

Smlouva o projektové přípravě

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

I.

Smluvní strany

Objednatel: Brněnské komunikace a.s.
se sídlem Renneská třída 787/1a, 639 00 Brno - Štýřice
IČO: 60733098
DIČ: CZ60733098
bankovní spojení: [REDAKCE]
účet č.: [REDAKCE]
zapsán dne 1.1.1995 v obchodním rejstříku u KS v Brně, oddíl B, vložka 1479
zastoupen Ing. Ludkem Borovým, generálním ředitelem, na základě plné moci
ve věcech běžného plnění smlouvy

[REDAKCE]
[REDAKCE]
[REDAKCE]
číslo smlouvy objednatele: 10000055

a

Zhotovitel: Cube project s.r.o.
se sídlem Lipůvka 399, 679 22 Lipůvka
IČ: 05029520
DIČ: CZ05029520
bankovní spojení: [REDAKCE]
účet č.: [REDAKCE]
zapsán dne 26. 4. 2016 v obchodním rejstříku u KS v Brně , oddíl C , vložka 93183
zastoupen:
jednatelem Ing. Martinem Srbou, Ph.D.
číslo smlouvy zhotovitele:

II.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je vypracování sloučené projektové dokumentace pro územní řízení (DÚR) a pro stavební povolení (DSP) a zpracování dokumentace pro provádění stavby (PDPS) umožňující instalace chladících zařízení v části administrativní budovy zadavatele na adrese Renneská třída 1a v Brně. Konkrétně se jedná o umístění vlastních jednotek v kancelářích, umístění chladících jednotek na střeše objektu a technologických propojení. Podkladem pro zpracování dokumentace jsou půdorysy všech prostor, ve které bude následná instalace prováděna, a to vše dle podmínek této smlouvy a zadávacích podmínek veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Chlazení kanceláří v budově Brněnských komunikací – 5. etapa – DÚR, DSP/PDPS“, v jejímž rámci je tato smlouva uzavírána (dále jen „dílo“).

Předmětem této smlouvy jsou:

- i. zhotovení dokumentace pro územní řízení a stavební povolení (sloučené)
- ii. zhotovení dokumentace pro provádění stavby

- iii. soupis prací.
2. Předmět plnění této smlouvy bude obsahem žádosti o sloučené územní rozhodnutí a stavební povolení. Předmět plnění této smlouvy bude zároveň sloužit jako podklad pro ocenění stavby zhotovitelem při zadání zakázky na stavební práce.
3. Předmět smlouvy bude naplněn na základě a v souladu s:
 - i. obecně závaznými předpisy,
 - ii. dle §15 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“),
 - iii. vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů pro stavební řízení v rozsahu vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů, ve znění pozdějších předpisů, pro výběr zhotovitele,
 - iv. vyhlášky č. 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb, ve znění pozdějších předpisů,
 - v. písemnými pokyny objednatele,
 - vi. technickými normami vztahující se k materiálům a činnostem projektovaným na základě této smlouvy.
4. Zhotovitel je povinen provést dílo řádně. Dílo je provedeno řádně, je-li úplně a bezvadně ukončeno a je-li řádně a včas předáno. Dílo je provedeno úplně a bezvadně, odpovídá-li této smlouvě a je-li způsobilé ke svému účelu použití. Zhotovitel je povinen konzultovat provádění díla s objednatelem.
5. Zhotovitel se zavazuje, že součástí projektové dokumentace bude rovněž dokumentace skutečného stavu, technický průzkum budovy a samostatně zpracovaná příloha postupu organizace výstavby.

III.

