



KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená podle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanská zákoník,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“)
mezi smluvními stranami:

Město Milovice

sídlo MěÚ: Milovice - Mladá, nám. 30. června 508, PSČ 289 24

zastoupeno: Lukášem Pilcem, starostou města

IČ: 002 39 453, DIČ: CZ00239453

osoby oprávněné k zastupování:

ve věcech smluvních a komerčních: XXXXXXXXXXX, starosta města

ve věcech technických:

XXXXXXXXXX, vedoucí Oddělení investic a rozvoje XXXXXXX, referent Oddělení správy majetku města

bankovní spojení: XXXXXXXXXXXXX

(dále jen „Kupující“)

a

OTTA - vzduchotechnika a klimatizace s.r.o.

se sídlem: Lázeňská 1109, 289 12 Sadská

zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 145106 IČ: 28486480, DIČ: CZ28486480

jednatel: Zdeněk Otta-jednatel firmy bank, spojení: XXXXXXXXXXXXX

(dále jen „Prodávající“)

společně též jako „Smluvní strany“

dnešního dne uzavřely, na základě výsledku zadávacího řízení veřejné zakázky malého rozsahu na dodávky s názvem „**Klimatizace do kanceláří vedení města - Milovice**“, zadávané v souladu s článkem 7 vnitřního předpisu Objednatele, tj. Směrnicí města Milovice č. 1/2019 *Pro zadávání veřejných zakázek městem Milovice a jeho příspěvkovými organizacemi*, ve znění pozdějších změn a doplňků s dodržением ustanovení § 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, tj. zásad transparentnosti, přiměřenosti, rovného zacházení a zákazu diskriminace (dále jen „ZZVZ“), tuto Kupní smlouvu.

(dále jen „Smlouva“)

Smluvní strany, vědomy si svých závazků v této Smlouvě obsažených a s úmyslem být touto Smlouvou vázány, dohodly se na následujícím znění Smlouvy:

1. Předmět smlouvy, množství a místo plnění

1.1 Předmětem plnění veřejné zakázky je dodávka a montáž 3 kusů podstropních klimatizačních jednotek (dále jen „klimatizace“) a venkovní části, která bude umístěna na střeše budovy. K venkovní jednotce budou připojeny tři vnitřní kazety, které budou ochlazovat jednotlivé kanceláře a zároveň odstraňovat bakterie, nečistoty, prachové a pylové částice, tzn., že díky filtrům budou pracovat na principu čističky vzduchu.

Dvě klimatizační jednotky budou (každá) o kapacitě 4,6 kW a jedna klimatizační jednotka bude o kapacitě 3,5 kW.

1.2 Prodávající prohlašuje, že se jedná o klimatizaci, která splňuje všechny technické požadavky uvedené v Zadávací dokumentaci zakázky „**Klimatizace do kanceláří vedení města - Milovice**“ ze dne 25. 11.2019.

1.3 Místem plnění jsou prostory vedení města, v 2NP budovy čp. 508 v ul. nám. 30. června v části Milovice, čísla dveří 220, 222 a 223.

2. Kupní cena a cenové podmínky

2.1 Kupní cena

| | |
|----------------------|--------------|
| cena bez DPH | 166 218,- Kč |
| DPH 21% | 34 906,- Kč |
| Celková cena vč. DPH | 201 124,-Kč |

2.2 Uvedená cena zahrnuje cenu klimatizační jednotky včetně příslušenství dle nabídky dodavatele, jeho dopravu do místa plnění, instalaci a zprovoznění, zaškolení obsluhy, náklady na pravidelné servisní prohlídky stroje po dobu záruční lhůty.

3. Fakturace a platební podmínky

3.1 Kupující nebude prodávajícímu poskytovat zálohu.

3.2 Kupující se zavazuje uhradit prodávajícímu celou kupní cenu na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného prodávajícím, který bude předán kupujícímu do 10-ti dnů po protokolárním předání předmětu smlouvy do místa plnění a jeho převzetí kupujícím.

3.3 Faktura, musí obsahovat všechny náležitosti účetního daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., zákon o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a její splatnost bude **21 dnů** ode dne jejího doručení kupujícímu.

