

**město Sokolov**

se sídlem Sokolov, Rokycanova 1929, PSČ 356 01,
zastoupené Bc. Janem Pickou – starostou města,
IČ 00259586,
bankovní spojení: Komerční banka Sokolov, č. účtu [REDACTED]
(dále jen pronajímatel)

a

Sokolovská bytová s.r.o.

se sídlem Komenského 77, 356 40 Sokolov,
zastoupená jednatelem společnosti panem Bc. Miloslavem Čermákem a Ing. Alexanderem
Martincem, CSc.,
zapsaná ve VR vedeném KS v Plzni, oddíl C, vložka 9534,
IČ 25216741, DIČ CZ25216741
bankovní spojení KB a.s. Sokolov, č. účtu [REDACTED]
(dále jen nájemce)

uzavírají níže uvedeného dne tento

dobatek č. 9 k nájemní smlouvě ze dne 11.10.2010

I.

- 1 Smluvní strany uzavřely dne 11.10.2010 nájemní smlouvu, jejímž předmětem jsou nebytové prostory, které má nájemce v nájmu za účelem dalšího podnájmu.
- 2 Smluvní strany se dohodly, že předmět nájmu se rozšiřuje o pozemek p.č. 2457, jehož součástí je stavba č.p. 1779 a pozemek p.č. 2458, jehož součástí je stavba bez čp/če, vše v katastrálním území a obci Sokolov, a to s účinností od 05.01.2017.
- 3 Z důvodu rozšíření předmětu nájmu o nemovitosti specifikované v čl. I. odst. 2 tohoto dodatku, se měsíční nájemné ve výši 343 802 Kč zvyšuje o 37 500 Kč, tedy na částku 381 302 Kč. Nájemné za období od 05.01.2017 do 31.01.2017 činí 376 463 Kč.
- 4 Současně s rozšířením předmětu nájmu se mění příloha č. 1 smlouvy, která je nedílnou součástí tohoto dodatku.

II.

- 1 Ostatní ustanovení nájemní smlouvy ze dne 11.10.2010 zůstávají v platnosti.
- 2 Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom.
- 3 Smluvní strany prohlašují, že jejich vůle je svobodná a vážná, obsah této smlouvy považují za určitý a srozumitelný, nesjednaný v tísni za nápadně nevýhodných podmínek, což potvrzují podpisem této smlouvy.
- 4 Stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatným, neúčinným nebo nevykonatelným, nemá to vliv na platnost, účinnost a vykonatelnost ustanovení ostatních. Pro takový případ se smluvní strany zavazují, že bez zbytečného odkladu po dni, kdy taková okolnost vyjde najevo, takové

ustanovení nahradí ustanovením novým, platným, účinným a vykonatelným, které bude nejvíce odpovídat smyslu původního ustanovení smlouvy.

5 Dodatek č. 9 k nájemní smlouvě ze dne 11.10.2010 nabývá účinnosti 05.01.2017.

Tento dodatek byl schválen Radou města Sokolova dne 03.01.2017, usnesením č. 735/IRM/2017.

11 317 [redacted]
4.1.2017

V Sokolově dne 4.1.2017

Za pronajímatele:



Bc. Jan Picka
starosta města

Za nájemce:



Bc. Miloslav Čermák
jednatel společnosti

Za nájemce:



Ing. Alexandr Martinec CSc.
jednatel společnosti

Příloha č. 1 k dodatku č. 9

Soupis nebytových prostor

<u>ulice, č.p.</u>	<u>plocha (m²)</u>
Sokolov, Komenského 113	571,84
Sokolov, nám. Budovatelů 1404	144,20
Sokolov, nám. Budovatelů 1405	266,42
Sokolov, nám. Budovatelů 1405	153,20
Sokolov, nám. Budovatelů 1406	155,61
Sokolov, nám. Budovatelů 1407	93,42
Sokolov, Karla Havlíčka Borovského 1421	27
Sokolov, Karla Havlíčka Borovského 1422	187
Sokolov, nám. Budovatelů 1423	103,17
Sokolov, nám. Budovatelů 1423	157,60
Sokolov, nám. Budovatelů 1424	266,57
Sokolov, nám. Budovatelů 1426	195,02
Sokolov, 5. května 1427	298
Sokolov, 5. května 1428	110
Sokolov, 5. května 1428	167
Sokolov, Slovenská 1779	764
Sokolov, Slovenská bez. čp/če	221
Celková plocha	3881,05