

## SMLOUVA O DÍLO

uzavřená v souladu s § 2586 a následujících č.89/2012 Sb., občanského zákoníku ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

---

DNEŠNÍHO DNE, MĚSÍCE A ROKU:

**1. objednatel: Město Čáslav**

se sídlem nám. Jana Žižky z Trocnova 1, 286 01 Čáslav  
IČ: 00236021  
DIČ: CZ00236021  
bank. spoj.: Česká spořitelna, a. s.  
č. ú.: 11117722/0800  
zastoupený: JUDr. Vlastislav Málek, starosta  
(dále jen „objednatel“) na straně jedné

a

**2. zhotovitel: Trigema Building a.s.**

se sídlem: Bucharova 2641/14, 158 00 Praha 5,  
IČ: 27653579,  
DIČ: CZ699000188,  
bank. spojení: ČSOB Praha 1,  
č. ú.: 212935908/0300,  
zastoupený: Petrem Bělinou, předsedou představenstva a Petrem  
Katrálíkem, členem představenstva,  
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze  
oddíl B, vložka 11535  
(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

3.

(společně dále také jen jako „smluvní strany“)

VZHLEDEM K TOMU, ŽE:

- (A) Zhotovitel je držitelem příslušných živnostenských oprávnění a má řádné vybavení, zkušenosti a schopnosti, aby řádně a včas provedl dílo dle této smlouvy a je tak způsobilý jej splnit.
- (B) Zhotovitel podal nabídku ze dne 23.10.2019 podanou v zadávacím řízení vyhlášeném dle zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“) na zadání veřejné zakázky s názvem „**Výstavba vícepodlažních bytových domů B5 a B6 v areálu bývalých kasáren Prokopa Holého v Čáslavi**“ (dále jen „veřejná zakázka“).
- (C) Zhotovitel prohlašuje, že je schopný dílo dle této smlouvy provést v souladu s touto smlouvou za sjednanou cenu a že si je vědom skutečnosti, že objednatel má značný zájem na dokončení díla, které je předmětem této smlouvy v čase a kvalitě dle této smlouvy;

DOHODLY SE SMLUVNÍ STRANY NA UZAVŘENÍ SMLOUVY O DÍLO (dále jen „smlouva“) NÁSLEDUJÍCÍHO ZNĚNÍ:

## I. Předmět smlouvy

- 1.1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele řádně a včas, na svůj náklad a na své nebezpečí sjednané dílo dle článku II. této smlouvy a objednatel se zavazuje za provedené dílo zaplatit zhotoviteli cenu ve výši a za podmínek sjednaných v této smlouvě.
- 1.2. Zhotovitel splní závazek založený touto smlouvou tím, že řádně a včas provede předmět díla dle této smlouvy a splní ostatní povinnosti vyplývající z této smlouvy.

## II. Specifikace díla

- 2.1. Předmětem díla je výstavba nových bytových domů včetně jejich napojení na stávající inženýrské sítě a dopravní infrastrukturu včetně terénních úprav (komunikace, zpevněné plochy, sadové úpravy) (dále jen „**dílo**“), a to v rozsahu a způsobem dle projektové dokumentace pro provádění stavby zpracované v září 2018 (dále „**projektová dokumentace**“).
- 2.2. Dle dohody smluvních stran je předmětem díla provedení všech činností, prací a dodávek obsažených zejména v projektové dokumentaci, dále v nabídce zhotovitele ze dne 23.10.2019 vč. výkazu výměr a v zadávacích podmínkách k veřejné zakázce (dále též „**výchozí dokumenty**“), které tvoří nedílnou součást této smlouvy, a to bez ohledu na to, v kterém z těchto výchozích dokumentů jsou uvedeny, resp. z kterého z nich vyplývají. Předmětem díla jsou rovněž činnosti, práce a dodávky, které nejsou ve výchozích dokumentech obsaženy, ale o kterých zhotovitel věděl, nebo podle svých odborných znalostí a zkušeností vědět měl a mohl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení díla dané povahy třeba, a to i s přihlédnutím ke standardní praxi při realizaci děl obdobného charakteru.

Dílo zahrnuje provedení, dodání a zajištění všech prací, služeb, věcí, dodávek a činností nutných k realizaci díla, a v tom zejména:

- a) v rámci předmětu plnění bude provedena řádná dodávka:
  - Vyklizení prostoru staveniště
  - Příprava stavební jámy
  - Realizace napojení stavby na veřejné rozvody plynu a instalace ležatých domovních rozvodů
  - Provedení základů objektu a podzemních konstrukcí
  - Provedení nadzemních konstrukcí
  - Provedení potřebných instalací
  - Provedení finálních povrchů a dokončovací práce
  - Úpravy přilehlého terénu, komunikace
  - Realizace interiéru a vnitřního vybavení
  - Realizace kontejnerového stání
  - Realizace parkovacích stání
- b) zajištění nebo provedení všech geodetických prací, a to zejména výškového a směrového zaměření všech podzemních vedení a zařízení v místě provedení díla a současně i zaměření díla v průběhu jeho provádění, zpracování veškerých dokladů o vytýčení základních směrových a výškových bodů stavby a jejich stabilizaci pro účely kolaudačního řízení; a
- c) zajištění zařízení staveniště, a to podle potřeby na řádné provedení díla včetně jeho zřízení, údržby, odstranění a likvidace; a

- d) vyklizení staveniště a provedení závěrečného úklidu místa provedení díla vč. úklidu stavby (viz článek IV. této smlouvy) dle této smlouvy; uvedení pozemků a komunikací případně dotčených výstavbou do původního stavu, nebo do stavu dle podmínek stavebního povolení,
- e) provedení opatření při realizaci díla vyplývající z umístění a návaznosti díla a zohledňující tyto skutečnosti:
  - (i) komunikace a plochy v okolí místa provádění díla nelze využít jako skládky materiálu; a
  - (ii) zhotovitel provede i jiná opatření související s výstavbou, resp. provedením díla, vyplývajících z vydaného stavebního povolení pro provádění díla.
- f) dodání dokumentace skutečného provedení díla včetně dokladové části ve třech vyhotoveních v tištěné podobě; dokumentace skutečného provedení díla bude rovněž předána v digitální podobě ve formátu \*.dwg nebo \*.dxf.
- g) ekologická likvidace stavebních odpadů a doložení dokladů o této likvidaci, včetně úhrady poplatků za toto uložení, likvidaci a dopravu;

to vše v místě provádění díle dle článku IV. této smlouvy.

- 2.3. Dílo bude provedeno v rozsahu, způsobem a v jakosti stanovené touto smlouvou, zejména všemi výchozími dokumenty, včetně případných změn, dodatků a doplňků sjednaných stranami nebo vyplývajících z rozhodnutí příslušných orgánů.
- 2.4. Zhotovitel obdrží od objednatele stavební povolení vydané na základě projektové dokumentace k žádosti o stavební povolení nejpozději v den předání a převzetí staveniště.
- 2.5. Zhotovitel je seznámen se skutečností, že údaje o inženýrských sítích, které se nacházejí v místě provádění díla (viz článek IV. této smlouvy) a jsou obsaženy v projektové dokumentaci, nemusí odpovídat skutečnosti. Vzhledem k této skutečnosti se zhotovitel zavazuje zabezpečit prověření skutečného stavu inženýrských sítí před započítím provádění díla se správci uvedených inženýrských sítí a současně zajistit vytýčení průběhu podzemních či nadzemních sítí tak, aby při provádění zemních či jiných prací nedošlo k poškození podzemních či nadzemních sítí.
- 2.6. Není-li v této smlouvě uvedeno jinak, není zhotovitel oprávněn ani povinen provést jakoukoliv změnu díla bez písemné dohody s objednatelem ve formě písemného dodatku této smlouvy.
- 2.7. Součástí plnění zhotovitele dle této smlouvy a průkazem řádného provedení díla či jeho části je organizace, provedení a doložení úspěšných výsledků potřebných individuálních, komplexních, garančních zkoušek díla a organizace event. zkušebního provozu a požadavků orgánů státního stavebního dohledu, příp. jiných orgánů příslušných ke kontrole staveb. Provádění dohodnutých zkoušek díla či jeho částí se řídí:
  - a/ touto smlouvou, a
  - b/ podmínkami stanovenými ČSN
  - c/ projektovou dokumentací
  - d/ obecně závaznými metodikami a doporučeními výrobců komponentů a technologií použitých při výstavbě, neodporují-li platným ČSN,
  - e/ stavebním povolením,
  - f/ a vyjádření dotčených orgánů.

- 2.8. Smluvní strany se výslovně dohodly, že normy ČSN (rozumí se tím i ČSN EN), jejichž použití přichází v úvahu při provádění díla dle této smlouvy, budou pro realizaci daného díla považovat obě strany za závazné v plném rozsahu.

### **III. Doba plnění**

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo řádně a včas dle časového harmonogramu provádění díla, a to nejpozději do 14 měsíců od předání a převzetí staveniště. Časový harmonogram je součástí nabídky objednatele uvedené v Příloze č. 1 této smlouvy.
- 3.2. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním díla v předávacím řízení objednateli. Předávací řízení bude ukončeno protokolem o předání a převzetí, který bude podepsaný oprávněnými zástupci obou smluvních stran. V opačném případě nebude dílo považováno za předané řádně a včas. V předávacím řízení je zhotovitel povinen objednateli předat rovněž dokumentaci a další doklady vyžadované touto smlouvou v průběhu provádění díla či při jeho předání. Předání a převzetí díla nebrání výskyt drobných vad a nedodělků nebránících užívání díla s tím, že v předávacím protokolu bude smluvními stranami dohodnuta lhůta pro jejich odstranění.
- 3.3. Smluvní strany se dohodly, že dílo bude provedeno jako celek dle článku II. této smlouvy a v souladu s časovým harmonogramem provádění díla. Objednatel si vyhrazuje právo odsouhlasit veškeré postupy prací a dále použité materiály, povrchové úpravy.
- 3.4. Smluvní strany se dohodly, že celková doba provedení díla se prodlouží o dobu, po kterou nemohlo být dílo prováděno v důsledku vyšší moci. Odpovědnost nevylučuje překážka, která vznikla v době, kdy již byl zhotovitel v prodlení s plněním své povinnosti nebo vznikla v důsledku hospodářských či organizačních poměrů zhotovitele.
- 3.5. Před dobou sjednanou pro předání a převzetí díla dle článku III. odst. 3.1. této smlouvy není objednatel povinen od zhotovitele dílo či kteroukoli jeho část převzít.
- 3.6. Zdrží-li se provádění díla v důsledku důvodů výlučně na straně objednatele či z důvodů nespočívajících na straně zhotovitele, má zhotovitel právo na přiměřené prodloužení doby plnění díla či jeho části, a to o dobu, o kterou bylo plnění díla či jeho části takto prodlouženo.

### **IV. Místo provádění díla**

- 4.1. Místem plnění je areál bývalých kasáren Prokopa Holého. Bližší specifikace je uvedena v projektové dokumentaci.

## V. Cena za dílo, platební podmínky

5.1. Smluvní strany se dohodly na této výši ceny za dílo:

<b>Cena bez DPH</b>	<b>94 240 623,- Kč</b> (slovy: devadesát čtyři milionů dvě stě čtyřicet tisíc šest set dvacet tři korun českých)
DPH 21 %	841 059,- Kč (slovy: osm set čtyřicet jeden tisíc padesát devět korun českých)
DPH 15 %	13 535 337,- Kč (slovy: třináct milionů pět set třicet pět tisíc tři sta třicet sedm korun českých)
Cena včetně DPH	108 617 019,- Kč (slovy: sto osm milionů šest set sedmnáct tisíc devatenáct korun českých)

(dále též „Cena za provedení díla“)

Tato Cena za provedení díla je sjednána jako cena nejvýše přípustná, která je překročitelná pouze v případě změny právních předpisů, ovlivňujících výši DPH. Cena za provedení díla je dána položkovým rozpočtem, který je jako součást nabídky zhotovitele.

5.2. V Ceně za provedení díla jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele, které při plnění svého závazku dle této smlouvy nebo v souvislosti s tím vynaloží, a to nejen náklady, které jsou uvedeny ve výchozích dokumentech předaných objednatelem nebo z nich vyplývají, ale i náklady, které zde uvedeny sice nejsou a ani z nich zjevně nevyplývají, ale jejichž vynaložení musí zhotovitel z titulu své odbornosti předpokládat, a to i na základě zkušeností s prováděním podobných staveb. Jedná se zejména o náklady na pořízení všech věcí potřebných k provedení díla, dopravu na místo plnění vč. vykládky, skladování, manipulační a zdvihací techniky a přesunů hmot, zařízení staveniště a jeho zabezpečení, hygienické zázemí pro pracovníky a dodavatele, zábory veřejných ploch, úklid průběžný a konečný úklid staveniště vč. zhotovené stavby, veškerou dokumentaci pro provedení díla (dílenskou, výrobní, technologické a pracovní postupy apod.), dokumentaci skutečného provedení, provedení předepsaných či sjednaných zkoušek, revizí, předání atestů, osvědčení, prohlášení o shodě, revizních zpráv a všech dalších dokumentů nutných ke kolaudaci stavby. Dále se jedná zejména o náklady na cla, režie, mzdy, sociální pojištění, pojištění dle smlouvy, poplatky, zábory, dopravní značení, zajištění bezpečnosti práce a protipožárních opatření apod. a další náklady spojené s plněním podmínek dle rozhodnutí příslušných správních orgánů nebo dle obecně závazných platných předpisů. Zaplacením Ceny za provedení díla ve výši sjednané smlouvou a za sjednaných podmínek zhotoviteli je splněna povinnost objednatele zaplatit cenu za dílo, žádné další nároky zhotovitele na zaplacení v souvislosti s cenou nebo úhradou nákladů nebudou zohledněny, nebude-li výslovně dohodnuto něco jiného.

5.3. Objednatelem nebudou na Cenu za provedení díla poskytována jakákoli finanční plnění před zahájením provádění díla. Objednatel nebude v průběhu plnění díla poskytovat zhotoviteli zálohy. Obě smluvní strany se vzájemně dohodly, že dílčím zdanitelným plněním jsou práce a dodávky skutečně provedené v příslušném měsíci a za datum uskutečnění dílčího zdanitelného plnění prohlašují poslední den kalendářního měsíce. Daňové doklady budou propláceny zhotoviteli až do výše 90 % (slovy: Devadesáti procent) celkové Ceny za provedení díla vč. DPH. Po dosažení tohoto limitu bude objednatel zhotoviteli zadržovat všechny zbývající platby jako zádržné, které bude uvolňováno způsobem dle čl. V., odst. 5.10. této smlouvy.

- 5.4. Po ukončení každého kalendářního měsíce předá zhotovitel objednateli daňový doklad, k němuž musí být připojen zjišťovací protokol – soupis prací a dodávek provedených v daném měsíci v členění po položkách dle přiloženého rozpočtu, oceněný v souladu se smlouvou, odsouhlasený technickým dozorem objednatele. Zhotovitel je oprávněn účtovat daňovým dokladem za příslušné období pouze práce a dodávky v rozsahu odsouhlaseném technickým dozorem objednatele. Cenu neodsouhlasených prací a dodávek je zhotovitel oprávněn účtovat jen po dohodě s objednatelem, jinak na základě pravomocného soudního rozhodnutí, které potvrdí jeho nárok.
- 5.5. Daňový doklad bude obsahovat pojmové náležitosti daňového dokladu stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat správné údaje či bude neúplný, je objednatel oprávněn daňový doklad vrátit ve lhůtě splatnosti zhotoviteli k doplnění či opravě. Zhotovitel je povinen takový daňový doklad doplnit, příp. vystavit nový opravený daňový doklad. Lhůta splatnosti počíná v takovém případě běžet znovu ode dne doručení doplněného či nově vystaveného daňového dokladu objednateli. Zhotovitel s fakturou (daňovým dokladem) včetně soupisu prací předloží i elektronickou podobu soupisu prací. Soubor bude v otevřeném formátu (např. ve formátu .xls(x) programu MS Excel či jiném otevřeném tabulkovém formátu). Členění soupisu prací přiloženého k faktuře musí odpovídat soupisu prací z nabídky uchazeče, pokud se smluvní strany v konkrétním případě nedohodnou jinak.
- 5.6. Není-li dohodnuto jinak, je splatnost daňových dokladů smluvními stranami dohodnuta na 30 (slovy: Třicet) kalendářních dní ode dne řádného doručení daňového dokladu objednateli. Daňový doklad se považuje za řádně a včas zaplacený, bude-li poslední den této lhůty účtovaná částka ve výši odsouhlasené objednatelem odepsána z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele uvedeného v záhlaví této smlouvy.
- 5.7. Pokud zhotovitel bude opakovaně v prodlení se splněním termínů z důvodů na straně zhotovitele dle časového harmonogramu, je objednatel již při v pořadí druhém porušení termínů oprávněn pozastavit platby měsíčních daňových dokladů na dobu, kterou sám určí, nejdéle do doby řádného splnění celého závazku založeného smlouvou. K tomuto postupu je objednatel oprávněn, aniž by muselo dojít k dohodě smluvních stran o změně této smlouvy, a aniž by se tímto postupem dostával do prodlení s platbami.
- 5.8. Do 15 (patnácti) dnů po řádném protokolárním předání a převzetí dokončeného díla bude zhotovitelem vystaven a objednateli doručen daňový doklad – konečná faktura (konečné vyúčtování Ceny za provedení díla). Konečná faktura bude vystavena se splatností 30 (slovy: třicet) kalendářních dnů ode dne řádného doručení konečné faktury objednateli.
- 5.9. Zádržné bude objednatelem uvolněno po odstranění všech případných vad a nedodělků zjištěných objednatelem ve lhůtě pro provádění prohlídky převzatého díla dle ust. odst. 12.7. této smlouvy.
- 5.10. Zhotovitel má nárok na zaplacení Ceny za provedení díla nad rámec ceny sjednané v čl. V., odst. 5.1. smlouvy pouze při současném splnění těchto podmínek:

Bude se jednat o navýšení z titulu plnění, které prokazatelně přesahuje rámec rozsahu a způsobu provedení předmětu díla sjednaný při uzavření smlouvy, které v době uzavření smlouvy nebylo obsaženo ve výchozích dokumentech, ani z nich nevyplývalo a jeho potřebu nemohl zhotovitel zjistit ani při vynaložení odborné péče při prověřování vhodnosti těchto výchozích dokumentů a při tvorbě nabídkové ceny

(dále vícepráce) a současně se na provedení takového plnění a jeho ceně zhotovitel dohodne s objednatelem ve formě písemného dodatku k této smlouvě, není-li v této smlouvě stanoveno jinak. Zhotovitel bere na vědomí, že při zadávání víceprací musí objednatel respektovat ustanovení § 222 zákona. Případné vícepráce budou oceněny v souladu s bodem 5.12. této smlouvy.

