

## **SMLOUVA O DÍLO**

**uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)**

---

Číslo smlouvy o dílo objednatele: D/004/2020

Číslo smlouvy o dílo zhotovitele: 100-001-20

### **Článek 1 Smluvní strany**

#### **Objednatel:**

**Kancelář architekta města Brna, příspěvková organizace**

se sídlem: Zelný trh 331/13, 602 00 Brno,

jehož jménem jedná doc. Ing. arch. Michal Sedláček, ředitel KAM

IČ: 05128820

bankovní spojení: Fio banka, a.s., IČ 61858374

V Celnici 1028/10, 117 21 Praha 1,

číslo účtu: 2001018746/2010,

ve věcech smluvních je oprávněn jednat: [REDAKCE]

ve věcech technických je oprávněn jednat: [REDAKCE]

dále jen „objednatel“

#### **Zhotovitel:**

**Společnost „SHP&Studio acht“**

Vedoucí společník **Stráský, Hustý a partneři s.r.o.**

se sídlem: Bohunická 133/50, 619 00 Brno

zastoupená jednatelem: Prof. Ing. Jiří Stráský, DSc., jednatel

IČ: 188 27 527

bankovní spojení: Komerční banka a.s.

číslo účtu: 107-5570440297/0100

zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 1558

ve věcech smluvních je oprávněn jednat: [REDAKCE]

ve věcech technických je oprávněn jednat: [REDAKCE]

Společník společnosti **Studio acht, spol. s r.o.**

se sídlem: Za zámečkem 746/3, 158 00 Praha 5 - Jinonice

zastoupená jednatelem: Ing. Václav Hlaváček, jednatel

IČ: 25 11 99 66

bankovní spojení: Komerční banka a.s.

číslo účtu: 3596570277/0100

zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Praze, oddíl C, vložka 51346

dále jen „zhotovitel“

Objednatel a zhotovitel se dohodli na uzavření smlouvy o dílo (dále jen „smlouva“) tohoto znění:

### **Článek 2 Předmět a účel smlouvy**

2.1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele architektonickou studii „Cyklostezka Svratecká – Lávky“, dle zadání, které se skládá z příloh této smlouvy uvedených v bodě

13.6. Smlouvy a tvoří její nedílnou součástí a bodem 3.1. Smlouvy.

Dílem se pro účely této smlouvy rozumí hmotně zachycená architektonická studie (dále jen „Dílo“), definované bodem 3.1. této Smlouvy a Přílohami k této Smlouvě.

2.2. Zhotovitel se zavazuje na svůj náklad a odpovědnost provést Dílo dle této Smlouvy a Příloh, které jsou nedílnou součástí této smlouvy, a postupovat při plnění smlouvy s odbornou péčí a obstarat vše, co je potřeba k provedení díla.

2.3. Zhotovitel se dále zavazuje v souvislosti s prováděním Díla k součinnosti s Objednatelem nebo dalšími dotčenými orgány s působností ve vztahu k předmětu díla.

2.4. Objednatel se zavazuje Dílo převzít a zaplatit cenu za podmínek uvedených v této Smlouvě.

### **Článek 3**

#### **Provedení díla, předání a převzetí díla**

3.1. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo následně:

3.1.1. Plnění poskytnuté za celkovou cenu:

Architektonická studie, jejímž předmětem řešení je vlastní návrh pro dva úseky cyklotrasy Svratecká ve vymezeném území, které budou vedeny na mostní konstrukci nad vodní hladinou brněnské přehrady. Návrh by měl primárně prověřit možnost vedení cyklo dopravy nad hladinou vodní nádrže. Vzhledem k atraktivitě území je možné uvažovat o kombinaci s pěším provozem, popřípadě ve spojení s pobytovou plochou, která by místu přinesla novou kvalitu. Cyklistická doprava by neměla být kombinací provozů omezena. Výsledkem studie bude návrh dvou lávek navazujících na předpokládanou trasu cyklostezky podél břehu. Oba navrhované objekty spolu budou vzájemně korespondovat vzhledem či materiálem.

3.1.2. V souladu s požadavky uvedenými v příloze č. 1 Smlouvy (Zadání), a to v následujícím členění:

- grafická část;
- textová část;
- digitální část.

