

**RÁMCOVÁ SMLOUVA č. 580=91/70/2013 C<**

k veřejné zakázce „**Realizace elektrických přípojek a základů pro parkovací automaty na území města Plzně**“

uzavřené podle § 269 odst. 2 zák. č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, v návaznosti na § 11 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, mezi těmito smluvními stranami

**Objednatel: Statutární město Plzeň**

náměstí Republiky 1

306 32 Plzeň

IČ:00075370 DIČ:

CZ00075370

bankovní spojení:

zastoupené

SPRÁVOU VEŘEJNÉHO STATKU MĚSTA PLZNĚ, příspěvkovou organizací  
Klatovská tř. 10 a 12,301 00 Plzeň

IČ: 40526551

zapsanou v OR vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl Pr, vložka 692

statutární orgán: Ing. Milan Sterly, ředitel organizace

**Zhotovitel:**

**SUPTel@a.s.**

Hřbitovní 15 312

00 Plzeň IČ:

25229397 DIČ:

CZ25229397

zapsaná v OR KS v Plzni oddíl B, č. vložky 776

zastoupená: Mgr. Michal Bureš, člen představenstva

bankovní spojení:

## I.

### Úvodní ustanovení

- 1) Smluvní strany se ve smyslu § 89 odst. 3 a § 92 odst. 1 písm. a) zákona o veřejných zakázkách (dále jen „ZVZ“) a v souladu s výsledky zadávacího řízení č. **580-91/70/2013**, ve kterém byla nabídka zhotovitele vybrána jako nabídka nej výhodnější, dohodly na uzavření této rámcové smlouvy s jedním účastníkem o realizaci následujících stavebních prací v rámci veřejné zakázky:

#### **Realizace elektrických přípojek a základů pro parkovací automaty**

- 2) Jednotlivé veřejné zakázky budou v závislosti na získání potřebných finančních prostředků ze strany objednatele realizovány jako dílčí plnění, jejichž realizace proběhne samostatně na základě jednotlivých smluv o dílo. Do konce února každého kalendářního roku v době platnosti rámcové smlouvy bude mezi objednatelem a zhotovitelem dohodnut předpokládaný objem prací pro příslušný rok.
- 3) Tato rámcová smlouva obsahuje obchodní podmínky pro realizaci jednotlivých zakázek a tvoří právně závazný základ pro uzavírání jednotlivých smluv o dílo.
- 4) Uzavření rámcové smlouvy nezakládá pro zhotovitele žádný nárok na plnění, které bude realizováno vždy až na základě uzavřených konkrétních smluv o dílo pro jednotlivá dílčí plnění.

## II.

### Předmět a účel smlouvy

- 1) Předmětem této rámcové smlouvy je v souladu s ustanovením § 11 odst. 1 ZVZ úprava podmínek ve vztahu k dílčím veřejným zakázkám, zadávaným objednatelem na základě a v rozsahu této rámcové smlouvy po dobu trvání této rámcové smlouvy a úprava vzájemných vztahů mezi smluvními stranami.
- 1) Účelem této rámcové smlouvy je zajištění včasného, řádného, kvalitního a maximálně efektivního průběhu poskytnutí plnění zhotovitelem objednateli, a to v souladu s podmínkami této rámcové smlouvy.
- 2) Podpisem této rámcové smlouvy zhotovitel potvrzuje, že k provedení díla má potřebné oprávnění k podnikání, realizaci prací zajistí osobami odborně způsobilými a dále disponuje dostatečnými kapacitami, vybavením a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné ke kvalitnímu provedení prací dle této smlouvy.

## III.

### Vymezení plnění dílčích veřejných zakázek

Předmětem plnění dílčích veřejných zakázek bude:

- A. realizace 19 ks elektro-přípojek a základů pro parkovací automaty (dále jen „PA“) v zóně Roudná dle projektové dokumentace zpracované v 05/2013 -

B. realizace elektropřípojek a základů pro další PA v zóně placeného parkování (nezávazný předpoklad cca 50 ks)  
(dále jen „práce B.“)

Prefabrikovaná základová deska a kotevní úchyty pro PA nebudou předmětem plnění dílčích veřejných zakázek, komponenty dodá objednatel. Osazení vlastního PA a jeho oživení rovněž nebude předmětem plnění.

Projektovou dokumentaci a povolení stavebního úřadu k provedení přípojek PA (či jiný platný doklad povolující realizaci stavby) zajistí objednatel. Doklady nutné pro vlastní realizaci přípojek a základů (povolení zvláštního užívání, výkopové povolení) zajistí zhotovitel.

