

## Smlouva o dílo

kteřou dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, uzavírají

smluvní strany:

**Univerzita Karlova**

**Farmaceutická fakulta v Hradci Králové**

se sídlem: Akademia Heyrovského 1203, 500 05 Hradec Králové

IČ: 00216208

zastoupena: prof. PharmDr. Tomášem Šimůnkem, Ph.D., děkanem fakulty

bankovní spojení: ČSOB, a.s., pobočka Hradec Králové, č.ú. 153149586/0300

kontaktní osoby pro věci technické: Ing. Pavel Polanský, Miloš Šimek

dále jen „objednatel“,

**a**

**Pictor s.r.o.**

Petra Jilemnického 72/124

503 01 Hradec Králové

zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Hradci Králové v oddílu C., vložka 16737

statutární zástupce: XXX – jednatel

zástupce ve věcech smluvních: XXX - jednatel

zástupce ve věcech technických: XXX - technik

IČO: 25951017 , DIČ: CZ25951017

dále jen „zhotovitel“.

### Článek I.

#### Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je oprava omítky stropu v tělocvičně v objektu Farmaceutické fakulty HK v Hradci Králové, Záměstí 683 (dále jen „dílo“). Dílo bude zpracováno dle cenové nabídky zhotovitele (příloha č. 1).

### Článek II.

#### Cena za dílo

1. Cena za provedení díla v rozsahu této smlouvy činí:

Cena bez DPH: 90 532,00 Kč

(slovy : devadesátisícpětsetřicetdvakorun českých)

2. Dílo bude provedeno v režimu přenesené daňové povinnosti

3. Veškeré náklady, které vzniknou zhotoviteli nad rámec této smlouvy je zhotovitel povinen neprodleně oznámit objednateli. Tyto náklady mohou být zhotoviteli uhrazeny, pouze pokud je objednatel uzná jako oprávněné.

### **Článek III.**

#### **Platební podmínky a sankce**

1. Cena za provedení díla bude uhrazena na základě daňového dokladu vystaveného zhotovitelem do 5 dnů od předání díla objednateli se splatností 30 dní od doručení, a to na výše uvedený účet zhotovitele.
2. Za nesplnění termínu plnění dle čl. V. zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 3 % z celkové ceny díla za každý i započatý týden prodlení zhotovitele. Smluvní pokutu zaplatí zhotovitel na výše uvedený účet objednatele do 10 dnů ode dne jejího uplatnění. Zaplacení smluvní pokuty nezavazuje zhotovitele povinnosti dílo dokončit a předat. Tímto ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo objednatele na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje.
3. Za prodlení s úhradou ceny za provedení díla zaplatí objednatel zhotoviteli na jeho účet smluvní pokutu ve výši 3 % dlužné částky, a to za každý i započatý týden prodlení objednatele. Smluvní pokutu zaplatí objednatel na účet zhotovitele do 10 dnů ode dne jejího uplatnění. Tato smluvní pokuta nahrazuje právo zhotovitele požadovat zaplacení úroku z prodlení.

### **Článek IV.**

#### **Záruční doba**

1. Na předmět této smlouvy poskytuje zhotovitel objednateli záruku na dobu 36 měsíců.
2. Záruční doba začíná běžet dnem podpisu protokolu o splnění, předání a převzetí díla.
3. Vady díla bude objednatel v průběhu záruční doby reklamovat písemně na adrese zhotovitele.
4. Objednatel je oprávněn po převzetí díla (tj. po podpisu protokolu o splnění, předání a převzetí díla) reklamovat i zjevné vady a nedodělky díla, ke kterým při jeho převzetí nevznesl výhrady v protokolu.
5. Zhotovitel bezplatně odstraní reklamovanou vadu v místě objednatele v dohodnutém termínu.
6. O dobu odstraňování reklamované vady se prodlužuje záruční doba.
7. Případné neodstranitelné vady, které budou bránit užívání předmětu smlouvy, nahradí zhotovitel objednateli novým, bezvadným plněním.

### **Článek V.**

#### **Předání a převzetí díla**

1. Termín zahájení prací je 20. 1. 2020. Zhotovitel se zavazuje na základě této smlouvy předat dílo v termínu do 10. 2. 2020.

Objednatel se zavazuje v tomto termínu dílo převzít.

2. Dílo je předáno a převzato písemným protokolem o předání a převzetí díla podepsaným oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

3. Protokol o předání a převzetí díla bude obsahovat zejména:

- datum předání a převzetí
- jméno a příjmení přejímacího a předávacího
- popis předávaného díla
- soupis dokladů předložených při převzetí a předávaných objednateli
- případné nedodělky, včetně termínu dohodnutého pro jejich odstranění
- prohlášení o převzetí a předání díla
- vlastnoruční podpisy předávajícího a přejímacího.

## **Článek VI.**

### **Registrace**

1. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva ke své účinnosti vyžaduje uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), a s tímto uveřejněním souhlasí.

2. Zaslání smlouvy do registru smluv zajistí objednatel neprodleně po podpisu smlouvy. Objednatel se současně zavazuje informovat zhotovitele o provedení registrace tak, že mu zašle kopii potvrzení správce registru smluv o uveřejnění smlouvy bez zbytečného odkladu poté, kdy sám potvrzení obdrží, popř. již v průvodním formuláři vyplní příslušnou kolonku s ID datové schránky zhotovitele (v takovém případě potvrzení od správce registru smluv o provedení registrace smlouvy obdrží obě smluvní strany zároveň).

## **Článek VII.**

### **Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní strany a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona o registru smluv.
2. Ustanovení neupravená touto smlouvou se řídí obecně platnými právními předpisy České republiky, zejména občanským zákoníkem.
3. Změny a doplnění této smlouvy, včetně tohoto ustanovení, jsou možné pouze v písemné podobě a na základě vzájemné dohody obou smluvních stran.
4. Tato smlouva se uzavírá ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno.
5. Obě smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly, porozuměly jejímu obsahu, s obsahem souhlasí, a že je tato smlouva projevem jejich svobodné vůle.

V Hradci Králové dne 17.1.2020

.....  
prof. PharmDr. Tomáš Šimůnek, Ph.D.  
za objednatele

15.1.2020

V Hradci Králové dne .....

.....  
XXX

## Výkaz výměr – oprava podhledu v posilovně v objektu FaF UK Zámostí

### Chodba v přízemí

Č.	Položky	MJ	Množství	Jednotková cena	Cena celkem
1	Zakrytí stěn dřevotřískovými deskami - montáž - demontáž	m <sup>2</sup>	52	500	26000
2	Zakrytí podlahy (po demontáži tartanové podlahy) PP folií a olepení páskou	m <sup>2</sup>	41	85	3485
3	Demontáž osvětlovacích těles	ks	6	150	900
4	Odsekání a obroušení stávající omítky stropu	m <sup>2</sup>	41	750	30750
5	Písková penetrace očištěného betonového podkladu stropu	m <sup>2</sup>	41	87	3567
6	Sádrová stěrka strojně nanášená ručně hlazená	m <sup>2</sup>	41	255	10455
7	Malba 2 x Primalex Plus	m <sup>2</sup>	75	65	4875
8	Přesun hmot, dopravné, skládkovné, úklid , zařízení staveniště	soubor	1	10500	10500
<b>Celkem bez DPH</b>					<b>90 532</b>
<b>DPH 21 %</b>					<b>19 012</b>
<b>Celkem etapa s DPH</b>					<b>109 544</b>