DOKUMENTACE PRO VYDÁNÍ SLOUČENÉHO ÚZEMNÍHO ROZHODNUTÍ A STAVEBNÍHO POVOLENÍ (DÚR + DSP) A VYPRACOVÁNÍ DOKUMENTACE PRO PROVEDENÍ STAVBY (PDPS)

1. Sloučená DÚR + DSP a PDPS bude vyhotovena pro účely vydání sloučeného územního rozhodnutí a stavebního povolení s podrobnostmi projektové dokumentace pro provedení stavby.
2. V rámci sloučené DÚR + DSP a PDPS budou předány i související dokumenty:
 - i. průvodní zpráva,
 - ii. technické zprávy k jednotlivým stavebním objektům,
 - iii. plán organizace výstavby.
3. Zhotovitel je povinen ve sloučené DÚR + DSP a PDPS jednoznačně vymezit předmět stavebního díla tak, aby podrobnost dokumentace umožňovala vypracovat soupis prací.
4. Sloučená DÚR + DSP a PDPS bude předána ve dvou stádiích: koncept sloučené DÚR + DSP a PDPS a konečná sloučená DÚR + DSP a PDPS. Rozdíl mezi konceptem sloučené DÚR + DSP a PDPS a konečnou sloučenou DÚR + DSP a PDPS spočívá pouze v tom, že v konečné sloučené DÚR + DSP/PDPS jsou zapracovány připomínky objednatele ke konceptu sloučené DÚR + DSP a PDPS.
5. Koncept sloučené DÚR + DSP a PDPS bude objednateli předán 2 x v listinné podobě a elektronicky vždy na dvou nosičích dat CD nebo DVD, přičemž na každém z nosičů bude koncept sloučené DÚR + DSP a PDPS zapsán ve formátu *.pdf a zároveň i v obecně rozšířeném přepisovatelném formátu.

6. Objednatel se ke konceptu sloučené DÚR + DSP a PDPS písemně vyjádří do 10 pracovních dnů od jeho obdržení. Pokyny uvedené ve vyjádření jsou pro zhotovitele závazné.
7. Konečná sloučená DÚR + DSP a PDPS bude objednateli předána 6 x v tištěné podobě a zároveň i elektronicky vždy na dvou nosičích dat CD nebo DVD, přičemž na každém z nosičů bude sloučená DÚR + DSP a PDPS zapsána ve formátu *.pdf a zároveň i v obecně rozšířeném přepisovatelném formátu (textová část *.doc nebo *.docx, *.xls nebo *.xlsx, výkresová část ve formátu *.dwg). Výkresy musí být strukturovány tak, aby umožňovaly standardní práci ve smyslu obecných zvyklostí, tj. zejména rozvržení do hladin, používání samostatných hladin pro kóty, texty a šrafy apod. Barvy musí odpovídat tištěnému výstupu. Pokud se zpracovatel bude ve výkazu výměř odkazovat na digitální výkres, musí být uvedená výměra z výkresu čitelná (pospojované délky, obvody ploch) a uložena do jedné hladiny pod názvem např. VÝMĚRY. Jednotlivé plochy, délky výměry musí být zde popsány textem. Tato hladina může být v konečném výkresu zmrazená resp. vypnutá. Výkresy vytvořené programem Microstation mohou být ve formátu *.dgn).
8. Zhotovitel je povinen dbát na to, aby v elektronické verzi konečné sloučené DÚR a DSP/PDPS byly uváděny srozumitelné názvy souborů a výkresů, bez diakritiky a pomlček. Pro následné zveřejňování výběrových řízení na realizaci stavby je potřeba projektovou dokumentaci komprimovat a různé znaky toto znemožňují.
9. Před předáním konečné sloučené DÚR + DSP a PDPS (dále jen „dokumentace“) bude na pracovišti objednatele provedena kontrola úplnosti dokumentace. O kontrole bude sepsán protokol podle vzoru objednatele.
10. Zbývající vyhotovení dokumentace budou spolu s protokolem o kontrole úplnosti dokumentace předány na pracovišti objednatele; při té příležitosti bude sepsán předávací protokol. Tímto předáním je část díla - sloučená DÚR + DSP a PDPS provedena.

IV.

