

Stavební rozpočet

Název stavby:	DJ - STAVEBNÍ ÚPRAVY KANCELÁŘE		Doba výstavby:		Objednatel:	Domov Jistoty, p.o., Bohumín						
Druh stavby/specifikace:	ROZŠÍŘENÍ KANCELÁŘE U JÍDELNY		Začátek výstavby:		Projektant:	IVO VRÁTNÍK						
Lokalita/Adresa:	ŠUNYCHELSKÁ, BOHUMÍN		Konec výstavby:		Zhotovitel:	Dle výsledků výběrového řízení						
JKSO:	8016119		Zpracováno dne:	10.06.2019	Zpracoval:	IVO VRÁTNÍK						
Č	Objekt	Kód	Zkrácený popis / Varianta Rozměry	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady (Kč)			Hmotnost (t)		Cenová soustava
							Dodávka	Montáž	Celkem	Jednot.	Celkem	
	01		OSTATNÍ A VEDLEJŠÍ NAKLADY STAVBY				1,05	7 481,13	9 791,03		0,00	
	01	11	Přípravné a přidružené práce				0,00	7 400,00	7 400,00		0,00	
1	01	110000002VLVD	Vybudování zařízení staveniště	soubor	1,00	1 200,00	0,00	1 200,00	1 200,00	0,00	0,00	VLASTNÍ
			Zajištění bezpečného příjezdu a přístupu na staveniště včetně dopravního značení a potřebných souhlasů a rozhodnutí s vybudováním zařízení staveniště.									
2	01	110000003VLVD	Provoz zařízení staveniště	soubor	1,00	800,00	0,00	800,00	800,00	0,00	0,00	VLASTNÍ
			Náklady na vybavení a zařízení staveniště , Náklady na spotřebované energie provozem zařízení staveniště , Náklady na úklid v prostoru staveniště a									
3	01	110000004VLVD	Odstranění zařízení staveniště	soubor	1,00	1 400,00	0,00	1 400,00	1 400,00	0,00	0,00	VLASTNÍ
			Náklady na odstranění a odvoz zařízení staveniště , Uvedení stavbou dotčených ploch a ploch zařízení staveniště do původního stavu									
4	01	110000020VLVD	NUS a VRN	soubor	1,00	4 000,00	0,00	4 000,00	4 000,00	0,00	0,00	VLASTNÍ
	01	95	Různé dokončovací konstrukce a práce na pozemních stavbách				1,05	81,13	2 391,03		0,00	
5	01	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m 5,285*3,69+3,905*1,87+1,225*1,87	m2	29,09	82,18	1,05	81,13	2 391,03	0,00	0,00	RTS I / 2019
					29,09							
	02		BOURACÍ A DEMONTÁŽNÍ PRÁCE				30,33	6 939,43	26 257,81		9,04	
	02	61	Úprava povrchů vnitřní				0,00	37,12	532,49		0,00	
6	02	610991111R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů OKNA, DVERE, RS, ČIDLA a pod. 0,8*2+0,8*2+1,47*1,75*2+1*1+5	m2	14,35	37,12	0,00	37,12	532,49	0,00	0,00	RTS I / 2019
					14,35							
	02	713	Izolace tepelné				0,00	21,87	61,08		0,01	
7	02	713103212R00	Odstr. tep. izolace stěn, kotvené, EPS tl. 100-200 mm 1,47*1,9 nový okenní otvor	m2	2,79	21,87	0,00	21,87	61,08	0,01	0,01	RTS I / 2019
					2,79							
	02	733	Rozvod potrubí				0,00	21,65	80,97		0,00	
8	02	733160801R00	Demontáž potrubí z měděných trubek do D 28 mm 1,87*2	m	3,74	21,65	0,00	21,65	80,97	0,00	0,00	RTS I / 2019