- 5.11. Jestliže nutnost provedení určitých prací vyplýne z rozhodnutí či jiného úkonu orgánu státního stavebního dohledu, příp. jinými orgány příslušnými ke kontrole staveb či jinými okolnostmi smluvními stranami nepředvídanými, rozhodnutími, resp. vyjádřeními veřejnoprávních orgánů, či změnami předpisů a ČSN (EN) nebo z jiného důvodu, který nemůže objednatel ovlivnit, zavazuje se zhotovitel tyto práce provést na základě písemného pokynu objednatele, a to bez ohledu na to, zda dojde k dohodě o jejich ceně. Pokud tyto práce, provedené na základě písemného pokynu objednatele, budou splňovat definici víceprací dle ust. odst. 5.10. této smlouvy, budou považovány za dohodnuté a objednatel je povinen zaplatit cenu za dílo přiměřeně zvýšenou s ohledem na rozsah víceprací – při oceňování těchto prací bude přednostně použit způsob ocenění dle ust. odst. 5.12. této smlouvy.
- 5.12. Pro ocenění víceprací se použijí jednotkové ceny v té výši, které zhotovitel použil pro sestavení nabídkové ceny (rozpočtu). Nebudou-li práce či dodávky použité k provedení díla, které jsou předmětem víceprací, ohodnoceny (oceněny) v rozpočtu zhotovitele, budou se oceňovat dle ceníku společnosti ÚRS Praha, a.s. se sídlem Pražská 18, 120 00 Praha 10, aktuálního v době ocenění. Vynásobením jednotkových cen a množstvím provedených měrných jednotek budou stanoveny základní náklady, rovněž pak analogicky náklady související s umístěním stavby (obvyklý pojem: VRN – vedlejší rozpočtové náklady). Daň z přidané hodnoty bude dopočtena dle platných předpisů v době zúčtování. Tento způsob ocenění se použije i v případě, kdy dojde k dohodě o ceně při rozšíření předmětu díla nebo jeho změně.
- 5.13. Smluvní strany se výslovně dohodly, že objednatel je oprávněn omezit rozsah předmětu díla. V tomto případě bude smluvní cena úměrně snížena s použitím cen z položkového rozpočtu. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce a dodávky, u kterých nedošlo k rozporu. Změna rozsahu předmětu díla bude sjednána v písemném dodatku k této smlouvě.
- 5.14. Objednatel prohlašuje, že na předmětné stavební práce se vztahuje režim přenesené daňové povinnosti, a to v souladu s ustanovením § 92a a § 92e zákona č. 235/2004Sb. o dani z přidané hodnoty. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel vystaví daňový doklad na uskutečněné stavební práce bez DPH. Na vystaveném daňovém dokladu uvede zhotovitel sdělení, že „daň odvede zákazník“ v souladu s § 29 odst. 2 písm. c) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty

## **VI. Součinnost smluvních stran**

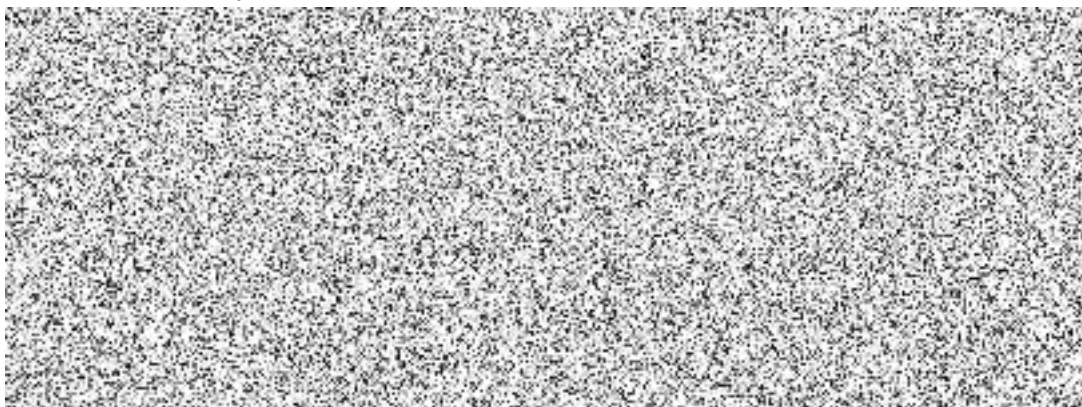
- 6.1. Smluvní strany se zavazují vyvinout veškeré úsilí k vytvoření potřebných podmínek pro realizaci díla dle podmínek stanovených touto smlouvou, které vyplývají z jejich smluvního postavení. To platí i v případech, kde to není výslovně stanoveno ustanovením této smlouvy.
- 6.2. Pokud jsou kterékoli ze smluvních stran známy skutečnosti, které jí brání nebo budou bránit, aby dostala svým smluvním povinnostem, sdělí tuto skutečnost neprodleně písemně druhé smluvní straně. Smluvní strany se dále zavazují neprodleně odstranit v rámci svých možností všechny okolnosti, které jsou na jejich straně a které brání splnění jejich smluvních povinností.

6.3. Zhotovitel se zavazuje, že na základě skutečností zjištěných v průběhu plnění povinností dle této smlouvy navrhne a provede opatření směřující k dodržení podmínek stanovených touto smlouvou pro naplnění smlouvy, k ochraně objednatele před škodami, ztrátami a zbytečnými výdaji a že poskytne objednateli, zástupci objednatele jednajícímú ve věcech technických a jiným osobám zúčastněným na provádění díla veškeré potřebné doklady, konzultace, pomoc a jinou součinnost.

6.4. Smluvní strany si stanovují následující oprávněné osoby:

a) Oprávněná osoba objednatele:

Statutární zástupce: JUDr. Vlastislav Málek, starosta



b) Oprávněná osoba zhotovitele:

Statutární zástupce: Petr Bělina, předseda představenstva,



Petr Katrlík, člen představenstva,

## **VII. Prohlášení a závazky zhotovitele, oprávnění objednatele**

7.1. Zhotovitel prohlašuje, že se plně seznámil s rozsahem a povahou díla, s místem provádění stavby, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky provádění díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou pro řádné provedení díla nezbytné.

7.2. Zhotovitel se zavazuje, že objednateli bezodkladně po vzniku takové skutečnosti písemně oznámí:

- (a) zahájení insolvenčního řízení vůči majetku zhotovitele dle zákona č. 182/2006 Sb., insolvenční zákon, ve znění pozdějších předpisů, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku zhotovitele; a/nebo
- (b) zamítnutí návrhu na zahájení insolvenčního řízení pro nedostatek majetku zhotovitele k úhradě nákladů tohoto řízení před řádným předáním díla objednateli; a/nebo
- (c) vstup zhotovitele do likvidace; a/nebo
- (d) splnění podmínek prohlášení úpadku zhotovitele, tj. zejména, že budoucí prodávající je předlužen anebo insolventní; a/nebo
- (e) změny v majetkové struktuře zhotovitele, s výjimkou změny majetkové struktury, která představuje běžný obchodní styk; a/nebo



- (f) rozhodnutí o provedení přeměny zhotovitele, zejména fúzí, převodem jmění na společníka či rozdělením, provedení změny právní formy dlužníka či provedení jiných organizačních změn; a/nebo
- (g) omezení či ukončení výkonu činnosti zhotovitele, která bezprostředně souvisí s předmětem této smlouvy; a/nebo
- (h) rozhodnutí o založení obchodní společnosti zhotovitelem či účasti na podnikání jiné osoby zhotovitelem; a/nebo
- (i) všechny skutečnosti, které by mohly mít vliv na přechod či vypořádání závazků zhotovitele vůči objednateli vyplývajících z této smlouvy či s touto smlouvou souvisejících; a
- (ii) rozhodnutí o zrušení zhotovitele.

V případě porušení tohoto ustanovení je objednatel oprávněn od této smlouvy bez dalšího odstoupit.

### 7.3. Objednatel je oprávněn:

- (a) sám či prostřednictvím třetí osoby provádět cenovou kontrolu v průběhu provádění díla a uvádění dokončeného díla do provozu a kontrolu provádění závěrečného vyúčtování díla; všichni účastníci této smlouvy jsou povinni vytvářet dostatečné podmínky pro provádění cenové kontroly.
- (b) sám či prostřednictvím třetí osoby vykonávat v místě provádění díla technický dozor objednatele a autorský dozor. V průběhu realizace zejména sledovat, zda jsou práce prováděny dle projektu, technických norem a jiných právních předpisů a v souladu s rozhodnutím orgánů veřejné správy; na nedostatky při provádění díla upozorní zápisem ve stavebním deníku. Osoba vykonávající technický dozor je oprávněna dát pracovníkům zhotovitele příkaz k přerušení prací na provedení díla, je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život nebo zdraví osob pracujících na stavbě při provádění díla či třetích osob, anebo pokud je předmět díla prováděn v rozporu s vyhláškami, normami nebo jinými právními předpisy.
- (c) sám či prostřednictvím třetí osoby vykonávat v místě provádění díla dozor koordinátora BOZP.

## **VIII. Stavební deník**

- 8.1. Zhotovitel se zavazuje ode dne předání staveniště (viz. článek IX. této smlouvy) objednatelem zhotoviteli vést stavební deník v jednom originále a dvou průpisech. Na stavbě bude veden pouze jeden stavební deník, vedený zhotovitelem a budou v něm zaznamenávány veškeré skutečnosti o průběhu všech prací, včetně prací poddodavatelů. Do stavebního deníku bude zhotovitel zapisovat všechny skutečnosti stanovené zákonem a současně všechny skutečnosti rozhodné pro plnění podmínek této smlouvy, změny harmonogramu postupu prací dle článku III. této smlouvy. Stavební deník bude uložen na staveništi a bude oběma stranám kdykoliv přístupný v době přítomnosti jakýchkoli osob na staveništi. Originál stavebního deníku předá zhotovitel při převjímacím řízení objednateli.
- 8.2. Stavební deník dle předchozího odstavce smlouvy vede zhotovitelem pověřená osoba – stavbyvedoucí. V případě změny osoby zhotovitelem pověřené k vedení stavebního deníku musí být tato skutečnost bezodkladně uvedena ve stavebním deníku.

- 8.3. Zhotovitel je povinen uložit průpis denních záznamů ve stavebním deníku odděleně od originálu tak, aby byl k dispozici v případě ztráty či zničení originálu stavebního deníku. Stavební deník musí být uložen tak, aby byl vždy okamžitě k dispozici objednateli a orgánu státního stavebního dohledu.
- 8.4. Denní záznamy se do stavebního deníku zapisují tak, že se píše do knihy s očíslovanými listy jednak pevnými, jednak perforovanými pro dva oddělitelné průpisy. Perforované listy se očísloují shodně s listy pevnými. Denní záznamy oprávněná osoba zapisuje čitelně v den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly skutečnosti, které jsou předmětem zápisu. V denních záznamech nesmí být vynechána volná místa.
- 8.5. Zhotovitel se zavazuje na základě žádosti zástupce objednatele bezodkladně předávat objednateli úplné kopie zápisů ze stavebního deníku.
- 8.6. Zápisy v deníku nepředstavují ani nenahrazují dohody smluvních stran či zvláštní písemná prohlášení kterékoliv ze smluvních stran, která dle této smlouvy musí učinit a doručit druhé ze smluvních stran.

## **IX. Staveniště a jeho zařízení**

- 9.1. Objednatel protokolárně předá zhotoviteli staveniště **do 15 dní od výzvy zasláné zhotoviteli**. O předání staveniště objednatelem zhotoviteli bude sepsán písemný protokol, který bude vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom stejnopise, a bude podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Staveništěm se pro účely této smlouvy rozumí místo určené ke zhotovení díla, které je vymezeno v článku IV. odst. 4.1. této smlouvy, a projednané ve smyslu podmínek stavebního povolení a této smlouvy. Staveniště je vymezeno projektem organizace výstavby zpracovaným objednatelem. Při předání staveniště bude objednatelem určen způsob napojení na zdroj vody a elektřiny.
- 9.2. Předání staveniště ze strany objednatele bude provedeno formou předání dokladů o staveništi. Dokladem o předání těchto dokumentů bude společný zápis o předání a převzetí staveniště. Současně bude zhotoviteli předáno tři o paré projektové dokumentace stavby.
- 9.3. Zhotovitel se zavazuje zachovávat na staveništi čistotu a pořádek. Zhotovitel je povinen denně odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty vzniklé z jeho činnosti či činností třetích osob na staveništi, technickými či jinými opatřeními zabránit jejich pronikání mimo staveniště. Zhotovitel se dále zavazuje dodržovat pokyny požárního dozoru a dozoru bezpečnosti práce. V rozsahu tohoto závazku zajišťuje zhotovitel na své náklady zařízení staveniště, veškerou dopravu, skládku, případně mezideponii materiálu, a to i vytěženého, přičemž náklady s plněním tohoto závazku, jsou zahrnuty v ceně díla.
- 9.4. Zhotovitel bude mít v průběhu realizace a dokončování předmětu díla na staveništi výhradní odpovědnost za:
  - a) zajištění bezpečnosti všech osob oprávněných k pohybu na staveništi, udržování staveniště v uspořádaném stavu za účelem předcházení vzniku škod; a
  - b) zajištění veškerého osvětlení a zábran potřebných pro průběh prací, bezpečnostních a dopravních opatření pro ochranu staveniště, materiálů a techniky vnesených zhotovitelem na staveniště, jakož i odpovědnost za zajištění opatření pro zabezpečení bezpečnosti silničního provozu v souvislosti

s omezeními spojenými s realizací díla a za osazení případného dopravního značení; a

- c) provedení veškerých odpovídajících úkonů k ochraně životního prostředí na staveništi i mimo ně a k zabránění vzniku škod znečištěním, hlukem, nebo z jiných důvodů vyvolaných a způsobených provozní činností zhotovitele, likvidaci a uskladňování veškerého odpadu, vznikajícího při činnosti zhotovitele v souladu s právními předpisy.
- 9.5. Zhotovitel až do konečného předání staveniště po ukončení prací zodpovídá za bezpečné zajištění staveniště vůči okolnímu provozu a chodcům.
- 9.6. Zhotovitel po celou dobu realizace díla zodpovídá za zabezpečení staveniště dle podmínek vyhlášky Českého úřadu bezpečnosti práce. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat hygienické předpisy.
- 9.7. Zhotovitel zajišťuje přípravu staveniště, zařízení staveniště, včetně zajištění energií potřebných k provádění prací dle této smlouvy, na vlastní náklady.
- 9.8. Zhotovitel se zavazuje bez předchozího písemného souhlasu objednatele neumístit na staveniště, jeho zařízení či prostory se staveništěm související, jakékoli reklamní zařízení, ať již vlastní či ve vlastnictví třetí osoby.
- 9.9. Ke dni předání předmětu díla objednateli bude staveniště vyklizeno a proveden závěrečný úklid místa provádění stavby včetně stavby samotné. Pozemky a komunikace dotčené výstavbou budou k tomuto dni uvedeny do původního stavu nebo do stavu dle podmínek stavebního povolení.

## **X. Podmínky provádění díla**

- 10.1. Kvalita zhotovitelem uskutečněného plnění musí odpovídat veškerým požadavkům uvedených v normách vztahujících se k plnění, zejména pak v ČSN, ČSN EN. Zhotovitel je povinen dodržet při provádění díla veškeré platné právní předpisy, jakož i všechny podmínky určené smlouvou. Dílo bude provedeno v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s předpisy souvisejícími (jedná se zejména o prováděcí vyhlášky k tomuto zákonu a zákony související). Zhotovitel je povinen zajistit, že na výrobky, které budou zabudovány do díla a na které se vztahuje ustanovení § 13 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, bude objednateli, nebo jím určené osobě, nebo k tomu příslušnému orgánu, předloženo zhotovitelem prohlášení o shodě. Práce a dodávky budou dále provedeny v souladu s českými hygienickými, protipožárními, bezpečnostními předpisy a dalšími souvisejícími předpisy.
- 10.2. Pro dílo použije zhotovitel jen materiály a výrobky odpovídající kvality, které mají takové vlastnosti, aby po dobu předpokládané existence díla byla, při běžné údržbě, zaručena požadovaná mechanická pevnost a stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky, ochrana zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochrana proti hluku, úspora energie
- 10.3. Zhotovitel se zavazuje, že zajistí provádění díla tak, aby provádění díla:

- (a) v co nejmenší míře omezovalo užívání místa provádění díla vymezeného v článku IV. odst. 4.1. této smlouvy, veřejných prostranství či jiných okolních dotčených pozemků či staveb; a
- (b) neobtěžovalo třetí osoby a okolní prostory zejména hlukem, pachem, emisemi, prachem, vibracemi, exhalacemi a zastíněním nad míru přiměřenou poměrům;
- (c) ve dnech pracovního klidu a státních svátcích nebudou vykonávány hlučné práce, které by obtěžovaly třetí osoby. V pracovních dnech mohou být hlučné práce realizovány od 7:00 do 17:00;
- (d) nemělo nepříznivý vliv na životní prostředí, včetně minimalizace negativních vlivů na okolí výstavby; a
- (e) bylo zabezpečeno pro činnost každé profese odborným dozorem zhotovitele, který bude garantovat dodržování technologických postupů. Totéž platí pro práce poddodavatelů. Odbornou úroveň realizovaného díla jako celku zabezpečí zhotovitel odpovědnou osobou – autorizovanou osobou v oboru pozemní stavby, dopravní stavby, technika prostředí staveb a statika a dynamika staveb ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů. Tato odpovědná osoba potvrdí stavební deník před zahájením prací na provedení díla a po dokončení díla otiskem svého autorizačního razítka a připojením vlastnoručního podpisu. Zhotovitel zabezpečí, že odborné práce a činnosti, které nemá zapsány ve svém obchodním rejstříku nebo živnostenském listě, provede poddodavatel s odpovídající odbornou způsobilostí. Doklady o odborné způsobilosti poddodavatele předloží zhotovitel objednateli před zahájením prací.

10.4. Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré poddodavatelské práce a nese za ně záruku v plném rozsahu dle této smlouvy. Zhotovitel je povinen na písemnou výzvu objednatele předložit objednateli, kdykoli v průběhu provádění díla, písemný seznam všech svých poddodavatelů. Zhotovitel není oprávněn pověřit provedením díla ani jeho části jinou osobu, než uvedl v nabídce, bez písemného souhlasu objednatele.

10.5. Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost a ručení za škody způsobené všemi osobami zúčastněnými na provádění díla na zhotovovaném díle po celou dobu provádění díla, tzn. do převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků, stejně tak za škody způsobené svou činností objednateli nebo třetí osobě na majetku tzn., že v případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku (např. vjezdů, plotů, objektu, prostranství, inženýrských sítí) je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit.

10.6. Zhotovitel je povinen v průběhu realizace díla:

- (a) zanést do projektové dokumentace skutečného provedení veškeré odchylky a úpravy od navrženého technického řešení díla, a to včetně geodetického zaměření. Zhotovitel je povinen nejpozději při převjímacím řízení předat objednateli tři paré projektové dokumentace se zakreslením skutečného provedení díla; dokumentace skutečného provedení díla bude rovněž předána v digitální podobě ve formátu \*.dwg nebo \*.dxf;
- (b) po dobu provádění díla až do jeho řádného protokolárního předání objednateli o výškové a směrové body řádně pečovat a odpovídat za jejich přesnost a

ochranu proti poškození. Konečná zaměření se zhotovitel zavazuje předat objednateli v digitalizované podobě ve formátu \*.dwg a na nosiči dat CD nebo DVD a současně v listinné podobě jako součást předávacího protokolu dle článku XII. odst. 12.3. této smlouvy;

- (c) při provádění zakrývaných částí díla písemně a prokazatelně vyzvat objednatele k jejich převzetí před zakrytím v předstihu alespoň tři pracovních dní; a v případě, že objednatel kontrolu provedených částí díla neprovede, má se za to, že se zakrytím souhlasí; zhotovitel uvede tuto skutečnost do stavebního deníku. Nesplní-li zhotovitel povinnost informovat objednatele o zakrývání částí díla, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty, nebo které se staly nepřístupnými, na svůj náklad.

10.7. Zhotovitel se zavazuje, že bude činnost následujících členů týmu vykonávána pouze osobami, které byly ze strany zhotovitele předloženy v jeho nabídce. Změna těchto osob podléhá schválení ze strany objednatele a je možná pouze za osoby si minimálně stejnou nebo lepší zkušeností.

- a) Hlavní stavby vedoucí:



- b) zástupce stavbyvedoucího



## **XI. Záruka za jakost a zkoušky díla**

11.1. Zhotovitel se zavazuje, že předané dílo bude prosté jakýchkoli vad a bude mít vlastnosti dle projektové dokumentace, obecně závazných právních předpisů, ČSN, pravomocného stavebního povolení na provedení díla a této smlouvy, dále vlastnosti v první jakosti kvality provedení a bude provedeno v souladu s ověřenou technickou praxí. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost díla, a to v délce 60 (slovy: Šedesát) měsíců ode dne podpisu protokolu o předání a převzetí díla, pro výrobky platí délka záruční lhůty podle doložených záručních podmínek výrobců, minimálně však 24 měsíců od předání a převzetí díla.

11.2. Objednatel je oprávněn reklamovat v záruční době dle článku XI. odst. 11.1. této smlouvy vady díla u zhotovitele, a to písemnou formou. V reklamaci musí být popsána vada díla nebo alespoň způsob, jakým se projevuje a určen nárok objednatele z vady díla, příp. požadavek na postup odstranění vady díla, a to včetně termínu pro odstranění vady díla zhotovitelem.

11.3. Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 48 hodin u havarijních vad, tj. vad které podstatně omezují či znemožňují užívání díla anebo jejich trvání způsobuje významné škody na díle a do 10 dnů u ostatních vad, bude-li to v daném případě technicky možné, od okamžiku oznámení vady díla či jeho části, zahájit odstraňování vady díla či jeho části, a to i tehdy, neuznává-li zhotovitel odpovědnost za vady či příčiny, které ji vyvolaly, a vady odstranit ve smluvními stranami dohodnuté lhůtě k odstranění reklamované vady.

11.4. V případě odstranění vady díla či jeho části dodáním náhradního plnění (nahrazením novou bezvadnou věcí), běží pro toto náhradní plnění (věc) nová záruční lhůta, a to ode dne řádného protokolárního dodání a převzetí nového plnění (věci) objednatelem. Záruční lhůta je shodná jako v článku XI. odst. 11.1. této smlouvy. Po dobu od nahlášení vady díla objednatelem zhotoviteli až do řádného odstranění vady díla zhotovitelem neběží záruční doba s tím, že doba přerušeni běhu záruční lhůty bude počítána na celé dny a bude brán v úvahu každý započatý kalendářní den.