3.2 Zhotovitel je povinen informovat Objednatele o stavu rozpracovaného Díla na pravidelných poradách (tzv. výrobních výborech), které bude Objednatel organizovat dle potřeby, nejméně třikrát v průběhu realizace díla, a to typicky:

- bez zbytečného odkladu po uzavření Smlouvy bude Objednatelem svolán výrobní výbor k upřesnění požadavků na realizaci Díla,
- v průběhu plnění Smlouvy bude Objednatelem svolán výrobní výbor k průběžné kontrole rozpracovanosti Díla, a
- před odevzdáním Díla bude Objednatelem svolán výrobní výbor za účelem kontroly zpracovaného Díla.

Objednatel je povinen vytvořit z každého výrobního výboru zápis, který bude podepsán všemi zúčastněnými osobami.

3.3. Rozsah Díla může být zpřesněn nebo měněn v průběhu provádění, a to formou písemného oznámení rozsahu změn Objednatelem Zhotoviteli. Zhotoviteli však náleží odměna za části Díla, které jím byly do dne takového oznámení zpracovány dle původního Zadání.

3.4. Dílo se považuje za provedené, je-li dokončeno a předáno (§ 2604 občanského zákoníku). Dílo je dokončeno, jakmile je způsobilé sloužit svému účelu a je-li předvedena jeho způsobilost sloužit svému

účelu.

3.5. Zhotovitel se zavazuje předat objednateli Dílo ve smyslu bodu 3.1.2 této Smlouvy v jeho sídle, dle harmonogramu uvedeného v bodě 3.10., a to ve 3 (třech) vyhotoveních v listinné podobě na paré A3 a ve 2 (dvou) vyhotoveních v digitální podobě na CD/DVD. Digitální část na CD/DVD bude obsahovat náležitosti uvedené v příloze č. 1 Smlouvy (Zadání) v požadovaných formátech.

3.6. O předání dílčích částí Díla a předvedení jeho způsobilosti sloužit svému účelu bude sepsán předávací protokol v písemné formě, kdy po jednom vyhotovení obdrží objednatel a zhotovitel.

3.7. V případě prodloužení objednávky s plněním svých povinností vyplývajících z této smlouvy nebo ze zákona, jejichž důsledkem je přechodná nemožnost zhotovitele provést Dílo, se čas plnění dle bodu 3.10. prodlužuje o dobu, po kterou byl objednatel v prodlení.

3.8. Objednatel a zhotovitel se zavazují uzavřít dodatek k této smlouvě, nebude-li zhotovitel objektivně schopen provést a předat Dílo v ujednaném čase plnění z důvodu tzv. vyšší moci, jehož obsahem bude zejména změna termínu dokončení a předání Díla.

3.9. Zhotovitel je povinen provádět Dílo osobně, nemá tedy právo přenechat provádění Díla třetím osobám.

3.10. Harmonogram zpracování dílčích částí Díla je následující:

Termín zahájení prací: nabytí účinnosti Smlouvy  
Termín pro předání a převzetí dokončeného Díla: nejpozději do 13 týdnů ode dne nabytí účinnosti smlouvy.

Zhotovitel se zavazuje zpracovat Dílo v době uvedené v tomto bodě Smlouvy.

#### **Článek 4**

##### **Vady díla, práva a povinnosti z vadného plnění**

4.1. Dílo má vadu, pokud neodpovídá smlouvě, nebo obsahuje-li nesprávnosti nebo chyby, v důsledku, kterých není Dílo zcela nebo zčásti způsobilé sloužit svému účelu.

4.2. Objednatel je povinen Dílo při předání náležitě zkontrolovat a vytknout zhotoviteli případné zjevné vady Díla, neučiní-li tak platí, že Dílo nemá zjevné vady. Zároveň je oprávněn v předávacím protokolu zhotoviteli stanovit přiměřenou lhůtu k odstranění takových zjevných vad Díla.

4.3. Objednatel je povinen oznámit zhotoviteli vady Díla v písemné podobě, a to bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistil a zároveň stanoví zhotoviteli přiměřenou lhůtu k jejich odstranění.