#### IV.

##### Zadávání dílčích veřejných zakázek

- 1) Dílčí veřejná zakázka na práce A. je bez dalšího zadána okamžikem účinnosti této rámcové smlouvy. Pro zadání dílčí veřejné zakázky na práce B. vystaví a odešle objednatel, a to osoba jednající za objednatele ve věcech smluvních, příp. jiná jí pověřená osoba, zhotoviteli objednávku, jež je návrhem na uzavření smlouvy (dále jen „objednávka“). Tu je zhotovitel povinen do pěti pracovních dnů písemně potvrdit (tj. přijmout návrh smlouvy), přičemž se dílčí smlouva řídí podmínkami sjednanými touto rámcovou smlouvou.
- 2) Objednávka bude objednatelem zhotoviteli odeslána na adresu, uvedenou zhotovitelem v označení smluvních stran, a bude obsahovat minimálně tyto údaje:
  - a) odkaz na tuto rámcovou smlouvu, číslo objednávky, datum vystavení;
  - b) určení předmětu plnění dílčí veřejné zakázky, tj. konkretizaci prací ze strany objednatele, vč. projektové dokumentace, jež bude přílohou objednávky
  - c) termín a místo plnění dílčí veřejné zakázky
  - d) cenu za toto dílčí plnění

Pokud objednávka nebude obsahovat shora uvedené údaje, má zhotovitel právo požadovat po objednateli doplnění či upřesnění údajů. Pokud nebudou chybějící údaje na výzvu doplněny, není zhotovitel povinen objednávku potvrdit.
- 3) Potvrzení objednávky bude zhotovitelem zasíláno na adresu příspěvkové organizace Správa veřejného statku města Plzně, Klatovská tř. 10 a 12, 301 00 Plzeň. Den následující po dni potvrzení objednávky se považuje za den zahájení plnění.
- 4) Cena za „práce A“ je stanovena v příloze č. 1 této rámcové smlouvy - oceněný soupis prací. Cena za „práce B“ pak bude kalkulována dle jednotkových cen uvedených v příloze č. 2 - celkový soupis prací.
- 5) Smlouvy o dílo (uzavřené zasláním a potvrzením objednávky) na jednotlivá dílčí plnění, uzavřené ve smyslu § 92 odst. 1 písm. a) zákona, se budou řídit následujícími ujednáními:

## I. Vymezení díla

1. Rozsah díla je vymezen objednatelem zaslanou a zhotovitelem potvrzenou objednávkou č. .... (dále jen „objedávka“), jakožto písemnou výzvou k poskytnutí plnění na základě rámcové smlouvy k veřejné zakázce **Realizace elektrických přípojek a základů pro parkovací automaty** vyhlášené pod číslem 580-91/70/2013 jako veřejná zakázka malého rozsahu dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.
2. Zhotovitel zhotoví dílo svým jménem a na vlastní odpovědnost. Provedením části díla může zhotovitel pověřit třetí osobu uvedenou v nabídce zhotovitele. Za výsledek těchto činností však odpovídá objednateli stejně, jako by je provedl sám. Případná změna subdodavatele podléhá předchozímu písemnému souhlasu objednatele (viz. čl. IV. odst. 8 této smlouvy).

## II. Doba vlnění a místo plnění

1. Termín dokončení díla je uveden v objednávce.
2. Dojde-li ke zpoždění s předáním díla z důvodu vyšší moci, je zhotovitel oprávněn požadovat prodloužení termínu plnění dle objednávky o technicky zdůvodněnou a oboustranně odsouhlasenou lhůtu. Prodloužení termínu dokončení díla bude pro tento případ řešeno dodatkem k této smlouvě. Objednatel si všedí vyhrazuje právo takové žádosti nevyhovět.

*Za vyšší moc se pokládají ty okolnosti, které vznikly po uzavření této smlouvy v důsledku stranami nepředvídatelných a neodvratitelných událostí mimořádné povedy mající bezprostřední vliv na plnění díla. Za tyto okolnosti smluvní strany považují teiké případy klimatických podmínek (silné mrazy nebo velké dlouhotrvající dešťové srážky) znemožňujících pokračování prací v období delším než 3 dny v době realizace služeb. Zhotovitel je povinen o vzniku takovéto okolnosti bezodkladně písemně vyrozumět objednatele.*

3. Místo plnění díla je uvedeno v objednávce.

## III. Cenové ujednání a platební podmínky

1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli dohodnutou smluvní cenu za provedení díla stanovenou v objednávce. Tato cena je cenou konečnou, pevnou a neměnnou a obsahuje veškeré náklady potřebné ke splnění předmětu díla. Je stanovena pro danou dobu plnění jako cena nejvýše přípustná se započtením veškerých nákladů, rizik, zisku a finančních vlivů (např. inflace).
2. Smluvní strany se dohodly na tom, že úhrada ceny dílci bude provedena formou fakturace plnění zhotovitele pro objednatele. Plněním se rozumí rozsah a cena skutečně provedených prací a dodávek uskutečněných zhotovitelem. Zjišťování rozsahu a ceny plnění se provádí podpisem soupisu provedených prací a dodávek v členění dle specifikace s uvedením celkové rekapitulace, minimálně souhrnné položky, jednotkové ceny, množství a výsledné ceny za příslušnou položku u všech jednotlivých položek.

