

# SMLOUVA O DÍLO

evidovaná u objednatele pod č. 013/OS/2019  
(dále jen „tato smlouva“)

uzavřená v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“) a v souladu s § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o  
zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

mezi:

## **STÁTNÍ TISKÁRNA CENIN, státní podnik**

se sídlem Praha 1, Růžová 6, čp. 943, PSČ 110 00, Česká republika

zastoupený: **Tomášem Hebelkou, MSc**, generálním ředitelem

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, Oddíl ALX, vložka 296

IČO: 00001279

DIČ: CZ00001279

bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.

číslo účtu: 200210002/2700

č. účtu IBAN: CZ44 2700 0000 0002 0021 0002

SWIFT banky: BACX CZPP

(dále jen „objednatel“)

a

## **AIR TECHNIC Clima s.r.o.**

se sídlem Na KKocínce 210/3, PSČ: 160 00 Praha 6

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl C, vložka 239728

zastoupená: **Ing. Janem Pavlíčkem**, jednatelem

IČO: 03908232

DIČ: CZ03908232

bank. spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Praha 6

č. účtu: 107-9822090237/0100

(dále jen „zhotovitel“)

(„objednatel“ a „zhotovitel“ dále společně jen jako „smluvní strany“)

## **Zmocněnci pro jednání smluvní a ekonomická:**

za objednatele: **Tomáš Hebelka, MSc**, generální ředitel

za zhotovitele: **Ing. Jan Pavlíček**, jednatel

## **Zmocněnci pro jednání věcná a technická:**

za objednatele: **XXX, XXX**

za zhotovitele: **XXX, XXX**

## I. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva je uzavírána na základě výsledku veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „**Rekonstrukce VZT v trezoru „Lišková“ 2.NP-příprava pracoviště**“ (dále jen „VZMR“), a to se zhotovitelem, který splňuje všechny zadávací podmínky, a jehož nabídka byla vybrána jako ekonomicky nejvýhodnější.
2. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla týkající se předmětu výše uvedené VZMR, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k plnění smlouvy nezbytné.
3. Podkladem pro uzavření této smlouvy je:
  - i. nabídka zhotovitele (včetně naceněného výkazu-výměr) ze dne 11.12.2019, jejíž obsah je oběma smluvním stranám znám (dále jen „nabídka“);
  - ii. kompletní projektová dokumentace pro výběr zhotovitele (dále jen „PD“), včetně výkazu výměr v profesích VZT, chlazení, MaR a silnoproudu elektro, zpracovaná firmou LUWEX akciová společnost (a.s.), IČO: 00138207, se sídlem Stará spojovací 2418/6, 190 00 Praha 9 v říjnu 2019.

## II. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele řádně a včas, na svůj náklad a na své nebezpečí dílo specifikované v článku III této smlouvy a objednatel se zavazuje dílo převzít a za provedené dílo zaplatit zhotoviteli cenu ve výši a za podmínek sjednaných v této smlouvě.
2. Předmět smlouvy bude realizován v souladu s ustanoveními této smlouvy, se zadávací dokumentací VZMR, s PD dle čl. I odst. 3 písm. ii této smlouvy a souvisejícími rozhodnutími objednatele.

## III. SPECIFIKACE DÍLA, MÍSTO A DOBA PROVEDENÍ DÍLA

1. Předmětem díla je realizace projektu „**Rekonstrukce VZT v trezoru „Lišková“ 2.NP-příprava pracoviště**“ v souladu s PD dle čl. I odst. 3 písmeno ii. této smlouvy (výše a dále jen „dílo“).
2. Součástí závazku zhotovitele dle předcházejícího odstavce je:
  - a) komplexní dodávka montážních prací zajišťujících kompletní provedení díla,
  - b) doprava a pojištění přepravy materiálu dle dodacích podmínek Incoterms 2010, konkrétně doložky DAP,
  - c) provedení rekonstrukce včetně prověření funkčnosti provedením komplexních a provozních zkoušek jednotlivých komponentů díla,
  - d) předání dokladů a dokumentů vztahujících se k provedenému dílu (dokumentace skutečného provedení díla, zakreslení zrealizovaných změn do knihovny VZT a chlazení) a předání nezbytné předepsané výrobní dokumentace, zejména dokladů o certifikaci použitých výrobků, záručních listů, protokolů provozních a revizních zkoušek, protokolu o tlakové zkoušce, návodu k obsluze, údržbě v českém jazyce, a to nejpozději při podpisu Protokolu o předání a převzetí díla dle čl. V odst. 1 této smlouvy,
  - e) zaškolení určených zaměstnanců objednatele k obsluze a údržbě dodaných komponentů v počtu 2 osob,

