



MMOPP00HZJJA

SMLOUVA O ZŘÍZENÍ SLUŽEBNOSTI

uzavřená mezi subjekty

Statutární město Opava

se sídlem : Horní náměstí 382/69, Opava-Město, PSČ 746 01
IČ : 00300535
DIČ : CZ00300535
zastoupeno : [redacted], primátorem
ID datové schránky : 5eabx4t

(jako „povinný“)

a

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

se sídlem : Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1, Nové Město
IČ : 70994234
DIČ : CZ70994234
zapsána : v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze,
odd. A, vl. 48384

jednající prostřednictvím své organizační jednotky – správce majetku:

Oblastní ředitelství Ostrava

se sídlem : Muglinovská 1038/5, Ostrava 1, PSČ 702 00
zastoupené : [redacted]

ID datové schránky : uccchjm

(jako „oprávněný“)

Čl. I.

Prohlášení smluvních stran

- I.1. Povinný prohlašuje, že je vlastníkem pozemku **parc. č. 752/107**, zapsaného v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Opava na listu vlastnictví č. 3618 pro katastrální území **Opava-Předměstí**, obec Opava (dále jen „služebný pozemek“).

Povinný dále prohlašuje, že na služebném pozemku nevázne takové věcné právo, které by bránilo zřízení služebnosti dle této smlouvy. Povinný rovněž prohlašuje, že služebný pozemek je bez právních vad a neexistují žádné okolnosti, které by bránily řádnému využívání práv vyplývajících ze zřizované služebnosti.

- I.2. Česká republika je vlastníkem a oprávněný má právo hospodařit s majetkem státu:

a) kabelovým vedením nn silovým;

výše uvedené zařízení je nezbytné pro zajištění provozování dráhy železniční dopravní cesty (dále také jen jako „zařízení“).

Čl. II.

Předmět a obsah služebnosti

- II.1. Předmětem této smlouvy je dohoda smluvních stran o zřízení služebnosti podle ustanovení § 1257 a násl. občanského zákoníku.
- II.2. Povinný zřizuje touto smlouvou ve prospěch oprávněného:
- a) služebnost spočívající v právu vést, provozovat, udržovat a modernizovat na služebném pozemku zařízení specifikované v čl. I.2.a) této smlouvy a s tím související právo vstupu a vjezdu na služební pozemek všemi dopravními prostředky za účelem správy, údržby, oprav, rekonstrukce, modernizace, zvýšení výkonnosti či likvidace zařízení, v rozsahu vyznačeném písmenem „E“ v geometrickém plánu č. 4555-5071/2011, vyhotoveném spol. GEOPA s.r.o. dne 27. 7. 2011 a potvrzeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Opava dne 22. 8. 2011,

Geometrický plán č. 4555-5071/2011 tvoří nedílnou součást této smlouvy.

- II.3. Za účelem výkonu práv odpovídající služebnosti mají právo vstupu a vjezdu na služební pozemek v nezbytném rozsahu rovněž případní smluvní dodavatelé (zhotovitelé) oprávněného.
- II.4. Povinný se zavazuje výkon těchto práv strpět.
- II.5. Oprávněný práva odpovídající služebnosti přijímá.

Čl. III.

Vypořádání služebnosti a platební podmínky

- III.1. Služebnost se zřizuje bezúplatně.

Čl. IV.

Doba trvání služebnosti

- IV.1. Služebnost se zřizuje na dobu neurčitou.

Čl. V.

Nabytí práv odpovídající služebnosti

- V.1. Právo odpovídající služebnosti nabude oprávněný dnem nabytí právních účinků vkladu práv dle této smlouvy do katastru nemovitostí.
- V.2. Smluvní strany se dále dohodly, že tato smlouva včetně návrhu na zahájení řízení o povolení vkladu práv odpovídající služebnosti bude předložena příslušnému katastrálnímu úřadu prostřednictvím oprávněného za potřebné součinnosti povinného, k čemuž povinný tímto oprávněného výslovně zmocňuje.
- V.3. Oprávněný se rovněž zavazuje uhradit správní poplatek za podání návrhu na vklad.

Čl. VI.

Závěrečná ustanovení

- VI.1. Tato smlouva je sepsána ve třech vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po podpisu jedno vyhotovení a jedno vyhotovení je určeno pro vkladové řízení.