SOUPIS PRACÍ (SP)

1. Zhotovitel je povinen vyhotovit soupis stavebních prací, dodávek a služeb (dále jen soupis prací) tak, aby soupis prací byl způsobilým podkladem pro ocenění navrhované stavby v rámci procesu zadávání zakázky na stavební práce a aby byl vyhotoven v souladu požadavky vyjádřenými ve vyhlášce č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměř, ve znění pozdějších předpisů.
2. Zhotovitel je povinen v soupisu prací stanovit v přímé návaznosti na sloučenou DÚR a DSP/PDPS podrobný popis všech stavebních prací, dodávek či služeb nezbytných k úplné realizaci stavební veřejné zakázky, případně i popis dalších prací, dodávek a služeb nezbytných k plnění požadavků objednatele. Zhotovitel je povinen činit tak, aby SP obsahoval položky veškerých stavebních nebo montážních prací, dodávek materiálů a služeb nezbytných pro zhotovení stavebního objektu, inženýrského objektu a provozního souboru.
3. Pro sestavení soupisu prací v požadovaných podrobnostech je možné použít odkaz na cenovou soustavu, která obsahuje veškeré údaje nezbytné pro soupis prací. Soupis prací jednoho stavebního nebo inženýrského objektu, může odkazovat pouze na jednu cenovou soustavu.
4. Položka soupisu musí obsahovat alespoň: a) pořadové číslo položky, b) číselné zatřídění položky, pokud je možné danou položku zatřídít, s označením cenové soustavy, pokud je použita, c) popis položky jednoznačně vymezující druh a kvalitu prací, dodávky nebo služby, s případným odkazem na jiné dokumenty, zejména technické a cenové podmínky, d) měrnou jednotku, e) množství v měrné jednotce, f) výkaz výměř k uvedenému množství.
5. Zhotovitel je povinen vypracovat soupis prací s výkazem výměř. Výkazem výměř se rozumí vymezení množství stavebních prací, konstrukcí, dodávek nebo služeb s uvedením postupu výpočtu celkového

množství položek soupisu prací. Zhotovitel uvede v soupisu prací postup výpočtu celkové výměry s popisem odkazujícím na příslušnou grafickou nebo textovou část dokumentace tak, aby umožnil kontrolu celkové výměry. Zhotovitel je dále povinen vypracovat soupis prací s technickými specifikacemi. Soupis prací nesmí obsahovat atributy položek.

6. V oceněném soupisu prací bude uvedena cenová úroveň, aktuální ke dni předání hotového soupisu prací.
7. Součástí soupisu prací budou i veškeré nezbytné, a objednatelem požadované vedlejší náklady a ostatní náklady jako samostatná část soupisu prací.
8. Soupis prací (oceněný) bude předán k připomínkám při předání konceptu sloučené DÚR + DSP a PDPS a to 2 x v tištěné podobě a 2 x elektronicky na CD či DVD. Elektronicky bude soupis prací předán ve formátu *.pdf a zároveň i ve formátu *.xml a zároveň i ve formátu *.xls.
9. Soupis prací (oceněný i neoceněný) bude předán 2x v tištěné podobě (paré č. 1 a 2), a 2x elektronicky na CD či DVD při předání konečné sloučené DÚR + DSP a PDPS. Elektronicky bude soupis prací předán ve ve formátu *.pdf a zároveň i ve formátu *.xml a zároveň i ve formátu *.xls.

V.

Termíny zhotovení díla

1. Dílo bude zahájeno: ihned po nabytí účinnosti smlouvy.
2. Zhotovitel předá dílo do:
 - Konečná sloučená DÚR + DSP: do 90 dnů ode dne nabytí účinnosti této smlouvy.
 - Konečná PDPS, SP pro PDPS: do 30 dnů ode dne odsouhlasení sloučené DÚR + DSP objednatelem.
3. Lhůty plnění dle tohoto článku mohou být prodlouženy v případě vzniku nepředvídatelných a neodvratitelných okolností. Nepředvídatelnou okolností je okolnost, o které zhotovitel nevěděl a nemohl vědět. Za nepředvídatelnou okolnost se považuje i skutečnost, že činnost orgánů státní správy, správců, či vlastníků dotčených pozemků trvá déle, než je obvyklé. Zhotovitel je povinen do 15-ti kalendářních dnů od vzniku takové nepředvídatelné okolnosti písemně požádat objednatele o uzavření dodatku k této smlouvě za účelem změny lhůty plnění, pokud tak ve stanovené lhůtě neučiní, platí, že nepředvídatelná a neodvratitelná okolnost nevyvolala potřebu změny lhůty plnění.