- f) kompletní demontáž stávajících nevyhovujících zařízení a komponent v místě provedení díla včetně odvozu tohoto materiálu a jeho ekologická likvidace.
3. Místem provedení díla je sídlo objednatele, a to na adrese STÁTNÍ TISKÁRNA CENIN, státní podnik, Růžová 6/943, 110 00 Praha 1, Česká republika (dále jen „VZ I“).
  4. Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle čl. III odst. 1 a odst. 2 této smlouvy v termínu **17. 2. - 29. 2. 2020**. Podrobný rozpis prací pro dobu realizace díla bude uveden v časovém harmonogramu dle odstavce 6 tohoto článku.
  5. Objednatel si vyhrazuje právo posunout časový harmonogram realizace díla.
  6. **Zhotovitel je v návaznosti na odst. 4 tohoto článku povinen objednateli nejpozději 14 kalendářních dní před zahájením realizace díla, předložit podrobný časový harmonogram provedení díla ke schválení.** Objednatel má právo požadovat po zhotoviteli úpravu časového harmonogramu tak, aby realizace díla co nejméně omezovala provoz ve VZ I. Své požadavky musí objednatel sdělit nejpozději do 2 pracovních dnů od obdržení časového harmonogramu. Zhotovitel je povinen bezodkladně, nejpozději do 10 kalendářních dnů před zahájením realizace díla předložit upravený časový harmonogram.
  7. V případě, že o to objednatel zhotovitele požádá, přeruší zhotovitel práce na díle. O tuto dobu se posunuje termín dokončení díla za předpokladu, že přerušení nebylo způsobeno důvody ležícími na straně zhotovitele či zhotovitelovou činností či nečinností.
  8. Smluvní strany se zavazují se vzájemně bezodkladně písemně informovat o veškerých okolnostech, které mohou mít vliv na termín provedení díla.
  9. Zhotovitel:
    - a) prohlašuje, že je ve smyslu platných právních předpisů a technických norem oprávněn provést dílo, tj. je oprávněn provádět činnost podle čl. III této smlouvy, a že je pro ni v plném rozsahu náležitě kvalifikován,
    - b) provede dílo s náležitou péčí, v souladu se smluvními dokumenty, z materiálu I. třídy jakosti a v kvalitě odpovídající všem platným normám, které se týkají předmětného díla,
    - c) v případě potřeby umožní a bude aktivně spolupracovat s firmami provádějícími pro objednatele i třetí strany jiné různé činnosti související s dílem, a to ve stejné době a na stejném místě provádění díla,
    - d) v případě, že k provedení díla nebo jeho části užije třetí osoby (dále jen „subdodavatel“), zavazuje se poučít subdodavatele o všech závazcích vyplývajících zhotoviteli z této smlouvy a zaručit jejich dodržování ze strany subdodavatele.

#### **IV.**

#### **SOUČINNOST SMLUVNÍCH STRAN A PROVÁDĚNÍ DÍLA**

1. Zhotovitel je povinen zajistit odborné provedení díla, zejména musí být všechny dodávané komponenty nainstalovány tak, aby jejich provoz vyhovoval technickým a bezpečnostním normám platným v EU. Zároveň musí splňovat požadavky všech českých norem, které se vztahují na jejich technické provedení a bezpečnost práce s nimi dle platných předpisů.
2. Zhotovitel je povinen mít po celou dobu realizace díla, tj. do podpisu Protokolu o předání a převzetí díla dle čl. V. odst. 1 této smlouvy sjednáno pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou zhotovitelem nebo osobou, za niž zhotovitel odpovídá, třetí osobě s limitem pojistného plnění minimálně 10.000.000 Kč. Zhotovitel je povinen předložit objednateli doklad o tomto pojištění nejpozději při podpisu smlouvy.
3. Vzhledem ke specifickým podmínkám výroby v objektu objednatele se vjezd, vstup a pohyb zaměstnanců zhotovitele musí řídit vnitropodnikovou dokumentací, zejména metodickým

listem č. 6 Směrnice ev. č. 2/8/2019 – Řízení procesů bezpečnostního tisku. Základním principem této dokumentace je identifikace všech osob vstupujících do objektu objednatele a aktualizace seznamu osob oprávněných vstoupit do objektu s právem objednatele nepovolit vstup. Bližší úprava práv a povinností smluvních stran je upravena v odstavci 4 až 5 tohoto článku.