					3,74							
	02	734	Armatury				21,81	74,79	193,20		0,00	
9	02	734200822R00	Demontáž armatur se Zzávitý do G 1 1+1 otopné těleso sklad	kus	2,00	96,60	21,81	74,79	193,20	0,00	0,00	RTS I / 2019
					2,00							
	02	735	Otopná tělesa				8,52	84,54	103,32		0,01	
10	02	735151811R00	Demontáž otopných těles panelových 1řadých, 1500 mm 1 místnost původního skladu	kus	1,00	82,80	8,02	74,78	82,80	0,01	0,01	RTS I / 2019
					1,00							
			Dokumentace: D, 1.b. - 2 - bourací práce									
11	02	735291800R00	Demontáž konzol otopných těles do odpadu 2 sklad	kus	2,00	10,26	0,50	9,76	20,52	0,00	0,00	RTS I / 2019
					2,00							
	02	766	Konstrukce truhlářské				0,00	32,95	65,90		0,00	
12	02	766662811R00	Demontáž prahů dveří 1křídlových 1+1	kus	2,00	32,95	0,00	32,95	65,90	0,00	0,00	RTS I / 2019
					2,00							
	02	775	Podlahy vlysové a parketové				0,00	30,78	593,10		0,39	
13	02	775541800RT1	Demontáž laminových podlah. tabulí vč. lišt	m2	19,27	30,78	0,00	30,78	593,10	0,02	0,39	RTS I / 2019

			9,0009			9,00							
03			STAVEBNÍ ÚPRAVY					26 446,76	13 780,23	55 285,39		1,54	
03	31		Zdi podpěrné a volné					0,00	3 052,19	2 198,36		0,31	
31	03	317121022R00	Osazení překladu keram. plochého, světl. do 180 cm <i>vč. vložení příp. EPS</i>	kus		4,00	302,08	0,00	302,08	1 208,32	0,01	0,05	RTS I / 2019
			<i>4 NAD NOVÉ OKNO</i>			4,00							
32	03	310271620R00	Zazdívkva otvorů do 4 m2, pórobet.tvárnice, tl.do 20cm <i>0,9*2*0,2</i>	m3		0,36	2 750,11	0,00	2 750,11	990,04	0,75	0,27	RTS I / 2019
						0,36							
03	61		Úprava povrchů vnitřní					0,00	2 362,79	4 469,12		0,36	
33	03	612481211RT2	Montáž výztužné sítě(perlinky)do stěrky-vnit.stěny <i>včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu Baumit</i>	m2		0,90	180,54	0,00	180,54	162,49	0,00	0,00	RTS I / 2019
			<i>1,5*0,3*2</i>			0,90							
34	03	612423631RT2	Omítka rýh stěn vápenná šířky do 30 cm, štuková <i>s použitím suché maltové směsi</i>	m2		1,74	570,16	0,00	570,16	992,08	0,04	0,06	RTS I / 2019
			<i>2,9*0,3*2</i>			1,74							
35	03	611425631RT2	Omítka rýh stropů MV do 30 cm omítkou štukovou <i>s použitím suché maltové směsi</i>	m2		1,17	636,22	0,00	636,22	745,65	0,05	0,05	RTS I / 2019
			<i>3,905*0,3</i>			1,17							
36	03	612421637R00	Omítka vnitřní zdiva, MVC, štuková <i>0,9*2*2 zazdívkva dveřního otvoru</i>	m2		3,60	377,50	0,00	377,50	1 359,00	0,05	0,17	RTS I / 2019
						3,60							
37	03	612425931RT2	Omítka vápenná vnitřního ostění - štuková <i>s použitím suché maltové směsi</i>	m2		2,02	598,37	0,00	598,37	1 209,90	0,03	0,07	RTS I / 2019
			<i>1,47*0,3*2+1,9*0,3*2</i>			2,02							
03	62		Úprava povrchů vnější					0,00	1 798,54	2 763,54		0,05	