4.4. Předání Díla s vadami vytknutými v předávacím protokolu ve smyslu bodu 4.1. a 4.2. této smlouvy není splněním zhotovitelova závazku, pokud objednatel v předávacím protokolu neuvede, že Dílo přebírá i s vytknutými vadami. Zhotoviteli v takovém případě nevznikne právo na zaplacení ceny za Dílo a faktura je mu vrácena, to neplatí, uvede-li objednatel v předávacím protokolu, že Dílo přebírá i s vytknutými vadami. Vytknutí vady musí mít písemnou formu.

4.5. V případě, že při předání Díla byly zhotoviteli objednatel vytknuty zjevné vady, bude podkladem pro uhrazení ceny za Dílo dle čl. 6 a bodu 7.1. této smlouvy předávací protokol sepsaný při předání Díla bez vad (tj. po odstranění všech objednatel vytknutých vad).

4.6. V případě, že Dílo nebude předáno ve lhůtě dle bodu 3.10., nebo v dodatečné lhůtě stanovené objednatelem, považuje se to za podstatné porušení smlouvy a objednatel má tedy právo odstoupit od smlouvy.

4.7. V případě prodlení s předáním Díla je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny Díla za každý započatý den prodlení. Smluvní pokutu lze požadovat vedle případného nároku na náhradu škody nebo ušlého zisku. Objednatel může smluvní pokutu požadovat i v případě, že odstoupí od smlouvy dle bodu 4.8. této Smlouvy, a to za období od prvního dne prodlení s předáním Díla do dne doručení odstoupení od smlouvy zhotoviteli.

4.8. Zhotovitel je povinen vytknuté vady v přiměřené lhůtě odstranit na svůj náklad. Nebudou-li vady zhotovitelem v dodatečné lhůtě odstraněny, je objednatel v důsledku nemožnosti užívat Dílo oprávněn:

- požadovat náhradu škody včetně ušlého zisku;
- odstoupit od smlouvy.

4.9. Vznikne-li Objednateli škoda při užití Díla v důsledku skryté vady předmětu díla, odpovídá za tuto škodu Zhotovitel v celém rozsahu.

## **Článek 5**

### **Záruka**

5.1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost Díla, a že nemá vady, ve smyslu a rozsahu dle § 2619 občanského zákoníku, tato počíná běžet až dnem následujícím po dni, ve kterém bylo Dílo nebo jeho dílčí část objednateli předáno(-a) bez vad, a to v délce trvání 2 roků ode dne předání.

## **Článek 6**

### **Cena za Dílo**

6.1. Cena za Dílo dle bodu 3.1. je sjednána dohodou objednatele a zhotovitele a činí:

	Cena celkem bez DPH (Kč)	DPH 21%	Cena celkem s DPH (Kč)
Cena celkem za dílo	<b>398.000,00</b>	<b>83.580,00</b>	<b>481.580,00</b>

6.2. V případě, že v průběhu zpracování Díla nebo jeho dílčích částí dojde ke změně Zadání ve smyslu ust. bodu 3.1. této Smlouvy nebo přílohy č. 1 nebo 2 k této Smlouvě, smluvní strany se zavazují uzavřít dodatek k této Smlouvě, kterým bude odpovídajícím způsobem upravena cena za provádění Díla a návazných prací dle této Smlouvy.

6.3. Adresa pro zaslání faktury: Kancelář architekta města Brna, p.o., Zelný trh 331/13, 602 00 Brno

## **Článek 7**

### **Platební podmínky**

7.1. Objednatel se zavazuje uhradit cenu Díla na základě fakturace Zhotovitele, a to vždy po dokončení jednotlivých dílčích částí Díla, a to na základě oboustranně potvrzeného schvalovacího protokolu o předání a převzetí Díla nebo jeho dílčí části bez vad a nedodělků.

