

## Příkazní smlouva

**Příkazník:** Ing. Petra Šimková  
Pod Zahrádkami 664, Rosice 665 01  
IČ: 758 15 508  
DIČ: CZ 7054124627  
Bankovní spojení: xxxxxx  
číslo účtu: xxxxxx

a

**Příkazce:** Správa jeskyní České republiky  
státní příspěvková organizace  
Květnové náměstí 3  
252 43 Průhonice  
IČ 750 73 331  
Zastoupená: Ing. Lubomírem Příbylem, ředitelem státní přís.org.

uzavírají podle ustanovení § 2430 a násl. občanského zákoníku č.89/2012 Sb. příkazní smlouvu v tomto znění:

### I. Předmět smlouvy

Příkazník se zavazuje, že v rozsahu sjednaném v této smlouvě a za podmínek v ní uvedených pro příkazce v jeho zastoupení a na jeho účet provede následující činnosti k zajištění technického dozoru investora stavby:

**Provozní budova jeskyně Na Špičáku** dle projektové dokumentace pro provádění stavby vypracované firmou Musil, Hybská – architektonický ateliér, s.r.o., Brno.

**Jedná se o následující práce:**

**Práce spojené s prováděním stavby - technický dozor investora**

- předání staveniště dodavatelům a zabezpečení zápisů do stavebního deníku
- zajištění systematického doplňování projektové dokumentace pro provádění stavby, podle které se stavba provádí a evidence dokumentace dokončených částí stavby
- kontrola čerpání nákladů dodavatelí stavby
- projednání dodatků a změn projektové dokumentace, které nezvyšují náklady stavebního objektu nebo provozního souboru, neprodlužují lhůtu výstavby a nezhoršují parametry stavby
- kontrola dodržování smluv dodavatelí stavebních a montážních prací na stavbě
- kontrola věcné a cenové správnosti a úplnosti oceňovacích podkladů a faktur, kontrola jejich souladu s podmínkami smluv a jejich předkládání k likvidaci investorovi
- kontrola těch částí dodávek, které budou v dalším postupu stavebních prací zakryté nebo se stanou nepřístupnými nejedná se o stálý dozor, ale občasný

- spolupráce s autorským dozorem generálního projektanta při zabezpečování souladu realizace stavby s projektovou dokumentací stavby
- spolupráce s projektantem a dodavatelem při vykonávání nebo navrhování opatření na odstranění případných závad projektu
- sledování, zda dodavatelé vykonávají předepsané zkoušky materiálů, konstrukcí a prací, kontrola jejich výsledků a vyžadování dokladů, které prokazují kvalitu vykonávaných prací a dodávek
- kontrola vedení stavebního a montážního deníku v souladu s podmínkami smluv a stavebním zákonem v platném znění
- příprava podkladů pro odevzdání a převzetí dokončené smluvní části stavby a účast na konání jednání o odevzdání a převzetí dokončené stavby

Dále se příkazník zavazuje jménem příkazce obstat bez zbytečného odkladu kolaudační souhlas a to po podpisu předávacího protokolu stavby mezi objednatelem a zhotovitelem. Jestliže souhlas nebude udělen, zavazuje se příkazník obstat kolaudační rozhodnutí. Za tímto účelem příkazce příkazníka zmocňuje k podání žádosti o kolaudační souhlas a případně také k zastoupení v kolaudačním řízení. Jedná-li se o stavbu, k níž není kolaudačního souhlasu třeba, považuje se tato povinnost za splněnou. Pokud dojde k zamítnutí žádosti o kolaudační rozhodnutí, přestože příkazník vynaložil potřebnou péči v souladu s touto smlouvou, považuje se tato povinnost za splněnou

a příkazce se zavazuje za tuto činnost zaplatit příkazníkovi sjednanou odměnu.

Na zhotovení stavby uvedené v této smlouvě uzavřel příkazce jako objednatel smlouvu o dílo s **Stavitelství Knotek s.r.o.**, Sídlo: Velké Kunětice 146, 790 52 (budova obecního úřadu) jako zhotovitelem.

## **II.**

### **Doba trvání smlouvy**

1. Smlouva se sjednává na dobu určitou, a to na dobu jedenácti měsíců od účinnosti této smlouvy (termín dokončení stavby deset měsíců od předání staveniště a termín pro zajištění kolaudace jeden měsíc od předání stavby zhotovitelem objednatelem).
2. Smlouva může být ukončena vzájemnou dohodou. Příkaz zaniká i písemnou výpovědí, kterou mohou podat obě smluvní strany, výpovědní doba činí jeden týden a běží ode dne doručení výpovědi druhé smluvní straně.

