

Oprava volného bytu č.9, Volgogradská 72

VZ č. 276/2019

Odběratel:	Příjemce:
Statutární město Ostrava	Městský obvod Ostrava-Jih
Prokešovo náměstí 1803/8	Horní 791/3
729 30 Ostrava-Moravská Ostrava	700 30 Ostrava-Hrabůvka

Zhotovitel:	
Sídlo	
IČ zhotovitele	

Předmět zakázky:	
Část obce	Ostrava-Zábřeh
Ulice, č. pop./č. or.	Volgogradská 72/2423
Číslo bytu	9
Velikost bytu	1+2
Technik	

poř. č.	kód položky	popis	MJ	Množství		Cena celkem (CZK)	Upřesnění
1	1.11	elektro revize odběrného místa pro připojení elektroměru	ks	1,00		1 500,00	2x revizní zpráva
2	1.14	revize elektroinstalace a elektrických spotřebičů bytu	1+2	1,00		1 500,00	2x revizní zpráva
3	1.19	odstranění závad zjištěných při elektro revizi nebo kontrole el. spotřebičů	soubor	1,00		10 000,00	položku naceňte dle tabulky níže "Poznámky"
4	3.37	výměna kuchyňské linky 150 cm	ks	1,00		14 500,00	tl.lamina min.18mm,dekor dřevo, ve spodním díle 4 šuplíky s kolejničkami, ABS hrany tl.2mm, zavírače zásuvek s měkkým dorazem, spodní skřínky osadit na nožkách s krycí lištou
5	3.40	výměna skřínky nad digestoří	ks	1,00		1 450,00	dekor kuch.linky, s panty s tlumením na ramínku
6	3.41	výměna digestoře klasické s vnitřním recirkulačním odtahem	ks	1,00		1 750,00	
7	3.48	výměna spižní skříně včetně polic a žebříku	ks	1,00		5 500,00	tl.lamina min 18 mm,dekor kuch.linky
8	3.52	výměna vstupních vchodových protipožárních dveří 80 cm, tř. EI 30, DP3,	ks	1,00		4 900,00	
9	3.56	výměna vnitřních dveří – plné 80 cm	ks	1,00		1 450,00	pokoj
10	3.60	výměna vnitřních dveří – prosklené 2/3 sklo 80 cm	ks	1,00		1 885,00	obýv.pokoj
11	3.69	výměna dveřního prahu – délka 80 cm	ks	3,00		1 080,00	2x pokoj, vstupní dveře
12	3.78	výměna přechodových lišt – délka 70 cm	ks	2,00		720,00	koupelna,WC
13	3.82	výměna dveřního kování	ks	4,00		1 560,00	kov,koupelna,WC,2xpokoj
14	3.83	výměna zámku u dveří	ks	4,00		600,00	koupelna,WC,2xpokoj
15	3.86	výměna zárubně ocelové pro dveře – šířky 80 cm	ks	2,00		4 200,00	pokoj,OP
16	3.89	výměna zárubně ocelové pro vstupní vchodové dveře – šířky 80 cm	ks	1,00		2 500,00	
17	3.94	seřízení oken	ks	3,00		300,00	2x okno, 1x balón a okno
18	3.114	výměna dřezové desky dl. 150 cm, vč. ukončovacích lišt	ks	1,00		1 560,00	tl.28 mm, včetně hliníkové hrany u sporáku
19	3.118	výměna větracích mřížek	ks	4,00		560,00	spižní skřín,koupelna,WC