Faktura musí obsahovat tyto náležitosti:

- označení objednatele a zhotovitele, sídlo, IČ, DIČ dle národnosti v záhlaví této smlouvy,
- číslo faktury,
- den vystavení/odeslání a den splatnosti faktury,
- označení peněžního ústavu, číslo účtu, na který má být finanční částka převedena,
- označení Díla
- fakturovanou částku včetně DPH (je-li Zhotovitel plátcem) platné v době fakturace,
- razítko a podpis oprávněné osoby

7.2. Lhůta splatnosti faktury se sjednává na 30 dní ode dne vystavení faktury.

7.3. Neobsahuje-li vystavená faktura kteroukoli z náležitostí sjednaných v bodě 7.1. této smlouvy nebo obsahuje-li chybné údaje, je objednatel nejpozději do data její splatnosti oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli. V takovém případě se cena Díla stává splatnou až v den splatnosti faktury vystavené v souladu s touto smlouvou a s náležitostmi sjednanými v bodě 7.1. smlouvy.

## **Článek 8**

### **Spolupůsobení a podklady objednatele**

8.1. Objednatel se zavazuje zhotoviteli předat jemu dostupné podklady související s předmětem Díla, které jsou nezbytné k jeho provedení, a to dle seznamu uvedeném v příloze č. 1 Smlouvy (Zadání).

## **Článek 9**

### **Další práva a povinnosti smluvních stran**

9.1. Objednatel je povinen v průběhu provádění Díla poskytovat zhotoviteli součinnost nezbytnou k provedení Díla. Zároveň je objednatel oprávněn písemně (postačí i e-mailová forma) udělovat zhotoviteli závazné pokyny za účelem provedení Díla, a objednatel je povinen těmto pokynům vyhovět.

9.2. Zhotovitel je povinen písemně sdělit aktuální stav provádění Díla na písemný dotaz objednatele, a to bez zbytečného odkladu od jeho doručení zhotoviteli.

9.3. Nedojde-li k realizaci Díla z důvodů spočívajících výlučně na straně objednatele, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli náklady prokazatelně vynaložené na zhotovení Díla. Toto ujednání se nepoužije v případě, že objednatel odstoupí od smlouvy.

9.4. Odstoupí-li objednatel od smlouvy z důvodů spočívajících na straně zhotovitele, je zhotovitel povinen vrátit objednateli do 14 dnů od doručení odstoupení od smlouvy veškeré podklady dle čl. 8 Smlouvy, které mu byly v souvislosti s plněním smlouvy poskytnuty.

9.5. Objednatel je povinen zhotovitele informovat o všech změnách týkajících se předmětu Díla, které mu budou známy a které mohou ovlivnit práce na Díle.

## **Článek 10**

### **Další ujednání o smluvních pokutách a jiných sankcích**

10.1. V případě prodlení s úhradou ceny za Dílo se objednatel zavazuje zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z částky, s jejíž úhradou je objednatel v prodlení, a to za každý započatý den prodlení.

10.2. Zaplacení smluvní pokuty nemá vliv na případnou povinnost k náhradě škody.

### **Článek 11** **Odstoupení od smlouvy**

11.1. Kterákoli ze smluvních stran může od této smlouvy odstoupit pouze z důvodů sjednaných v této smlouvě nebo vyplývajících ze zákona. V případě odstoupení od smlouvy jsou smluvní strany povinny vrátit si navzájem poskytnutá plnění, předané podklady a další materiály.

11.2. Právo na úhradu smluvní pokuty vyplývající z této smlouvy není odstoupením od smlouvy dotčeno.

11.3. V případě, že jedna ze smluvních stran v průběhu provádění Díla odstoupí od smlouvy, a pokud bude mít objednatel zájem na převzetí rozpracovaného Díla, je povinen tuto skutečnost zhotoviteli oznámit. Zhotovitel je v takovém případě povinen předat objednateli rozpracované Dílo ve stavu ke dni odstoupení od smlouvy v digitální formě, jak je uvedeno v bodě 3.5. této smlouvy, a je oprávněn účtovat objednateli cenu Díla ve výši odpovídající rozsahu vykonaných prací ke dni odstoupení.

### **Článek 12** **Ostatní ujednání**

12.1. Vlastnické právo k předmětu Díla nebo jeho dílčím částem přechází na objednatele řádným předáním Díla. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel užije Dílo ve smyslu § 34 zákona č. 121/2000 Sb., o autorském právu, a tedy způsobem, který nezasahuje do autorského práva zhotovitele.