4. K řádnému splnění předmětu smlouvy objednatel zajistí pro zhotovitele zejména:
  - a) technickou pomoc, především technické prostředky, elektrický proud, včetně potřebných přípojení;
  - b) vstup zaměstnancům zhotovitele do objektu objednatele v době potřebné k plnění předmětu této smlouvy; tj. podle předchozího požadavku i v mimopracovní době;
  - c) poučení zaměstnanců zhotovitele o dodržování ochranných a bezpečnostních opatření ve VZI po dobu pobytu ve VZI, a to formou zajištění podpisu „Prohlášení/poučení“ pro oblast ochrany informací, BOZP, požární ochrany a ochrany životního prostředí. Za BOZP a dodržování předpisů PO při provádění díla odpovídá zhotovitel. Všichni zaměstnanci zhotovitele a případně subdodavatele jsou při provádění díla povinni nosit určené pracovní ochranné prostředky;
  - d) hygienické a bezpečné pracovní podmínky, odpovídající normám EU.
5. Zaměstnanci zhotovitele jsou zejména:
  - a) oprávněni vstupovat pouze do těch prostorů v objektu objednatele, které budou dohodnuty mezi zmocněnci pro jednání věcná a technická obou smluvních stran;
  - b) do bezpečnostní režimové zóny objektu objednatele (dále jen „BRZ“) jsou zaměstnanci zhotovitele případně subdodavatele oprávněni vstupovat jen na základě vstupní identifikační karty s oprávněním vstupu do BRZ a za doprovodu odpovědného zaměstnance objednatele;
  - c) povinni po celou dobu přítomnosti ve VZI nosit viditelně vstupní identifikační karty průkazy pro vstup do VZI a mít na sobě žlutou reflexní vestu a u sebe platný průkaz totožnosti; V případě, že se zaměstnanci zhotovitele neprokáží vydanou vstupní identifikační kartou, nebudou do VZI vpuštěni. Po ukončení činností je zhotovitel povinen všechny vstupní identifikační karty vrátit. V případě ztráty, poškození nebo nevrácení vstupní identifikační karty je zhotovitel povinen uhradit náhradu vzniklé škody ve výši 100 Kč za každou vstupní identifikační kartu;
  - d) povinni zdržet se vynášení jakýchkoli dat souvisejících s výrobou, jak na datových nosičích, tak v písemné podobě;
  - e) povinni dodržovat veškeré platné právní předpisy (zejména zákoník práce a bezpečnostní předpisy) a interní směrnice a předpisy objednatele, zejména Směrnicí ev. č. 2/8/2019 – Řízení procesů bezpečnostního tisku;
  - f) povinni uposlechnout pokynů bezpečnostních pracovníků objednatele.
6. Zhotovitel je povinen v místě plnění díla dbát v maximální možné míře na čistotu a pořádek, jakož minimalizovat veškeré negativní vlivy vyplývající z provádění díla. Zhotovitel je povinen odpad vzniklý z jeho činnosti likvidovat v souladu s předpisy o likvidaci odpadu a dalšími relevantními předpisy.
7. Zhotovitel se zavazuje předložit objednateli nejpozději 10 pracovních dní před zahájením realizace díla, seznam vlastních zaměstnanců provádějících dílo. Zhotovitel do seznamu zaměstnanců uvede jméno, příjmení a číslo občanského průkazu. S ohledem na vstup těchto zaměstnanců do BRZ objednatele odsouhlasí objednatel seznam zaměstnanců do 2 pracovních dní ode dne jeho doručení. V opačném případě je zhotovitel povinen dle požadavků objednatele tento seznam upravit. Zhotovitel je povinen zajistit denní aktualizaci seznamu zaměstnanců zhotovitele.

8. Objednatel podnikne nezbytná opatření pro ochranu osob a věcí v místě plnění předmětu smlouvy. Je rovněž povinen informovat vedoucího zaměstnance zhotovitele o platných bezpečnostních předpisech, pokud tyto mají význam pro činnost zaměstnanců zhotovitele. Objednatel zhotoviteli podá zprávu o případech, kdy jeho zaměstnanci tyto bezpečnostní předpisy porušili. V případě závažného porušení bezpečnostních předpisů ze strany zaměstnance zhotovitele může objednatel odmítnout, aby se tato osoba dále podílela na poskytování služeb dle této smlouvy, a odeprít jí přístup do svého objektu.
9. Zhotovitel je povinen bez odkladu upozornit objednatele na případnou nevhodnost realizace vyžadovaných prací. Smluvní strany se dohodly na vyloučení ustanovení § 2595 OZ.
10. Objednatel má právo kontrolovat provádění díla během činnosti zhotovitele. Přitom postupuje podle § 2593 OZ. Kontroly bude provádět technický dozor objednatele nebo zmocněnec pro jednání věcná a technická.
11. Jestli-že během kontroly objednatel zjistí, že zhotovitel neprovádí dílo v souladu s touto smlouvou, je zhotovitel povinen neprodleně, nejpozději do 3 pracovních dnů od jejich zjištění vady, vzniklé vadným prováděním díla odstranit, pokud se v konkrétním případě smluvní strany nedohodnou jinak.
12. Kontroly prováděné objednatelem v průběhu provádění díla nezabavují zhotovitele odpovědnosti z plnění smluvních povinností.
13. Zhotovitel po ukončení své pracovní doby zabezpečí staveniště i ostatní prostory poskytnuté mu objednatelem proti vniknutí třetí osoby a vzniku hmotné škody na majetku objednatele nebo třetích osob.
14. Zjistí – li zhotovitel při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provedení díla, je povinen to bez odkladu oznámit objednateli a navrhnout mu další postup.
15. Vlastníkem zhotovovaného díla je objednatel.
16. Veškeré podklady, které byly objednatelem zhotoviteli předány, zůstávají v jeho vlastnictví a zhotovitel za ně zodpovídá od okamžiku jejich převzetí a je povinen je vrátit objednateli po splnění svého závazku.

