



DODATEK č. 1
ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor č. MaP 0860/2012 – NP
ze dne 03.02.2012

Č.j.: MUCH 97726/2016 SM

Smluvní strany:

Město Cheb

se sídlem: náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, 350 20 Cheb

IČO: 00253979

DIČ: CZ 00253979

zastoupeno: Ing. Pavlom Vančom, vedoucím odboru správy majetku Městského úřadu v Chebu, na základě plné moci dané přílohou č. 1 Organizačního řádu MěÚ Cheb, Směrnice č. 10/2014 ve znění pozdějších změn - pracovní náplň odboru správy majetku

(dále jen „pronajímatel“) na straně jedné

a

Karel Nový

se sídlem: Klatovská 14, 350 02 Cheb

IČO: 10340033

(dále jen „nájemce“) na straně druhé

níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavírají shora uvedené smluvní strany tento dodatek smlouvy o nájmu:

I.

Předmět dodatku

- 1) Změna Článku III. smlouvy, „Doba nájmu a výpovědní lhůta“, který nově zní:

Doba nájmu, skončení nájmu

1. Nájem předmětu nájmu uvedený v Článku I, odst. 2 se sjednává na dobu určitou do 31.01.2023.
2. Není-li výslovně dohodnuto jinak, platí pro tento nájem sjednaný touto smlouvou a jeho skončení příslušná ustanovení zákona č. 89/2012, občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

II

Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran a účinnosti nabývá nejdříve dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona



č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Pronajímatel se zavazuje realizovat zveřejnění tohoto dodatku, včetně smlouvy č. MaP/0860/2012 - NP uzavřené dne 03.02.2012 v předmětném registru v souladu s uvedeným zákonem.

2. Smluvní strany výslovně prohlašují, že jsou k právnímu jednání zcela svéprávné, že tento dodatek je projevem jejich pravé, určité a svobodné vůle a že si tento dodatek podrobně přečetly, zcela jednoznačně porozuměly jeho obsahu, proti kterému nemají žádných výhrad, uzavírají ho dobrovolně, nikoliv v tísni, pod nátlakem nebo za nápadně jednostranně nevýhodných podmínek a takto ho podepisují.
3. Ostatní ujednání smlouvy MaP/0860/2012 - NP uzavřené dne 03.02.2012 zůstávají beze změn v platnosti.

Právní doložka:

Rada města Chebu na své schůzi dne 10.11.2016 svým usnesením RM č. 538/20/2016 odsouhlasila změnu smluvních podmínek s Karlem Novým, IČO 10340033, sídlo 35002 Cheb, Klatovská 14 na pronájem prostoru č. 302 v domě v Chebu, č.p. 500, náměstí Krále Jiřího z Poděbrad, č.o. 18, spočívající v prodloužení doby nájmu o 5 let s platností od 6.1.2017.

V Chebu dne: 21.12.2016

[Redacted signature of Město Cheb]

Město Cheb
vedoucí odboru správy majetku
Městského úřadu Cheb
(pronajímatel)

V Chebu dne: 05/01/2017

[Redacted signature of Karel Nový]

Karel Nový
(nájemce)

Pořízeny tři výtisky

Výtisk číslo 1 – pro nájemce převzal dne 5.1.2017 podpis [Redacted]

Výtisk číslo 2 – pro pronajímatele

Výtisk číslo 3 – do centrální evidence pronajímatele,