

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene

číslo 6DHM180184

číslo smlouvy budoucího oprávněného č. 3314/2019

uzavřená dle § 1785 až 1788 a § 1257 až 1266 a § 1299 až 1302 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

Účastníci smlouvy :

Budoucí povinný z věcného břemene :

Povodí Labe, státní podnik

se sídlem: Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové
zastoupený: Ing. Marií Duškovou, finanční ředitelkou dle výpisu z obchodního rejstříku
IČO: 70890005
DIČ: CZ70890005
spisová značka: Obchodní rejstřík vedený Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl A,
vločka 9473

dále jen „budoucí povinný“

Budoucí oprávněný z věcného břemene :

Statutární město Hradec Králové

se sídlem: Československé armády 408/51, 500 03 Hradec Králové
zastoupené: Ing. Milanem Brokešem, vedoucím odboru správy majetku města na základě
pověření ze dne 1.4.2015
IČ: 00268810
DIČ: CZ00268810
Právní forma: 801 - Obec

dále jen „budoucí oprávněný“

Účastníci smlouvy uzavírají tuto smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene:

Článek 1

Pozemky v budoucnu zatížené věcným břemenem a budoucí panující pozemek

1. Pozemky, které budou v budoucnu zatíženy věcným břemenem, jsou pozemky evidované jako **pozemková parcela č. 189/5 v katastrálním území a obci Hradec Králové a pozemková parcela č. 1974 v katastrálním území Pražské Předměstí, obec Hradec Králové**, vedené v druhu ostatní plocha na listech vlastnictví č. 20566 a 20568 u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj se sídlem v Hradci Králové, Katastrálního pracoviště Hradec Králové. Tyto pozemky jsou ve vlastnictví státu a právo hospodařit s nimi má, ve smyslu zákona č. 305/2000 Sb., o povodích, budoucí povinný (dále jen „**služebné pozemky**“).

2. Budoucí oprávněný je výlučným vlastníkem pozemku evidovaného v katastru nemovitostí jako **pozemková parcela č. 188/2 v katastrálním území a obci Hradec Králové**, zapsaného na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj se sídlem v Hradci Králové, Katastrálního pracoviště Hradec Králové (dále jen „**panující pozemek**“).

Článek 2

Důvod budoucího zřízení věcného břemene

1. Při investiční výstavbě budoucího oprávněného bude v rámci stavební akce „**010-162 Příjezdová komunikace k areálu DTJ Hradec Králové**“ vybudována na částech služebných pozemků stavba nové příjezdové asfaltové komunikace doplněné parkovištěm do areálu DTJ v Hradci Králové (dále jen „**komunikace**“), jejímž umístěním budou dotčeny části služebných pozemků. Vybudovaná komunikace zůstane po dokončení a zkolaudování ve vlastnictví budoucího oprávněného.
2. Jelikož bude komunikace ve vlastnictví rozdílné osoby od osoby vlastníka služebných pozemků, a není právní ani jiný důvod tuto skutečnost měnit, budoucí povinný za dále uvedených podmínek uzavírá s budoucím oprávněným tuto písemnou smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene **ve prospěch panujícího pozemku** a k tíži částí služebných pozemků v rozsahu vymezeném geometrickým plánem dle článku 4 této smlouvy, ve smyslu občanského zákoníku.
3. Věcné břemeno podle této smlouvy nebude zřízeno pro účely uskutečňování ekonomických činností.

