

DOHODA

o úpravě vzájemných práv a povinností vlastníků vodovodů provozně souvisejících

uzavřená podle § 8, odst. 3 a 15 zákona č. 274/2001 Sb.

I. Účastníci dohody

1. **Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s.**
se sídlem: 28. října 1235/169, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava
zapsána: v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 247
zastoupena: [REDACTED]

IČ: 45193665
DIČ: CZ45193665
bankovní spojení: ING Bank N.V., organizační složka, č.ú. 1000497429/3500
(dále jen SmVaK Ostrava a.s.)

2. **Statutární město Ostrava**
Se sídlem Prokešovo náměstí 1803, 70200 Ostrava,
zastoupen: [REDACTED]
IČ: 00845451
DIČ: CZ00845451
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., Ostrava, č.ú. 27-1649297309/0800
(dále jen účastník dohody)

II. Prohlášení o vlastnictví vodovodu

SmVaK Ostrava a.s. prohlašuje, že je výlučným vlastníkem a provozovatelem vodovodu pro veřejnou potřebu v obci Mošnov IČME 8112-699934-45193665-1/1 a v obci Petřvald u Nového Jičína IČME 8112-720500-45193665-1/1.

Účastník dohody prohlašuje, že je na základě kolaudačního souhlasu / kolaudačního rozhodnutí č.j. 1550/2007/OŽP a 49552/2009/JS vydaného Městským úřadem Kopřivnice dne 9.9.2009 výlučným vlastníkem vodovodu budovaného v rámci stavby s názvem „SO 03.1 Vodovod z vodojemu Petřvald II“ v katastrálním území Mošnov. Předmětný vodovodní řad je napojen na vodovod pro veřejnou potřebu v majetku a provozování SmVaK Ostrava a.s.

III. Předmět dohody

Předmětem dohody je úprava vzájemných práv a povinností obou účastníků dohody v souvislosti se zajištěním plynulého a bezpečného provozu vodovodů provozně souvisejících podle § 8, odst. 3. a 15. zákona č. 274/2001 Sb., v platném znění.

IV. Práva a povinnosti účastníků dohody

1. Obecné
 - Účastníci dohody shodně prohlašují, že vodovody vymezené v čl. II. této dohody byly zřízeny pro veřejnou potřebu ve smyslu § 1 zákona č. 274/2001 Sb., v platném znění, jsou vzájemně propojeny a tvoří provozně související soubor staveb a zařízení.
 - Účastníci dohody shodně prohlašují, že společně zajistí plynulé a bezpečné provozování vodovodů ve svém vlastnictví ve smyslu § 6 zákona č. 274/2001 Sb., v platném znění, a to prostřednictvím osoby vlastnící povolení k provozování vodovodů vydané příslušným krajským úřadem.
 - Účastníci dohody se zavazují společně jednat o všech záležitostech, které se týkají nebo mohou mít vliv na řádné provozování zařízení dle čl. II. dohody, o všech skutečnostech důležitých pro řádné a plynulé provozování vodovodu se zavazují vzájemně informovat, případně vzniklé problémy budou účastníci řešit zejména smírnou cestou.
2. Technické
 - Účastníci dohody prohlašují, že povinnosti vyplývající z platné právní úpravy bude plnit každý z účastníků samostatně případně prostřednictvím provozovatele, rovněž majetkovou a provozní evidenci povede každý z účastníků sám za své zařízení, případně prostřednictvím svého provozovatele.
 - Účastníci dohody se shodně zavazují účinně spolupracovat při zajištění řádné, plynulé a bezpečné dodávky pitné vody realizované prostřednictvím zařízení uvedených v čl. II. této dohody.
 - Účastník dohody se zavazuje vybudovat na svém zařízení v předávacím místě specifikovaném v čl. V. odst. b) předávací místo v podobě vodoměrné šachty vystrojené řídícím uzávěrem. Technické detaily nového předávacího místa se zavazuje účastník dohody projednat se SmVaK Ostrava a.s.
3. Finanční
 - Účastníci dohody se dohodli, že pro svůj vodovod budou uplatňovat každý svou cenu pro vodné, v případě, že provozovatelem vodovodu ve vlastnictví účastníka dohody nebude SmVaK Ostrava a.s..
 - Účastníci dohody prohlašují a berou na vědomí skutečnost, že písemné smlouvy s odběrateli napojenými na vodovod bude uzavírat každý vlastník, případně provozovatel příslušného vodovodu samostatně.

