



MHMPXPCVG5QQ

Kontrolní číslo (KČ): P19V00166538

Stejnopis číslo: 1

SMLOUVA

ke stavbě č. 4679 Maniny – PPO, snížení nivelety Karlín,
etapa 0001 poldr s oddychovou zónou a etapa 0002 poldr Karlín,
PD + IČ

Číslo smlouvy objednatele: DIL/21/08/006645/2019

Číslo smlouvy zhotovitele:

11-9297-0100

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany

Hlavní město Praha

se sídlem:

Mariánské náměstí 2/2, Praha 1 – Staré Město, PSČ 110 01

IČO:

00064581

DIČ:

CZ00064581

registrované dle ustanovení § 94 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění

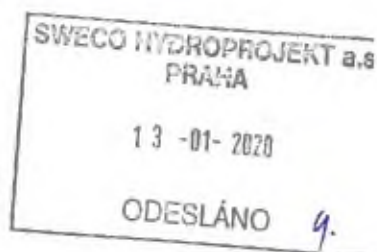
bankovní spojení:

číslo účtu:

zastoupené:

Ing. Karlem Prajerem, ředitelem odboru investičního Magistrátu hlavního města Prahy

dále jen jako „objednatel“



na straně jedné

a

Sweco Hydroprojekt a.s.

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu
v Praze v oddílu B, vložce 7326

se sídlem: Tábořská 940/31, 140 16 Praha 4

IČO: 26475081

DIČ: CZ26475081

registrovaná dle ustanovení § 94 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané
hodnoty, v platném znění

bankovní spojení:

číslo účtu:

zastoupená:

Ing. Milanem Moravcem, Ph.D., předsedou představenstva,
Ing. Vladimírem Mikulem, místopředsedou představenstva a
Ing. Nikolou Gorelovou, členkou představenstva
dále jen jako „zhotovitel“

na straně druhé

tuto

smlouvu

**ke stavbě č. 4679 Maniny – PPO, snížení nivelety Karlín,
etapa 0001 poldr s oddychovou zónou a etapa 0002 poldr Karlín, PD + IČ**

ve smyslu ustanovení § 1 odst. 2 a § 1746 odst. 2
zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění,

dále jen jako „smlouva“

I. Úvodní ustanovení

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA MALÉHO ROZSAHU

- 1.1. Smlouva je uzavřena na základě veřejné zakázky malého rozsahu číslo INV/MZ/0128/19 ve smyslu ustanovení § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění platném ke dni zahájení zadávacího řízení (dále jen jako „ZZVZ“) s názvem stavba č. 4679 Maniny – PPO, snížení nivelety Karlín, etapa 0001 poldr s oddychovou zónou a etapa 0002 poldr Karlín, PD + IČ a rozhodnutí zadavatele o výběru dodavatele č. j. MHMP 2377868/2019 ze dne 26. 11. 2019.
- 1.2. Účelem (cílem) smlouvy je připravit podklady pro realizaci **stavby č. 4679 Maniny – PPO, snížení nivelety Karlín, etapa 0001 poldr s oddychovou zónou a etapa 0002 poldr Karlín, (dále jen jako „stavba“)**.
- 1.3. Na práva a povinnosti neupravené smlouvou se užije právní úprava stanovení zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, v platném znění (dále jen jako „OZ“), a tomuto právu či povinnosti odpovídající zvláštní právní předpis.
- 1.4. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v úvodu smlouvy jsou v souladu se skutečností v době uzavření smlouvy.
- 1.5. Zhotovitel prohlašuje, že je držitelem platného oprávnění k podnikání podle zvláštního zákona (živnostenské oprávnění), a to alespoň v rozsahu potřebném k realizaci předmětu smlouvy.
- 1.6. Smluvní strany se zavazují, že změny údajů uvedených v úvodu smlouvy oznámí bez prodlení opačné smluvní straně.

II. Předmět smlouvy

- 2.1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele a jeho **stavbu č. 4679 Maniny – PPO, snížení nivelety Karlín, etapa 0001 poldr s oddychovou zónou a etapa 0002 poldr Karlín** dále vymezený předmět plnění (dále jen jako „dílo“) a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit dále dohodnutou cenu.
- 2.2. Dílem se rozumí
 - a) zhotovení dokumentace pro vydání územního rozhodnutí **(na přípojku NN)** ve smyslu ustanovení § 86 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen jako „stavební zákon“), vč. sestavení předběžného (orientačního) rozpočtu stavby (dále jen jako „dokumentace pro vydání územního rozhodnutí“ nebo „DÚR“);
 - b) inženýrská (obstaravatelská) činnost pro vydání územního rozhodnutí **(na přípojku NN)** ve smyslu ustanovení § 76 a násl. stavebního zákona;

- c) zhotovení projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení **(na pěší komunikace)** ve smyslu ustanovení § 110 stavebního zákona (dále jen jako „**dokumentace pro vydání stavebního povolení**“ nebo „**DSP**“);
- d) inženýrská (obstaravatelská) činnost pro vydání stavebního povolení **(na pěší komunikace)** ve smyslu ustanovení § 115 stavebního zákona;
- e) zhotovení projektové dokumentace pro provádění stavby v rozsahu dokumentace pro zadání veřejné zakázky na stavební práce **(na čerpací stanici a na etapu 0001 poldr s oddychovou zónou a etapu 0002 poldr Karlín)** ve smyslu ustanovení § 92 odst. 1 písm. a) ZZVZ a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr ve smyslu ustanovení § 92 odst. 1 písm. b) ZZVZ (dále jen jako „**dokumentace pro výběr zhotovitele**“ nebo „**DVZ**“),

pro stavbu č. 4679 Maniny – PPO, snížení nivelety Karlín, etapa 0001 poldr s oddychovou zónou a etapa 0002 poldr Karlín.