*Podpisem soupisu provedených prací zástupci smluvních stran vzniká zhotoviteli právo fakturovat odsouhlasenou cenu plnění daňovým dokladem včetně DPH. Podpisem soupisu provedených prací nejsou dotčena práva a povinnosti obou smluvních stran týkající se předání a převzetí celého díla, odstranění vad a záruční Unity podle ustanovení článků VII. a IX. této smlouvy.*

3. *Faktury budou vyhotoveny na statutární město Plzeň, náměstí Republiky č. I, 306 32 Plzeň, IČ: 00075370, DIČ: CZ00075370 a zaslány na adresu Správa veřejného statku města Plzně, příspěvková organizace, Klatovská tř. 10 a 12, 301 00 Plzeň, IČ: 40526551, DIČ: CZ40526551 nejpozději do 15. dne následujícího měsíce. Doloženy budou soupisem provedených prací podle odstavce 2. tohoto článku smlouvy.*
4. *Lhůta splatnosti faktur je 15 dní od doručení objednateli. Termínem úhrady se rozumí den odpisu platby z účtu objednatele.*
5. *Oprávněně vystavené faktury musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty a musí obsahovat zejména tyto údaje:  
o označení zhotovitele - název subjektu, sídlo / místo podnikání, IČ, DIČ, bankovní spojení a údaj o zápisu do obchodního rejstříku včetně spisové značky (je - li do něj zapsán),  
o číslo smlouvy, předmět díla,  
• číslo faktury, den odeslání, den splatnosti a fakturovanou částku,  
o razítko a podpis oprávněné osoby zhotovitele, stvrzující oprávněnost a formální a věcnou správnost faktury,*
6. *V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti uvedené v právním předpise a této smlouvě, je objednatel oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli k doplnění. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout od data doručení opravené faktury objednateli.*
7. *Cenu za dílo je možno v průběhu plnění této veřejné zakázky> změnit pouze v případě, že dojde ke změnám daňových právních předpisů, které budou mít prokazatelný vliv na výši nabídkové (fakturované) ceny (např. v případě změny sazby daně z přidané hodnoty). Změna ceny za provedení díla bude v uvedených případech řešena dodatkem ke smlouvě.*
8. *Zhotovitel je povinen se pro účely uplatňování DPH řídit klasifikací CZ-CPA v souladu s § 92a a 92e zákona č. 235/2004 Sb. o DPH a Pokynem GFŘ D 6 ministerstva financí k § 26 a k příloze č. 1. zákona.*
9. *Zhotovitel se zavazuje, že na jím vydaných daňových dokladech bude uvádět pouze čísla bankovních účtů, která jsou správcem daně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup (§ 98 písm. d) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty). V případě, že daňový doklad bude obsahovat jiný než takto zveřejněný účet, bude takovýto daňový doklad považován za neúplný a objednatel vyzve zhotovitele k jeho doplnění. Do okamžiku doplnění si objednatel vyhrazuje právo neuskutečnit platbu na základě tohoto daňového dokladu.*
10. *V případě, že kdykoli před okamžikem uskutečnění platby ze strany objednatele na základě této smlouvy bude o zhotoviteli správcem daně z přidané hodnoty zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že zhotovitel je nespolehlivým plátcem (§ 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty), má objednatel právo od okamžiku zveřejnění ponížít všechny platby zhotoviteli uskutečňované na základě této smlouvy o příslušnou částku DPH. Smluvní strany si sjednávají, že takto zhotoviteli nevyplacené částky> DPH odvede správci daně sám objednatel v souladu s ustanovením § 109ci zákona č. 235/2004 Sb.*