V. Předávací místo

Předávacími místy, kde přechází pitná voda z vodovodu zařízení v majetku SmVaK Ostrava a.s., do zařízení ve vlastnictví účastníka dohody, resp. se zařízení účastníka dohody do zařízení SmVaK Ostrava a.s. jsou:

- a) Předávací místo, kde pitná voda přechází ze zařízení SmVaK Ostrava a.s. do zařízení účastníka dohody je v místě armaturní šachty na vodovodním řádu SmVaK Ostrava a.s. č 583 situovaná na pozemku parc. č. 792/74 v k.ú. Petřvald u Nového Jičína
- b) Předávací místo, kde pitná voda přechází ze zařízení účastníka dohody do zařízení SmVaK Ostrava a.s. je odbočení z vodovodního řádu na pozemku 822/73 v k.ú. Mošnov.

VI. Způsob určování množství pitné vody předané

1. **Množství pitné vody předané ze zařízení v majetku SmVaK Ostrava a.s. do zařízení účastníka dohody v předávacím místě specifikovaném v čl. V., odst. a) této dohody se stanovuje takto:**

Množství vody se měří měřicím zařízením (dále vodoměr) umístěným v předávacím místě dle bodu V. této dohody, které je stanoveným měřidlem v souladu se zvláštními právními předpisy. Vodoměrem registrované množství předané vody je podkladem pro vyúčtování dodávky předané pitné vody. Vlastníkem vodoměru je SmVaK Ostrava a.s., který provádí jeho osazení, údržbu a výměnu, přičemž účastník dohody je povinen a zavazuje se poskytovat SmVaK Ostrava a.s. potřebnou součinnost. Odečty stavu vodoměru budou prováděny za přítomnosti odpovědných zástupců obou účastníků této dohody. Účastník dohody je současně povinen a zavazuje se:

- umožnit SmVaK Ostrava a.s. nebo jím pověřené osobě přístup k vodoměru,
- chránit vodoměr před poškozením a v případě způsobení poškození vodoměru jeho nedostatečnou ochranou, hradit újmu a náklady spojené s výměnou vodoměru,
- zdržet se neoprávněných zásahů do vodoměru a procesu měření,
- bez zbytečného odkladu oznámit druhému účastníku dohody zjištěné závady v měření,

- neprodleně odstranit překážky, které znemožňují odečítání vodoměru.

Účastníci dohody sjednávají následující podmínky:

- Výměnu vodoměru v předávacím místě bude provádět SmVaK Ostrava a.s. v termínu sjednaném individuálně s účastníkem dohody na základě osobní, telefonické nebo e-mailové domluvy s kontaktní osobou uvedenou v čl. X. bodu 5. této dohody.
- Bude-li vodoměr nefunkční má se za to, že množství předané vody za příslušný měsíc činí třetinu množství vody předané za předchozí tři měsíce, což je podkladem pro vyúčtování dodávky předané vody za příslušný měsíc.
- Má-li účastník dohody pochybnosti o správnosti měření má právo požádat SmVaK Ostrava a.s. o přezkoušení vodoměru. Toto právo může uplatnit nejpozději při výměně vodoměru.
- SmVaK Ostrava a.s. je povinna na základě písemné žádosti účastníka dohody do 30-ti dnů ode dne doručení žádosti zajistit přezkoušení vodoměru subjektem oprávněným provádět státní metrologickou kontrolu měřidel a o výsledku přezkoušení informovat účastníka dohody. Je-li vodoměr vyhodnocen jako funkční hradí náklady spojené s výměnou a přezkoušením vodoměru účastník dohody.

Pokud při přezkoušení vodoměru bude zjištěno, že údaje vodoměru nespĺňují některý z požadavků stanovených zvláštním právním předpisem, vodoměr se považuje za nefunkční; stanovení množství dodané vody se v tomto případě provádí podle skutečného odběru ve stejném období roku předcházejícímu tomu období, které je předmětem reklamace nebo žádosti o přezkoušení vodoměru. V případě, že takové údaje nejsou k dispozici nebo jsou zjevně zpochybnitelné, stanoví se množství dodané vody podle následného odběru ve stejném období roku nebo podle směrných čísel spotřeby vody, pokud se SmVaK Ostrava a.s. s účastníkem dohody nedohodne jinak.

