


Nájemní smlouva č. 445/7/2015
uzavřená dle ustanovení § 2201 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., v platném znění

Smluvní strany:

1. Statutární město Most

Zastoupeno: Mgr. Janem Paparegou
IČO: 00266094
DIČ: CZ00266094
Sídlo: Radniční 1/2, 434 69 Most
Bankovní spojení: 

(dále též „pronajímatel“)

a

2. C.T.S. studio, a.s.,

Zastoupena: PhDr. Janem Vernerem, ředitelem společnosti
IČO: 26459132
Sídlem: Novákových 380/18, 180 00 Praha 8 - Libeň
(dále též „nájemce“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto:

n á j e m n í s m l o u v u :

I.

Předmět a účel smlouvy

1.1. Pronajímatel prohlašuje, že je vlastníkem budovy č.p. 1, která je součástí pozemku p.č. 6367/110 a pozemku p.č. 6367/3, která je zapsaná v katastru nemovitostí na LV č. 1 pro katastrální území Most II., obec Most, okres Most, vedený u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Most.

1.2. Pronajímatel touto nájemní smlouvou č. 445/7/2015 (dále jen "smlouva") přenechává nájemci do užívání kancelář číslo 306a o výměře 20 m², která se nachází v 3. patře budovy č.p. 1 v Mostě specifikované v čl. I v odstavci 1.1. této smlouvy (dále jen "předmět nájmu"), a to za účelem užívání pro zhotovování dokladových fotografií pro potřeby odboru správních činností Magistrátu města Mostu (dále jen "předmět nájmu")

II.

Nájemné

2.1. Výše nájemného za předmět nájmu činí 56.004,-- Kč bez DPH (slovy: padesát šest tisíc čtyři koruny českých) ročně, tedy 4.667,-- Kč bez DPH (slovy: čtyři tisíce šest set šedesát sedm korun českých) měsíčně. Ke sjednané ceně se připočte DPH vždy ve výši určené platným právním předpisem. Podrobnější rozpis je uveden ve výpočtovém listu, který je nedílnou přílohou této smlouvy (Příloha č. 1).

2.2. K povinnosti nájemce hradit měsíční nájemné stanovené v čl. II. odst. 2.1. této smlouvy je nájemce dále povinen hradit pravidelné měsíční úhrady za energie spojené s užíváním předmětu nájmu. Výše měsíční úhrady energií spojených s užíváním předmětu nájmu bude určena na základě výpočtového listu, který je

nedílnou přílohou této smlouvy.

2.3. Nájemné a úhrady za energie spojené s užíváním předmětu nájmu jsou splatné měsíčně za daný kalendářní měsíc vždy do 15. dne příslušného měsíce.

2.4. Smluvní strany prohlašují, že předmět nájmu byl skutečně užíván již před účinností této smlouvy, a to od 21. 9. 2015, na základě předávacího protokolu, který je přílohou této smlouvy (Příloha č. 2). Nájemce se zavazuje doplatit nájemné a energie spojené s užíváním předmětu nájmu v adekvátní výši odpovídající nájemnému a úhradám za energie stanovenými ve výpočtovém listě, který je nedílnou součástí této smlouvy, a to do 30 dnů od účinnosti smlouvy.

2.5. Jestliže úhrnný index spotřebitelských cen v kterémkoli kalendářním roce trvání této smlouvy vzroste za takový kalendářní rok nejméně o 2 %, nájemné se zvýší dle míry růstu tohoto indexu za takový kalendářní rok. Pojem růst indexu spotřebitelských cen se rozumí tento pojem, tak jak je užit v ust. § 67 odst. 1 zák. č. 155/1995 Sb. Pro stanovení míry růstu tohoto indexu jsou rozhodující údaje Českého statistického úřadu. V případě vyjádření míry růstu uvedeného indexu s přesností setiny procenta a vyšší se údaje nižší než 0,05 % zaokrouhlují na celé desetiny procenta dolů, údaje od 0,05 % na celé desetiny procenta nahoru.

2.6. Zvýšení nájemného dle čl. II. odst. 2.5. smlouvy nastane automaticky od 1. dubna roku následujícího po roce, kdy vznikl k této úpravě důvod, tedy v roce následujícím po roce, kdy takový nárůst nastal. Základem pro výpočet zvýšeného nájemného je nájemné, jak bylo naposledy před tímto zvýšením sjednáno nebo zvýšeno dle čl. II. odst. 2.5. smlouvy.