11.5. Smluvní strany se dohodly, že:

- (a) neodstraní-li zhotovitel reklamované vady díla či jeho části ve lhůtě dle článku XI. odst. 11.3. této smlouvy; a/nebo
- (b) nezahájí-li zhotovitel odstraňování vad díla v termínech dle článku XI. odst. 11.3. této smlouvy; a/nebo
- (c) oznámí-li zhotovitel objednateli před uplynutím doby k odstranění vad díla, že vadu neodstraní; a/nebo
- (d) je-li zřejmé, že zhotovitel reklamované vady díla či jeho části ve lhůtě stanovené objednatelem přiměřeně dle charakteru dané vady neodstraní

má objednatel vedle výše uvedených oprávnění též právo zadat, a to i bez předchozího upozornění zhotovitele, provedení oprav třetí osobě. Objednateli v takovém případě vzniká vůči zhotoviteli oprávnění, aby mu zhotovitel zaplatil částku připadající na cenu, kterou objednatel třetí osobě v důsledku tohoto postupu zaplatí. Nárok objednatele vzniklý vůči zhotoviteli v důsledku odpovědnosti za vady díla a dále nároky objednatele, účtovat zhotoviteli smluvní pokutu, zůstávají nedotčeny.

11.6. Práva a povinnosti ze zhotovitelem poskytnuté záruky nezanikají ani odstoupením kterékoli ze smluvních stran od smlouvy.

11.7. V období posledního měsíce záruční lhůty dle článku XI. odst. 11.1. této smlouvy je zhotovitel povinen provést s objednatelem, případně třetí osobou určenou objednatelem, výstupní prohlídku díla. Na základě této prohlídky bude sepsán písemný protokol o splnění záručních podmínek, popřípadě budou stanoveny zjištěné záruční vady a stanoven režim jejich odstranění. Výstupní prohlídku díla svolá písemně objednatel. V případě, že se zhotovitel či jeho oprávněný zástupce na objednatelem řádně svolanou výstupní prohlídku díla dle tohoto odstavce smlouvy nedostaví, má se za to, že veškeré záruční vady, uvedené v písemném protokole o splnění záručních podmínek, uznává.

11.8. O reklamačním řízení budou objednatelem pořizovány písemné zápisy ve dvojím vyhotovení, z nichž jeden stejnopis obdrží každá ze smluvních stran.

11.9. Zhotovitel je povinen předložit objednateli garanci na odstraňování případných vad ve formě bankovní záruky platnou po celou dobu trvání poskytnuté záruční lhůty ve výši min. 10 mil. Kč. Výše uvedenou bankovní záruku je zhotovitel povinen předložit do 21 dnů od předání a převzetí díla. V případě nesplnění podmínky předložení bankovní záruky v požadované lhůtě bude vůči objednateli uplatněna smluvní pokuta ve výši 3 % z Ceny za provádění díla a bude objednateli zhotovitelem uhrazena do 15 dnů ode dne vzniku nároku na tuto smluvní pokutu s tím, že odpovědnost zhotovitele za vady díla po dobu záruční lhůty zůstává nedotčena.

## **XII. Předání a převzetí díla**

- 12.1. Nejpozději na poslední den, kdy má zhotovitel dle této smlouvy dílo ukončit a předat objednateli, svolá zhotovitel přejímací řízení. Na přejímací řízení přizve zhotovitel objednatele písemným oznámením, které musí být doručeno objednateli alespoň deset pracovních dnů předem. V případě, že nebude objednateli řádně a včas doručena výzva k účasti na přejímacím řízení, může dojít k přejímacímu řízení nejdříve po uplynutí desátého pracovního dne ode dne doručení písemné výzvy k zahájení přejímacího řízení.
- 12.2. K předání díla zhotovitelem objednateli dojde na základě předávacího řízení, a to formou písemného předávacího protokolu (jehož součástí budou i příslušná dokumentace a doklady v rozsahu ust. odst. 12.4. této smlouvy), který bude podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Objednatelem podepsaný přejímací protokol nezbavuje zhotovitele odpovědnosti za event. vady a nedodělky, s nimiž bude dílo převzato.
- 12.3. Předávací protokol musí obsahovat alespoň předmět a charakteristiku díla, resp. jeho části, místo provedení díla a zhodnocení jakosti díla. Pokud budou zjištěny vady, bude protokol obsahovat soupis zjištěných vad díla, vyjádření zhotovitele k vadám díla vytčeným objednatelem. Pokud objednatel dílo s vadami převezme, budou v protokolu uvedeny lhůty pro odstranění vad díla. V protokolu bude obsaženo jednoznačné prohlášení objednatele, zda dílo přejímá či nikoli a soupis příloh. Prohlášení objednatele o tom, že dílo přejímá, nezbavuje zhotovitele odpovědnosti za vady zjištěné prohlídkou díla dle odst. 12.7. této smlouvy. Součástí předávacího protokolu bude i konečné zaměření výškových a směrových bodů dle odst. 10.6. písm. b) této smlouvy. Předávací protokol bude vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž jeden obdrží zhotovitel a dva objednatel. Každý stejnopis bude podepsán oběma stranami a bude mít právní sílu originálu.
- 12.4. V případě, že je objednatel přebíráno ukončené dílo, skutečnost, že dílo je dokončeno co do množství, jakosti, kompletnosti a schopnosti trvalého užívání, prokazuje zásadně zhotovitel a za tím účelem předkládá nezbytné písemné doklady objednateli. Zhotovitel doloží objednateli před zahájením přejímacího řízení dokumentaci skutečného provedení, stavební deník, deník víceprací, veškerá osvědčení o zkouškách a revizích, a certifikaci použitých materiálů a výrobků, revizní zprávy zařízení komplementovaných do díla, potvrzené záruční listy, doklady o ověření funkčnosti dodaných zařízení k provedení díla a dodávek podle projektu dle článku II. této smlouvy a platných právních předpisů, dále doklad o zabezpečení likvidace odpadu v souladu se zákonem o odpadech, ve znění pozdějších právních předpisů a předpisů provádějících, a další doklady prokazující splnění podmínek orgánů a organizací, které si v souladu s právními předpisy stanovily. Dokumentaci „skutečného provedení díla“ je povinen zhotovitel předat ve třech vyhotoveních a jedenkrát v digitální podobě ve formátu \*.dwg nebo \*.dxf objednateli při předání díla. V případě, že nedojde k předložení a předání objednateli shora uvedených dokladů nejpozději při přejímacím řízení, nepovažuje se dílo za řádně ukončené.
- 12.5. Ke dni zahájení přejímacího řízení musí být vyklizeno a uklizeno místo provádění stavby včetně zhotovené stavby v souladu s touto smlouvou. Nebude-li tato povinnost splněna, nepovažuje se dílo za řádně ukončené a objednatel není povinen dílo převzít. Budovy a pozemky, jejichž úpravy nejsou součástí projektové dokumentace, ale budou stavbou dotčeny, je zhotovitel povinen uvést po ukončení provádění díla do původního stavu.
- 12.6. V případě, že se při přejímání díla objednatel prokáže, že je zhotovitelem předáváno dílo, které nese vady, není objednatel povinen předávané dílo převzít. Vadou se pro účely této smlouvy rozumí odchylka v kvantitě, kvalitě, rozsahu nebo

parametrech díla, stanovených projektovou dokumentací stavby, touto smlouvou a obecně závaznými předpisy. Pokud objednatel pro vady dílo nepřevzme, opakuje se přejímací řízení pro jejich odstranění analogicky dle tohoto článku smlouvy.

- 12.7. Prohlídku převzatého díla je objednatel oprávněn provádět a zjišťovat vady, s nimiž bylo dílo převzato, ještě po dobu 30 dnů ode dne převzetí díla. Vady díla zjištěné touto prohlídkou písemně oznámí objednatel zhotoviteli s uvedením termínu, v němž mají být oznámené vady odstraněny, nebude-li dohodnuto jinak.
- 12.8. Zhotovitel je povinen v přiměřené lhůtě odstranit vady, i když tvrdí, že za uvedené vady díla neodpovídá. Náklady na odstranění těchto vad nese zhotovitel, a to až do účinnosti dohody smluvních stran o jejich úhradě nebo do právní moci rozhodnutí příslušného soudu ve věci úhrady těchto nákladů.

### **XIII. Úrok z prodlení a smluvní pokuta**

- 13.1. Pro případ porušení níže uvedených smluvních povinností dohodly smluvní strany tyto smluvní pokuty, jejichž sjednáním není dotčen nárok objednatele na náhradu škody způsobenou porušením povinnosti, zajištěnou smluvní pokutou. Pohledávka objednatele na zaplacení smluvní pokuty může být započítána s pohledávkou zhotovitele na zaplacení Ceny za provedení díla.
- 13.2. Pro případ prodlení zhotovitele se splněním povinnosti provést celé dílo včas a řádně bez vad a nedodělků v souladu s čl. III této smlouvy je zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu, kterou smluvní strany sjednaly ve výši 50.000, - Kč za každý i započatý den prodlení.
- 13.3. Pro případ prodlení zhotovitele se splněním povinnosti odstranit reklamovanou vadu v termínu dle smlouvy, je zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu, kterou strany smlouvy sjednaly ve výši 5.000, - Kč za každý i jen započatý den prodlení u každé vady zvlášť.
- 13.4. Pro případ prodlení objednatele se splněním povinnosti uhradit daňový doklad v rozsahu, v jakém dle smlouvy vznikl zhotoviteli nárok na jeho úhradu, nebo poskytnout jiné peněžité plnění, sjednaly strany této smlouvy úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i jen započatý den prodlení.
- 13.5. Pro případ porušení povinnosti spočívající ve vedení stavebního deníku nebo při nesprávném vedení stavebního deníku je zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 5.000, - Kč za každé jednotlivé porušení. Pro případ opakovaného a závažného porušení povinnosti spočívající ve vedení stavebního deníku je zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč za každé jednotlivé porušení. Za opakované a závažné porušení se považuje případ, kdy zhotovitel třikrát po sobě poruší povinnosti podle čl. VIII a ani po předchozím písemném upozornění objednatele nesjedná nápravu v přiměřené lhůtě, nebo vědomě zapíše do deníku nepravdivé informace s cílem poškodit objednatele, nebo skrýt své jednání, které je v rozporu s touto smlouvou.
- 13.6. Pro případ porušení předpisů týkajících se BOZP je zhotovitel povinen uhradit pokutu ve výši 5.000,- Kč za každé jednotlivé zjištěné pochybení. Pro případ opakovaného a závažného porušení předpisů týkajících se BOZP je zhotovitel povinen uhradit pokutu ve výši 50.000,- Kč za každé jednotlivé zjištěné pochybení. Za opakované porušení se považuje případ, kdy zhotovitel třikrát po sobě poruší předpisy BOZP a ani po předchozím upozornění písemném objednatele nesjedná nápravu v přiměřené lhůtě, za závažné porušení se považuje případ, kdy takové porušení bezprostředně ohrožuje zdraví osob pohybujících se na staveništi, nebo v jeho okolí.



- 13.7. Smluvní pokuta je splatná do 30 (třiceti) dnů od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejímu zaplacení ze strany oprávněné strany, a to na účet oprávněné strany uvedený v záhlaví této smlouvy.

#### **XIV. Odstoupení od smlouvy, zánik závazku**

- 14.1. Každá ze smluvních stran je oprávněna od smlouvy odstoupit z důvodu uvedených v této smlouvě nebo v zákoně.
- 14.2. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě porušení této smlouvy zhotovitelem, zejména:
- a) ocitne-li se zhotovitel v prodlení se splněním svého závazku ze smlouvy nebo se splněním termínu ukončení po dobu delší než 15 kalendářních dnů. Jestliže se prodlení zhotovitele týká jen části závazku, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy ohledně plnění, které se týká této části závazku.
  - b) zhotovitel neodstraní v průběhu plnění závazku vady svých prací, na které byl písemně upozorněn, ve lhůtě stanovené smlouvou.
  - c) zhotovitel přes písemné upozornění provádí svoje práce neodborně nebo v rozporu se smlouvou, projektovou dokumentací a dokumenty, podle kterých je povinen dílo zhotovit, nebo v rozporu s výrobní dokumentací, nebo používá ke splnění svého závazku závadných, případně jiných než schválených výrobků.
  - d) zhotovitel opustí stavbu nebo jinak projevuje úmysl nepokračovat v plnění svých povinností dle smlouvy.
  - e) zhotovitel uzavřel smlouvu o prodeji či nájmu podniku či jeho části, na základě které převedl, resp. pronajal svůj podnik či tu jeho část, jejíž součástí jsou i práva a závazky z právního vztahu dle této smlouvy, na třetí osobu.

V případech uvedených pod písm. a) – c) je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy již bez dalšího.

- 14.3. Pokud ve smlouvě není dohodnuto jinak, je každá ze smluvních stran oprávněna odstoupit od této smlouvy vždy jen po předchozím písemném upozornění, ve kterém stanoví druhé straně přiměřenou náhradní lhůtu pro splnění její povinnosti. Tato lhůta však nesmí být kratší než 3 pracovní dny počínaje dnem následujícím po doručení upozornění druhé smluvní straně. Po marném uplynutí lhůty je pak oprávněna odstoupit písemným oznámením druhé smluvní straně.
- 14.4. V případech, kdy je to v této smlouvě výslovně uvedeno, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit již bez dalšího poté, co se o důvodu k odstoupení dozví. Je zcela na uvážení objednatele, zda i v těchto případech zhotovitele na svůj úmysl odstoupit předem upozorní, event. stanoví zhotoviteli náhradní lhůtu pro splnění jeho povinnosti.
- 14.5. Obě smluvní strany berou na vědomí, že odstoupení je jednostranný právní úkon, jehož účinky nastávají doručením projevu vůle oprávněné strany odstoupit druhé straně, pokud v této smlouvě není sjednáno jinak. Odstoupení se nikdy nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, nároku na zaplacení smluvních pokut, nároků objednatele z titulu odpovědnosti za vady včetně odpovědnosti za vady, na něž se vztahuje záruka, nároků z titulu záruky za provedení díla a dalších práv a povinností, u nichž to vyplývá z příslušných ustanovení občanského zákoníku nebo z ustanovení smlouvy, která podle projevené vůle stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy.
- 14.6. Odstoupením se smlouva ruší až od okamžiku účinnosti odstoupení. Odstoupením zanikají práva a povinnosti stran ohledně části závazku založeného smlouvou

nesplněné ke dni účinnosti odstoupení. Pro část závazku, splněného do dne účinnosti odstoupení, zůstávají podmínky sjednané smlouvou v platnosti.

- 14.7. Zanikne-li tato smlouva odstoupením, a to ať již z jakéhokoliv důvodu, nebo dalším jiným způsobem, než je splnění závazku, jsou smluvní strany povinny vzájemně vypořádat své závazky. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli za níže uvedených podmínek cenu za část díla, kterou do doby odstoupení ukončil a která nevykazuje žádné vady. Zaplacením ceny za provedenou část díla do doby odstoupení jsou nároky zhotovitele uspokojeny.

Zhotovitel je v případě zániku závazku zejména povinen:

- zastavit provádění díla a učinit všechna opatření nutná k zabránění vzniku škod na provedené části díla,
- provést soupis všech dosud provedených prací a dodávek oceněný v souladu s touto smlouvou, který musí být odsouhlasen objednatel,em,
- předat objednateli provedenou část díla podle pravidel sjednaných pro předání díla s přihlédnutím ke skutečnosti, že je předávána pouze část díla, zejména předat objednateli doklady, které se vztahují k provedené části díla a které by předkládal objednateli v souladu se smlouvou při vystavování daňových dokladů nebo při předání díla,
- uklidit a vyklidit staveniště ke dni, kdy bude zahájeno přejímací řízení dosud provedené části díla – pokud jde o úpravu povrchů dle projektu, bude přihlédnuto k tomu, zda vůbec a v jakém rozsahu lze tyto povrchy upravit s ohledem na rozestavěnost stavby,
- po převzetí dokončené části díla objednatel,em a odsouhlasení ceny provedené části díla vystavit daňový doklad, kterým vyúčtuje cenu provedené části díla,
- postoupit objednateli práva, která nabyl ke dni zániku závazku, zejména práva z titulu poddodavatelských smluv, u kterých to objednatel bude vyžadovat, ostatní poddodavatelské smlouvy ukončit a vypořádat veškeré nároky z těchto smluv, postoupit objednateli práva z licenčních smluv, patentů, know-how apod.

- 14.8. Strany této smlouvy sjednaly oprávnění objednatele tuto smlouvu vypovědět podle uvážení i bez uvedení důvodů, a to tím, že písemnou výpověď doručí zhotoviteli. Výpovědní lhůta činí 30 dnů po doručení výpovědi objednatele zhotoviteli. V souvislosti s ukončením smlouvy dle tohoto ustanovení nebude objednatel žádným způsobem sankcionován a nevznikne mu povinnost uhradit zhotoviteli ze žádného titulu náhradu za dosud neprovedenou část díla. Zaplacením ceny za provedenou část díla jsou v tomto případě nároky zhotovitele v souvislosti s ukončením zániku založeného touto smlouvou uspokojeny.

## **XV. Nebezpečí škody na věci a přechod vlastnického práva**

- 15.1. Zhotovitel nese od doby převzetí staveniště do řádného předání díla jako celku objednateli a řádného odevzdání staveniště objednateli nebezpečí škody a jiné nebezpečí na:

- (a) díle a všech jeho zhotovovaných, obnovovaných, upravovaných a jiných částech, a
- (b) plochách, případně objektech umístěných na staveništi a na okolních pozemcích, či pod staveništem nebo těmito pozemky, a to od doby převzetí staveniště do řádného předání díla jako celku a řádného odevzdání staveniště objednateli, pokud nebude v jednotlivých případech dohodnuto jinak.

- 15.2. Zhotovitel nese do doby řádného protokolárního předání díla objednateli nebezpečí škody vyvolané použitím věcí, přístrojů, strojů a zařízení jím opatřenými k provedení díla či jeho části, které se z důvodu své povahy nemohou stát součástí či příslušenstvím díla a která jsou či byly použity k provedení díla, kterými jsou zejména:
- (a) zařízení staveniště provozního, výrobního či sociálního charakteru; a/nebo
  - (b) pomocné stavební konstrukce všeho druhu nutné či použité k provedení díla či jeho části (např. podpěrné konstrukce, lešení); a/nebo
  - (c) ostatní provizorní či jiné konstrukce a objekty použité při provádění díla či jeho části.
- 15.3. Zhotovitel nese nebezpečí škody a jiná nebezpečí na všech věcech, které zhotovitel sám či objednatel opatřil za účelem provedení díla či jeho části, a to od okamžiku jejich převzetí (opatření) do doby řádného protokolárního předání díla, popř. u věcí, které je zhotovitel povinen vrátit, do doby jejich vrácení.
- 15.4. Objednatel je od počátku vlastníkem zhotovovaného díla a všech věcí, které zhotovitel opatřil k provedení díla od okamžiku jejich zabudování do díla. Zhotovitel je povinen ve smlouvách se všemi poddodavateli toto ujednání respektovat tak, aby objednatel takto vlastnictví mohl nabývat, a nesmí sjednat výhradu vlastnictví ani jinou podobnou výhradu ohledně přechodu či převodu vlastnictví. Splnění této povinnosti zhotovitele je zajištěno zárukou za provedení díla. V případě porušení tohoto ustanovení je objednatel oprávněn již bez dalšího od smlouvy odstoupit. V případě sporu mezi zhotovitelem a poddodavatelem, který by se se svými následky projevil jakýmkoliv způsobem na stavbě samotné, na způsobu provádění díla, na termínech apod., nebo by stavbu či provádění díla ohrozil, je objednatel oprávněn od této smlouvy již bez dalšího odstoupit z důvodů na straně zhotovitele. Veškeré škody, které způsobí poddodavatelé na předmětu díla, je povinen odstranit zhotovitel, a to způsobem, který určí objednatel. V případě, že dojde ke škodě na předmětu díla nebo bude předmět díla (nebo jeho část) zcela zničen, je zhotovitel povinen vlastním nákladem dílo ukončit v souladu se smlouvou, bez ohledu na to, zda bude vyplaceno pojistné nebo zda vyplacené pojistné pokryje všechny náklady s tím spojené.
- 15.5. Veškeré věci, podklady a další doklady, které byly objednatelem zhotoviteli předány a nestaly se součástí díla, zůstávají ve vlastnictví objednatele, resp. objednatel zůstává osobou oprávněnou k jejich zpětnému převzetí. Zhotovitel je objednateli povinen tyto věci, podklady či ostatní doklady vrátit na výzvu objednatele, a to nejpozději ke dni řádného předání díla, s výjimkou těch, které prokazatelně a oprávněně spotřeboval k naplnění svých závazků z této smlouvy.

## **XVI. Záruka za provedení díla**

- 16.1. Zhotovitel je povinen objednateli předložit bankovní záruku za řádné a včasné provedení díla v souladu s touto smlouvou ve výši 50 mil. Kč. Bankovní garanci předložil zhotovitel objednateli před podpisem této smlouvy. Bankovní záruka bude poskytnuta na celou dobu provádění díla.
- 16.2. Zhotovitel je povinen udržovat v platnosti bankovní garanci dle čl. XVI., odst. 16.1. této smlouvy až do dne řádného splnění závazku založeného touto smlouvou.

