

Číslo smlouvy Objednavatele: S/70/2020/0028

Smlouva o údržbě a provozu kamerového systému

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
uzavírají níže uvedené smluvní strany tuto smlouvu

Objednavatel

Městská část Praha 20

Jívanská 647/10, 193 00 Praha 9

IČ: 00240192

DIČ: CZ00240192

Statutární zástupce: Mgr. Alena Štrobová, tel: 271071680

Kontaktní osoba ve věcech technických: [REDACTED]

Zhotovitel

Název společnosti: SIDET.CZ s.r.o.

Adresa: Boženy Němcové 330, 250 82 Úvaly

IČ: 06613918

DIČ: CZ06613918

Zastoupená jednatelem společnosti panem Jiřím Ouředníkem

1. Předmět smlouvy




- Předmětem této smlouvy je úprava vzájemných práv a povinností obou smluvních stran při poskytování služeb spočívajících v zajištění údržby a provozu kamerového systému ze strany zhotovitele v objektu, který má objednavatel ve svém majetku resp. správě. Objednavatel na základě této smlouvy udílí zhotoviteli oprávnění ke správě a k zajištění údržby a provozu kamerového systému v objektu:
 - Lipí 2642/4, Praha 9 – Horní Počernice
- Činnosti servisu a údržby kamerového systému se pro potřeby Smlouvy rozumí pravidelné a dále nepravidelné činnosti, které jsou vykonávány zhotovitelem na základě požadavku objednatele za dodržení všech ustanovení Smlouvy.
 - Pravidelnými činnostmi se rozumí periodické kompletní revize provozuschopnosti kamerového systému dle platných norem, zákonů a předpisů výrobce ve všech objektech zhotovitele dle čl. 1 Smlouvy, a to minimálně 2x za daný kalendářní rok. Dále držení servisu 5 dní v týdnu v pracovní době 8:00 – 16:00 h.
 - Nepravidelnými činnostmi se rozumí údržba a oprava kamerového systému ve všech objektech objednatele uvedených v čl. 1. Smlouvy. Jedná se o

připravenost standardních náhradních dílů a součástí systému zajišťujících minimálně provizorní provoz. Nepravidelnými činnostmi jsou rovněž dílčí úpravy (aktualizace) projektové dokumentace, či kamerového systému jako takového.

2. Cena

- Cena za pravidelné činnosti za 1 kalendářní rok je stanovena na 4 000 Kč bez DPH.
- Cena za nepravidelné činnosti mimo servisní prohlídku je stanovena na 650/hod Kč bez DPH.
- Jakékoliv vedlejší náklady spojené s aktualizací kamerového systému nebo opravou mimo záruční lhůtu či nad rámec údržby, budou hrazeny ze strany objednatele na základě odsouhlaseného návrhu předložené zhotovitelem objednateli.
- Dnem zdanitelného plnění se stanovuje poslední den příslušného účtovacího měsíce. Daňový doklad bude vystaven se splatností 14 dní ode dne doručení dokladu objednavateli.

3. Podmínky poskytování servisu a údržby

- Zhotovitel zahájí činnosti servisu a údržby kamerového systému dle. čl. 1 Smlouvy dnem účinnosti Smlouvy. Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
- Kamerový systém v objektu převezme zhotovitel k údržbě a provozu na základě Předávacího protokolu, který bude obsahovat popis technického stavu kamerového systému, popřípadě zjištěné závady k okamžiku převzetí. Tyto závady budou odstraněny na náklady objednatele na základě zvláštního ujednání mezi smluvními stranami a jejich odstranění není považováno za údržbu a provoz dle této smlouvy.
- Zhotovitel se zavazuje informovat bez zbytečných prodlení objednatele, popř. jím pověřené osoby o zjištění závad a poruch nad rámec údržby a provozu kamerového systému. Kteří rozhodnou o dalším postupu.
- Oprávnění pracovníci objednatele k hlášení poruch jsou:

- Oprávnění pracovníci objednatele jsou oprávněni přijmout od zhotovitele informaci a rozhodnout o dalším postupu. Dále jsou oprávněni nahlašovat zhotoviteli technické závady na kamerovém systému.
- Hlášení poruch bude prováděno objednatelem nebo výše uvedenými oprávněnými osobami telefonicky na tel. číslo  B nebo emailem na emailovou adresu: 
- Zhotovitel se zavazuje pravidelné činnosti provádět v periodách vymezených ve Smlouvě ve vzájemně dohodnutých a potvrzených konkrétních termínech s oprávněnými osobami za objednatele.
- Zhotovitel se zavazuje, že všechny činnosti předmětu dle čl. 1 Smlouvy, bude provádět v souladu s veškerými předpisy, které se na příslušnou činnost vztahují.
- Objednatel se zavazuje umožnit pracovníkům zhotovitele přístup do prostorů, kde se zařízení nachází a umožnit přívod elektrické energie do těchto prostor z vlastních zdrojů.