2.7. Veškeré platby nájemce se uskutečňují buď bezhotovostním převodem na účet pronajímatele nebo jiným doručením pronajímateli, pokud toto jiné doručení právní předpisy umožňují. Sjednává se, že povinnost zaplatit peněžité závazek dle této smlouvy je splněna okamžikem, kdy bude příslušná částka připsána na účet věřitele nebo mu doručena. Pronajímatel není povinen převzít částečné plnění.

2.8. V případě ukončení nájmu v průběhu roku bude případný přeplatek na nájmu vyúčtován a vrácen nájemci.

III.

Nájemní doba

3.1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.

3.2. Tuto smlouvu lze ukončit:

- a) dohodou,
- b) výpovědí,
- c) odstoupením pronajímatele z důvodů uvedených v čl. II. odst. 2.3. této smlouvy.

3.3. Výpovědní doba je tříměsíční a počíná běžet prvního dne měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé straně. Pokud pronajímatel vypoví smlouvu (odstoupí od smlouvy) z důvodu, že nájemce poruší povinnosti uložené platným právním předpisem nebo ujednané smlouvou, je výpovědní doba jednoměsíční a počíná běžet prvního dne měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé straně.

3.4. Pronajímatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že:

- a) prodlení nájemců s plněním kteréhokoliv peněžitého závazku vyplývajícího z této smlouvy přesáhne 30 dnů
- b) nájemci užívají předmět nájmu v rozporu se smlouvou
- c) nájemci přenechají předmět nájmu nebo jeho část do podnájmu bez souhlasu pronajímatele
- d) nájemci hrubě porušují závazky ze smlouvy.

3.4.1. Odstoupení od smlouvy musí být písemné a nabývá účinnosti dnem doručení nájemcům.

IV.

Práva a povinnosti smluvních stran

4.1. Nájemce je povinen platit nájemné řádně a včas v souladu s touto smlouvou.

4.2. Nájemce je povinen dodržovat pracovní dobu dle úředních hodin Magistrátu města Mostu:

Pondělí	8:00 – 17:00
Úterý	8:00 – 14:00
Středa	8:00 – 17:00
Čtvrtek	8:00 – 14:00

4.3. V případě mimořádných akcí je nájemce povinen zajišťovat služby i v pátek, případně v sobotu a neděli. Termíny mimořádných akcí budou oznámeny nájemci vždy vedoucím odboru správních činností nejméně 3 pracovní dny předem.

4.4. Nájemce je povinen udržovat předmět nájmu v řádném stavu.

4.5. Nájemce je povinen na vlastní náklad odstranit škody, které na předmětu nájmu jeho činností (užíváním) vzniknou, případně za způsobené škody nájemce poskytne pronajímateli náhradu dle platných právních předpisů.

4.6. Nájemce se zavazuje provádět drobnou údržbu a běžné opravy předmětu nájmu na vlastní náklady dle Přílohy č. 3 smlouvy.

4.7. Nájemce je povinen bez zbytečného odkladu oznámit pronajímateli veškeré změny, které nastaly v místě pronájmu a potřebu oprav, které má statutární město Most provést a umožnit provedení těchto i jiných nezbytných oprav, jinak nájemce odpovídá za újmu, která nesplněním povinností pronajímateli vznikla.

4.8. Předmět nájmu smí užívat pouze nájemci a pouze k účelu schválenému RmM, který je vyjádřen v této smlouvě. Nájemci nejsou oprávněni předmět nájmu zastavit nebo jinak zatížit, a to ani z části. Nájemce je oprávněn předmět nájmu dát do podnájmu s písemným souhlasem Rady města Mostu.

4.9. Nájemce není bez předchozího souhlasu pronajímatele oprávněn:

- 1) podnikat v předmětu nájmu společně s třetí osobou, byť společníkem či akcionářem, nebo v rámci právnické osoby, jíž bude společníkem, členem či akcionářem,
- 2) provádět změny předmětu nájmu včetně stavebních úprav (s předchozím souhlasem pronajímatele může změny předmětu nájmu provádět jen na svůj náklad a bez vyrovnání za zhodnocení předmětu nájmu, pokud pronajímatel vzhledem k okolnostem případu nerozhodne jinak),
- 3) umísťovat v předmětu nájmu ani na předmětu nájmu bez souhlasu pronajímatele žádná firemní označení (mimo označení svého) ani reklamní zařízení.

