



# Smlouva o dílo

uzavřená podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů

## I.

### Smluvní strany

#### 1. Jihomoravský kraj

Adresa: Žerotínovo náměstí 449/3, 601 82 BRNO  
IČ: 708 88 337, je plátcem DPH  
DIČ: CZ70888337  
Bankovní spojení: ██████████ č. ú.: ██████████  
Zastoupený: JUDr. Bohumilem Šimkem, hejtmanem Jihomoravského kraje  
Kontaktní osoba: ██████████  
**(dále jen „objednatel“)**

#### 2. LESPROJEKT BRNO, a.s.

Sídlo: Jezuitská 14/13, 602 00 BRNO  
IČ: 652 79 191  
DIČ: CZ 65279191, je plátcem DPH  
Bankovní spojení: ██████████ č. ú.: ██████████  
Tel. č.: ██████████  
Zastoupený: Ing. Romanem Pospíšilem, předsedou představenstva  
**(dále jen „zhotovitel“)**

## II.

### Předmět smlouvy

1. Za podmínek stanovených touto smlouvou se zhotovitel zavazuje provést dílo a objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli dohodnutou úplatu (cenu díla).
2. Dílem je vypracování plánů péče na základě ust. § 38 odst. 2 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, pro zvláště chráněná území přírodní rezervaci Břenčák v k. ú. Kníničky (29,17 ha), přírodní rezervaci Čepičkův vrch a údolí Hodonínky v k. ú. Černovice u Kunštátu (95,53 ha), přírodní památku Habrová v k. ú. Černovice u Kunštátu (18,52 ha), přírodní památku Hersica v k. ú. Černovice u Kunštátu, k. ú. Hluboké u Kunštátu a k. ú. Bedřichov (21,13 ha), přírodní památku Horní Židovka v k. ú. Synalov (23,59 ha), přírodní rezervaci Hrádky v k. ú. Osiky (24,50 ha), přírodní památku Kačiny v k. ú. Černovice u Kunštátu (30,94 ha), přírodní památku Kůlny v k. ú. Kníničky (10,90 ha), přírodní památku Luzichová v k. ú. Lomnice u Tišnova (23,16 ha), přírodní památku Lysická obora v k. ú. Lysice a k. ú. Drnovice (60,95 ha), přírodní památku Míchovec v k. ú. Běleč u Lomnice a k. ú. Synalov (20,31 ha), přírodní památku Na skalách v k. ú. Kníničky (0,99 ha), přírodní památku Nad Berankou v k. ú. Černovice u Kunštátu (11,78 ha), přírodní památku Pekárna v k. ú. Žebětín (59,73 ha), přírodní rezervaci Pod Sýkořskou myslivnou v k. ú. Synalov (26,59 ha), přírodní památku Sýkoř v k. ú. Synalov (104,33 ha) a přírodní památku Údolí Chlébského potoka v k. ú. Černovice u Kunštátu a k. ú. Osiky (12,92 ha), u všech s platností na období 2021 – 2030.

3. Zhotovitel se zavazuje vypracovat a předat objednateli v listinné podobě v trojím vyhotovení formátu A4 a v elektronické podobě na jednom CD nosiči plán péče o přírodní rezervaci Břencák, přírodní rezervaci Čepičkův vrch a údolí Hodonínky, přírodní památku Habrová, přírodní památku Hersica, přírodní památku Horní Židovka, přírodní rezervaci Hrádky, přírodní památku Kačiny, přírodní památku Kůlny, přírodní památku Luzichová, přírodní památku Lysická obora, přírodní památku Míchovec, přírodní památku Na skalách, přírodní památku Nad Berankou, přírodní památku Pekárna, přírodní rezervaci Pod Sýkořskou myslivnou, přírodní památku Sýkoř a přírodní památku Údolí Chlébského potoka, a to pro každé zvláště chráněné území samostatně. Plán péče bude vyhotoven dle platné „Osnovy plánů péče o národní přírodní rezervace, přírodní rezervace, národní přírodní památky, přírodní památky a jejich ochranná pásma“ (zveřejněné ve Sbírce zákonů jako závazný pokyn MŽP – ZP10/2009 Sb.), a to v souladu s ust. §§ 2, 4, 5 a 6 vyhlášky č. 45/2018 Sb., o plánech péče, zásadách péče a podkladech k vyhlášení, evidenci a označování chráněných území. Dále se zhotovitel zavazuje aktualizovat a odevzdat objednateli v elektronické podobě na 1 CD nosiči taxační údaje jednotlivých porostních skupin výše uvedených zvláště chráněných území, vyhotovené ve formátu TAX (PHS, ZDROJ) a veškeré lesnické mapy obou plánů péče, vyhotovené ve formátu BLK, to vše v souladu s informačním standardem lesního hospodářství.