2.3. Dílo dále zahrnuje i

- a) ve fázi zhotovení **dokumentace pro vydání územního rozhodnutí a provedení inženýrské činnosti pro vydání územního rozhodnutí**
 - i. dendrologický posudek stávající zeleně;
 - ii. přípravné práce, prověření a zajištění aktuálnosti všech potřebných podkladů pro provedení projektových prací a inženýrské činnosti;
 - iii. zpracování majetkoprávního elaborátu;
 - iv. geodetické zaměření území, a to v rozsahu a podrobnosti nezbytných pro zajištění odpovídající projektové přípravy;
 - v. návrh přeložek inženýrských sítí vynucených úpravou uličního prostoru (např. CETIN);
- b) ve fázi zhotovení **projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení a provedení inženýrské činnosti pro vydání stavebního povolení**
 - i. zpracování dopravně-inženýrských opatření (DIO) včetně jejich projednání s příslušnými osobami, a to pro navrženou etapizaci realizace stavby;
 - ii. zajištění splnění (projektových) požadavků správců dotčených ochranných pásem;
 - iii. projednání a příprava smluv na stavbou vynucené překládky sítí a zabezpečení majetkoprávní agendy související s realizací stavby

2.4. Podrobné požadavky objednatele na předmět smlouvy jsou dále uvedeny v příloze č. 1 této smlouvy.

- 2.5. Vlastnické právo ke zhotovovanému dílu náleží od počátku objednateli. Nebezpečí škody na zhotovovaném díle nese zhotovitel, a to až do okamžiku předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.

III. Plnění předmětu smlouvy

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje provést předmět smlouvy řádně, včas a s náležitou odbornou péčí (se znalostí a pečlivostí, která je s jeho povoláním nebo stavem spojena) a objednatel se mu k tomu zavazuje poskytnout náležitou součinnost, kterou na něm lze spravedlivě požadovat.
- 3.2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v množství a kvalitě dohodnuté ve smlouvě, jinak v kvalitě, která odpovídá účelu smlouvy.
- 3.3. Zhotovení **dokumentace pro vydání územního rozhodnutí (DÚR)**, a to včetně sestavení předběžného (orientačního) rozpočtu stavby, a provedení inženýrské činnosti pro vydání územního rozhodnutí bude probíhat následovně
- a) zhotovitel zpracuje DÚR pro účely jejího projednání s dotčenými orgány státní správy, majiteli a správcem technické infrastruktury a majiteli dotčených pozemků (dále společně jen jako „**dotčené orgány státní správy**“), (tzv. hrubopis),
 - b) zhotovitel, před zahájením projednání DÚR s dotčenými orgány státní správy, předá objednateli zpracovanou DÚR a ten zhotoviteli potvrdí její převzetí prostřednictvím „Protokolu o předání a převzetí DÚR pro projednání s dotčenými orgány státní správy“, a to nejpozději do 14 kalendářních dnů,
 - c) zhotovitel projedná DÚR s dotčenými orgány státní správy,
 - d) zhotovitel, je-li to na základě projednání DÚR s dotčenými orgány státní správy potřeba, DÚR dopracuje,
 - e) zhotovitel, před zahájením veřejnoprávního projednání DÚR, předá objednateli zpracovanou DÚR a ten zhotoviteli potvrdí její převzetí prostřednictvím „Protokolu o předání a převzetí DÚR pro zahájení veřejnoprávního projednání“, a to nejpozději do 14 kalendářních dnů,
 - f) zhotovitel zpracuje a podá návrh na zahájení veřejnoprávního projednání DÚR,
 - g) zhotovitel obstará veřejnoprávní projednání DÚR za objednatele,
 - h) zhotovitel, je-li to na základě veřejnoprávního projednání DÚR potřeba, DÚR dopracuje,
 - i) zhotovitel, po nabytí právní moci územního rozhodnutí, předá projednanou DÚR bez vad a nedodělků objednateli a objednatel zhotoviteli potvrdí její převzetí prostřednictvím „Protokolu o předání a převzetí projednané DÚR“, a to nejpozději do 14 kalendářních dnů.

- 3.4. Zhotovení **dokumentace pro vydání stavebního povolení (DSP)** a provedení inženýrské činnosti pro vydání stavebního povolení bude probíhat následovně
- a) zhotovitel zpracuje DSP pro účely jejího projednání s dotčenými orgány státní správy (tzv. hrubopis),
 - b) zhotovitel, před zahájením projednání DSP s dotčenými orgány státní správy, předá objednateli zpracovanou DSP a ten zhotoviteli potvrdí její převzetí prostřednictvím „Protokolu o předání a převzetí DSP pro projednání s dotčenými orgány státní správy“, a to nejpozději do 14 kalendářních dnů,
 - c) zhotovitel projedná DSP s dotčenými orgány státní správy,
 - d) zhotovitel, je-li to na základě projednání DSP s dotčenými orgány státní správy potřeba, DSP dopracuje,
 - e) zhotovitel, před zahájením veřejnoprávního projednání DSP, předá objednateli zpracovanou DSP a ten zhotoviteli potvrdí její převzetí prostřednictvím „Protokolu o předání a převzetí DSP pro zahájení veřejnoprávního projednání“, a to nejpozději do 14 kalendářních dnů,
 - f) zhotovitel zpracuje a podá návrh na zahájení veřejnoprávního projednání DSP,
 - g) zhotovitel obstará veřejnoprávní projednání DSP za objednatele,
 - h) zhotovitel, je-li to na základě veřejnoprávního projednání DSP potřeba, DSP dopracuje,
 - i) zhotovitel, po nabytí právní moci stavebního povolení, předá projednanou DSP bez vad a nedodělků objednateli a objednatel zhotoviteli potvrdí její převzetí prostřednictvím „Protokolu o předání a převzetí projednané DSP“, a to nejpozději do 14 kalendářních dnů.
- 3.5. Zhotovení **dokumentace pro výběr zhotovitele (DVZ)** bude probíhat následovně
- a) zhotovitel zajistí veškeré činnosti potřebné pro zpracování DVZ,
 - b) zhotovitel zpracuje DVZ,
 - c) zhotovitel objednateli předá DVZ bez vad a nedodělků a objednatel zhotoviteli po provedení její běžné laické kontroly potvrdí její převzetí prostřednictvím „Protokolu o předání a převzetí dokumentace pro výběr zhotovitele“, a to nejpozději do 14 kalendářních dnů.
- 3.6. Zhotovitel se zavazuje dílo objednateli předat i v otevřeném upravitelném zdrojovém elektronickém formátu, který umožní jeho další užití, dopracování či úpravu.
- 3.7. Smluvní strany stanovují tyto zásady provádění plnění předmětu smlouvy
- a) výrobní výbory budou probíhat alespoň 2x měsíčně na území hlavního města Prahy, přičemž místo jednání obstarává na své náklady zhotovitel;