4.10. Nájemce je dále povinen:

- 1) vždy (v provozní době a v naléhavých případech mimo provozní dobu) umožnit pronajímateli a osobám určeným pronajímatelem průchod předmětem nájmu a přístup do předmětu nájmu zejména za účelem kontroly plnění povinností nájemce, kontroly stavu předmětu nájmu a z jiných provozních důvodů (např. provádění oprav, revizí, k nimž je pronajímatel povinen),
- 2) dodržovat při užívání předmětu nájmu všechny bezpečnostní, požární a jiné právní předpisy a předpisy pronajímatele vydané pro zajištění provozu předmětu nájmu a počínat si při užívání předmětu nájmu tak, aby nebyly porušovány dobré mravy v předmětu nájmu a nedocházelo k omezování práv pronajímatele a třetích osob,
- 3) hlásit ihned pronajímateli veškeré změny týkající se nájemce (změnu sídla, právní formy apod.),

- jakož i změny údajů rozhodných pro stanovení případných plateb nájemce,
- 4) vždy prokazatelně a písemně oznámit pronajímateli změnu své adresy pro doručování, a to do sedmi dnů ode dne, kdy k této změně dojde,
 - 5) předmět nájmu užívat jen ke sjednanému účelu a pronajímateli vždy předem písemně oznámit vznik skutečností bránících mu v užívání předmětu nájmu k dohodnutému účelu nepřetržitě po dobu více než dvou měsíců,
 - 6) oznamovat bez zbytečného odkladu pronajímateli veškeré změny, které nastaly v předmětu nájmu a potřebu oprav, které má pronajímatel provést a umožnit provedení těchto i jiných nezbytných oprav, jinak nájemce odpovídá za újmu, která nesplněním povinností pronajímateli vznikla.

V.

Ukončení nájmu

5.1. Při ukončení nájmu jsou smluvní strany povinny sepsat Předávací protokol.

5.2. Předávací protokol podepíše všechny zúčastněné strany, případně, pokud nájemce - případně jeho zástupce, neposkytne potřebnou součinnost, alespoň dva zaměstnanci pronajímatele.

5.3. Nájemce se zavazuje, že nejpozději ke dni ukončení nájmu předá, nebude-li písemně dohodnuto jinak, předmět nájmu řádně vyklizený a uvedený do původního stavu. Nepředá-li nájemce pronajímateli předmět nájmu ve shora sjednaném stavu, je pronajímatel oprávněn, i bez předchozí výzvy, předmět nájmu uvést do takového stavu na náklady nájemce. Nepředá-li nájemce pronajímateli předmět nájmu včas, je pronajímatel oprávněn předmět nájmu na náklady nájemce vyklidit (včetně nákladů přepravních), a to i bez přítomnosti nájemce. Věci nájemce budou uskladněny a nájemce bude povinen zaplatit pronajímateli skladné v obvyklé výši. Pokud budou věci nájemce uskladněny dodavatelským způsobem, je nájemce povinen nahradit pronajímateli náklady s tím vzniklé. Nepřevezme-li nájemce své věci do šesti měsíců od ukončení nájmu, je pronajímatel oprávněn věci prodat a částku představující kupní cenu po započtení svých pohledávek zaslat nájemci bez zbytečného odkladu. Vrátili-li se takto zasláná částka jako nedoručitelná, je pronajímatel oprávněn ponechat si ve svém vlastnictví celou částku představující kupní cenu za prodané věci.

VI.

Sankce

6.1. Smluvní pokuta za prodlení nájemce s plněním peněžitých závazků činí 2 % z dlužné částky za každý případ prodlení v době trvání smluvního vztahu s tím, že smluvní pokuta nebude vyměřena v případě, kdy její výše bude v jednotlivém případě prodlení nižší nebo rovna 100,-- Kč.

6.2. Smluvní pokuta za porušení povinnosti nájemce užívat předmět nájmu jen k účelu stanovenému v této smlouvě činí 5.000 Kč za každý případ porušení povinnosti.

6.3. Smluvní pokuta za porušení povinnosti nájemce neprovádět v předmětu nájmu bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele žádné změny včetně stavebních úprav činí 3.000 Kč za každý případ porušení povinnosti.

