

KRÁLOVÉHRADECKÝ KRAJ

se sídlem: Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové

IČO: 70889546

zastoupený: PhDr. Jiřím Štěpánem, Ph.D.

Hospodaření se svěřeným majetkem kraje:

Ústav sociální péče pro mládež DOMEČKY, se sídlem Jiráskova 1612, 516 01 Rychnov nad Kněžnou, IČO: 42886210

jako *dárce* na straně jedné

a

MĚSTO RYCHNOV NAD KNĚŽNOU

se sídlem: Havlíčkova 136, 516 01 Rychnov nad Kněžnou

IČO: 00275336

zastoupené: Ing. Janem Skořepou, starostou města

jako *obdarovaný* na straně druhé

uzavírají tuto

D A R O V A C Í S M L O U V U

dle § 2055 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

I.

Vlastnické vztahy

Dárce prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemku p. č. 2612/8, ostatní plocha, o výměře 648 m² v k.ú. a obci Rychnov nad Kněžnou, zapsáno na listu vlastnictví č. 2638 pro k.ú. a obec Rychnov nad Kněžnou, vedeném Katastrálním úřadem pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Rychnov nad Kněžnou.

II.

Předmět smlouvy

- 1) Dárce touto smlouvou daruje do vlastnictví obdarovaného nemovitou věc: pozemek p. č. 2612/8 v k.ú. a obci Rychnov nad Kněžnou (dále jen „*předmět daru*“), a to včetně všech součástí a příslušenství s veškerými právy a povinnostmi, tak jak jej doposud užíval nebo k tomu byl oprávněn.
- 2) Obdarovaný předmět daru od dárce přijímá do svého výlučného vlastnictví a zavazuje se řádně plnit závazky vyplývající z této smlouvy.
- 3) Účetní hodnota předmětu daru činí 139.958,25 Kč.

III.

Faktický stav předmětu daru

- 1) Dárce prohlašuje, že na předmětu daru neváznou žádné dluhy ani jiné právní vady.

- 2) Obdarovaný prohlašuje, že byl ze strany dárce řádně seznámen se stavem předmětu daru a tento je mu dobře znám, což stvrzuje níže svým podpisem této smlouvy.

IV. Ostatní ujednání

- 1) Dárce prohlašuje, že záměr darovat předmětu daru byl v souladu s ustanovením § 18 odst. 1 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, řádně zveřejněn na úřední desce a darování předmětu daru bylo schváleno Zastupitelstvem Královéhradeckého kraje na jeho zasedání konaném dne 09.12.2019, pod usnesením č. ZK/24/2014/2019; tímto usnesením bylo současně schváleno vynětí předmětu daru z hospodaření příspěvkové organizace – Ústav sociální péče pro mládež DOMEČKY, Jiráskova 1612, 516 01 Rychnov nad Kněžnou, IČO: 42886210.
- 2) Zastupitelstvo města Rychnov nad Kněžnou schválilo přijetí předmětu daru dne 09.12.2019 usnesením č. 98/2019.
- 3) Smluvní strany tímto výslovně souhlasí s použitím svých osobních údajů při realizaci práv a povinností dárce a obdarovaného v souvislosti s touto smlouvou.

V. Omezující podmínky

- 1) Dárce si vyhrazuje bezúplatně k tíži obdarovaného zákaz zcizení, kterým se obdarovaný výslovně zavazuje, že po dobu 10 let ode dne právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí nepřevéde vlastnické právo k předmětu daru třetí osobě a o předmět daru bude přinejmenším po tuto dobu řádně pečovat, užívat jej výhradně jako pozemek pod stavbou cyklostezky, v souladu s veřejným zájmem, tj. zejména jej nebude využívat ke komerčním či jiným výdělečným účelům a ani jej k takovým účelům neposkytne.
- 2) Dárce je oprávněn bez dalšího od této smlouvy odstoupit v případě, že ze strany obdarovaného nebudou závazky dle předchozího odstavce tohoto článku smlouvy bez výjimky plněny.

VI. Přechod vlastnického práva

- 1) Vlastnické právo k předmětu daru nabude obdarovaný povolením vkladu práva do katastru nemovitostí s účinky ke dni podání návrhu na vklad u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Rychnov nad Kněžnou; vkladem nabývá obdarovaný veškerá práva a povinnosti s vlastnictvím předmětu daru spojené.
- 2) Smluvní strany se dohodly, že návrh na zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva spolu s touto darovací smlouvou podá příslušnému katastrálnímu úřadu dárce a úhradu správního poplatku za povolení vkladu do katastru nemovitostí zajistí obdarovaný.
- 3) V případě, že katastrální úřad z jakéhokoliv důvodu neprovede vklad věcných práv podle této smlouvy, zavazují se smluvní strany učinit bezodkladně veškeré nezbytné úkony vedoucí k odstranění překážek zápisu.