2. Množství pitné vody předané ze zařízení účastníka dohody do zřízení v majetku SmVaK Ostrava a.s. v předávacím místě specifikovaném v čl. V., odst. b) této dohody se stanovuje takto:

technickým propočtem odsouhlaseným oběma účastníky dohody na základě odebraného množství vody z vodovodu pro veřejnou potřebu měřeného vodoměry u jednotlivých odběratelů napojených na vodovod ve vlastnictví SmVaK Ostrava a.s.

VII.

Dodávky vody předané

1. Množství vody předané v předávacích místech si budou účastníci dohody předávat dle technických možností stávajících sítí obou účastníků dohody.
2. Účastníci dohody se zavazují touto dohodou si vzájemně zajistit dodání vody (vody předané) do předávacích míst specifikovaných v čl. V. této dohody v kvalitě pitné vody dle zákona č. 258/2000 Sb. a prováděcí vyhlášky č. 252/2004 Sb. (případně předpisů je nahrazujících) do předávacích míst. Přebírající (kupující) se zavazuje dodanou vodu z předávacích míst odebrat a zaplatit sjednanou kupní cenu. Dodávka předané vody se považuje za splněnou přechodem vody ze zařízení SmVaK Ostrava a.s. do zařízení ve vlastnictví účastníka dohody a naopak, tj. průtokem vody předávacími místy specifikovanými v čl. V. této dohody. Tímto okamžikem přechází na účastníka dohody, který je v roli přebírajícího vodu předanou, vlastnické právo a nebezpečí škod, zejména úniku a znečištění předané vody.
3. Účastníci dohody se zavazují si vzájemně za převzatou vodu zaplatit sjednanou cenu. Toto ustanovení se nepoužije v případě, kdy provozovatelem vodovodu ve vlastnictví účastníka dohody bude SmVaK Ostrava a.s.
4. Ukazatele jakosti vody jsou zveřejněny na internetových stránkách SmVaK Ostrava a.s.: www.smvak.cz, v sekci Zákazníkům, nebo jsou k dispozici na příslušném Zákaznickém centru SmVaK Ostrava a.s. Kvalita vody dle základních ukazatelů jakosti pitné vody jsou:
 - i. pH ...6,5 – 9,5
 - ii. železo ...do 0,20
 - iii. mangan...do 0,050
5. Oba účastníci dohody se zavazují provádět průběžnou kontrolu jakosti vody na svém zařízení.
6. V případě, že jeden z účastníků dohody zjistí nedodržení stanovených ukazatelů jakosti vody předané, bude proveden v příslušném předávacím místě dle v čl. V. této dohody kontrolní odběr vzorků prostřednictvím oprávněné osoby, a to za účasti zástupců obou účastníků dohody. Rozbor odebraných vzorků vody zajistí SmVaK Ostrava a.s. v akreditované laboratoři.
7. V případě, kdy bude zjištěno nedodržení stanovených ukazatelů jakosti vody předané, hradí náklady na odběr vzorků a jejich rozbor ten účastník dohody, který vodu dodává do předávacího místa,

v opačném případě hradí náklady na odběr vzorků a jejich rozbor ten účastník dohody, který vodu odebírá z předávacího místa. V případě dodávky vody, u které bylo u odebraného vzorku vody rozbořem provedeným akreditovanou laboratoří prokázáno, že nespĺňuje hygienické požadavky na pitnou vodu dle platné právní úpravy, bude postupováno dle příslušných ustanovení Smlouvy o vodě předané.

8. Tlakové poměry
 - v předávacím místě specifikovaným v čl. V. odst. a) s ohledem na výškové umístění stavby vzhledem ke zdroji vody nelze ze strany SmVaK Ostrava a.s. v předávacím místě zajistit tlak vody plně v souladu s požadavky zákona 274/2001 Sb. a prováděcí vyhlášky 428/2001 ve znění pozdějších předpisů. Hydrostatický tlak překročí hodnotu 0,7 MPa. Uzavřením této dohody účastník tuto skutečnost akceptuje a zavazuje se o této skutečnosti informovat odběratele, kteří budou připojeni k vodovodu v jeho vlastnictví
 - v předávacím místě specifikovaným v čl. V. odst. b) jsou tlakové poměry jak ze strany vodovodu SmVaK Ostrava a.s. tak účastníka dohody plně v souladu se stávající legislativou v rozmezí 0,15 – 0,6 MPa.
9. Dodávka předané vody bude realizována průběžně. K přerušeni nebo omezení dodávky vody předané může dojít v případech uvedených v čl. X., bodu 5 této dohody.

VIII.

