



13139/SKO/2019-SKOM

Čj.: UZSVM/SKO/11995/2019-SKOM

**Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nové Město, Praha 2,  
za kterou právně jedná Ing. Karel Žáček, ředitel odboru Odloučené pracoviště Kolín,  
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019 v platném znění,  
IČ: 69797111

**(dále jen „převodce“)**

a

**Středočeský kraj**

se sídlem Zborovská 11, 150 21 Praha 5,  
který zastupuje MVDr. Josef Řihák, radní Středočeského kraje pro oblast majetku a ICT,  
na základě pověření ze dne 12. 7. 2018,  
IČ: 70891095

**(dále jen „nabyvatel“)**

uzavírají podle § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a podle § 22 zákona  
č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění  
pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tuto

## **SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÉ VĚCI**

### **č. UZSVM/SKO/11995/2019-SKOM**

#### **Čl. I.**

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedené nemovité věci:

**Pozemek:**

- parcela č. 430/46, ostatní plocha, silnice, hodnota majetku v účetní evidenci 998.960,-  
Kč

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000, pro katastrální území Týnec nad Labem, obec Týnec  
nad Labem, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj,  
katastrálním pracovištěm Kolín.

(dále jen „převáděný majetek“)

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě Čl. CXVII bodu 14 zákona  
č. 320/2002 Sb., o změně a zrušení některých zákonů v souvislosti s ukončením činnosti  
okresních úřadů příslušný s převáděným majetkem hospodařit, a to ve smyslu § 9 zákona  
č. 219/2000 Sb.

## Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku a nabyvatel je do svého výlučného vlastnictví přijímá.
2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí v souladu s § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů. Na pozemku je umístěno těleso silnice III. třídy č. 3279 ve vlastnictví nabyvatele.
3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

## Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Převodce prohlašuje, že k parcele č. 430/46, k.ú. Týnec nad Labem bylo zřízeno toto věcné břemeno:
  - Věcné břemeno, které spočívá v umístění a provozování elektrorozvodného zařízení v rozsahu dle geometrického plánu č. 924-75/2009 pro ČEZ Distribuci, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV – Podmokly, 405 02 Děčín, IČO: 24729035 podle Smlouvy o zřízení věcného břemene – úplatná č. UZSVM/SKO/6003/2012-SKOM ze dne 17. 12. 2012. Právní účinky vkladu práva ke dni 26. 2. 2013.
  - Věcné břemeno, které spočívá v právu zřídit, vést, provozovat a udržovat síť elektronických telekomunikací v rozsahu vymezeném dle geometrického plánu č. 1179-8/2017 pro Českou telekomunikační infrastrukturu, a. s., Olšanská 2681/6, Žižkov, 130 00 Praha 3, IČO: 04084063 podle Smlouvy o zřízení věcného břemene – úplatná č. UZSVM/SKO/1751/2018-SKOM ze dne 15. 3. 2018. Právní účinky zápisu ke dni 26. 4. 2018. Zápis proveden dne 17. 5. 2018.
  - Věcné břemeno, které spočívá v právu zřídit, vést, provozovat a udržovat inženýrskou síť – kanalizaci v rozsahu vymezeném dle geometrického plánu č. 1241-72/2019 pro Město Týnec nad Labem, Masarykovo náměstí 1, 281 26 Týnec nad Labem, IČO: 00235831 podle Smlouvy o zřízení věcného břemene – úplatná č. UZSVM/SKO/8718/2019-SKOM ze dne 11. 9. 2019. Právní účinky zápisu ke dni 11. 10. 2019. Zápis proveden dne 1. 11. 2019.
3. Uvedená věcná břemena jsou evidována v katastru nemovitostí.

## Čl. IV.

Bezúplatný převod nemovité věci byl schválen Zastupitelstvem Středočeského kraje Usnesením číslo 027-17/2019/ZK ze dne 18. 2. 2019.

## Čl. V.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel dnem zápisu do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.

2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce, a to bez zbytečného odkladu.
3. Pokud by příslušným Katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k nemovité věci dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

## ČI. VI.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
3. Přebodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Přebodce předá nabyvateli doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
6. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
7. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
8. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou nese nabyvatel.
9. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
10. Nedílnou součástí této smlouvy je doložka dle zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zařízení), ve znění pozdějších předpisů.
11. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
12. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Kolíně dne

V Praze dne

Česká republika – Úřad pro zastupování  
státu ve věcech majetkových

Středočeský kraj

.....  
Ing. Karel Žáček  
ředitel odboru Odloučené pracoviště Kolín

.....  
MVDr. Josef Řihák  
radní

Nedílnou součástí této smlouvy je doložka dle zákona č.129/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

## Doložka

podle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů

Zastupitelstvo Středočeského kraje dne 18. 2. 2019 Usnesením č. 027-17/2019/ZK schválilo podle ustanovení § 36 písm. a) ve spojení s § 23 odst. 2 zákona č. 129/2000 Sb. o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, bezúplatné nabytí pozemku p. č. 430/46 o výměře 24974 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, zapsaného v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kolín na LV 60000 pro obec a katastrální území Týnec nad Labem z vlastnictví České republiky s příslušností hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ: 69797111 do vlastnictví Středočeského kraje a o tomto uzavřít smlouvu o bezúplatném převodu nemovitosti mezi Českou republikou s příslušností hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, jakožto převodcem, a Středočeským krajem jakožto nabyvatelem a předání tohoto pozemku k hospodaření příspěvkové organizaci Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, IČ: 00066001.

Tímto potvrzuji, že byly splněny ve smyslu § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, podmínky pro platnost tohoto právního aktu.

V Praze dne

.....  
MVDr. Josef Řihák  
radní