Článek 3

Vymezení obsahu budoucího věcného břemene a povinnosti smluvních stran

1. Účastníci smlouvy se dohodli na následujícím vymezení obsahu budoucího věcného břemene – pozemkové služebnosti, které bude spočívat v tom, že:
 - a) **Budoucí povinný**
 - > strpí na služebných pozemcích na částech omezených věcným břemenem umístění komunikace po dobu neurčitou, resp. po celou dobu její fyzické a právní existence,
 - > strpí vstupování (rozumí se vstup i vjezd) budoucího oprávněného na služebné pozemky v rozsahu věcného břemene, za účelem provádění nezbytných prací spojených s opravami a revizemi, resp. rekonstrukcí komunikace nebo s odstraněním její havárie po celou dobu její fyzické i právní existence, a to vždy po předchozím včasné oznámení, ledaže se jedná o havárii nebo stav obdobný havárii. Případnou havárii, její rozsah a rozsah oprav oznámí budoucí oprávněný budoucímu povinnému bez zbytečného odkladu,
 - > na ploše vymezené věcným břemenem nevybuduje nic, co by znemožňovalo nebo omezovalo vstupování na služebné pozemky a provádění nezbytných prací spojených s opravami a revizemi, resp. rekonstrukcí komunikace nebo její části, event. s odstraněním její havárie
 - b) **Budoucí oprávněný**
 - > bude oprávněn užívat služebné pozemky pouze na částech omezených věcným břemenem způsobem vymezeným v této smlouvě,

- > je povinen provádět udržovací, opravné i investiční akce na komunikaci v rámci své prevenční povinnosti,
 - > při provádění udržovacích, opravných i investičních akcí na komunikaci bude povinen tyto práce provádět tak, aby budoucímu povinnému nezpůsobil škody na nemovitých věcech, s nimiž má právo hospodařit, a to i v případě, že tyto práce bude provádět nebo zajišťovat jiný subjekt, než je budoucí oprávněný,
 - > je povinen při jakékoliv činnosti na služebných pozemcích uvést vždy služebné pozemky do předešlého stavu a nahradit případnou škodu způsobenou buď svou činností, nebo způsobenou v rámci havárie.
2. Budoucí oprávněný se zavazuje oprávnění vyplývající z definovaného obsahu věcného břemene v této smlouvě přijmout a budoucí povinný se zavazuje povinnosti vyplývající z definovaného obsahu věcného břemene strpět.
 3. Omezení vyplývající z bodu 1. a) článku 3 této smlouvy budou přecházet na všechny budoucí právnické osoby, které se služebními pozemky budou mít právo hospodařit, event. na všechny budoucí vlastníky služebných pozemků, a oprávnění vyplývající z bodu 1. b) článku 3 této smlouvy budou přecházet na všechny budoucí vlastníky panujícího pozemku.

Článek 4

Vymezení rozsahu budoucího věcného břemene

Přesné plošné určení a vymezení částí služebných pozemků dotčených obsahem věcného břemene – pozemkové služebnosti dle článku 3 této smlouvy, které budoucí povinný nebude moci užívat bez dalšího omezení, nebude vyznačeno v terénu, ale pouze v geometrickém plánu. Účastníci smlouvy se dohodli, že tento geometrický plán nechá zhotovit na svůj náklad budoucí oprávněný a jedno vyhotovení se zavazuje předat budoucímu povinnému.

Článek 5

Závazek na uzavření „Smlouvy o zřízení věcného břemene“

1. Budoucí povinný se zavazuje na písemnou žádost budoucího oprávněného uzavřít s ním „Smlouvu o zřízení věcného břemene“ (dále jen „**konečná smlouva**“), a to do 6 měsíců ode dne, kdy mu byla tato žádost doručena. Budoucí oprávněný spolu se žádostí o uzavření konečné smlouvy budoucímu povinnému předloží:
 - a) geometrický plán ve smyslu článku 4, včetně vyčíslené plochy věcného břemene,
 - b) kopii kolaudačního souhlasu ke stavbě komunikace nebo pravomocného kolaudačního rozhodnutí nebo oznámení stavebnímu úřadu o užívání komunikaci,
 - c) případné změny v údajích budoucího oprávněného.
2. Budoucí oprávněný se zavazuje požádat budoucího povinného o sepsání konečné smlouvy nejpozději do 4 měsíců po vydání kolaudačního souhlasu nebo oznámení o užívání komunikace nebo po nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí. Při nesplnění tohoto závazku může budoucí povinný uplatnit vůči budoucímu oprávněnému jednorázovou smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč.