- 16.3. Záruka za provedení díla zajišťuje splnění povinnosti zhotovitele provádět dílo v souladu se smlouvou, tj. splnění veškerých povinností a podmínek pro provádění díla, zejména:
- povinnost udržovat záruku za provedení díla ve stanovené výši a stanoveným způsobem,
  - povinnost zaplatit objednateli částku, jejíž splatnost vznikla dle této smlouvy, zejména povinnost zaplatit jakoukoli smluvní pokutu nebo náhradu škody, a to i v případě, kdy z důvodu na straně zhotovitele vznikne objednateli povinnost vrátit poskytnutou dotaci,
  - povinnost udržovat pojištění v souladu s ust. čl. XVII této smlouvy,
  - povinnost provádět dílo řádně, za podmínek sjednaných smlouvou o dílo, kdy za porušení povinnosti řádně provádět dílo v souladu se smlouvou se považuje zejména opakované prodlení se splněním harmonogramu dle přílohy č. 1 této smlouvy, dále zejména vznik okolností, které opravňují objednatele odstoupit od této smlouvy bez ohledu na to, zda objednatel právo odstoupit od smlouvy využil či nikoliv,

Objednatel je oprávněn čerpat záruku za provedení díla v dalších případech, které jsou uvedeny v jiných ustanoveních této smlouvy.

- 16.4. Objednatel je oprávněn čerpat záruku za provedení díla vždy v plném rozsahu. V případě čerpání této záruky je zhotovitel povinen poskytnout objednateli novou bankovní garanci tak, aby splnil povinnost udržovat záruku za provedení díla v souladu s touto smlouvou. Pokud tuto povinnost zhotovitel nesplní, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit. Objednatel je oprávněn čerpat záruku ihned po předchozím písemném oznámení zhotoviteli, z jakého důvodu, event. v jaké výši záruku bude čerpat. Právo zhotovitele na odškodnění v případě, kdy se následně, po čerpání záruky prokáže, že objednatel záruku čerpal neoprávněně, tím není dotčeno.

## **XVII. Pojištění**

- 17.1. Zhotovitel závazně prohlašuje, že má uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě s pojistným plněním ve výši min. 100 mil. Kč. Zhotovitel se zavazuje, že bude tuto pojistnou smlouvu udržovat v platnosti po celou dobu provádění díla. Objednatel je oprávněn požadovat předložení této pojistné smlouvy zhotovitelem a zhotovitel je povinen do 5 pracovních dnů od doručení tohoto požadavku objednatel mu tuto pojistnou smlouvu předložit k nahlédnutí. V případě, že zhotovitel poruší závazek uvedený v první větě tohoto odstavce, je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000.000,- Kč, příp. je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit již bez dalšího.
- 17.2. Zhotovitel závazně prohlašuje, že má uvařenou pojistnou smlouvu o živelním pojištění, pojištění montážních a stavebních rizik včetně pojištění odpovědnosti za škodu, přičemž bude zároveň pojištěným a oprávněnou osobou objednatel, a to zejména u pojištění stavby, která je od počátku ve vlastnictví objednatel s pojistným plněním minimálně 100 mil. Kč Zhotovitel se zavazuje, že bude tuto pojistnou smlouvu udržovat v platnosti po celou dobu provádění díla. Objednatel je oprávněn požadovat předložení této pojistné smlouvy zhotovitelem a zhotovitel je povinen do 5 pracovních dnů od doručení tohoto požadavku objednatel mu tuto pojistnou smlouvu předložit k nahlédnutí. V případě, že zhotovitel poruší závazek uvedený v první větě tohoto odstavce, je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000.000,- Kč, příp. je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit již bez dalšího. Pojištění musí být uzavřeno pro případ poškození, ztráty, odcizení, zničení, tj. musí mít pojištění krytí rizika, při kterých

dochází ke vzniku přímých věcných škod. Pojištění musí zejména zahrnovat pojištění živelní, které bude krýt škody na majetku způsobené živlem, tj. zejména požárem a jeho průvodními jevy, výbuchem, úderem blesku, nárazem nebo zřícením letadla, jeho částí nebo jeho nákladu, povodní, záplavou, vichřicí nebo krupobitím, sesuvem půdy, zřícením skal nebo zemin, zemětřesením, tíhou sněhu, námrazou, nárazem dopravního prostředku nebo jeho nákladu, pádem stromů, stožárů apod., kapalinou unikající z vodovodních zařízení a médiem vytékajícím v důsledku poruchy ze stabilních hasících zařízení tak, aby vzniklo právo na pojistné plnění také za poškození nebo zničení potrubí nebo topných těles vodovodních zařízení vč. armatur, došlo-li k němu přetlakem nebo zmrznutím kapaliny v nich, kotlů, nádrží a výměňkových stanic vytápěcích systémů apod., došlo-li k němu zamrznutím kapaliny v nich (tzv. sdružený živel). Zhotovitel bude mít uzavřeno i pojištění tzv. montážních a stavebních rizik, které bude sjednání na 24 měsíců a to tak, aby kromě přímých škod vzniklých na stavbě vč. věcí použitých pro její provedení krylo i nepřímé škody a škody vzniklé projekční, konstrukční, materiálovou vadou nebo chybně provedenou prací – zejména bude uzavřeno tzv. pojištění pro případ přerušení provozu, tzv. pojištění zkušebního provozu a tzv. garanční pojištění

- 17.3. Zhotovitel je jako pojistník povinen udržovat pojištění tak, jak bylo předloženo, při respektování min. požadavků na pojištění dle odst. 17.1. a 17.2., a to beze změn po celou dobu, po kterou má pojištění trvat, jak je dále uvedeno. Pojištění majetku a pojištění odpovědnosti za škody vztahující se k provádění díla musí trvat po dobu do převzetí celého díla objednatel. Příslušná pojištění vztahující se k záruční době musí trvat do konce záruční doby. Pokud by v důsledku pojistného plnění nebo jiné události mělo dojít k zániku pojistného, k omezení rozsahu pojištěných rizik, ke snížení stanovené min. výše pojistného v pojištění, nebo k jiným změnám, které by znamenaly zhoršení podmínek oproti původnímu stavu, je zhotovitel povinen učinit příslušná opatření tak, aby pojištění bylo udrženo tak, jak je požadováno.
- 17.4. Splnění povinností zhotovitele dle čl. XVII této smlouvy je zajištěno zárukou za provedení díla dle čl. XVI. této smlouvy, pokud některou z takto zajištěných povinností zhotovitel poruší, případně záruka za provedení díla objednateli.

### **XVIII. Společná ustanovení**

- 18.1. Pokud není v předchozích částech této smlouvy uvedeno něco jiného, vztahují se na ně příslušné články společných ustanovení.
- 18.2. Smluvní strany se dohodly na tom, že jakákoliv peněžitá plnění dle smlouvy jsou řádně a včas splněna, pokud byla příslušná částka odepsána z účtu povinné strany ve prospěch účtu oprávněné smluvní strany nejpozději v poslední den splatnosti.
- 18.3. Pokud kterékoliv ustanovení této smlouvy nebo jeho část bude neplatné či nevynutitelné a/nebo se stane neplatným či nevynutitelným a/nebo bude shledáno neplatným či nevynutitelným soudem či jiným příslušným orgánem, pak tato neplatnost či nevynutitelnost nebude mít vliv na platnost či vynutitelnost ostatních ustanovení smlouvy nebo jejich částí.
- 18.4. Není-li touto smlouvou stanoveno výslovně něco jiného, lze tuto smlouvu měnit, doplňovat a upřesňovat pouze oboustranně odsouhlasenými, písemnými a vzestupně číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran, které musí být obsaženy na jedné listině.
- 18.5. Přílohy uvedené v textu této smlouvy a sumarizované v závěrečných ustanoveních smlouvy tvoří nedílnou součást smlouvy.

- 18.6. Případné spory vzniklé z této smlouvy budou řešeny podle platné právní úpravy věcně a místně příslušnými soudy České republiky.
- 18.7. Smluvní vztahy neupravené touto smlouvou se budou řídit příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- 18.8. Zhotovitel bere na vědomí, že podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění, je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

### **XIX. Závěrečná ustanovení**

- 19.1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
- 19.2. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním smlouvy v registru smluv na webových stránkách Portálu veřejné správy v souladu se zákonem č. 340/2015 o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), zveřejnění zajistí objednatel. Zhotovitel prohlašuje, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažuje za obchodní tajemství ve smyslu ust. § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.
- 19.3. Zhotovitel souhlasí se zpracováním svých osobních údajů objednatelem ve vztahu k zákonu č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a uchováním osobních dat, které budou použity v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- 19.4. Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením Rady Města Čáslavi č. 534/2019 ze dne 20.11.2019.
- 19.5. Tato smlouva je vyhotovena v elektronickém originále.
- 19.6. Nedílnou součástí této smlouvy tvoří jako přílohy této smlouvy:
- a) Příloha č. 1 – harmonogram**
  - b) Příloha č. 2 – oceněný rozpočet**
  - c) Příloha č. 3 – seznam poddodavatelů**

V Čáslavi dne

V Praze dne

**Za objednatele:  
Město Čáslav**

**Za zhotovitele:  
Trigema Building a.s.**

JUDr. Vlastislav Málek  
starosta

Petr Bělina  
Předseda představenstva

Petr Katrlík  
Člen představenstva

Příloha č. 1 k SoD 110000000559

ID	Režim úkolu	Název úkolu	Doba trvání	Zahájení	Dokončení	Předchůdci	2020	2021
0		<b>BD Čáslav</b>	<b>421 dny</b>	<b>20.01. 20</b>	<b>15.03. 21</b>		BD Čáslav	
1		Převzetí staveniště	0 dny	20.01. 20	20.01. 20		20.01.	
2		Vyklizení prostoru staveniště	14 dny	20.01. 20	02.02. 20	1	Vyklizení prostoru staveniště	
3		Zřízení zařízení staveniště	14 dny	03.02. 20	16.02. 20	2	Zřízení zařízení staveniště	
4		Zemní práce, demolice a přípojky	70 dny	17.02. 20	26.04. 20	3	Zemní práce, demolice a přípojky	
5		Hrubá stavba ( monolit , zdivo )	160 dny	13.04. 20	19.09. 20	4FS-14 dny	Hrubá stavba ( monolit , zdivo )	
6		Výplně otvorů a obálka	140 dny	23.08. 20	09.01. 21	5FS-28 dny	Výplně otvorů a obálka	
7		Vnitřní konstrukce a rozvody	115 dny	22.07. 20	13.11. 20	5FS-60 dny	Vnitřní konstrukce a rozvody	
8		Vnitřní dokončovací práce	120 dny	14.11. 20	13.03. 21	7	Vnitřní dokončovací práce	
9		Zemní práce a komunikace	75 dny	27.12. 20	11.03. 21	6FS-14 dny	Zemní práce a komunikace	
10		Předání díla	2 dny	14.03. 21	15.03. 21	8;9	Předání díla	

Projekt: BD Čáslav Datum: 09.01. 20	Úkol		Neaktivní úkol		Ruční úkoly zahnuté v souhrnném úkolu		Vnější milník	
	Rozdělení		Neaktivní milník		Ruční souhrn		Konečný termín	
	Milník		Neaktivní souhrn		Pouze zahájení		Průběh	
	Souhrnný		Ruční úkol		Pouze s datem dokončení		Průběh ručně zadaného úkolu	
	Souhrn projektu		Pouze s dobou trvání		Vnější úkoly			

## Krycí list výkazu výměr

<b>Zakázka: 1.část: 2. etapy výstavby BD, Čáslav (B5 a B6)</b>			
<b>Misto Prokopa Holého, 286 01 Čáslav</b>			
Objednatel:	<b>Město Čáslav</b>	IČ:	<b>00236021</b>
	<b>Nám. Jana Žižky z Trocnova 1/1</b>	DIČ:	<b>CZ00236021</b>
	<b>286 01 Čáslav</b>		
Zhotovitel:	<b>Trigema Building a.s.</b>	IČ:	<b>27653579</b>
	<b>Bucharova 2641/14</b>	DIČ:	<b>CZ699000188</b>
	<b>158 00 Praha 5</b>		
Rozpis ceny			Celkem
HSV			52 096 722,98
PSV			32 786 760,28
MON			7 063 871,75
Vedlejší náklady			2 293 267,70
Ostatní náklady			0,00
<b>Celkem</b>			<b>94 240 622,71</b>
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	<b>15 %</b>		<b>90 235 576,67 CZK</b>
Snížená DPH	<b>15 %</b>		<b>13 535 336,50 CZK</b>
Základ pro základní DPH	<b>21 %</b>		<b>4 005 046,04 CZK</b>
Základní DPH	<b>21 %</b>		<b>841 059,67 CZK</b>
Zaokrouhlení			<b>0,00 CZK</b>
<b>Cena celkem s DPH</b>			<b>108 617 018,88 CZK</b>
v	_____	dne	<b>22.10.2019</b>
	_____		_____
	Za zhotovitele		Za objednatele

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	HSV	PSV	MON	VRN	Celkem
SO00	Přípravné práce, vyklizení staveniště	4 600 829,31	15 523,20	0,00	38 207,50	4 654 560,01
SO02	BD - B5 + B6	43 645 555,06	32 709 093,80	6 871 263,85	2 095 017,50	85 320 930,21
SO03	Odpadové stání	216 302,25	0,00	0,00	43 784,20	260 086,45
SO04	Zpevněné plochy a terénní úpravy	3 331 951,17	60 490,50	192 607,90	92 695,70	3 677 745,27
SO07	STL veřejný plynovod	302 085,19	1 652,78	0,00	23 562,80	327 300,77
<b>Cena celkem</b>						<b>94 240 622,71</b>



## Výkaz výměr

Zakázka: **201804 - BD Prokopa Holého, Čáslav - SO00**

Místo **Prokopa Holého, Čáslav**

Objednatel: **Město Čáslav** IČ: **00236021**  
**nám. Jana Žižky z Trocnova 1/1** DIČ: **CZ00236021**  
**28601 Čáslav-Čáslav-Staré Město**

Zhotovitel: **Trigema Building a.s.** IČ: **27653579**  
**Bucharova 2641/14** DIČ: **CZ699000188**  
**158 00 Praha 5**

Rozpis ceny	Celkem
HSV	4 600 829,31
PSV	15 523,20
MON	0,00
Vedlejší náklady	38 207,50
Ostatní náklady	0,00
<b>Celkem</b>	<b>4 654 560,01</b>

### Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	<b>15 %</b>	<b>4 654 560,01 CZK</b>
Snížená DPH	<b>15 %</b>	<b>698 184,00 CZK</b>
Základ pro základní DPH	<b>21 %</b>	<b>0,00 CZK</b>
Základní DPH	<b>21 %</b>	<b>0,00 CZK</b>
Zaokrouhlení		<b>0,00 CZK</b>

**Cena celkem s DPH** **5 352 744,01 CZK**

v \_\_\_\_\_ dne **22.10.2019**

\_\_\_\_\_  
Za zhotovitele

\_\_\_\_\_  
Za objednatele

Popis rozpočtu: -  
SO00 - Příprava a vyklizení staveniště

## Rekapitulace dílů

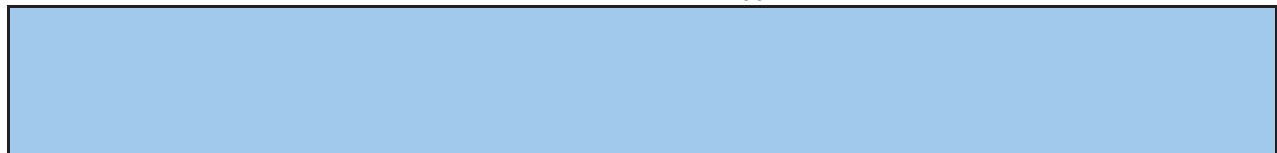
Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
1	Zemní práce	HSV			1 268 472,13
98	Demolice	HSV			3 332 357,18
767	Konstrukce zámečnické	PSV			15 523,20
VN	Vedlejší náklady	VN			38 207,50
Cena celkem					4 654 560,01

### Položkový rozpočet

S:	201804 - BD Prokopa Holého, Čáslav - SO00
O:	Prokopa Holého, Čáslav

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 1</b>		<b>Zemní práce</b>				<b>1 268 472,13</b>
1	111201101R00	Odstranění křovin i s kořeny na ploše do 1000 m2	m2	1 910,00000	50,10	95 691,00
2	112201101R00	Kácení stromů listnatých o průměru kmene 10-30 cm	kus	8,00000	709,80	5 678,40
3	112201101R00	Odstranění pařezů pod úrovní, o průměru 10 - 30 cm	kus	8,00000	993,70	7 949,60
4	111201401R00	Spálení křovin a stromů o průměru do 100 mm	m2	1 910,00000	26,10	49 851,00
5	111201501R00	Spálení větví stromů o průměru nad 100 mm	kus	8,00000	507,00	4 056,00
6	121101102R00	Sejmutí ornice s přemístěním přes 50 do 100 m	m3	1 773,50000	35,60	63 136,60
		3547*0,5		1 773,50000		
7	171201201R00	Uložení sypaniny na skl.-sypanina na výšku přes 2m	m3	1 773,50000	15,90	28 198,65
8	113109315R00	Odstranění krytu pl.50 m2, bet.prostý tl.15 cm, (betonové panely, žulové kostky)	m2	4 989,01600	144,00	718 418,30
9	113107420R00	Odstranění podkladu nad 50 m2,kam.těžené tl.30 cm	m2	4 989,01600	55,30	275 892,58
10	113202111R00	Vytrhání obrub obrubníků silničních	m	250,00000	78,40	19 600,00
<b>Díl: 98</b>		<b>Demolice</b>				<b>3 332 357,18</b>
11	981020020RAD	Demolice budov z betonu prostého jiným způsobem, podíl konstrukcí do 30 % (ZBYTKY ZÁKLADOVÝCH KČI)	m3	1 878,67800	293,80	551 955,60
		2087,42*0,9		1 878,67800		
12	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	5 336,92296	55,30	295 131,84
		4989,016*0,15*1,8+4989,016*0,3*1,8+1878*0,3*2,3		5 336,92296		
13	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	16 661,76000	3,50	58 316,16
		5553,92*3		16 661,76000		
14	979990122R00	Poplatek za skládku sutí, směs nerecyklovatelných odpadů(sklo, plasty, izol)	t	50,00000	2 246,80	112 340,00
15	979990101R00	Poplatek za sklád.sutí-směs bet.a cihel do 30x30cm	t	5 286,92000	437,80	2 314 613,58
		5286,92		5 286,92000		
<b>Díl: 767</b>		<b>Konstrukce zámečnické</b>				<b>15 523,20</b>
16	767900040RA0	Demontáž oplocení z pletiva	m	147,70000	57,60	8 507,52
		22,3+33,75+23,75+5,09+7,1+11,92+11,82+31,97		147,70000		
17	767900001RAV	Demontáž oplocení z betonových prefabrikátu	m	40,60000	172,80	7 015,68
		40,6		40,60000		
<b>Díl: VN</b>		<b>Vedlejší náklady</b>				<b>38 207,50</b>
18	005111021R	Vytyčení inženýrských sítí	Soubor	1,00000	23 966,10	23 966,10
19	005211020R	Ochrana stávajících inženýrských sítí na stavenišť	Soubor	1,00000	14 241,40	14 241,40

<b>26</b>	<b>4 654 560,01</b>
-----------	---------------------



Výkaz výměr			
Zakázka: <b>BD Prokopa Holého, Čáslav - SO02 (B5 a B6)</b>			
Místo: <b>Prokopa Holého, 286 01 Čáslav</b>			
Objednatel:	<b>Město Čáslav</b> Nám. Jana Žižky z Trocnova 1 <b>286 01 Čáslav</b>	IČ: <b>00236021</b> DIČ: <b>CZ00236021</b>	
Zhotovitel:	Trigema Building a.s. Bucharova 2641/14 158 00 Praha 5	IČ: 27653579 DIČ: CZ699000188	
Rozpis ceny			Celkem
HSV			43 645 555,06
PSV			32 709 093,80
MON			6 871 263,85
Vedlejší náklady			2 095 017,50
Ostatní náklady			0,00
<b>Celkem</b>			<b>85 320 930,21</b>
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	15 %		85 320 930,21 CZK
Snížená DPH	15 %		12 798 139,53 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		0,00 CZK
Základní DPH	21 %		0,00 CZK
Zaokrouhlení			0,00 CZK
<b>Cena celkem s DPH</b>			<b>98 119 069,74 CZK</b>
v _____ dne <b>22.10.2019</b>			
_____		_____	
Za zhotovitele		Za objednatele	