12.2. Odevzdáním dokumentace vyslovuje zhotovitel souhlas s bezplatnou reprodukcí a vystavením díla a z něj vycházejících návrhů v rámci prezentace řešení. Zhotovitel uděluje zadavateli souhlas užít jeho autorské dílo pro účely jejich prezentace veřejnosti. Užití návrhů Díla či jejich částí pro jiné účely, než které jsou uvedeny v této smlouvě a Zadávacích podmínkách, je vázáno na výslovné svolení zhotovitele.

12.3. Zhotovitel dává souhlas objednateli ke zveřejnění obsahu této smlouvy dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a k zveřejnění této Smlouvy dle příslušných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

12.4. Smluvní strany jsou povinny vrátit druhé straně nejpozději při předání a převzetí předmětu smlouvy, včetně odstranění případných vad, veškeré materiály, které druhé straně náleží a které mají v souvislosti s plněním této smlouvy z jakéhokoli důvodu u sebe.

12.5. V případě, že dojde ke změně údajů uvedených ve smlouvě o dílo během plnění zakázky, je příslušný dodavatel povinen o této změně zadavatele bezodkladně písemně informovat.

### **Článek 13** **Závěrečná ustanovení**

13.1. Právní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku ve znění jeho pozdějších změn a doplňků a dalších právních předpisů.

13.2. Smluvní strany shodně prohlašují, že souhlasí s obsahem této smlouvy, a že vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli. Na důkaz této skutečnosti připojují níže své podpisy.

13.3. Ustanovení této smlouvy lze měnit pouze písemnými dodatky, označenými jako dodatek

s pořadovým číslem, a potvrzenými oběma smluvními stranami.

13.4. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, každý s platností originálu, přičemž jeden stejnopis obdrží objednatel a jeden zhotovitel.

13.5. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu oprávněných zástupců objednatele a zhotovitele.

13.6. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou přílohy, a to sice:

Příloha č. 1: Zadání

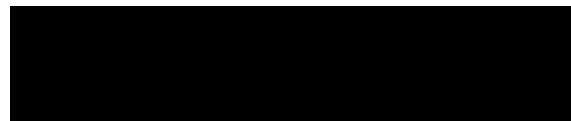
Příloha č. 2: Místa napojení

V Brně dne 16.01.2020



Za Objednatele:  
doc. Ing. arch. Michal Sedláček  
ředitel KAM

V Brně dne 16.01.2020

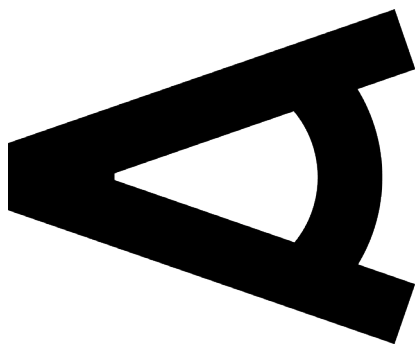


Za Zhotovitele:  
Prof. Ing. Jiří Stráský, DSc.  
jednatel Stráský, Hustý a partneři s.r.o.,  
vedoucí společník společnosti  
„SHP&Studio acht“  
na základě plné moci

Náš projekt? Brno!

Lidé, územní plán, veřejný prostor.

---



**Kancelář  
architekta  
města Brna**

---

veřejná zakázka malého rozsahu na služby

**Architektonická studie „Cyklostezka Svratecká - Lávky“**

**Příloha smlouvy č. 1 - ZADÁNÍ**

---

**Zadavatel**

Kancelář architekta města Brna, p. o.