- b) zhotovitel se zavazuje účastnit výrobních výborů osobně;
 - c) provádění plnění předmětu smlouvy bude zohledňovat koordinaci se souvisejícími záměry v řešeném území a kooperaci při jejich realizaci.
- 3.8. Plnění předmětu smlouvy bude na straně objednatele provádět realizační tým ve složení stanoveném v příloze č. 2 této smlouvy, přičemž pro doplnění či změnu realizačního týmu postačí písemné oznámení této skutečnosti zhotoviteli. Změna není změnou této smlouvy, a není proto potřeba uzavírat dodatek k ní.
- 3.9. Plnění předmětu smlouvy bude na straně zhotovitele provádět realizační tým ve složení stanoveném v příloze č. 3 této smlouvy. Změna člena realizačního týmu je možná
- a) pouze osobou splňující totožný nebo kvalitativně vyšší formu a obor vzdělání a totožnou nebo kvalitativně vyšší odbornou kvalifikaci, a zároveň
 - b) po předchozím písemném schválení objednatelem.
- Na změnu poddodavatele zhotovitele se tento odstavec použije obdobně.
- Změna není změnou této smlouvy, a není proto potřeba uzavírat dodatek k ní.

IV. Lhůty plnění předmětu smlouvy

- 4.1. Zhotovitel se zavazuje předmět smlouvy provést v následujících lhůtách
- a) DÚR a provedení inženýrské činnosti pro vydání územního rozhodnutí:
 - i. zhotovení DÚR pro účely jejího projednání s dotčenými orgány státní správy **do 4 měsíců** ode dne doručení písemné výzvy k jejímu zhotovení;
 - ii. zahájení projednání DÚR s dotčenými orgány státní správy **do 2 týdnů** ode dne potvrzení převzetí DÚR objednatelem;
 - iii. zpracování požadavků vzešlých z projednání DÚR s dotčenými orgány státní správy **do 1 měsíce** ode dne obdržení stanovisek dotčených orgánů státní správy;
 - iv. zpracování a podání návrhu na zahájení veřejnoprávního projednání DÚR **do 2 týdnů** ode dne potvrzení převzetí dopracované DÚR objednatelem;
 - v. zpracování a odevzdání čistopisu DÚR **do 3 týdnů** ode dne nabytí právní moci územního rozhodnutí;
 - b) DSP a provedení inženýrské činnosti pro vydání stavebního povolení:
 - i. zhotovení DSP pro účely jejího projednání s dotčenými orgány státní správy **do 4 měsíců** ode dne doručení písemné výzvy k jejímu zhotovení;
 - ii. zahájení projednání DSP s dotčenými orgány státní správy **do 2 týdnů** ode dne potvrzení převzetí DSP objednatelem;

- iii. zpracování požadavků vzešlých z projednání DSP s dotčenými orgány státní správy **do 1 měsíce** ode dne obdržení stanovisek dotčených orgánů státní správy;
 - iv. zpracování a podání návrhu na zahájení veřejnoprávního projednání DSP **do 2 týdnů** ode dne potvrzení převzetí dopracované DSP objednatelem
 - v. zpracování a odevzdání čistopisu DSP **do 3 týdnů** ode dne nabytí právní moci stavebního povolení;
- c) zhotovení DVZ **do 4 měsíců** ode dne doručení výzvy k jejímu zhotovení;
 - d) součinnost při zadávacím řízení k veřejné zakázce **po dobu realizace zadávacího řízení.**
- 4.2. Zhotovitel se zavazuje plnit předmět smlouvy, resp. veškeré dílčí plnění, pro případ, že tato smlouva nestanoví určitou lhůtu, bez zbytečného odkladu.
- 4.3. Lhůty pro převzetí díla nebo jeho částí objednatelem se nezapočítávají do lhůt plnění dle tohoto článku smlouvy.

V. Místa plnění předmětu smlouvy

- 5.1. Místa plnění jsou
- a) odbor investiční Magistrátu hlavního města Prahy sídlící na adrese **Vyšehradská 51, Praha 2 – Nové Město, PSČ 128 00** (zejm. osobní jednání smluvních stran, předání díla);
 - b) **místo/a konání výrobního výboru.**
- 5.2. Vznikne-li v průběhu plnění předmětu smlouvy potřeba provedení plnění na jiném než výše uvedeném místě, má se za to, že se o místo plnění sjednané podle této smlouvy jedná, je-li na územní Hlavního města Prahy, a doprava na něj je tak zahrnuta ve sjednané ceně díla.