Popis rozpočtu: -

SO02 - Bytový dům B5, B6

#### Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu		Celkem
1	Zemní práce	HSV		3 071 485,90
2	Základy,zvláštní zakládání	HSV		4 944 084,08
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV		10 049 113,74
4	Vodorovné konstrukce	HSV		12 827 904,05
5	Komunikace	HSV		279 553,90
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV		3 117 590,41
62	Úpravy povrchů vnější	HSV		2 960 716,62
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV		2 131 344,07
64	Výplně otvorů	HSV		501 442,60
8	Trubiční vedení	HSV		33 760,20
94	Lešení a stavební výtahy	HSV		1 003 663,78
99	Staveništní plesun hmot	HSV		2 724 895,71
711	Izolace proti vodě	PSV		1 159 822,00
712	Živčičné krytiny	PSV		683 499,59
713	Izolace tepelné	PSV		1 254 298,95
721	Vnitřní kanalizace	PSV		708 507,46
722	Vnitřní vodovod	PSV		2 043 052,20
725	Zafizovací předměty	PSV		1 573 609,28
726	Instalační prefabrikáty	PSV		272 659,60
728	Vzduchotechnika	PSV		2 547 896,83
731	Kotelny	PSV		6 504 497,53
762	Konstrukce tesal'ské	PSV		114 720,72
764	Konstrukce klempičské	PSV		186 457,89
766	Konstrukce truhlářské	PSV		6 053 685,99
767	Konstrukce zámečnické	PSV		6 037 265,78
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV		1 039 318,90
775	Podlahy výšové a parketové	PSV		1 019 585,49
781	Obklady keramické	PSV		836 262,57
783	Nátěry	PSV		35 015,76
784	Malby	PSV		638 937,26
M21	Elektromontáže	MON		3 817 964,67
M22	Montáž sdělovací a zabezpeč.	MON		1 378 008,98
M33	Montáže dopravních zaf. a vah	MON		1 472 532,60
M43	Montáže ocelových konstrukcí	MON		202 757,60
VN	Vedlejší náklady	VN		2 095 017,50
<b>Cena celkem</b>				<b>85 320 930,21</b>

### Položkový rozpočet

S:	BD Prokopa Holého, Čáslav - SO02 (B5 a B6)
O:	Prokopa Holého, 286 01 Čáslav

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 1		Zemní práce				3 071 485,90
1	113107420R00	Odstranění podkladu nad 50 m2,kam.těžené tl.20 cm (48,76+1,5)*21,5	m2	1 080,59000 1 080,59000	271,00	292 839,89
2	131201112R00	Hloubení nezapaž. jam hor.3 do 1000 m3, STROJNĚ 1080,59*1,1	m3	1 188,64900 1 188,64900	172,80	205 398,55
3	131301113R00	Hloubení nezapaž. jam hor.4 do 10000 m3, STROJNĚ 1080,59*1,9	m3	2 053,12100 2 053,12100	207,40	425 817,30
4	162301101R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 500 m 1188,649+1080,59*0,2	m3	1 404,76700 1 404,76700	63,40	89 062,23
5	171201201R00	Uložení sypaniny na skl.-sypanina na výšku přes 2m	m3	1 404,76700	19,80	27 814,39
6	167101102R00	Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství nad 100 m3 255,485+290*0,35	m3	356,98500 356,98500	40,30	14 386,50
7	175101201R00	Obsyp objektu bez prohození sypaniny 48,9*2*1,85+2*20,15*1,85	m3	255,48500 255,48500	339,90	86 839,35
8	181301116R00	Rozprostření ornice, rovina, tl.30-40 cm,nad 500m2 13,64*21,02+6,3*1,5-2,4*6	m2	281,76280 281,76280	57,60	16 229,54
9	162601101RT3	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 4000 m, nosnost 12 t	m3	2 053,12100	102,20	209 828,97
10	199000002R00	Poplatek za skládku horniny 1- 4	m3	2 053,12100	829,60	1 703 269,18
Díl: 2		Základy,zvláštní zakládání				4 944 084,08
11	224321001RA0	Vrtané piloty, vytaž. výpažnice, výplň ŽB, D 600	m	48,50000	4 523,60	219 394,60
12	224321010RA0	Vrtané piloty, vytaž. výpažnice, výplň ŽB, D 900	m	141,00000	4 989,60	703 533,60
13	273313511R00	Beton základových desek prostý C 12/15 48,9*20,15*0,1	m3	98,53350 98,53350	4 365,90	430 187,41
14	713120080RA0	Separáční fólie PE 48,9*20,15*2	m2	1 970,67000 1 970,67000	57,00	112 328,19
15	289970111R00	Vrstva geotextilie 300g/m2 48,9*20,15	m2	985,33500 985,33500	114,10	112 426,72
16	273323411RV1	Železobeton základ. desek vodostavební C 25/30, 90d XC2, XA1 ((19,55*48,3)-2*2,1*1,9)*0,25+2,6*2,4*0,3	m3	235,94325 235,94325	3 658,00	863 080,41
17	273320001RVP	Systémové řešení detailů: dle dodavatele - KOMPLET, trhací lišty, bentonitové pásky, těsnící plechy,.. 235,94325+93	m3	328,94325 328,94325	1 023,00	336 508,94
18	273361821R00	Výztuž základových desek z beton. oceli 10505 (R) 0,135*235,95	t	31,85325 31,85325	30 582,00	974 136,09
19	273351215R00	Bednění stěn základových desek - zřízení (19,55*2+48,3*2+2,1*2+1,9*2+2,1*2)*0,25+(2,6*2+2,4*2)*0,3	m2	39,97500 39,97500	558,90	22 342,03
20	273351216R00	Bednění stěn základových desek - odstranění	m2	39,97500	136,90	5 472,58
21	279323411RV1	Železobeton základ. zdí vodostavební C 25/30, 90d, XC2, XA1 361,69*0,25+0,25*(1,08*(2,6*2+2,1*2))	m3	92,96050 92,96050	3 658,00	340 049,51
22	279361821R00	Výztuž základových zdí z betonář. oceli 10 505 (R) 92,95*0,17	t	15,80150 15,80150	30 582,00	483 241,47
23	279351105R00	Bednění stěn základových zdí, oboustranné-zřízení 361,972+1,08*(2,6*2+2,1*2)	m2	372,12400 372,12400	490,50	182 526,82
24	279351106R00	Bednění stěn základových zdí, oboustranné-odstran.	m2	372,12400	136,90	50 943,78

25	212850002RAA	Drenáž podél základu objektu z dren. trub d 125 mm, bet.lože, obsyp kamenivo, geotextilie, reviz.šachta 50,9*2+22,15*2+10	m	156,10000	691,30	107 911,93
				156,10000		
<b>Díl:</b>	<b>3</b>	<b>Svislé a kompletní konstrukce</b>				<b>10 049 113,74</b>
26	311321411R00	Železobeton nadzákladových zdí C 25/30 1S:76,904*0,2+77,736*0,25+70,302*0,3 1NP:(5,24+521,712+22,6)*0,2+63,372*0,22+21,764*0,3  2NP:82,396*0,2+69,262*0,22+6,704*0,25 3NP:39,988*0,2+69,262*0,22+6,704*0,25 4NP:39,988*0,2+68,658*0,22+3,526*0,25 5NP:60,572*0,2+66,358*0,22 Atiky:(16,4*3+3,85*2+14,75*2+0,75*2)*2*0,5*0,18	m3	311,10994 55,90540 130,38144  33,39284 24,91124 23,98386 26,71316 15,82200	3 521,10	1 095 449,21
27	311320001RVP	Akustická izolace v místě výtahové šachty, tl.40mm	m2	4,00000	28 517,40	114 069,60
28	311361821R00	Výztuž nadzáklad. zdí z betonářské oceli 10505 (R) 1S:(76,904*0,2+77,736*0,25+70,302*0,3)*0,205 1NP:((5,24+521,712+22,6)*0,2+63,372*0,22+21,764*0,3)*0,17 2NP:(82,396*0,2+69,262*0,22+6,704*0,25)*0,105 3NP:(39,988*0,2+69,262*0,22+6,704*0,25)*0,09 4NP:(39,988*0,2+68,658*0,22+3,526*0,25)*0,09 5NP:(60,572*0,2+66,358*0,22)*0,95 Atiky:((16,4*3+3,85*2+14,75*2+0,75*2)*2*0,5*0,18)*0,95	t	81,94066 11,46061 22,16484  3,50625 2,24201 2,15855 25,37750 15,03090	30 582,00	2 505 909,29
29	311351105R00	Bednění nadzákladových zdí oboustranné - zřízení 1S:224,942 1NP:5,24+629,448 2NP:158,362 3NP:115,954 4NP:115,172 5NP:126,93 Atika:(16,4*3+3,85*2+14,75*2+0,75*2)*2*0,5	m2	1 463,94800 224,94200 634,68800 158,36200 115,95400 115,17200 126,93000 87,90000	490,50	718 066,49
30	311351106R00	Bednění nadzákladových zdí oboustranné-odstranění	m2	1 463,94800	136,90	200 414,48
31	330321411R00	Beton sloupů a pilířů železový C 30/37 0,7*0,3*2,5*16	m3	8,40000 8,40000	3 817,70	32 068,68
32	331361821R00	Výztuž sloupů hranatých z betonář. oceli 10505 (R) 8,4*0,21	t	1,76400 1,76400	30 582,00	53 946,65
33	331351101R00	Bednění sloupů čtyřúhelníkového průřezu - zřízení 2*2,5*16	m2	80,00000 80,00000	524,70	41 976,00
34	331351102R00	Bednění sloupů čtyřúhelníkového průřezu-odstranění	m2	80,00000	136,90	10 952,00
35	317321611R00	Beton překladů železový C 30/37 0,3*0,38*(12,95*4+2*28)	m3	12,28920 12,28920	3 817,70	46 916,48
36	317361821R00	Výztuž překladů a říms z betonářské oceli 10505(R) 0,21*12,289	t	2,58069 2,58069	30 582,00	78 922,66
37	317351107R00	Bednění překladů - zřízení 12,95*4*1,06+28*1,06	m2	84,58800 84,58800	536,10	45 347,63
38	317351108R00	Bednění překladů - odstranění	m2	84,58800	136,90	11 580,10
39	311238154R00	Zdivo 30 broušené P15, tl. 300 mm 2NP:254,012 3NP:257,662	m2	511,67400 254,01200 257,66200	1 209,40	618 818,54
40	311238325R00	Zdivo 30 AKU broušené P15, tl. 300 mm 2NP:174,852 3NP:214,454 4NP:214,109 5NP:96,156	m2	699,57100 174,85200 214,45400 214,10900 96,15600	1 636,50	1 144 847,94
41	311238144R00	Zdivo 30 broušené P10, tl. 300 mm 4NP:255,112 5NP - schod:4,536	m2	259,64800 255,11200 4,53600	1 179,00	306 124,99

42	311238143R00	Zdivo 24 broušené P10, tl. 240 mm 5NP:212,256	m2	212,25600 212,25600	1 015,50	215 545,97
43	311238142R00	Zdivo 17,5 broušené P10, tl. 175 mm 1S:52,228	m2	52,22800 52,22800	852,00	44 498,26
44	317168132R00	Překlad 7 vysoký 70x238x1500 mm 2NP-4NP:4*4*3	kus	48,00000 48,00000	505,30	24 254,40
45	317168133R00	Překlad 7 vysoký 70x238x1750 mm 2NP-4NP:30*4*3 5NP:12*4	kus	408,00000 360,00000 48,00000	603,30	246 146,40
46	317168138R00	Překlad 7 vysoký 70x238x3000 mm 5NP:4*4	kus	16,00000 16,00000	1 176,30	18 820,80
47	317168139R00	Překlad 7 vysoký 70x238x3250 mm 2NP-4NP:4*4*3	kus	48,00000 48,00000	1 251,00	60 048,00
48	342255028R00	Příčky z desek plynosilikátových tl. 15 cm 1NP:55,799 2NP:63,962 3NP:63,474 4NP:63,237	m2	246,47200 55,79900 63,96200 63,47400 63,23700	778,10	191 779,86
49	342255026R00	Příčky z desek plynosilikátových tl. 12,5 cm 1S:129,567 1NP:328,31 2NP:316,516+3,906 3NP:320,144 4NP:318,893 5NP:321,006	m2	1 738,34200 129,56700 328,31000 320,42200 320,14400 318,89300 321,00600	812,80	1 412 924,38
50	342255024R00	Příčky z desek plynosilikátových tl. 10 cm 1S:168,356 5NP:6,696	m2	175,05200 168,35600 6,69600	661,40	115 779,39
51	346275113R00	Přízdívky z desek plynosilikátových tl. 100 mm 1NP:45,64 2NP:73,722 3NP:73,132 4NP:73,276 5NP:44,361	m2	310,13100 45,64000 73,72200 73,13200 73,27600 44,36100	661,40	205 120,64
52	346275111R00	Přízdívky z desek plynosilikátových tl. 50 mm 1NP:21,679 2NP:20,176 3NP:21,12 4NP:19,763 5NP:13,248	m2	95,98600 21,67900 20,17600 21,12000 19,76300 13,24800	487,90	46 831,57
53	346275115R00	Přízdívky z desek tl. 150 mm - WC 1NP:14,28 2NP:14,28 3NP:13,76 4NP:13,76 5NP:7,364	m2	63,44400 14,28000 14,28000 13,76000 13,76000 7,36400	881,80	55 944,92
54	346244311R00	Obezdvíky van z desek plynosilikátových tl. 50 mm 2,3*0,7*4*5+1,7*0,7*14	m2	48,86000 48,86000	487,90	23 838,79
55	317168111R00	Překlad plochý 115x71x1000 mm 1S:26 1NP:16 2NP-4NP:20*3 5NP:14	kus	116,00000 26,00000 16,00000 60,00000 14,00000	240,90	27 944,40
56	317168112R00	Překlad plochý 115x71x1250 mm 1S:10 1NP:24 2-4NP:20*3 5NP:16	kus	110,00000 10,00000 24,00000 60,00000 16,00000	281,00	30 910,00



57	317168122R00	Překlad plochý 145x71x1250 mm	kus	2,00000	311,50	623,00
58	314241101R00	Pata pro komín, jednopřůduchový, DN 260 mm, POUZE OBEZDÍVKA	kus	2,00000	2 880,50	5 761,00
59	314241201R00	Komín. těleso, jednopřůduchové, DN 260 mm, POUZE OBEZDÍVKA - 360*360*330mm	m	38,20000	6 609,10	252 467,62
		19,1*2		38,20000		
60	314248551RT1	Kom.nerezová krycí deska 1průduch	kus	2,00000	3 283,80	6 567,60
61	328151111R00	Montáž sklepního světlíku z plastu	kus	5,00000	2 304,40	11 522,00
62	328151115R00	Montáž nastavovacího prvku sklepního světlíku	kus	10,00000	288,10	2 881,00
63	56200001RVP	Světlík mříž 100*40, oka 30/10	kus	2,00000	1 296,90	2 593,80
64	56200001RVP	Světlík šachta 100*125-150*40, akrylát vč. mont. příslušenství	kus	2,00000	3 588,00	7 176,00
65	56200001RVP	Světlík nástavec 100*35*40, akrylát vč. mont. příslušenství	kus	3,00000	860,70	2 582,10
66	56200001RVP	Světlík mříž 42*25, oka 30/10	kus	3,00000	660,20	1 980,60
67	56200001RVP	Světlík šachta 42*42*25, akrylát vč. montážního příslušenství	kus	10,00000	522,00	5 220,00
68	56200001RVP	Světlík kotvicí sada - tl. izol. 120, akrylát vč. montážního příslušenství	kus	3,00000	1 313,50	3 940,50
<b>Díl: 4</b>	<b>4</b>	<b>Vodorovné konstrukce</b>				<b>12 827 904,05</b>
69	457311116R00	Vyrovňovací beton výplňový nebo spádový C 16/20	m3	1,10750	3 235,90	3 583,76
		5NP:(63,8*0,25*0,025)*2		0,79750		
		4NP:(24,8*0,25*0,025)*2		0,31000		
70	411321515R00	Stropy deskové ze železobetonu C 30/37	m3	811,52060	3 817,70	3 098 142,19
		1S:(944,265-32,749)*0,22+3,4*1,4*0,2		201,48552		
		1NP:(328,53-15,083)*0,2*2		125,37880		
		2NP a 3NP:(328,155-14,768)*0,2*2*2		250,70960		
		4NP:(328,155-14,768)*0,22*2		137,89028		
		5NP:(245,53-5,389)*0,2*2		96,05640		
71	411361821R00	Výztuž stropů z betonářské oceli 10505(R)	t	113,83221	30 582,00	3 481 216,52
		1S:(944,265-32,749)*0,22+3,4*1,4*0,2)*0,15		30,22283		
		1NP:(328,53-15,083)*0,2*2)*0,15		18,80682		
		2NP a 3NP:(328,155-14,768)*0,2*2*2)*0,13		32,59225		
		4NP:(328,155-14,768)*0,22*2)*0,15		20,68354		
		5NP:(245,53-5,389)*0,2*2)*0,12		11,52677		
72	411351801R00	Bednění čel stropních desek, zřízení	m	1 241,63400	193,90	240 752,83
		1S:115,51*2+4,8*2		240,62000		
		1NP:108,675*2		217,35000		
		2NP a 3NP a 4NP:98,51*2*3		591,06000		
		5NP:96,302*2		192,60400		
73	411351802R00	Bednění čel stropních desek, odstranění	m	1 241,63400	22,80	28 309,26
74	411351101RT4	Bednění stropů deskových -zřízení, systémové, včetně podepření, tl. stropu 24 cm	m2	3 306,67600	501,90	1 659 620,68
		1S:849,828		849,82800		
		1NP:285,842*2		571,68400		
		2NP a 3NP a 4NP:277,488*2*3		1 664,92800		
		5NP:220,236		220,23600		
75	411351102R00	Bednění stropů deskových - odstranění	m2	3 306,67600	136,90	452 683,94
76	471100001RAV	Balkon betonový PREFA - 100*200cm, pohledový beton vč. isonosníků a montážních podpor	kus	6,00000	25 118,10	150 708,60
77	471100002RAV	Balkon betonový PREFA - 125*210cm, pohledový beton vč. isonosníků a montážních podpor	kus	19,00000	28 745,50	546 164,50
78	471100003RAV	Balkon betonový PREFA - 150*510cm, pohledový beton vč. isonosníků a montážních podpor	kus	7,00000	71 886,50	503 205,50
79	471100004RAV	Balkon betonový PREFA - 150*335cm, pohledový beton vč. isonosníků a montážních podpor	kus	12,00000	48 125,90	577 510,80
80	416021121R00	Podhledy SDK, kovová.kce CD. 1x deska RB 12,5 mm	m2	2 364,44000	532,90	1 260 010,08
		1NP-4NP:491,95*4		1 967,80000		
		5NP:396,64		396,64000		
81	416021123R00	Podhledy SDK, kovová.kce CD. 1x deska RBI 12,5 mm	m2	218,96000	580,20	127 040,59