20	3.123	demontáž a zpětná montáž zařizovacích předmětů, viz poznámka	soubor	1,00	2 200,00	D+M vestavné skříně 120 cm v předsíni(při výměně PVC),plyn.sporáku
21	3.143	demontáž dřevěného rámu a dveří včetně začištění omítek - viz poznámka	ks	1,00	1 200,00	do kuchyně
22	4.1	stržení původního PVC	m2	16,00	1 600,00	předsíň,kuchyně,pokoje, WC,koupelna
23	4.2	úprava podkladu – nivelace	m2	16,00	4 640,00	předsíň,kuchyně
24	4.3	položení PVC – střední zátěž, celoplošně podlepit	m2	33,00	14 850,00	pokoje, dekor dřevo, celoplošně podlepit
25	4.4	položení PVC – vyšší zátěž, celoplošně podlepit	m2	16,00	7 200,00	předsíň,kuchyně, dekor dřevo, celoplošně podlepit
26	4.5	nalepení obvodové lišty PVC	bm	60,00	3 000,00	
27	4.7	odstranění parketové podlahy	m2	33,00	3 300,00	pokoje
28	4.10	úprava podkladového násypu	m2	33,00	3 960,00	pokoje, vyrovnávací podsyp, např.Liapor
29	4.11	položení 2 vrstev OSB desek	m2	33,00	15 510,00	2 vrstvy(1x OSB, 1x Durelis)
30	5.1	zhotovení nových štukových omítek	m2	196,00	31 360,00	včetně úpravy podkladu, perlínky, lepidla
31	5.2	lokální opravy prasklin, prasklin panelových spojů	m2	2,00	400,00	perlínka, lepidlo
32	5.4	škrábání stěn,stropů	m2	196,00	5 880,00	celý byt
33	5.6	malba dvojnásobná bílá	m2	196,00	7 840,00	celý byt, otěruvzdorná
34	6.8	vybourání keramického obkladu	m2	2,00	300,00	kuchyně
35	6.15	vybourání soklíku	m	14,00	1 400,00	kuchyně, předsíň
36	7.11	nátěr radiátorů	ks	3,00	1 170,00	kuchyně 12 článků litina, pokoj 15 článků litina, OP 17 článků litina, barva bílá, syntetika
37	7.12	nátěr rozvodů ÚT	soubor	1,00	800,00	barva bílá, syntetika
38	7.15	nátěr zárubní – šířka 70 cm	ks	2,00	780,00	barva bílá, syntetika
39	7.16	nátěr zárubní – šířka 80 cm	ks	3,00	1 170,00	barva bílá syntetika, vstupní barva hnědá
40	8.11	vypouštění topného systému, viz poznámka	soubor	1,00	500,00	4.NP
41	8.12	napouštění topného systému, viz poznámka	soubor	1,00	500,00	4.NP
42	8.14	výměna radiátoru – litinový, včetně D+M RTN, viz poznámka	ks	3,00	22 500,00	kuchyně-výkon 1,15 kW,pokoj-výkon 1,30 kW, OP-výkon 1,76 kW
43	8.20	výměna termoregulačního ventilu, včetně hlavice	ks	2,00	2 400,00	2x pokoj
44	9.16	výměna zámkové vložky	ks	1,00	850,00	bezpečnostní,vstupní dveře
45	9.17	výměna kování k zámkové vložce, viz poznámka	ks	1,00	1 450,00	bezpečnostní,vstupní dveře
46	9.26	výměna bytového jádra dle přiložené PD a rozpočtu	soubor	1,00	117 976,00	
47	11.18	vyčištění sporáku, trouby, včetně odmaštění	ks	1,00	500,00	
48	11.28	umytí oken plastových, včetně rámu a parapetu, viz poznámka	m2	7,00	700,00	
49	11.32	celkový úklid po opravách	1+2	1,00	800,00	
Cena celkem bez DPH					314 251,00	

Uveďte Vaši hodinovou sazbu:

/ hod

	Poznámky
1	Veškeré práce budou provedeny v souladu se zadávacími a Všeobecnými obchodními podmínkami
2	Položka 1.19 "odstranění závad zjištěných při elektro revizi nebo kontrole el.spotřebičů" bude do celkové ceny díla započtena pevnou max.limitní cenou 10 000,- Kč.
3	Hodinovou sazbu, která se vztahuje k položce 1.19 za odstranění závad zjištěných při elektrorevizi nebo kontrole el. spotřebičů, uveďte v max. sazbě 300,- Kč bez DPH, a to v řádku nad tabulkou "Poznámky".
4	Dodatečné práce: pokud se během prací vyskytne závada nebo nutná dodatečná práce, neprodleně a s dodatečným předstihem před termínem předání díla, toto oznamte příslušnému technikovi volných bytů a to písemnou formou s označením zakázky, ulice, č. pop., č. or., č. bytu a předmět dodatečné práce. Doplňte předmět i o Vámi nabízenou cenu za provedení (konečnou cenu bez DPH, tedy cenu materiálu včetně práce), písemně na e-mail technika. Po případném schválení dodatečných prací bude možné dodatečné práce provést.