



69061/A/2016-HMU2

Č.j.: UZSVM/A/57867/2016-HMU2

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2

za kterou právně jedná Mgr. Ivana Kubíčková, ředitelka odboru Hospodaření s majetkem státu

Územního pracoviště v hlavním městě Praze

na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014 v platném znění

IČO: 69797111

(dále jen „převodce“)

a

manželé

xxx Pavel Obermajer, r. č.: xxx

trvalý pobyt xxx Praha x

Karolína Obermajerová, r. č.: xxx

trvalý pobyt: xxx Praha x

(dále jen „nabyvatelé“)

uzavírají podle ustanovení § 60a a násl. zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, tuto

smlouvu o bezúplatném převodu vlastnictví k nemovité věci

I.

1. Česká republika je vlastníkem pozemků:

parc.č. 846, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří,

parc.č. 850, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří,

parc.č. 4049/8, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří,

parc.č. 4049/5, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha

v katastrálním území Dejvice, obec Praha (ul. Evropská) zapsaného ve veřejném seznamu nemovitostí na **LV 60000** pro k.ú. Dejvice, vedeném Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, Katastrálním pracovištěm Praha.

2. Příslušnost hospodařit s výše uvedenými pozemky vznikla dle ustanovení § 4 zákona č. 172/1991 Sb., o přechodu některých věcí z majetku České republiky do vlastnictví obcí, ve znění pozdějších předpisů, Ministerstvu financí. Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových přísluší hospodařit s výše uvedenými pozemky ve smyslu ustanovení § 9 zákona č. 219/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, na základě usnesení vlády České republiky ze dne 27. června 2008 č. 796 a na základě Zápisu o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu č.j. 44/55671/2008 ze dne 30.6.2008 s účinností od 1.7.2008.

3. Předmětem této smlouvy je bezúplatný převod spoluvlastnického podílu ve výši **id. 59268040/739073316432** na pozemcích uvedených v odst. 1. tohoto článku smlouvy.

II.

1. Nabyvatelé jsou **spoluvlastníky bytu č. 1691/2 v bytovém domě č.p. 1691, 1692** příslušném k části obce Dejvice, obec Praha, postaveném na pozemcích parc.č. 845, 850, 4049/8 v k.ú. Dejvice, obec Praha, včetně příslušného spoluvlastnického podílu na společných částech domu v rozsahu **id. 59268040/739073316432**, jak je zapsáno na listech vlastnictví **č. 4700, 4703** pro k.ú. Dejvice, obec Praha, vedených Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, Katastrálním pracovištěm Praha.
2. Pozemky parc.č. 846, 850, 4049/8, 4049/5 tvoří jeden funkční celek s bytovým domem č.p. 1691, 1692 postaveném na pozemcích parc.č. 846, 850, 4049/8. Bytový dům č.p. 1691, 1692 je rozdělen na jednotky.

III.

Převodce spoluvlastnický podíl na pozemcích dle čl. I. odst. 3. této smlouvy převádí bezúplatně do vlastnictví nabyvatelů a ti jej do svého vlastnictví přijímají, jak stojí a leží.

IV.

Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma stranami. Dle dohody smluvních stran podává návrh na vklad do veřejného seznamu nemovitostí převodce.

V.

1. Vlastnictví předmětu převodu dle čl. I. odst. 3. přechází na nabyvatele dnem právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí. Týmž dnem přecházejí na nabyvatele práva a užitky a veškeré závazky spojené s jeho vlastnictvím a užíváním.
2. Na pozemku parc.č. 846 k.ú. Střešovice, obec Praha, vázne věcné břemeno práva vstupu a vjezdu za účelem zajištění provozu, oprav a údržby komunikační sítě a zařízení pro Českou telekomunikační infrastrukturu a.s., Olšanská 2681/6, Žižkov, 130 00 Praha 3, IČO: 04084063 a pro T-Systems Czech Republic a.s., Na Pankráci 1685/19, Nusle, 140 00 Praha 4, IČO: 61053982.

VI.

1. Smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
2. Tato smlouva bude zveřejněna převodcem v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
3. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.

VII.

1. Účastníci smlouvy si tuto smlouvu přečetli, s jejím obsahem v plném rozsahu souhlasí a prohlašují, že smlouva byla uzavřena po vzájemném projednání, dle jejich vážné a svobodné vůle, určitě a srozumitelně, nikoliv z přinucení nebo omylu, což stvrzují svými podpisy.

2. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po jednom vyhotovení a jedno vyhotovení obdrží katastrální úřad.

V Praze dne

V Praze dne

převodce

nabyvatel

.....
Mgr. Ivana Kubíčková
ředitelka odboru Hospodaření s majetkem státu
Územního pracoviště v hlavním městě Praze

.....
xxx Pavel Obermajer

.....
Obermajerová Karolína