



SMLOUVA O DÍLO .: E296-S-11/2017

Stráž nad Ohří ě oprava fasády ,

íslo smlouvy zhotovitele:
j.: 11831/2016-SZDC-SON-RSON UNL
Eviden ní íslo VZ: 2965022

uzav ená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona . 89/2012 Sb., ob anský zákoník, ve zn ní pozd jích p edpis (dále jen sOb anský zákoník%)

Objednatel: Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

zapsaná v obchodním rejst íku vedeném M stským soudem v Praze pod sp. zn. A 48384

Praha 1 - Nové M sto, Dláfld ná 1003/7, PS 110 00

I O 70994234, DI CZ70994234

zastoupená Ing. Pavlem Surým, generálním editelem

organiza ní slo0ka: Správa osobních nádraží, oblast Ústí nad Labem

zastoupená:XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

bankovní spojení: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Kontaktní adresa, adresa pro zasílání smluvní korespondence a faktur:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Osoby oprávn ěné jednat ve v cech smluvních: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Osoby oprávn ěné jednat ve v cech technických a ve v cech fakturace a

odsouhlasování zm n: XX

Zhotovitel: NEW . BAU s.r.o.

Zapsaná v obchodním rejs íku vedeném Krajským soudem v Plzni pod sp. zn. C vlo0ka 26847

P í ná 334/15, 360 17 Karlovy Vary

I O 29123615, DI CZ29123615

Zastoupená Martinem Duzkem, jednatelem spole nosti

bankovní spojení: XX

Osoby oprávn ěné jednat ve v cech smluvních: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Osoby oprávn ěné jednat ve v cech technických a ve v cech fakturace a

odsouhlasování zm n: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Tato smlouva je uzav ena na základ v ýsledek zadávacího ízení ve ejné zakázky s názvem sStrá0 nad Ohří . oprava, ev. . ve ejné zak. 2965022 (dále jen sve ejná zakázka%) Jednotlivá ustanovení této smlouvy tak budou vykládána v souladu se zadávacími podmínkami ve ejné zakázky.

Dílo

1.1. Zhotovitel se zavazuje provést na sv j náklad a nebezpe í pro Objednatele Dílo, je0 zahrnuje zhotovení P edm tu díla, poskytnutí v zech Souvisejících pln ní vyplývajících z této Smlouvy a jejich p íloh a p edání Doklad .

Podmínky díla

- 2.1. Podmínky díla je realizace a splnění úelu díla výše uvedené ve stejné zakázce na stavební práce.
- 2.2. Podmínky díla je blíže specifikován v zadávací dokumentaci, která je přílohou 4 této smlouvy, přičemž konkrétní rozsah díla popsán v Technickém popisu prací.
- 2.3. Podmínky díla musí být provedeny v souladu se Smlouvou včetně jejích příloh, Výzvou k podání cenové nabídky, která je přílohou 4a této smlouvy a dále v souladu s právními předpisy, normami ČSN, technickými normami, harmonogramem stavby dle cenové nabídky zhotovitele a vzemi platnými ve stejnoprávními povoleními a vyjádřeními dotčených orgánů státní správy a správce infrastruktury.
- 2.4. Jakost ani provedení Podmínky díla je/není určeno vzorkem ani přílohou.
- 2.5. Účelem této smlouvy je realizace podmínek výše uvedených ve stejné zakázce dle zadávací dokumentace výše uvedených ve stejné zakázce a stanovení způsobu a podmínek její realizace pro objednatele.
- 2.6. Zhotovitel touto smlouvou garantuje objednateli splnění podmínek výše uvedených ve stejné zakázce a všech z toho vyplývajících podmínek a povinností podle Zadávací dokumentace a nabídky zhotovitele. Tato garance je nadřazena ostatním podmínkám a garancím uvedených v této smlouvě.
Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností to znamená, že:
 - v případě jakékoliv nejistoty ohledně výkladu ustanovení této smlouvy budou tato ustanovení vykládána tak, aby v co nejvyšší míře zohledněno úelu ve stejné zakázce vyjádřených zadávací dokumentací,
 - v případě chybějících ustanovení této smlouvy budou použita dostatečně konkrétní ustanovení Zadávací dokumentace nebo nabídky zhotovitele.
- 2.7. Zhotovitel se zavazuje provést výše uvedené dílo dle podmínek této smlouvy a dle odbornou péči a objednatel se zavazuje provést dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli cenu uvedenou v odstavci 3.1 této smlouvy. Za dokončené dílo k převzetí objednatel se pokládá jen takové dílo, které nebude mít žádné vadu či nedodělek.