38	03	622397132R00	Oprava KZS.plocha do 1 m2, EPS, silikonová omítka - 3 strany <i>Položka obsahuje: - obsahuje zabezpečení rámu okna maskovací páskou, překrytí parapetů, doplnění a ukotvení izolantu do ostění, perlínkování do stěrkového tmele, penetraci, olepení okrajů původní fasádní omítky maskovací páskou, přestěrkování celé opravované plochy - odstranění maskovací pásky - (po vytvrnutí plochy) olepení otvoru maskovací páskou - nanesení fasádní omítky - odstranění maskovací pásky</i>	kus		3,00	788,50	0,00	788,50	2 365,50	0,02	0,05	RTS I / 2019
			<i>3 nadpraží a boky ostění + začistění pod parapetem</i>			3,00							
39	03	622311563R00	Zateplovací systém, parapet, XPS tl. 30 mm <i>1,47*0,25</i>	m2		0,37	830,83	0,00	830,83	305,75	0,01	0,00	RTS I / 2019
						0,37							
40	03	621481211RT2	Montáž výztužné sítě (perlinky) do stěrky-podhledy <i>včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu Baumit</i>	m2		0,51	179,21	0,00	179,21	92,29	0,00	0,00	RTS I / 2019
			<i>1,47*0,35 překlady</i>			0,51							
03	63		Podlahy a podlahové konstrukce					2 034,15	1 591,41	195,54		0,13	
41	03	631312141R00	Doplnění rýh betonem v dosavadních mazaninách <i>3,905*0,2*0,05</i>	m3		0,04	3 413,25	2 034,15	1 379,10	133,12	2,50	0,10	RTS I / 2019
						0,04							
42	03	632452141R00	Potěr pískocementový bez přísady, o tl. 40 mm <i>pod vnitřní parapet</i>	m2		0,29	212,31	0,00	212,31	62,42	0,10	0,03	RTS I / 2019
			<i>1,47*0,2</i>			0,29							
03	764		Konstrukce klempířské					49,69	266,26	441,09		0,00	
43	03	764410250RT2	Oplechování parapetů včetně rohů Pz- lakovaný, rš 330 mm <i>lepení Enkolitem</i>	m		1,47	266,26	0,00	266,26	391,40	0,00	0,00	RTS I / 2019
			<i>1,47</i>			1,47							
44	03	60780097	Krytka boční plastová pro opl. parapetů 195-240 mm <i>1</i>	sada		1,00	49,69	49,69	0,00	49,69	0,00	0,00	RTS I / 2019
						1,00							
03	766		Konstrukce truhlářské					3 582,18	1 448,76	5 367,86		0,04	
45	03	766629302R00	Montáž oken plastových plochy do 2,70 m2 <i>vč. kotvení, zapěnění styčné spáry, parotěsné pásky</i>	kus		1,00	1 283,05	0,00	1 283,05	1 283,05	0,00	0,00	RTS I / 2019
46	03	61143189	Okno plast. dělené ve výšce 147x190 (130+60) OS/S izol. 2sklo 4-16-4, RAL 9016	kus		1,00	2 945,26	2 945,26	0,00	2 945,26	0,04	0,04	RTS I / 2019
47	03	766694112R00	Montáž parapetních desek š.do 30 cm,dl.do 160 cm	kus		1,00	165,71	0,00	165,71	165,71	0,00	0,00	RTS I / 2019
48	03	60775451	Krytka boční plastová pro DTD parapet 200 mm 2 ks	sada		1,00	90,86	90,86	0,00	90,86	0,00	0,00	RTS I / 2019
49	03	60775373	Parapet interiéru PVC š. do 300 mm bílý <i>1,47</i>	m		1,62	546,06	546,06	0,00	882,98	0,00	0,01	RTS I / 2019
