za dodávku tepelné energie, je povinen dodavateli za toto reklamované období zaplatit předběžnou částku, která se rovná částce odpovídající odběru tepelné energie dle odběrového diagramu sjednaného v Příloze č. 4.
- 5.6. Po vyřešení reklamace (dojde-li k oboustranně akceptovatelnému vyřízení reklamace) bude provedeno vyrovnání předběžné částky doplatkem ze strany odběratele nebo dobropisem ze strany dodavatele. Případný dobropis bude dodavatelem započten s fakturou – daňovým dokladem.
- 5.7. Dodavatel i odběratel mohou uplatnit reklamaci na kvalitu dodávky tepelné energie, na fakturované množství tepelné energie a na částku za tepelnou energii, nejpozději do 30 (třiceti) dnů ode dne splatnosti fakturované částky za reklamované období. Reklamace uplatňují smluvní strany výhradně písemně.

Článek 7

Závěrečná ujednání

- 7.1. Právní smluvní vztahy mezi smluvními stranami se řídí českým právním řádem. Tato smlouva podléhá režimu zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, v platném znění a prováděcím vyhláškám k tomuto zákonu, v platném znění.
- 7.2. Ustanovení, zde výslovně neupravená, podléhají zákonu č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, v platném znění.
- 7.3. Smlouva je sepsána ve 3 (třech) vyhotoveních, z nichž 2 (dvě) vyhotovení obdrží dodavatel a 1 (jedno) vyhotovení obdrží odběratel. Touto smlouvou se ruší veškeré jiné smlouvy včetně dodatků sjednané smluvními stranami ve věcech, jež jsou řešeny touto smlouvou.
- 7.4. Smluvní strany svými podpisy potvrzují, že smlouvu uzavřely dobrovolně a vážně, určitě a srozumitelně podle své pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek.

Článek 8

Přílohy

Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:

Příloha č. 1: Seznam odběrných míst

Příloha č. 2: Technické parametry odběrného místa

Příloha č. 3: Cenové ujednání

Příloha č. 4: Odběrový diagram, dohoda o zálohách a termíny fakturace

Příloha č. 5: Ujednání v případě společného měření

Příloha č. 6: Smluvní pokuty