### III.

#### Cena za dílo

1. Cena za dílo činí 553.575 Kč (slovy: pět set padesát tři tisíc pět set sedmdesát pět korun českých).
2. Cena za práce je stanovena dle následující kalkulace:

Plán péče pro přírodní rezervaci Břencák	24.585 Kč
Plán péče pro přírodní rezervaci Čepičkův vrch a údolí Hodonínky	57.765 Kč
Plán péče pro přírodní památku Habrová	19.260 Kč
Plán péče pro přírodní památku Hersica	20.565 Kč
Plán péče pro přírodní památku Horní Židovka	21.795 Kč
Plán péče pro přírodní rezervaci Hrádky	22.250 Kč
Plán péče pro přírodní památku Kačiny	25.470 Kč
Plán péče pro přírodní památku Kůlny	15.450 Kč
Plán péče pro přírodní památku Luzichová	21.580 Kč
Plán péče pro přírodní památku Lysická obora	40.475 Kč
Plán péče pro přírodní památku Míchovec	20.155 Kč
Plán péče pro přírodní památku Na skalách	10.475 Kč
Plán péče pro přírodní památku Nad Berankou	15.890 Kč
Plán péče pro přírodní památku Pekárna	39.865 Kč
Plán péče pro přírodní rezervaci Pod Sýkořskou myslivnou	23.295 Kč
Plán péče pro přírodní památku Sýkoř	62.165 Kč
Plán péče pro přírodní památku Údolí Chlébského potoka	16.460 Kč
<hr/>	
Cena bez DPH	457.500 Kč
DPH 21 %	96.075 Kč
<hr/>	
Cena s DPH	553.575 Kč
<hr/>	

3. Sjednaná cena za provedení díla a jeho jednotlivých částí je cenou nejvýše přípustnou, se započtením veškerých nákladů, rizik, příp. zisku, kterou je možné změnit pouze v případě změny sazby DPH, a to tak, že zhotovitel bude fakturovat sjednanou cenu díla, resp. jeho etap, s daní z přidané hodnoty v procentní sazbě odpovídající zákonné úpravě účinné k datu uskutečnění zdanitelného plnění.

4. Cena za provedení díla zahrnuje i odměnu zhotovitele za oprávnění objednatele užívat dílo dle licenčních ujednání této smlouvy.

