

# DODATEK č. 32 k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 58N02/29

## Smluvní strany:

### **Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná Ing. Šárka Václavíková ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Karlovarský kraj

adresa: Chebská 48/73, 360 06 Karlovy Vary,

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 130016-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

paní **Petra Vraná**

r.č. 69xxxx/xxxx

bytem xxxxxx, Zdiby, PSČ 250 66

doručovací adresa: xxxxxx

(dále jen „nájemce“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 31 k nájemní smlouvě č. 58N02/29 ze dne 1.1.2002, ve znění dodatku č. 31 ze dne 12.6.2018 (dále jen „smlouva“), kterým se **mění předmět nájmu a výše ročního nájemného**

1a) Dne **19.9.2019** nabyla vlastnické právo k nemovitosti **p.p.č. 102/18** v katastrálním území **Stráž nad Ohří** třetí osoba Obec Stráž nad Ohří na základě smlouvy o bezúplatném pozemku č. 1001991929.

1b) Na základě provedené revize katastru v katastrálním území **Smilov nad Ohří**, obec Stráž nad Ohří došlo ke sloučení p.p.č. 131/5 do p.p.č. **131/1**.

Předmětem nájemní smlouvy bude tímto nadále pozemek dle jeho zařazení v půdním bloku:

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra	druh pozemku
Stráž nad Ohří	Smilov nad Ohří	KN/poszemková	131/1 - část	21500 m <sup>2</sup>	orná půda

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v bodě 1a) – 1b) tohoto dodatku se **nově stanovuje výše ročního nájemného na částku 20 258,- Kč** (slovy: dvacet tisíc dvě st padesát osm korun českých) – viz příloha č.1.

**K 1.10.2019** byl nájemce povinen zaplatit částku **20 838,- Kč** (slovy: dvacet tisíc osm set třicet osm korun českých) – viz příloha č. 2.

3. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 32 dotčena.

4. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvními stranami, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí pronajímatel.

5. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Karlových Varech dne 9.12.2019

.....  
Ing. Šárka Václavíková  
ředitelka Krajského pozemkového úřadu  
pro Karlovarský kraj

.....  
Petra Vraná

pronajímatel

nájemce

Za správnost: Yvona Klepáček Mašková

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace .....  
ID smlouvy .....  
ID verze .....  
Registraci provedla: Yvona Klepáček Mašková

V Karlových Varech dne .....

.....