- Vstup do objektu a provádění servisních činností a oprav mohou pověřeni pracovníci zhotovitele v doprovodu a za přítomnosti určených pracovníků objednatele. Pracovníci zhotovitele jsou povinni dodržovat pokyny pracovníků objednatele a dodržovat předpisy vztahující se k požární ochraně, bezpečnosti práce a nenarušení provozu objektu.
- Objednatel se zavazuje provádět řádné a včasné úhrady za služby spojené s prováděním předmětu plnění dle této Smlouvy, a to na účet zhotovitele uvedený na fakturačním dokladu.
- Zhotovitel se zavazuje k údržbě a provozu kamerového systému po celou dobu trvání této smlouvy. Odstraňování případných poruch vzniklých na kamerovém systému bude zajišťovat servisní centrum zhotovitele. Nástup na opravu případné poruchy zajistí servisní centrum do 24 hodin od nahlášení poruchy (telefonicky, emailem,) objednavatelem, přičemž k nahlášení poruchy jsou oprávněny výhradně kontaktní osoby stanovené objednavatelem. Odstranění příp. poruchy bude provedeno do 72 hodin od nahlášení poruchy
- V případě, že vznikne porucha nad rámec záruky či pravidelných činností, se strany dohodnou na způsobu odstranění poruchy a termínu, kdy se tak stane.
- Do výše uvedených lhůt se nezapočítávají soboty, neděle a státem vyhlášené svátky.
- V případě oprávněné reklamace se zhotovitel zavazuje vady plnění odstranit na vlastní náklady. Zhotovitel se zavazuje uhradit objednavateli případnou škodu, který prokazatelně vznikla z důvodů vadného plnění závazků z jeho strany při montážních pracích nebo při servisní činnosti.
- Kamerový systém v objektu (včetně veškerých jeho součástí a doplňkových zařízení – kabely, zásuvky, kamery, pc) jsou a zůstanou ve vlastnictví objednatele.
- Objednatel je povinen zařízení řádně opatřovat, chránit před poškozením či krádeží a bez zbytečného odkladu hlásit dodavateli takové poškození či krádež systému. Náklady na jejich odstranění nese objednavatel.
- Objednavatel je oprávněn požadovat po zhotoviteli provedení servisních úkonů, resp. Doplňkových služeb spojených s užíváním služby, které nesouvisí s údržbou a provozem kamerového systému (např. přemísťování zařízení v rámci objektu apod.) za takové úkony je však povinen uhradit poplatky ve fakturačním dokladu vyúčtováním dle předem schválené kalkulace.

4. Ujištění a záruky

- Smluvní strany jsou právními subjekty s plnou právní způsobilostí, oprávněnými zejména k takovému úkonu, jako je uzavření této smlouvy a převzetí závazků z ní plynoucí a že jejich zákonní zástupci jsou řádně zmocněni a vybaveni oprávněním ke sjednání a podpisu této smlouvy
- Podepsání smlouvy zakládá pro obě smluvní strany právně platné a zavazující smluvní závazky
- Zhotovitel je oprávněn k výkonu všech práv a povinností, k nimž se touto smlouvou zavazuje nebo je oprávněn si tento výkon zajistit. V případě zajištění však je povinen svým závazkům dostát.

5. Vyšší moc

- Smluvní strany neodpovídají za škodu způsobenou okolnostmi vylučujícími odpovědnost. Za okolnosti vylučující odpovědnost se považuje překážka, jež nastala nezávisle na vůli

povinné strany a brání jí ve splnění její povinnosti, jestliže nelze rozumně předpokládat, že by povinná strana tuto překážku nebo její následky odvrátila nebo překonala, a dále že by v době vzniku závazku tuto překážku předvíдалa.

6. Smluvní pokuty

- Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s nástupem k plnění činností servisu a údržby kamerového systému či za prodlení s provedením (zahájením či ukončením) činností dle čl. 1. Smlouvy a to :
 - Ve výši 300 Kč za každý den (i započatý) překročení dohodnutého termínu pro nástup k výkonu pravidelných činností, pokud nebude posun termínu odsouhlasen oběma smluvními stranami.
 - Ve výši 500 Kč za každý den (i započatý) překročení dohodnutého termínu pro nástup k výkonu servisních činností při nahlášení poruchy, pokud nebude posun termínu odsouhlasen oběma smluvními stranami.