			<i>ztratné 10%; 0,147</i>			0,15							

	03	771	Podlahy z dlaždic					0,00	143,35	175,60		0,00	
50	03	771445014RT2	Obklad soklíků hutných, rovných, tmel, v. do 100 mm Adesilex P 22 (Mapei), Keracolor FF (spár.hmot) 1,225 doplnění v místn. EZS	m	1,23	143,35		0,00	143,35	175,60	0,00	0,00	RTS I / 2019
	03	776	Podlahy povlakové					20 780,74	1 034,92	32 717,42		0,59	
51	03	776101101R00	Vysávání podlah prům.vysavačem pod povlak.podlahy 27,32 dle D.1.b. - 3	m2	27,32	10,68		0,00	10,68	291,78	0,00	0,00	RTS I / 2019
52	03	776101121R00	Provedení penetrace podkladu pod povlak.podlahy 2,06*3,905 3,69*5,28 -0,67*0,32	m2	27,31	26,38		0,00	26,38	720,52	0,00	0,00	RTS I / 2019
53	03	245921751	Penetrace hloubková 2	kus	2,00	137,83		137,83	0,00	275,66	0,02	0,03	RTS I / 2019
54	03	776101115R00	Vyrovnání podkladů samonivelační hmotou vrstva 10 mm 2,06*3,905	m2	8,04	355,81		0,00	355,81	2 862,14	0,00	0,00	RTS I / 2019
55	03	58591585	Samonivelační stěrka 10 mm 0,018*8,0443 ;ztratné 5%; 0,00724	t	0,15	9 971,51		9 971,51	0,00	1 515,67	1,00	0,15	RTS I / 2019
56	03	776101121R00	Provedení penetrace podkladu pod povlak.podlahy 2,06*3,905	m2	8,04	28,16		0,00	28,16	226,52	0,00	0,00	RTS I / 2019
57	03	245921751	Penetrace hloubková 1	kus	1,00	132,86		132,86	0,00	132,86	0,02	0,02	RTS I / 2019
58	03	776101115R00	Vyrovnání podkladů samonivelační hmotou vrstva 10 mm 27,32	m2	27,32	319,85		0,00	319,85	8 738,30	0,00	0,00	RTS I / 2019
59	03	58591585	Samonivelační stěrka 3-5 mm 0,010*27,32 ;ztratné 5%; 0,01366	t	0,29	10 255,78		10 255,78	0,00	2 943,41	1,00	0,29	RTS I / 2019
60	03	776521100RT1	Lepení povlak.podlah z pásů PVC na Chemopren pouze položení - PVC ve specifikaci 27,32	m2	27,32	119,88		0,00	119,88	3 275,12	0,00	0,01	RTS I / 2019
61	03	28412285	Podlahovina PVC Novoflor extra tl. 2,0 mm 27,32 ;ztratné 10%; 2,732	m2	30,05	282,76		282,76	0,00	8 497,50	0,00	0,09	RTS I / 2019
62	03	776421100RU1	Lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu včetně dodávky soklíků PVC 5,28*2+5,75*2	m	22,06	116,96		0,00	116,96	2 580,14	0,00	0,00	RTS I / 2019
63	03	776994111RT1	Svařování povlakových podlah z pásů nebo čtverců včetně svařovací šňůry PVC 1179 5,75*2	m	11,50	57,20		0,00	57,20	657,80	0,00	0,00	RTS I / 2019
	03	783	Nátěry					0,00	123,50	197,60		0,00	
64	03	783222110R00	Nátěr syntetický kovových konstrukcí 2 x - zárubně 0,8*2	m2	1,60	123,50		0,00	123,50	197,60	0,00	0,00	RTS I / 2019
	03	784	Malby					0,00	69,49	6 344,02		0,04	
65	03	784402801R00	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m vč. sádrování 5,28*2,9*2+5,75*2,9*2 stěny 27,32 strop	m2	91,29	26,37		0,00	26,37	2 407,42	0,00	0,00	RTS I / 2019