6.4. Smluvní pokuta za porušení povinnosti nájemce umožnit statutárnímu městu Mostu přístup do předmětu nájmu jak v provozní době, tak v naléhavých případech mimo provozní dobu činí 1.000 Kč za každý případ porušení povinnosti.

6.5. Smluvní pokuta za porušení povinnosti nájemce hlásit pronajímateli veškeré změny týkající se nájemce, se sjednává právo pronajímatele požadovat smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý případ porušení povinnosti.

6.6. Smluvní pokuta za porušení povinnosti nájemce nejpozději ke dni ukončení nájmu předat předmět nájmu řádně uklizené, vyklizené, a stavebně uvedené do původního stavu ve výši rovnající se aktuálnímu

měsíčnímu nájemnému za každý i započatý měsíc, v němž porušení této povinnosti nájemce bude trvat.

6.7. U všech smluvních pokut platí, že zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo domáhat se úplné náhrady škody způsobené porušením povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuta, včetně náhrady škody přesahující smluvní pokutu. Zaplacením smluvní pokuty není dotčena povinnost splnit smluvní pokutou zajištěnou povinnost nebo odstranit závadný stav. Smluvní pokutu lze požadovat bez ohledu na zavinění. Jednotlivé smluvní pokuty ob stojí vedle sebe, lze je ukládat i opětovně. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na zaplacení smluvní pokuty ve výši vzniklé do nabytí účinnosti odstoupení.

6.8. Smluvní pokuty jsou splatné na základě výzvy pronajímatele doručené nájemci do termínu uvedeného ve výzvě s tím, že lhůta pro úhradu je stanovena maximálně v délce do 60 (šedesáti) dnů.

VII.

Závěrečná ustanovení

7.1. Tato smlouva se uzavírá na základě a v souladu s Usnesením Rady města Mostu č. RmM/1144/21/2015 ze dne 8. 10. 2015.

7.2. Sjednává se, že smluvní strany považují povinnost doručit písemnost do vlastních rukou za splněnou i v případě, že adresát zásilku, odeslanou na jeho v této smlouvě uvedenou či naposledy písemně oznámenou adresu pro doručování, odmítne převzít, její doručení zmaří nebo si ji v odběrní lhůtě nevyzvedne, a to dnem, kdy se zásilka vrátí zpět odesílateli.

7.3. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby smlouva byla vedena v evidenci smluv vedené statutárním městem Most, která bude přístupná dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 106/1999 Sb.“), a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení smlouvy a datum jejího uzavření. Údaji o smluvních stranách se u fyzických osob rozumí zejména údaj o jménu, příjmení, rodném čísle a místě trvalého pobytu.

7.4. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené ve smlouvě nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich zpřístupnění ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb. a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

7.5. Tato smlouva se řídí dle právního řádu ČR, především dle zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník v platném znění.

7.6. Pokud by se v průběhu účinnosti této smlouvy ukázalo, že některé ustanovení této smlouvy je v rozporu s právním řádem ČR nečiní to neplatnou celou smlouvu, ale pouze předmětné ustanovení. Smluvní strany se v takovém případě zavazují k vzájemné součinnosti při dohodě na nahrazení neplatného ustanovení smlouvy ustanovením novým platným.