Cena a platební podmínky vody předané

1. Účastníci dohody sjednávají, že cena vody předané bude stanovena ze strany SmVaK Ostrava a.s. i ze strany účastníka dohody v souladu s platnou právní úpravou. Cena vody předané se sjednává podle cenových předpisů, kalkulace ceny vody převzaté bude provedena dle položek v členění podle přílohy č. 19 vyhlášky č. 428/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
2. Účastníci dohody dále sjednávají, že cenu vody předané si nebudou vzájemně účtovat v případě, že provozovatelem vodovodu ve vlastnictví účastníka dohody bude SmVaK Ostrava a.s. V opačném případě bude na dodávku pitné vody předané uzavřena samostatná smlouva o vodě předané mezi SmVaK Ostrava a.s. a provozovatelem nebo vlastníkem vodovodu provozně souvisejícího, jejíž součástí bude dohoda o ceně.
3. Fakturace ceny za dodávku pitné vody předané bude prováděna měsíčně, přičemž fakturováno bude množství zjištěné dle článku VI. Faktura bude mít náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/20074 Sb., ve znění pozdějších předpisů..
4. Splatnost faktur se sjednává na 30 dnů ode dne vystavení faktury. V případě prodlení s úhradou faktury má SmVaK Ostrava a.s. nárok na zákonný úrok z prodlení.
5. Odst. 3. a 4. tohoto článku se použije v případě, kdy provozovatelem vodovodu ve vlastnictví účastníka dohody nebude SmVaK Ostrava a.s.

IX.

Smluvní sankce

1. Účastníci této dohody mají právo po sobě vzájemně požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 5.000,- Kč za každý případ omezení nebo přerušeni dodávky vody učiněný v rozporu s ustanovením této dohody.
2. Účastníci této dohody mají právo po sobě vzájemně požadovat smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý případ porušení jeho povinností vyplývajících z této dohody.

X.

Ostatní ujednání

1. V případě, kdy provozovatelem vodovodu ve vlastnictví účastníka dohody nebude SmVaK Ostrava a.s. se účastníci dohody se vzájemně zavazují:
 - a) v případě plánovaného omezení nebo přerušeni dodávky vody toto písemně oznámit druhému účastníkovi dohody předpokládanou dobu a rozsah omezení nebo přerušeni, a to nejpozději 15 dnů před předpokládaným omezením,
 - b) v případě omezení nebo přerušeni dodávky vody z důvodu havárie oznámit druhému účastníkovi dohody předpokládanou dobu a rozsah omezení nebo přerušeni bez zbytečného odkladu,

- c) po pominutí důvodů omezení nebo přerušení dodávky vody informovat o tom druhého účastníka dohody a neprodleně dodávku obnovit,
 d) přerušit nebo omezit dodávku vody na základě písemné žádosti druhého účastníka dohody nebo jeho provozovatele.
2. Účastníci dohody mají právo v případě prodlení druhého účastníka dohody s úhradou faktury za dodávku vody přerušit dodávku vody do doby zaplacení celé této pohledávky. Toto oprávnění bude realizováno v případě, kdy SmVaK Ostrava a.s. nebude provozovatelem vodovodu ve vlastnictví účastníka dohody.
 3. O realizaci svého práva účastník dohody vyrozumí druhého účastníka dohody písemně na adresu uvedenou v záhlaví této dohody a e-mailem nebo telefonicky nejméně 15 dnů předem. K přerušení dodávky vody je pak poškozený účastník dohody oprávněn přistoupit nejdříve 15 dnů od odeslání písemného upozornění uvedeného v předchozí větě. Kontakty jsou uvedeny dále v textu dohody.
 4. Účastníci se zavazují informovat se vzájemně o zamýšlených stavebních změnách a ostatních relevantních záměrech na svých vodovodech, pokud mohou mít vliv na provozně související vodovody.
 5. Účastníci dohody stanovují pro případ řešení technických záležitostí vyplývajících z této smlouvy tyto kontaktní osoby:
 - Za SmVaK Ostrava a.s.:
 - Za účastníka dohody:
 6. Účastníci dohody současně sjednávají, že:
 - I. Přerušení nebo omezení dodávky vody bez předchozího upozornění je možno v případech:
 - živelní pohromy,
 - havárie vodovodu,
 - při možném ohrožení zdraví osob nebo poškození majetku,
 - na základě písemné žádosti účastníka dohody.
 - II. Přerušení nebo omezení dodávky vody s předchozím upozorněním je možno v případech:
 - plánované opravy,
 - práce charakteru údržby,
 - při prokázaném neoprávněném odběru vody,
 - v případě prodlení s placením podle sjednaného způsobu úhrady za dodávku vody předané.

přičemž v těchto případech je účastník dohody povinen přerušení nebo omezení dodávky vody oznámit druhému účastníkovi dohody alespoň patnáct (15) dnů předem.