VI. Cena díla a platební podmínky

- 6.1. Cena za zhotovení díla v rozsahu čl. II. této smlouvy je stanovena v souladu s oznámením zadavatele o výběru dodavatele veřejné zakázky č. j. 2377868/2019 ze dne 26. 11. 2019 jako **cena nejvýše přípustná**, a to ve výši:

CENA CELKEM BEZ DPH	556 000,00 Kč
DPH	116 760,00 Kč
CENA CELKEM VČETNĚ DPH	672 760,00 Kč

Zhotovitel je povinen účtovat DPH v zákonem stanovené výši platné v den uskutečnění zdanitelného plnění.

Zhotovitel je povinen uvádět na fakturách – daňových dokladech za číslem a názvem stavby, event. etapy, **kontrolní číslo** vyznačené na první straně smlouvy. Číslo je umístěno vpravo nahoře (razítko) pod označením (KČ). Pokud faktura nebude obsahovat kontrolní číslo, bude neuhrazená vrácena zhotoviteli.

Součástí ceny díla není zhotovení vícetisků (*bude řešeno samostatnou objednávkou*).

Zpracování projektové dokumentace, zajištění inženýrské činnosti:

I. Zpracování dokumentace pro územní rozhodnutí a inženýrská činnost pro vydání pravomocného územního rozhodnutí – přípojky NN:

a) **Zpracování dokumentace pro územní rozhodnutí**

Cena bez DPH	121 000,00 Kč
DPH	25 410,00 Kč
Cena celkem včetně DPH	146 410,00 Kč

Zhotovení dokumentace bez závad potvrdí objednatel formou „Protokolu o odsouhlasení předané a převzaté dokumentace“ nejpozději do 14 dnů od převzetí dokumentace. Na základě potvrzeného „Protokolu“ dodavatel projektových prací vystaví fakturu – daňový doklad a přiloží originál „Protokolu“ s uvedením jména a podpisu předávajícího a přejímajícího. Dnem uskutečnění zdanitelného dílčího plnění je den podpisu „Protokolu“.

b) **Inženýrská činnost pro vydání pravomocného územního rozhodnutí**

Cena bez DPH	67 500,00 Kč
DPH	14 175,00 Kč
Cena celkem včetně DPH	81 675,00 Kč

Faktura – daňový doklad bude doložena kopií územního rozhodnutí s vyznačením nabytí právní moci. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění daňového dokladu bude den vyznačení nabytí právní moci ÚR orgánem, který toto rozhodnutí vydal.

II. Zpracování dokumentace pro stavební povolení a inženýrská činnost pro vydání pravomocného stavebního povolení – pěší komunikace:

a) Zpracování dokumentace pro stavební povolení

Cena bez DPH	60 000,00 Kč
DPH	12 600,00 Kč
Cena včetně DPH	72 600,00 Kč

Zhotovení dokumentace bez závad potvrdí objednatel formou „Protokolu o odsouhlasení předané a převzaté dokumentace“ nejpozději do 14 dnů od převzetí dokumentace. Na základě potvrzeného „Protokolu“ dodavatel projektových prací vystaví fakturu – daňový doklad a přiloží originál „Protokolu“ s uvedením jména a podpisu předávajícího a přejímajícího. Dnem uskutečnění zdanitelného dílčího plnění je den podpisu „Protokolu“.

b) Inženýrská činnost pro vydání pravomocného stavebního povolení

Cena bez DPH	67 500,00 Kč
DPH	14 175,00 Kč
Cena včetně DPH	81 675,00 Kč

Faktura – daňový doklad bude doložena kopií stavebního povolení s vyznačením nabytí právní moci. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění daňového dokladu bude den vyznačení nabytí právní moci stavebního povolení orgánem, který toto rozhodnutí vydal.

III. Zpracování aktualizace dokumentace pro výběr zhotovitele stavby – čerpací stanice

Cena bez DPH	35 000,00 Kč
DPH	7 350,00 Kč
Cena včetně DPH	42 350,00 Kč

Zpracování aktualizace dokumentace pro výběr zhotovitele stavby, jejíž vyhotovení je bez závad, potvrdí mandátář objednatele/objednatel formou „Protokolu o odsouhlasení předané a převzaté dokumentace“ nejpozději do 14 dnů od převzetí dokumentace. Na základě potvrzeného „Protokolu“ dodavatel projektových prací vystaví fakturu – daňový doklad a přiloží originál „Protokolu“ s uvedením jména a podpisu předávajícího a přejímajícího. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je den podpisu „Protokolu“.

IV. Zpracování aktualizace dokumentace pro výběr zhotovitele stavby – etapa 0001 poldr s oddychovou zónou a etapa 0002 poldr Karlín

Cena bez DPH	205 000,00 Kč
DPH	43 050,00 Kč
Cena včetně DPH	248 050,00 Kč

Zpracování aktualizace DVZ představuje 2 dílčí plnění:

a) Zpracování aktualizace dokumentace pro výběr zhotovitele

Její vyhotovení bez závad potvrdí mandátář objednatele/objednatel formou „Protokolu o odsouhlasení předané a převzaté dokumentace“ nejpozději do 14 dnů od převzetí dokumentace. Na základě potvrzeného „Protokolu“ dodavatel projektových prací vystaví fakturu – daňový doklad ve výši 80 % ceny DVZ a přiloží originál „Protokolu“ s uvedením jména a podpisu předávajícího a přejímajícího. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je den podpisu „Protokolu“.

b) Výběr zhotovitele stavby

Dílčí faktura – daňový doklad ve výši 20 % ceny DVZ bude vystavena po podpisu Smlouvy o dílo se zhotovitelem stavby. Datum uskutečnění zdanitelného plnění bude datum podpisu smlouvy o dílo.

