

# SMLOUVA O DÍLO NA ZHOTOVENÍ STAVBY

**Název zakázky: „Turnov – sdružený traťmistrovský  
okrsek - oprava“**

**Smluvní strany:**

**Správa železnic, státní organizace**

se sídlem: Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1 - Nové Město

IČO: 70994234 DIČ: CZ70994234

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze,

spisová značka A 48384

zastoupena: Ing. Luborem Hrubešem, ředitelem Oblastního ředitelství Hradec Králové,  
na základě pověření č. 2435 ze dne 9. 5. 2018

**Korespondenční adresa:**

Správa železnic, státní organizace

Oblastní ředitelství Hradec Králové

U Fotochemy 259

501 01 Hradec Králové

(dále jen „**Objednatel**“)

číslo smlouvy: S 640 187 200 19

ev. č. registru VZ: 64019141

a

**Chládek a Tintěra, Pardubice a.s.**

se sídlem: K Vápence 2677, Pardubice 530 02

IČO: 25253361, DIČ: CZ252 53 361

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové,

spisová značka B, vložka 1441

bank. spojení: xxx

zastoupena: Ing. Janem Zavrtálkem, prokuristou

**Korespondenční adresa:**

viz sídlo zhotovitele

(dále jen „**Zhotovitel**“)

číslo smlouvy: 2019/1015/0826

dnešního dne uzavřely tuto smlouvu (dále jen „Smlouva“) v souladu s ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“).

**Smluvní strany, vědomy si svých závazků v této Smlouvě obsažených a s úmyslem být touto Smlouvou vázány, dohodly se na následujícím znění Smlouvy:**

## **1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ**

- 1.1** Objednatel prohlašuje, že je státní organizací, která vznikla k 1. 1. 2003 na základě zákona č. 77/2002 Sb., o akciové společnosti České dráhy, státní organizaci Správa železnic, ve znění pozdějších předpisů, splňuje veškeré podmínky a požadavky v této Smlouvě stanovené a je oprávněn tuto Smlouvu uzavřít a řádně plnit povinnosti v ní obsažené.
- 1.2** Zhotovitel prohlašuje, že splňuje veškeré podmínky a požadavky v této Smlouvě stanovené a je oprávněn tuto Smlouvu uzavřít a řádně plnit povinnosti v ní obsažené.
- 1.3** Zhotovitel dále prohlašuje, že ke dni uzavření této Smlouvy není vůči němu vedeno řízení dle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů, a zavazuje se Objednatele bezodkladně informovat o všech skutečnostech o hrozícím úpadku, popř. o prohlášení úpadku jeho společnosti, stejně jako o změnách v jeho kvalifikaci, kterou prokázal v rámci své nabídky na plnění Veřejné zakázky v dále uvedeném smyslu.
- 1.4** Zhotovitel dále prohlašuje, že se ke dni uzavření této Smlouvy řádně seznámil se všemi Interními předpisy Objednatele, které se týkají předmětného Díla, které jsou vymezeny v Technických kvalitativních podmínkách staveb státních drah.
- 1.5** Pojmy s velkým počátečním písmenem, které nejsou definovány v této Smlouvě, mají význam uvedený v obchodních podmínkách, které tvoří Přílohu č. 1 této Smlouvy (dále jen „**Obchodní podmínky**“).

## **2. ÚČEL SMLOUVY**

- 2.1** Objednatel oznámil uveřejněním na profilu zadavatele: <https://zakazky.szdc.cz/> dne 3. 10. 2019 pod evidenčním číslem 64019141 svůj úmysl zadat ve výběrovém řízení veřejnou zakázku s názvem „**Turnov – sdružený traťmistrovský okrsek - oprava**“ (dále jen „**Veřejná zakázka**“). Na základě tohoto řízení byla pro plnění Veřejné zakázky vybrána jako nejvhodnější nabídka Zhotovitele.
- 2.2** Účelem této Smlouvy je realizace předmětu plnění Veřejné zakázky dle zadávací dokumentace Veřejné zakázky (dále jen „**Zadávací dokumentace**“) a stanovení způsobu a podmínek její realizace pro Objednatele.
- 2.3** Zhotovitel touto Smlouvou garantuje Objednateli splnění předmětu Veřejné zakázky a všech z toho vyplývajících podmínek a povinností podle Zadávací dokumentace a Nabídky Zhotovitele. Tato garance je nadřazena ostatním podmínkám a garancím uvedeným v této Smlouvě. Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností to znamená, že:
- a) v případě jakékoliv nejistoty ohledně výkladu ustanovení této Smlouvy budou tato ustanovení vykládána tak, aby v co nejširší míře zohledňovala účel Veřejné zakázky vyjádřený Zadávací dokumentací,
  - b) v případě chybějících ustanovení této Smlouvy budou použita dostatečně konkrétní ustanovení Zadávací dokumentace nebo Nabídky Zhotovitele,
  - c) Zhotovitel je vázán svou Nabídkou předloženou Objednateli v rámci zadávacího řízení na zadání Veřejné zakázky, která se pro úpravu vzájemných vztahů vyplývajících z této Smlouvy použije subsidiárně.

### 3. PŘEDMĚT, CENA A HARMONOGRAM POSTUPU PRACÍ SMLOUVY

- 3.1** Zhotovitel se zavazuje v souladu s touto Smlouvou zhotovit stavbu a vypracovat veškerou příslušnou dokumentaci související s prováděnou stavbou (dále jen „**Dílo**“).
- 3.2** Objednatel se zavazuje Zhotoviteli poskytnout veškerou nezbytnou součinnost k provedení Díla. Zhotovitel byl seznámen s vnitřními předpisy Objednatele vztahujícími se na provádění Díla prostřednictvím webových stránek Objednatele <https://old.www.szdc.cz/dalsi-informace/dokumenty-a-predpisy.html> a zavazuje se realizovat Dílo v souladu s těmito vnitřními předpisy Objednatele.
- 3.3** Objednatel se zavazuje řádně provedené Dílo převzít a za řádně provedené a předané Dílo zaplatit Zhotoviteli za podmínek stanovených touto Smlouvou Cenu Díla, přičemž maximální Cena Díla zaokrouhlená na dvě desetinná místa je:

Cena Díla bez DPH: 22 671 814,93 Kč

slovy: dvacet dva milionů šest set sedmdesát jedna tisíc osm set čtrnáct korun českých devadesát tři haléřů

Rozpis Ceny Díla dle stavebních objektů (SO) a provozních souborů (PS) je uveden v Příloze č. 4 této Smlouvy.

- 3.4** Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ust. § 1765 odst. 2 a § 2620 odst. 2 občanského zákoníku. Tzn., že Zhotoviteli nevznikne vůči Objednateli při změně okolností právo domáhat se obnovení jednání o Smlouvě ani zvýšení Ceny za Dílo ani zrušení Smlouvy.
- 3.5** Objednatel prohlašuje, že je ve vztahu k přijatým plněním v rozsahu předmětu Díla, týkajících se výstavby, oprav a rekonstrukce železniční infrastruktury (zatříděných dle klasifikace produkce CZ-CPA pod kódy č. 41-43) na území České republiky, u nichž je mezi plátcí v tuzemsku uplatňován režim přenesení daňové povinnosti dle ust. § 92a, zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“), osobou povinnou k dani dle ust. § 5 odst. 1 zákona o DPH, neboť přijatá plnění použije pro svou ekonomickou činnost, a je tedy osobou povinnou přiznat a zaplatit DPH dle ust. § 92a odst. 1 zákona o DPH.
- 3.6** Smluvní strany se dohodly, že stane-li se Zhotovitel nespolehlivým plátcem, ve smyslu ust. § 106a, zákona o DPH, nebo daňový doklad Zhotovitele bude obsahovat číslo bankovního účtu, na který má být plněno, aniž by bylo uvedeno ve veřejném registru spolehlivých účtů, vedeném správcem daně, je Objednatel oprávněn z finančního plnění uhradit DPH přímo místně a věcně příslušnému správci daně Zhotovitele.
- 3.7** Zhotovitel se v souladu se svou nabídkou zavazuje dokončit a předat Objednateli Dílo nebo jeho jednotlivé části v termínech uvedených v harmonogramu obsaženém v Příloze č. 5 této Smlouvy (dále jen „**Harmonogram postupu prací**“), který je rozdělen dle jednotlivých stavebních objektů, provozních souborů či jiných částí plnění, přičemž zásadními termíny Harmonogramu postupu prací jsou následující:

**Zahájení stavebních prací: dnem předání Staveniště dle odst. 4.1.1 Přílohy č.2 b) Smlouvy.**

**Celková lhůta pro dokončení Díla činí celkem 14 měsíců ode Dne zahájení stavebních prací (dokladem prokazujícím, že Zhotovitel dokončil celé Dílo, je Předávací protokol dle odst. 10.4 Obchodních podmínek).**

Lhůta pro dokončení stavebních prací činí celkem **13 měsíců** ode dne zahájení stavebních prací (dokladem prokazujícím, že Zhotovitel dokončil stavební práce a předal Objednateli veškerá plnění připadající na tuto část Díla, je poslední Zápis o předání a převzetí Díla).

- 3.8** Práva a povinnosti smluvních stran se řídí touto Smlouvou včetně jejích příloh. V případě jakéhokoliv rozporu mezi textem této Smlouvy a textem jejích příloh se použije zvláštní úprava obsažená v textu této Smlouvy.

- 3.9** Ust. § 2605 odst. 1 a ust. § 2628 občanského zákoníku se nepoužije. Dílo je provedeno tehdy, je-li dokončeno řádně a včas a Objednatel převzato sjednaným způsobem.
- 3.10** Místo plnění je dáno místem, v němž má být Dílo dle Dokumentace pro stavební povolení a příslušných veřejnoprávních povolení umístěno.

#### **4. ZÁRUKY, DALŠÍ USTANOVENÍ A ODLIŠNÁ USTANOVENÍ OD OBCHODNÍCH PODMÍNEK**

- 4.1** Objednatel nepožaduje předložení bankovní záruky za provedení Díla dle čl. 14 Obchodních podmínek ani bankovní záruky za odstranění vad dle čl. 15 Obchodních podmínek, ustanovení čl. 14, čl. 15, čl. 20.19 a čl. 21.1.3 Obchodních podmínek se tedy nepoužije.
- 4.2** Při realizaci Díla nejsou plánovány výluky. Pokud z důvodů na straně Zhotovitele bude nutné výlukou realizovat, dohodly se Smluvní strany, že na takovou výlukou se uplatní ustanovení odst. 3.15 a v odst. 3.17 Obchodních podmínek.
- 4.3** Objednatel si v souladu s § 105, odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“) nevyhradil požadavek, že určité významné činnosti při plnění veřejné zakázky musí být plněny přímo Zhotovitelem jeho vlastními prostředky.
- 4.4** Smluvní strany se dohodly, že ustanovení odst. 2.8, 4.3, 7.3 a 20.24 Obchodních podmínek se nepoužijí.
- 4.5** Splatnost faktury - daňového dokladu je třicet (30) dnů od doručení řádného daňového dokladu Objednateli. Ustanovení odst. 13.5 Obchodních podmínek se nepoužije.
- 4.6** V bodě 2.14 Obchodních podmínek se lhůta upravuje na pět (5) dní.
- 4.7** V bodě 3.6.2 Obchodních podmínek se lhůta upravuje na sedm (7) dní.
- 4.8** Bod 5.2 Obchodních podmínek se mění takto:

Jména a kontaktní údaje oprávněných osob jsou uvedena v příloze č. 6 Smlouvy. Každá ze smluvních stran je oprávněna jednostranně změnit své oprávněné osoby, je však povinna na takovou změnu druhou smluvní stranu písemně upozornit, a to nejpozději do tří (3) pracovních dnů před účinností změny. Účinnost změny oprávněných osob vůči druhé smluvní straně nastává uplynutím třetího (3.) pracovního dne po doručení oznámení o této změně. Změna oprávněných osob není považována za změnu Smlouvy. Nezbytnou podmínkou pro změnu oprávněné osoby, prostřednictvím které Zhotovitel v zadávacím řízení prokazoval kvalifikaci, je, že Zhotovitel jako součást svého upozornění o změně oprávněné osoby předloží pro tuto novou oprávněnou osobu **kopie** dokladů, jimiž v zadávacím řízení prokazoval kvalifikaci oprávněné osoby, a to ve stejném rozsahu. **V případě, že si Objednatel vyžádá předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů dle předchozí věty, je Zhotovitel povinen tyto doklady nejpozději do dvou (2) pracovních dnů od žádosti Objednatele.**

- 4.9** V bodě 6.8 Obchodních podmínek se upravuje termín doložení dokladů způsobilosti zhotovitele na termín „při předání staveniště“. Pro odstranění pochybností Objednatel uvádí, že veškeré doklady dle tohoto bodu Obchodních podmínek se předkládají v kopiích s tím, že Objednatel si kdykoliv může vyžádat předložení originálů či ověřených kopií dokladů.
- 4.10** V bodě 6.12 Obchodních podmínek se mění poslední věta následovně: Kontrola bude prováděna dle části páté Směrnice SŽDC č. 120 - Dodržování zákazu kouření, požívání alkoholických nápojů a užívání jiných návykových látek“
- 4.11** V bodě 7.3 Obchodních podmínek se za text „... stavebního objektu (SO)“ doplňuje text „ nebo části Díla“.
- 4.12** Bod 7.5.2 Obchodních podmínek se mění takto:

Poddodavatelé uvedení v příloze č. 8 Smlouvy, jejich podíl v % na provádění Díla nebo předmět jejich poddodávky je možné v průběhu provádění Díla měnit nebo doplňovat

pouze dodatkem ke Smlouvě; nezbytnou podmínkou pro změnu Poddodavatele, prostřednictvím kterého Zhotovitel v zadávacím řízení prokazoval kvalifikaci, je, že Zhotovitel jako součást žádosti o schválení předloží pro takto nově schvalovaného Poddodavatele kopie dokladů, jimiž prokáže, že tento nový Poddodavatel splňuje kvalifikaci nejméně v rozsahu, v jakém byla prokázána v zadávacím řízení prostřednictvím původního Poddodavatele; nezbytnou podmínkou pro změnu Poddodavatele, jehož podíl na provádění Díla je alespoň 10 % ze Smluvní ceny, je, že Zhotovitel jako součást žádosti o schválení předloží pro takto nově schvalovaného Poddodavatele kopie dokladů, jimiž prokáže, že tento nový Poddodavatel splňuje základní a profesní způsobilost minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána v zadávacím řízení prostřednictvím původního Poddodavatele. V případě, že si Objednatel vyžádá předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů předložených dle tohoto bodu, je Zhotovitel povinen tyto doklady nejpozději do dvou (2) pracovních dnů od žádosti Objednatele.