Zelný trh 331/13

602 00 Brno



## **OBSAH**

ZADAVATEL	3
VYMEZENÍ PŘEDMĚTU PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	3
POŽADAVKY NA ŘEŠENÍ	5
FORMA PLNĚNÍ A ZPŮSOB ODEVZDÁNÍ ZAKÁZKY	6
PODKLADY	7

## ZADAVATEL

### Zadavatel a zpracovatel zadávacích podmínek

Kancelář architekta města Brna, p.o.,  
se sídlem Zelný trh 331/13, 602 00 Brno  
IČ: 05128820  
DIČ: CZ05128820  
zastoupená doc. Ing. arch. Michalem Sedláčkem, ředitelem organizace  
kontaktní osoba: [REDAKCE]

## VYMEZENÍ PŘEDMĚTU PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

### Důvody pořízení studie

Záměrem je vytvořit alternativní řešení Cyklostezky Svratecká (v úseku Hrad Veveří – Rakovec) ve dvou úsecích, kde může být vedení trasy po souši znemožněno z důvodu kolizních bodů více druhů dopravy nebo složitého majetkoprávního vypořádání.

### Cíl architektonické studie

Cílem architektonické studie je navrhnout vedení cyklotrasy ve dvou úsecích nad vodní hladinou. Výsledná forma by měla v souladu s přírodním charakterem prostředí přinést takové alternativní řešení vedení cyklotrasy podél pravého břehu vodní nádrže, která nebude narušovat stávající funkce přehrady a jejích břehů.

### Účel architektonické studie

Návrh v rozsahu architektonické studie by měl primárně prověřit možnost vedení cyklo dopravy nad hladinou vodní nádrže. Vzhledem k atraktivitě území je možné uvažovat o kombinaci s pěším provozem, popřípadě ve spojení s pobytovou plochou, která by místu přinesla novou kvalitu. Cyklistická doprava by neměla být kombinací provozů omezena. Výsledkem studie bude návrh dvou lávek navazujících na předpokládanou trasu cyklostezky podél břehu. Oba navrhované objekty spolu budou vzájemně korespondovat vzhledem či materiálem.

### Vymezení řešeného území a jeho charakteristika

Řešená území jsou dvě o rozloze cca 70 ha se nachází na západním břehu tělesa brněnské přehrady v blízkosti silnice Rakovecká v k.ú. Brno - Bystrc. První se rozkládá kolem pláže Kozí Horka a zasahuje do vodní plochy do vzdálenosti cca 120 m od břehu. Druhá část řešeného území dále severním směrem je v místě skalního výchozu u tzv. Rokle. Předpokládaná délka cyklotrasy na Kozí horce je zhruba 350 bm, u Rokle se předpokládá konstrukce v délce cca 90 bm.

### Vztah řešeného území k existující ÚPD a ÚPP

Pláž u Kozí horky je vedena jako Plocha rekreační zeleně a jako zvláštní plochy pro rekreaci, zároveň je plocha v ochranném pásmu využitelných přírodních zdrojů přehrady. Z hlediska ochrany území přírody, krajiny a zeleně jsou v obou řešených úsecích vymezeny biokoridor urbánní a biocentra urbánní (podle vyhl. č. 395/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů). Vodní dílo Brno je součástí významného krajinného prvku vodního toku Svratka dle § 3 odst. 1 písm. b) zákona č. 114/1992 Sb., v platném znění. Oblast Rokle je součástí vyhlášeného přírodního parku Podkomorské lesy.

Z hlediska územně plánovacích podkladů je předmětné území vyhodnoceno v Územně analytických podkladech statutárního města Brna (Atelier ERA, 2016) Pro řešené území byla pořízena územní studie „Rekreační oblast přehrada“ (Atelier ERA, 2013). Oba dokumenty jsou vloženy do celostátní evidence územně plánovací činnosti ILAS.



lokality Kozí horka



lokality Rokle

## **POŽADAVKY NA ŘEŠENÍ**

### **Obecné požadavky na řešení:**

- Vytvořit krajinářsky a architektonicky hodnotné řešení koncepce a konstrukce cyklotrasy, řešit úkol v hierarchii Krajina - Architektura - Doprava.
- Zpřesnit optimální vedení lávek s ohledem na dopravní, rekreační, ekonomická hlediska
- Identifikovat a zohlednit limity ochrany přírody a respektovat přírodní, kulturní a historickou charakteristiku místa.
- Respektovat stávající provozy např. půjčovny lodí.
- Materiálové a tvarové řešení volit s ohledem k charakteru místa.
- Zprostředkovat uživatelům zážitek interakce s vodním prvkem. Maximalizovat atraktivitu pobytu nad vodní hladinou se zachováním přiměřené míry investičních nákladů na realizaci a provoz objektů.
- Výsledkem studie by měl být realizovatelný výstup srozumitelný pro širší veřejnost.