Vícetisky

Cena za zhotovení vícetisků není součástí celkové ceny díla dle článku VI. této smlouvy.

Cena za zhotovení vícetisků je určena součinem počtu stran vícetisků a jednotkové ceny pro:

Formát strany A4, jenž činí za 1 stranu A4

3,00 Kč bez DPH v černobílém tisku,

15,00 Kč bez DPH v barevném tisku.

Formát strany větší než A4 (velkoformátový tisk), jenž činí za 1 stranu A4

4,00 Kč bez DPH v černobílém tisku,

20,00 Kč bez DPH v barevném tisku.

- 6.2. Oprávněně vystavená faktura – daňový doklad – musí obsahovat náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů i další náležitosti požadované objednatelem. Musí tedy obsahovat tyto údaje:
- údaje objednatele, sídlo, IČO, DIČ
 - údaje zhotovitele, sídlo, IČO, DIČ
 - evidenční číslo daňového dokladu
 - bankovní spojení zhotovitele
 - datum vystavení daňového dokladu
 - datum uskutečnění zdanitelného plnění
 - rozsah a předmět fakturovaného plnění
 - číslo smlouvy
 - kontrolní číslo (vyznačené vlevo nahoře na první straně smlouvy pod označením KČ)
 - číslo a název stavby, popř. číslo a název etapy
 - fakturovanou částku ve složení základní cena, DPH a cena celkem
 - zápis v obchodním rejstříku (číslo vložky, oddíl)
 - razítko a podpis oprávněné osoby zhotovitele, stvrzující oprávněnost, formální a věcnou správnost faktury
- 6.3. V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti daňového dokladu a údaje uvedené v bodě 6.2 tohoto článku, je objednatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli k odstranění vad nebo k doplnění. V takovém případě se začne počítat nová lhůta splatnosti dnem doručení opravené či oprávněně vystavené faktury.
- 6.4. Veškeré faktury budou vystaveny ve dvojím vyhotovení a odeslány na adresu objednatele: Hlavní město Praha, Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1. Faktury je možné doručit i osobně nebo kurýrem do podatelny MHMP Mariánské nám 2, 110 01 Praha 1 nebo Jungmannova 35/29, 110 00 Praha 1.
- 6.5. Splatnost faktur činí 30 dní od jejího doručení objednateli. Termínem úhrady se rozumí den odpisu platby z účtu objednatele.

VII. Odpovědnost za vady a záruční podmínky

- 7.1. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá požadavkům stanoveným ve smlouvě.
- 7.2. Zhotovitel odpovídá za vady díla, jež má dílo v době předání.
- 7.3. Zhotovitel odpovídá také za vady díla, které se vyskytly v záruční době.

- 7.4. Za vady díla, které se projevily po záruční době, odpovídá zhotovitel jen tehdy, pokud jejich příčinou bylo porušení jeho povinností.
- 7.5. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku **v délce 60 měsíců** (dále jen jako „záruční doba“).
- 7.6. Záruční doba začíná plynout ode dne předání a převzetí celého díla bez vad a nedodělků.
- 7.7. Vada (její oznámení) bude objednatelem písemně uplatněna e-mailem nebo poštou.
- 7.8. Oznámení o vadě musí mj. obsahovat stručný popis vzniklé vady.
- 7.9. E-mail pro uplatnění vady je paha@sweco.cz. Adresa pro doručení oznámení o vadě poštou je Tábořská 940/31, 140 16 Praha 4. V případě změny výše uvedené e-mailové nebo poštovní adresy je zhotovitel povinen jejich změnu objednateli písemně oznámit nejméně 3 pracovní dny před jejich změnou, a to pod pokutou 5.000,- Kč za každý den prodlení.
- 7.10. Zhotovitel je povinen
- a) započít s odstraněním oznámené vady do 3 pracovních dnů ode dne doručení oznámení o vadě a provést její odstranění nejpozději do 21 kalendářních dnů, nebo
 - b) odstranit vadu dokumentace pro výběr zhotovitele zjištěnou po dobu zadávání veřejné zakázky na zhotovitele stavby nejpozději do 2 pracovních dnů ode dne doručení oznámení o vadě.
- 7.11. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady.
- 7.12. V případě, že zhotovitel nezačne s odstraněním vady dle tohoto článku, je objednatel oprávněn objednat odstranění vady u jiné osoby. Zhotovitel je povinen uhradit náklady na odstranění vady, a to do 14 dnů od předložení jejich vyúčtování objednatelem.
- 7.13. V případě vzniku újmy při odstraňování záruční vady, je ji zhotovitel povinen nahradit v plné výši, a to do tří dnů od jejich uplatnění objednatelem.
- 7.14. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobené použitím podkladů poskytnutých objednatelem, a zhotovitel při vynaložení veškerého úsilí nemohl zjistit jejich nevhodnost anebo na ně upozornil objednatele a ten na jejich použití trval.

VIII. Pojištění

- 8.1. Zhotovitel se zavazuje mít, a to alespoň pro předmětné dílo, sjednáno pojištění profesní odpovědnosti za vady projektů a škody způsobené vadami projektů. Minimální limit pojistného plnění činí 5 000 000,- Kč z jedné pojistné události (dále i „**minimální výše pojistného plnění**“).
- 8.2. Zhotovitel se zavazuje mít sjednáno pojištění v minimální výši pojistného plnění po celou dobu plnění předmětu smlouvy a dále po dobu alespoň pěti let ode dne předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.