#### IV.

#### Práva a povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen provést dílo kompletně ve sjednaném rozsahu, kvalitě a v dohodnutém termínu. Veškeré materiály, dodávky ke zhotovení díla a provedení díla zajistí zhotovitel tak, aby odpovídalo platným technickým normám a dohodnutým technickým podmínkám.
2. Zhotovitel se bude při své činnosti řídit ujednáními této smlouvy, výchozími podklady objednatele, jeho pokyny, zápisy a dohodami na úrovni statutárních orgánů a rozhodnutími a vyjádřeními veřejnoprávních orgánů.
3. Zhotovitel splní povinnosti podle této smlouvy provedením a předáním díla objednateli ve smyslu ustanovení či. VI. této smlouvy.
4. Zhotovitel musí před zakrytím prací, u kterých nelze po zabytí prověřit jejich kvalitu a vlastní provedení, předem vyzvat objednatele k jejich kontrole a dále je povinen vyzvat k protokolárnímu předání příslušné správce sítí. Nedostaví-li se zástupce objednatele v uvedené Unitě a bude požadovat dodatečné odbytí těchto prací, je zhotovitel povinen toto odbytí provést na náklady objednatele, popřípadě na své náklady, pokud se zjistí, že zctlayté práce nebyly řádně provedeny.
5. Zhotovitel odpovídá za dodržování předpisů o bezpečnosti práce, požárních, hygienických a ekologických předpisů na staveništi.
6. Zhotovitel bude řádně udržovat čistotu a pořádek na veřejných komunikacích v prostoru staveniště a jeho okolí, neprodleně odstraní veškerá jejich znečištění a poškození a zajistí přístup k a do nemovitostí, které budou stavbou dotčeny, jejich vlastníkům a uživatelům. Přístupové komunikace musí zůstat trvale průjezdné, zhotovitel zajistí dopravním značením jejich obslužnost, v případě jejich poškození uvede zhotovitel tyto komunikace do původního stavu. Pokud zhotovitel komunikace znečistí, je povinen provést jejich úklid na vlastní náklady. Za případné postihy a sankce, uplatněné z těchto důvodů, je odpovědný pouze a výhradně zhotovitel a zavazuje se je kompletně uhradit. Případná správní a jiná řízení v tomto směru jsou plně v kompetenci zhotovitele a probíhají bez účasti objednatele.
7. Zhotovitel je povinen v průběhu provádění díla respektovat zvláštní podmínky týkající se produkce a nakládání s odpady, provést veškerá opatření proti úniku závadných látek (zejména ropných látek). Dojde-li přesto k úniku těchto látek, je zhotovitel povinen provést na vlastní náklady taková opatření, která zabrání znečištění povrchových nebo podzemních vod těmito závadnými látkami. Dále je zhotovitel povinen respektovat podzemní i nadzemní zařízení a učinit taková opatření, aby nedošlo k jejich poškození. Veškeré odpady budou průkazně ekologicky likvidovány a doklady o tom, včetně vážních listků, budou součástí Závěrečné zprávy o hodnocení jakosti stavby specifikované v Metodickém pokymu k zajištění požadovaných zkoušek při výstavbě a opravách pozemních komunikací na území města Plzně.
8. Po dokončení díla zhotovitel bezodkladně vyklidí staveniště a uvede dotčené pozem/cy do původního stavu.
9. Zhotovitel zhotoví dílo svým jménem a na vlastní odpovědnost. Provedením části dílci může zhotovitel pověřit třetí osobu (subdodavatele), kterou uvedl ve své nabídce. Za výsledek těchto činností však odpovídá objednateli stejně, jako by je provedl sám. Případná změna subdodavatele musí být písemně odsouhlasena objednatelem. V případě, kdy byla kvalifikace v zadávacím řízení veřejné zakázky> dle či. I. smlouvy prokázána i prostřednictvím subdodavatele, je nový subdodavatel povinen prokázat kvalifikaci ve stejném rozsahu jako subdodavatel předchozí. Zhotovitel dále odpovídá za to, že třetí osoba pověřená zhotovitelem k provedení části díla provede tuto část dílci vlastními

*silami bez využití dalších subdodavatelů.*

10. *Zhotovitel se náležitě seznámil s projektovou dokumentací stavby a se všemi podmínkami realizace a je mu znám aktuální stav předmětné stavební akce, souhlasí se všemi podmínkami stanovenými v zadávací dokumentaci a při realizaci prací bude postupovat striktně podle objednávky, kdy jakékoliv odchylky musí být předem konzultovány s objednatelem a jeho odpovědným zástupcem (technický dozor objednatele).*
11. *Zhotovitel předá při přejímacím řízení objednateli fotodokumentaci a protokoly zkušeben (certifikáty/prohlášení o shodě) spolu s ostatními doklady a potvrzeními (zápisy a osvědčení o provedených zkouškách, revizích a měřeních ověřujících řádné provedení díla dle platných předpisů a CSN, atesty (certifikáty) na použité materiály a výrobky, prohlášení o shodě, doklady o likvidaci (uložení) odpadů ze stavební činnosti) jako součást dokladů podmiňujících zahájení přejímacího řízení stavebního díla. V případě, že dojde ke změnám ve výše zmíněných dokumentech, je zhotovitel povinen tyto změněné dokumenty předat objednateli nejpozději v termínu odstranění všech vad a nedodělků uvedeném v předávacím protokolu (viz čl. VII odst. 2 této smlouvy).*
12. *Zhotovitel je povinen seznámit se s rozmístěním inženýrských sítí a zajistit, aby nedošlo k jejich poškození.*
13. *Zhotovitel je v rámci provádění díla v postavení původce odpadů ve smyslu § 4 odst. 1 písm. x) zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech.*