VI.

Cena díla

1. Cena díla byla dohodou smluvních stran stanovena takto: 498500 Kč bez DPH
2. Uvedená cena je nejvýše přípustná a nelze ji zvýšit ani pod vlivem změny cen vstupů nebo jiných vnějších podmínek. Ke změně ceny může dojít pouze v případě dodatečných změn v rozsahu díla odsouhlasených oběma smluvními stranami nebo pokud v průběhu provádění díla dojde ke změně sazeb daně z přidané hodnoty.
3. Cena zahrnuje i veškeré náklady a vedlejší výkony nutné k řádnému provedení díla.
4. Objednatelem budou hrazeny pouze skutečně a řádně provedené práce.
5. Cenová kalkulace díla tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

VII.

Platební podmínky

1. Cena bude hrazena na základě finální faktury s náležitostmi daňového dokladu. Faktura bude vystavena pro sloučenou DÚR + DSP, konečnou PDPS, SP pro konečnou PDPS. Lhůta splatnosti

faktury je 30 dní ode dne doručení objednateli. Přílohou faktury bude kopie protokolu o kontrole úplnosti dokumentace a předávací protokol.

2. Objednatel uhradí smluvní cenu na základě faktury vystavené zhotovitelem po řádném provedení díla a po jeho úspěšném předání a převzetí potvrzeném v předávacím protokolu oběma smluvními stranami.
3. Faktura je daňovým dokladem a musí být vystavena v souladu s § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel se zavazuje dodat fakturu objednateli na adresu sídla společnosti Brněnské komunikace a.s., Renneská třída 787/1a, 639 00 Brno – Štýřice.
4. Zhotovitel se zavazuje na daňovém dokladu pro platbu ceny díla uvádět pouze bankovní účet, který určil správci daně ke zveřejnění v registru plátců a identifikovaných osob. Zhotovitel a objednatel se dohodli, že pokud bude na daňovém dokladu uveden jiný bankovní účet než ten, který je zveřejněn správcem daně v registru plátců a identifikovaných osob, objednatel je oprávněn provést úhradu daňového dokladu na tento účet zveřejněný podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a nebude tak v prodlení s úhradou ceny díla. Pokud by objednateli vzniklo ručení v souvislosti s neplněním povinnosti zhotovitele vyplývajících ze zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, má objednatel nárok na náhradu všeho, co za zhotovitele v souvislosti s tímto ručením plnil.
5. Objednatel je oprávněn vrátit fakturu zhotoviteli až do data její splatnosti, jestliže obsahuje neúplné nebo nepravdivé údaje. Při nezaplacení takto nesprávně vystavené a doručené faktury není objednatel v prodlení se zaplacením. Zhotovitel je povinen fakturu řádně opravit a doručit ji objednateli s novou lhůtou splatnosti.
6. Faktura je splatná do 30 dnů od jejího doručení objednateli.
7. Zhotovitel je povinen uvádět na všech daňových dokladech (fakturách) číslo objednávky, číslo smlouvy objednatele a číselný kód Klasifikace produkce (CZ-CPA).

VIII.

Vlastnické právo k dílu

1. Vlastnické právo k dílu a nebezpečí škody na něm přechází na objednatele okamžikem převzetí díla.

IX.

Plnění předmětu smlouvy

1. Zhotovitel je povinen naplňovat předmět smlouvy s odbornou a potřebnou péčí, šetřit práv objednatele a třetích osob a činit tak, aby navrhované řešení naplňovalo kritéria hospodárnosti, efektivnosti a účelnosti vynakládání veřejných prostředků. Zhotovitel zodpovídá plně za dodržování stavebního zákona, zejména za dodržení § 159 tohoto zákona, tj. odpovídá za správnost, celistvost a úplnost a bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované projektové dokumentace a za proveditelnost stavby podle této dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu technologického zařízení, včetně vlivů na životní prostředí.
2. Zhotovitel je povinen naplňovat předmět smlouvy prostřednictvím náležitě kvalifikovaných a odborně způsobilých osob.
3. Zhotovitel je povinen bezodkladně objednatele informovat o veškerých významných skutečnostech souvisejících s plněním předmětu smlouvy.
4. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel mohl nebo měl nevhodnost při vynaložení odborné a potřebné péče zjistit.
5. Objednatel je oprávněn kontrolovat plnění této smlouvy průběžně. Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli ke kontrole součinnost.
6. Zhotovitel je povinen zvát objednatele a další relevantní subjekty na výrobní výbory. První výrobní výbor bude svolán nejpozději do týdne od uzavření této smlouvy a do 5 pracovních dnů ode dne