- 8.3. Pojištění profesní odpovědnosti za vady projektů a škody způsobené vadami projektů musí zahrnovat též (při)pojištění křížové odpovědnosti (tj. odpovědnosti za vady projektů a škody způsobené vadami projektů způsobené třetími osobami (podzhotovitel, poddodavatel), které pro zhotovitele plnily část předmětu plnění této smlouvy), pokud zhotovitel třetí osoby pro plnění předmětu této smlouvy použije.
- 8.4. Zhotovitel je povinen předložit objednateli na jeho žádost pojistnou smlouvu k nahlédnutí do 2 pracovních dnů.
- 8.5. Zhotovitel je povinen o každé změně pojistné smlouvy písemně uvědomit objednatele.

IX. Smluvní sankce

- 9.1. Zhotovitel je povinen objednateli zaplatit
- a) smluvní pokutu ve výši 2.500,- Kč za každý i započatý den prodlení s plněním, a to i dílčí části díla;
 - b) smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení s odstraněním vady díla;
 - c) smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení s předáním a převzetím, a to i dílčí části díla;
 - d) smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč za každou změnu realizačního týmu zhotovitele provedenou bez předchozího schválení objednatelem;
 - e) smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každé jiné porušení této smlouvy, není-li v konkrétním ustanovení stanovena sankce odlišně;
- 9.2. Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započíst proti pohledávkám zhotovitele. V případě, že taková pohledávka neexistuje, bude objednatelem vystavena a zhotovitelem bezodkladně uhrazena faktura.
- 9.3. Sankčními ujednáními podle smlouvy nejsou dotčena jiná práva objednatele a zhotovitele (zejm. právo na náhradu újmy).

X. Autorské dílo a licence k jeho užití

- 10.1. Pokud v důsledku realizace díla dle této smlouvy dojde ke vzniku autorského díla ve smyslu zákona č. 121/2000 Sb., autorského zákona, v platném znění, přechází převoditelná autorská práva zhotovitele, jeho zaměstnanců a poddodavatelů v níže uvedeném rozsahu na objednatele, a to dnem předání a převzetí díla, a to i jeho části. Svolení k užití díla pro účely této smlouvy uděluje zhotovitel objednateli jako výhradní.
- 10.2. Objednatel je oprávněn bez místního a časového omezení upravit či měnit shora popsané autorské dílo nebo jeho část takovým způsobem, který podstatně nesníží hodnotu díla. V rámci poskytnuté licence je objednatel mj. oprávněn užít shora popsané dílo či jeho část k

- a) zhotovení studie;
- b) zhotovení DÚR;
- c) provedení inženýrské činnosti pro vydání územního rozhodnutí;
- d) zhotovení DSP;
- e) provedení inženýrské činnosti pro vydání stavebního povolení;
- f) zhotovení DSJ;
- g) provedení inženýrské činnosti pro vydání společného povolení;
- h) zhotovení studie změny stavby;
- i) zhotovení projektové dokumentace změn stavby před jejím dokončením;
- j) zhotovení dokumentace pro výběr zhotovitele;
- k) zhotovení jiné dokumentace nezbytné pro provedení stavby jakožto rozmnoženiny autorského díla;
- l) provedení stavby samé;
- m) výkon autorského dozoru při výstavbě;
- n) uvedení stavby do provozu a užívání, vypracování dokumentace skutečného provedení stavby a pro kolaudaci stavby;
- o) marketingovým potřebám prezentace díla veřejnosti, výstavách či jednotlivě u třetích osob v jakékoliv formě zachycené na jakémkoliv nosiči, a to i maketě; a
- p) pořízení jiných rozmnoženin a napodobenin díla nežli stavbou samou, a to trvale nebo dočasně jakýmkoliv prostředky a v jakékoliv formě, za podmínky, že nebude takové užití v rozporu se smyslem a účelem této smlouvy a v rozporu s dobrými mravy.

- 10.3. Pokud by autorská práva náležela třetím osobám, zajistí zhotovitel jejich svolení k převodu autorských práv stejného rozsahu a písemné vyhotovení takového svolení předá objednateli při předání a převzetí díla. V případě uplatnění jakýchkoliv nároků třetích osob vůči objednateli z titulu porušení autorských práv, poskytne zhotovitel objednateli bezplatně veškerou požadovanou součinnost a uhradí objednateli veškeré náklady, vyplývající z úspěšného uplatnění nároků třetích osob, a to v plné výši.
- 10.4. Zhotovitel poskytuje osobě objednatele (podřízené osoby, osoby s majetkovou účastí objednatele) právo dílo užít ve stejném rozsahu, jako jej poskytuje objednateli samotnému. Osoba objednatele ani objednatel není povinen převoditelná práva využít.
- 10.5. Cena za převod autorských práv (odměna autorovi) je součástí ceny díla uvedené v této smlouvě.