## V

### **Práva a povinnosti objednatele**

1. *Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se bezodkladně toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené Unitě mu k tomu poskytnuté, je objednatel oprávněn od smlouvy okamžitě odstoupit.*
2. *Objednatel je povinen provedené dílo prosté vad a nedodělků převzít a zaplatit dohodnutou cenu za jeho provedení.*
3. *Objednatel se zavazuje zhotoviteli poskytnout potřebnou součinnost při realizaci díla.*

## VI.

### **Předání díla a převzetí díla**

1. *Předání díla je zhotovitel povinen písemně oznámit objednateli dopisem (e-mailem), k jakému datu bude dílo připraveno k přejímacímu řízení, a to minimálně 2 pracovní dny před tímto datem. Objednatel je povinen na základě tohoto oznámení písemně svolat přejímací řízení.*
2. *O průběhu přejímacího řízení bude pořízen „protokol o předání a převzetí díla“ podepsaný zástupci obou smluvních stran, který bude obsahovat vedle základních technických údajů zejména zhodnocení kvality provedených prací.*
3. *Odmítne-li objednatel dílo převzít, je povinen do zápisu uvést důvody tohoto odmítnutí. Zhotovitel je v takovém případě povinen poukázané vady neprodleně odstranit a neprodlužovat tak předání a převzetí díla, pokud objednatel nezvolí jiný způsob řešení nároků z vad díla dle zákona.*
4. *Zhotovitel splní povinnost dle této smlouvy řádným a včasným provedením díla a jeho řádným předáním objednateli.*
5. *Dílo je považováno za dokončené až ke dni ukončení přejímacího řízení. Přejímací řízení je ukončeno dnem podpisu „protokolu o předání a převzetí díla“.*

## VII Odstoupení od smlouvy

1. *Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od této smlouvy v případech, kdy to stanoví zákon nebo tato smlouva.*
2. *Práce zhotovitele, které vykazují již v průběhu provádění nedostatky nebo jsou prováděny v rozporu s touto smlouvou, je zhotovitel povinen nahradit bezvadným plněním. Pokud zhotovitel ve Unitě, dohodnuté s objednatelem, takto zjištěné nedostatky neodstraní, může objednatel od smlouvy odstoupit. Vznikne-li z těchto důvodů objednateli škoda, je zhotovitel průkazně vyčíslenou škodu povinen uhradit.*
3. *Jestliže objednatel v průběhu plnění předmětu smlouvy zjistí, že dochází k prodlení se zahájením nebo prováděním prací oproti harmonogramu z důvodů na straně zhotovitele, nebo že na stavbě nejsou potřebné kapacity strojů, materiálů či pracovníků, stanoví zhotoviteli Unitu, do kdy má nedostatky odstranit. V případě, že zhotovitel neodstraní nedostatky ve stanovené Unitě, může objednatel od smlouvy odstoupit. Škodu, která objednateli z těchto důvodů vznikne, je zhotovitel povinen uhradit.*
4. *Objednatel je dále oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, pokud zhotovitel poruší jakoukoli povinnost stanovenou v článku IV. odst. 9 této smlouvy.*
5. *Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy, pokud je proti zhotoviteli zahájeno insolvenční řízení.*
6. *Smluvní strany jsou oprávněny od smlouvy odstoupit, pokud nastane vyšší moc uvedená v článku II. odst. 2. této smlouvy, kdy dojde k okolnostem, které nemohou smluvní strany ovlivnit a které zcela nebo na dobu delší než 90 dnů znemožní některé ze smluvních stran plnit své závazky ze smlouvy.*
7. *Vznik některé ze skutečností uvedených v odst. 6. tohoto článku je každá smluvní strana povinna oznámit druhé smluvní straně. Pro uplatnění práva na odstoupení od smlouvy však není rozhodující, jakými způsobem se oprávněná smluvní strana dozvěděla o vzniku skutečností opravňujících k odstoupení od smlouvy.*
8. *V případě odstoupení od smlouvy některou ze smluvních stran, smluvní strany sepiší protokol o stavu provedení díla ke dni odstoupení od smlouvy; protokol musí obsahovat zejména soupis veškerých uskutečněných prací a dodávek ke dni odstoupení od smlouvy. Závěrem protokolu smluvní strany uvedou fmcční hodnotu dosud provedeného díla. V případě, že se smluvní strany na finanční hodnotě díla neshodnou, nechají vypracovat příslušný znalecký posudek soudním znalcem. Smluvní strany se zavazují přijmout tento posudek jako konečný ke stanovení finanční hodnoty díla. K určení znalce, jakož i k úhradě ceny za zpracování posudku je příslušný objednatel.*
9. *Vzájemné pohledávky smluvních stran vzniklé ke dni odstoupení od smlouvy se vypořádají vzájemným zápočtem, přičemž tento zápočet provede objednatel.*
10. *Za den odstoupení od smlouvy se považuje den, kdy bylo písemné oznámení o odstoupení oprávněné smluvní strany doručeno druhé smluvní straně, a to způsobem uvedeným v čl. VI. rámcové smlouvy. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu smluvních pokut a na náhradu škody.*
11. *V případě odstoupení od smlouvy jednou ze smluvních stran bude k datu účinnosti odstoupení vyhotoven protokol o předání a převzetí nedokončeného díla, který popíše stav nedokončeného dílci a vzájemné nároky smluvních stran.*
12. *Do doby vyčíslení oprávněných nároků smluvních stran a do doby dohody o vzájemném vyrovnání těchto nároků je objednatel oprávněn zadržet veškeré fakturované a splatné platby zhotoviteli.*
13. *V dalším se v případě odstoupení od smlouvy postupuje dle příslušných ustanovení*



obchodního zákoníku.