Článek 6

Úplata za zřízení věcného břemene

1. Budoucí povinný zřídí věcné břemeno – pozemkovou služebnost ve smyslu článků 2 a 3 této smlouvy úplatně.

2. Úplata za zřízení věcného břemene byla dohodnuta jako pětinasobek ročního užítku za 1 m² plochy věcného břemene dle geometrického plánu ve smyslu článku 4 této smlouvy, **minimálně však ve výši 1.000,- Kč**. Roční užitek se pro účely této smlouvy sjednává ve výši **35,- Kč/ m²** plochy věcného břemene. Zřízení věcného břemene je osvobozeno od DPH v souladu s § 4 odst.4 písm.g) a § 56a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.
3. Úplatu uvedenou v bodě 2. článku 6 této smlouvy uhradí budoucí oprávněný jednorázově na účet budoucího povinného do 30 kalendářních dnů od oboustranného podpisu konečné smlouvy na základě zálohového listu. Budoucí povinný vystaví a zašle budoucímu oprávněnému do 15 kalendářních dnů po připsání částky na jeho účet daňový doklad.

Článek 7

Nabytí oprávnění z věcného břemene

1. Oprávnění vyplývající z konečné smlouvy přejde na budoucího oprávněného vkladem práva odpovídajícího věcnému břemenu do katastru nemovitostí.
2. Účastníci smlouvy se dohodli, že budoucí vklad práva odpovídajícího věcnému břemenu zajistí budoucí oprávněný na svůj náklad.

Článek 8

Prevence protiprávních jednání

1. Smluvní strany stvrzují svými podpisy, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně, a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činností s ní souvisejících. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), tj. jednat tak, aby kterákoli ze smluvních stran nemohla být uznána odpovědnou podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim nebo uplatněna trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti kterékoli ze smluvních stran, včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů.
2. Budoucí oprávněný prohlašuje, že se seznámil s Interním protikorupčním programem Povodí Labe, státní podnik a Etickým kodexem zaměstnanců Povodí Labe, státní podnik (dále společně jen „Program“; viz www.pla.cz). Smluvní strany se při plnění této smlouvy zavazují po celou dobu jejího trvání dodržovat zásady a hodnoty Programu, pokud to jejich povaha umožňují. Smluvní strany se dále zavazují navzájem si neprodleně oznámit důvodné podezření ohledně možného naplnění skutkové podstaty jakéhokoli z trestných činů, zejména trestného činu korupční povahy, a to bez ohledu a nad rámec případné zákonné oznamovací povinnosti; obdobné platí ve vztahu k jednání, které je v rozporu se zásadami vyjádřenými v tomto článku.

Článek 9

Další ujednání

1. Budoucí oprávněný se zavazuje dodržovat při umístování a realizaci „komunikace“ podmínky obsažené ve stanovisku budoucího povinného ze dne 5.9.2017 vydaného pod č.j. PVZ/17/34757/Vn/0, které tvoří přílohu této smlouvy.

2. Nebudou-li budoucímu oprávněnému vydána potřebná veřejnoprávní rozhodnutí pro realizaci komunikace do 5 let ode dne účinnosti této smlouvy, a to ve formě a objemu požadovaném budoucím oprávněným, nebo pouze za ztížených podmínek nebo nákladů, mohou účastníci smlouvy od této smlouvy odstoupit.
3. Smluvní strany výslovně sjednávají, že vybudovaná komunikace nebude podléhat ustanovení § 16 odst. 8 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, v platném znění. Budoucí oprávněný se zavazuje, že vybudovaná komunikace zůstane v režimu účelové komunikace a že nebude mít charakter silnice ani místní komunikace. Budoucí oprávněný se zavazuje, že vybudovanou komunikaci nezařadí do pasportu místních komunikací ani její zařazení nenavrhne. Pokud by z nějakého důvodu vybudovaná komunikace podléhala režimu podle § 16 odst. 8 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, v platném znění, zavazuje se budoucí oprávněný, že nepožádá budoucího povinného o bezúplatný převod služebných pozemků. Pokud by však budoucí oprávněný či obdobně oprávněná osoba (např. jeho právní nástupce) o bezúplatný převod služebných pozemků požádal, je budoucí povinný oprávněn žádost o převod odmítnout.
4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
5. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, přičemž všechny mají platnost originálu. Každá smluvní strana obdrží po dvou podepsaných vyhotoveních.
6. Nedílnou součástí této smlouvy tvoří její přílohy.
7. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, že je prosta omylu, a jako důkaz souhlasu s jejím obsahem byla oběma smluvními stranami podepsána.
8. Ministerstvo zemědělství, které vykonává funkci zakladatele budoucího povinného, vydalo dle platného Statutu Povodí Labe, státní podnik k této smlouvě předchozí souhlas k nakládání s určeným majetkem.
9. Uzavření této smlouvy schválila Rada města Hradec Králové na svém 16. zasedání dne 03.12.2019 usnesením č. RM/2019/1450.
10. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Uvedené platí obdobně i v případě zrušení smlouvy dle § 7 zákona o registru smluv. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
11. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky podepsanými zástupci obou smluvních stran. Možnost měnit tuto smlouvu jinou formou smluvní strany výslovně vylučují.
12. Smluvní strany prohlašují, že na tuto smlouvu se mj. vztahuje zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), a že město je dle § 2 cit. zákona subjektem, jehož smlouvy se povinně uveřejňují prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s uveřejněním této smlouvy v registru smluv. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva neobsahuje žádná obchodní tajemství.

