

Název veřejné zakázky : „Úklid podchodů v obvodu OŘ Olomouc“

Předmět plnění:

Předmětem poptávky je zajištění pravidelných úklidů podchodů, schodišť, výtahů, eskalátorů a požadovaných četností úklidů zpracovaného v tabulkách (viz. zadávací dokumentace) v obvodu OŘ Olomouc.

Jedná se o tyto subjekty a práce:

1. Podchody - strojní mokré čištění, mokré čištění, ometení pavučin na zdech a stropech. Součástí je i mytí soklů.
2. Schodiště k podchodům - mokré čištění schodů (součástí schodů je stupnice, podstupnice i sokl), mytí madel, oboustranné mytí skleněných výplní (zábradlí u východu z podchodů), ometení pavučin na zdech a přístřešcích nad schodištěm
3. Výtahy - omytí výtahové kabiny, dotykových ploch a vstupních dveří, mytí skleněných přístřešků výtahů, dezinfekce kabiny včetně madel, mytí skleněných výplní přístřešků výtahů
4. Eskalátory - mytí a leštění skleněného zábradlí a nerezového opláštění, mytí madel, vysávání kartáčů u výběhu madel, čištění nástupních ploch, strojní mytí pojezdů
5. Vícepráce - dodatečně objednané úklidy podchodů, mytí skleněných výplní přístřešků z podchodů apod. nad rámec smlouvy
6. Mytí obkladů stěn - mokré čištění obkladů stěn v podchodech od prachu a nečistot
7. Odstranění grafity z obkladů stěn - odstranění grafity z obkladů stěn v podchodech

Režimy úklidů:

1. režim se týká žst. Olomouc hl.n.:
 - podchody – mokrá cesta – 7 x týdně (denně) strojní mytí, ometení pavučin podle potřeby
 - schodiště -- mokrá cesta – 7 x týdně (denně) umytí, mytí madel
 - skleněné výplně zábradlí – mokrá cesta – 1 x týdně umytí oboustranně
 - výtahy – mokrá cesta – 7 x týdně (denně) omytí výtahové kabiny, dotykových ploch a vstupních dveří
 - dezinfekce – 2 x měsíčně vydezinfikování výtahové kabiny včetně madel a dveří
 - eskalátory – mokrá cesta – 3 x týdně oboustranné mytí a leštění skleněného zábradlí, mytí a leštění nerezového opláštění, mytí madel a mytí a čištění nástupních a výstupních ploch
 - mokrá cesta – 1 x měsíčně strojní mytí pojezdu eskalátoru (pohyblivých schodů)
 - suchá cesta – 1 x měsíčně vysátí kartáčů u výběhu madel z opouzdření
2. režim se týká žst. Přerov:
 - podchody – mokrá cesta – 7 x týdně (denně) strojní mytí, ometení pavučin podle potřeby
 - schodiště – mokrá cesta – 7 x týdně (denně) umytí, mytí madel
 - skleněné výplně zábradlí – mokrá cesta – 1 x týdně umytí oboustranně
 - výtahy – mokrá cesta – 7 x týdně (denně) omytí výtahové kabiny, dotykových ploch a vstupních dveří
 - dezinfekce – 2 x měsíčně vydezinfikování výtahové kabiny včetně madel a dveří
 - mokrá cesta – 1 x týdně umytí skleněné výplně přístřešků výtahů jednostranně (venkovní strana)
3. režim se týká žst. Otrokovice