14. Odstoupení od této smlouvy je vždy s účinky *EX NUNC* (tedy od okamžiku odstoupení od smlouvy).

### **VIII.**

#### **Odpovědnost za vady**

1. Zhotovitel zodpovídá za to, že dílo je zhotoveno podle podmínek smlouvy, a že po dobu záruční doby bude dílo mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě a vlastnosti stanovené právními předpisy, technickými normami (ČSN, TKP, TP atd.), případně vlastnosti obvyklé.
2. Zhotovitel poskyhje na stavební část dílci záruku v délce 60 měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem předání a převzetí díla ve smyslu čl. VI. této smlouvy, a to ve vztahu ke každé položce (řádku) objednávky' zvlášť.
3. Zhotovitel neodpovídá za vady vzniklé v důsledku neodborného zásahu, neodborného užívání ze strany objednatele (uživatele) a zásahem třetích osob.
4. Objednatel je v záruční době oprávněn nárokovat písemně u zhotovitele bezplatné odstranění vad s uvedením, jak se tyto vady projevují. Uplatnit právo z vad díla může objednatel nejpozději v poslední den záruční doby, přičemž rozhodující je datum doručení písemného oznámení vad zhotoviteli.
5. Zhotovitel je povinen oprávněně nárokované vady v přiměřené, objednatelem stanovené lhůtě bezplatně odstranit, a dílo bez vad objednateli protokolárně předat. Za sjednanou úhradu odstraní zhotovitel i poškození a vady, za které neručí. Toto ujednání nemá vliv na právo objednatele zvolit jiné nároky z vad díla dle zákona.
6. Pokud zhotovitel ve stanovené lhůtě oprávněně reklamovanou vadu díla neodstraní ani se k ní nevyjádří, je objednatel oprávněn dát vadu odstranit na náklady zhotovitele, případně mil vyúčtovat škodu s tím spojenou.
7. Za škodu vzniklou porušením povinností dle odst. 1. tohoto článku zhotovitel neodpovídá jen v případě, že prokáže, že škoda byla způsobena okolnostmi vylučujícími jeho odpovědnost.
8. V případě, že zhotovitel z jakéhokoliv důvodu nedokončí dílo, pak záruka za jakost platí na dodávky> a práce provedené do doby ukončení prací

### **IX.**

#### **Smluvní pokuty a náhrada škody**

- 1) Pro případy neplnění závazků vyplývajících z této smlouvy smluvní strany sjednávají ty>to smluvní pokuty:
  - a) Při prodlení zhotovitele s řádným dokončením služeb v termínu, uvedeném v objednávce, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každou položku (řádek) objednávky a den prodlení.
  - b) Při prodlení zhotovitele s vyklizením staveniště ve smyslu článku IV. odst. 8. této smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 10,- Kč za nf denně až do úplného vyklizení a protokolárního předání staveniště.
  - c) Neodstraní-li zhotovitel reklamovanou vadu dle článku V. odst. 5. této smlouvy ve stanoveném termínu, je zhotovitel objednateli povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každou vadu a den prodlení.
  - d) Při prodlení objednatele s úhradou kteréhokoli daňového dokladu ve sjednané lhůtě zaplatí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky' za každý den prodlení oproti splatnosti dokladu.

- 2) Jestliže budou objednatelem v průběhu plnění smlouvy zjištěny další nedostatky v činnosti zhotovitele, je objednatel povinen na tyto skutečnosti neprodleně zhotovitele upozornit, a to písemnou výzvou (možno i zápisem do stavebního deníku). Pokud zhotovitel nezjedná nápravu do deseti kalendářních dnů od doručení této výzvy (zápisu ve stavebním deníku), je povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý jednotlivý zjištěný a oznámený nedostatek a za každý den, ve kterém bude tento nedostatek trvat.
- 3) Zhotovitel se zavazuje dále uhradit objednateli smluvní pokuty za porušení zásad bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, za nedostatečná opatření vůči střetu stavební činnosti s veřejností a za jednání zaměstnanců v rozporu s bezpečnostními, požárními, hygienickými a jinými předpisy a nařízeními. Uplatnění postihu bude prováděno především na základě zjištění a doporučení koordinátorů a pracovníků technického dozoru objednatele. Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli tyto smluvní pokuty:
- a) Pokud zhotovitel jednotlivě i opakovaně nesplní své povinnosti vyplývající z této smlouvy a pokyny objednatele nebo zástupce objednatele týkající se BOZP a uvedené ve stavebním deníku ve stanovených termínech, uplatní objednatel smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý jednotlivý případ takového neplnění.
- b) Smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč uplatní objednatel za každý jednotlivý případ, kdy z důvodu přímého ohrožení životů pracovníků na stavbě bylo nutné zastavit práce, nebo pokud zhotovitel poškozuje nebo neudrzuje zařízení sloužící k zajištění bezpečnosti.