## **V. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA**

1. Předání a převzetí díla bude provedeno v místě provedení díla písemným protokolem podepsaným zmocněnci pro jednání věcná a technická obou smluvních stran. Součástí tohoto protokolu je objednatelem odsouhlasený zjišťovací protokol včetně položkového soupisu skutečně provedených prací. Vzor **Protokolu o předání a převzetí díla** je jako Příloha č. 1 nedílnou součástí této smlouvy.
2. Dílo musí být předáno kompletní včetně dokladové části podle čl. III odst. 2 písm. d) této smlouvy, dílčí předávání nebo nedodělky jsou nepřípustné. Za dokončené bude považováno dílo zhotovené v rozsahu stanoveném touto smlouvou a podrobené všem předepsaným zkouškám. Zhotovitel se zavazuje provést všechny potřebné zkoušky na díle a prokázat, že dílo bylo provedeno v prvotřídní kvalitě.
3. Jakékoliv vady či nedodělky jsou důvodem k nepřevzetí díla. V zápise o nepřevzetí díla bude uveden soupis vad a nedodělků, včetně lhůt jejich odstranění. Nedojde-li mezi oběma smluvními stranami k dohodě o termínu odstranění vad a nedodělků, pak platí, že vady a nedodělky musí být odstraněny nejpozději do 15 dnů ode dne vyhotovení zápisu o nepřevzetí díla.
4. Zhotovitel je povinen ve stanovené lhůtě odstranit vady nebo nedodělky i v případě, kdy podle

jeho názoru za vady a nedodělky neodpovídá. Náklady na odstranění vad a nedodělků v těchto sporných případech nese až do rozhodnutí soudu zhotovitel.

5. Po předání díla je zhotovitel povinen vyklidit místo provádění díla a poskytnuté prostory předat objednateli do 3 pracovních dnů od podpisu Protokolu o předání a převzetí díla.
6. Odpovědnost za škody na díle přechází na objednatele po podpisu Protokolu o předání a převzetí díla.

## **VI.**

### **CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY**

1. Cena díla podle čl. III odst. 1 a odst. 2 této smlouvy je stanovena v souladu s nabídkou zhotovitele, která jím byla předložena v rámci VZMR objednatele jakožto zadavatele, a činí bez DPH:

**1.206.500,- Kč**

(slovy: jeden milion dvě stě šest tisíc pět set korun českých),

2. Cena stanovená v odst. 1 tohoto článku je cenou pevnou, kterou není přípustné změnit.
3. Cena stanovená v odst. 1 tohoto článku již zahrnuje veškeré náklady na provádění díla, a to včetně všech nákladů na dopravu komponentů díla a zaměstnanců zhotovitele do VZ I a dalších vedlejších výdajů.
4. K ceně dle odst. 1 tohoto článku této smlouvy se účtuje DPH podle právního předpisu platného v době uskutečnění zdanitelného plnění. Objednatel tímto prohlašuje, že je plátcem DPH.
5. V případě, že dílo, resp. jednotlivé dodávky a práce, které se zhotovitel zavázal realizovat pro objednatele, spadají ve smyslu platných právních předpisů upravujících daně a poplatky pod režim tzv. přenesení daňové povinnosti, případně tyto předpisy ukládají smluvním stranám ve vztahu k daním a poplatkům jiné povinnosti, jsou smluvní strany povinny splnit veškeré povinnosti z těchto předpisů plynoucí. Smluvní strany zejména berou na vědomí, že vyúčtování a uhrazení ceny díla se bude řídit režimem přenesení daňové povinnosti dle platného zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“).
6. Právo vystavit fakturu (daňový doklad) na cenu díla stanovenou v odst. 1 tohoto článku vzniká zhotoviteli následující pracovní den po podpisu Protokolu o předání a převzetí díla oběma smluvními stranami (datum uskutečnění zdanitelného plnění je den podpisu tohoto Protokolu). Nedílnou součástí této faktury (daňového dokladu) bude kopie Protokolu o předání a převzetí díla podepsaného oběma smluvními stranami.
7. Nedojde-li mezi smluvními stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených dodávek nebo prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce a dodávky, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura (daňový doklad) vystavena zhotovitelem přesto obsahovat i práce, které nebyly objednatelem odsouhlaseny, je objednatel oprávněn tento fakturu (daňový doklad) vrátit zhotoviteli k opravě podle odst. 10 tohoto článku.
8. Faktura (daňový doklad) je splatná do 30 kalendářních dnů ode dne jejího vystavení. Faktura (daňový doklad) je považována za proplacenou okamžikem připsání příslušné finanční částky na účet zhotovitele.
9. Zhotovitel je povinen doručit fakturu (daňový doklad) na emailovou adresu objednatele: [podatelna@stc.cz](mailto:podatelna@stc.cz). Na faktuře (daňovém dokladu) bude uveden bankovní účet, na který má být platba provedena. Tento účet bude totožný s číslem bankovního účtu uvedeným v této smlouvě.