### **Konkrétní požadavky na architektonické řešení:**

- Nosné prvky konstrukce lávek budou navrženy z materiálů odolných v daném prostředí.
- Nosná konstrukce lávek bude funkční a realizovatelná.
- Návrh nosných prvků konstrukcí lávek bude maximálně optimalizován, aby výsledná podoba lávek působila subtilním dojmem.
- Pro pojížděnou vrstvu lávek bude použit materiál odolný v daném prostředí. Vzhledem k povětrnostním podmínkám by měl povrch zaručit nízkou náročnost na údržbu a protiskluznost. Preferován je porořost, na kterém se nedrží voda ani sníh. Lze použít povrchovou úpravu se stejnými nebo podobnými vlastnostmi.
- Výška zábradlí musí zajistit bezpečný provoz bez rizika přepadnutí cyklistů. Doporučená výška zábradlí je min. 1 300 mm od úrovně pojížděného povrchu.
- Vzhledem k atraktivitě místa a možnosti vytvoření nové kvality na Kozí horce proveďte možnost vytvoření pobytové plochy v rámci konstrukce lávky. Tato plocha může být přístupná jak z lávky, za podmínky neomezení cykloprovozu, tak přímo z vodní nádrže.
- Architektonické a konstrukční řešení bude respektovat přírodní charakter místa.

### **Konkrétní požadavky na dopravní řešení:**

- Při návrhu lávek uvažujte min. světlou šířku, tj. šířka průjezdného profilu, 3,0 m. Do průjezdného profilu nesmí zasahovat žádné konstrukční prvky lávek (konstrukce zábradlí, nosné prvky lávek atd.).
- Vytvořit v konstrukci mostu průjezdní koridor o šířce min. 10 m a výšce min. 3 m pro plavidla státní plavební správy a správce vodní cesty, pro vjezd dalších plavidel např. případný zásah vodní záchranné služby, policie apod.
- Cyklostezku navrhnout v souladu s platnou legislativou, ČSN a TP 179/2017 Navrhování komunikací pro cyklisty.
- Možnost využití i pro pěší provoz navrhnout tak, aby nedocházelo k omezení provozu cyklistů na lávce. Cyklistická doprava je však v případě lávek nadřazena pěšímu provozu a v případě kombinace cyklistického a pěšího provozu nesmí pěší provoz zužovat min. šířku průjezdného profilu (viz výše).
- Zvolit nejvhodnější trasování a respektovat místo vymezené pro napojení cyklotras. Při návrhu detailu napojovacích míst na Kozí horce minimalizovat riziko kolize cykloprovozu s pěším provozem.
- Navržené řešení by mělo zaručit zachování a funkčnost místa pro spouštění plavidel v lokalitě „Rokle“.
- Řešit detail napojení mostní konstrukce s tělesem cyklotrasy.

# FORMA PLNĚNÍ A ZPŮSOB ODEVZDÁNÍ ZAKÁZKY

## Obsah dokumentace

Dokumentace bude obsahovat následující:

- a) grafickou část;
- b) textovou část;
- c) digitální část.

## Grafická část

Grafická část bude zpracována dostatečně vypovídajícím a srozumitelným způsobem a bude obsahovat:

- Výkres širších vztahů v měřítku 1 : 2 000 (výřez lokalit)
- Výkres situace lokality Kozí horka v měřítku 1 : 500
- Výkres situace lokality Rokle v měřítku 1 : 500
- Pohled na lávku zobrazující začlenění do krajiny – Kozí horka v měř. 1 : 500
- Pohled na lávku zobrazující začlenění do krajiny – Rokle v měř. 1 : 500
- Typický výřez půdorysu lávky – Kozí horka v měř. 1 : 50
- Typický výřez půdorysu lávky – Rokle v měř. 1 : 50
- Typické příčné řezy lávkami v měř. 1 : 50
- Půdorys napojení na cyklotrasu – Kozí horka v měř. 1 : 50
- Půdorys napojení na cyklotrasu – Rokle v měř. 1 : 50
- Letecký pohled – Kozí horka
- Letecký pohled – Rokle
- Schéma konstrukčního řešení lávky - Kozí horka,
- Schéma konstrukčního řešení lávky - Rokle
- Vizualizace z pohledu cyklisty / chodce (Kozí horka, Rokle), min. 2 pohledy pro každou lokalitu.