7. Doručování

- Veškerá oznámení, která mají být doručena druhé smluvní straně, musí mít písemnou formu a musejí být doručena osobně s potvrzením převzetí nebo doporučenou poštou. Jakékoliv oznámení podle této smlouvy bude považováno za doručené adresátovi uvedenému níže dnem následujícím po osobním doručení nebo pátým pracovním dnem, bylo-li doručováno doporučenou poštou. Toto ustanovení se nevztahuje na nahlášení poruchy na kamerovém systému.

8. Doba trvání smlouvy

- Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.
- Objednavatel může smlouvu kdykoliv písemně vypovědět ve lhůtě 3 měsíců. Běh výpovědní lhůty počíná prvním dnem měsíce následujícího po dni, ve kterém byla výpověď doručena zhotoviteli. V případě hrubého porušení povinnosti zhotovitele ve smyslu této smlouvy, může objednavatel od této smlouvy odstoupit okamžikem doručení písemného odstoupení zhotoviteli. Za hrubé porušení smlouvy ze strany zhotovitele se stranami ve vzájemné shodě považuje i přes písemnou výzvu objednavatele opakovaně neplnění povinnosti zhotovitele, jako i porušení mlčenlivosti.
- Zhotovitel může smlouvu kdykoliv písemně vypovědět ve lhůtě 3 měsíců. Běh výpovědní lhůty počíná prvním dnem měsíce následujícího po dni, ve kterém byla výpověď doručena.
- Zhotovitel je do uplynutí výpovědní doby povinen pokračovat v činnosti, a však je povinen upozornit objednavatele na opatření potřebná k zabránění případné hrozící škody po skončení běhu výpovědní doby. Objednavatel je povinen do skončení platnosti této smlouvy (do doby uplynutí výpovědní lhůty) hradit veškeré poplatky za plnění zhotovitele.
- Zhotovitel může od této smlouvy odstoupit okamžitě doručení písemného odstoupení objednateli v případě, že je tento v prodlení s platbami dle této smlouvy delším než 2 měsíce. Tímto ujednáním není dotčen nárok zhotovitele na doplacení splatných částek.

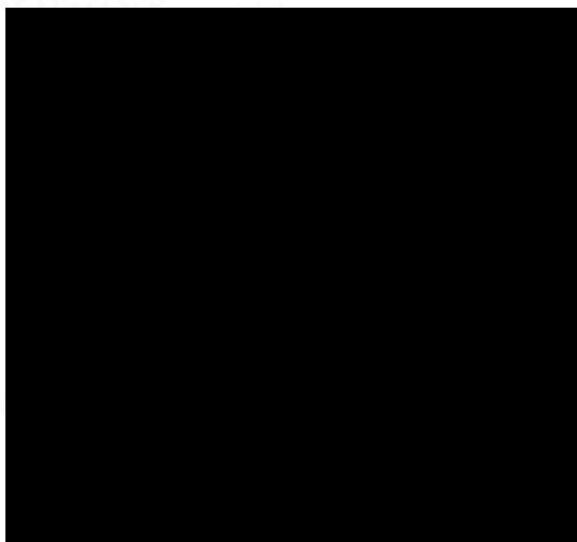
9. Změny a dodatky smlouvy

- Tato smlouva zahrnuje úplnou dohodu obou stran a neexistují žádné jiné ani písemné dohody, kterými by se řídil předmět této smlouvy. Tato smlouva může být měněna a nebo doplňována pouze po dohodě dokumenty v písemné formě v podobě dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.


10. Závěrečná ustanovení

- Tato smlouva představuje úplnou dohodu obou stran. Je vyhotovena ve dvou výtiscích, z nichž každý má hodnotu originálu a každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení
- Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající přiměřeně příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku v platném znění.
- V případě, že se jedno či více ustanovení této smlouvy ukáže jako neplatné, konstatují smluvní strany ve vzájemné shodě, že ostatní ustanovení zůstávají v platnosti. Obě smluvní strany pak v souladu s touto smlouvou nahradí ustanovení neplatné ustanovením platným, a to tak, aby se toto nové ustanovení lišilo od původního co nejméně a odpovídalo předmětu a účelu této smlouvy.
- Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že jejímu textu rozumí, že je projevem jejich pravé, svobodné a vážné vůle a na důkaz této skutečnosti připojují podpisy jejich oprávněných zástupců
- Smluvní strany se dohodly, že smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), tuto smlouvu v registru smluv uveřejní Úřad městské části Praha 20.
- Tato smlouva byla schválena dne 12.12.2019 Radou městské části Praha 20 pod číslem usnesení RMC/44/6/0833/19.

V Praze dne



V Praze dne


.....
Mgr. Alena Štrobová, starostka
objednatel