#### IV.

##### Doba plnění a splnění díla

1. Doba plnění: - zahájení prací: po nabytí účinnosti smlouvy  
- ukončení prací: do 31.10.2020
2. Závazek zhotovitele provést dílo je splněn řádným dokončením všech prací a služeb a jejich předáním do 15 dnů ode dne termínu jejich ukončení specifikovaného v odst. 1. Dílo se pokládá za dokončené, nevyskytne-li vady a nedodělky.
3. Místem předání díla je Jihomoravský kraj, Krajský úřad Jihomoravského kraje, Odbor životního prostředí, Žerotínovo nám. 3, 601 82 Brno, přičemž předání bude potvrzeno protokolem o předání a převzetí díla podepsaným pověřenými zástupci smluvních stran. Součástí protokolu je popis provedených prací a služeb a jejich zhodnocení.
4. Bude-li dílo vykazovat neodstranitelné vady, nebo pokud zhotovitel nedodrží při jeho provádění dohodnutý postup, bude cena snížena o hodnotu prací, které nebyly řádně provedeny.
5. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost díla v délce trvání 3 měsíců. Zhotovitel je povinen při reklamaci, nejpozději do 10 pracovních dnů, vyslat k objednateli odpovědného pracovníka, který reklamaci projedná a sjedná s objednatelem písemně způsob a termín nápravy. V případě, že se objednatel se zhotovitelem nedohodnou o tom, že plnění je vadné nebo o způsobu nápravy reklamované vady nebo nedodělku, požádá objednatel o posouzení věci soudního znalce. Stanovisko soudního znalce je v takovém případě pro obě strany závazné.
6. Dnem převzetí příslušných částí díla poskytuje zhotovitel objednateli licenci ke všem známým způsobům užití součástí díla, které mají charakter autorského díla dle autorského zákona, v neomezeném rozsahu včetně oprávnění dále zpracovat příslušné části díla a pořizovat rozmnoženiny jejich hmotného zachycení nad rozsah sjednaný v této smlouvě.
7. Licence se poskytuje na dobu trvání majetkových práv zhotovitele k součástem díla, která mají charakter autorského díla dle autorského zákona.
8. Zhotovitel poskytuje licenci dle této smlouvy jako výhradní, čímž se rozumí, že zhotovitel nesmí poskytnout licenci obsahem či rozsahem zahrnující práva poskytnutá objednateli dle této smlouvy třetí osobě a je povinen se zdržet výkonu práva užívat výsledky své tvůrčí činnosti dle této smlouvy způsobem, ke kterému poskytl licenci objednateli.
9. Objednatel je oprávněn práva tvořící součást licence dle této smlouvy poskytnout třetí osobě, a to ve stejném či menším rozsahu, v jakém je objednatel oprávněn užívat práv z licence sám, k čemuž se zhotovitel zavazuje udělit objednateli svůj souhlas.

#### V.

##### Práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel je povinen řídit se při určení způsobu provedení díla pokyny objednatele.
2. Objednatel je oprávněn v průběhu výkonu prací kontrolovat způsob provádění prací.
3. Zhotovitel je povinen v průběhu provádění díla poskytovat objednateli informace o provádění díla, dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy, postupovat s náležitou odbornou péčí a chránit zájmy objednatele.

4. Zhotovitel nese po celou dobu provádění díla odpovědnost za veškeré škody způsobené objednateli nebo třetí osobě porušením svých povinností při plnění této smlouvy, zejména při provádění díla.
5. Zhotovitel je povinen v průběhu provádění díla informovat objednatele o skutečnostech, které mohou mít vliv na provedení díla.
6. Zhotovitel je povinen průběžně informovat objednatele o všech změnách, které by mohly v průběhu prací na díle nebo po dokončení díla zhoršit pozici objednatele, dobytost pohledávek nebo práv z odpovědnosti za vady. Zejména je zhotovitel povinen oznámit objednateli změny své právní formy, změny v osobách statutárních zástupců, úpadek, zahájení insolvenčního řízení apod.
7. Objednatel je povinen předat zhotoviteli mapové podklady ke všem výše uvedeným zvláště chráněným územím.

## VI.

### Platební podmínky

1. Objednatel se zavazuje hradit zhotoviteli cenu díla na základě faktury - daňového dokladu (dále jen „faktura“) vystavené zhotovitelem a zaslané nebo předané objednateli v termínu do 15 dnů ode dne předání a převzetí díla. Podkladem pro vystavení faktury je protokol o předání a převzetí díla. Lhůta splatnosti faktury je 30 dnů ode dne jejího doručení.
2. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit fakturu, pokud neobsahuje potřebné náležitosti dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů nebo obsahuje nesprávné cenové údaje. Vrácením faktury přestává běžet lhůta splatnosti. Opravená nebo přepracovaná faktura bude opatřena novou lhůtou splatnosti.