doručení písemné výzvy a bude se konat v sídle objednatele. Výrobní výbory budou svolávány minimálně 3x v průběhu zpracování, nedohodnou-li se strany jinak. Výrobní výbor bude rovněž svolán k posouzení návrhu soupisu prací, zapracování výsledků inženýrské činnosti a projednání ZOV. Termín výrobního výboru určí objednatel s přihlédnutím k návrhu zhotovitele. Z výrobních výborů budou vyhotoveny zápisy. Veškeré zápisy si strany předají po jejich vyhotovení; kopie všech zápisů budou zároveň objednateli předány spolu s výsledky inženýrské činnosti.

7. Zhotovitel je v odůvodněných případech povinen předložit či odevzdat i předmět smlouvy v rozpracovanosti; za odůvodněný případ se zejména považuje prokázání provedení marných prací apod.
8. Bude-li zhotovitel vyzván k podání nabídky související s touto smlouvou, je povinen nabídku předložit. Poměr nabídkové ceny nových prací vůči kontrolní ceně stanovené na základě sazebníku UNIKA přitom nesmí překročit poměr v této smlouvě sjednané ceny vůči kontrolní ceně stanovené na základě aktuálního sazebníku UNIKA. Dodatečné práce lze provádět pouze na základě uzavřeného dodatku. Provádí-li zhotovitel práce, které nejsou součástí této smlouvy, platí, že je provádí na svůj náklad.
9. Zhotovitel je povinen být přítomen a poskytnout součinnost při projednávání výsledku plnění dle této smlouvy v řízení o stavebním povolení.

X.

Závazky z vad a zajištění závazků

1. Zhotovitel je povinen k náhradě případné škody na majetku nebo na zdraví zapříčiněné činností zhotovitele při plnění této smlouvy, nebo způsobené v důsledku vadného plnění. Za škodu se považuje i nevyplacená výše schválené dotace.
2. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností na majetku a zdraví třetích osob. Zhotovitel je povinen být po celou dobu zhotovování díla pojištěn alespoň do výše odpovídající možné výši škod. Pro účely tohoto ustanovení se činnost subdodavatelů považuje za činnost zhotovitele. Zhotovitel na výzvu předloží doklady o pojištění.
3. Práva objednatele z vady díla
 - 3.1 Vady plnění jsou odchylky od výsledku stanoveného touto smlouvou a od způsobilosti k využití předmětu plnění k naplnění účelu této smlouvy.
 - 3.2 Objednateli vznikají práva z vad, které má dílo v době předání a převzetí.
 - 3.3 Smluvní strany se dohodly, že délka promlčecí doby pro uplatnění nároků objednatele z práv z vad, které má dílo v době předání a převzetí se prodlužuje na 10 let.
 - 3.4 Objednatel je povinen reklamovat vady písemně. Zhotovitel je povinen reklamované vady odstranit
 - 3.5 do 10 pracovních od uplatnění oprávněné reklamace, a to bezplatně.
 - 3.6 V případě zjištěných vad ve shloučené DÚR + DSP a PDPS v průběhu zadávacího řízení na stavební práce je lhůta pro odstranění vad 3 pracovní dny na základě písemné výzvy objednatele.
4. Smluvní pokuty:
 - 4.1 Objednatel může uplatnit následující smluvní pokuty až do výše:

- nedodržení termínů plnění	1.000,- Kč denně
- nedodržení termínu pro odstranění vady	1.000,- Kč denně
- nedodržení termínu pro odstranění jednotlivé vady zjištěné v zadávacím řízení a neodstraněné ve lhůtě dle odst. 3 bodu 3.5 tohoto článku	1.500,- Kč denně
- za jednotlivou vadu sloučené DÚR + DSP a PDPS, díky které nebude možné získat územní rozhodnutí nebo stavební povolení (např. chybějící stavební objekt)	5.000,- Kč
- za jednotlivou vadu soupisu prací nebo jednotlivý nesoulad soupisu prací s projektovou dokumentací	1.000,- Kč
- výrobní výbor není v souladu s touto smlouvou svolán	1.000,- Kč

4.2 Smluvní pokuty jsou započitatelné vůči peněžitým závazkům objednatele. Smluvní pokuty jsou započitatelné i proti nesplatným pohledávkám.