- 4.13** V bodě 7.5.3 Obchodních podmínek se lhůta upravuje na pět (5) dní.
- 4.14** Ustanovení bodu 9.2 až 9.5 a bodu 9.7. Obchodních podmínek, stejně jako související ustanovení týkající se přejímacích zkoušek, se nepoužijí.
- 4.15** V bodě 11.3 Obchodních podmínek se lhůta upravuje na tři (3) dny.
- 4.16** V bodě 11.4 Obchodních podmínek se lhůta upravuje na dva (2) dny.
- 4.17** V bodě 11.5 Obchodních podmínek se lhůta upravuje na tři (3) dny.
- 4.18** V bodě 11.6 Obchodních podmínek se lhůta upravuje na dva (2) dny.
- 4.19** Bod 13.9 Obchodních podmínek se mění takto: Datem uskutečnění dílčích zdanitelných plnění na daňových dokladech vystavených Zhotovitelem bude vždy poslední den kalendářního měsíce.
- 4.20** V bodě 17.10 Obchodních podmínek se za text „... v Nabídce zhotovitele“ doplňuje text „případně Sborníku prací pro údržbu a opravy železniční infrastruktury v platném znění“.
- 4.21** Bod 19.4 Obchodních podmínek se mění takto: Zhotovitel poskytuje záruku za jakost v záručních dobách stanovených v Technických kvalitativních podmínkách staveb státních drah.
- 4.22** Smluvní strany se dohodly, že v případě že smluvní pokuty uvedené v článku 20 Obchodních podmínek stanoví smluvní pokutu formou procentního vyjádření vůči ceně celého či části Díla, uplatní při výpočtu výše smluvní pokuty, bez ohledu na to, zda jde o pokutu za každý případ porušení povinnosti nebo za každý den započatý den prodlení, tato pravidla:
- a) u pokut stanovených jako 0,1 % ceny nemůže výsledná částka pokuty za každý případ porušení povinnosti nebo za každý den započatý den prodlení méně než 10.000,- Kč
  - b) u pokut stanovených jako 0,5 % ceny nemůže výsledná částka pokuty za každý případ porušení povinnosti nebo za každý den započatý den prodlení méně než 20.000,- Kč
  - c) u pokut stanovených jako 0,05 % ceny nemůže výsledná částka pokuty za každý případ porušení povinnosti nebo za každý den započatý den prodlení méně než 5.000,- Kč
- 4.23** V bodě 21.1.1 a 21.1.2 Obchodních podmínek se lhůty upravují na čtrnáct (14) dní.
- 4.24** V bodě 22.1.1 a 22.1.2 Obchodních podmínek se lhůty upravují na třicet (30) dní.

## **5. ZPRACOVÁNÍ OSOBNÍCH ÚDAJŮ**

- 5.1** Zhotovitel bude pro Objednatele zpracovávat osobní údaje třetích stran, které jsou v souladu s platnou právní úpravou nezbytné pro uzavření smluv uvedených v Příloze č.2b) této Smlouvy. Pokud Zhotovitel bude zpracovávat na základě výslovného pokynu

Objednatele osobní údaje, které nejsou uvedeny v předchozí větě, budou tyto další osobní údaje zpracovávány za stejných podmínek.

- 5.2** Zhotovitel se zavazuje přijmout vhodná technická a organizační opatření podle nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27.dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46 ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) (dále jen GDPR), které se na něj jako na zpracovatele vztahují a plnění těchto povinností na vyžádání doložit Objednateli.

## **6. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

- 6.1** Práva a povinnosti smluvních stran vyplývající z této Smlouvy se řídí občanským zákoníkem a ostatními příslušnými právními předpisy českého právního řádu.
- 6.2** Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu poslední Smluvní stranou a účinnosti dnem uveřejněn v registru smluv. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu poslední Smluvní stranou v případě, že se na ni jako na celek nevztahuje povinnost uveřejnění dle § 3 ZRS.
- 6.3** Tuto Smlouvu je možné měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran ve formě číslovaných dodatků této Smlouvy, podepsaných za každou smluvní stranu osobou nebo osobami oprávněnými jednat za smluvní stranu. Forma dodatku se nevyžaduje v případě změn provedených změnovými listy jakožto záznamy o změně závazku ze smlouvy, avšak s výjimkou změn zatříděných podle § 222 odst. 7 ZZVZ, a pro veřejné zakázky na dodatečné dodávky podle § 64 písm. b) ZZVZ zadávané postupem v jednacím řízení bez uveřejnění podle § 63 a násl. ZZVZ.
- 6.4** Smluvní strany podpisem této smlouvy vylučují, že se při právním styku mezi smluvními stranami přihlíží k obchodním zvyklostem, které tak nemají přednost před ustanoveními zákona dle ust. § 558 odst. 2 občanského zákoníku.
- 6.5** Smluvní strany se dohodly, že možnost zhojení nedostatku písemné formy právního jednání se vylučuje, a že neplatnost právního jednání, pro něž si smluvní strany sjednaly písemnou formu, lze namítnout kdykoliv. Tzn., že mezi smluvními stranami neplatí ust. § 582 odst. 1 první věta a odst. 2 občanského zákoníku.
- 6.6** Žádné úkony či jednání ze strany Objednatele nelze považovat za příslib uzavření Smlouvy nebo dodatku k ní. V souladu s ust. § 1740 odst. 3 občanského zákoníku Objednatel nepřipouští přijetí návrhu na uzavření Smlouvy s dodatkem nebo odchylkou, čímž druhá smluvní strana podpisem Smlouvy souhlasí.
- 6.7** Veškerá práva a povinnosti vyplývající z této Smlouvy přecházejí, pokud to povaha těchto práv a povinností nevyklučuje, na právní nástupce smluvních stran. Žádná ze stran není oprávněna převést jakákoliv práva či povinnosti nebo jejich část na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany.
- 6.8** Ukončením účinnosti této Smlouvy nejsou dotčena ustanovení Smlouvy ve znění jejích příloh týkající se licencí, záruk, nároků z odpovědnosti za vady, nároky z odpovědnosti za škodu a nároky ze smluvních pokut, pokud vznikly před ukončením účinnosti Smlouvy, ustanovení o ochraně informací, ani další ustanovení a nároky, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po zániku účinnosti této Smlouvy.
- 6.9** Pokud by se kterékoliv ustanovení této Smlouvy ukázalo být neplatným nebo nevynutitelným, nebo se jím stalo po uzavření této Smlouvy, pak tato skutečnost nepůsobí neplatnost ani nevynutitelnost ostatních ustanovení této Smlouvy, nevyplyvá-li z donucujících ustanovení právních předpisů jinak. Smluvní strany se zavazují bez zbytečného odkladu po výzvě kterékoliv strany takové neplatné či nevynutitelné ustanovení nahradit platným a vynutitelným ustanovením, které je svým obsahem nejbližší účelu neplatného či nevynutitelného ustanovení.
- 6.10** Tato Smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž Objednatel obdrží dvě vyhotovení a Zhotovitel obdrží dvě vyhotovení.

- 6.11** Obě Smluvní strany souhlasí v souvislosti s aplikací zákona č. 340/2015 Sb. (zákon o registru smluv, dále jen ZRS) s uveřejněním této Smlouvy v registru smluv v rozsahu vyžadovaném ZRS a současně souhlasí se zveřejněním údajů o identifikaci Smluvních stran, předmětu Smlouvy, jeho ceně či hodnotě a datu uzavření této Smlouvy. Zaslání této Smlouvy správci registru smluv k uveřejnění v registru smluv zajišťuje Objednatel. Nebude-li tato Smlouva k uveřejnění a/nebo uveřejněna prostřednictvím registru smluv, není žádná ze Smluvních stran oprávněna požadovat po druhé Smluvní straně náhradu škody ani jiné újmy, která by jí v této souvislosti vznikla nebo vzniknout mohla. Zhotovitel podpisem této Smlouvy výslovně stvrzuje, že souhlasí s případným zveřejněním těla Smlouvy (tzn. bez jejích příloh s výjimkou Obchodních podmínek) na internetových stránkách Objednatele.
- 6.12** Smluvní strany výslovně prohlašují, že údaje a další skutečnosti uvedené v této smlouvě, vyjma částí označených ve smyslu následujícího odstavce této smlouvy, nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „obchodní tajemství“), a že se nejedná ani o informace, které nemohou být v registru smluv uveřejněny na základě ustanovení § 3 odst. 1 ZRS.
- 6.13** Jestliže smluvní strana označí za své obchodní tajemství část obsahu smlouvy, která v důsledku toho bude pro účely uveřejnění smlouvy v registru smluv znečitelněna, nese tato smluvní strana odpovědnost, pokud by smlouva v důsledku takového označení byla uveřejněna způsobem odporujícím ZRS, a to bez ohledu na to, která ze stran smlouvu v registru smluv uveřejnila. S částmi smlouvy, které druhá smluvní strana neoznačí za své obchodní tajemství před uzavřením této smlouvy, nebude Objednatel jako s obchodním tajemstvím nakládat a ani odpovídat za případnou škodu či jinou újmu takovým postupem vzniklou. Označením obchodního tajemství ve smyslu předchozí věty se rozumí doručení písemného oznámení Zhotovitele Objednateli obsahujícího přesnou identifikaci dotčených částí smlouvy včetně odůvodnění, proč jsou za obchodní tajemství považovány. Zhotovitel je povinen výslovně uvést, že informace, které označil jako své obchodní tajemství, naplňují současně všechny definiční znaky obchodního tajemství, tak jak je vymezeno v ustanovení § 504 občanského zákoníku, a zavazuje se neprodleně písemně sdělit Objednateli skutečnost, že takto označené informace přestaly naplňovat znaky obchodního tajemství.
- 6.14** Osoby uzavírající tuto Smlouvu za Smluvní strany souhlasí s uveřejněním svých osobních údajů, které jsou uvedeny v této Smlouvě, spolu se Smlouvou v registru smluv. Tento souhlas je udělen na dobu neurčitou.
- 6.15** Součástí Smlouvy tvoří tyto přílohy:
- |                      |   |
|----------------------|---|
| <u>Příloha č. 1:</u> | Obchodní podmínky zhotovení stavby<br>OP/R/16/19  |
| <u>Příloha č. 2:</u> | Technické podmínky:<br>a) Technické kvalitativní podmínky staveb<br>státních drah (TKP Staveb)<br>b) Všeobecné technické podmínky realizace<br>stavby – VTP/R/10/18<br>c) Zvláštní technické podmínky ze dne 16. 9.<br>2019 |
| <u>Příloha č. 3:</u> | Související dokumenty   |
| <u>Příloha č. 4:</u> | Rozpis Ceny Díla  |
| <u>Příloha č. 5:</u> | Harmonogram postupu prací   |
| <u>Příloha č. 6:</u> | Oprávněné osoby   |
| <u>Příloha č. 7:</u> | Seznam požadovaných pojištění   |
| <u>Příloha č. 8:</u> | Seznam poddodavatelů  |

**Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu přečetly, že s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho k ní připojují svoje podpisy.**

V Hradci Králové dne 17. 1. 2020

V Pardubicích dne 15. 1. 2020

.....  
Ing. Lubor Hrubeš  
Správa železnic, státní organizace  
ředitel Oblastního ředitelství  
Hradec Králové

.....  
Ing. Jan Zavrtálek  
Chládek a Tintěra, Pardubice a.s.  
prokurista

Tato Smlouva byla uveřejněna prostřednictvím registru smluv dne .....

*Účinností zákona č. 367/2019 Sb., tj. od 1. 1. 2020 došlo ke změně názvu státní organizace, dřívější název Správa železniční dopravní cesty, byl od uvedeného data nahrazen názvem novým Správa železnic. K uvedené změně došlo ex lege a zápis nového názvu do obchodního rejstříku nemá konstitutivní charakter, změna nemá vliv na právní postavení, práva a povinnosti, či jiné okolnosti státní organizace, totožnost subjektu, státní organizace zůstává zachována. Smluvní strany naznačenou okolnost berou na vědomí a jsou s ní srozuměny.*



## **PŘÍLOHA Č. 1**

### **Obchodní podmínky zhotovení stavby**

OP/R/16/19

Obchodní podmínky zhotovení stavby OP/R/16/19 byly uveřejněny na profilu zadavatele jako součást zadávací dokumentace. Smluvní strany podpisem této Smlouvy potvrzují, že jsou s jejich obsahem plně seznámeny, a že ve smyslu § 1751 odst. 1 občanského zákoníku tvoří součást obsahu Smlouvy.