3.4 Bankovní spojení kupujícího a prodávajícího viz záhlaví této smlouvy.

4. Termíny plnění - dodací podmínky

4.1 Dodací termín: do max. ledna 2020, klimatizace můžou být dodány i dříve, po vzájemné dohodě mezi kupujícím a prodávajícím.

5. Doprava

5.1 Dopravu zajistí prodávající do místa plnění uvedeného v odst. 1.3. č. 1 této smlouvy.

5.2 Vykládku předmětu kupní smlouvy v místě plnění, včetně přítomnosti vlastních pracovníků zodpovědných za vykládku, zajistí prodávající.

6. Záruční podmínky a servis

6.1 Záruka: **24 měsíců** od uvedení klimatizací do provozu (potvrzeno předávacím protokolem).

6.2 V průběhu záruční doby je prodávající povinen odstranit zjištěné vady do 24 hodin od jejich nahlášení kupujícím kontaktní osobě prodávajícího - XXXX na e-mailovou adresu iXXXXX.

6.3 Jestliže v případě, oprávněné reklamace neodstraní prodávající reklamované vady ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši **1.000,- Kč** za každý den prodlení.

6.4 Nároky zodpovědnosti ze záruky se nedotýkají nároků na náhradu škody nebo smluvní pokutu.

6.5 Opravy vztahující se k záruce jsou zdarma.

6.6 Pozáruční opravy budou účtovány ve výši: 500,- Kč/hod práce a paušální náhrady cestovného za dojezd servisu ve výši 900,- Kč + DPH.

6.7 Servis: 24 hodin, Hot-line, Adresa : Lázeňská 1109, 289 12 Sadská,
tel.: + 420 — , fax: + , GSM : + XXXXXXXX, e-mail: XXXXXX

7. Dokumentace

7.1 Spolu s předmětem této kupní smlouvy se prodávající zavazuje předat kupujícímu návod k obsluze v češtině, protokol o uvedení klimatizací do provozu a prohlášení o shodě.

8. Všeobecné podmínky

- 8.1 Přejít vlastníckého práva k předmětu této kupní smlouvy nastává fyzickým převzetím klimatizací na základě protokolu o uvedení do provozu a úplným zaplacením kupní ceny.
- 8.2 V případě prodlení s úhradou kupní ceny je kupující povinen zaplatit prodávajícímu úrok z prodlení ve výši **0,05 % z dlužné částky** za každý den prodlení.
- 8.3 Pokud se kupující opozdí s vyrovnáním svého závazku z titulu této kupní smlouvy vůči prodávajícímu o více než 30 kalendářních dní, umožní prodávajícímu na 1. požádání okamžité a bezvýhradné zpětné převzetí veškerého plnění dodaného na základě této kupní smlouvy.
- 8.4 Právní vztahy neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními OZ.
- 8.5 Jakékoli změny nebo doplňky této smlouvy budou závazné teprve na základě písemného potvrzení a podpisem obou smluvních stran.
- 8.6 Tato kupní smlouva je vyhotovena ve pěti (5) vyhotoveních, z nichž každý má platnost originálu, čtyři vyhotovení obdrží kupující a jedno prodávající.
- 8.7 Tato kupní smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
- 8.8 Nedílnou součástí této smlouvy je:
Příloha č. 1 - Krycí list nabídky a Kalkulace nabídkové ceny

9. Závěrečná ustanovení

- 9.1 Přílohy, doplňky a změny této smlouvy tvoří její nedílnou část a jsou platné pouze v tom případě, když jsou v písemné formě a jsou podepsány oběma smluvními stranami.
- 9.2 Obě smluvní strany se zavazují udržovat veškeré informace zjištěné při plnění této smlouvy v tajnosti, nezveřejňovat je ve vztahu ke třetím osobám, a prohlašují, že budou rozšiřovat dobré jméno druhé smluvní strany.
- 9.3 Obě smluvní strany potvrzují autentičnost této kupní smlouvy podpisem svých oprávněných zástupců a zároveň prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, že smlouva nebyla sjednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

Kupující

V Milovicích dne.....