zaměstnance subdodavatele:

- nepoužívání ochranné přilby Kč	1.000, -
- nepoužívání jiných předepsaných OOPP na pracovišti	500,- Kč
- nepoužívání řádné pracovní obuvi na pracovišti	500,- Kč
- poškození bezpečnostních prvků, oplocení, tabulek apod.	500,-Kč
- přechovávání alkoholu na staveništi	1.000, - Kč
- pozitivní dechová zkouška na alkohol Kč	2.000, -
- porušení zákazu kouření na zakázaných místech	500,- Kč

Obdobně objednatel bude postupovat v případě nedostatečného zajištění stavby ve vztahu k zabránění ohrožení veřejnosti.

- c) Pokud závada podle písm. b) bude odstraněna ihned bez nutnosti zastavení prací, objednatel uplatní smluvní pokutu za každý jednotlivý případ ve výši 1.000,- Kč.
- cl) Objednatel uplatní smluvní pokutu 1.000,- Kč za každý započatý den prodlení s odstraněním závady ohrožující bezpečnost a životy pracovníků na stavbě počínaje dnem následujícím po upozornění na závadu až do jejího odstranění,
- e) Objednatel je dále oprávněn uplatnit smluvní pokutu za každý jednotlivý případ těchto porušení předpisů BOZP ze strany zaměstnance zhotovitele resp.
- f) Objednatel je dále oprávněn uplatnit smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý jednotlivý případ týkající se nezajištění pořádku na pracovišti (např. pohozené odřezlky s vyčnívajícími hřebíky, špatné skladování materiálu apod.)
- 4) Objednatel je oprávněn smluvní pokutu, případně vzniklou náhradu škody, na které mu v důsledku porušení závazku zhotovitele vznikl právní nárok, započíst do kterékoliv úhrady, která přísluší zhotoviteli dle příslušných ustanovení smlouvy.
- 5) Smluvní pokuty sjednané v tomto článku jsou splatné do 15 kalendářních dnů od okamžiku každého jednotlivého porušení ustanovení specifikovaného v tomto článku, a to na účet

- oprávněné smluvní strany.*
- 6) *Ustanoveními tohoto článku o smluvní pokutě není dotčeno právo domáhat se náhrady škody, a to i v rozsahu převyšujícím smluvní pokutu.*



**X.**  
**Ostatní ujednání**

1. Zhotovitel se zavazuje, že při provádění všech prací bude dodržovat předpisy o bezpečnosti a ochraně života a zdraví pracovníků na stavbě. Rovněž prohlašuje, že bude dbát, aby nedocházelo ke škodám na majetku soukromých osob ani na majetku obce či státu.
2. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu §17 obchodního zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
3. Smluvní strany se dohodly na tom, že žádná ze smluvních stran není oprávněna postoupit práva a závazky z této smlouvy třetí osobě bez výslovného písemného souhlasu druhé smluvní strany.

**XI.**  
**Závěrečná ustanovení**

1. Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí ustanoveními zákona č. 513/1991 Sb., Obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů a ostatními obecně závaznými právními předpisy.
2. Veškeré změny a doplňky smlouvy mohou být provedeny pouze formou písemných dodatků, které se stávají po jejich podpisu oběma smluvními stranami nedílnou součástí této smlouvy.
3. Smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení smlouvy.
4. Fyzické osoby, které tuto smlouvu jménem jednotlivých smluvních stran uzavírají, tímto prohlašují, že jsou plně oprávněny k jejímu platnému uzavření.
5. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

**V.**  
**Doba účinnosti rámcové smlouvy**

- 1) Doba účinnosti této rámcové smlouvy začíná dnem podpisu této rámcové smlouvy a končí nejpozději 48 měsíců od data jejího podpisu oběma účastníky.
- 2) Tato rámcová smlouva může být ukončena:
  - a) uplynutím lhůty, na kterou byla smlouva uzavřena;
  - b) písemnou dohodou obou stran;
  - c) odstoupením od smlouvy ze zákonných nebo touto smlouvou uvedených důvodů - zejména v případech, kdy:
    - zhotovitel bude opakovaně (tj. nejméně 2x) v prodlení splněním prací nebo kterékoli jejich části po dobu delší nežli 7 kalendářních dnů,
    - zhotovitel opakovaně poruší smlouvu o dílo na jednotlivé dílčí plnění podstatným způsobem, tj. takovým způsobem, který může zmařit plnění jejího účelu,
    - zhotovitel opakovaně plní své povinnosti v rozporu s ustanoveními této rámcové smlouvy nebo smlouvy o dílo na jednotlivé dílčí plnění nebo v rozporu s pokyny objednatele.