## PŘÍLOHA Č. 2

### Technické podmínky:

a) **Technické kvalitativní podmínky staveb státních drah (TKP Staveb)**

Technické kvalitativní podmínky staveb státních drah (TKP Staveb) ve znění účinném ke dni podpisu této Smlouvy jsou přístupné na <http://typdok.tudc.cz>. Smluvní strany podpisem této Smlouvy potvrzují, že jsou s obsahem TKP Staveb plně seznámeny, a že ve smyslu ustanovením § 1751 odst. 1 občanského zákoníku tvoří součást obsahu Smlouvy. TKP Staveb jsou pro Zhotovitele závazné s aplikací platných předpisů uvedených v příslušné kapitole TKP Staveb.

b) **Všeobecné technické podmínky realizace stavby VTP/R/10/18**

Všeobecné technické podmínky realizace stavby VTP/R/10/18 byly uveřejněny na profilu zadavatele jako součást zadávací dokumentace. Smluvní strany podpisem této Smlouvy potvrzují, že jsou s jejich obsahem plně seznámeny, a že ve smyslu § 1751 odst. 1 občanského zákoníku tvoří součást obsahu Smlouvy.

c) **Zvláštní technické podmínky ze dne 16. 9. 2019**

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace  
Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1



Příloha č. 2 c)  
**ZVLÁŠTNÍ TECHNICKÉ PODMÍNKY**  
**ZHOTOVENÍ STAVBY**

**„Turnov – sdružený traťmistrovský okrsek – oprava“**

Datum vydání: 16.9.2019

## OBSAH

SEZNAM ZKRATEK .....	2
1. SPECIFIKACE PŘEDMĚTU DÍLA .....	3
1.1. ÚČEL A ROZSAH PŘEDMĚTU DÍLA.....	3
1.2. UMÍSTĚNÍ STAVBY .....	3
2. PŘEHLED VÝCHOZÍCH PODKLADŮ.....	3
2.1. PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE.....	3
2.2. SOUVISEJÍCÍ DOKUMENTACE .....	3
3. KOORDINACE S JINÝMI STAVBAMI .....	3
4. ZVLÁŠTNÍ TECHNICKÉ PODMÍNKY A POŽADAVKY NA PROVEDENÍ DÍLA.....	4
4.1. VŠEOBECNĚ .....	4
4.2. DOKUMENTACE SKUTEČNÉHO PROVEDENÍ STAVBY .....	6
4.3. POZEMNÍ STAVEBNÍ OBJEKTY .....	6
4.4. DOKLADY PŘEDANÉ ZHOTOVITEL.....	7
5. ORGANIZACE VÝSTAVBY .....	7
6. SOUVISEJÍCÍ DOKUMENTY A PŘEDPISY.....	7
7. PŘÍLOHY .....	7

## SEZNAM ZKRATEK

Není-li v těchto ZTP výslovně uvedeno jinak, mají zkratky použité v těchto ZTP význam definovaný ve Všeobecných technických podmínkách.

## 1. SPECIFIKACE PŘEDMĚTU DÍLA

### 1.1. Účel a rozsah předmětu Díla

- 1.1.1. Předmětem díla je zhotovení stavby „Turnov – sdružený traťmistrovský okresek – oprava“ jejímž cílem je oprava „Provozní budovy SSZT“ (SO 02) a „Provozní budovy SEE“ (SO 04).
- 1.1.2. Navržené stavební úpravy objektu SO 02 zahrnují opravy všech vnitřních omítek stěn a nesoudržných nebo poškozených částí omítek stropů. Vnitřní zdivo bude omítnuto jádrovou a vrchní štukovou omítkou. Odstraněné veškeré zařizovací předměty, otopná tělesa, svítidla, rozvaděče elektro, rozvody ÚT, ZTI, elektro budou nahrazené novými. Pod podlahami v 1.NP bude v celé ploše provedena hydroizolace. Opraveny budou šatny a sociální zázemí v 1. NP včetně úprav sociálního zařízení a kanceláří ve 2. NP. Po demontáži technologie kotelny a skladu LTO budou zasypány suterénní prostory. Pro přístup do 2.NP bude v objektu opraveno ŽB monolitické dvouramenné schodiště.
- 1.1.3. Navržené stavební úpravy objektu SO 04 zahrnují opravu obvodového pláště, který bude tvořen sendvičovými panely. Střešní plášť bude z trapézových plechů, horní část objektu bude řešena sendvičovými panely podhledu. Sokl bude opraven a doplněn z cihelného zdiva, který bude protažen až na stávající základové pasy. Vnitřní dělicí konstrukce budou zděné, vestavba technické místnost na stropu vestavby ve 2.NP bude mít obvodové příčky sádkartonové na ocelovém systémovém roštu. Pro dělicí stěny budou doplněny základové pasy. Podlaha ochozu bude provedena z ocelových pozinkovaných pororoštů. Výplně otvorů v obvodovém plášti budou z plastových profilů, zasklené izolačním dvojsklem, vrata do garáží budou průmyslová sekční se zateplenými lamelami, elektricky otevíravá, dveře a dvoukřídlová vrata ocelová v ocelové rámové zárubni. Vnitřní dveře budou dřevěné v ocelové zárubni, do dílen budou dveře ocelové.
- 1.1.4. Rozsah Díla „Turnov – sdružený traťmistrovský okresek - oprava“ je blíže specifikován zpracovanou projektovou dokumentací ve stupni DSP a položkovým rozpočtem, které jsou obsaženy v zadávací dokumentaci Výzvy k podání nabídky.

### 1.2. Umístění stavby

- 1.2.1. Stavba bude probíhat na trati Pardubice - Liberec
- Provozní budova SSZT : p.č.st. 3888/60, p.č.st. 3888/71, p.č.st. 3888/72
  - Provozní budova SEE: p.č. st.3888/58, p.č. st. 3888/59
  - k. ú.: Turnov
  - kraj: Liberecký
  - inventární číslo Provozní budovy SSZT (IC): 6000386627
  - inventární číslo Provozní budovy SEE (IC): 6000315544
  - TUDU: 1051F1, žkm 123.570 – 123,750

## 2. PŘEHLED VÝCHOZÍCH PODKLADŮ

### 2.1. Projektová dokumentace

- 2.1.1. Projektová dokumentace „Rekonstrukce integrovaného pracoviště Turnov“, zpracovatel: Profes projekt s.r.o., Vejřichova 272, 511 01 Turnov, IČ: 465 06 942, datum:08/2018

Obsahem této projektové dokumentace je celková obnova areálu a objektů integrovaného pracoviště Turnov. Obsahem této veřejné zakázky je pouze dílčí část. Rozsah této části je specifikován výkazem výměr.

### 2.2. Související dokumentace

- 2.2.1. Stavební povolení č.j.: DUCR-49675/19/Lh ze dne 12. 9. 2019.

## 3. KOORDINACE S JINÝMI STAVBAMI

- 3.1.1. Zhotovení stavby musí být provedeno v koordinaci s připravovanými, případně aktuálně realizovanými akcemi a to i dalších investorů, které přímo s předmětnou akcí souvisí nebo ji mohou ovlivnit. Součástí plnění Díla je i zajištění koordinace při realizaci prací, poskytování a rozsahu výluk, přidělení prostorů pro staveniště v jednotlivých žst. apod. Koordinace musí probíhat zejména s níže uvedenými investicemi a opravnými pracemi: „Rekonstrukce integrovaného pracoviště Turnov I. etapa“, které budou probíhat

od října 2019 do března 2020 zhotovitelem „Společnost obchodních společností s názvem „Společnost KVIS a CH+T pro Turnov“ se sídlem: KVIS Pardubice, a.s., Pardubice, Rosice 151, PSČ 533 53“.

#### 4. ZVLÁŠTNÍ TECHNICKÉ PODMÍNKY A POŽADAVKY NA PROVEDENÍ DÍLA

##### 4.1. Všeobecně

4.1.1. Čl. 1.1.10. VTP se ruší.

4.1.2. Čl. 3.1.1. VTP se mění takto:

Zhotovitel se zavazuje vést Stavební deník o stavbě v souladu s ustanoveními zákona č. 183/2006 Sb. [1] a § 6 vyhlášky č. 499/2006 Sb. [28]. Identifikační údaje ve Stavebním deníku (údržba a opravy staveb státních drah) se vyplní v rozsahu dle Příl. 9 vyhlášky č. 499/2006 Sb. [28] a to ode dne převzetí Staveniště do dne řádného předání a převzetí Díla nebo jeho části do Předčasného užívání Díla nebo části Díla ke Zkušebnímu provozu, popřípadě do dne odstranění poslední vady nebo dokončení nedokončené práce, zjištěné při kontrolní prohlídce Díla. Zhotovitel je povinen vést Stavební deník v českém jazyce.

4.1.3. Čl. 3.1.2. VTP se mění takto:

Zhotovitel je povinen používat typizovaný stavební deník SŽDC: Stavební deník (údržba a opravy staveb státních drah).

4.1.4. Čl. 3.1.3. VTP se mění takto:

Typizovaný stavební deník a informace ke správnému vedení jsou uvedeny ve vzoru tohoto stavebního deníku. Kontakt, kde je možné vzor SD stáhnout, samotné SD zakoupit, či stáhnout (včetně pravidel číslování), jsou uvedené v závěrečné kapitole těchto VTP „12. Právní předpisy“.

4.1.5. Čl. 3.2.1. VTP se mění takto:

Denní záznamy do Stavebního deníku budou obsahovat náležitosti, které vyplývají z Příl. 9 vyhlášky č. 499/2006 Sb. [28], TKP [64]. Budou do něj zejména zapisovány všechny záznamy související se stavební činností, kontrolou a všechny skutečnosti důležité pro věcné, časové a finanční plnění SOD, včetně množství provedených prací a montáží. U nasazení mechanizačních prostředků bude uveden druh mechanizace (kolejové, zemní či speciální) s uvedením pracovní doby, ne však nářadí.

4.1.6. Čl. 3.2.2. VTP se mění takto:

Zhotovitel se zavazuje, že Stavební deník bude obsahovat mimo jiné i následující náležitosti, které se týkají příslušného Díla, Část Díla nad rámec vyhlášky č. 499/2006 Sb. [28]:

- a) se ruší
- b) vyjádření ÚOZI Zhotovitele o provedení zaměření podzemních vedení a zařízení technické infrastruktury před zakrytím a souhlas TDS se zakrýváním prací,
- c) zdůvodnění rozdílů provedených prací od Projektové dokumentace (pokud je vyhotovena) nebo těchto ZTP včetně jejich příloh, případně stavebního povolení, odůvodnění změn materiálů a změn technického řešení a odchylek od Projektové dokumentace, včetně způsobu projednání,
- d) údaje potřebné k posouzení prací správními úřady a orgány státního dozoru,
- e) výsledky činnosti autorizovaného inspektora (pokud je určen),
- f) výsledky činnosti Koordinátora BOZP (pokud je určen),
- g) výsledky činnosti odborně způsobilé osoby pro ekologický dozor (pokud je určen).

4.1.7. Čl. 3.3.1. VTP se mění takto:

Stavební deník (viz 3.1.2.1) bude uložen na pracovišti člena osoby Zhotovitele zmocněné vedením stavby dle SOD.

4.1.8. Čl. 3.3.5. VTP se ruší.

4.1.9. Čl. 3.3.6. VTP se mění takto:

Objednatel provádí potvrzování (potvrzení podpisem přečtení záznamů) Stavebního deníku až po jejich předchozím potvrzení Zhotovitelem.

4.1.10. Čl. 3.3.7. VTP se mění takto:

Potřebné stanovisko další oprávněné osoby včetně Objednatele k záznamům ve Stavebním deníku musí být zaznamenáno do Stavebního deníku do 5 pracovních dnů po jejich předložení příslušné oprávněné osobě a Objednateli, podle toho, komu bude záznam předložen později. Nevyjádří-li se Objednatel ve lhůtě 5 pracovních dnů ode dne, kdy mu byl předložen záznam, má se za to, že Objednatel s obsahem záznamu souhlasí.

4.1.11. Čl. 3.3.8. VTP se mění takto:

Jestliže oprávněný zaměstnanec Zhotovitele, popř. jeho zmocněný zástupce, nesouhlasí se záznamem Objednatele, nebo jiné oprávněné osoby, provedeným ve Stavebním deníku, je povinen připojit k uvedenému záznamu do 2 pracovních dnů po jeho zapsání své vyjádření a předat je v tomto termínu na předem určeném a dohodnutém místě pro přístup ke Stavebnímu deníku. Nevyjádří-li Zhotovitel svůj nesouhlas ve lhůtě 2 pracovních dnů ode dne, kdy mu bylo předloženo předmětné vyjádření, má se za to, že Zhotovitel s obsahem záznamu souhlasí.

4.1.12. V čl. 4.1.2. VTP se ruší text „... a finančního plnění“.

4.1.13. V čl. 4.1.4. VTP se ruší text „...části – Geodetická dokumentace“.

4.1.14. Čl. 4.1.7. VTP se ruší.

4.1.15. Čl. 4.1.8. VTP se ruší.

4.1.16. V čl. 4.2.1. VTP se ruší druhá a třetí věta textu.

4.1.17. Čl. 4.2.2. VTP se ruší.

4.1.18. V čl. 4.2.9. VTP se mění lhůta z 21 dnů na 7 dnů.

4.1.19. Čl. 4.2.18. VTP se mění takto:

Přístupové cesty ke staveništi a objekty na nich jsou navrženy v ZOV zpravidla po stávajících komunikacích. U pozemních komunikací, kde je to požadováno, uzavře Zhotovitel nájemní smlouvu na jejich využívání. Zhotovitel během stavby zajistí u komunikací používaných stavbou čištění, kropení proti prašnosti a průběžnou údržbu. Po ukončení stavby Zhotovitel po dohodě s vlastníkem (správcem komunikace) odstraní případné vzniklé závady. Zhotovitel je rovněž povinen uhradit náklady spojené s odstraněním závad ve sjízdnosti přístupových cest, s jejich poškozením a jejich znečištěním v souladu s § 27 a § 28 zákona č. 13/1997 Sb. [17]. Zhotovitel odpovídá za vzniklé škody způsobené nedodržením těchto povinností. Náklady a poplatky za jejich užívání a náklady na odstranění závad jsou součástí Ceny Díla.

4.1.20. Čl. 4.3.2. VTP se ruší.

4.1.21. Čl. 4.3.3. VTP se mění takto:

Zhotovitel se zavazuje zpracovat havarijný plán pro případný únik ropných látek ve smyslu zákona č. 254/2001 Sb. [10].