VII. Závěrečná ustanovení


- 1) Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá podmínkám a omezením dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Tato smlouva nabývá platnosti podpisem smluvních stran a účinnosti jejím uveřejněním Ministerstvem vnitra České republiky prostřednictvím registru smluv.
- 2) Pokud není v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami příslušnými obecně platnými právními předpisy, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem.
- 3) Tato smlouva může být měněna pouze písemně, a to vzestupně číslovanými dodatky.
- 4) Odpověď strany této smlouvy, podle § 1740 odst. 3 občanského zákoníku, s dodatkem nebo odchylkou, není přijetím nabídky na uzavření této smlouvy, ani když podstatně nemění podmínky nabídky.
- 5) Tato smlouva je vyhotovena ve 4 výtiscích, z nichž dva si ponechá dárce, jeden obdarovaný a jeden výtisk bude předán katastrálnímu úřadu ke vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí.
- 6) Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, že tato smlouva byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují oprávnění zástupci smluvních stran své podpisy.

V Hradci Králové dne 15 -01- 2020

V Rychnově nad Kněžnou dne 17. 12. 2019


Za dárce:

Královéhradecký kraj
se sídlem v
Hradci Králové
3


PhDr. Jiří Stěpán, Ph.D.
hejtman Královéhradeckého kraje

Za obdarovaného:

MĚSTO
Rychnov nad Kněžnou
516 01
3


Ing. Jan Skořepa
starosta města Rychnov nad Kněžnou

KRÁLOVÉHRADECKÝ KRAJ

KRAJSKÝ ÚŘAD

Pivovarské náměstí 1245

500 03 Hradec Králové

VÁŠ DOPIS ZN.: [REDAKCE]

ZE DNE:

NAŠE ZN.: KUKHK-2119/SKZ/2019

ODBOR: správní a krajský živnostenský úřad

VYŘIZUJE: [REDAKCE]

TEL.: [REDAKCE]

FAX: 495 817 149

E-MAIL: [REDAKCE]

DATUM: 15.01.2020

DOLOŽKA

o splnění podmínek platnosti právního úkonu podle zákona č. 129/2000Sb. o krajích ve znění pozdějších předpisů

Záměr Královéhradeckého kraje darovat pozemek p. č. 2612/8 v k. ú. a obci Rychnov nad Kněžnou, byl zveřejněn na úřední desce krajského úřadu (včetně způsobem umožňujícím dálkový přístup) od 1.11.2019 do 12.12.2019.

Darování shora uvedené nemovitosti městu Rychnov nad Kněžnou, Havlíčkova 36, 516 01 Rychnov nad Kněžnou, schválilo Zastupitelstvo Královéhradeckého kraje na svém zasedání dne 9. prosince 2019 usnesením č. ZK/24/2014/2019.

-7- Krajský úřad
Královéhradeckého kraje
odbor správní a krajský živnostenský úřad
oddělení vnitřní správy

z p. [REDAKCE]
referent oddělení vnitřní správy



Město Rychnov nad Kněžnou

Výpis z usnesení ze zápisu

ze 7. zasedání Zastupitelstva města Rychnov nad Kněžnou
ze dne 9. prosince 2019

USNESENO č. 98/2019

Zastupitelstvo města Rychnov nad Kněžnou

schvaluje

přijetí darem p.p.č. 2612/8 o výměře 648 m² v k.ú. Rychnov n. Kn. z vlastnictví Královéhradeckého kraje, Pivovarské náměstí 1245, Hradec Králové, s příslušností hospodaření se svěřeným majetkem kraje pro Ústav sociální péče pro mládež DOMEČKY, se sídlem Jiráskova 1612, Rychnov n. Kn., do vlastnictví města Rychnov nad Kněžnou. Náklady s darováním spojené (správní poplatky za vklad smlouvy do katastru nemovitostí) ponese obdarovaný. Dárce si v Darovací smlouvě vyhradí bezúplatně k tíži obdarovaného zákaz zcizení, kterým se obdarovaný výslovně zaváže, že po dobu 10 let ode dne právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí nepřevéde vlastnické právo k předmětu daru třetí osobě a o předmět daru bude přinejmenším po tuto dobu řádně pečovat, užívat jej výhradně jako pozemek pod stavbou cyklostezky, v souladu s veřejným zájmem, tj. zejména jej nebude využívat ke komerčním či jiným výdělečným účelům a ani jej k takovým účelům neposkytne.



Ing. Jan Skořepa
starosta

V Rychnově n. Kn. dne 17. prosince 2019

Vyhotovila: [redacted]