13. Dle § 5 odst. 5 zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, je k řádnému uveřejnění smlouvy třeba, aby byla uveřejněna způsobem tam stanoveným, a to včetně vyplnění metadat. Smluvní strany se dohodly, že uveřejní metadata v níže uvedeném rozsahu a prohlašují, že uvedený rozsah metadat:

- identifikace smluvních stran:

Povodí Labe, státní podnik, IČ: 70890005, Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové, ID datové schránky dbyt8g2

Statutární město Hradec Králové, IČ: 00268810, Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové, ID datové schránky bebb2in

- vymezení předmětu smlouvy:

smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - umístění příjezdové komunikace na částech pozemků pp. č. 189/5 v k. ú. Hradec Králové a pp.č. 1974 v k. ú. Pražské Předměstí

- cena: hodnota smlouvy nelze stanovit

- datum uzavření smlouvy: datum podpisu smlouvy poslední smluvní stranou


považují za správný, úplný a v tomto znění plně odpovídající a vyhovující požadavkům zákona o registru smluv.


Přílohy :

1. Informace o parcele pro služební pozemky.
2. Informace o parcele pro panující pozemek.
3. Kopie snímku katastrální situace s vyznačením přibližného rozsahu budoucího věcného břemene.
4. Kopie stanoviska správce povodí a správce vodního toku č.j. PVZ/17/34757/Vn/0 ze dne 5.9.2017.

V Hradci Králové dne *15. 1. 2020*

V Hradci Králové dne..... *- 6. 01. 2020*


za budoucího povinného
Ing. Marie Dušková, finanční ředitelka


za budoucího oprávněného
Ing. Milan Brokeš, vedoucí odboru
správy majetku města

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 12.12.2019 00:00:00

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: Povodí - DTJ - VB pro Město Hradec Králové
magistrát

Okres: CZ0521 Hradec Králové

Obec: 569810 Hradec Králové

Kat.území: 646873 Hradec Králové

List vlastnictví: 20568

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Česká republika	00000001-001	
Právo hospodařit s majetkem státu Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 50003 Hradec Králové	70890005	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS**B Nemovitosti**

Pozemky

Parcela

Výměra[m2] Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

189/5

1084 ostatní plocha

ostatní
komunikace**B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu****C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů - Bez zápisu****D Poznámky a další obdobné údaje - Bez zápisu****Plomby a upozornění - Bez zápisu****E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu****Listina**

o Vznik práva ze zákona zákon č. 305/2000 Návrh na zápis ze dne 19.2.2001.

POLVZ:257/2001

Z-100257/2001-602

Pro: Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, Slezské
Předměstí, 50003 Hradec Králové

RČ/IČO: 70890005

o Ohlášení zániku práva hospodaření a vzniku práva hospodařit 911300/2002 /Di/17897 ze dne
10.09.2002.