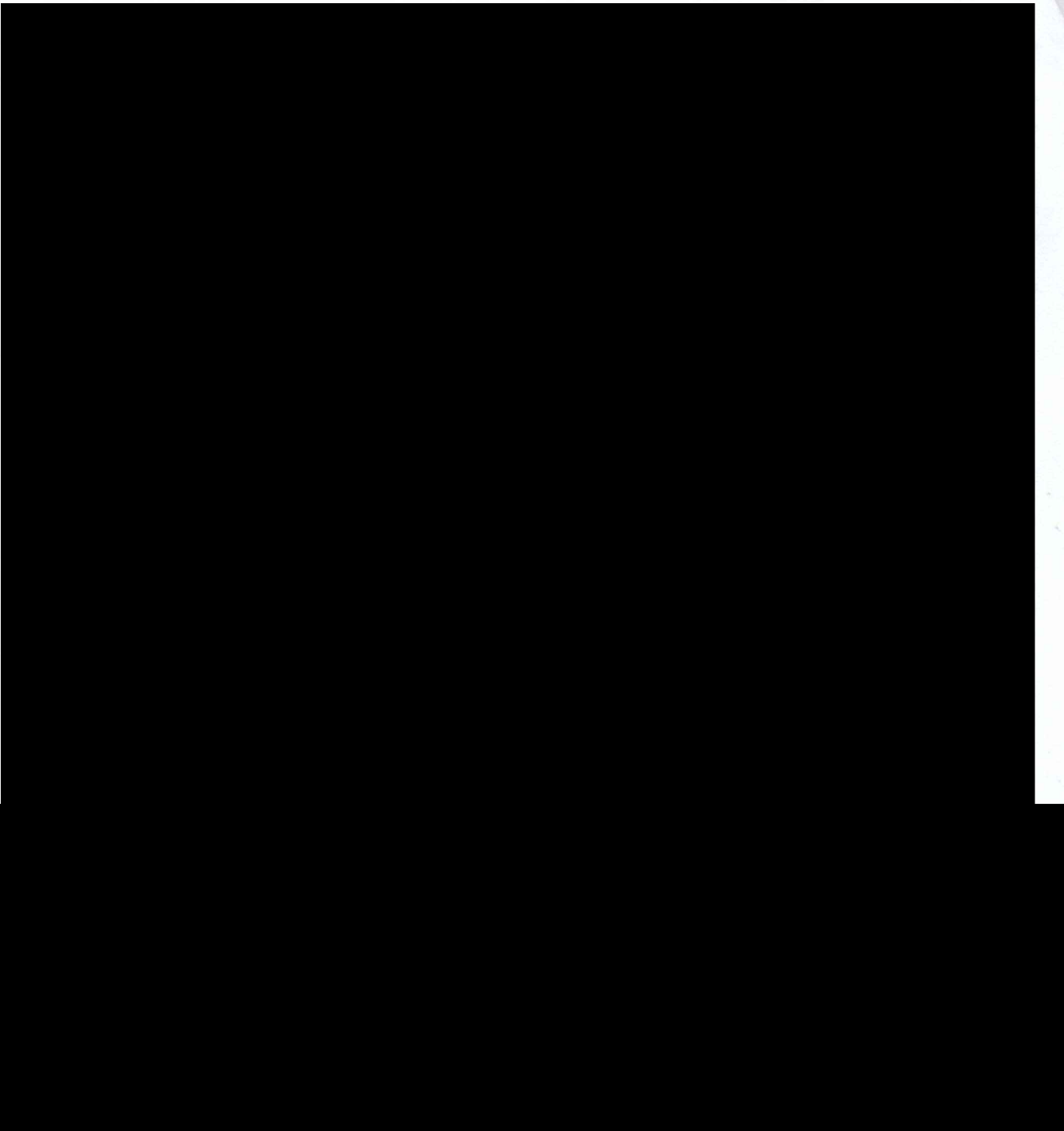
7.7. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, jsou s ní plně srozuměny a se všemi ustanoveními smlouvy souhlasí, dále prohlašují, že uzavření této smlouvy uskutečňují dle jejich pravé a svobodné vůle, při jejím uzavírání nikdo nezneužil tísně nebo nezkušenosti, rozumové slabosti, rozrušení nebo lehkomyšlnosti druhé strany. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

7.8. Tato smlouva se uzavírá na základě usnesení Rady města Mostu č. RmM/1144/21/2015 ze dne 8. 10. 2015. Usnesení je nedílnou přílohou této smlouvy (Příloha č. 4).

7.9. Záměr pronajmout předmět nájmu byl před projednáním v orgánech města zveřejněn v období od 25. 8. 2015 do 10. 9. 2015 dle § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000. Sb., v platném znění.

7.10. Předmětná smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž jeden stejnopis obdrží pronajímatel a jeden stejnopis obdrží nájemce.

7.11. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem 9. 10. 2015.



The following information is being provided to you for your information only. It is not intended to be used for any other purpose. The information is being provided to you for your information only. It is not intended to be used for any other purpose. The information is being provided to you for your information only. It is not intended to be used for any other purpose.