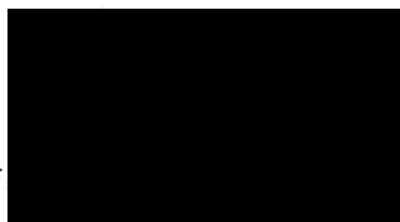
- VI.2. Tato smlouva je uzavřena dnem, kdy ji podepíše poslední ze smluvních stran a lze ji doplňovat nebo měnit pouze písemnou formou se souhlasem obou smluvních stran.
- VI.3. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je výrazem jejich pravé, svobodné, vážné a určité vůle a že se s jejím obsahem před podpisem seznámily a bez výhrad s ním souhlasí, na důkaz čehož připojují své podpisy.
- VI.4. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva – ať už je povinně uveřejňovanou smlouvou dle zákona o registru smluv, či nikoli – bude natrvalo uveřejněna v registru smluv, a to v celém rozsahu včetně příslušných metadat, s výjimkou údajů o fyzických osobách, které nejsou smluvními stranami, a kontaktních či doplňujících údajů (číslo účtu, telefonní číslo, e-mailová adresa apod.). Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí bez zbytečného odkladu po jejím uzavření statutární město Opava. Strana uveřejňující smlouvu se zavazuje splnit podmínky pro to, aby správce registru smluv zaslal potvrzení o uveřejnění smlouvy také druhé smluvní straně.
- VI.5. Tato smlouva byla schválena Radou statutárního města Opavy dne 27. 11. 2019, č. usnesení č. 1195/29/RM/19, odst. 2.

V Opavě dne 12 -12- 2019

V Ostravě dne 20 -12- 2019

Za povinného ze služebnosti:

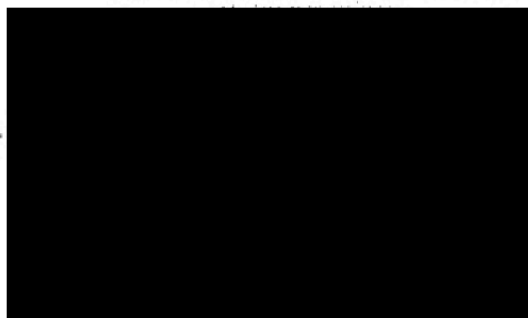
Za oprávněného ze služebnosti:



primátor



Správa zeleznici dopravní cest



VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ																					
Dosavadní stav					Nový stav																
Označení pozemku parcelním číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parcelním číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů											
	ha	m²	Způsob využití		ha	m²	Způsob využití	Způsob využití		Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu						
										katastru nemovitostí	dřívější poz. evidence		ha	m²							
752 / 1	9	54	95	752 / 1	9	12	37	ost. pl. dráha	0			11127		18	88						
										752 / 106	18					88	jiná pl. ost. pl.				
																		752 / 107	23	70	ost. kom.
	9	54	95		9	54	95														
				752 / 106						752 / 1		11127									
				752 / 107						752 / 1		11127		23	70						
						</															

Oprávněný: dle smlouvy
Druh věcných břemen: dle smlouvy

KOPIE

Ověřuje se, že tato kopie souhlasí s geometrickým plánem

Datum ověření kopie: 7.1.2020 Číslo ev. kopie: 1/2020

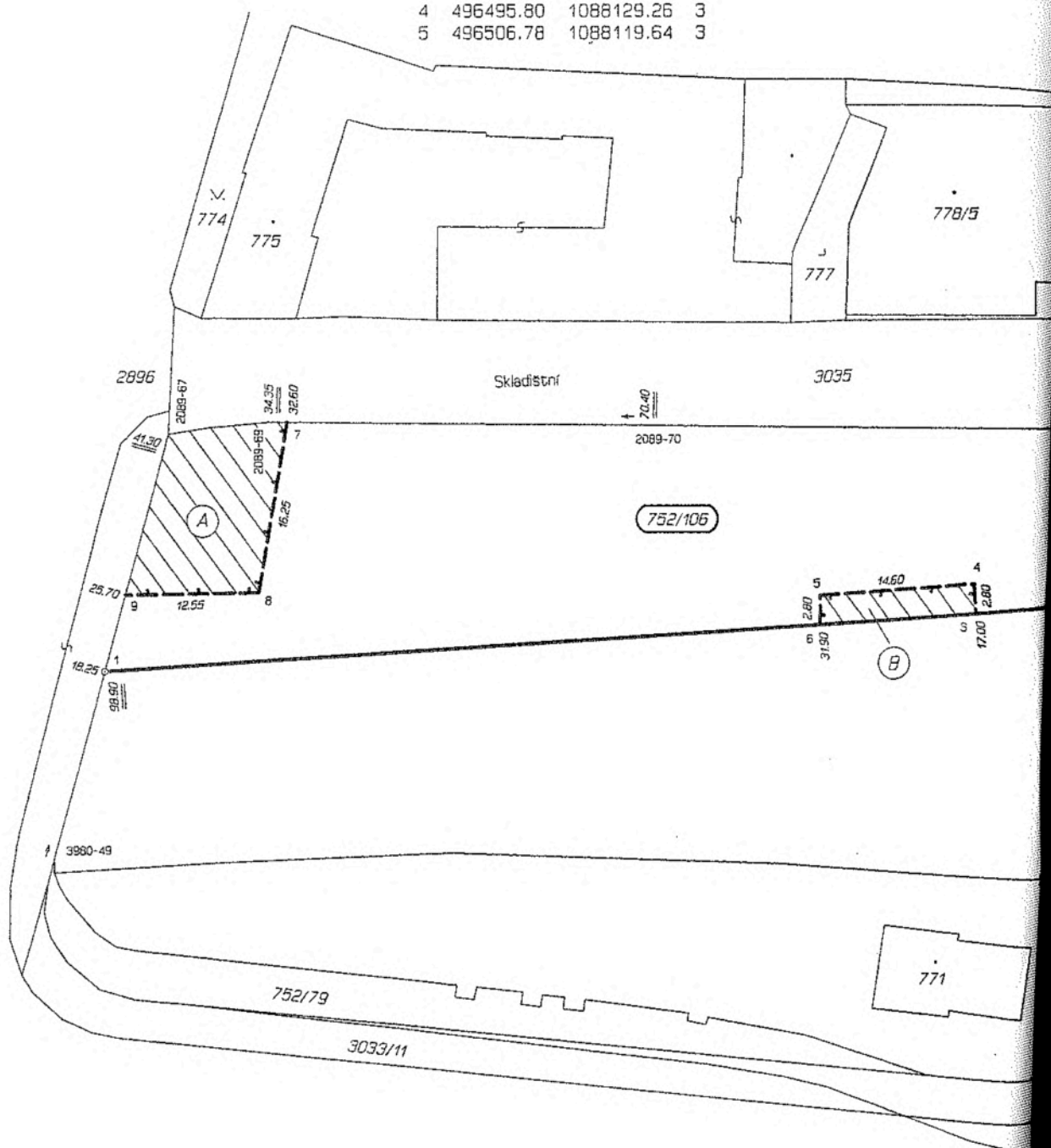
Dělit nebo scelovat pozemky lze jen na základě územního rozhodnutí, pokud podmínky pro ně nejsou stanoveny jiny