- podchody – mokrá cesta – 7 x týdně (denně) strojní mytí, ometení pavučin podle potřeby
 - schodiště – mokrá cesta – 7 x týdně (denně) umytí, mytí madel
 - výtahy – mokrá cesta – 7 x týdně (denně) omytí výtahové kabiny, dotykových ploch a vstupních dveří
 - dezinfekce – 2 x měsíčně vydezinfikování výtahové kabiny včetně madel a dveří
4. režim se týká žst. Hranice na Moravě:
- podchod osobní -- mokrá cesta – 5 x týdně strojní mytí, ometení pavučin podle potřeby
 - podchod nákladní -- mokrá cesta – 3 x týdně strojní mytí, ometení pavučin podle potřeby
 - schodiště k nástupištím a výpravní budovy (vestibulu) – mokrá cesta – 5 x týdně umytí, mytí madel
 - schodiště ze zavazadlového podchodu – mokrá cesta – 3 x týdně umytí, mytí madel
 - výtahy – mokrá cesta – 3 x týdně omytí výtahové kabiny, dotykových ploch a vstupních dveří
 - dezinfekce – 2 x měsíčně vydezinfikování výtahové kabiny včetně madel a dveří
5. režim se týká žst. Zábřeh na Moravě:
- podchody – mokrá cesta – 5 x týdně strojní mytí, ometení pavučin podle potřeby
 - schodiště – mokrá cesta – 5 x týdně umytí, mytí madel
 - výtahy – mokrá cesta – 5 x týdně omytí výtahové kabiny, dotykových ploch a vstupních dveří
 - dezinfekce – 2 x měsíčně vydezinfikování výtahové kabiny včetně madel a dveří
6. režim se týká žst. Lukavice na Moravě, Mohelnice, Moravičany, Červenka, Štěpánov, Grygov, Brodek u Přerova, Prosenice, Lipník nad Bečvou, Drahotuše, Nedakonice, Staré Město, Huštěnovice, Napajedla, Tlumačov, Hulín, Říkovice, Bystřička:
- podchody – mokrá cesta – 3 x týdně strojní mytí, ometení pavučin podle potřeby
 - schodiště – mokrá cesta – 3 x týdně umytí, mytí madel
 - výtahy – mokrá cesta – 3 x týdně omytí výtahové kabiny, dotykových ploch a vstupních dveří
 - dezinfekce – 2 x měsíčně vydezinfikování výtahové kabiny včetně madel a dveří
7. režim se týká žst. Lhotka nad Bečvou a zast. Teplice nad Bečvou:
- podchody – mokrá cesta – 3 x týdně strojní mytí, ometení pavučin podle potřeby
 - schodiště – mokrá cesta – 3 x týdně umytí, mytí madel
8. režim se týká žst. Valašské Meziříčí:
- podchody – mokrá cesta – 5 x týdně strojní mytí, ometení pavučin podle potřeby
 - schodiště – mokrá cesta – 5 x týdně umytí schodů, mytí madel
9. režim se týká žst. Postřelmov:
- podchody – mokrá cesta – 3 x mytí mokrou cestou, ometení pavučin podle potřeby
 - schodiště – mokrá cesta – 3 x týdně umytí schodů, mytí madel
11. Na základě výzvy objednatel bude požadovat provedení víceprací (úklid nečistot v podchodech apod.) v obvodu uvedených železničních stanic a zastávek. Tento úklid bude objednáván a fakturován samostatně dle aktuální potřeby a rozsahu. Bude účtován v sazbě Kč/hod. Předpokládaný rozsah ve výše uvedených vícepracích bude cca 150 hodin za dobu trvání smlouvy.

12. Na základě výzvy objednatel bude požadovat provedení mokrého čištění obkladů stěn podchodů od prachu a nečistot. v obvodu uvedených železničních stanic a zastávek. Tento úklid bude objednávan a fakturován samostatně dle aktuální potřeby a rozsahu. Bude účtován v m². Předpokládaný rozsah ve výše uvedeném obvodu bude cca 15.000 m² za dobu trvání smlouvy.
13. Na základě výzvy objednatel bude požadovat odstranění grafity v podchodech v obvodu uvedených železničních stanic a zastávek. Tento úklid bude objednávan a fakturován samostatně dle aktuální potřeby a rozsahu. Bude účtován v m². Předpokládaný rozsah ve výše uvedeném obvodu bude cca 3.000 m² za dobu trvání smlouvy.
14. Úklid je prováděn několikrát týdně včetně dnů pracovního klidu, volna, svátků. Při četnosti 4x nebo 5x týdně bude jedním dnem úklidu sobota nebo neděle. Při četnosti 1x týdně bude prováděn úklid začátkem týdne, tj. v pondělí nebo úterý. Při četnosti 2x nebo 3x týdně bude úklid rozprostřen rovnoměrně v průběhu celého kalendářního týdne (7 dní).
15. Nabídková cena bude zpracována pro seznam požadovaných prací pro každou položku zvlášť, včetně jednotkové ceny za m² (ks) za měsíc při dané četnosti a druhu provedené práce.
16. Zhotovitel bude vést Pracovní výkazy úklidů za jednotlivé železniční stanice a zastávky. V případě, že úklid je provádět v obsazené stanici, bude Pracovní výkaz úklidů uložen u výpravčího v dopravní kanceláři. Pokud není ve stanici výpravčí, bude Pracovní výkaz úklidů uložen ve výdejně jízdenek. Po každém provedeném úklidu bude bezprostředně proveden zápis do Pracovního výkazu úklidů s uvedením činnosti odsouhlasený zaměstnancem zhotovitele a určeným zaměstnancem objednavatele. Pokud je stanice nebo zastávka neobsazena, bude Pracovní výkaz úklidů uložen u zhotovitele. Po každém provedeném úklidu zaměstnanec zhotovitele provede zápis do Pracovního výkazu úklidu s uvedením činnosti. Zhotovitel bude dělat namátkové kontroly, které zdokumentuje. Po skončení měsíce si nechá Zhotovitel potvrdit Pracovní výkaz úklidů u pověřeného zaměstnance Objednavatele. Pracovní výkazy úklidů budou předány měsíčně objednateli jako příloha k fakturaci.
17. Zadavatel si vyhrazuje právo nechat na základě smluvního ujednání uklízet jen prostory toho majetku, k němuž mu svědčí právo správy. Cena za úklid bude stanovena vždy dle aktuálně požadovaného rozsahu úklidu. Maximální cena však vždy bude rovna nejvýše té, kterou uchazeč nabídl ve své nabídce.