18

Výpočtový list (č. 1)

k Nájemní smlouvě č. 445/7/2015
daňový doklad – platební kalendář

Vlastník	Statutární město Most
Sídlo	Most, Radniční 1/2, PSČ: 434 69
IČO	00266094
DIČ	CZ00266094
Nájemce	C. T. S. studio, a. s.
Adresa pro doručování	Novákových 380/18, Libeň, 180 00 Praha 8
IČO	26459132
DIČ	CZ26459132
Nebytový prostor	prostor o výměře 20 m ² ve 3. poschodí budovy Magistrátu města Mostu, ul. Radniční 1/2 v Mostě
Účel nájmu	zhotovování dokladových fotografií

1. MĚSÍČNÍ NÁJEMNÉ

nájemné bez DPH (základ daně)
sazba daně

4.667 Kč
základní sazba 21 % ve výši 980Kč

Celkem měsíční nájemné

5.647 Kč
(splatné vždy do 15. dne běžného měsíce)

2. MĚSÍČNÍ PAUŠÁLNÍ ÚHRADY

platba za elektrickou energii
vč. DPH v platné výši 400 Kč

platba za dodávku vody
vč. DPH v platné výši 115 Kč

platba za dodávku tepla a teplé vody
vč. DPH v platné výši 420 Kč

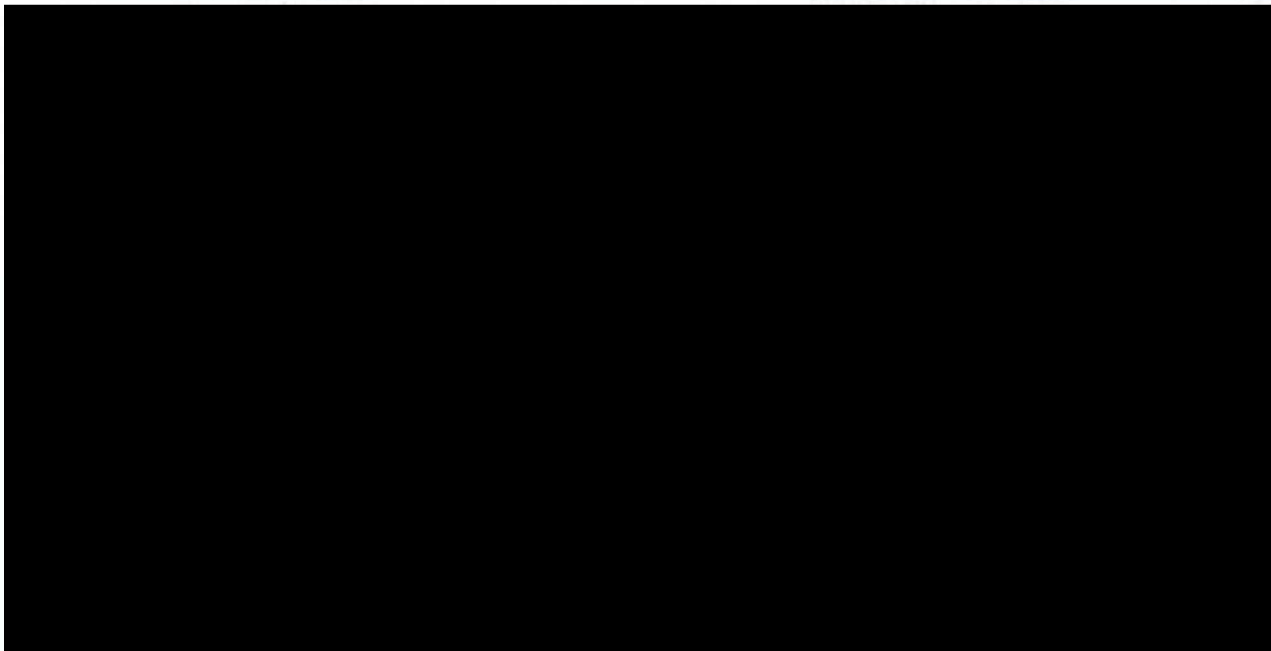
Celkem měsíční paušální úhrady

935 Kč
(splatné vždy do 15. dne běžného měsíce)

3. Nájemné za měsíc září 2015 bylo stanoveno ve výši 1.882 Kč vč. DPH a měsíční paušální úhrada za služby byla za měsíc září 2015 stanovena ve výši 312 Kč vč. DPH. Nájemce se zavazuje dle ust. 2.4. nájemní smlouvy nájemné včetně paušální úhrady za služby uhradit do 30 dní od účinnosti nájemní smlouvy.

4. Vlastník si vyhrazuje právo úpravy výše cen paušálních plateb po uzavření smlouvy podle cen v místě obvyklých. V případě nesouhlasu je nájemce oprávněn od smlouvy odstoupit.