města

Prodávající

V Sadské dne

jednatel společnosti

vzduchotechniky

| <u>PRO</u> | <u>OD</u> |
|---|--------------------|
| Firma: | Jméno: Zdeněk Otta |
| Jméno: | Tel.: |
| Fax: | Datum: 27.06.19 |
| E - mail: | Poč. stran : |
| Ó1 fA-vzduchotechnika a klimatizace s.r.o. | Tel: |
| Lázeňská 1109,289 12 Sadská | |
| E - mail: | Tel/fax : |
| Web: www.OTTA-vzduchotechnika.cz | Mobil: |

Věc : **CENOVÁ NABÍDKA č. 29607789725 N**
 Akce : **Klimatizace HAIER- kancelář „Nová radnice“**

| poz. č. | specifikace | jednotk. cena | ks/bm | celkem |
|---------|---|-------------------|-------|-------------------|
| | Klimatizace kanceláří -HAIER | | | VRV |
| | Klimatizace HAIER - klimatizace kazetová | | | INVERTER |
| | AB162MCERA (M) 4,6 kW | 24 927 Kč | 2 | 49 854,00 Kč |
| | AB122MCERA (M) 3,5 kW | 24 550 Kč | 1 | 24 550,00 Kč |
| | Ovladač míra | 1 800 Kč | 3 | 5 400,00 Kč |
| | AU482FHHERA (H) venkovní | 72 966 Kč | 1 | 72 966,00 Kč |
| | Rozočovač-refnet | 2 550 Kč | 2 | 5 100,00 Kč |
| | Celková cena klimatizačních jednotek | | | 157 870 Kč |
| | Cena stálého zákazníka klim.jednotky | -33 152 Kč | | 124 718 Kč |
| | Konzole pod venkovní jednotku | 1 000 Kč | 1 | 1 000 Kč |
| | Propojovací CI) potrubí vč.kabel ved.trasy | 400 Kč | 59 | 2 600 Kč |
| | Odvody kondenzátu-provedení HT | 4 500 Kč | 1 | 4 500 Kč |
| | Mont. klimatizačních jednotek vč.zprovoznění | 26 000 Kč | 1 | 26 000 Kč |
| | Mont. A závěsový materiál | 2 800 Kč | 1 | 2 800 Kč |
| | Chladivo R410A pro doplnění systému | 900 Kč | 1 | 900 Kč |
| | HL.nápnění klim.jednotek elektro-venk,jednotka | 2 500 Kč | 1 | 2 500 Kč |
| | Dopravné materiálu z centrálního skladu | 1 200 Kč | 1 | 1 200 Kč |
| | Celkem (bez DPH): | | | 166 218 Kč |
| | DPH 21 % | | | |

| |
|---------------------------|
| KRYCÍ LIST NABÍDKY |
|---------------------------|

| | |
|-----------------------|---|
| Název zadavatele: | Město Milovice |
| Sídlo zadavatele: | nám. 30. června 508, 289 23 Milovice |
| Název zakázky: | „Klimatizace do kanceláří vedení města - Milovice“ |
| Druh veřejné zakázky: | Veřejná zakázka malého rozsahu na dodávky |

| | |
|--|---|
| Název/obchodní jméno /jméno a příjmení/: | OTTA-vzduchotechnika a klimatizace s.r.o. |
| Sídlo/místo podnikání /bydliště/: | Lázeňská 1109,289 12 Sadská |
| IČ / DIČ: | 28486480 / CZ28486480 |
| Kontaktní osoba: | jednatel firmy |
| telefon /e-mail: | +XXXXXXXXXX / XXXXXXXXX |

Nabídková cena:

| | |
|---|---------------|
| Cena bez DPH: | 166218 |
| DPH 21 % (z celkové ceny bez DPH): | 34906 |
| Celková cena včetně DPH: | 201124 |

Osoba oprávněná za dodavatele jednat:

| | | |
|--------------------------|-------------------------|--|
| Podpis oprávněné osoby: | | |
| Titul, jméno a příjmení: | XXXXX | |
| Pozice: | Jednatel firmy | |
| Datum podpisu: | V Sadské dne 25.11.2019 | |