		1NP-4NP:48,48*4		193,92000		
		5NP:25,04		25,04000		
x006	416011035R00	Revizní dvířka do SDK, kovová.kce. 1x deska RBI, 600*600mm	kus	34,00000	1 670,70	56 803,80
82	435121111R00	Montáž schodišťových ramen s podestou do 3 t	kus	28,00000	5 761,10	161 310,80
83	59300001RVP	Rameno schodišťové 4400x1180x1132 mm, vč. pouzder uložení	kus	10,00000	13 892,30	138 923,00
84	59372193R	Rameno schodišťové 1700x1180x944 mm, vč. kročejové izolace!!	kus	18,00000	18 995,40	341 917,20
<b>Díl:</b>	<b>5</b>	<b>Komunikace</b>				<b>279 553,90</b>
85	596100020RAD	Chodník z dlažby betonové, podklad beton prostý, dlažba 50 x 50 x 5 cm, šedá (17,6+20,15)*4*0,5+6*2,5*5	m2	150,50000	1 152,20	173 406,10
86	564112120R00	Podklad z bet.recyklátu fr. 0-16 po zhutn.tl.20 cm	m2	150,50000	57,60	8 668,80
87	597071102RV1	Žlab odvodňovací 100, dl.1000 mm, stavební výška 110 mm, můstkový nerezový rošt	kus	45,00000	1 958,80	88 146,00
88	597071103R00	Žlabová vpust' 100, dl.500 mm	kus	2,00000	4 608,90	9 217,80
89	597071191R00	Čelní stěna plná pro žlab 100	kus	2,00000	57,60	115,20
<b>Díl:</b>	<b>61</b>	<b>Upravy povrchů vnitřní</b>				<b>3 117 590,41</b>
90	611473123R00	Omítka schodišť ze suché směsi, štuková, strojně 9,96*1,3*8	m2	103,58400	335,30	34 731,72
91	612473181R00	Omítka vnitř.zdiva ze suché směsi, hladká, strojně	m2	996,96000	265,00	264 194,40
92	612473182R00	Omítka vnitř.zdiva ze such.směsi, štuková, strojně 511,674+699,571*2+259,648+212,256+55,228*2+246,472*2+1738,342*2+175,052*2+1239,006*2-996,96	m2	8 293,96000	334,10	2 771 012,04
93	610991111R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů 621,922+182*4	m2	1 349,92200	35,30	47 652,25
<b>Díl:</b>	<b>62</b>	<b>Upravy povrchů vnější</b>				<b>2 960 716,62</b>
94	622319335RV1	Zatepl. ETICS,fasáda,EPS F šedý 160mm, zakončený stěrkou s výztužnou tkaninou 5NP:(58,7*2,98-2*2,5*1,85-1,5*1,85*6-2,75*2,1*4)*2	m2	251,85200	819,50	206 392,71
95	622319150RV1	Zatel. ETICS, povrchová úprava ostění, stěrkou s výztužnou tkaninou 5NP:(((2,5+2*1,85)*2+(1,2*1,85*2)*6+(2,75+2,1*2)*4)*2)*0,16	m2	21,38880	215,20	4 602,87
96	622319136RT3	Zatepl.ETICS, fasáda, EPS F 180 mm, s omítkou silikon, zrno 2 mm 5NP:(7,1*2,98-3,75*1,48)*2 2NP-4NP:(((74,14*9,56)-(2,75*2,38*6+1,5*2,38*18+1,5*1,53*18+1,375*1,53*6+1,375*2,38*3+3,75*2,38*3))*2	m2	1 060,66280	947,90	1 005 402,27
97	622319138RT3	Zatepl. ETICS, fasáda, EPS F 220 mm, s omítkou silikon, zrno 2 mm 1NP:(((74,14*2,87)-(2,75*2,38*2+1,5*2,38*5+1,5*1,53*7+1,375*1,53+6,75*2,38)))**2	m2	295,21610	1 230,70	363 322,45
98	622319150RT5	Zatepl. ETICS povrchová úprava ostění, s omítkou, silikon, zrno 2 mm 5NP:(1,48*2+3,75)*0,18*2 2NP-4NP:(2,38*20*3+1,53*16*3+2,75*6+3,75*3+1,5*12*3+1,375*3*3)*0,18*2 1NP:(2,38*16+3,75+1,375+1,53*18+2,75*2+3)*0,18*2	m2	142,67520	648,30	92 496,33
99	622319163R00	Zateplovací systém ETICS, parapet, EPS P tl. 30 mm 5NP:(2,5*2+3,75+2,75*4+1,5*6)*2*0,18 2NP-4NP:(2,75*6+3,75*3+1,5*36+1,375*9)*0,18*2 1NP:(2,75*2+1,5*11+3,75+1,375)*0,18*2	m2	54,00000	558,40	30 153,60
100	622391122R00	Příplatek za zapuštěné hmoždinky (STR) 8 ks/m2 295,216+1060,6628	m2	1 355,87880	86,70	117 554,69
101	622391112R00	Příplatek za počet hmoždinek 8 ks/m2	m2	1 355,87880	7,60	10 304,68
102	622319018R00	Soklová lišta hliník KZS tl. 220 mm (74,14-(2,75*4+3*2+3,75*2+1,5*5))*2	m	84,28000	57,70	4 862,96

103	622319526RU1	Zateplovací systém, sokl, XPS tl. 180 mm, omítka mozaiková 6 kg/m <sup>2</sup> 12,06*(0,25+1,1)/2+112,7*0,25+33,43	m2	69,74550	1 761,50	122 856,70
104	622319526RV1	Zateplovací systém, sokl, XPS tl. 180 mm, zakončený stěrkou s výztužnou tkaninou 12,06*0,25+73,6*0,75+39,1*0,25+15,4*0,25	m2	71,84000	1 020,40	73 305,54
105	622319513R00	Izolace suterénu XPS tl. 120 mm, bez PÚ 12,06*(2+1,27)/2+73,6*2,47+39,1*0,6+15,4*0,75	m2	236,52010	584,70	138 293,30
106	622319510R00	Izolace suterénu XPS tl. 50 mm, bez PÚ (2,74*2+19,55)*13,55	m2	339,15650	337,00	114 295,74
107	622319730RT1	Zatepl.ETICS,fasáda,min.desky KV 60 mm, s omítkou weber.pas silikon, zrno 2 mm	m2	8,50000	843,70	7 171,45
108	622319835RV1	Zatepl. ETICS,fasáda,min.desky PV 160 mm, zakončený stěrkou s výztužnou tkaninou 1S:(290,86+0,38*135,35)*2 1NP:(11,81+11,53)*2	m2	731,26600	856,40	626 256,20
109	622391002R00	Příplatek-mtž KZS podhledu,izolant,stěrka+výzt.tk. 290,86*2+(11,81+11,53)*2	m2	628,40000	34,20	21 491,28
110	620991121R00	Zakrývání výplní vnějších otvorů z lešení	m2	621,92200	35,30	21 953,85
<b>Díl:</b>	<b>63</b>	<b>Podlahy a podlahové konstrukce</b>				<b>2 131 344,07</b>
111	632441046RT2	Potěr anhydritový, plocha do 500 m <sup>2</sup> , tl.55 mm, samonivelační potěr 25MPa	m2	2 976,84000	432,10	1 286 292,56
112	632441491R00	Broušení anhydritových potěrů - odstranění šlemy	m2	2 976,84000	11,50	34 233,66
113	28600452R	Pás dilatační obvodový PE + fólie 10/160 mm 1034,998+1173,14+456,358+234,5	m	2 898,99600	11,50	33 338,45
114	631313621R00	Mazanina betonová tl. 8 - 12 cm C 20/25	m3	72,71000	7 396,70	537 814,06
115	631361921RT4	Výztuž mazanin svařovanou sítí, průměr drátu 6,0, oka 100/100 mm KH30 660,99*1,25*0,00444	t	3,66849	37 181,10	136 398,66
116	631319181RVP	Příplatek za sklon mazaniny do 15° tl. 8 - 12 cm	m3	72,71000	69,90	5 082,43
117	631316211R00	Povrchový vsyp na betonové podlahy strojně hlazený	m2	660,99000	17,30	11 435,13
118	630100001RAV	TERASA z dlažby betonové, distanční podložky, dlažba 40 x 40 x 4,5 cm, šedá 4*27,68	m2	110,72000	783,50	86 749,12
<b>Díl:</b>	<b>64</b>	<b>Výplně otvorů</b>				<b>501 442,60</b>
119	642942111RU5	Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m <sup>2</sup> , včetně dodávky zárubně 90 x 197 x 16 cm 18+12+8*3+4	kus	58,00000	7 143,70	414 334,60
120	642942111RU3	Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m <sup>2</sup> , včetně dodávky zárubně 70 x 197 x 16 cm	kus	28,00000	3 111,00	87 108,00
<b>Díl:</b>	<b>8</b>	<b>Trubní vedení</b>				<b>33 760,20</b>
121	894432112R00	Osazení plastové šachty revizní prům.425 mm	kus	2,00000	4 032,80	8 065,60
122	28697196R	Dno šachetní PP DN 400/160 mm KG sběrné T2, RŠ DN400	kus	2,00000	5 185,00	10 370,00
123	286971404R	Roura šachtová korugovaná bez hrdla 425/3000 mm	kus	2,00000	4 032,80	8 065,60
124	28697146R	Poklop do šachtové roury 425 mm/1,5 T PP	kus	2,00000	3 629,50	7 259,00
<b>Díl:</b>	<b>94</b>	<b>Lešení a stavební výtahy</b>				<b>1 003 663,78</b>
125	941941052R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,5 m, H 24 m (74,15+16)*16,2*2	m2	2 920,86000	48,40	141 369,62
126	941941392R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1052 2920,86*4	m2	11 683,44000	34,60	404 247,02
127	941941852R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,5 m,H 24 m	m2	2 920,86000	34,60	101 061,76
128	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	4 270,16000	83,60	356 985,38
<b>Díl:</b>	<b>99</b>	<b>Staveništní přesun hmot</b>				<b>2 724 895,71</b>
129	998012023R00	Přesun hmot pro budovy monolitické výšky do 24 m	t	7 003,07300	356,10	2 493 794,30
130	998012038R00	Přesun hmot, budovy monolitické, příplatek do 5 km	t	7 003,07300	33,00	231 101,41
<b>Díl:</b>	<b>711</b>	<b>Izolace proti vodě</b>				<b>1 159 822,00</b>
131	711111001RZ2	Izolace proti vlhkosti vodor. nátěr ALP za studena, 1x nátěr včetně dodávky penetračního laku 5NP:113,58+574,73	m2	1 018,20500	40,30	41 033,66
				688,31000		

132	711141559RY2	1S:290,445+39,45 Izolace proti vlhk. vodorovná pásy přitavením, 1 vrstva - včetně dodávky 4NP:(16,22*3,87)*2 5NP:(230,1-1,2*1,2*2-1-0,37*1,1*4)*2	m2	329,89500 574,72680	380,20	218 511,13
133	711142559RY2	Izolace proti vlhkosti svislá pásy přitavením, 1 vrstva - včetně dodávky 5NP:(61,9*0,5+8*0,73)*2 4NP:(20*2*0,5)*2	m2	113,58000 73,58000 40,00000	437,80	49 725,32
134	711142559RT2	Izolace proti vlhkosti svislá pásy přitavením, 2 vrstvy - materiál ve specifikaci 15,1*0,5*2+19,55*0,5*2+3,4+1,4	m2	39,45000 39,45000	437,80	17 271,21
135	711141559RT2	Izolace proti vlhk. vodorovná pásy přitavením, 2 vrstvy - materiál ve specifikaci 15,1*19,55-1,4*3,4	m2	290,44500 290,44500	391,80	113 796,35
136	628522534R	Pás modifikovaný asfalt tl.5mm Garden modrozelený (290,445+39,45)*1,15	m2	379,37925 379,37925	218,90	83 046,12
137	62852265R	Pás modifikovaný asfalt tl. 4mm mineral (290,445+39,45)*1,15	m2	379,37925 379,37925	178,60	67 757,13
138	711823121RT3	Montáž nopové fólie svisle, včetně dodávky fólie 48,7+88,25*3	m2	313,45000 313,45000	207,40	65 009,53
139	711823129RT2	Montáž ukončovací lišty k nopové fólii, včetně dodávky lišty 19,55*2+3,4*2+1,4*2 88,25+16,5	m	153,45000 48,70000 104,75000	138,30	21 222,14
140	711823111RT1	Položení nopové fólie vodorovně, bez dodávky fólie	m2	290,44500	34,60	10 049,40
141	28323127R	Fólie nopová v.60mm L60 1,6x1750x810 mm, perforovaná (290,445/(1,75*0,81))*1,1	kus	225,38942 225,38942	397,50	89 592,29
142	711191172RUP	Izolace proti zem.vlhkosti,ochr.textilie,vodorovná, včetně dodávky geotextílie, 500 g/m2	m2	290,44500	34,60	10 049,40
143	711212001RT1	Hydroizolační povlak - stěrka, proti vlhkosti 257,68+34*5	m2	427,68000 427,68000	276,50	118 253,52
144	711212601RT1	Těsnící pás do spoje podlaha - stěna, š. 120 mm	m	529,80000	92,20	48 847,56
145	711212124RVP	Stěrka hydroiz. garáž	m2	660,99000	299,60	198 032,60
146	998711103R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 60 m	t	13,15500	579,60	7 624,64
<b>Díl:</b>	<b>712</b>	<b>Živičné krytiny</b>				<b>683 499,59</b>
147	712373111RV1	Krytina střech do 10° fólie, 6 kotev/m2, na beton, tl. izolace do 300 mm, fólie ve specifikaci (331,6+40*0,02+30,5*2*0,12+10,1*0,7)*2	m2	693,58000 693,58000	380,20	263 699,12
148	712378002R00	Atiková okapnice RŠ 200 mm (24,32+32,88*2)*2	m	180,16000 180,16000	115,20	20 754,43
149	712378006R00	Rohová lišta vnější RŠ 100 mm (61,1+10,1+23,2)*2	m	188,80000 188,80000	57,60	10 874,88
150	712378008R00	PásekL RŠ 50 mm (15+16,1)*2	m	62,20000 62,20000	28,80	1 791,36
151	712378110R00	Vnitřní rohová tvarovka 188,8+16,1*2	kus	221,00000 221,00000	34,60	7 646,60
152	712378101RT3	Komíněk odvětrání kanalizace s manžetou z PVC, pro DN 110 mm	kus	4,00000	1 198,30	4 793,20
153	712378103R00	Atiková propust s mřížkou a manžetou z PVC, dn150	kus	8,00000	2 074,00	16 592,00
154	712378104RT4	Prostup pro kabely s manžetou PVC, průměr prostupu 110 mm	kus	4,00000	1 117,60	4 470,40
155	712378105R00	Prostup parozábranou s manžetou PVC	kus	10,00000	1 117,60	11 176,00
156	712391171RT1	Povlaková krytina střech do 10°, podklad. textilie, 1 vrstva - materiál ve specifikaci	m2	693,58000	403,30	279 720,81
157	69366202R	Geotextilie 300 g/m2 š. 200 cm PES 693,58*1,1	m2	762,93800 762,93800	21,90	16 708,34
158	712340001RVP	Prostup pažnice - bílá vana, vč. dotěsnění, průměr prostupu 0-75 mm (DN100mm)	kus	3,00000	4 220,60	12 661,80
159	712340002RVP	Prostup pažnice - bílá vana, vč. dotěsnění, průměr prostupu 0-175 mm (DN200mm)	kus	4,00000	8 030,50	32 122,00

160	998712103R00	Přesun hmot pro povlakové krytiny, výšky do 24 m	t	0,76340	640,10	488,65
<b>Díl: 713</b>		<b>Izolace tepelné</b>				<b>1 254 298,95</b>
161	713131141R00	Montáž izolace na tmel bez mech kotvení 5NP:(61,9*0,5+8*0,73*2)*2 4NP:(20*2*0,5)*2	m2	125,26000 85,26000 40,00000	172,80	21 644,93
162	713141125R00	Izolace tepelná střeš, desky, na lepidlo PUR (31,9*2*0,5+24,2*0,5)*2	m2	88,00000 88,00000	172,80	15 206,40
163	713141327R00	Izolace tepelná střeš do tl.300 mm,2vrstvy,PUR 2,55*2,5*2	m2	12,75000 12,75000	172,80	2 203,20
164	713141337R00	Izolace tepelná střeš do tl.300 mm,3vrstvy,PUR (222,72+58,2-1,4*1,4*2-1,1-2,55*2,5)*2	m2	539,05000 539,05000	230,40	124 197,12
165	28376230R	Deska fasádní s grafitem EPS 70G 1000x500 mm ((61,9*0,5+20*2*0,5)*2)*0,1*1,05	m3	10,69950 10,69950	2 304,40	24 655,93
166	28375705R	Deska izolační stabilizov. EPS 150S 1000 x 500 mm ((8*0,73*2)*2)*0,14*1,05 ((222,72+58,2-1,4*1,4*2-1,1-2,55*2,5)*2)*0,28*1,05	m3	161,91462 3,43392 158,48070	1 613,10	261 184,47
167	28375972R	Deska spádová EPS 150 S ((222,72-1,4*1,4*2-1,1-2,55*2,5)*2)*0,135*1,05 (58,2*2)*0,115*1,05	m3	73,96594 59,91064 14,05530	2 189,20	161 926,23
168	713121111RV1	Izolace tepelná podlah na sucho, jednovrstvá, včetně dodávky polystyren tl. 50 mm 3142,14+257,68+207,35	m2	3 607,17000 3 607,17000	80,70	291 098,62
169	713121111RU6	Izolace tepelná podlah na sucho, jednovrstvá, včetně dodávky EPS T6500 20 mm	m2	660,99000	74,90	49 508,15
170	713191100RT9	Položení separační fólie, včetně dodávky fólie 3609,17+660,99	m2	4 270,16000 4 270,16000	11,50	49 106,84
171	713571115R00	Požárně ochranná manžeta hl. 60mm, EI 90, D 110 mm 80	kus	80,00000 80,00000	1 087,70	87 016,00
172	713571111RU1	Požárně ochranná manžeta hl. 60 mm, EI 90, D 50 mm	kus	125,00000	507,00	63 375,00
173	713591313RUP	Protipožární ucpávka šachty, EI 60, sdružený prostup 1*0,32m (1*0,325*8)*5	m2	13,00000 13,00000	7 381,10	95 954,30
174	998713103R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 24 m	t	12,34700	584,90	7 221,76
<b>Díl: 721</b>		<b>Vnitřní kanalizace</b>				<b>708 507,46</b>
175	721176234R00	Potrubí KG svodné (ležaté) zavěšené D 160 x 4,0 mm	m	19,12000	853,40	16 317,01
176	42663105R	Přečerpávací stanice automatická, 8,8m, 150l/h vč. výtlačného potrubí 3m	kus	2,00000	16 204,50	32 409,00
177	721176233R00	Potrubí KG svodné (ležaté) zavěšené D 125 x 3,2 mm	m	48,40000	751,40	36 367,76
178	721178116R00	Potrubí "tiché" PP odpadní - svis. D110x3,6 16,5*8	m	132,00000 132,00000	1 251,10	165 145,20
179	721176224R00	Potrubí KG svodné (ležaté) v zemi D 160 x 4,0 mm 12,5*4	m	50,00000 50,00000	690,10	34 505,00
180	721176214R00	Potrubí KG odpadní svislé D 160 x 4,0 mm	m	2,50000	762,80	1 907,00
181	721176244R00	Potrubí KG dešťové (svislé) D 160 x 4,0 mm	m	2,50000	762,80	1 907,00
182	721194103RM1	Vyvedení odpadních výpustek D 32 x 1,8, přípojka pro pračku nebo myčku HL 2 34*2	kus	68,00000 68,00000	1 652,20	112 349,60
183	721194104R00	Vyvedení odpadních výpustek D 40 x 1,8	kus	34,00000	128,20	4 358,80
184	721194105RM1	Vyvedení odpadních výpustek D 50 x 1,8, včetně podomítkové zápachové uzávěrky HL 404.1	kus	6,00000	1 639,00	9 834,00
185	721194105R00	Vyvedení odpadních výpustek D 50 x 1,8	kus	102,00000	142,10	14 494,20
186	721194107R00	Vyvedení odpadních výpustek D 75 x 1,9	kus	34,00000	172,30	5 858,20
187	721194109R00	Vyvedení odpadních výpustek D 110 x 2,3	kus	35,00000	211,50	7 402,50
188	721176102R00	Potrubí HT přípojovací D 40 x 1,8 mm 1S:4,6*2 1NP-5NP:0,95*34	m	41,50000 9,20000 32,30000	497,10	20 629,65
189	721176103R00	Potrubí HT přípojovací D 50 x 1,8 mm	m	209,24000	497,10	104 013,20