10. Faktura (daňový doklad) musí minimálně obsahovat:
  - identifikační údaje smluvních stran (tj. jméno, sídlo, identifikační číslo, údaj o zápise v příslušném rejstříku);
  - evidenční číslo smlouvy uvedené na této smlouvě;a všechny náležitosti řádného daňového dokladu dle příslušných právních předpisů a této smlouvy.
11. Neobsahuje-li některá faktura (daňový doklad) některou z požadovaných náležitostí, nebo obsahuje-li nesprávné cenové údaje, anebo, je-li faktura (daňový doklad) vystavena v rozporu s platebními podmínkami, je objednatel oprávněn tuto fakturu (daňový doklad) vrátit zhotoviteli k opravě. V tomto případě je objednatel povinen na fakturu (daňový doklad), nebo v průvodním dopise k ní, důvod vrácení označit. Doba splatnosti nové (opravené) faktury (daňového dokladu) začíná znovu běžet ode dne jejího prokazatelného doručení objednateli.
12. Zhotovitel je povinen bezprostředně, nejpozději do 2 pracovních dnů od zjištění insolvence, popř. od vydání rozhodnutí správce daně, že je zhotovitel nespolehlivým plátcem dle § 106a zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“), oznámit takovou skutečnost prokazatelně objednateli, příjemci zdanitelného plnění. Porušení této povinnosti je smluvními stranami považováno za podstatné porušení této smlouvy.
13. Zhotovitel se zavazuje, že bankovní účet jím určený pro zaplacení jakéhokoliv závazku objednateli na základě této smlouvy bude od data podpisu této smlouvy do ukončení její platnosti zveřejněn způsobem umožňující dálkový přístup ve smyslu § 98 ZDPH, v opačném případě je zhotovitel povinen sdělit objednateli jiný bankovní účet řádně zveřejněný ve smyslu § 98. Pokud bude zhotovitel označen správcem daně za nespolehlivého plátce ve smyslu § 106a ZDPH, zavazuje se zároveň o této skutečnosti neprodleně informovat objednatele spolu s uvedením data, kdy tato skutečnost nastala.
14. Pokud objednateli vznikne podle § 109 ZDPH ručení za nezaplacenou DPH z přijatého zdanitelného plnění od zhotovitele, nebo se objednatel důvodně domnívá, že tyto skutečnosti nastaly nebo mohly nastat, má objednatel právo bez souhlasu zhotovitele uplatnit postup zvláštního zajištění daně, tzn., že je objednatel oprávněn odvést částku DPH podle faktury – daňového dokladu vystavené zhotovitelem přímo příslušnému finančnímu úřadu a to v návaznosti na § 109 a § 109a ZDPH.
15. Úhradou DPH na účet finančního úřadu se pohledávka zhotovitele vůči objednateli v částce uhrazené DPH považuje bez ohledu na další ustanovení smlouvy za uhrazenou. Zároveň je objednatel povinen zhotovitele o takové úhradě bezprostředně po jejím uskutečnění písemně informovat.
16. Objednatel je oprávněn jednostranně započítat proti pohledávkám zhotovitele ze smlouvy či jakékoli své či postoupením nabyté, splatné i nesplatné, promlčené i nepromlčené pohledávky. Zhotovitel není oprávněn provést jednostranné započtení proti pohledávkám objednatele z této smlouvy nebo v souvislosti s ní nabyté.
17. Zhotovitel není oprávněn postoupit pohledávky za objednatelem z této smlouvy nebo v souvislosti s ní.
18. Zhotovitel se zavazuje, že žádným způsobem nezatíží své pohledávky za objednatelem z této smlouvy zástavním právem ve prospěch třetí osoby.

## **VII.**

### **ZÁRUKA ZA JAKOST, REKLAMAČNÍ ŘÍZENÍ**

1. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době předání a převzetí a dále odpovídá za to, že dílo bude provedeno v kvalitě, funkčnosti a úplnosti podle nabídky a PD dle čl. I odst. 3 této

smlouvy. Zhotovitel odpovídá rovněž za všechny skryté vady díla, které nebylo možné v době převzetí díla objednatelem zjistit ani při nejlepší vůli a odborných znalostech objednatele.

2. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude provedeno a předáno řádně v souladu s touto smlouvou a bude prosté jakýchkoliv vad po dobu **24 měsíců** ode dne podpisu Protokolu o předání a převzetí díla a po tuto dobu poskytuje zhotovitel záruku za jeho jakost.
3. Zárukou za jakost přejímá zhotovitel závazek, že dodané dílo bude po celou dobu záruční doby způsobilé pro použití k jeho účelu, že si zachová smluvené nebo obvyklé vlastnosti. Zhotovitel odpovídá za jakoukoliv vadu, jež vznikne v době trvání záruky. Objednatel je oprávněn vytknout vady na díle kdykoliv v průběhu uvedené záruční doby.
4. Záruční doba za jakost se prodlužuje o dobu, která uplyne od uplatnění řádné reklamace do doby odstranění reklamovaných vad.
5. Zhotovitel v záruční době odstraní na vlastní náklady veškeré vady (zejména funkční vady a poškození vzniklé vadou materiálu nebo vadné montáže). Záruka se vztahuje i na vyměněné náhradní díly.
6. Oznámení o vadách musí objednatel učinit písemnou formou. Objednatel je povinen vadu popsat, uvést jak se projevuje a jaké nároky uplatňuje vůči zhotoviteli. Toto písemné oznámení bude doručeno na emailovou adresu zhotovitele: [XXX](#).
7. Zhotovitel se zavazuje k **odstranění vady na díle do 72 hodin** od odeslání oznámení o vadách, přičemž technik je povinen nastoupit k **zahájení odstraňování vady na díle do 24 hodin** od učinění oznámení o vadách. Ve výjimečných případech, kdy si oprava vyžádá delší časový úsek nebo potřebný náhradní díl není k dispozici, zhotovitel neprodleně tuto skutečnost oznámí objednateli. Jde-li o vady, které mohou způsobit újmu na životě či zdraví osob nebo škody na jiném majetku objednatele nebo třetích osob, zavazuje se zhotovitel zahájit odstraňování oznámených závad neprodleně a učinit nezbytná opatření k zamezení vzniku újmy nebo škody.
8. O reklamačním řízení bude zhotovitelem pořízen písemný zápis ve dvojím vyhotovení, z nichž jeden stejnopis obdrží každá ze smluvních stran.
9. V případě odstranění vady díla či jeho části dodáním náhradního plnění (nahrazením bezvadnou věcí), běží lhůta pro toto náhradní plnění (věc) nová záruční lhůta, a to ode dne řádného protokolárního dodání a převzetí nového plnění (věci) objednatelem.
10. Neodstraní – li zhotovitel vady ve stanovené lhůtě, je objednatel oprávněn vady odstranit sám nebo pověřit jejich odstraněním jiný subjekt v obou případech na náklad zhotovitele. Všechny případy svépomoci uvedené v tomto odstavci nenaruší žádná jiná práva plynoucí objednateli ze záruky.
11. Vedle práv objednatele stanovených v tomto článku má objednatel právo uplatňovat i nárok na náhradu případných škod, vzniklých v záruční době a souvisejících s předmětem plnění této smlouvy, vzniklých v důsledku vadného plnění ze strany zhotovitele.

## **VIII.**

### **ODPOVĚDNOST ZA ŠKODY A NÁHRADA ŠKODY**

1. Odpovědnost za škody na díle se řídí ustanoveními OZ.
2. Zhotovitel odpovídá za škody, které způsobí objednateli nebo třetí osobě. Tyto škody se zhotovitel zavazuje objednateli nebo jinému poškozenému uhradit v plné výši nebo sjednat nápravu uvedením do původního stavu. Volbu způsobu náhrady škody má právo učinit objednavatel při uplatnění škody u zhotovitele.