66	03	784414301R00	Penetrace podkladu nátěrem HET A-Grund 91,294	m2	91,29	12,23		0,00	12,23	1 116,53	0,00	0,01	RTS I / 2019
67	03	784422371R00	Malba vápenná 2x, 2 barvy, místn. do 3,8 m vč. sádrování a broušení 91,294	m2	91,29	30,89		0,00	30,89	2 820,07	0,00	0,03	RTS I / 2019
	03	94	Lešení a stavební výtahy					0,00	42,58	170,32		0,01	
68	03	941955002R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m 2*2	m2	4,00	42,58		0,00	42,58	170,32	0,00	0,01	RTS I / 2019
	03	H764	Konstrukce klempířské					0,00	1 440,40	5,76		0,00	

69	03	998764101R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 6 m 0,0042	t	0,00	1 440,40	0,00	1 440,40	5,76	0,00	0,00	RTS I / 2019
					0,00							
		H776	Podlahy povlakové				0,00	406,04	239,16		0,00	
70	03	998776101R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 6 m	t	0,59	406,04	0,00	406,04	239,16	0,00	0,00	RTS I / 2019
		04	ÚPRAVA VYTÁPĚNÍ				277,73	6 736,24	15 319,27		0,10	
		04	733 Rozvod potrubí				3,20	1 022,67	8 023,88		0,04	
71	04	733110806R00	Demontáž potrubí ocelového závitového do DN 15-32 2,9*2	m	5,80	19,47	3,20	16,27	112,93	0,00	0,02	RTS I / 2019
					5,80							
72	04	733161925R00	Vsazení odbočky do stáv. potrubí vč. přechodky 2	kus	2,00	745,42	0,00	745,42	1 490,84	0,00	0,00	RTS I / 2019
					2,00							
73	04	733163102R00	Potrubí z měděných trubek vytápění D 15 x 1,0 mm vč. ukotvení, kolen, t-kusů a pod. 5*2+1,5*2 2,9*2*2	m	24,60	260,98	0,00	260,98	6 420,11	0,00	0,02	RTS I / 2019
					13,00							
					11,60							
		04	734 Armatury				265,91	1 271,73	1 606,89		0,00	
74	04	734200821R00	Demontáž armatur se 2závity do G 1/2 2	kus	2,00	69,25	15,47	53,78	138,50	0,00	0,00	RTS I / 2019
					2,00							
75	04	734226422R00	Ventil radiátor..rohový termostatický DN 15	kus	1,00	1 083,77	0,00	1 083,77	1 083,77	0,00	0,00	RTS I / 2019
76	04	734261223R00	Šroubení Ve 4300 přímé, G 1/2	kus	1,00	134,18	0,00	134,18	134,18	0,00	0,00	RTS I / 2019
77	04	5513730630	Hlavice termostatická DX standard	kus	1,00	250,44	250,44	0,00	250,44	0,00	0,00	RTS I / 2019
		04	735 Otopná tělesa				8,62	2 178,15	2 218,57		0,06	
78	04	735151811R00	Demontáž otopných těles panelových 1řadých,1500 mm	kus	1,00	84,25	8,16	76,09	84,25	0,01	0,01	RTS I / 2019
79	04	735291800R00	Demontáž konzol otopných těles do odpadu 2	kus	2,00	9,53	0,46	9,07	19,06	0,00	0,00	RTS I / 2019
					2,00							
80	04	735156667R00	Otopná tělesa panelová Radik Klasik 22 600/1200	kus	1,00	1 083,86	0,00	1 083,86	1 083,86	0,04	0,04	RTS I / 2019
81	04	735494811R00	Vypuštění vody z otopných těles	m2	40,00	15,92	0,00	15,92	636,80	0,00	0,00	RTS I / 2019