4.3 Ke smluvní pokutě bude vystavena samostatná faktura se lhůtou splatnosti 21 dnů.

4.4 Vedle smluvní pokuty se lze domáhat i náhrady škody v celém rozsahu.

5. Úrok z prodlení

5.1 Zhotovitel může uplatnit úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky denně v případě prodlení s úhradou faktury.

XI.

Další ujednání

1. Zhotovitel se zavazuje postupovat při plnění této smlouvy s odbornou péčí a zavazuje se dodržovat právní a technické předpisy a ostatní podmínky uložené mu smlouvou nebo veřejnoprávními orgány.
2. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele ihned na nesprávnost jeho pokynů nebo podkladů, jinak odpovídá objednateli za škodu tím způsobenou.
3. Zhotovitel i objednatel jsou povinni se navzájem informovat o tom, že se dostali do úpadku ve smyslu § 3 zákona č. 182/2006 Sb., insolvenční zákon, ve znění pozdějších předpisů.
4. Zhotovitel poskytuje na základě této smlouvy objednateli oprávnění k výkonu práva dílo užít, a to ke všem způsobům užití díla dle zákona č. 121/2000 Sb., autorský zákon, ve znění pozdějších předpisů, v neomezeném rozsahu a k poskytnutí těchto oprávnění ve stejném rozsahu třetím osobám, to vše bez nároku zhotovitele na jakékoliv finanční protiplnění.
5. Zhotovitel není oprávněn dílo poskytnout jiným osobám než objednateli.
6. Zhotovitel prohlašuje, že neumožňuje výkon nelegální práce ve smyslu zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a ani neodebírání žádné plnění od osoby, která by výkon nelegální práce umožňovala. V případě, že se toto prohlášení ukáže v budoucnu nepravdivým a vznikne ručení objednatele ve smyslu zák. č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, má objednatel nárok na náhradu všeho, co za zhotovitele v souvislosti s tímto ručením plnil.
7. Dílo se má za zhotovené, jestliže všechna potřebná vyjádření dotčených správců sítí a orgánů státní správy budou kladná a případné připomínky budou do PD zpracovány.
8. V případě, že v rámci projektové dokumentace dojde k řešení, které si bude vyžadovat výjimky z ČSN nebo jakékoliv speciální projednání a odsouhlasení budou potřebné podklady a příslušná rozhodnutí součástí této dokumentace.

XII.

Ukončení smlouvy

1. Smlouvu lze ukončit písemnou dohodou.
2. Pro účely odstoupení od smlouvy se za podstatné porušení smlouvy ve smyslu § 2002 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, považuje:
 - i. vada plnění zjevná v průběhu provádění, pokud ji zhotovitel po písemné výzvě objednatele v době přiměřené neodstraní,
 - ii. zhotovování předmětu plnění v rozporu s podklady,
 - iii. zneužití přiložené plné moci,
 - iv. provádění díla osobami, které nejsou náležitě odborně způsobilé a kvalifikované,
 - v. skutečnost, že zhotovitel není pojištěn v souladu s touto smlouvou,
 - vi. zahájení insolvenčního řízení, ve kterém je zhotovitel v postavení dlužníka,
 - vii. je-li zjištěno, že v nabídce zhotovitele k související veřejné zakázce byly uvedeny nepravdivé údaje,
 - viii. prodlení s plněním o více než 30 kalendářních dnů,

- ix. důvody uvedené v ustanovení § 223 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
3. Zhotovitel může od smlouvy odstoupit v následujících případech:
 - zahájení insolvenčního řízení, ve kterém je objednatel v postavení dlužníka,
 - prodlení objednatele s úhradou faktur o více než 90 dnů.
 4. Odstoupení musí být učiněno písemně a je účinné dnem jeho doručení druhé smluvní straně s účinky ex nunc.
 5. Odstoupením od smlouvy nezaniká vzájemná sankční odpovědnost stran.
 6. V případě odstoupení od smlouvy z důvodu dle odst. 2 bod ii) a viii) tohoto článku nemá zhotovitel nárok na náklady vynaložené na provádění díla.