		1S:2,1*2		4,20000		
		1NP-4NP:(7,46+0,6*6)*16		176,96000		
		5NP:(4,62+4*0,6)*4		28,08000		
190	721176104R00	Potrubí HT přípojovací D 75 x 1,9 mm	m	113,20000	571,00	64 637,20
		1NP-4NP:5,83*16		93,28000		
		5NP:4,98*4		19,92000		
191	721176105R00	Potrubí HT přípojovací D 110 x 2,7 mm	m	52,40000	786,00	41 186,40
		34*0,75+4*2,5+2*4,2+8,5		52,40000		
192	721223422RT1	Vpusť podlahová se zápachovou uzávěrkou HL 304, mřížka 115 x 115 mm, 3 x D 40 mm	kus	2,00000	1 440,70	2 881,40
193	721290111R00	Zkouška těsnosti kanalizace do DN 160	m	643,96000	48,20	31 038,87
		25,5+113,2+209,24+41,5+2,5+2,5+50+132+48,4+19,12		643,96000		
194	998721103R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 24 m	t	0,91100	1 389,10	1 265,47
<b>Díl:</b>	<b>722</b>	<b>Vnitřní vodovod</b>				<b>2 043 052,20</b>
195	722172311R00	Potrubí z PPR, studená, D 20x2,8 mm, vč.zed.výpom.	m	117,32000	341,40	40 053,05
		5NP:7,33*4		29,32000		
		1NP-4NP:5,5*16		88,00000		
196	722172312R00	Potrubí z PPR, studená, D 25x3,5 mm, vč.zed.výpom.	m	485,72000	376,00	182 630,72
		5NP:14,83*4		59,32000		
		1NP-4NP:26,65*16		426,40000		
197	722172331R00	Potrubí z PPR, teplá, D 20x3,4 mm, vč. zed. výpom.	m	57,52000	341,40	19 637,33
		5NP:3,3*4		13,20000		
		1NP-4NP:2,77*16		44,32000		
198	722172332R00	Potrubí z PPR, teplá, D 25x4,2 mm, vč. zed. výpom.	m	485,72000	376,00	182 630,72
		5NP:14,83*4		59,32000		
		1NP-4NP:26,65*16		426,40000		
199	722181225RT7	Izolace návleková tl. stěny 25 mm, vnitřní průměr 22 mm	m	57,72000	204,70	11 815,28
200	722181225RT8	Izolace návleková tl. stěny 25 mm, vnitřní průměr 25 mm	m	485,72000	210,20	102 098,34
201	722181222RT7	Izolace návleková tl. stěny 9 mm, vnitřní průměr 22 mm	m	117,32000	173,90	20 401,95
202	722181222RT8	Izolace návleková tl. stěny 9 mm, vnitřní průměr 25 mm	m	485,72000	173,90	84 466,71
203	722172612R00	Potrubí z PPR, studená, D 25x3,5 mm	m	40,80000	376,00	15 340,80
		34*1,2		40,80000		
204	722172613R00	Potrubí z PPR, studená, D 32x4,4 mm	m	70,90000	532,60	37 761,34
		5,66*10+14,3		70,90000		
205	722172614R00	Potrubí z PPR, studená, D 40x5,5 mm	m	134,60000	569,50	76 654,70
		5,66*10*2+10,7*2		134,60000		
206	722172615R00	Potrubí z PPR, studená, D 50x6,9 mm	m	12,50000	733,60	9 170,00
207	722172616R00	Potrubí z PPR, studená, D 63x8,6 mm	m	27,20000	869,00	23 636,80
208	722181212RT8	Izolace návleková tl. stěny 9 mm, vnitřní průměr 25 mm	m	70,90000	173,90	12 329,51
209	722181212RU1	Izolace návleková tl. stěny 9 mm, vnitřní průměr 32 mm	m	134,60000	174,70	23 514,62
210	722181212RV9	Izolace návleková tl. stěny 9 mm, vnitřní průměr 40 mm	m	134,60000	177,20	23 851,12
211	722181212RW6	Izolace návleková tl. stěny 9 mm, vnitřní průměr 50 mm	m	12,50000	178,40	2 230,00
212	722181212RY3	Izolace návleková tl. stěny 9 mm, vnitřní průměr 63 mm	m	37,20000	182,20	6 777,84
213	722172632R00	Potrubí z PPR, teplá, D 25x4,2 mm	m	159,06000	211,80	33 688,91
		105,48+0,45+6,45+2,88+0,92+0,68+1,4+34*1,2		159,06000		
214	722172633R00	Potrubí z PPR, teplá, D 32x5,4 mm	m	45,28000	427,60	19 361,73
		5,66*8		45,28000		
215	722172634R00	Potrubí z PPR, teplá, D 40x6,7 mm	m	67,40000	471,00	31 745,40
		6,5*4+10,35*4		67,40000		
216	722172635R00	Potrubí z PPR, teplá, D 50x8,3 mm	m	12,50000	449,00	5 612,50
		6,25*2		12,50000		



217	722172636R00	Potrubí z PPR, teplá, D 63x10,5 mm	m	3,50000	590,00	2 065,00
218	722182001R00	Montáž izol.skruží na potrubí přímé DN 25,sam.spoj	m	159,06000	164,20	26 117,65
219	722182004R00	Montáž izol.skruží na potrubí přímé DN 40,sam.spoj	m	115,68000	98,50	11 394,48
220	722182006R00	Montáž izol.skruží na potrubí přímé DN 80,sam.spoj	m	16,00000	284,60	4 553,60
221	722182091R00	Příplatek za montáž izolačních tvarovek DN 25	kus	364,00000	188,70	68 686,80
222	722182094R00	Příplatek za montáž izolačních tvarovek DN 40	kus	58,00000	188,70	10 944,60
223	63143111R	Pouzdro potrubní minerální KPS 041 AluR 27/40 mm	m	159,06000	376,40	59 870,18
224	63143112R	Pouzdro potrubní minerální KPS 041 AluR 34/40 mm	m	45,28000	382,80	17 333,18
225	63143113R	Pouzdro potrubní minerální KPS 041 AluR 43/40 mm	m	67,40000	387,00	26 083,80
226	63143154R	Pouzdro potrubní minerální KPS 041 AluR 49/50 mm	m	12,50000	437,90	5 473,75
227	63143155R	Pouzdro potrubní minerální KPS 041 AluR 61/50 mm	m	3,50000	447,80	1 567,30
228	722202213R00	Nástěnka MZD PP-R D 20xR1/2	kus	376,00000	280,50	105 468,00
229	722202443R00	Kohout kulový rozeb.s výpustí PP-R D 25	kus	76,00000	354,30	26 926,80
230	722202433R00	Kohout kulový rozebíratelný PP-R D 25	kus	76,00000	354,30	26 926,80
231	722264322R00	Vodoměr bytový SV, DN 15x110 mm, Qn 2,5, s dálkovým odečtem	kus	34,00000	2 239,50	76 143,00
232	722264326R00	Vodoměr bytový TV, DN 15x110 mm, Qn 2,5, s dálkovým odečtem	kus	34,00000	2 239,50	76 143,00
233	722268616R00	Sestava vodoměru s ventily DN 63-63	kus	2,00000	16 812,50	33 625,00
234	722235523R00	Filtr,vod.vnitřní-vnitřní DN 25	kus	76,00000	588,60	44 733,60
235	722235862R00	Kompenzátor vod.pryžový, DN 25	kus	34,00000	1 019,00	34 646,00
236	722235863R00	Kompenzátor vod.pryžový, DN 32	kus	18,00000	1 179,90	21 238,20
237	722235864R00	Kompenzátor vod.pryžový, DN 40	kus	54,00000	1 415,70	76 447,80
238	722235865R00	Kompenzátor vod.pryžový, DN 50	kus	4,00000	1 738,50	6 954,00
239	734220001RVP	Ventil term.přímý, s teploměrem DN 15, regulace 35-80°C, PN16, kvs 1,1	kus	8,00000	6 127,60	49 020,80
240	722238613R00	Ventil vod.zpět,2xvnitř.závit DN 25	kus	76,00000	522,90	39 740,40
241	722249105R00	Montáž armatury požární - hydrant G 2 6*4	kus	24,00000 24,00000	2 157,10	51 770,40
242	722254201RT4	Hydrantový systém, box s plnými dveřmi, průměr 19/30, stálotvará hadice	kus	24,00000	6 859,20	164 620,80
243	998722103R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 24 m	t	7,32300	1 249,20	9 147,89
<b>Díl:</b>	<b>725</b>	<b>Zařizovací předměty</b>				<b>1 573 609,28</b>
244	725980113R00	Dvířka vanová 300 x 300 mm	kus	34,00000	462,60	15 728,40
245	725980001RVP	Dvířka šachtová 600 x 800 mm, pro obložení	kus	34,00000	5 286,90	179 754,60
246	725014163R00	Klozet závěsný včetně sedátka, hl.460 mm	soubor	34,00000	6 328,60	215 172,40
247	725017162R00	Umyvadlo na šrouby, 55 x 45 cm, bílé	soubor	34,00000	4 566,30	155 254,20
248	725017351R00	Umyvatko na šrouby LYRA Plus 40 x 31 cm, bílé	soubor	34,00000	3 376,70	114 807,80
249	725229102R00	Montáž van ocel. a plastových s uzávěr. HL 500-5/4	soubor	34,00000	5 662,30	192 518,20
250	55421014.AR	Vana akrylátová bílá 170x70x41 cm 150 l	kus	12,00000	5 419,10	65 029,20
251	55421055.AR	Vana akrylátová bílá 135x135x40 cm 175 l	kus	20,00000	7 401,70	148 034,00
252	725860180RT1	Sífon pračkový HL400, D 40/50 mm nerezový, podomítková uzávěrka, krycí deska nerez 160x110 mm	kus	68,00000	840,50	57 154,00
253	725249101R00	Montáž sprchových boxů	soubor	2,00000	6 336,40	12 672,80
254	725249102R00	Montáž sprchových mís a vaniček	soubor	2,00000	4 988,20	9 976,40
255	642938000R	Vanička sprch. keram. čtverec 900x900 mm, bílá, v. 60 mm, odpad d 90 mm	kus	2,00000	4 493,90	8 987,80
256	55428083.AR	Sprchová zástěna čtvercová 90x90x185 cm	kus	2,00000	7 666,10	15 332,20
257	725019103R00	Výlevka závěsná s plastovou mřížkou	soubor	2,00000	4 513,70	9 027,40
258	725814125R00	Ventil pračkový DN 20	soubor	34,00000	498,40	16 945,60
259	725814104R00	Ventil rohový DN 15 x DN 10	soubor	68,00000	329,90	22 433,20
260	725845111RT1	Baterie sprchová nástěnná ruční, vc. příslušenství, standardní	kus	2,00000	4 515,70	9 031,40
261	725835113RT1	Baterie vanová nástěnná ruční, vč. příslušenství, standardní	soubor	32,00000	4 546,40	145 484,80
262	725823111RT1	Baterie umyvadlová stoján. ruční, bez otvír.odpadu, standardní	kus	68,00000	2 517,50	171 190,00
263	725829201RT1	Montáž baterie umyv.a dřezové nástěnné chromové, včetně dodávky pákové baterie	kus	2,00000	3 089,10	6 178,20

264	998725103R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 24 m	t	2,43500	1 189,60	2 896,68
<b>Díl:</b>	<b>726</b>	<b>Instalační prefabrikáty</b>				<b>272 659,60</b>
265	726211121R00	Modul-WC, UP320, h 108 cm	soubor	34,00000	8 019,40	272 659,60
<b>Díl:</b>	<b>728</b>	<b>Vzduchotechnika</b>				<b>2 547 896,83</b>
266	728110001RAV	Dodávka systému VZT - viz samoostatný rozpočet	soubor	1,00000	2 547 896,83	2 547 896,83
<b>Díl:</b>	<b>731</b>	<b>Kotelny</b>				<b>6 504 497,53</b>
267	731110001RAV	Technologie kotelny + odkouření + vytápění - D+M, viz samostatný rozpočet	soubor	1,00000	5 889 605,37	5 889 605,37
268	731410003RAV	MaR kotelny D+M, viz samostatný rozpočet	soubor	2,00000	307 446,08	614 892,16
<b>Díl:</b>	<b>762</b>	<b>Konstrukce tesařské</b>				<b>114 720,72</b>
269	762341220R00	M. bedn.střech rovn. z aglomer.desek šroubováním, teleskop.hmoždinky 5NP:(61,9*0,5+8*0,73)*2 4NP:(20*2*0,5)*2 88+12,75	m2	214,33000 73,58000 40,00000 100,75000	288,10	61 748,47
270	60725016R	Deska dřevoštěpková OSB 3 N tl. 22 mm 214,1*1,05	m2	224,80500 224,80500	224,70	50 513,68
271	998762103R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 24 m	t	2,92200	841,40	2 458,57
<b>Díl:</b>	<b>764</b>	<b>Konstrukce klempířské</b>				<b>186 457,89</b>
272	764817121RT2	Oplechování zdí (atik) z lak.Pz plechu, rš 210 mm, nalepení 35,75*2	m	71,50000 71,50000	391,80	28 013,70
273	764817175RT2	Oplechování zdí (atik) z lak.Pz plechu, rš 750 mm, nalepení 6,53*4	m	26,12000 26,12000	622,20	16 251,86
274	764811201R00	Krytina hladká z lak. Pz tabulí 2 x 1 m, do 30°	m2	12,75000	1 728,30	22 035,83
275	764816133RT3	Oplechování parapetů, lakovaný Pz plech, rš 330 mm, lepení na nízkoexpanzní pěnu 1,5*6*2+2,75*8+3,75*2	m	47,50000 47,50000	403,30	19 156,75
276	764816140RT3	Oplechování parapetů, lakovaný Pz plech, rš 400 mm, lepení na nízkoexpanzní pěnu 2,5*4	m	10,00000 10,00000	691,30	6 913,00
277	764816124RT3	Oplechování parapetů, lakovaný Pz plech, rš 240 mm, lepení na nízkoexpanzní pěnu	m	30,50000	368,70	11 245,35
278	764816127RT3	Oplechování parapetů, lakovaný Pz plech, rš 270 mm, lepení na nízkoexpanzní pěnu 1NP:26,75 2NP-4NP:(2,75*6+3,75*3+1,5*36+1,375*9)*2	m	215,00000 26,75000 188,25000	381,40	82 001,00
279	998764103R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 24 m	t	0,80000	1 050,50	840,40
<b>Díl:</b>	<b>766</b>	<b>Konstrukce truhlářské</b>				<b>6 053 685,99</b>
280	766629301R00	Montáž oken plastových plochy do 1,50 m2	kus	2,00000	3 172,30	6 344,60
281	61143580R	Okno plastové 1křídlové 80x60 cm OS, P20	kus	2,00000	2 879,10	5 758,20
282	766629302R00	Montáž oken plastových plochy do 2,70 m2 62+6	kus	68,00000 68,00000	3 172,30	215 716,40
283	61143580R	Okno plastové 1křídlové 150x153 cm OS, P05, P06	kus	54,00000	7 892,70	426 205,80
284	61143580R	Okno plastové 1křídlové 137x153 cm OS, P07, P08	kus	14,00000	6 555,00	91 770,00
285	766629303R00	Montáž oken plastových plochy do 4,50 m2 42+12+6	kus	60,00000 60,00000	3 172,30	190 338,00
286	61143580RVP	Okno plastové 1křídlové 150x238 cm OS, P03, P04	kus	42,00000	12 429,90	522 055,80
287	61143580RVP	Okno plastové 1křídlové 150x185 cm OS, P09, P10	kus	12,00000	9 065,10	108 781,20
288	61143580RVP	Okno plastové 1křídlové 137x238 cm OS, P19	kus	6,00000	12 046,40	72 278,40
289	766629310R00	Montáž plastových stěn prosklených 2,75*2,38*8+2,75*2,1*8+2,5*1,85*4	m2	117,06000 117,06000	758,60	88 801,72
290	61143580RVP	Okno plastové 1křídlové 275x238 cm OS, P01, P02	kus	16,00000	31 179,60	498 873,60
291	61143580RVP	Okno plastové 1křídlové 275x210 cm OS, P11, P12	kus	8,00000	29 278,80	234 230,40
292	61143580RVP	Okno plastové 1křídlové 250x185 cm OS, P13, P14	kus	4,00000	12 070,50	48 282,00
293	766629310RUP	Montáž hliníkových stěn prosklených 3,75*2,38*8+3,75*1,48	m2	76,95000 76,95000	764,30	58 812,89
294	61143580RVP	Okno hliníkové 2křídlové 375x238 cm OS, P15, P16	kus	8,00000	58 871,20	470 969,60



295	61143580RVP	Okno hliníkové 2křídlové 375x148 cm OS, P17	kus	2,00000	43 617,90	87 235,80
296	766629310RUP	Montáž hliníkové vstupní stěny 3*2,38*2	m2	14,28000	764,30	10 914,20
297	61143580RVP	Vstupní dveře hliníkové 1křídlové 300x238 cm OS, P18 – včetně schránkového panelu s integrovaným zvonkovým tablem – min 17+17ks (vlastní dodávka elektrozámků a zvonkového tabla oceněna samostatně v části: DT byty)	kus	2,00000	148 200,10	296 400,20
298	641960000R00	Těsnění spár otvorových prvků PU pěnou (2,75+2,38)*32+(1,5+2,38)*84+(1,5+1,53)*108+(1,375+1,53)*2,8+(1,5+1,85)*24+(2,75+2,1)*16+(2,5+1,85)*8+(3,75+2,38)*16+(3,75+1,48)*4+(3+2,38)*4+(1,375+2,38)*12+0,6*8	m	1 208,63400	57,60	69 617,32
299	766601213RT1	Těsnění okenní spáry, ostění, PT folie + PP folie, PT folie šířky 75 mm; PP folie šířky 50 mm	m	1 208,63000	179,70	217 190,81
300	766698112R00	Montáž garážových vrat otevíravých, vel.nad 6 m2	kus	1,00000	16 131,00	16 131,00
301	5534451310R	Garážová vrata sekční 500x225 cm - průmyslová, sekční garážová, ovládání - elektropohon+34*ovladač	kus	1,00000	67 824,10	67 824,10
302	766661112R00	Montáž dveří do zárubně,otevíravých 1kř.do 0,8 m	kus	28,00000	829,60	23 228,80
303	766661122R00	Montáž dveří do zárubně,otevíravých 1kř.nad 0,8 m	kus	2,00000	829,60	1 659,20
304	611601202R	Dveře vnitřní CPL 0,2 KLASIK plné 1kř. 70x197 cm, 16 dekorů	kus	26,00000	2 022,50	52 585,00
305	611601203R	Dveře vnitřní CPL 0,2 KLASIK plné 1kř. 80x197 cm, 16 dekorů	kus	2,00000	2 022,50	4 045,00
306	61160624R	Dveře vnitřní CPL 0,2 KLASIK 2/3 sklo 1kř. 90x197, 16 dekorů	kus	2,00000	2 608,60	5 217,20
307	766661413R00	Montáž dveří protipožár.1kř.do 80 cm, bez kukátka	kus	2,00000	921,80	1 843,60
308	766661422R00	Montáž dveří protipožárních 1křid. nad 80 cm	kus	54,00000	1 221,30	65 950,20
309	61165610R	Dveře protipožární E130 SmC4 DP3 plné 70x197 cm CPL 0,2	kus	2,00000	14 552,50	29 105,00
310	61165611R	Dveře protipožární E130 DP3 plné 80x197 cm CPL 0,2	kus	10,00000	15 716,20	157 162,00
311a	61165612R	Dveře protipožární E130 DP3 plné 90x197 cm CPL 0,2	kus	36,00000	16 764,70	603 529,20
311b	61165612R	Dveře protipožární E130 SmC4 DP3 plné 90x197 cm CPL 0,2	kus	6,00000	16 131,00	96 786,00
311b	61165612R	Dveře protipožární SmC4 plné 90x197 cm CPL 0,2	kus	2,00000	17 052,80	34 105,60
312	766670011R00	Montáž obložkové zárubně a dřevěného křídla dveří	kus	182,00000	1 361,90	247 865,80
313	61181510R	Zárubeň obložková NORMAL š. 60 cm/st. 6-17 cm, CPL buk, hruška, olše, ořech AM, teak	kus	4,00000	1 820,40	7 281,60
314	61181511R	Zárubeň obložková NORMAL š. 70 cm/st. 6-17 cm, CPL buk, hruška, olše, ořech AM, teak	kus	84,00000	1 820,40	152 913,60
315	61181512R	Zárubeň obložková NORMAL š. 80 cm/st. 6-17 cm, CPL buk, hruška, olše, ořech AM, teak	kus	94,00000	1 820,40	171 117,60
316	611601201R	Dveře vnitřní CPL 0,2 KLASIK plné 1kř. 60x197 cm, 16 dekorů	kus	4,00000	2 022,50	8 090,00
317	611601202R	Dveře vnitřní CPL 0,2 KLASIK plné 1kř. 70x197 cm, 16 dekorů	kus	84,00000	2 022,50	169 890,00
318	611601203R	Dveře vnitřní CPL 0,2 KLASIK plné 1kř. 80x197 cm, 16 dekorů	kus	94,00000	2 022,50	190 115,00
319	766670021R00	Montáž kliky a štítku 182+54+2+2+28	kus	268,00000	463,20	124 137,60
320	549146401R	Bezpečnostní kování, RC3, klika-knoflík(klika) nerez mat	kus	86,00000	311,10	26 754,60
321	54914585R	Kliky se štítem mezip 804 Cr	kus	182,00000	381,60	69 451,20
322	998766103R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 24 m	t	11,28800	559,90	6 320,15
Díl:	767	Konstrukce zámečnické				6 037 265,78
323	767422101R00	Provětrávaná kovová fasáda, rošt opláštění (58,7*2,98-2*2,5*1,85-1,5*1,85*6-2,75*2,1*4)*2	m2	251,85200	4 459,50	1 123 133,99
324	767422102R00	Provětrávaná kovová fasáda, plošné prvky (58,7*2,98-2*2,5*1,85-1,5*1,85*6-2,75*2,1*4)*2	m2	251,85200	2 304,40	580 367,75
325	767422103R00	Provětrávaná kovová fasáda, ostění	m	142,80000	1 780,20	254 212,56