Tento výpočtový list nabývá účinnosti dnem 9. 10. 2015.



Číslo položky	Popis položky	Jednotka	Množství	Cena za jednotku	Spolu
1	Plata za elektrickou energii	kWh	1000	112 Kč	112 000 Kč
2	Plata za dobývání vody	m ³	1000	112 Kč	112 000 Kč
3	Plata za dobývání tepla a tepla vody	GJ	1000	112 Kč	112 000 Kč
4	Plata za dobývání tepla	GJ	1000	112 Kč	112 000 Kč
5	Plata za dobývání tepla	GJ	1000	112 Kč	112 000 Kč

Plata za elektrickou energii
Plata za dobývání vody
Plata za dobývání tepla a tepla vody
Plata za dobývání tepla
Plata za dobývání tepla

Spolu: 560 000 Kč

Plata za dobývání tepla a tepla vody
Plata za dobývání tepla

Spolu: 224 000 Kč

Plata za dobývání tepla

Spolu: 112 000 Kč

Plata za dobývání tepla

Spolu: 112 000 Kč

Plata za dobývání tepla

Spolu: 112 000 Kč

PŘEDÁVACÍ PROTOKOL

Dnešního dne byl předán nebytový prostor ve 3. patře budovy Magistrátu města Mostu, ul. Radniční č. p. 1/2, kancelář č. 306, na základě nájemní smlouvy ev. č. 445/7/2015, která bude uzavřena mezi statutárním městem Most a C. T. S. studio, a. s., Novákových 380/18, Praha 8.

Vybavení nebytového prostoru:

- nábytek viz příloha č. 1
- koberec
- žaluzie na oknech

Předal:

Převzal:

V Mostě dne: 21. 9. 2015

0J

datum: 23. 9.2015

Inventura ke dni: 23. 9.2015

čas : 09:47:52

Organizace : 0003 Oddělení HS - majetek

Umístění : MM306B Kancelář 306a

Třídění: Organizace-umístění

Účet	DM D Inventární	oe r	číslo	Název	Nomenklatura	Datum	Pořizovací	Oprávkový	Zůstatková	Opravná	Poř.	Ks	
						pořiz.	cena	účetní	cena	položka	čís.		
028010	DM D		180320003324	STŮL ROHOVÝ		12/2007	4105.00	4105.00	0.00		1	1	
028010	DM D		180320003325	KONTEJNER		12/2007	3749.00	3749.00	0.00		2	1	
028010	DM D		180320003326	KONTEJNER		12/2007	3749.00	3749.00	0.00		3	1	
---	oe		180300004254	ŽIDLE IMPERIA		02/2011	0.00	0.00	0.00		4	1	
---	oe		180310003084	ŽIDLE "IMPERIA"		07/1997	1260.00	1260.00	0.00		5	1	
---	oe		180310005407	STĚNA VĚŠÁKOVÁ		01/2003	1397.00	1397.00	0.00		6	1	
---	oe		180310008829	POLICE		12/2007	2332.00	2332.00	0.00		7	1	
Součet za umístění : MM306B Kancelář 306a							16592.00	16592.00	0.00			7	
Celkem za organizaci : 0003 Oddělení HS - majetek							16592.00	16592.00	0.00				7

Celkem na straně 1 : 7 položek

16592

16592

Členové DIK :

Odpovědný pracovník

Datum a podpis :

Datum a podpis

(gract) OJ :

datum: 23. 9.2015

Inventura ke dni: 23. 9.2015

čas : 09:47:52

Organizace : 0003 Oddělení HS - majetek

Umístění : MM306B Kancelář 306a

Třídění: Organizace-umístění

DM D Inventární	Datum	Pofizovací	Oprávký	Zůstatková	Opravná	Poř.					
Účet	oe r	číslo	Název	Nomenklatura	pořiz.	cena	účetní	cena	položka	čís.	Ks
.....											
Celkem	vět za zadaný výběr					16592.00	16592.00	0.00			7

Zadaný výběr : Odbor : -
Umístění : MM306B - MM306B

>>> Konec výpisu <<<< Datum: 23. 9.2015 Čas: 09:47:52 Lic. WNNXRC0160 Majetek v. 15.1.0b Listů: 2

Zpracoval : Dvořáková Jana

Kontroloval : Schválil :

Dne : Dne :

(C) 1997-2015 ORTEX Hradec Kr.