Poznámka: Při předmětné práci ve veřejně přístupných prostorách (nástupiště) musí mít všichni zaměstnanci platné absolvování kabinetu bezpečnosti práce podle přílohy č. 4 Směrnice SŽDC č. 50 a zdravotní smyslovou způsobilost dle vyhlášky č. 101/1995 Sb.

Při práci je nutno dodržovat především podmínky stanovené předpisem SŽDC Bp1 a dalšími vnitřními platnými předpisy a platnými právními předpisy.

Odpady:

Zhotovitel provádí úklid v podchodech a zajišťuje uložení odpadů ve stanicích umístěných shromažďovacích prostředků (popelnic nebo kontejnerů u výpravních budov, v případě že zde není, tak do odpadkových košů na nástupištích), určených pro směsný komunální odpad. Činnost vykonává na základě smlouvy o dílo k zajištění úklidu.

SŽDC (přeneseně OŘ), která je správcem a provozovatelem podchodů, je ve smyslu zákona o odpadech původcem odpadů.

Ukládání odpadů do shromažďovacích prostředků zajišťuje úklidová firma tak, aby je k vývozu mohla převzít oprávněná osoba, sjednaná na základě smlouvy s OŘ Olomouc. Shromažďovací nádoby ve stanicích jsou ve vlastnictví OŘ Olomouc.

Pokud vznikne objednateli škoda platbou náhrady škody osobě, která se zranila nebo byla jinak poškozena v důsledku nedodržení plnění díla zhotovitelem v příslušné železniční stanici či železniční zastávce, ke kterému se zhotovitel zaváže objednateli vznikne nárok vůči zhotoviteli na náhradu škody ve výši, ve které uhradil škodu zmíněné poškozené osobě. Tuto škodu objednatel vyfakturuje zhotoviteli po předchozím upozornění zhotovitele, který se zavazuje tuto přijatou fakturu uhradit objednateli způsobem ve faktuře uvedeným, tj. dodržením fakturované částky, termínu splatnosti a způsobu platby ve faktuře uvedenými.

Ke smlouvě zhotovitel dodá harmonogram prováděných prací.

Doba plnění a místo plnění:Termín zahájení: **1.1.2020**Termín ukončení: **30.6.2021**

Místo plnění žst a zast.: Zábřeh na Moravě, Lukavice na Moravě, Mohelnice, Moravičany, Červenka, Štěpánov, Olomouc hl.n., Grygov, Brodek u Přerova, Přerov, Prosenice, Lipník nad Bečvou, Drahotuše, Hranice na Moravě, Teplice nad Bečvou, Lhotka nad Bečvou, Postřelmov, Nedakonice, Staré Město u Uherského Hradiště, Huštěnovice, Napajedla, Otrokovice, Tlumačov, Hulín, Říkovice, Valašské Meziříčí, Bystřička.

Dále musí uchazeč akceptovat ostatní podmínky zadavatele viz. níže:

Ostatní podmínky:

1. Uchazeč se zavazuje zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, které se týkají činnosti zadavatele, se kterými přijde do styku v rámci plnění předmětu této smlouvy. Povinnost mlčenlivosti platí pro pracovníky uchazeče i po zániku této smlouvy,
2. Uchazeč zajistí, aby zaměstnanci nenastoupili do služby pod vlivem alkoholu či jiných látek snižujících jejich schopnost jednání a aby v průběhu služby takové látky nekonzumovali. Dále se dodavatel zavazuje, že zaměstnanci nastoupí do služby řádně upravení, odpočatí a zdraví.
3. Zadavatel si vyhrazuje právo na zrušení poptávkového řízení bez udání důvodu.
4. Zadavatel si vyhrazuje právo nechat na základě smluvního ujednání uklízet jen prostory toho majetku, k němuž mu svědčí právo správy. Cena za úklid bude stanovena vždy dle aktuálně požadovaného rozsahu úklidu. Maximální cena však vždy bude rovna nejvýše té, kterou uchazeč nabídl ve své nabídce.

Ověřovací doložka změny datového formátu dokumentu podle § 69a zákona č. 499/2004 Sb.

Doložka číslo: 565312

Původní datový formát: application/pdf

UUID původní komponenty: ce4721cf-9907-4953-b788-52457072c958

Jméno a příjmení osoby, která změnu formátu dokumentu provedla:

System ERMS (zpracovatel dokumentu Václav ŠKOPÍK)

Subjekt, který změnu formátu provedl: Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

Datum vyhotovení ověřovací doložky: 20.01.2020 09:57:01



73e83e51-7577-4c11-995d-473af5a4599a