Z-9740/2002-602

Pro: Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, Slezské
Předměstí, 50003 Hradec Králové

RČ/IČO: 70890005

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisuNemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Hradec Králové, kód: 602.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 12.12.2019 07:31:09

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 12.12.2019 00:00:00

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: Povodí - DTJ -VB pro Město Hradec Králové magistrát

Okres: CZ0521 Hradec Králové

Obec: 569810 Hradec Králové

Kat.území: 647101 Pražské Předměstí

List vlastnictví: 20566

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Česká republika	00000001-001	
Právo hospodařit s majetkem státu Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 50003 Hradec Králové	70890005	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra [m²] Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

1974

4072 ostatní plocha

ostatní
komunikace

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů - Bez zápisu

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

o Změna výměr obnovou operátu

Povinnost k

Parcela: 1974

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Vznik práva ze zákona zákon č. 305/2000 Návrh na zápis ze dne 19.2.2001.

POLVZ:248/2001

Z-600248/2001-602

Pro: Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, Slezské
Předměstí, 50003 Hradec Králové

RČ/IČO: 70890005

o Ohlášení zániku práva hospodaření a vzniku práva hospodařit 911300/2002 /Di/17897 ze dne 10.09.2002.

Z-9740/2002-602

Pro: Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, Slezské
Předměstí, 50003 Hradec Králové

RČ/IČO: 70890005

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 12.12.2019 00:00:00

Okres: CZ0521 Hradec Králové

Obec: 569810 Hradec Králové

Kat.území: 647101 Pražské Předměstí

List vlastnictví: 20566

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Hradec Králové, kód: 602.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 12.12.2019 07:32:14

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 12.12.2019 00:00:00

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: Město - DTJ - VB pro Město Hradec Králové magistrát

Okres: CZ0521 Hradec Králové

Obec: 569810 Hradec Králové

Kat.území: 646873 Hradec Králové

List vlastnictví: 10001

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Statutární město Hradec Králové, Československé armády 408/51, 50003 Hradec Králové	00268810	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS**B Nemovitosti**

Pozemky

Parcela

Výměra[m2] Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

188/2

5199 ostatní plocha

ostatní
komunikace**B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu****C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů**

Typ vztahu

o Věcné břemeno (podle listiny)

právo umístění, provozování, provádění kontroly, údržby a oprav rozvodného tepelného zařízení

Oprávnění pro

Elektrárny Opatovice, a.s., 53213 Opatovice nad Labem,
RČ/IČO: 28800621

Povinnost k

Parcela: 188/2

Listina Souhlasné prohlášení o vzniku práva ze zákona č. 1799/2018; OM/029313/2018 ze dne 28.06.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 30.07.2018 06:40:00. Zápis proveden dne 21.08.2018.

V-8146/2018-602

Pořadí k 30.07.2018 06:40

D Poznámky a další obdobné údaje - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Vznik práva ze zákona zákon č. 172/1991.

POLVZ:299/1995

Z-100299/1995-602

Pro: Statutární město Hradec Králové, Československé armády 408/51, RČ/IČO: 00268810
50003 Hradec Králové

o Vznik práva ze zákona zákon č. 172/1991 dle zák. č. 92/1991 ze dne 1.1.1997.

POLVZ:472/1998

Z-100472/1998-602

Pro: Statutární město Hradec Králové, Československé armády 408/51, RČ/IČO: 00268810
50003 Hradec Králové

o Vznik práva ze zákona zákon č. 172/1991 Návrh na zápis ze dne 24.2.1999.

POLVZ:246/1999

Z-100246/1999-602

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Hradec Králové, kód: 602.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 12.12.2019 00:00:00

Okres: CZ0521 Hradec Králové

Obec: 569810 Hradec Králové

Kat.území: 646873 Hradec Králové

List vlastnictví: 10001

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Listina

Pro: Statutární město Hradec Králové, Československé armády 408/51, RČ/IČO: 00268810
50003 Hradec Králové

o Vznik práva ze zákona zákon č. 172/1991 Návrh na zápis ze dne 14.9.1999.