Cena díla (bez DPH)

- 3.1. Cena za zhotovení díla je stanovena dohodou jako nejvyšší přípustná a činí 332 227,20 Kč bez DPH.
- 3.2. Zhotovitelem oceněná Rekapitulace ceny Díla je přílohou 3 této smlouvy.
- 3.3. Zhotovitel uzavřením smlouvy o dílo prohlašuje, že cena za dílo obsahuje ocenění díla v rozsahu všech prací a technologických postupů nutných k úspěšnému dokončení díla bez vad a je si vědom toho, že nebude v průběhu provádění díla zvyšována cena za jeho provedení. Cena za dílo obsahuje veškeré náklady zhotovitele na provedení díla, včetně likvidace odpadu.

Místo a doba plnění

- 4.1. Místem plnění na základě této smlouvy o dílo je VB Stráň nad Ohří, Stráň nad Ohří č.p. 59, která je součástí pozemku parc. č. 79, v k. ú. Stráň nad Ohří, zapsaného na LV č. 175 v k.ú. Stráň nad Ohří u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrálního pracoviště Karlovy Vary.
- 4.2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle této smlouvy v následujících termínech:
zahájení: 10.12.2016
ukončení: 30.4.2017

Platební podmínky

- 5.1. Zaplacení smluvní ceny díla dle čl. 3.1. této smlouvy provede objednatel úhradou faktur, podle dále uvedených podmínek a v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen $sZDPH\%$). V případě, že faktura nebude mít všechny náležitosti uvedené v této smlouvě a Obchodních podmínkách, je oprávněn objednatel ji vrátit zhotoviteli a nevzniká prodloužení s placením. Zhotovitel je povinen v takovém případě vystavit novou fakturu a doručit ji objednateli na jeho kontaktní adresu.
- 5.2. Při splnění podmínek § 92a ZDPH, je zhotovitel povinen vystavovat daňové doklady se zetelem na pravidla režimu přešené daňové povinnosti dle § 92a ZDPH.

- 5.3. Smluvní strany se dohodly, že stane-li se zhotovitel nespolehlivým plátcem nebo daňový doklad zhotovitele bude obsahovat číslo bankovního účtu, na který má být plněno, aniž by bylo uvedeno ve veřejném registru spolehlivých účtů, je objednatel oprávněn z finančního plnění uhradit daň z přidané hodnoty přímo místní a v ceně příslušnému správci daní zhotovitele.
- 5.4. Případné vícepráce budou fakturovány zásadně samostatně a v souladu s příslušnými ustanoveními Obchodních podmínek.
- 5.5. Splatnost faktur je 30 kalendářních dnů od data doručení faktury objednateli. Dnem úhrady se rozumí den odepsání předem dlužné částky z účtu objednatele.
- 5.6. Předpokladem a součástí podmínkou vzniku nároku zhotovitele na zaplacení ceny díla je provedení prací dle podmínek této smlouvy a fakturace provedených a pověřených prací v souladu s touto smlouvou. Obě podmínky platí současně.
- 5.7. Smluvní strany se dohodly na tom, že cena díla bude uhrazena takto:
Úhrada ceny díla bude prováděna vždy po uplynutí běžného kalendářního měsíce na základě daňových dokladů faktur a konečné faktury. Přílohou všech faktur bude oprávněným zástupcem objednatele odsouhlasený originál soupisu provedených prací za příslušný měsíc.

Záruční doba

- 6.1. Záruční doba se řídí příslušnými ustanoveními Obchodních podmínek, příloha č. 1 této smlouvy.