Grafická část bude součástí paré na formátu A3 a zadavatel doporučuje grafickou část uspořádat dle Vzoru paré.

## Textová část

Textová část bude obsahovat textové vyjádření návrhu (průvodní zprávu) a bude obsahovat následující:

- textové vyjádření návrhu (průvodní zprávu) v rozsahu max. 7200 znaků vč. mezer, které bude podrobně vysvětlovat a odůvodňovat navržené řešení,
- orientační propočet investičních nákladů.

Textová část může obsahovat další doplňující informace a technické specifikace návrhu formou textu, tabulek, obrázků, skic či schémat upřesňujících princip řešení a technické upřesnění návrhu. V textu bude samostatně popsána: architektonicko-konstrukční koncepce návrhu a koncepce dopravního řešení.

Textová část bude součástí paré na formátu A3 a zadavatel doporučuje textovou část uspořádat dle Vzoru paré.

## Digitální část

Účastník předá dokumentaci v elektronické podobě na CD/DVD a bude obsahovat:

- a) paré ve formátu \*.pdf v rozlišení 300 dpi;
- b) výkresovou část ve formátu \*.dgn nebo \*.dwg
- c) textová část ve formátu \*.doc nebo \*.docx
- d) vizualizace návrhu řešení ve formátu \*.jpg v rozlišení 300 dpi;

## Způsob odevzdání

Výstupem bude návrh řešení urbanistické studie, zpracovaný v českém nebo slovenském jazyce a odevzdaný na paré formátu A3 ve 3 vyhotoveních a v jednom vyhotovení v elektronické podobě na CD/DVD.

## PODKLADY

Podklady pro vypracování předmětu plnění budou předány vybranému dodavateli po nabytí účinnosti smlouvy o dílo na zpracování architektonické studie.

Zadavatel poskytne zpracovateli tyto podklady v digitální podobě v následujících formátech:

- Projektový záměr CS Svratecká (v úseku Hrad Veveří - Rakovec) Aktualizace, leden 2019 (OI MMB, Oddělení předprojektové přípravy staveb a kontroly, \*.pdf).

Územně plánovací podklady:

- Územní plán města Brna (\*.pdf, \*.dgn),
- Územní studie „Rekreační oblast přehrada“, Atelier ERA, 2013 (\*.pdf),
- ÚAP města Brna 2016 (\*.pdf, \*.dgn),
- vyhláška SMB č. 15/2007, o ochraně zeleně v městě Brně - OŽP (\*.pdf).

Ostatní podklady:

- Řešené území (\*.dwg, \*.pdf),
- Vzor paré (\*.pdf, \*.indd),
- Mapové podklady k území – polohopis, výškopis, katastr, ortofotomapa... (\*.dgn, \*.dwg, \*.pdf, \*.txt, \*.tiff/\*.tfw),
- Geodetické zaměření, ... (\*.pdf, \*.dwg),
- 3D model města (\*.dwg),
- Generel cyklistické dopravy, ADOS, Ing. Adolf Jebavý, 10/2010 (\*.pdf),
- Generel pěší dopravy, UAD Studio, 10/2010 (\*.pdf).

Zpracovatel studie se zavazuje využít podklady pouze k vypracování návrhu architektonické studie.

## OSTATNÍ PODMÍNKY

Zadavatel si vyhrazuje právo dodatečně změnit či doplnit podklady pro zadání.

V případě, že dojde ke změně údajů uvedených ve smlouvě o dílo během plnění zakázky, je příslušný dodavatel povinen o této změně zadavatele bezodkladně písemně informovat.

V Brně 18. listopadu 2019

doc. Ing. arch. Michal Sedláček  
ředitel Kanceláře architekta města Brna, p.o.

# Úsek Kozí horka



# Úsek Rokle