POLVZ:425/1999

Z-100425/1999-602

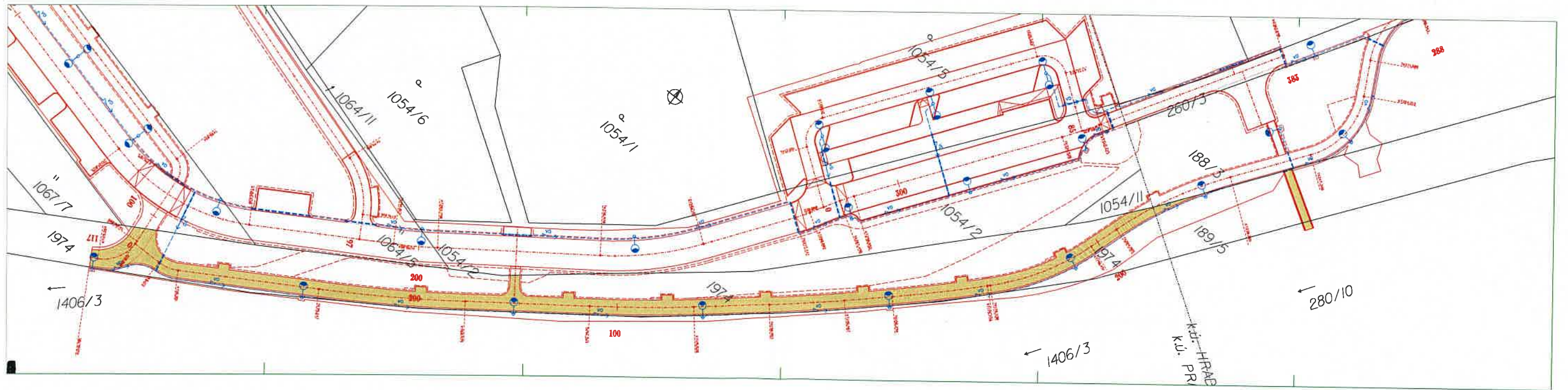
Pro: Statutární město Hradec Králové, Československé armády 408/51, RČ/IČO: 00268810
50003 Hradec Králové

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Hradec Králové, kód: 602.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 12.12.2019 07:34:51



414/6.9.1428



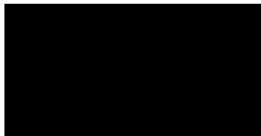
Povodí Labe, státní podnik Víta Nejedlého 951, 500 03 Hradec Králové

TELEFON 495 088 111
 FAX 495 407 452
 E-MAIL labe@pla.cz
 IČ 70890005
 DIČ CZ70890005
 Bankovní spojení: ČSOB Hradec Králové
 č.ú. 103914702/0300
 IBAN CZ610300000000103914702
 Obchodní rejstřík: spis. zn. A. 9473 vedená
 u Krajského soudu v HK

TRANSCONSULT s.r.o.
 Nerudova 37
 500 02 Hradec Králové

VÁŠ DOPIS ZNAČKY / ZE DNE

ČÍSLO JEDNACÍ
PVZ/17/34757/Vn/0



HRADEC KRÁLOVÉ
5.9.2017

Příjezdová komunikace k areálu DTJ Hradec Králové

Dne 11.8.2017 jsme obdrželi Vaši žádost o stanovisko k Vámi vypracované projektové dokumentaci pro územní řízení na výše uvedenou akci z 7/2017.

Dle předloženého podkladu je zřejmé, že se jedná o záměr vybudování nové příjezdové asfaltové komunikace doplněné parkovištěm. Komunikace bude vedena podél pravého břehu toku Labe (IDVT 10100002) v ř.km cca 992,650 – 992,900.

Navržená příjezdová komunikace se souběžným pásem pro pěší a cyklisty bude odvodněna do okolního terénu. Nové zpevněné plochy v rozsahu parkovacích stání budou přes odlučovač ropných látek likvidovány vsakem do podloží.

Předmětný záměr bude situován na pozemcích p.č. 188/3, 189/1,5,7, 260/3 a 280/10 v k.ú. Hradec Králové a 1365/259,138, 1054/1,2,5,11, 1064/2, 1109/1,22,24,26,27,28,29, 1406/3, 1974, 1067/1, 2,8,7 a 1064/5 v k.ú. Pražské Předměstí.