## VII.

### Sankce, odstoupení od smlouvy

1. Nesplní-li zhotovitel řádně svůj závazek dokončit a předat dílo ve sjednaném rozsahu a čase plnění, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každý započatý den prodlení. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody vzniklé objednateli v příčinné souvislosti, k níž se smluvní pokuta podle této smlouvy váže.
2. Nesplní-li zhotovitel v dohodnutém termínu svůj závazek odstranit vady nebo nedodělky, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každý započatý den až do jejich úplného odstranění. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody vzniklé objednateli v příčinné souvislosti, k níž se smluvní pokuta podle této smlouvy váže.
3. Nedodrží-li zhotovitel podstatné náležitosti smlouvy, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit a požadovat na zhotoviteli náhradu vzniklé škody. Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení smlouvy se považuje zejména nedodržení dohodnutého předmětu plnění včetně technických postupů nebo nedodržení doby plnění.
4. Je-li zřejmé již v průběhu plnění díla, že zhotovitel nedodrží podstatné náležitosti smlouvy, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit. V takovém případě je zhotovitel povinen uhradit objednateli vedle náhrady škody i smluvní pokutu ve výši 5 % z ceny díla.
5. Dojde-li na straně objednatele k prodlení s úhradou faktury, je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení až do doby zaplacení a objednatel je povinen takto účtovaný úrok z prodlení zaplatit.

6. Jestliže objednatel ve lhůtě stanovené zhotovitelem neposkytne potřebnou součinnost, je zhotovitel oprávněn od smlouvy odstoupit, jestliže na takový následek objednatele upozornil.

## VIII.

### Závěrečná ujednání

1. Zhotovitel prohlašuje, že neporušuje etické principy, principy společenské odpovědnosti a základní lidská práva.
2. Není-li v této smlouvě uvedeno jinak, je k právním jednáním podle této smlouvy jménem objednatele oprávněna kontaktní osoba, popř. jiný pověřený úředník Krajského úřadu Jihomoravského kraje. Toto ustanovení se nevztahuje na podpis dodatku ke smlouvě a odstoupení od smlouvy.
3. Práva a povinnosti smluvních stran výslovně v této smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.
4. Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru objednatele zhotovitel prohlašuje, že je s touto skutečností obeznámen a souhlasí se zveřejněním obsahu této smlouvy za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 123/1998 Sb., o právu na informace o životním prostředí, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění v registru smluv zajistí objednatel, který současně zhotoviteli vhodným způsobem sdělí informaci o uveřejnění této smlouvy.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jedno vyhotovení je určeno pro objednatele, jedno vyhotovení je určeno pro zhotovitele.
7. Tuto smlouvu je možno měnit pouze písemnými číslovanými dodatky potvrzenými oběma smluvními stranami.
8. Smluvní strany prohlašují, že smlouvu přečetly, jejímu obsahu beze zbytku porozuměly a že její obsah vyjadřuje jejich skutečnou, vážnou a svobodnou vůli. To stvrzují níže svými podpisy.
9. Tato smlouva byla schválena Radou Jihomoravského kraje na její 126. schůzi konané dne 09.12.2019 usnesením č. 8935/19/R126.

V Brně dne

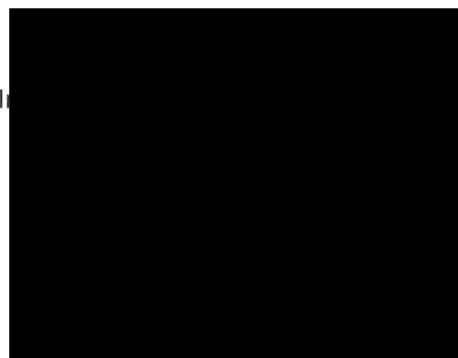
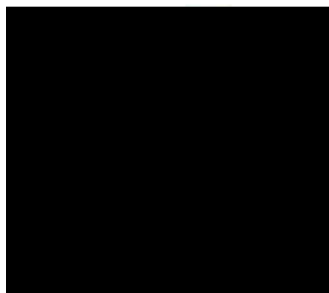
17 -01- 2020

**Jihomoravský kraj**

Žerotínovo nám. 3

601 82 Brno

-42-





1. 1. 1945  
2. 1. 1945  
3. 1. 1945  
4. 1. 1945