- zhotovitel nepředloží objednateli pojistnou smlouvu ve lhůtě a za podmínek uvedených v čl. VII. odst. 2. této smlouvy.

Odstoupit od smlouvy je oprávněna ta smluvní strana, která svou povinnost neporušila; odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně a doručeno druhé smluvní straně. Odstoupení se sjednává s účinky EX NUNC.

- 3) Odstoupením od této rámcové smlouvy nebo od dílčí smlouvy nejsou nikterak dotčena práva smluvních stran na smluvní pokuty, náhradu škody či jiné peněžité nároky, splatné přede dnem odstoupení od rámcové smlouvy nebo od dílčí smlouvy. Smluvní strany výslovně vylučují použití ustanovení § 351 odst. 2 obchodního zákoníku.
- 4) Objednatel je oprávněn ukončit tuto smlouvu i písemnou výpovědí bez udání důvodu ve dvouměsíční výpovědní lhůtě, přičemž tato počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi zhotoviteli.

## VI.

### Ustanovení o doručování

- 1) Veškeré písemnosti a výzvy a reklamace doručují smluvní strany na adresu sídla či emailovou adresu uvedenou na titulní straně této smlouvy. Objednatel pro doručování stanovuje tuto adresu: Správa veřejného statku města Plzně, příspěvková organizace, Klatovská tř. 10 a 12, 301 00 Plzeň, JČ 40526551, DIČ CZ 40526551. Pokud v průběhu plnění této smlouvy dojde ke změně adresy některého z účastníků, je povinen tento účastník neprodleně písemně oznámit druhému účastníkovi tuto změnu, a to způsobem uvedeným v tomto článku.
- 2) Nebyl-li objednatel nebo zhotovitel na uvedené adrese zastižen, písemnost se prostřednictvím poštovního doručovatele uloží na poštu. Okamžik uložení na poštu se považuje za okamžik doručení, i když se účastník o doručení nedozvěděl.

## VII.

### Závěrečná ustanovení

- 1) Ve věcech souvisejících s plněním podle této smlouvy je za objednatele oprávněn jednat:
  - a) ve věcech smluvních:
  - b) ve věcech technických:

Ve věcech souvisejících s plněním podle této smlouvy je za zhotovitele oprávněn jednat:

- a) ve věcech smluvních:
  - b) ve věcech technických:
- 2) Zhotovitel je povinen doložit objednateli do 7 dnů ode dne podpisu této smlouvy pojistnou smlouvu, jejímž předmětem bude pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě, s pojistným plněním ve výši min. 2.000.000,-Kč, uzavřenou na celou dobu platnosti této rámcové smlouvy. V případě, že pojistná smlouva nebude uzavřena na celou dobu platnosti rámcové smlouvy, předloží zhotovitel objednateli pojistnou smlouvu na zbývající období nejpozději jeden měsíc před vypršením platnosti původní pojistné smlouvy. V případě, že zhotovitel objednateli příslušnou pojistnou smlouvu ve stanovené lhůtě nedoloží, je objednatel oprávněn od této smlouvy o dílo odstoupit.

- 3) Otázky v této rámcové smlouvě nebo ve smlouvách o dílo pro jednotlivá dílčí plnění neupravené nebo upravené jen částečně se řídí nabídkou zhotovitele, příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku a předpisy souvisejícími, vždy v platném znění.
  - 4) Smluvní strany se zavazují, že během plnění této smlouvy i po jejím ukončení budou zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od druhé smluvní strany v souvislosti s plněním této smlouvy.
  - 5) Smlouva je vypracována ve dvou vyhotoveních, jedno obdržel zhotovitel a jedno objednatel.
  - 6) Smlouva může být doplňována nebo měněna pouze písemnými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami. Písemnou formu musí mít také veškeré jiné dohody smluvních stran související s touto smlouvou.
  - 7) Smluvní strany prohlašují, že si text smlouvy řádně přečetly, souhlasí s jejím obsahem; smlouva nebyla sepsána v tísní ani pod nátlakem, vyjadřuje svobodnou vůli obou smluvních stran a není jednostranně nevýhodná pro žádnou smluvní stranu. Na důkaz svého souhlasu tuto smlouvu obě smluvní strany potvrzují svými podpisy.
- V Plzni dne 2013

v Plzni dne 7. 11. 2013

Za objednatele

za hotovitele