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku a vymezení rozsahu věc. břemen k č. pozemků		Název: [redacted]		Katastrální úřad, katastrální pracoviště souhlasí s očíslováním parcel	
Zhotovitel: geopA s.r.o. Horní náměstí 55 746 01 OPAVA IČ 60322179		[redacted]			
Číslo plánu: 4555 - 5071 / 2011		[redacted]		[redacted]	
Okres: Opava		[redacted]		[redacted]	
Obec: Opava		[redacted]		[redacted]	
Kat. území: Opava - Předměstí		[redacted]		[redacted]	
Mapový list: DKM		[redacted]		[redacted]	
Kód způsobu určení výměr je určen podle § 77 odst. 2 vyhlášky č. 26/2007 Sb.		[redacted]		[redacted]	
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem		Dne 27. 7. 2011		Číslo 279 / 2011	
die seznamu souřadnic		Uředně oprávněný zeměměřický inženýr odpovídá za odbornou úroveň geometrického plánu, za dosažení předepsané přesnosti a za správnost a úplnost náležitostí podle právních předpisů.		Dne 22 -08- 2011	
				Číslo 1335/2011	
				Jeden výtisk geometrického plánu a předepsané přílohy jsou uloženy u katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště	



Seznam souřadnic (S-JTSK) Číslo bodu Souřadnice pro zápis do KN

	Y	X	Kód kv.	Poznámka
1476-15	496441.25	1088164.22	3	roh budovy
2067-139	496458.59	1088146.60	3	sloupek
2089-4	496332.38	1088258.39	3	rampa
2089-18	496436.18	1088166.94	3	znak na dlažbě
2089-67	496539.03	1088065.60	3	zídka
2089-69	496531.62	1088071.46	3	znak na plotě
2089-70	496507.63	1088096.03	3	.
3980-49	496574.77	1088086.30	3	zídka
4071-22	496313.90	1088251.57	3	lom obrubníku
4554-16	496325.94	1088264.24	3	.
4554-27	496321.45	1088252.35	3	.
4554-28	496321.09	1088255.03	3	.
4554-38	496317.35	1088255.20	3	.
4554-39	496318.74	1088256.67	3	.
1	496559.00	1088077.16	3	hřeb
2	496484.87	1088142.67	3	.
3	496497.66	1088131.37	3	.
4	496495.80	1088129.26	3	.
5	496506.78	1088119.64	3	.



Seznam souřadnic (S-JTSK)
Číslo bodu Souřadnice pro zápis do KN

	Y	X	Kód kv.	Poznámka
6	496508.76	1088121.56	3	
7	496530.40	1088072.71	3	
8	496543.58	1088082.19	3	
9	496552.55	1088073.43	3	
10	496481.25	1088139.18	3	
11	496486.52	1088134.53	3	
12	496490.13	1088138.02	3	
13	496473.26	1088131.47	3	
14	496476.14	1088134.25	3	
15	496478.93	1088131.37	3	
16	496476.05	1088128.60	3	
17	496443.17	1088162.27	3	
18	496441.58	1088162.03	3	
19	496329.07	1088261.40	3	
20	496327.59	1088262.74	3	

sloupek