Neoprávněným odběrem je odběr vody:

 - v rozporu se stanovenými podmínkami této dohody nebo obecně závaznými právními předpisy nebo rozhodnutím správních orgánů,
 - přes měřidlo, které neodpovídá podmínkám této dohody.
 7. Účastníci dohody shodně prohlašují, že berou na vědomí a souhlasí s tím, že konkrétní práva a povinnosti dle této dohody budou vykonávány na straně účastníka dohody jím určeným provozovatelem. Převod konkrétních práv a/nebo povinností dle této dohody musí být vůči SmVaK Ostrava a.s. ze strany účastníka dohody prokázán přede dnem nabytí účinnosti smlouvy o provozování vodovodu uzavřené mezi účastníkem dohody a provozovatelem, a to předložením písemné smlouvy s provozovatelem vodovodu uzavřené ve smyslu ustanovení § 8 odst. 2 zákona č. 274/2001 Sb. Tato povinnost neplatí v případě, kdy provozovatelem vodovodu ve vlastnictví účastníka dohody bude SmVaK Ostrava a.s.
 8. Případná změna provozovatele nemá vliv na sjednané podmínky a platnost této dohody.
 9. Účastník dohody se zavazuje v případě změny provozovatele zajistit kontinuální plnění této dohody prostřednictvím nového provozovatele nebo osobně.

XI. Závěrečná ustanovení

1. Tato dohoda se sjednává na dobu neurčitou, platnosti nabývá dnem jejího podpisu oběma účastníky, kteří zároveň sjednávají, že podle ní bude postupováno ode dne podpisu oběma účastníky dohody.
2. Veškeré změny a doplňky této dohody musí být provedeny formou písemného dodatku.

3. Výpovědní doba se sjednává v délce dvanáct (12) měsíců a začíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhému účastníkovi této dohody.
4. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran její doručení odmítne či jinak znemožní.
5. Pro případ řešení sporů se oba účastníci dohody dohodli řešit spor především vzájemným jednáním. Teprve v případě, že nedojde k dohodě mezi účastníky této dohody, může kterýkoliv z nich předložit spor k řešení soudu.
6. Účastníci dohody shodně prohlašují, že si tuto dohodu před jejím podpisem přečetli a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodli o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
7. V ostatních případech neřešených touto dohodou se vzájemné vztahy mezi účastníky této dohody řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 274/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů a občanským zákoníkem č. 89/2012 Sb.
8. Dohoda je vypracována ve třech vyhotoveních, z nichž SmVaK Ostrava a.s. obdrží jedno a Statutární město Ostrava dvě vyhotovení.
9. Nedílnou součástí této dohody je grafická příloha s lokalizací předávacích míst – viz příloha č.1. dohody.
10. Doložka platnosti právního úkonu dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů: O uzavření této dohody rozhodla rada města Ostravy svým usnesením č. 06476/RM1418/94, ze dne 23..5.2017.

V Ostravě, dne: **23. 06. 2017**

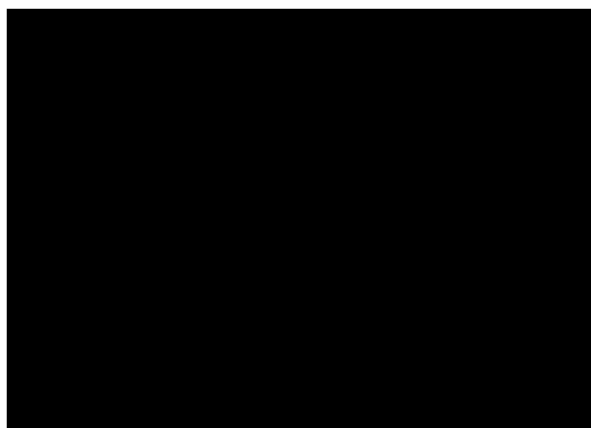
Za SmVaK Ostrava a.s.:



V Ostravě, dne:

29. 05. 2017

Za vlastníka:





Handwritten text, possibly "L" and "H", with a curved line below it.

Mošnov



Handwritten text, possibly "Mošnov" or similar, near the bottom right of the map area.

Petriviti
(*)