4.1.22. V čl. 4.3.7. VTP se ruší text „... ve Všeobecném objektu....“.

4.1.23. Čl. 5.1.4. VTP se ruší.

4.1.24. V čl. 5.1.10. VTP se text „5 pracovních dnů“ nahrazuje textem „2 pracovní dny“.

4.1.25. V čl. 5.2.4. VTP se mění lhůta ze čtyř týdnů na dva týdny. Ruší se text „... a písemně přizvat dotčené orgány veřejné správy (odbor životního prostředí příslušného úřadu)“.

4.1.26. Čl. 6.3.1. VTP se ruší.

4.1.27. V čl. 6.3.2. VTP se text „TDS“ nahrazuje textem „Objednateli“.

4.1.28. V čl. 7.1.4. VTP, odstavec a) se ruší text „Stavební povolení na zhotovení díla“.

4.1.29. Čl. 7.7.7. VTP se mění takto:

Pokud je podzemních vedení a zařízení technické infrastruktury ve správě místně příslušné OJ SŽDC, Zhotovitel se zavazuje zažádat písemnou objednávkou o jejich vytyčení minimálně 5 pracovních dnů před zahájením výkopových prací. Tyto činnosti jsou součástí Ceny Díla.

4.1.30. V čl. 7.3.3. VTP se text „kategorizaci“ nahrazuje textem „předkategorizaci“.

4.1.31. V čl. 8.1.1. VTP se ruší text „posuzovací a schvalovací protokol“.

4.1.32. V čl. 8.1.4. VTP, odstavec a) se ruší text „...je vedena jako samostatná položka Soupisu prací“.

4.1.33. Čl. 8.1.4. VTP, odstavec c) se mění takto:



Zhotovitel předá 45 dní před zahájením prací dle PDPS jedno pracovní vyhotovení PDPS zhotoviteli Projektové dokumentace k posouzení souladu PDPS s DSP/DOS a 1 pracovní vyhotovení Objednateli k posouzení a ke schválení, vč. případného rozdílového Soupisu prací.

4.1.34. Čl. 8.1.4. VTP, odstavec e) se mění takto:

Po odsouhlasení zpracovatelem Projektové dokumentace (pokud je vyhotovena), zapracování případných připomínek a schválení Objednatel předá Zhotovitel Objednateli dokumentaci PDPS SO a PS do 30 dnů před zahájením prací ve 3 vyhotoveních v listinné podobě a v 1 vyhotovení v elektronické podobě.

4.1.35. Čl. 8.1.4. VTP, odstavec f) se ruší:

Po schválení závěrových tabulek předá Zhotovitel Objednateli dokumentaci PDPS do 30 dnů před zahájením prací ve 3 vyhotoveních v listinné podobě a v 1 vyhotovení v elektronické podobě.

4.1.36. V čl. 8.1.5. VTP se mění lhůta z 90 dnů na 45 dnů.

4.1.37. V čl. 8.1.6. VTP se mění lhůta ze 45 dnů na 30 dnů.

4.1.38. V čl. 8.2.2. VTP se ruší text“... a Směrnice SŽDC č. 117 [79]“

4.1.39. Čl. 8.2.3. VTP se ruší.

4.1.40. V čl. 8.2.6. VTP se ruší odstavec t).

4.1.41. V čl. 8.2.8. VTP se ruší text „...v rozsahu požadavků přílohy „H“ – Dokladová část dle Směrnice GR č. 11 [66]“. Ruší se odstavec b).

4.1.42. Čl. 8.3.3. VTP se mění takto:

Předání Dokumentace skutečného provedení stavby týkající se Díla Zhotovitelem Objednateli proběhne v listinné podobě ve 3 vyhotoveních pro technickou část do 1 měsíce, pro geodetickou část do 1 měsíce a kompletní dokumentace v elektronické podobě v rozsahu dle odstavce 8.3.5 těchto VTP do 1 měsíce ode dne, kdy bylo vydán Zápis o předání a převzetí Díla, nejpozději však do termínu ukončení smluvního vztahu.

4.1.43. Čl. 8.3.4. VTP se ruší.

4.1.44. Čl. 8.3.5. VTP se mění takto:

Odevzdání dokumentace bude v elektronické podobě provedeno dle pravidel pro vzájemnou výměnu digitálních dat mezi drážními a mimodrážními organizacemi [78] následovně:

- 2 x CD (DVD) – kompletní dokumentace stavby v otevřené formě
- 2 x CD (DVD) – kompletní dokumentace stavby v uzavřené formě

4.1.45. Čl. 10.2.5. VTP se mění takto:

Zhotovitel se zavazuje zajistit u svých zaměstnanců a zaměstnanců Poddodavatelů prokazatelně seznámení s plánem BOZP Díla [19] a doložit splnění této povinnosti písemně před předáním Staveniště Zhotoviteli.

## **4.2. Dokumentace skutečného provedení stavby**

4.2.1. Po skončení stavby bude Zhotovitelem předána dokumentace SO-02 - Provozní budova SSZT a SO-04 Provozní budova SEE dle skutečného provedení včetně geodetického zaměření nových inženýrských sítí.

## **4.3. Pozemní stavební objekty**

4.3.1. SO-02 – Provozní budova SSZT – bude provedena komplexní oprava stropů, podlah a střechy včetně podhledů, oprava vnitřních příček, výměna vnitřních dveří, oprava vnitřních parapetů oken, komplexní oprava vnitřních omítek a obkladů stěn, celková oprava železobetonového schodiště, komplexní oprava ústředního vytápění, vzduchotechniky, vnitřní kanalizace, vnitřního vodovodu, zdravotnický, vnitřního plynovodu, silnoproudé elektroinstalace a slaboproudých rozvodů, EPS a EZS. Dále bude provedena výměna vnitřních žaluzií.

4.3.2. SO-04 – Provozní budova SEE – bude provedena oprava železobetonových základových pasů, komplexní oprava stropů, podlah a střechy včetně podhledů, oprava vnitřních příček, výměna vnitřních dveří, výměna vnějšího obvodového pláště včetně výplní otvorů a provedení zateplení betonového soklu, komplexní oprava vnitřních omítek a obkladů stěn, komplexní oprava ústředního vytápění,

vzduchotechniky, vnitřní kanalizace, vnitřního vodovodu, zdravotnický, vnitřního plynovodu, silnoproudé elektroinstalace a slaboproudých rozvodů, EPS a EZS.

#### 4.4. Doklady předané zhotovitel

- 4.4.1. Součástí předání díla bude zajištění dokladové části – revizí, tlakových a topných zkoušek a veškerých dokladů a náležitostí k řádnému užívání díla, včetně dokladů technických prohlídek a zkoušek určených technických zařízení (UTZ) dle § 47 odst. 4 zákona č. 266/1994 Sb., o drahách, ve znění pozdějších předpisů a zajištění vydání průkazů UTZ.

### 5. ORGANIZACE VÝSTAVBY

- 5.1.1. Závazným pro zhotovitele jsou termíny, které jsou uvedeny v následující tabulce:

postup	činnost	doba trvání
	<i>zahájení stavby</i>	listopad 2019
<i>1. Stavební postup/Etapa</i>	<i>přípravné práce</i>	listopad - prosinec 2019
<i>2. a 3. Stavební postup/Etapa</i>	<i>Stavební práce, včetně dokončovacích prací</i>	listopad 2019 - listopad 2020
	<i>ukončení stavby</i>	14 měsíců od zahájení stavebních prací*

\*) Datum ukončení stavby je závislé na termínu zahájení stavebních prací.

### 6. SOUVISEJÍCÍ DOKUMENTY A PŘEDPISY

- 6.1.1. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo v souladu s obecně závaznými právními předpisy České republiky a EU, technickými normami a s interními předpisy a dokumenty Objednatele (směrnice, vzorové listy, TKP, VTP, ZTP apod.), **vše v platném znění.**
- 6.1.2. Objednatel umožňuje Zhotoviteli přístup ke všem svým interním předpisům a dokumentům následujícím způsobem:

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace  
**Technická ústředna dopravní cesty,  
Oddělení typové dokumentace**

Nerudova 1  
772 58 Olomouc

kontaktní osoba: p. Jarmila Strnadová, tel.: 972 742 241, 972 741 769, mobil: 725 039 782,  
e-mail: [typdok@tudc.cz](mailto:typdok@tudc.cz), [www: http://typdok.tudc.cz](http://typdok.tudc.cz), <http://www.tudc.cz/> nebo  
<http://www.szdc.cz/dalsi-informace/dokumenty-a-predpisy.html>.

### 7. PŘÍLOHY

- 7.1.1. Stavební povolení

## PŘÍLOHA Č. 3

### Související dokumenty

- **Projektová dokumentace stavby**  
Součástí smlouvy je projektová dokumentace stavby, která byla uveřejněna na profilu zadavatele jako součást zadávací dokumentace.
- **Stavební povolení** vydané Drážním úřadem, sekce stavební, územní odbor Praha, č. j.: DUCR-49675/19/Lh, ze dne 12. 9. 2019
- **Povolení k odstranění stavby** vydané Drážním úřadem, sekce stavební, územní odbor Praha, č. j.: DUCR-49793/19/Lh ze dne 13. 9. 2019



Toto rozhodnutí nabylo právní moci	
dne:	4.10.2019
Vyznačeno dne:	8.10.2019



**DRAŽNÍ ÚŘAD, WILSONOVA 300/8, 121 06 PRAHA 2**  
stavební sekce - územní odbor Praha

Sp. zn.: MP-SDP0482/19-5/Lh  
Č. j.: DUCR-49675/19/Lh  
Oprávněná úřední osoba:

V Praze dne 12. září 2019  
Telefon:  
E-mail:

### ROZHODNUTÍ

Dražní úřad, jako drážní správní úřad podle § 54 odst. 1 zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon"), a jako speciální stavební úřad pro stavby drah podle § 7 odst. 1 zákona a podle § 15 odst. 1 písm. b) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon")

#### v y d á v á

na základě výsledku provedeného stavebního řízení podle § 115 odst. 1 stavebního zákona

#### s t a v e b n í p o v o l e n í

pro stavbu dráhy:

#### T u r n o v

**"Rekonstrukce integrovaného pracoviště Turnov"**

#### v rozsahu:

- SO-01 Provozní budova ST
- SO-02 Provozní budova SSZT
- SO-03 Provozní budova SBBH
- SO-04 Provozní budova SEE
- SO-05 Sklad SSZT
- SO-06 Sklad SBBH
- SO-07 Venkovní úpravy
- IO-08 Areálový vodovod
- IO-09 Areálová kanalizace
- IO-10 Přípojka plynu
- IO-11 Areálový plynovod

#### Stavebník:

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Dlážďená 1003/7, 110 00 Praha 1 zastoupená Oblastním ředitelstvím Hradec Králové, U Fotochemy 259/, 50101 Hradec Králové, IČ 70994234 zastoupeným na základě plné moci společností PROFES PROJEKT spol.s.r.o., Vejřichova 272/, 51101 Turnov 1, IČ 46506942.

#### Umístění stavby:

Stavba je umístěna na p.p.č. 3888/1, 3888/7, 3888/56, 3888/57, 3888/58, 3888/59, 3888/60, 3888/71, 3888/72, 3888/99, 3888/106, 3888/107, 3890/1, 3890/19, 3890/31, 1860/1, 1860/2 a 1860/3 v k.ú. Turnov.

#### Popis stavby:

Stavba řeší rekonstrukci areálu pracovišť správců SŽDC, OŘ Hradec Králové, skladů a rekonstrukci inženýrských sítí.

Podrobně viz. projektová dokumentace.

**Pro provedení stavby stanoví Drážní úřad tyto podmínky:**

1. Stavba bude provedena podle dokumentace ověřené Drážním úřadem ve stavebním řízení. Stavební povolení se nevztahuje na objekty zařízení staveniště. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího souhlasu Drážního úřadu.
2. Stavba musí splňovat parametry stanovené vyhláškou č. 177/1995 Sb., kterou se vydává stavební a technický řád drah, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „vyhláška“) a ustanoveními stavebního zákona.
3. Stavba svým řešením musí splňovat požadavky stanovené ve vyhlášce č. 369/2001 Sb., kterou se stanoví obecné technické požadavky zabezpečující užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace, ve znění pozdějších předpisů, (pro stavby projektované před 18.11.2009), pro stavby projektované po 18.11.2009 ve vyhlášce č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.
4. Stavebník je povinen písemně oznámit Drážnímu úřadu termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět. Změny v těchto skutečnostech stavebník neprodleně oznámí Drážnímu úřadu.
5. Před zahájením stavby bude na viditelném místě v místech soustředěné stavební činnosti u vstupu na staveniště umístěn štítek "Stavba povolena". Rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné. Štítek bude na stavbě ponechán do vydání kolaudačního souhlasu.
6. Provádět stavbu může jako zhotovitel jen stavební podnikatel, který při její realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím. Dále je povinen zabezpečit, aby práce na stavbě, k jejichž provádění je předepsáno zvláštní oprávnění, vykonávaly jen osoby, které jsou držiteli takového oprávnění.
7. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce, zejména zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů, a nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, a dbát o ochranu osob na staveništi.
8. Před započítím stavebních prací stavebník zabezpečí vytýčení všech podzemních vedení a zařízení v obvodu staveniště, jejich případnou ochranu a přeložení podle příslušných norem a předpisů za odborného dohledu správců (vlastníků) vedení a zařízení.
9. Před záhozem podzemních vedení, zařízení a přeložek inženýrských sítí bude provedeno jejich zaměření situačními a výškovými kótami.
10. Součástí stavby jsou určená technická zařízení (UTZ) podle § 47 zákona. Před podáním žádosti o uvedení stavby nebo její části, která obsahuje UTZ, do zkušebního provozu, stavebník požádá Drážní úřad, sekci provozně-technickou, o vydání průkazu způsobilosti určeného technického zařízení.
11. Stavebník je povinen zajistit řádnou údržbu a sjízdnost všech jím využívaných přístupových cest na staveništi po celou dobu výstavby.
12. Případné škody způsobené při provádění stavby na cizím majetku je nutné neodkladně odstranit.
13. Práce na staveništi, při kterých by hluk překračoval hranici stanovenou příslušným hygienickým předpisem, nesmí být prováděny v době od 22.00 do 6.00 hod., případné práce v uvedenou dobu projedná stavebník předem s příslušným orgánem ochrany veřejného zdraví a Drážním úřadem.
14. Před zahájením prací a zásahem do pozemních komunikací požádá stavebník příslušný silniční správní úřad o povolení zvláštního užívání komunikace.