XI. Ostatní a závěrečná ustanovení

- 11.1. Nestanoví-li tato smlouva jinak, doručují se veškeré písemnosti na adresu objednatele nebo zhotovitele uvedenou v této smlouvě. Pokud v průběhu plnění této smlouvy dojde ke změně adresy některé ze smluvních stran, je povinná tato smluvní strana neprodleně písemně oznámit druhé smluvní straně tuto změnu, a to způsobem uvedeným v tomto článku.
- Nebyl-li objednatel nebo zhotovitel na uvedené adrese zastížen, písemnost se prostřednictvím poštovního doručovatele uloží na poštu. Nevyzvedne-li si účastník zásilku do deseti kalendářních dnů od uložení, považuje se poslední den této lhůty za den doručení.
- 11.2. Smluvní strany si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi smluvními stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkající se předmětu plnění smlouvy, ledaže je ve smlouvě výslovně sjednáno jinak. Vedle shora uvedeného si smluvní strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.
- 11.3. Práva smluvních stran vyplývající ze smlouvy či jejího porušení se promlčují ve lhůtě 10 let ode dne, kdy právo mohlo být uplatněno poprvé.
- 11.4. Smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které smluvní strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost smlouvy. Žádný projev smluvních stran učiněný při jednání o smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze smluvních stran.
- 11.5. Smluvní strany si sdělily všechny skutkové a právní okolnosti, o nichž ke dni uzavření smlouvy věděli nebo vědět museli, a které jsou relevantní ve vztahu k uzavření smlouvy. Kromě ujištění, která si smluvní strany poskytly ve smlouvě, nebude mít žádná ze smluvních stran žádná další práva a povinnosti v souvislosti s jakýmkoliv skutečností, které vyjdou najevo a o kterých neposkytla protějšší smluvní strana informace při jednání o smlouvě. Výjimkou budou případy, kdy daná smluvní strana úmyslně uvedla protějšší smluvní stranu ve skutkový omyl ohledně předmětu smlouvy.
- 11.6. Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
- 11.7. Smluvní vztah lze ukončit písemnou dohodou smluvní stran.
- 11.8. Smluvní vztah lze také ukončit
- a) písemnou výpovědí objednatele s 3 měsíční výpovědní dobou, a to i bez uvedení důvodu,

- b) písemnou výpovědí zhotovitele s 3 měsíční výpovědní dobou, a to v případě, že zhotovitel neobdrží o
- c) d objednatel pokyn k byt dílčímu plnění ze smlouvy nejméně po dobu 5 let od okamžiku ukončení posledního plnění nebo uzavření smlouvy, nebylo-li plněno vůbec.

Výpovědní doba začíná běžet dnem následujícím po dni doručení výpovědi druhé smluvní straně.

Tímto ustanovením nejsou dotčeny zvláštní důvody ukončení smluvního závazku stanovené obecnými či zvláštními právními předpisy.

- 11.9. Neplatnost některého ustanovení smlouvy nemá za následek neplatnost celé smlouvy.
- 11.10. Smluvní strany se zavazují řešit případné spory vzniklé z této smlouvy primárně smírnou cestou. Všechny spory vyplývající z této smlouvy a s touto smlouvou související, a to včetně sporů týkajících se její platnosti, se budou řešit u věcně a místě příslušného soudu v České republice. Smluvní strany se dohodly na tom, že v rozsahu, ve kterém to připouští právní předpisy, je místně příslušným soudem ve všech případech soud objednatel.
- 11.11. Smlouvu lze měnit pouze písemnými, vzestupně číslovanými a oběma smluvními stranami odsouhlasenými dodatky.
- 11.12. Smluvní strany výslovně souhlasí, aby smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené objednatelem, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselném označení smlouvy, datech podpisu a plný text smlouvy. Smluvní strany výslovně prohlašují, že skutečnosti uvedené ve smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění, a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 11.13. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami (poslední z nich).
- 11.14. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění.
- 11.15. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění smlouvy dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění, zajistí objednatel.
- 11.16. Smluvní strany berou na vědomí, že tato Smlouva obsahuje jejich osobní údaje, a ujednávají si, že s jejich uvedením souhlasí. Smluvní strany berou taktéž na vědomí, že ochranu osobních údajů upravuje Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), ve znění

pozdějších předpisů. Ochrana osobních údajů v této Smlouvě obsažených se řídí tímto nařízením.

- 11.17. Smluvní strany ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, berou na vědomí, že objednatel je povinným subjektem, a pro tento účel si sjednávající, že obě souhlasí s poskytováním veškerých informací obsažených v této smlouvě žadatelům.
- 11.18. V souladu s přílohou č. 1 k usnesení Rady HMP č. 887 ze dne 13. 5. 2019 o svěření nevyhrazených pravomocí Rady HMP Magistrátu hl. m. Prahy je uzavření této smlouvy v plné kompetenci ředitele zadávajícího odboru MHMP.
- 11.19. Smluvní strany smlouvu vyhotovují v 7 stejnopisech s platností originálu, přičemž zhotovitel obdrží 2 stejnopisy a objednatel 5 stejnopisů.

11.20. Přílohy smlouvy:

příloha č. 1 smlouvy: Podrobné požadavky objednatele na předmět smlouvy

příloha č. 2 smlouvy: Složení realizačního týmu objednatele

příloha č. 3 smlouvy: Složení realizačního týmu zhotovitele

Za objednatele:

Za zhotovitele:

V Praze dne 16 -01- 2020

V Praze dne 02 -01- 2020



Ing. Karel Prajer
ředitel odboru investičního
Magistrátu hlavního města Prahy



Ing. Milan Moravec, Ph.D.
předseda představenstva



Ing. Vladimír Mikule
místopředseda představenstva

příloha č. 1 smlouvy: Podrobné požadavky objednatele na předmět smlouvy

Podrobné požadavky objednatele na předmět smlouvy

A. Obecné požadavky na plnění

- jednotlivé dokumentace budou zpracovány v podrobnostech dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění, a vyhlášky č. 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb, pokud jejich obsah upravují.
- dílo bude objednateli předáno rovněž v editovatelné (upravitelné) podobě, a to ve zdrojových souborech;
- jednotlivé dokumentace budou objednateli předány také v elektronické podobě na CD nebo DVD, příp. flash disku, a to v počtu 2 kusů;