XIII.

Důvěrnost informací

1. Smluvní strany jsou si vědomy toho, že v rámci plnění smlouvy:
 - si mohou vzájemně poskytnout informace, které budou považovány za důvěrné (dále důvěrné informace),
 - mohou jejich zaměstnanci získat přístup k důvěrným informacím druhé strany.
2. Veškeré důvěrné informace zůstávají výhradním vlastnictvím předávající strany. S výjimkou plnění této smlouvy, se obě strany zavazují nepublikovat žádným způsobem důvěrné informace druhé strany, nepředat je třetí straně ani svým vlastním zaměstnancům a zástupcům s výjimkou těch, kteří s nimi potřebují být seznámeni, aby mohli splnit smlouvu. Obě strany se zároveň zavazují nepoužít důvěrné informace druhé strany jinak než za účelem plnění smlouvy nebo uplatnění svých práv z této smlouvy.
3. Nedohodnou-li se smluvní strany výslovně jinak, považují se za důvěrné implicitně všechny informace, které jsou a nebo by mohly být součástí obchodního tajemství, tj. například popisy nebo části popisů technologických procesů a vzorců, technických vzorců a technického know-how, informace o provozních metodách, procedurách a pracovních postupech, obchodní nebo marketingové plány, koncepce a strategie nebo jejich části, nabídky a všechny další informace, jejichž zveřejnění přijímající stranou by předávající straně mohlo způsobit škodu.
4. Pokud jsou důvěrné informace poskytovány v písemné podobě anebo ve formě textových souborů na počítačových médiích, je předávající strana povinna upozornit přijímající stranu na důvěrnost takového materiálu jejím vyznačením alespoň na titulní stránce.
Ustanovení tohoto článku není dotčeno ukončením účinnosti smlouvy z jakéhokoliv důvodu a jeho účinnost skončí nejdříve pět (5) let po ukončení účinnosti této smlouvy.

XIV.

Závěrečná ustanovení

1. Vztahy v této smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že společnost Brněnské komunikace a.s. je povinna dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
3. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
4. Žádná ze smluvních stran není oprávněna postoupit práva či pohledávky nebo převést závazky z této smlouvy vyplývající na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany. Práva i povinnosti ze smlouvy přecházejí na právní nástupce obou stran. Obě strany jsou povinny informovat se navzájem o takových změnách.
5. Tuto smlouvu lze měnit pouze číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.

6. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu druhou smluvní stranou.
7. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom obdrží každá ze smluvních stran.
8. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, bezvýhradně souhlasí s jejím obsahem a že ji uzavírají ze své vážné a svobodné vůle, prosté omylu. Na důkaz toho připojují podpisy svých oprávněných zástupců.
9. Nedílnou součástí smlouvy je příloha č. 1, příloha č. 2, příloha č. 3.

Přílohy:

Příloha č. 1: Kalkulace ceny

Příloha č. 2: Plná moc

Příloha č. 3: Práva a povinnosti stran při zpracování osobních údajů

Za objednatele:

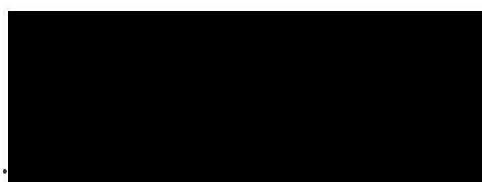
V Brně dne 15 -01- 2020



Ing. Luděk Borový
generální ředitel
na základě plné moci

Za zhotovitele:

V Lipůvce dne 10.1.2020



Ing. Martin Srba, Ph.D.
jednatel společnosti