15. Stavebník zajistí realizaci technických a organizačních opatření k minimalizaci prašnosti při provádění stavebních prací v zastavěném území. Pro příjezd na staveniště budou používány výhradně s vlastníky (správci) komunikací předem projednané a schválené přístupové cesty.
16. Z hlediska ochrany archeologických nálezů bude stavebník postupovat podle §§ 22 a 23 zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.
17. Stavebník dodrží podmínky vyjádření společnosti: **Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 13000 Praha 3 č.j.: POS 1068/18 ze dne 4. 12. 2018:** Případné kolize s tel. vedením musí být řešeny na místě se správcem sítě CETIN -  
V průběhu stavebních prací požadujeme dodržení všech podmínek platného vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací č.j.: 687880/18 ze dne 7. 8. 2018. Během stavby musí být zajištěna taková opatření, aby nedošlo k poškození tel. vedení a zařízení.
18. Stavebník dodrží podmínky vyjádření společnosti: **Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., Přítkovská /1689, 41550 Teplice zn.: O19610024838/UTPCTU/Val ze dne 11. 2. 2019:**
  - 18.1. Předložená dokumentace řeší rekonstrukci objektů integrovaného pracoviště Turnov.
  - 18.2. V rámci stavby je řešeno i odvádění srážkových vod ze střech a zpevněných ploch (parkoviště) novou areálovou dešťovou a jednotnou kanalizací, částečně přes retenční nádrž s regulovaným odtokem (vřový ventil) 3 l/s.
  - 18.3. Při realizaci nové jednotné areálové přípojky - (stoka E) dojde k souběhu a v úseku AK8 - RŠ2 i křížení s vodovodním řadem v naší správě. Proto před samotným zahájením výkopových prací požadujeme vytyčení našeho zařízení. V místech střetů s naším zařízením bude kopáno pouze ručně bez použití stavební mechanizace. Při souběhu požadujeme dodržet ČSN.
  - 18.4. **Požadujeme, aby kanalizační přípojka byla v místě křížení uložena pod vodovodním řadem. V případě, že to spádové poměry a hloubka uložení neumožní, požadujeme v místě křížení uložit kanal. přípojky do chráničky, která bude přesahovat min 1 m na každou stranu.**
  - 18.5. Stavebník je povinen neprodleně ohlásit případné poškození vodohospodářského zařízení provozovateli. Stavebník odpovídá za eventuální škodu na vodohospodářském zařízení způsobenou svojí činností.
  - 18.6. Vytyčení skutečného umístění zařízení včetně všech příslušných ochranných a bezpečnostních pásem je nutné objednat u naší společnosti -
  - 18.7. K závěrečné kontrolní prohlídce požadujeme doložit souhlas provozovatele SČVK a.s. s provedenou stavbou.
  - 18.8. Objekt bude zásoben pitnou vodou ze stávající vodovodní přípojky.
  - 18.9. **Po realizaci stavby se majitel dostaví k aktualizaci smlouvy na odvádění srážkových vod, kde bude třeba doložit výměru ploch, ze kterých je dešťová voda zaústěna do veřejné kanalizace.**
19. Stavebník dodrží podmínky stanovisko společnosti: **GridServices, s.r.o., Plynářská 499/1, 60200 Brno zn.: 5001986272 ze dne 28. 8. 2019 a zn.: 5001865950 ze dne 4. 2. 2019 zejména:**
  - 19.1. Stavba PZ musí být realizována podle odsouhlasené projektové dokumentace (dále jen "PD") a v souladu s platnými právními předpisy a platnými ČSN-EN, TPG, TIN, Technickými požadavky provozovatele distribuční soustavy. Technické požadavky provozovatele distribuční soustavy naleznete na: <http://www.gasnet.cz/cs/technicke-dokumenty/>.
  - 19.2. Zhotovitel stavby PZ je povinen nejméně 5 pracovních dnů před zahájením prací nahlásit zahájení stavby provedením registrace stavby na adrese <https://www.gasnet.cz/cs/emp/dodavatel/prihlasi/>. Zhotovitel obdrží po registraci stavby z centrální adresy jedinečné identifikační číslo stavby, které je povinen uvádět na všech dokladech souvisejících se stavbou.

- 19.3. Stavbu PZ a propojovací práce na stávající PZ smí provádět zhotovitel certifikovaný v rozsahu dle TPG 923 01. Certifikát musí odpovídat typu PZ a prováděné činnosti.
- 19.4. Před záhozem potrubí bude provedeno geodetické zaměření stavby a polohopisných prvků. Bude vyhotovena geodetická dokumentace skutečného provedení stavby PZ dle směrnice provozovatele distribuční soustavy - Dokumentace distribuční soustavy (Zaměření plynárenského zařízení a vyhotovení digitální technické mapy v jeho okolí. Geodetická směrnice je k dispozici na <http://www.gasnet.cz/cs/technicke-dokumenty/>. Upozorňujeme, že geodetická dokumentace skutečného provedení stavby PZ zpracovaná dle uvedené směrnice bude vyžadována *při* odevzdání a převzetí stavby PZ.
- 19.5. Termín zahájení přejímacího řízení je nutné dohodnout s příslušným technikem realizace staveb, který na dané stavbě provádí dohled GridServices, s.r.o. Přejímku samostatně budované plynovodní přípojky, zhotovené v režimu Technický partner, provádí v elektronické podobě příslušný technik připojování a rozvoje PZ Operativní správy sítí.
- 19.6. Při přejímce stavby bude předána dokumentace stavby PZ dle platných TPG. Seznam dokladů je k dispozici na <http://www.gasnet.cz/cs/technicke-dokumenty/>.
- 19.7. Propojení stavby PZ s distribuční soustavou může být realizováno až po vydání souhlasu PDS s vpuštěním plynu.
- 19.8. Toto stanovisko včetně schválené PD musí být k dispozici na stavbě PZ.
- 19.9. V případě stavby nového VTL plynovodu nebo VTL přípojky (nová plynofikace) je investor (stavebník) povinen v souladu se zák. č. 458/2000 Sb., Energetický zákon, v platném znění, již v rámci územního řízení požádat Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR o udělení příslušné autorizace. Na přeložky stávajících VTL plynovodů (VTL přípojek) se tato povinnost nevztahuje.
- 19.10. Stavebník je povinen dodržet podmínky stanovené vlastníky a správci pozemků dotčených stavbou. Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky jsou dle ust. § 2925 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, provozovány jako zařízení zvlášť nebezpečné a z tohoto důvodu jsou chráněny ochranným pásmem dle zákona č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.
- 19.11. Před zahájením stavby bude provedeno vytyčení PZ viz.odst.3 (<http://www.gridservices.cz/ds-online-vytyceni-pz> )- poskytnutý zákres je pouze ORIENTAČNÍ.
- 19.12. Digitální data lze získat: <http://www.gasnet.cz/zadost-o-vektorova-data/>.
- 19.13. Při realizaci stavby, souběhu a křížení IS požadujeme dodržet ČSN 73 6005, TPG 702 01,TPG 702 04, zákon č.458/2000 Sb., případně další předpisy a ČSN související s uvedenou stavbou.
- 19.14. Pokud stavba vyvolá výškovou nebo směrovou úpravu trasy plynárenského zařízení, bude zpracována PD přeložek plynárenských zařízení. Info a následně stanovisko k přeložce: <http://www.gridservices.cz/ds-kontaktni-system/>.
- 19.15. V ochranném pásmu plynovodů (1-1-1 m) budou práce prováděny výhradně ručním způsobem.
- 19.16. Při realizaci uvedené stavby budou dodrženy podmínky pro provádění stavební činnosti;
- 19.16.1. Za stavební činnosti se *pro* účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (tzn. i bezvýkopové technologie a terénní úpravy) a činnosti mimo ochranné pásmo, pokud by takové činnosti mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (např. trhací práce, sesuvy půdy, vibrace, apod.).
- 19.16.2. Stavební činnosti je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti, považovány dle § 68 zákona č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby

(zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně.

- 19.16.3. Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Vytyčení trasy provede příslušná provozní oblast (formulář a kontakt naleznete na [www.gridservices.cz](http://www.gridservices.cz) nebo NONSTOP zákaznická linka . Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek je povinen provést stavebník na svůj náklad. Bez vytyčení trasy a přesného určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek stavebníkem nesmí být vlastní stavební činnosti zahájeny. Vytyčení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek považujeme za zahájení stavební činnosti.
- 19.16.4. Bude dodržena mj. CSN 73 6005, TPG 702 04, zákon č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.
- 19.16.5. Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.
- 19.16.6. Při provádění stavební činnosti, vč. přesného určení uložení plynárenského zařízení je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.
- 19.16.7. Odkryté plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeny proti jejich poškození.
- 19.16.8. V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek v místě křížení na náklady stavebníka. V případě, že nebude tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.
- 19.16.9. Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození plynárenského zařízení nebo plynovodních přípojek (vč. izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie atd.) na telefon 1239.
- 19.16.10. Před provedením zásypu výkopu bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti, kontrola plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Kontrolu provede příslušná provozní oblast (formulář a kontakt naleznete na [www.gridservices.cz](http://www.gridservices.cz) nebo NONSTOP zákaznická linka . Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Povinnost kontroly se vztahuje i na plynárenské zařízení, které nebylo odhaleno. O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být plynárenské zařízení a plynovodní přípojky zasypány. V případě, že nebudou dodrženy výše uvedené podmínky, je stavebník povinen na základě výzvy provozovatele plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s plynárenským zařízením a plynovodními přípojkami.
- 19.16.11. Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou před zásypem výkopu řádně podsypány a obsypány těžným pískem, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s ČSN EN 12007-1 -4, TPG 702 01, TPG 702 04.
- 19.16.12. Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky plynárenského zařízení a plynovodních přípojek.



- 19.16.13. Poklapy uzávěrů a ostatních armatur na plynárenském zařízení a plynovodních přípojkách, vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.
- 19.16.14. Případné zřizování stavenišť, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
- 19.16.15. Bude zachována hloubka uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
- 19.16.16. Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů zabezpečit případný přejezd přes plynárenské zařízení a plynovodní přípojky uložení panelů v místě přejezdu plynárenského zařízení.
20. Stavebník dodrží podmínky vyjádření společnosti: **ČEZ Distribuce, a. s., Guldenerova 2577/19, 30328 Plzeň zn.: 0101059163 ze dne 13. 2. 2019.**
21. Stavebník dodrží podmínky souhlasu společnosti: **ČEZ Distribuce, a. s., Guldenerova 2577/19, 30328 Plzeň zn.: 1104162753 ze dne 29. 5. 2019:**
- 21.1. Podmínkou pro zahájení činnosti v ochranném pásmu je platné „Sdělení o existenci energetického zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s.“, v daném zájmovém území tohoto souhlasu a dodržení podmínek uvedených v tomto vyjádření.
- 21.2. V případě jakýchkoli zemních prací je nutné před jejich zahájením provést vytýčení trasy tohoto silového zařízení a dodržet ochranné pásmo a podmínky pro práci v tomto ochranném pásmu.
- 21.3. Před ukončením bude místo křížení se stávajícím podzemním kabelovým vedením v majetku ČEZ Distribuce, a. s. překontrolováno zaměstnanci ČEZ Distribuce, a. s., vč. zápisu do stavebního deníku.
- 21.4. Souběhy a křížovatky š elektrickými vedeními musí být provedeny v souladu s platnými normami a předpisy, zejména s ČSN EN 50110-1, PNE 33 0000-6, ČSN 33 2000-5-52 a PNE 34 1050 pro kabelová vedení a ČSN 73 6005 o prostorovém uspořádání sítí technického vybavení.
- 21.5. Umístění stavby a provádění činností v ochranném pásmu elektrického zařízení bude respektovat zařízení distribuční soustavy v majetku ČEZ Distribuce, a.s., které se v dané lokalitě nachází, nebo jehož výstavba se v dané lokalitě připravuje a je chráněno ochranným pásmem dle zákona č. 458/2000 Sb. § 46 a prováděno podle předložené dokumentace vypracované firmou PROFES PROJEKT spol. s r.o., č. zakázky; 18059, datum; 08.2018.
- 21.6. Jakákoliv poškození nebo mimořádné události, způsobené na elektrickém zařízení stavebníkem, musí být neprodleně oznámeny na poruchovou linku 800 850 860 a budou opraveny na náklady viníka. Zahnutí poškozených míst může být provedeno pouze po souhlasu vydaném naší společností.
- 21.7. Umístěním stavby nesmí dojít ke ztížení přístupu našich pracovníků a pracovníků námi pověřených firem k našemu zařízení.
- 21.8. Pracovníci provádějící práce budou prokazatelně poučeni o nebezpečí, které hrozí při nedodržení bezpečnostních předpisů.
- 21.9. S ohledem k provádění prací v ochranném pásmu upozorňujeme na možnost nebezpečných vlivů od elektrického zařízení. Opatření proti těmto vlivům je na straně zhotovitele výše uvedené stavby. ČEZ Distribuce, a.s. nepřevzme žádnou zodpovědnost za případné škody, které vzniknou stavebníkovi následkem poruchy nebo havárie elektrického zařízení za nepředvídaných okolností nebo nedodržením výše uvedených podmínek.
- 21.10. V místech uložení kabelového vedení, požadujeme zachování stávající nivelety chodníků a komunikací, resp. zachování hloubky uložení kabelového vedení a výšky umístění kabelových skříní nad terénem. Pokud nebude možné zachovat stávající hloubku uložení kabelového vedení, nebo výšku umístění kabelových skříní, požadujeme provedení