## **IX.**

### **OCHRANA A BEZPEČNOST INFORMACÍ**

1. Právní vztahy vznikající mezi smluvními stranami v oblasti obchodního tajemství se řídí příslušnými ustanoveními OZ.
2. Obě smluvní strany se zavazují, že zachovají jako neveřejné informace a zprávy týkající se vlastní spolupráce, obsahu této smlouvy a vnitřních záležitostí smluvních stran, pokud by jejich zveřejnění mohlo poškodit druhou stranu. Tím není dotčena povinnost poskytovat informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění.
3. Smluvní strany budou za neveřejné informace považovat veškeré informace vzájemně poskytnuté v jakékoli objektivně vnímatelné formě v ústní, listinné, elektronické, vizuální nebo jiné podobě, jakož i know-how, které mají skutečnou nebo alespoň potenciální hodnotu a které nejsou v příslušných obchodních kruzích běžně dostupné, a dále informace, které jsou písemně označeny jako diskrétní informace (zkratka „DIS“) nebo u kterých se z povahy věci dá předpokládat, že se jedná o informace neveřejné, resp. podléhající závazku mlčenlivosti, a které se smluvní strany dozvěděly v souvislosti s plněním této smlouvy.
4. Smluvní strany se zavazují, že pokud v rámci vzájemné spolupráce přijdou do styku s osobními údaji či zvláštní kategorií osobních údajů ve smyslu Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) a příslušných národních právních předpisů, učiní veškerá opatření, aby nedošlo k neoprávněnému nebo nahodilému přístupu k těmto údajům, k jejich změně, zničení či ztrátě, neoprávněným přenosům, k jinému neoprávněnému zpracování, jakož i k jejich jinému zneužití.
5. Smluvní strany o povinnosti utajovat neveřejné informace poučí své zaměstnance, případně další osoby, kterým budou neveřejné informace zpřístupněny.
6. Smluvní strany se zejména zavazují:
  - a) nesdělít neveřejné informace třetím osobám (vyjma případů, kdy to tato smlouva výslovně připouští),
  - b) zajistit, aby uvedené neveřejné informace nebyly zpřístupněny třetím osobám,
  - c) zabezpečit data, popř. údaje v písemné, ústní, vizuální, elektronické nebo jiné podobě, včetně fotokopí, obsahující neveřejné informace, před zneužitím třetími osobami, případně je zajistit proti ztrátě.
7. Ochrana neveřejných informací se nevztahuje na případy, kdy:
  - a) smluvní strana prokáže, že je daná informace veřejně dostupná, aniž by tuto dostupnost způsobila sama smluvní strana,
  - b) smluvní strana prokáže, že měla danou informaci k dispozici ještě před datem zpřístupnění druhou stranou a že ji nenabyla v rozporu se zákonem,
  - c) smluvní strana obdrží od zpřístupňující strany písemný souhlas zpřístupňovat dále danou informaci,
  - d) je zpřístupnění dané informace vyžadováno zákonem nebo závazným rozhodnutím příslušného orgánu státní správy či samosprávy,
  - e) auditor provádí u některé ze smluvních stran audit na základě oprávnění vyplývajícího z příslušných právních předpisů.
8. Smluvní strany se zavazují na žádost druhé smluvní strany:
  - a) vrátit všechny neveřejné informace, které byly předány „hmotnou formou“ (zejména písemně či elektronicky), a jakékoli další materiály obsahující nebo odvozující informace neveřejného charakteru,
  - b) vrátit či zničit kopie, výpisy nebo jiné celkové nebo částečné reprodukce či záznamy neveřejných informací,

- c) zničit bez zbytečného odkladu všechny dokumenty, memoranda, poznámky a ostatní písemnosti vyhotovené na základě neveřejných informací,
  - d) zničit materiály uložené v počítačích, textových editorech nebo jiných zařízeních obsahujících neveřejné informace. Z tohoto jsou vyloučeny případy automaticky vytvořených zálohových kopií, které jsou vytvořeny pouze za účelem zálohy, za předpokladu, že mají odpovídající ochranu přístupu.
9. V případě, že se některá ze smluvních stran hodnověrným způsobem dozví, popř. bude mít odůvodněné podezření, že došlo ke zpřístupnění neveřejných informací neoprávněné osobě, je povinna o tom informovat druhou smluvní stranu.
10. Závazek mlčenlivosti není časově omezen. Povinnost zachovávat mlčenlivost o neveřejných informacích získaných v rámci spolupráce s druhou smluvní stranou trvá i po ukončení platnosti této smlouvy.

## **X. SANKCE**

1. V případě prodlení zhotovitele s provedením díla dle čl. III odst. 1 či odst. 2 této smlouvy ve lhůtách dle čl. III odst. 4, resp. 5 této smlouvy vzniká objednateli právo na smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč, a to za každý i započatý den prodlení.
2. V případě prodlení zhotovitele s odstraňováním vad dle čl. V odst. 3 této smlouvy vzniká objednateli právo na smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč, a to za každý i započatý den prodlení.
3. V případě prodlení zhotovitele s odstraňováním oprávněně reklamovaných vad v záruční době dle čl. VII odst. 7 této smlouvy, z důvodů spočívajících na jeho straně, vzniká objednateli právo na smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč, a to za každý i započatý den prodlení.
4. V případě že zhotovitel započte, postoupí nebo zastaví pohledávky za objednatelem z v rozporu s čl. VI odst. 15 až 17 této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 % z hodnoty pohledávky, jež měla být předmětem započtení, postoupení nebo zastavení.
5. V případě, že některá ze smluvních stran prokazatelným způsobem poruší povinnost vyplývající z čl. IX, vzniká druhé smluvní straně nárok na smluvní pokutu ve výši 200.000,- Kč za každé jednotlivé porušení těchto ustanovení. Důkazní břemeno nese smluvní strana, která tvrdí, že k takovému porušení došlo
6. Zaplacení smluvní pokuty nezavazuje zhotovitele povinnosti splnit závazky přijaté touto smlouvou.
7. Smluvní pokuta je splatná do 30 kalendářních dnů od doručení faktury s jejím vyúčtováním smluvní pokuty.
8. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody, a to i škody přesahující smluvní pokutu.