Poddodavatelé

- 7.1. Na provedení Díla se budou podílet Poddodavatelé uvedení v příloze č. 7 této smlouvy.
- 7.2. Není-li připojen seznam poddodavatelů zhotovitele, bere se, že zhotovitel provede práce pouze svými zaměstnanci, i s jejich schválení poddodavatelů u objednatele jezt vyžadová.

Další ujednání

- 8.1 Zhotovitel prohlašuje, že je způsobilý k právnímu a v právním provedení Díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou třeba k právnímu provedení Díla.
- 8.2. Kontaktními osobami smluvních stran jsou
 - 8.2.1. za Objednatele XX
 - 8.2.2. za Objednatele XX
 - 8.2.3. za Zhotovitele XX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Závěrečná ujednání

- 9.1 Podpis smlouvy je projevem souhlasu s celým jejím obsahem včetně všech příloh a Zhotovitel prohlašuje, že dokumenty uvedené v této smlouvě mu byly před podpisem této smlouvy k dispozici, že byl s jejich obsahem seznámen, a že jejich obsah je pro něj bez výhrad závazný.
- 9.2 Práva a povinnosti smluvních stran se řídí touto smlouvou včetně jejich příloh. V případě jakéhokoliv rozporu mezi textem této smlouvy a textem jejich příloh se použije zvláštní úprava obsažená v textu této smlouvy.
- 9.3 Smluvní strany podpisem této smlouvy vyloučí, že se při právním styku mezi smluvními stranami přihlíží k obchodním zvyklostem, které tak nemají přednost před ustanoveními zákona dle ust. § 558 odst.2 občanského zákoníku.
- 9.4 Zhotovitel prohlašuje, že
 - se zná s Obchodních a Technických podmínek se před podpisem této smlouvy seznámil,
 - v dostatečném rozsahu se seznámil s veškerými požadavky Objednatele dle této smlouvy, přičemž si není v domnělném předpokladu, které by mu bránily v poskytnutí sjednaného plnění v souladu s touto smlouvou.
- 9.5 Tato smlouva je sepsána ve třech vyhotoveních, přičemž 2 vyhotovení obdrží Objednatel a 1 vyhotovení Zhotovitel.

- 9.6 Vezkerá práva a povinnosti Smluvních stran vyplývající ze Smlouvy o dílo a Obchodních a Technických podmínek se řídí českým právním řádem.
- 9.7 Smluvní vztahy neupravené Smlouvou o dílo a Obchodními a Technickými podmínkami se řídí Občanským zákoníkem a dalšími právními předpisy.
- 9.8 Všechny spory vznikající ze Smlouvy o dílo a v souvislosti s ní budou dle vůle Smluvních stran rozhodovány soudy České republiky, jakožto soudy výlučně příslušnými.
- 9.9 Smlouvu o dílo lze měnit pouze písemnými dodatky.
- 9.10 Pokud některá ustanovení Obchodních podmínek nebo jejich část nelze vzhledem k povaze Díla objektivně a zcela zjevně použít, pak z takových ustanovení nebo jejich částí práva ani povinnosti Smluvním stranám nevznikají.
- 9.11 Zhotovitel souhlasí s uvedením textu smlouvy a případných dodatků (bez příloh, identifikace osob, kontaktů a bankovního spojení) na webových stránkách objednatel.

Přílohy

1. Obchodní podmínky pro stavební práce SON
2. Technické podmínky pro stavební práce SON
3. Oceněný Výkaz výměr
4. Zadávací dokumentace ve veřejné zakázce
 - a. Výzva k podání cenové nabídky / k účasti v zadávacím řízení
 - b. Technická zpráva zadání VZ
5. Výpis z obchodního rejstříku zhotovitele platný ke dni podpisu smlouvy
6. Seznam poddodavatel

V Ústí nad Labem, dne 19.12.2016

V Karlových Varech, dne 2.1.17

Objednatel

Zhotovitel

XX

SŽDC, s.o. SON UNL