(Generated by OOM)

Celkem na straně 2 : položka

Členové DIK : Odpovědný pracovník :

Datum a podpis : Datum a podpis :

3 NJ :

datum: 23. 9. 2015

Inventura ke dni: 23. 9. 2015

čas : 09:46:55

Organizace : 0003 Oddělení HS - majetek

Umístění : MM306A Kancelář předsíň 306

Třídění: Organizace-umístění

Účet	oe r	číslo	Název	Nomenklatura	Datum pořiz.	Pořizovací cena	Oprávký účetní	Zůstatková cena	Opravná položka	Poř. čís.	Ks
028010	DM D	180320001431	SKŘÍŇ ŠATNÍ s TYČÍ H.600		12/2000	4172.00	4172.00	0.00		1	1
028010	DM D	180320002232	KŘESLO ROHOVÉ ČERNÉ MAMBA		06/2003	12980.00	12980.00	0.00		2	1
028010	DM D	180320002233	KŘESLO ROHOVÉ ČERNÉ MAMBA		06/2003	12980.00	12980.00	0.00		3	1
---	oe	180310006487	STOLEK KONFERENCEČNÍ		04/2003	1599.00	1599.00	0.00		4	1
Součet za umístění : MM306A Kancelář předsíň 306						31731.00	31731.00	0.00		4	
Celkem za organizaci : 0003 Oddělení HS - majetek						31731.00	31731.00	0.00		4	

Celkem na straně	1	:	4	položky	31731	31731
Členové DIK	:					Odpovědný pracovník
Datum a podpis	:					Datum a podpis

(gract) OJ :
 Inventura ke dni: 23. 9.2015

datum: 23. 9.2015

Organizace : 0003 Oddělení HS - majetek

čas : 09:46:55

Umístění : MM306A Kancelář předsíň 306

Třídění: Organizace-umístění

DM D Inventární	Datum	Pofizovací	Oprávky	Zůstatková	Opravná	Pof.					
Účet	oe r	číslo	Název	Nomenklatura	pořiz.	cena	účetní	cena	položka	čís.	Ks
Celkem vět za zadaný výběr											
						31731.00	31731.00	0.00	4		

Zadaný výběr : Odbor :
 Umístění : MM306A - MM306A

>>> Konec výpisu <<<< Datum: 23. 9.2015 Čas: 09:46:55 Lic. WNNXRC0160 Majetek v. 15.1.0b Listů: 2

Zpracoval : Dvořáková Jana

Kontroloval : Schválil :
 Dne : Dne :

(C) 1997-2015 ORTEX Hradec Kr.

(Generated by OOM)

Celkem na straně 2 : položka

Členové DIK : Odpovědný pracovník :
 Datum a podpis : Datum a podpis :

Specifikace činností „drobná údržba a běžné opravy“

Tato příloha specifikuje činnosti a práce zahrnuté pod termíny „drobná údržba a běžné opravy“.

Elektrické zařízení:

- oprava, výměna vypínačů
- oprava, výměna zásuvek, tlačítek
- oprava, výměna osvětlovacích těles a jejich součástí

Kování, zámky:

- oprava, výměna klik
- oprava, výměna tlačítek, vložek zámků

Malířské práce:

- drobné opravy omítek a malířské práce drobného charakteru

Zápis a usnesení

21. schůze Rady města Mostu v roce 2015, která se konala dne 8. 10. v zasedací místnosti č. 101 budovy Magistrátu města Mostu

Usnesení č. RmM/1144/21/2015

Rada města

schvaluje

schvaluje

společnosti C.T.S. studio, a.s., IČO 26459132, nájem kanceláře č. 306a o výměře 20 m² ve 3. patře budovy Magistrátu města Mostu, čp. 1, která je součástí ppč.6367/110 a ppč. 6367/3 v k.ú. Most II, ul. Radniční, za účelem zhotovování dokladových fotografií pro potřeby odboru správních činností Magistrátu města Mostu, za navržené nájemné ve výši 56.004 Kč/rok bez DPH + úhrada za energie spojené s užíváním prostoru, s účinností od 9. 10. 2015. Smlouva bude obsahovat ujednání o dalších právech a povinnostech stanovených interním dokumentem Rady města Mostu „Pravidla pro nájem a výpůjčku prostorů a dalších objektů statutárního města Mostu“.

Hlasování č.: 31 pro - 8 proti - 0 zdrž. - 0