## **XI. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY**

1. Objednatel může od smlouvy odstoupit, jestliže se
  - a) ocitně zhotovitel v prodlení se splněním závazku ze smlouvy po dobu delší než 10 pracovních dnů.
  - b) zhotovitel neodstraní v průběhu plnění závazku vady, na které byl písemně upozorněn.

- c) zhotovitel přes písemné upozornění provádí svoje práce neodborně nebo v rozporu se smlouvou a dokumenty, podle kterých je povinen dílo zhotovit.
- Oznámení o odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně, musí v něm být uveden důvod odstoupení a musí být doručeno na adresu sídla druhé smluvní strany. Odstoupení nabývá účinnosti dnem jeho doručení. Oznámení o odstoupení od smlouvy musí být odesláno doporučeně. V případě pochybností o dni doručení se za den doručení považuje 3. pracovní den po podání oznámení o odstoupení k odeslání provozovateli poštovních služeb.
  - Zanikne-li tato smlouva odstoupením, a to ať již z jakéhokoliv důvodu, nebo dalším jiným způsobem, než je splněním závazku, jsou smluvní strany povinny vzájemně vypořádat své závazky. Objednatel je po provedení dílčího přejímacího řízení dle tohoto odstavce tohoto článku povinen uhradit zhotoviteli cenu za část díla, kterou do odstoupení ukončil a která nevykazuje žádné vady.

Zhotovitel je v rámci dílčího přejímacího řízení zejména povinen

- učinit všechna opatření nutná k zabránění vzniku škody na provedené části díla,
  - provést soupis všech doposud provedených prací a dodávek oceněný v souladu s touto smlouvou do 3 pracovních dnů;
  - objednatel se k soupisu vyjádří nejpozději do 3 pracovních dnů od jeho předání, zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje "dílčí konečný daňový doklad";
  - vyzvat objednatele k "dílčímu předání a převzetí díla" a objednatel je povinen do 2 pracovních dnů po obdržení výzvy zahájit "dílčí přejímací řízení". O předání a převzetí sepíše smluvní strany protokol, který podepíše oprávnění zástupci obou smluvních stran;
  - odvézt veškerý svůj nezabudovaný a nevyúčtovaný materiál a zařízení a vyklidí prostory nejpozději do 3 pracovních dnů od předání a převzetí díla, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- Ukončením této smlouvy nejsou dotčena ustanovení týkající se smluvních pokut, náhrady škody, a ustanovení týkající se takových práv a povinností, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po ukončení této smlouvy.

## **XII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

- Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv ve smyslu odstavce 8 tohoto článku.
- Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnými dodatky takto označovanými, číslovanými vzestupnou řadou a po dohodě obou smluvních stran.
- Tato smlouva představuje úplnou dohodu smluvních stran o předmětu této smlouvy a nahrazuje veškerá předešlá ujednání smluvních stran ústní i písemná týkající se předmětu smlouvy. Žádný projev smluvních stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek kterékoli ze smluvních stran.
- Smluvní strany výslovně prohlašují, že si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této smlouvy byly jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z budoucí praxe zavedené mezi smluvními stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění této smlouvy, ledaže je v této smlouvě výslovně stanoveno jinak. Zároveň smluvní strany prohlašují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.
- Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a každá ze smluvních stran obdrží po jednom.

6. Právní vztahy vzniklé z této smlouvy a vztahy mezi smluvními stranami smlouvou neupravené se řídí právním řádem České republiky, konkrétně příslušnými ustanoveními OZ. V případě sporů je dána příslušnost českých soudů. Smluvní strany se zavazují, že k soudnímu řešení případných sporů přistoupí až po vyčerpání možností jejich vyřízení mimosoudní cestou.
7. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují nahradit neplatné/neúčinné ustanovení ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Ukáže-li se některé ustanovení této smlouvy zdánlivým (nicotným), posoudí se vliv této vady na ostatní ustanovení smlouvy obdobně podle § 576 OZ.
8. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Uveřejnění zajistí objednatel.
9. Nedílnou součástí této smlouvy jsou:
  - Příloha č. 1: Protokol o předání a převzetí díla
10. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, souhlasí s jejím obsahem, že tato smlouva byla sepsána určitě, srozumitelně, na základě jejich pravé, svobodné a vážné vůle, bez nátlaku na některou ze stran. Na důkaz toho připojují své vlastoruční podpisy.

V Praze dne \_\_\_\_\_

V Praze dne \_\_\_\_\_

Za objednatele:

Za zhotovitele:

---

STÁTNÍ TISKÁRNA CENIN, státní podnik  
**Tomáš Hebelka, MSc**  
generální ředitel

---

AIR TECHNIC Clima s.r.o.  
**Ing. Jan Pavlíček**  
jednatel