B. Dokumentace pro vydání územního rozhodnutí

- dokumentace pro vydání územního rozhodnutí ve smyslu ustanovení § 86 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění;
- součástí bude sestavení předběžného (orientačního) rozpočtu stavby;
- dokumentace pro vydání územního rozhodnutí bude objednateli předána v **1 tištěném paré po veřejnoprávním projednání**;
- inženýrská činnost pro vydání územního rozhodnutí bude provedena ve smyslu ustanovení § 76 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění;

C. Dokumentace pro vydání stavebního povolení

- dokumentace pro vydání stavebního povolení ve smyslu ustanovení § 110 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění;
- dokumentace pro vydání stavebního povolení bude objednateli předána v **1 tištěném paré po veřejnoprávním projednání**;
- inženýrská činnost pro vydání stavebního povolení bude provedena ve smyslu ustanovení § 115 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění;

D. Projektová dokumentace pro provádění stavby (též „dokumentace pro výběr zhotovitele“)

- projektová dokumentace pro provádění stavby bude zhotovena v rozsahu dokumentace pro zadání veřejné zakázky na stavební práce ve smyslu ustanovení § 92 odst. 1 písm. a) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění;
- součástí bude sestavení soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr ve smyslu ustanovení § 92 odst. 1 písm. b) č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění;
- dokumentace pro výběr zhotovitele bude objednateli předána před zahájením zadávacího řízení na veřejnou zakázku **v 1 tištěném paré,**
- dokumentace pro výběr zhotovitele a soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr budou zároveň zpracovány do podrobností stanovených vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr;
- není-li to odůvodněno, zhotovitel nesmí v dokumentaci zvýhodnit nebo znevýhodnit určité dodavatele nebo výrobky tím, že technické podmínky stanoví prostřednictvím přímého nebo nepřímého odkazu na určité dodavatele nebo výrobky, nebo patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu (dále i „odkaz“);
- odkaz může zhotovitel použít, pokud stanovení technických podmínek nemůže být dostatečně přesné nebo srozumitelné. U každého takového odkazu zhotovitel uvede možnost nabídnout rovnocenné řešení;
- v případě použití odkazu bude součástí dokumentace odůvodnění jeho použití;
- pokud zhotovitel stanoví technické podmínky prostřednictvím odkazu na normy nebo technické dokumenty, použije je v tomto pořadí
 - » české technické normy přejímající evropské normy přijaté evropskými normalizačními orgány a zpřístupněné veřejnosti,
 - » evropské technické posouzení,
 - » obecné technické specifikace v oblasti informačních a komunikačních technologií podle čl. 13 a 14 nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 1025/2012 ze dne 25. října 2012 o evropské normalizaci, změně směrnic Rady 89/686/EHS a 93/15/EHS a směrnic Evropského parlamentu a Rady 94/9/ES, 94/25/ES, 95/16/ES, 97/23/ES, 98/34/ES, 2004/22/ES, 2007/23/ES, 2009/23/ES a 2009/105/ES, a kterým se ruší rozhodnutí Rady 87/95/EHS a rozhodnutí Evropského parlamentu a Rady č. 1673/2006/ES,
 - » mezinárodní normy přijaté mezinárodními normalizačními orgány a zpřístupněné veřejnosti,
 - » technické dokumenty vydané evropskými normalizačními orgány postupem přizpůsobeným vývoji potřeb trhu, který není evropskou normou.

- není-li možné odkázat na normy nebo technické dokumenty podle předchozího bodu, může zhotovitel odkázat na
 - » české technické normy,
 - » stavební technická osvědčení, nebo
 - » národní technické podmínky vztahující se k navrhování, posuzování a provádění staveb a stavebních prací a použití výrobků.
- u každého odkazu na normy nebo technické dokumenty zhotovitel uvede možnost nabídnout rovnocenné řešení.
- k výkazu výměr:
 - » výkaz výměr bude zpracován do podrobností stanovených vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr;
 - » výkaz výměr bude dodán v písemné i elektronické podobě, a to v rozsahu:
 - a. oceněný výkaz výměr, a
 - b. slepý výkaz výměr;
 - » slepý výkaz výměr musí být zpracován ve dvou provedeních, a to „s“ a „bez“ členění na jednotlivé správce objektu (*pozn. předpoklad správce budovy a správce komunikace*);
- k formálním požadavkům:
 - » zhotovitel bude objednateli plně odpovědný za zpracování projektové dokumentace v souladu s platnou právní úpravou;
 - » dokumentace bude objednateli předána v šesti vyhotoveních, a to v tištěné i elektronické formě (na CD), elektronická forma dokumentace bude obsahovat datové soubory, které budou umístěny na CD, textová část bude ve formátu běžných textových editorů (např. soubory s příponou TXT, RTF, DOC). Výpočtová část (např. výkaz výměr, kontrolní rozpočet) bude zpracována ve formátu XML dle datového předpisu XC4, výkresová část bude zpracována v obvyklých konstrukčních systémech (např. soubory s příponou DWG, DXF), soubory budou mít otevřenou formu, která umožňuje tisk a editaci obsahu. Dokumentace bude zároveň v uzavřeném formátu pdf.

Složení realizačního týmu objednatele

A. Vedoucí pracovník objednatele

Jméno, příjmení a příp. titul:			
Kontaktní telefon:			
Kontaktní e-mail:			

B. Zástupce vedoucího pracovníka objednatele

Jméno, příjmení a příp. titul:			
Kontaktní telefon:			
Kontaktní e-mail:			

Složení realizačního týmu zhotovitele

A. Hlavní inženýr projektu (HIP)

Jméno, příjmení a příp. titul:			
Kontaktní telefon:			
Kontaktní e-mail:			

B. Výkonný projektant

Jméno, příjmení a příp. titul:			
Kontaktní telefon:			
Kontaktní e-mail:			