

Příloha č. 5 - Přehled sankcí

Definice pojmů

Úklid

Objekt: XXX

Pojem	Popis
"Mimořádná událost"	Znamená přírodní pohromu (např. povodeň), ekologickou nebo průmyslovou nehodu, incident, zranění, požár nebo jiné závažné nebezpečí, při kterém vzniká ohrožení života a/nebo zdraví a/nebo životního prostředí a/nebo materiálních hodnot, tj. události, které vyžadují, podle jejich rozsahu a velikosti ohrožení následující akce: přerušení provozu a/nebo okamžitou evakuaci Objektu nebo jeho části a/nebo poskytnutí První pomoci a/nebo povolání zejména Zdravotnické záchranné služby nebo Hasičského záchranného sboru, a/nebo Policie ČR a/nebo provedení požárního zásahu, záchranných a likvidačních prací, nebo jakýchkoli jiných opatření.
"Mimořádná situace"	Znamená neobvyklý, omezující nebo nežádoucí provozní stav, jehož likvidace/zamezení šíření může navrátit původní provozní stav, ale ztráta kontroly nad takovou situací může vést ke vzniku Požáru nebo Mimořádné události.
"Havárie"	Znamená Výpadek, který brání řádnému provozu Objektu nebo jeho části, nebo způsobuje ohrožení života nebo zdraví, škodu na zařízení TZB, a jeho odstranění nesnese odkladu (např. výpadek elektrických rozvodů, vytápění a větrání nebo chlazení).
"Vážná porucha"	Znamená Výpadek, který brání řádnému provozu Objektu nebo jeho části, ale nezpůsobuje ohrožení života nebo zdraví, škodu na zařízení TZB, a jeho odstranění není nutné okamžitě (např. menší zatěžení).
"Porucha"	Znamená Výpadek, který nebrání řádnému provozu Objektu nebo jeho části, ani nezpůsobuje ohrožení života nebo zdraví, škodu na zařízení TZB, a jeho odstranění snese důvodný odklad (např. menší praskliny skla, SDK konstrukcí, nedostatky v dodávce Služeb Poskytovatele tak, jak jsou uvedeny ve Smlouvě).
"Výpadek"	Znamená Havárii, Vážnou závadu nebo Poruchu.
"Zařízení"	Znamená jakékoli vybavení, zařízení, inženýrské síť a stavební konstrukce, které jsou potřebné pro provoz Objektu a jsou uvedeny v Dokumentaci skutečného provedení nebo Dokumentaci pro realizaci stavby nebo seznamu TZB zařízení nebo v jiném platném přehledu Zařízení.

Do provedení konečné opravy stavu (podle dostupnosti náhradních dílů, specializovaných dodavatelů apod.) budou provedena preventivní opatření pro zajištění běžného provozu, zamezení vzniku škody a zajištění bezpečnosti. Poskytovatel samostatně řeší Mimořádné situace a události a neprodleně informuje Objednatele, dokud nedostane další pokyny. Následně pracuje podle pokynů Objednatele. Poskytovatel vždy koná tak, aby maximálně omezil vliv jakýchkoliv Výpadků na normální provoz.