- přeložky dle §47 zákona 458/2000 Sb. Přeložku požadujeme provést také v místech, kde dojde ke změně funkčních ploch (komunikace místo chodníku apod.)
- 21.11. Musí být dodrženy Podmínky pro práce v ochranných pásmech vedení, které jsou přílohou tohoto souhlasu.
- 21.12. Jakékoliv události mající vliv na provoz předmětných vedení musí být neprodleně oznámeny na poruchovou linku nebo včas oznámeny naší společností.
- 21.13. Pokud dojde při provádění výkopových prací k obnažení podzemního kabelového vedení, je nutná před zahrnutím výkopu kontrola pracovníkem Provozu sítí ČEZ Distribuční služby, s.r.o. kontaktujte Call centrum naší společnosti na telefonu ...
- 21.14. Výjimka z OP se nevztahuje na zařízení ČEZ ICT Services, a.s. a Telco Pro Services, a.s.
22. Stavebník dodrží podmínky koordinovaného závazného stanoviska: **Městského úřad Turnov, ORM, Antonína Dvořáka 335/, 51122 Turnov č.j.: ORM/18/2524 ze dne 21. 1. 2019:**
- 22.1. Z hlediska zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů:
- 22.1.1. Vegetační plochy nesmí být znečišťovány látkami poškozujícími rostliny nebo půdu, např. rozpouštědly, minerálními oleji, kyselinami, louhy, barvami, cementem nebo jinými pojivy.
- 22.1.2. Kořenové zóny stromů a vegetační plochy nesmí být zamokřeny nebo zaplaveny vodou odváděnou ze stavby. Za kořenovou zónu stromu se považuje plocha půdy pod korunou stromu (okapová linie koruny) rozšířená do stran o 1,5 m, u sloupovitých forem o 5,0 m.
- 22.1.3. V kořenové zóně stromů se nesmí provádět žádná navážka zeminy nebo jiného materiálu.
- 22.1.4. V kořenové zóně stromů se nesmí hloubit rýhy, koryta a stavební jámy. Nelze-li tomu v určitých případech zabránit, smí se hloubit pouze ručně nebo s použitím odsávací techniky. Nejmenší vzdálenost od paty kmene stromů je 2,5 m.
- 22.1.5. Při výkopech se nesmí přetínat kořeny o průměru větším než 2 cm. Kořeny je třeba ostře přetnout a místa řezu zahladit. Obnažené kořeny je nutné chránit před vysycháním a působení mrazu. Zásypové materiály musí svou zrnitostí a zhutněním zajišťovat trvalé provzdušňování potřebné k regeneraci poškozených kořenů. Při větší ztrátě kořenů musí být proveden řez v koruně.
- 22.1.6. Kořenová zóna stromů nesmí být zatěžována soustavným přecházením, poježděním, odstavováním strojů a vozidel, zařízeními staveniště a skladováním materiálů.
- 22.1.7. Uvedeným záměrem nedojde k zásahu do významných krajinných prvků, zvláště chráněných území, k ovlivnění kulturních dominant, harmonického měřítká ani vztahů v krajině. Umístěním stavby nedojde ke snížení či změně krajinného rázu místa, proto orgán ochrany přírody souhlas dle § 12 odst. 2 zákona o ochraně přírody a krajiny (ochrana krajinného rázu) vydávat nebude.
- 22.2. Z hlediska zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů:
- 22.2.1. **uvádět do provozu a provozovat stacionární zdroj v souladu s podmínkami pro provoz tohoto stacionárního zdroje stanovenými zákonem o ochraně ovzduší, jeho prováděcími právními předpisy a výrobcí,**
- 22.2.2. **během stavebních prací se mohou uvolňovat emise polétavého prachu. Při stavebních a terénních činnostech je třeba využít dostupných prostředků ke snížení emisí prachu ze staveniště (zaplachtování stavby, používání techniky v dobrém stavu a neznečišťování v nadměrné míře okolí, omývání vozidel opouštějících stavbu, skrápění ploch staveniště apod.),**

- 22.2.3. **závazné stanovisko o užívání stavby nevyjmenovaných stacionárních zdrojů znečišťování ovzduší bude vydán po podání žádosti s uvedenými přesnými výrobci a výrobními typy plynových kondenzačních kotlů.**
- 22.3. Z hlediska zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů:
- 22.3.1. **Požadujeme, aby odpady vzniklé při realizaci akce byly řádně vytríděny a jednotlivé druhy následně využity, případně nabídnuty k dalšímu využití nebo recyklaci oprávněné osobě.** Teprve v případě, že je nebude možné využít, je třeba zajistit jejich řádné odstranění v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech a o změně některých dalších zákonů. Odpady znečištěné škodlivinami je nutné odstranit pouze na zařízeních k tomu určených a osobami, které mají potřebná oprávnění pro likvidaci příslušného druhu odpadu. Bude-li akce prováděna podnikajícím subjektem, bude řádně vedena průběžná evidence odpadů a předložena při závěrečné kontrolní prohlídce nebo na požádání. Tyto obecné povinnosti vyplývají ze zákona o odpadech, § 10 a 12.
- 22.3.2. Dále upozorňujeme, že zákon o odpadech se nevztahuje pouze na nakládání s nekontaminovanou zemínou a jiným přírodním materiálem vytěženým během stavební činnosti, pokud je zajištěno, že materiál bude použit ve svém přirozeném stavu pro účely stavby na místě, na kterém byl vytěžen. V jiném případě je třeba postupovat podle zákona o odpadech.
- 22.4. Z hlediska zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů:
- 22.4.1. **při umístění inženýrských sítí a provádění stavebních prací v pozemku místní komunikace si podá žadatel samostatnou žádost o povolení zvláštního užívání MK na Městském úřadě Turnov, odboru dopravním dle ustanovení § 25, § 36 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění a § 40 vyhl. č. 104/1997 Sb., kterou se tento zákon provádí,**
- 22.4.2. **vydání rozhodnutí je v obou případech podmíněno souhlasem Města Turnov, odbor správy majetku,** které musí být vydány před vydáním rozhodnutí. Vydání rozhodnutí podléhá správnímu poplatku ve výši 1000,- Kč.
- 22.4.3. **Rozhodnutí SÚ nelze vydat bez povolení vydané odborem dopravním.**
23. **Stavebník dodrží podmínky souhrnného stanoviska společnosti: České dráhy, a.s., Regionální správa majetku, Hradec Králové, Riegrovo nám. 914/, 50002 Hradec Králové č.j.: 2063/2018-RSM/HK ze dne 23. 11. 2018:**
- 23.1. Pro uzavření smlouvy požadujeme doložit kontakt na osobu v rámci spolupráce sepsání smlouvy a uvedení oprávněné osoby pro podpis smlouvy ze strany investora. Požadované údaje zašlete buď písemnou formou na adresu uvedenou v záhlaví, nebo elektronicky sl. Sporkové, kontakt viz výše.
- 23.2. Zahájení i ukončení stavby žádáme oznámit písemně na naši adresu uvedenou v záhlaví dopisu minimálně 7 dní předem.
- 23.3. Před realizací stavby požadujeme uzavření nájemní smlouvy na pozemky určené pro dočasný a trvalý zábor. Nájemní smlouva na dočasný zábor bude uzavřena po dobu realizace stavby. Nájemní smlouva na trvalý zábor bude uzavřena do doby převodu (odkupu) pozemku. Kontaktní osobou na uzavření těchto smluv je vedoucí majetkového oddělení paní mobil: email:
- 23.4. Pokud se stavba dotkne našich nájemníků, investor stavby bude muset informovat písemnou formou RSM HK, paní Ing. Pavlínu Sejpkovou o zahájení výběrového řízení na zhotovitele stavby a to do tří pracovních dnů od zahájení výběrového řízení.
- 23.5. K předání a převzetí staveniště na majetku ČD.a.s. požadujeme přizvat zástupce RSM Hradec Králové (místní správce email: , tel. mob: se kterým bude projednán postup prací na pozemku v

majetku ČD, a.s. a který písemně předá a po ukončení prací písemně potvrdí převzetí pozemku v našem majetku a správě. Protokol o zpětném převzetí bude podkladem pro udělení souhlasu k ukončení stavby.

- 23.6. V zájmových lokalitách se nevyskytují inženýrské sítě v naší správě.
- 23.7. Stavebník bude při stavebních pracích chránit zájmy a práva vlastníka nemovitostí. Zejména zajistí, aby během výstavby docházelo při stavební činnosti zhotovitelů k minimálnímu a se zástupci ČD, a.s. předem projednanému omezení cestující veřejnosti (klientů ČD.a.s.) ve vztahu k udržení kvality kultury cestování. Náklady s tím spojené zahrne do nákladů stavby. Staveniště musí být řádně zabezpečeno a označeno, nesmí dojít k ohrožení bezpečnosti osob a zvířat pohybujících se v blízkosti staveniště.
- 23.8. Po ukončení stavebních prací bude proveden úklid stavebního materiálu na pozemcích včetně plošné úpravy terénu a stavu pozemků dotčených stavbou do čistého, řádně zarovnaného stavu (bez výmolů a kamenů), povrch nad výkopy bude zhutněn se zárukou 5 let na stabilitu povrchu. Veškeré náklady a práce spojené s provedením stavby budou hrazeny žadatelem a provedeny odborně způsobilou firmou. Protokol o převzetí bude podkladem pro udělení souhlasu k ukončení stavby.
- 23.9. Akcí nesmí být nepříznivě ovlivněny nemovitosti v majetku ČD, a.s.. Nesmí být nepříznivě ovlivněna stabilita drážního tělesa. Za případné škody odpovídá a hradí je investor stavby.
- 23.10. Po dokončení akce žádáme předložit na RSM Hradec Králové dokumentaci skutečného provedení stavby, která se dotýká majetku ČD, a.s..
- 23.11. Z hlediska požární ochrany je třeba dodržovat zákon č. 133/1985 Sb. o požární ochraně ve znění pozdějších předpisů a včetně odstupových vzdáleností v návaznosti na okolní objekty.
- 23.12. Stavba musí být provedena dle platných ČSN, zákonů a předpisů, včetně zákona o dráhách č. 266/94 Sb. a souvisejících technických vyhlášek za dodržení bezpečnostních předpisů, požárních předpisů, včetně předpisu Op16.
- 23.13. Likvidaci odpadu řešit v souladu s platnou legislativou, dle zákona č. 135/2001 Sb. Nesmí dojít k ekologické zátěži majetku v naší správě. V případě potřeby kácení dřevin je nutné dle vyhlášky 188/2013 požádat o povolení příslušný úřad a o souhlas vlastníka pozemku RSM Hradec Králové, ČD, a.s., kontaktní osoba \_\_\_\_\_ mobil; \_\_\_\_\_ email;
- 23.14. Umístění stavby na pozemcích ve vlastnictví ČD, a.s. je podmíněno souladem s návrhem úprav majetkových vztahů ÚMVŽST mezi ČD, a.s. a SŽDC, s.o. V případě nesouladu rozsahu stavby s návrhem úprav majetkových vztahů ÚMVŽST mezi ČD, a.s. a SŽDC, s.o. musí být postupováno dle Opatření č. 21/2016 ve znění změny č. 1 k 10.10.2016 Stavba musí být provedena dle platných ČSN, zákonů a předpisů, včetně zákona o dráhách č. 266/94 Sb. a souvisejících technických vyhlášek za dodržení bezpečnostních předpisů, požárních předpisů, včetně předpisu Op16.
24. Na stavbě budou provedeny kontrolní prohlídky v těchto fázích výstavby:
- závěrečná kontrolní prohlídka stavby před vydáním kolaudačního souhlasu.
- Ukončení jednotlivých fází výstavby, po nichž bude následovat kontrolní prohlídka, oznámí stavebník Drážnímu úřadu.
25. Stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu nebo kolaudačního rozhodnutí vydaného Drážním úřadem. Žádost stavebníka o provedení závěrečné kontrolní prohlídky stavby a o vydání kolaudačního souhlasu musí být doložena předepsanými doklady podle § 121 odst. 1 a § 122 odst. 1 stavebního zákona a podle § 18i vyhlášky č. 503/2006 sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů.

26. K žádosti o vydání kolaudačního souhlasu předloží stavebník doklady o vrácení pozemků a staveb, které nejsou ve vlastnictví stavebníka a byly dočasně použity pro stavbu, jejich vlastníků.
27. Stavba bude dokončena nejpozději do **31. 12. 2022**.

**Účastníci řízení:**

- Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., Přítkovská /1689, 41550 Teplice, IČ 49099451
- ČEZ Distribuce, a.s., Guldenerova 2577/19, 30328 Plzeň, IČ 24729035
- Město Turnov, Antonína Dvořáka 335/, 51122 Turnov, IČ 00276227
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 13000 Praha 3, IČ 04084063
- České dráhy, a.s., nábreží Ludvíka Svobody 1222/12, 11000 Praha 1, IČ 70994226
- GridServices, s.r.o., Plynárenská 499/1, 60200 Brno, IČ 27935311
- Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1 zastoupená Oblastním ředitelstvím Hradec Králové, U Fotochemy 259/, 50101 Hradec Králové, IČ 70994234 zastoupeným na základě plné moci společností PROFES PROJEKT spol..s.r.o., Vejřichova 272/, 51101 Turnov 1, IČ 46506942
- Paní

**O d ů v o d n ě n í**

Stavebník Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1 zastoupená Oblastním ředitelstvím Hradec Králové, U Fotochemy 259/, 50101 Hradec Králové, IČ 70994234 zastoupeným na základě plné moci společností PROFES PROJEKT spol..s.r.o., Vejřichova 272/, 51101 Turnov 1, IČ 46506942 podal dne 19. července 2019 žádost o stavební povolení.