## **III.**

### **Způsob plnění předmětu smlouvy**

1. Příkazce se zavazuje, že na výzvu příkazníka do 3 dnů poskytne vyžádanou součinnost a podklady pro výkon činností uvedených v článku I. této smlouvy.
2. Příkazník se zavazuje, že veškeré činnosti týkající se předmětu smlouvy bude zajišťovat v souladu se zájmy příkazce, které zná, anebo prokazatelně musí znát. Příkazník je povinen oznámit příkazci všechny okolnosti, které zjistil při vykonávání činností dle článku I. této smlouvy a jež mohou mít vliv na změnu pokynů příkazce
3. Příkazce je povinen vystavit při podpisu této smlouvy příkazníkovi plnou moc tak, aby příkazník mohl plnit své závazky ze smlouvy vyplývající.

4. Příkazník je oprávněn k provádění činností přizvat v případě nemoci nebo dovolené jako zástup odborně způsobilé spolupracovníky.
5. Příkazník je oprávněn při plnění této smlouvy spolupracovat s Ing. Martinem Šimkem, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby.

#### IV.

#### Odměna, její výše a platební podmínky

1. Odměna za práce a činnosti uvedené v článku I. této smlouvy je smluvně stanovena dohodou o ceně podle zák. č. 526/90 Sb. o cenách a vyhl. č. 580/90 Sb., kterou se zákon o cenách provádí :

ve výši **55.000,- Kč** za každý měsíc činnosti příkazníka pro příkazce dle článku I. této smlouvy, tzn. celkem **605.000,- Kč**

Příkazník není plátce DPH. Strany se dohodly, že v případě že se příkazník stane plátcem DPH, bude toto připočteno k fakturaci za provedené práce. Cena obsahuje cestovní náklady .

2. Nad rámec této ceny bude účtována cena za náklady vynaložené příkazcem na poplatky, které příkazník v průběhu realizace uhradí za příkazce .
3. Právo fakturovat dílčí práce a činnosti uvedené v článku I. této smlouvy vzniká příkazníkovi za splnění podmínek této smlouvy vždy na konci kalendářního měsíce.
4. Úhrada odměny za provedené práce bude prováděna příkazcem na účet příkazníka na základě faktur vystavených příkazníkem v termínech dle této smlouvy.  
Faktury jsou splatné do 14 dnů ode dne doručení příkazci. V pochybnostech se má za to, že faktura byla doručena třetího dne po odeslání.  
V případě prodlení příkazce při úhradě faktury je příkazník oprávněn požadovat úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení.  
I v případě, kdy příkaz zanikne, uhradí příkazce příkazníkovi odměnu za provedené dílčí práce a činnosti v souladu s touto smlouvou.

#### V.

#### Odpovědnost za vady

1. Příkazník nese odpovědnost za neplnění této smlouvy ze své strany, resp. její plnění nekvalitním, neúplným, neodborným či nedostačujícím způsobem. Nenese naopak žádnou odpovědnost za ztráty či škody, vzniklé Příkazci v důsledku nerespektování pokynu a doporučení Příkazníka účastníkům výstavby včetně Příkazci a rovněž tak za škody vzniklé změnami stavby, které vyvolal Příkazce a předem je neodsouhlasil s ostatními odbornými účastníky výstavby jako jsou Příkazník a generální projektant.
2. Příkazník neodpovídá za vady, jejichž původ spočívá v podkladech, které obdržel od Příkazce a u kterých nemohl zjistit jejich nevhodnost, nebo na ni upozornil a Příkazce přesto trval na použití těchto podkladů.
3. Příkazce je oprávněný reklamovat vady či nedostatky poskytnuté činnosti dle této smlouvy

nejpozději do 24 měsíců ode dne ukončení platnosti této smlouvy dle čl. II. této smlouvy. Příkazník neodpovídá za skryté a výrobní vady materiálů použitých ke zhotovení díla.

## **VI. Závěrečná ustanovení**

1. Vztahy neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku v platném znění.
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jeho podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění této smlouvy v registru smluv podle zák. č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Příkazce zajistí uveřejnění této smlouvy v registru smluv podle zák. č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
3. Smlouva se vyhotovuje ve 3 stejnopisech, z nichž 2 výtisky obdrží příkazce a 1 příkazník.
4. Příkazce souhlasí s použitím základních obecných údajů a fotodokumentace pro prezentaci referencí příkazníka.

V Rosicích 10.1.2020

V Průhonicích 13.1.2020

.....  
podpis příkazníka

.....  
podpis příkazce