Stavba se nachází ve vodním útvaru číslo HSL_0930 - Labe od Orlice po tok Chrudimka, na souřadnicích (S-JTSK) Y: 641972, X: 1043344.

K navrhovanému záměru vydáváme následující **stanovisko správce povodí:**

a) **Z hlediska zájmů daných § 23a vodního zákona, platným Národním plánem povodí Labe a Plánem dílčího povodí Horního a středního Labe (§ 24 až 26 vodního zákona)** je předmětný záměr možný, protože lze předpokládat, že jeho realizací nedojde ke zhoršení stavu dotčeného vodního útvaru, a že záměr nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu dotčeného vodního útvaru.

Z hlediska zájmů daných Plánem pro zvládání povodňových rizik v povodí Labe je uvedený záměr možný.

Toto hodnocení vychází z posouzení souladu předmětného záměru s výše uvedenými platnými dokumenty.

b) **Z hlediska dalších zájmů sledovaných vodním zákonem** souhlasíme s navrhovaným záměrem bez připomínek.

c) **Z hlediska správy vodního toku Labe (IDVT 10100002)** konstatujeme následující :

K umístění navrhované komunikace nemáme připomínek.

Do PD byly zapracovány naše požadavky na únosnost komunikace (25 tun).

Dále upozorňujeme Vás na skutečnost, že část komunikace bude situována v záplavovém území toku Labe při průtoku Q₁₀₀.

Povodí Labe, státní podnik neponese odpovědnost za případné škody vzniklé na objektech průchodem velkých vod.

- d) **Z hlediska majetkoprávních vztahů** sdělujeme, že se navržený záměr bude dotýkat majetku státu, ke kterému vykonává právo vlastníka Povodí Labe, státní podnik. Stavbou budou dotčeny pozemky p.č. 1974 a 1406/3 v k.ú. Pražské Předměstí a 189/5 a 280/10 v k.ú. Hradec Králové, ke kterým máme právo hospodařit. Z tohoto důvodu bude třeba provést majetkoprávní vypořádání, a to před zahájením správních řízení. Žádost o majetkoprávní vypořádání je třeba adresovat na Povodí Labe, státní podnik, závod Jablonec nad Nisou. Kontaktní osoba je pl. [REDACTED] ☎ 495 088 115, e-mail: [REDACTED]

Toto stanovisko, které je podkladem pro vydání rozhodnutí nebo jiného opatření vodoprávního nebo jiného správního úřadu, nebo samosprávného orgánu, platí **2 roky** od data jeho vydání, pokud v této době nebylo využito pro vydání platného rozhodnutí nebo jiného opatření správními nebo samosprávnými orgány.

[REDACTED]
vedoucí odboru
péče o vodní zdroje

Příloha
1x PD

Na vědomí
PL – Z1 Jablonec nad Nisou + situace



Povodí Labe, státní podnik

Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové

POVODÍ LABE

TELEFON 495 088 611
FAX 495 088 612
E-MAIL labe@pla.cz
IČ 70890005
DIČ CZ70890005
Bankovní spojení: ČSOB Hradec Králové
č.ú. 103914702/0300
IBAN CZ 6103000000000103914702
Obchodní rejstřík: spis. zn. A. 9473 vedená u
Krajského soudu v Hradci Králové

Pověření

Povodí Labe, státní podnik,
Víta Nejedlého 951, Slezské Předměstí,
500 03 Hradec Králové,
IČ 70890005,
statutární orgán: generální ředitel Ing. Marián Šebesta,

pověřuje


ředitele závodu Jablonec nad Nisou,

v souladu s ustanovením § 30 správního řádu a § 21 občanského soudního řádu, aby v době od 1. ledna 2019 do 31. prosince 2019 právně jednal a činil úkony za Povodí Labe, státní podnik ve správních řízeních vedených orgány státní správy a samosprávy, včetně podepisování písemných úkonů souvisejících se správními řízeními.

V Hradci Králové dne 2. ledna 2019


Ing. Marián Šebesta
generální ředitel

Pověření přijímám.


Evidenční číslo: 7/2019