Drážní úřad oznámil dne 12. srpna 2019 zahájení stavebního řízení a současně stanovit termín ústního jednání na den 5. 9. 2019, do kdy mohli účastníci stavebního řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Stanovisko podle § 96b odst. 1 stavebního zákona byl vydán **Městským úřadem Turnov, ORM, Antonína Dvořáka 335/, 51122 Turnov č.j.: ORM/18/2524 ze dne 21. 1. 2019.**

Ke stavebnímu řízení byly doloženy tyto doklady a náležitosti:

- Plná moc pro zastupování stavebníka
- Smlouva o právu provedení stavby mezi stavebníkem a ČD, a.s.
- Smlouva o právu provedení stavby mezi stavebníkem a paní Valentovou
- Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě a právu provedení stavby mezi stavebníkem a Městem Turnov (plynová přípojka)
- Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě a právu provedení stavby mezi stavebníkem a Městem Turnov (kanalizace)
- Vyjádření společnosti Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., Přítkovská /1689, 41550 Teplice zn.: O19610024838/UTPCTU/Val ze dne 11. 2. 2019
- Stanovisko GridServices, s.r.o., Plynárenská 499/1, 60200 Brno zn.:5001986272 ze dne 28. 8. 2019
- Souhlas společnosti ČEZ Distribuce, a. s., Guldenerova 2577/19, 30328 Plzeň zn.: 1104162753 ze dne 29. 5. 2019
- Vyjádření společnosti ČEZ Distribuce, a. s., Guldenerova 2577/19, 30328 Plzeň zn.: 0101059163 ze dne 13. 2. 2019
- Koordinované závazné stanovisko Městského úřad Turnov, ORM, Antonína Dvořáka 335/, 51122 Turnov č.j.: ORM/18/2524 ze dne 21. 1. 2019
- Rozhodnutí Městského úřad Turnov, OD, Antonína Dvořáka 335/, 51122 Turnov č.j.: OD/19/26101/KOM ze dne 17. 7. 2019

10 /12

- Závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru Libereckého kraje, ÚO Semily, Bítouchovská 1/, 46001 Semily č.j.: HSLI-2715-3/SM-P-PRE-2018 ze dne 14. 1. 2019
- Závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Libereckého kraje, územní pracoviště Semily, Ke Stadionu 204/, 51301 Semily č.j.: KHSLB 23787/2018 ze dne 21. 12. 2018
- Souhrnné stanovisko společnosti České dráhy, a.s., Regionální správa majetku, Hradec Králové, Riegrovo nám. 914/, 50002 Hradec Králové č.j.: 2063/2018-RSM/HK ze dne 23. 11. 2018
- Stanovisko společnosti GridServices, s.r.o., Plynárenská 499/1, 60200 Brno zn.: 5001986272 ze dne 28. 8. 2019 a zn.: 5001865950 ze dne 4. 2. 2019
- Závazné stanovisko Ministerstva obrany, Teplého /1899, 53002 Pardubice 2 zn.: 11111/74973/2018-1150-UÚZ-PCE ze dne 25. 1. 2019
- Vyjádření společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 13000 Praha 3 č.j.: POS 1068/18 ze dne 4. 12. 2018.

a projektová dokumentace, vypracovaná firmou **PROFES PROJEKT spol.s.r.o., Vejřichova 272/, 51101 Turnov 1, IČ 46506942.**

Okruh účastníků stavebního řízení byl stanoven podle § 109 stavebního zákona. Drážní úřad vydává toto stavební povolení na základě kladného výsledku stavebního řízení. V tomto řízení Drážní úřad zjistil, že povolovaná stavba není v rozporu s veřejnými zájmy a neshledal důvody, které by bránily povolení stavby, a proto rozhodl tak, jak je uvedeno ve výrokové části tohoto rozhodnutí.

#### **Poučení o odvolání**

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat odvolání podle §81 odst. 1. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení, k Ministerstvu dopravy, **podáním** učiněným u Drážního úřadu, stavební sekce - územní odbor Praha, Wilsonova 300/8, 121 06 Praha 2. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je podle ustanovení §82 odst. 1 správního řádu **nepřípustné**. Odvolání se podává s potřebným počtem vyhotovení tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu, a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je Drážní úřad na náklady účastníka.



„Otisk úředního razítka“

#### **Informace pro stavebníka:**

- Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci.
- Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže do dvou let ode dne, kdy nabylo právní moci, nebude stavba zahájena. Stavební povolení pozbývá platnosti též dnem, kdy Drážní úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého záměru upouští; to neplatí, jestliže stavba již byla zahájena.

Stavebník uhradil Drážnímu úřadu správní poplatek stanovený podle sazebníku správních poplatků zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, položky 18 bod 1 písm. f), bankovním převodem ve výši **10 000,- Kč**.

#### **Přílohy:**

Pro stavebníka (bude předáno po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí):

- Ověřená projektová dokumentace
- Štítek „Stavba povolena“

**Rozdělovník:**

Účastníci řízení:

- Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., Přítkovská /1689, 41550 Teplice
- ČEZ Distribuce, a. s., Guldenerova 2577/19, 30328 Plzeň
- Město Turnov, Antonína Dvořáka 335/, 51122 Turnov
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 13000 Praha 3
- České dráhy, a.s., nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, 11000 Praha 1
- GridServices, s.r.o., Plynárenská 499/1, 60200 Brno
- **Správa železniční dopravní cesty, státní organizace** zastoupená **Oblastním ředitelstvím Hradec Králové** zastoupeným na základě plné moci společností **PROFES PROJEKT spol.s.r.o., Vejrichova 272/, 51101 Turnov 1**
- Paní

Dotčené orgány:

- Městský úřad Turnov, Antonína Dvořáka 335/, 51122 Turnov
- Krajská hygienická stanice Libereckého kraje, územní pracoviště Semily, Ke Stadionu 204/, 51301 Semily
- Hasičský záchranný sbor Libereckého kraje, ÚO Semily, Bítouchovská 1/, 46001 Semily
- Ministerstvo obrany, Teplého /1899, 53002 Pardubice 2

Na vědomí:

- Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Oblastní ředitelství Hradec Králové, U Fotochemy 259/, 50101 Hradec Králové
- České dráhy, a.s., Regionální správa majetku, Hradec Králové, Riegrovo nám. 914/, 50002 Hradec Králové

Spis



Toto rozhodnutí neslylo právní moci	
dne:	2. 10. 2019
Vyznačeno dne:	15. 10. 19
Vyznači:	



CRPESX00EUEHRT

**DRÁŽNÍ ÚŘAD, WILSONOVA 300/8, 121 06 PRAHA 2**

stavební sekce - územní odbor Praha

Sp. zn.: MP-SDP0481/19-5/Lh  
Č. j.: DUCR-49793/19/Lh  
Oprávněná úřední osoba:

V Praze dne 13. září 2019  
Telefon:  
E-mail:

**ROZHODNUTÍ**

Drážní úřad, jako drážní správní úřad podle § 54 odst. 1 zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon"), a jako speciální stavební úřad pro stavby drah podle § 7 odst. 1 zákona a podle § 15 odst. 1 písm. b) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"),

**vydává**

na základě výsledku provedeného řízení o povolení odstranění stavby  
podle § 128 odst. 4 stavebního zákona

**p o v o l e n í k o d s t r a n ě n í**

pro stavbu dráhy:

**Turnov****"Rekonstrukce integrovaného pracoviště Turnov - SO-12 Demolice"****Vlastník stavby:**

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1 zastoupená Oblastním ředitelstvím Hradec Králové, U Fotochemy 259/, 50101 Hradec Králové, IČ 70994234 zastoupeným na základě plné moci společností PROFES PROJEKT spol.s.r.o., Vejřichova 272/, 51101 Turnov 1, IČ 46506942.

**Umístění stavby:**

Stavba je umístěna na p.p.č. 3888/1 v k.ú. Turnov.

**Popis (účel stavby) odstraňované stavby:**

Jedná se o kovové přístřešky a sklady viz. technický popis.

**Odstranění stavby se povoluje za těchto podmínek:**

1. Vlastník stavby odpovídá za to, že odstranění stavby bude provedeno stavebním podnikatelem (§ 128 odst. 5 stavebního zákona). Před zahájením bouracích prací je vlastník stavby povinen písemně oznámit Drážnímu úřadu název a sídlo stavebního podnikatele, který bude práce provádět.
2. Stavba bude odstraněna ve lhůtě do 31. 12. 2022.
3. Vlastník stavby zajistí odborné odpojení a zajištění všech inženýrských sítí odstraňované stavby v dohodě s jejich vlastníky (správci).
4. Stavba bude odstraněna postupným rozebráním. Při provádění prací na odstranění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a dbát o ochranu osob na staveništi.



5. Před započítím bouracích prací stavebník zabezpečí vytýčení všech podzemních vedení a zařízení v prostoru odstraňované stavby, jejich případnou ochranu a přeložení podle příslušných norem a předpisů za odborného dohledu vlastníků (správců) vedení a zařízení.
6. Práce na odstranění stavby budou prováděny tak, aby okolí stavby nebylo narušeno nadměrným hlukem a prachem. Práce na staveništi, při kterých by hluk překračoval hranici stanovenou příslušným hygienickým předpisem, nesmí být prováděny v době od 22:00 do 06:00 hodin. Případné práce v tuto dobu projedná vlastník stavby předem s příslušným orgánem ochrany veřejného zdraví a s Drážním úřadem.
7. Při odstraňování stavby musí být zajištěna bezpečnost provozu dráhy a drážní dopravy i osob zajišťujících jejich provoz. Rovněž bude zajištěno bezpečné užívání sousedních staveb, včetně staveb technické infrastruktury a bezpečnost provozu na přilehlých komunikacích.
8. Po ukončení prací bude pozemek pod odstraněnou stavbou uklizen a urovnán. Vlastník odstraněné stavby zabezpečí svedení povrchových vod tak, aby nedošlo k podmáčení tělesa dráhy ani okolních pozemků či staveb na nich.
9. S odpadem vzniklým při odstraňování stavby musí být nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
10. Vlastník stavby zajistí splnění podmínek koordinovaného závazného stanoviska: **Městského úřad Turnov, ORM, Antonína Dvořáka 335/, 51122 Turnov č.j.: ORM/19/345 ze dne 3. 4. 2019:**
  - 10.1. Z hlediska zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů: Během bouracích prací se mohou uvolňovat emise polévatého prachu (ze skládek sypkých materiálů aj.). Při bouracích a terénních činnostech je třeba využít dostupných prostředků ke snížení emisí prachu ze stavenišť (používání techniky v dobrém stavu a neznečišťování v nadměrné míře okolí, skrápění ploch stavenišť apod.).
  - 10.2. Z hlediska zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů: požadujeme, aby odpady vzniklé při realizaci akce byly řádně vytríděny a jednotlivé druhy následně využity, případně nabídnuty k dalšímu využití nebo recyklaci oprávněné osobě. Teprve v případě, že je nebude možné využít, je třeba zajistit jejich řádné odstranění v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech a o změně některých dalších zákonů. Odpady znečištěné škodlivinami je nutné odstranit pouze na zařízeních k tomu určených a osobami, které mají potřebná oprávnění pro likvidaci příslušného druhu odpadu. Bude-li akce prováděna podnikajícím subjektem, bude řádně vedena průběžná evidence odpadů a předložena při závěrečné kontrolní prohlídce nebo na požádání. Tyto obecné povinnosti vyplývají ze zákona o odpadech, § 10 a 12. Dále upozorňujeme, že zákon o odpadech se nevztahuje pouze na nakládání s nekontaminovanou zemínou a jiným přírodním materiálem vytěženým během stavební činnosti, pokud je zajištěno, že materiál bude použit ve svém přirozeném stavu pro účely stavby na místě, na kterém byl vytěžen. V jiném případě je třeba postupovat podle zákona o odpadech.
11. Vlastník stavby zajistí splnění podmínek souhrnného stanoviska společnosti: **České dráhy, a.s., Regionální správa majetku, Hradec Králové, Riegrovo nám. 914/, 50002 Hradec Králové č.j.: 2064/2018-RSM/HK:**
  - 11.1. Zahájení i ukončení stavby žádáme oznámit písemně na naši adresu uvedenou v záhlaví dopisu minimálně 7 dní předem.
  - 11.2. K předání a převzetí staveniště na majetku ČD,a.s. požadujeme přizvat zástupce RSM Hradec Králové (místní správce \_\_\_\_\_ email: \_\_\_\_\_), tel. \_\_\_\_\_, nob: \_\_\_\_\_ se kterým bude projednán postup prací na pozemku v majetku ČD, a.s. a který písemně předá a po ukončení prací písemně potvrdí převzetí

pozemku v našem majetku a správě. Protokol o zpětném převzetí bude podkladem pro udělení souhlasu k ukončení stavby.