82	04	735890801R00	Přemístění demont. hmot - otop. těles, H do 6 m 0,0124	t	0,01	983,64	0,00	983,64	11,80	0,00	0,00	RTS I / 2019
					0,01							
83	04	735191910R00	Napuštění vody do otopného systému - bez kotle 40	m2	40,00	9,57	0,00	9,57	382,80	0,00	0,00	RTS I / 2019
					40,00							
		04	783 Nátěry				0,00	45,97	1 379,10		0,00	
84	04	783424340R00	Nátěr syntet. potrubí do DN 50 mm RZ 2x +1x email 30	m	30,00	45,97	0,00	45,97	1 379,10	0,00	0,00	RTS I / 2019
					30,00							
		04	90 Hodinové zúčtovací sazby (HZS)				0,00	250,00	2 000,00		0,00	
85	04	909 R00	Hzs-nezmeritelne stavebni prace 2*4	h	8,00	250,00	0,00	250,00	2 000,00	0,00	0,00	RTS I / 2019
					8,00							
		04	H733 Rozvod potrubí				0,00	1 075,64	40,87		0,00	
86	04	998733101R00	Přesun hmot pro rozvody potrubí, výšky do 6 m 0,0377	t	0,04	1 075,64	0,00	1 075,64	40,87	0,00	0,00	RTS I / 2019
					0,04							
		04	H735 Otopná tělesa				0,00	892,08	49,96		0,00	
87	04	998735101R00	Přesun hmot pro otopná tělesa, výšky do 6 m	t	0,06	892,08	0,00	892,08	49,96	0,00	0,00	RTS I / 2019
		05	ELEKTROINSTALACE				2 714,36	951,70	17 806,58		0,04	
		05	90 Hodinové zúčtovací sazby (HZS)				583,42	450,14	4 999,80		0,00	
88	05	900 R01	HZS - elektrikář Nový rozvod elektro na stropě v lištách, vypínač a zásuvky pod omítkou. (v původní kanceláři na nedotčených stěnách zůstanou zásuvky funkční, jedná se pouze o úpravy a doplnění)	h	16,00	196,88	0,00	196,88	3 150,08	0,00	0,00	RTS I / 2019
					16,00							
89	05	34195VL	Materiál pro elektroinstalaci 1 kabely, lišty, svorky a pod. s výjimkou světel, zásuvek a vypínačů	kpl.	1,00	583,42	583,42	0,00	583,42	0,00	0,00	VLASTNÍ
					1,00							
90	05	905 R01	Hzs-revize provoz.souboru a st.obj. Revize ELEKTRO	h	5,00	253,26	0,00	253,26	1 266,30	0,00	0,00	RTS I / 2019
		05	M21 Elektromontáže				2 130,94	501,56	12 806,78		0,04	
91	05	210201212R00	Svítilno zářivkové přisazené, 2 zdroje 5	kus	5,00	292,05	0,00	292,05	1 460,25	0,00	0,00	RTS I / 2019
					5,00							
92	05	34814119	Svítilno stropní zářivkové FALCON-258 AR-K-2x58W	kus	5,00	2 052,60	2 052,60	0,00	10 263,00	0,01	0,04	RTS I / 2019
93	05	34752205	Trubice zářivk. LT 36W/940 NARVA T8, studená bílá 5*2	kus	10,00	78,34	78,34	0,00	783,40	0,00	0,00	RTS I / 2019
					10,00							

94	05	210110042RT6	Spínač zapuštěný dvoupólový, řazení 2 vč. dodávky strojku, rámečku a krytu	kus	1,00	118,89	0,00	118,89	118,89	0,00	0,00	RTS I / 2019
95	05	210111014RT7	Zásuvka domovní zapuštěná - provedení 2x (2P+PE) včetně dodávky zásuvky s natočenou dutin.a rámečku	kus	2,00	90,62	0,00	90,62	181,24	0,00	0,00	RTS I / 2019
								Celkem:	124 460,08			
Poznámka:												