- 11.3. Pokud bude akce trvat déle než 1 měsíc, požadujeme uzavření nájemní smlouvy na dočasný zábor. Kontaktní osobou na uzavření této smlouvy je vedoucí majetkového oddělení paní \_\_\_\_\_, tel: \_\_\_\_\_ mobil: \_\_\_\_\_ email: \_\_\_\_\_
- 11.4. V zájmovém území se nenacházejí inženýrské sítě v majetku ČD, a.s.
- 11.5. Zasažený pozemek ČD, a.s. bude po skončení akce uveden do původního stavu a uklizen, bude provedena plošná úprava terénu. Veškeré náklady a práce spojené s provedením demolice budou hrazeny žadatelem a provedeny odborně způsobilou firmou. Kontrola stavu ploch dotčených stavební činností z hlediska úklidu bude provedena zástupcem místní správy.
- 11.6. Akcí nesmí být nepříznivě ovlivněny nemovitosti v majetku ČD, a.s.. Nesmí být nepříznivě ovlivněna stabilita drážního tělesa. Za případné škody odpovídá a hradí je investor stavby.
- 11.7. Stavebník bude při stavebních pracích chránit zájmy a práva vlastníka nemovitostí. Zejména zajistí, aby během výstavby docházelo při stavební činnosti zhotovitelů k minimálnímu a se zástupci ČD, a.s. předem projednanému omezení cestující veřejnosti (klientů ČD.a.s.) ve vztahu k udržení kvality kultury cestování. Náklady s tím spojené zahrne do nákladů stavby. Staveniště musí být řádně zabezpečeno a označeno, nesmí dojít k ohrožení bezpečnosti osob a zvířat pohybujících se v blízkosti staveniště.
- 11.8. Likvidaci odpadu řešit v souladu s platnou legislativou, dle zákona č. 185/2001 Sb. Nesmí dojít k ekologické zátěži majetku v naší správě. Demolice bude provedena za pomoci ručních bouracích strojů minimálně 30 cm pod úroveň terénu. V případě potřeby kácení dřevin je nutné dle vyhlášky 189/2013 požádat o povolení příslušný úřad a o souhlas vlastníka pozemku RSM Hradec Králové, ČD, a.s.. kontaktní osoba \_\_\_\_\_ mobil: \_\_\_\_\_ email: \_\_\_\_\_
12. Ukončení bouracích prací a splnění podmínek uvedených v tomto rozhodnutí vlastník stavby písemně oznámí Drážnímu úřadu.

**Účastníci řízení:** (§ 27 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"))

- **České dráhy, a.s.,** nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, 11000 Praha 1, IČ 70994226
- **Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1** zastoupená **Oblastním ředitelstvím Hradec Králové, U Fotochemy 259/, 50101 Hradec Králové, IČ 70994234** zastoupeným na základě plné moci společností **PROFES PROJEKT spol.s.r.o., Vejrichova 272/, 51101 Turnov 1, IČ 46506942.**

#### **Odůvodnění**

Vlastník stavby **Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1** zastoupená **Oblastním ředitelstvím Hradec Králové, U Fotochemy 259/, 50101 Hradec Králové, IČ 70994234** zastoupeným na základě plné moci společností **PROFES PROJEKT spol.s.r.o., Vejrichova 272/, 51101 Turnov 1, IČ 46506942** ohlásil dne **19. července 2019**, podle § 128 odst. 1 stavebního zákona, záměr odstranit výše uvedenou stavbu. Jelikož Drážní úřad dospěl k závěru, že nebyly splněny podmínky pro vydání souhlasu s odstraněním stavby, rozhodl usnesením č.j. DUCR-42846/19/Lh, že ohlášený záměr odstranit stavbu projedná v řízení. Toto usnesení nabylo právní moci dne 12. 8. 2019. Řízení o povolení odstranění stavby bylo zahájeno právní mocí usnesení výše uvedeného č.j.

Drážní úřad dne 20. srpna 2019 oznámil zahájení řízení o povolení odstranění stavby všem známým účastníkům řízení a současně nařídil ústní jednání na den 5. září 2019.

Drážní úřad v provedeném řízení zjistil, že stavbu je možné odstranit a že za předpokladu dodržení stanovených podmínek odstraněním stavby nebudou ohroženy veřejné zájmy ani práva a oprávněné zájmy účastníků řízení. K podmínkám vyjádření dotčených orgánů a účastníků řízení bylo vyhověno podmínkami tohoto rozhodnutí. Okruh účastníků řízení byl stanoven v souladu s § 27 správního řádu. Z výše popsaných důvodů rozhodl Drážní úřad tak, jak je uvedeno ve výrokové části tohoto rozhodnutí.

#### **Poučení o odvolání**

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat odvolání, podle § 81 odst. 1 správního řádu ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení, k Ministerstvu dopravy, **podáním** učiněným u Drážního úřadu, stavební sekce - územní odbor Praha, Wilsonova 300/8, 121 06 Praha 2. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je podle § 82 odst. 1 správního řádu **nepřípustné**. Odvolání se podává s potřebným počtem vyhotovení tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu, a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je Drážní úřad na náklady účastníka.



Žadatel uhradil Drážnímu úřadu správní poplatek podle sazebníku správních poplatků zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, položky č. 18 bod 12, kolkovou známkou ve výši **500,- Kč**.

#### **Rozdělovník:**

Účastníci řízení:

- České dráhy, a.s., nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, 11000 Praha 1
- **Správa železniční dopravní cesty, státní organizace** zastoupená **Oblastním ředitelstvím Hradec Králové** zastoupeným na základě plné moci společností **PROFES PROJEKT spol.s.r.o., Vejrichova 272/, 51101 Turnov 1**

Dotčený orgán:

- Městský úřad Turnov, OŽP, Antonína Dvořáka 335/, 51122 Turnov

Na vědomí:

- Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Oblastní ředitelství Hradec Králové, U Fotochemy 259/, 50101 Hradec Králové
- České dráhy, a.s., Regionální správa majetku, Hradec Králové, Riegrovo nám. 914/, 50002 Hradec Králové

Spis



## **PŘÍLOHA Č. 4**

### **Rozpis Ceny Díla**

- **Rozpis Ceny Díla dle stavebních objektů (SO) a provozních souborů (PS):**

Do přílohy Smlouvy bude vložena tabulka Rekapitulace Ceny Díla předložená v nabídce účastníka.

## REKAPITULACE STAVBY

Kód: 18059-2019-O  
Stavba: 18059-2019-O - Turnov - sdružený traťmistrovský okrsek - oprava

KSO:  
Místo: Turnov

CC-CZ:  
Datum: 28. 5. 2019

Zadavatel:  
SŽDC s.o. Praha

IČ:  
DIČ:

Uchazeč:  
Chládek a Tintěra, Pardubice a.s.

IČ: 252 53 361  
DIČ: CZ252 53 361

Projektant:  
Profes projekt, spol. s r.o.

IČ: 46506942  
DIČ: CZ46506942

Zpracovatel:

IČ:  
DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtů	22 671 814,93		
Ostatní náklady ze souhrnného listu	0,00		
<b>Cena bez DPH</b>	<b>22 671 814,93</b>		
DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snížená	21,00%	22 671 814,93	4 761 081,14
	15,00%	0,00	0,00
<b>Cena s DPH</b>	<b>v</b>	<b>CZK</b>	<b>27 432 896,07</b>

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

## REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 18059-2019-O

**Stavba:** 18059-2019-O - Turnov - sdružený traťmistrovský okrsek - oprava

Místo: Turnov

Datum: 28. 5. 2019

Zadavatel: SŽDC s.o. Praha

Projektant: Profes projekt, spol. s r.o.

Uchazeč: Chládek a Tintěra, Pardubice a.s.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
<b>1)</b>	<b>Náklady z rozpočtů</b>	<b>22 671 814,93</b>	<b>27 432 896,07</b>
18059-VRN-O	18059-VRN-O - Vedlejší rozpočtové náklady	91 205,91	110 359,15
18059-2019-SO-02-O	SO-02 - Provozní budova SSZT - Oprava	5 633 093,93	6 816 043,66
18059-2019-O-D.1.1	18059-2019-O-D.1.1 - Stavební část	1 920 522,04	2 323 831,67
18059-2019-O-D.1.4	18059-2019-O-D.1.4 - Technika prostředí staveb	3 712 571,89	4 492 211,99
18059-2019-O-D.1.4.a	18059-2019-O-D.1.4.a - Ústřední vytápění	670 369,61	811 147,23
18059-2019-O-D.1.4.c	18059-2019-O-D.1.4.c - Vzduchotechnika	274 949,70	332 689,14
18059-2019-O-D.1.4.e	18059-2019-O-D.1.4.e - Zdravotní technika	848 501,07	1 026 686,29
18059-2019-O-D.1.4.f	18059-2019-O-D.1.4.f - Plynovod	133 383,23	161 393,71
18059-2019-O-D.1.4.g	18059-2019-O-D.1.4.g - Elektroinstalace	882 850,34	1 068 248,91
18059-2019-O-D.1.4.h	18059-2019-O-D.1.4.h - Slaboproud	902 517,94	1 092 046,71
18059-2019-SO-04-O	SO-04 - Provozní budova SEE - Oprava	16 947 515,09	20 506 493,26
18059-2019-SO-04-D.1	18059-2019-SO-04-D.1 - Stavební část	13 615 440,16	16 474 682,59
18059-2019-SO-04-D.4	18059-2019-SO-04-D.4 - Technika prostředí staveb	3 332 074,93	4 031 810,67
18059-2019-SO-04-D4a	18059-2019-SO-04-D4a - Ústřední vytápění	751 319,39	909 096,46
18059-2019-SO-04-D4c	18059-2019-SO-04-D4c - Vzduchotechnika	260 229,60	314 877,82
18059-2019-04-D4-Z1	18059-2019-SO-04-D4c -Z1 - Vzduchotechnika	166 518,07	201 486,86
18059-2019-04-D4-Z2	18059-2019-SO-04-D4c -Z2 - Vzduchotechnika	46 456,73	56 212,64
18059-2019-04-D4-Z3	18059-2019-SO-04-D4c -Z3 - Vzduchotechnika	47 254,80	57 178,31
18059-2019-SO-04-D4e	18059-2019-SO-04-D4e - Zdravotní technika	377 751,51	457 079,33
18059-2019-SO-04-D4f	18059-2019-SO-04-D4f - Plynovod	63 498,54	76 833,23
18059-2019-SO-04-D4g	18059-2019-SO-04-D4g - Elektroinstalace	1 270 835,99	1 537 711,55
18059-2019-SO-04-D4h	18059-2019-SO-04-D4h - Slaboproud	608 439,90	736 212,28
	<b>2) Ostatní náklady ze souhrnného listu</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	Ostatní náklady	0,00	0,00

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
	Vyplň vlastní	0,00	0,00
	Vyplň vlastní	0,00	0,00
	Vyplň vlastní	0,00	0,00
	<b>Celkové náklady za stavbu 1) + 2)</b>	<b>22 671 814,93</b>	<b>27 432 896,07</b>







## PŘÍLOHA Č. 6

### Oprávněné osoby

#### Za Objednatele:

---

#### **Ve věcech smluvních a obchodních**

<b>Jméno a příjmení</b>	Ing. Jan Jirowetz
Adresa	Oblastní ředitelství Hradec Králové
E-mail	Jirowetz@szdc.cz
Telefon	972 341 425

---

#### **Ve věcech smluvních**

<b>Jméno a příjmení</b>	Mgr. Filip Kudláček
Adresa	Oblastní ředitelství Hradec Králové
E-mail	Kudlacek@szdc.cz
Telefon	972 342 048

---

#### **Ve věcech technických**

<b>Jméno a příjmení</b>	Ing. Petr Bedlivý
Adresa	Riegrovo nám. 1660, 500 02 Hradec Králové
E-mail	bedlivy@szdc.cz
Telefon	607 886 926

---

#### **Technický dozor stavebníka (TDS)**

<b>Jméno a příjmení</b>	Ing. Petr Bedlivý
Adresa	Riegrovo nám. 1660, 500 02 Hradec Králové
E-mail	bedlivy@szdc.cz
Telefon	607 886 926

---

#### **Osoba oprávněná provádět kontrolu dle Směrnice SŽDC č. 120**

<b>Jméno a příjmení</b>	Ing. Petr Bedlivý
Adresa	Riegrovo nám. 1660, 500 02 Hradec Králové
E-mail	bedlivy@szdc.cz
Telefon	607 886 926

**Za Zhotovitele:**

---

**Ve věcech smluvních a obchodních**

<b>Jméno a příjmení</b>	xxx
Adresa	xxx
E-mail	<a href="#">xxx</a>
Telefon	xxx

---

**Ve věcech technických**

Jméno a příjmení	xxx
Adresa	xxx
E-mail	<a href="#">xxx</a>
Telefon	xxx

---

**Stavbyvedoucí**

<b>Jméno a příjmení</b>	xxx
Adresa	xxx
E-mail	<a href="#">xxx</a>
Telefon	xxx

## PŘÍLOHA Č. 7

### Seznam požadovaných pojištění

Objednatel vyžaduje, aby Zhotovitel v souladu se Smlouvou prokázal následující pojištění:

Druh pojištění	Minimální výše pojistného plnění
Pojištění Díla minimálně proti poškození nebo zničení požárem, výbuchem, úderem blesku a nárazem nebo zřícením letadla, povodní, záplavou, vichřicí, krupobitím, sesuvem půdy, zřícením skal či zemin, lavinami, pádem stromů, stožárů a jiných předmětů, zemětřesením, tíhou sněhu a námrazy, vodou vytékající z vodovodních zařízení a dále pro případ odcizení nebo úmyslného poškození stavebních součástí, a to včetně pojištění stavebních a montážních výkonů.	22 671 814,93 Kč
Pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou Zhotovitelem při výkonu podnikatelské činnosti třetím osobám	minimálně 24,0 mil. Kč na jednu pojistnou událost a 24,0 mil. Kč v úhrnu za rok



## PŘÍLOHA Č. 8

### Seznam poddodavatelů

Identifikace poddodavatele (obchodní firma, sídlo a IČO)	Věcný rozsah poddodávky	Hodnota poddodávky v % z celkové ceny díla
---	-------------------------	---

neobsazeno





## **PŘÍLOHA Č. 9**

### **Zmocnění Vedoucího zhotovitele**

neobsazeno

**Ověřovací doložka změny datového formátu dokumentu podle § 69a zákona č. 499/2004 Sb.**

**Doložka číslo:** 564385

**Původní datový formát:** application/pdf

**UUID původní komponenty:** de509c61-ba42-48d1-8a86-16f6b577d01a

**Jméno a příjmení osoby, která změnu formátu dokumentu provedla:**

System ERMS (zpracovatel dokumentu Nikola ŠIMIÁKOVÁ)

**Subjekt, který změnu formátu provedl:** Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

**Datum vyhotovení ověřovací doložky:** 17.01.2020 11:06:03



0e88d552-c264-4d58-8fb0-0a3db52bcce2