		(1,85*16+2,1*8+1,5*6+2,5*2+2,75*4)*2		142,80000		
326	767200002RA0	Zábradlí balkonové vč povrchové úpravy 1NP:13,15 2NP-4NP:41,9*6 5NP:42*2	m	348,55000 13,15000 251,40000 84,00000	4 104,80	1 430 728,04
327	767200001RA0	Zábradlí schodištvé, madlo, vč. povrchové úpravy madlo vnitřní:6,65*5*2 madlo vnější:4,65*4*2	m	103,70000 66,50000 37,20000	1 555,50	161 305,35
328	767310016RAV	Světlík akrylátový 100x100 cm, kopule, rám v.30 cm, kopule dvouvrstvá, otevíravá ručně	kus	2,00000	25 291,10	50 582,20
329	767310002RVP	SYSTÉM ODVODU KOUŘE A TEPLA, tlačítka, ovládací systé, senzory,..	soubor	2,00000	42 632,00	85 264,00
330	767310032Rvp	Světlík akrylátový 120x120 cm, kopule, rám v.30 cm, SYSTÉM ODVODU KOUŘE A TEPLA	kus	4,00000	33 068,60	132 274,40
331	767833100R00	Montáž žebříků do zdiva s bočnicemi 3*2	m	6,00000 6,00000	547,30	3 283,80
332	553508941R	Žebřík hliníkový 11 příček, v.3,2m, včetně kotvicích prvků pro pevné zabudování	kus	2,00000	3 448,00	6 896,00
333	767110001RVP	Montáž žaluzií vnějších kovových	m2	564,28000	356,40	201 109,39
334	767110002RVP	Montáž žaluziových kastlíků zapuštěných	m2	196,66000	790,40	155 440,06
335	55300001RVP	Žaluzie vnější, Z-90, eletropohon, antracit, včetně montážního příslušenství	m2	564,28000	2 077,70	1 172 404,56
336	55300001RVP	Žaluziová podomítková schránka pro omítnutí, včetně montážního příslušenství	m2	196,66000	2 373,50	466 772,51
337	767871110R00	Podpěrné konstrukce instalací, vč. dodávky materiálu	kg	1 040,00000	153,20	159 328,00
x001	776 97-6101.R00	Rám pro zapuštění z Al profilů L 5*4	m	20,00000 20,00000	281,10	5 622,00
x002	776 97-5123.R00	Ovodněný box 100*150cm pro vnější rohož	kus	2,00000	8 270,60	16 541,20
x003	776 97-2117.R00	Rohož z kartáčů spojených nerezovým drátem v.17mm 1*1,5*2	m2	3,00000 3,00000	6 701,30	20 103,90
x004	776 97-3124.R00	Rohož z pryže otevřená tl.30mm 1*1,5*2		3,00000 3,00000	1 145,00	3 435,00
338	998767103R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 24 m	t	11,66400	725,40	8 461,07
Díl:	771	Podlahy z dlaždic a obklady				1 039 318,90
339	771101210R00	Penetrace podkladu pod dlažby 99,6+1002,28	m2	1 101,88000 1 101,88000	20,70	22 808,92
340	771275106RU7	Obklad keram.schod.stupňů hladkých do tmele 20x10, flexibilní lep. 9,96*10	m2	99,60000 99,60000	477,80	47 588,88
341	771475014RU7	Obklad soklíků keram.rovných, tmel,výška 10 cm, flexibilní lep. 10,577*14+10,9*14+12,696*2+61,53*2+19,533*6+10,42*4+ 19,2*4 19,825*2+7,65*2+33,14*2+4,35*26+8,23*2+11,2*2+9,625* 8	m	1 034,99800 684,80800 350,19000	69,10	71 518,36
342	771479001R00	Řezání dlaždic keramických pro soklíky	m	1 035,99800	126,70	131 260,95
343	771575109R00	Montáž podlah keram.,hladké, tmel, 30x30 cm 218,96+2364,44-1794,56+97,46+115,98	m2	1 002,28000 1 002,28000	486,20	487 308,54
344	59770102R	Dlaždice 33,3x33,3 cm, dle výěbru 1002,28*1,1+1034,998/8+99,6*1,3	m2	1 361,36275 1 361,36275	166,70	226 939,17
x005	781497114R00	Lišta plastová rohová k obkladům vč.dodávky 3,85*14+2,2*2+2,8*16+1*2+3,2*4	m	117,90000 117,90000	172,80	20 373,12
345	998771103R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 24 m	t	28,64500	1 100,40	31 520,96
Díl:	775	Podlahy vlysové a parketové				1 019 585,49
346	775540001R00	Kladení podlah lamelových na podklad 340+1152,96+301,6	m2	1 794,56000 1 794,56000	198,20	355 681,79
347	775413040R00	Montáž podlahové lišty lepením 61,62*4+67,18*4*3+67,18+53,32	m	1 173,14000 1 173,14000	48,40	56 779,98
348	61193705R	Podlaha laminát. tl. 8 mm, 1292x193 mm, zátěž 32	m2	1 974,01600	277,80	548 381,64

349	61193677R	1794,56*1,10 Lišta soklová standard, dl. 2,5 m	m	1 974,01600 1 231,79700	28,90	35 598,93
350	998775103R00	1173,14*1,05 Přesun hmot pro podlahy vlysové, výšky do 24 m	t	14,34700	1 613,10	23 143,15
<b>Díl:</b>	<b>781</b>	<b>Obklady keramické</b>				<b>836 262,57</b>
351	781101210R00	Penetrace podkladu pod obklady (12,05*4+11,9*14+12,65*16+6,64*2)*2+34*4	m2	996,96000	20,70	20 637,07
352	781475116RT1	Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele, 30x30 cm, flexibilní lep.	m2	996,96000	518,50	516 923,76
353	59782152R	obkládačka 20x60 béžová, dle výběru 996,96*1,05	m2	1 046,80800 1 046,80800	277,80	290 803,26
354	998781103R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 24 m	t	24,79900	318,50	7 898,48
<b>Díl:</b>	<b>783</b>	<b>Nátěry</b>				<b>35 015,76</b>
355	783225100R00	Nátěr syntetický kovových konstrukcí 2x + 1x email 86*1,2	m2	103,20000 103,20000	339,30	35 015,76
<b>Díl:</b>	<b>784</b>	<b>Malby</b>				<b>638 937,26</b>
356	784011121R00	Broušení štuků a nových omítek 8293,96	m2	8 293,96000 8 293,96000	11,50	95 380,54
357	784121201R00	Penetrace podkladu barvou, vápenná, 1 x 2364,44+218,96+103,584+8293,96	m2	10 980,94400 10 980,94400	24,20	265 738,84
358	784122112R00	Malba vápenná, bílá, bez penetrace, 2 x	m2	10 980,94400	25,30	277 817,88
<b>Díl:</b>	<b>M21</b>	<b>Elektromontáže</b>				<b>3 817 964,67</b>
359	M31-00001.RVP	Rozvod RP-RE	soubor	1,00000	442 086,65	442 086,65
360	M31-00002.RVP	Elektroinstalce - společné prostory	soubor	1,00000	783 616,30	783 616,30
361	M31-00003.RVP	Elektroinstalce - BYTY	soubor	1,00000	2 366 568,05	2 366 568,05
362	M31-00004.RVP	Elektroinstalce - Hromosvod a vytápění vpustí	soubor	1,00000	225 693,67	225 693,67
<b>Díl:</b>	<b>M22</b>	<b>Montáž sdělovací a zabezp.tech</b>				<b>1 378 008,98</b>
363	222323301R00	Sdělovací a slaboproudé rozvody D+M	soubor	2,00000	689 004,49	1 378 008,98
<b>Díl:</b>	<b>M33</b>	<b>Montáže dopravních zař. a vah</b>				<b>1 472 532,60</b>
364	330030120RAD	Výtah osobní lanový (pro invalidy) 630/0,63, 6 stanic, 6 nástupišť	kus	2,00000	736 266,30	1 472 532,60
<b>Díl:</b>	<b>M43</b>	<b>Montáže ocelových konstrukcí</b>				<b>202 757,60</b>
365	M43-00001.RVP	Dodávka systému proti pádu, 3*kotvící bod + 7,7m nerezového vodícího lana	kpl	4,00000	16 896,30	67 585,20
366	M43-00002.RVP	Dodávka systému proti pádu, skříň na vybaven + set pro údržbu střechy	kpl	2,00000	13 959,20	27 918,40
367	M43-00003.RVP	Nerezový kotvící bod s přerušeným tepelným mostem, např. SFS intec SOL-F system	kpl	20,00000	5 362,70	107 254,00
<b>Díl:</b>	<b>VN</b>	<b>Vedlejší náklady</b>				<b>2 095 017,50</b>
368	005121020R	Provoz zařízení staveniště	Soubor	1,00000	1 541 435,00	1 541 435,00
369	005111020R	Vytyčení stavby	Soubor	1,00000	11 522,20	11 522,20
370	005121010R	Vybudování zařízení staveniště	Soubor	1,00000	172 832,50	172 832,50
371	005111021R	Vytyčení inženýrských sítí	Soubor	1,00000	11 522,20	11 522,20
372	005121030R	Odstranění zařízení staveniště	Soubor	1,00000	230 443,30	230 443,30
373	005124010R	Koordináční činnost	Soubor	1,00000	40 327,60	40 327,60
374	005211020R	Ochrana stávajících inženýrských sítí na stavenišť	Soubor	1,00000	17 801,70	17 801,70
375	005241010R	Dokumentace skutečného provedení	Soubor	1,00000	46 088,70	46 088,70
376	005241020R	Geodetické zaměření skutečného provedení	Soubor	1,00000	23 044,30	23 044,30

26

85 320 930,21

položka	specifikace - dodávky	měrná jednotka	množství	Dodávka - jednotková cena [Kč]	Dodávka - celkem [Kč]	Montáž - jednotková cena, vč. přesunu hmot [Kč]	Montáž - celkem [Kč]	Celková cena [Kč] bez DPH	Cenová úroveň
---------	-----------------------	----------------	----------	--------------------------------	-----------------------	---	----------------------	---------------------------	---------------

#### D.1.4.2 Vytápění

Výkaz výměr proveden z výkresů D.1.4.2.2 - D.1.4.2.9

Výkaz výměr je zpracován pro bytový dům B3 + B4, platí stejně pro bytový dům B5 + B6

Zařízení									
1	D+M plynový kondenzační kotel, jmenovitý výkon kotle 10 - 49,5 kW , výkon kotle pro 80/60 °C 9,7 - 48,7 kW, spotřeba plynu 1,06 - 5,29 m3/hod, příkon kotle 55,65 kW, emisní třída NOx 5, kotel bez expanzní nádoby, součástí pojistný ventil s otevíracím přetlakem 300 kPa, el. připojení kotle 230 V, 110 W, 50 Hz, el. krytí IP44, součástí dodávky adaptér pro přívod spal. vzduchu a odvod splin s kontrolními otvory pr. 80/125 mm	ks	4	105 140,80	420 563,20	11 039,78	44 159,14	464 722,34	3Q2018
2	D+M neutrobox pro neutralizaci kondenzátů z provozu plynových kotlů do 500 kW, včetně první náplně	ks	2	13 046,50	26 093,00	2 087,44	4 174,88	30 267,88	3Q2018
3	D+M univerzální sada pro sdružené odvod spalin z kaskády plynových kotlů (pro 2 kotle) pr. 160/110 mm, materiál PP	ks	2	8 263,60	16 527,20	1 900,63	3 801,26	20 328,46	3Q2018
4	D+M centrická přechodky pr. 80/110 s hrdlem na pr. 110, materiál PP	ks	4	1 923,50	7 694,00	442,41	1 769,62	9 463,62	3Q2018
5	D+M koleno pr. 110, 45°, materiál PP	ks	4	1 988,00	7 952,00	457,24	1 828,96	9 780,96	3Q2018
6	D+M kontrolní kus přímý pro pr. 160 mm, materiál PP	ks	2	4 121,10	8 242,20	947,85	1 895,71	10 137,91	3Q2018
7	D+M koleno 45° pr. 160 mm, materiál PP	ks	4	2 525,30	10 101,20	580,82	2 323,28	12 424,48	3Q2018
8	D+M trubka pr. 160 mm, délka 250 mm, materiál PP	ks	2	1 192,80	2 385,60	274,34	548,69	2 934,29	3Q2018
9	D+M trubka pr. 160 mm, délka 1000 mm, materiál PP	ks	4	2 071,80	8 287,20	476,51	1 906,06	10 193,26	3Q2018
10	D+M trubka pr. 200 mm, délka 2000 mm, materiál PP	ks	18	3 513,90	63 250,20	808,20	14 547,55	77 797,75	3Q2018
11	D+M patní koleno s podpěrou (koleno, kolej, podpěrná tyč), pr. 160 mm, 87°, materiál PP	ks	2	3 991,00	7 982,00	917,93	1 835,86	9 817,86	3Q2018
12	D+M komínový poklop pr. 160 nerezový s vyústěním spalin z PP s UV stabilizací, černý	ks	2	3 331,20	6 662,40	766,18	1 532,35	8 194,75	3Q2018
13	D+M distanční objímka pro vedení potrubí odvodu spalin komínovým průduchem, pr. 160 mm, materiál PP	ks	16	145,00	2 320,00	33,35	533,60	2 853,60	3Q2018
14	D+M objímka na trubku pr. 160, provedení bez pryže, včetně spojovacího materiálu a závitové tyče pro upevnění kouřovodů kotlů pod strop kotelny	ks	8	125,70	1 005,60	28,91	231,29	1 236,89	3Q2018
15	D+M tlaková expanzní nádoba, objem 140 litrů, max. přetlak 600 kPa, napojení 1", max. 70 °C	ks	2	6 232,60	12 465,20	1 433,50	2 867,00	15 332,20	3Q2018
16	D+M kulový kohout se zabezpečením, vypouštěním a šroubením pro připojení expanzních nádob, DN25	ks	2	1 289,50	2 579,00	296,59	593,17	3 172,17	3Q2018

17	D+M tlaková expanzní nádoba pro ohřev teplé vody, objem 33 litrů, max. přetlak 10 barů, napojení 3/4", závěsy pro upevnění na zdivo na zadní části nádoby	ks	4	3 438,70	13 754,80	790,90	3 163,60	16 918,40	3Q2018
18	D+M nepřímotopený smaltovaný ohřivač teplé vody vertikální, objem 800 litrů, duplikační vložka 2,76 m2, PN nádoby i vložky 10, ve spodní části příruba průměr 240 mm, 10 letá záruka na vnitřní nádobu, 2x vertikální lišta pro výškově stavitelné čidlo teploty, bezúdržbová hořčíková anoda, tepelná izolace z polyesterových vláken s potahem z PE folie - tl. 100 mm, tepelná izolace snímatelná, průměr ohřivače bez tepelné izolace 790 mm, včetně tepel. izolace 1000	ks	4	52 644,00	210 576,00	15 266,76	61 067,04	271 643,04	3Q2018
19	D+M hydraulický vyrovnávač dynamických tlaků s absorbním odplyněním, pro max. průtok 8 m3/hod., dodávka včetně automatického plovákového odvzdušňovacího ventilu, vypouštěcího kohoutu a protipřírub včetně spojovacího materiálu přírubových spojů, dodávka z výroby v základním nátěru	ks	2	14 474,90	28 949,80	5 500,46	11 000,92	39 950,72	3Q2018
20	D+M úpravna vody proti tvorbě vápenatých usazenin v systémech ohřevu TV - dávkovač o objemu 3 litry, PN6, připojení DN25	ks	4	39 931,50	159 726,00	9 184,25	36 736,98	196 462,98	3Q2018
21	D+M polyfosfát ve formě kuliček pro ÚVO1, atest pro pitnou vodu	kg	20	2 493,00	49 860,00	573,39	11 467,80	61 327,80	3Q2018
22	D+M havarijní plynový ventil pro automatické uzavření plynu do kotelny v případě vzniku závažné poruchy, závitové provedení DN40, PN16, STL provedení pro max. přetlak plynu 4 bary, k zavření dojde el. impulsem z MaR systému, 230 V, 50 Hz, 26 VA. Otevření ventilu je možné až po ručním zásahu obsluhy pomosí integrovaného táhla	ks	2	14 614,30	29 228,60	3 361,29	6 722,58	35 951,18	3Q2018
23	D+M oddělovací člen pro doplňování systémů ÚV z rozvodů pitné vody dle ČSN EN 1717, PN10, max. 60 °C, provedení se standardním vodoměrem, DN15, celková délka cca 293 mm, včetně držáku k upevnění na stěnu	ks	2	12 680,10	25 360,20	2 916,42	5 832,85	31 193,05	3Q2018
24	D+M změkčovací filtr pro doplňování vody do systému ústředního vytápění, pro pitnou vodu v Čáslavi je max. průtok upravené vody (jeho kapacita 550 litrů)	ks	2	9 333,80	18 667,60	2 146,77	4 293,55	22 961,15	3Q2018
25	D+M 1. náplň - kartuše a 2x náhradní kartuše pro změkčovací filtr s kapacitou 550 litrů změkčené vody - pro předchozí položku	ks	6	967,20	5 803,20	222,46	1 334,74	7 137,94	3Q2018
26	D+M ultrazvukový měřič tepla DN25, Qn 3,5, kvs 13,7, pro montáž do zpětného potrubí, včetně lithiové baterie s životností 11 let, připojovací závit vnější 5/4"	ks	2	17 075,10	34 150,20	3 927,27	7 854,55	42 004,75	3Q2018
27	D+M sada teplotních čidel Pt500 k předchozí položce se závitěm M10x1, kabel každého čidla 1,5 m	ks	2	936,70	1 873,40	215,44	430,88	2 304,28	3Q2018
28	D+M adaptér do Tkusy pro snímač teploty dle předchozí položky, M10x1xG1/2"	ks	2	702,60	1 405,20	161,60	323,20	1 728,40	3Q2018

29	D+M sada mosazných šroubení včetně těsnění k měřiči tepla viz výše, G5/4"xR1"	ks	2	741,50	1 483,00	170,55	341,09	1 824,09	3Q2018
30	D+M vodoměr na studenou vodu pro montáž do všech poloh, DN25, Qn3,5	ks	2	2 278,10	4 556,20	523,96	1 047,93	5 604,13	3Q2018
31	D+M sada šroubení k vodoměru z mosazi včetně těsnění	ks	2	462,00	924,00	106,26	212,52	1 136,52	3Q2018
32	D+M elektronický měřič tepla s radiovým přenosem naměřených dat = odečet dat bez nutnosti vstupu do bytu, DN15, PN16, Qn 1,5, kvs 3,2, teploměr zpátečky integrován do tělesa měřiče tepla. Měřiče tepla s radiovým modulem s vlastními lithiovými bateriemi s životností 10 let, vnější přípojovací závit 3/4", stavební délka bez šroubení 110 mm, montážní poloha vertikální	ks	28	6 837,60	191 452,80	1 572,65	44 034,14	235 486,94	3Q2018
33	D+M sada kulových kohoutů ve speciálním provedení pro připojení malých měřičů tepla = dvojice kul. kohoutů se šroubeními pro připojení měřiče tepla, sólo kohout s jímkou pro teplotní čidlo měřiče tepla. Pro potrubí DN20, převlečná matice pro připojení měřiče tepla vnitřní závit 3/4" pro měřiče Qn 1,5	sada	28	522,00	14 616,00	198,36	5 554,08	20 170,08	3Q2018
34	D+M elektronický měřič tepla s radiovým přenosem naměřených dat = odečet dat bez nutnosti vstupu do bytu, DN20, PN16, Qn 2,5, kvs 5,3, teploměr zpátečky integrován do tělesa měřiče tepla. Měřiče tepla s radiovým modulem s vlastními lithiovými bateriemi s životností 10 let, vnější přípojovací závit 1", stavební délka bez šroubení 130 mm, montážní poloha vertikální	ks	6	6 837,60	41 025,60	1 572,65	9 435,89	50 461,49	3Q2018
35	D+M sada kulových kohoutů ve speciálním provedení pro připojení malých měřičů tepla = dvojice kul. kohoutů se šroubeními pro připojení měřiče tepla, sólo kohout s jímkou pro teplotní čidlo měřiče tepla. Pro potrubí DN20, převlečná matice pro připojení měřiče tepla vnitřní závit 1" pro měřiče Qn 2,5	sada	6	522,00	3 132,00	198,36	1 190,16	4 322,16	3Q2018
36	D+M termopohon pro regulaci v režimu 0/I, provedení bez proudu zavřen, 230 V, přípojovací závit M30 x 1,5, délka kabelu 2 m,	ks	34	714,60	24 296,40	164,36	5 588,17	29 884,57	3Q2018
37	D+M rozdělovač a sběrač podlahového vytápění, rozdělovač je horní - jsou na něm orientační průtokoměry, spodní je sběrač - obsahuje regulátor tlakové difference + přesné nastavení průtoku + přípojovací závit M30 x 1,5 pro možnost montáže el. termopohonu, v sestavě jsou držáky rozdělovače a sběrač + napouštěcí / vypouštěcí / proplachovací armatury, pro průtoky 30 - 150 litrů/okruh je tlaková ztráta 17 kPa, počet okruhů 5	ks	14	3 373,90	47 234,60	1 113,39	15 587,42	62 822,02	3Q2018
38	to samé, ale pro počet okruhů 6	ks	14	3 826,10	53 565,40	1 262,61	17 676,58	71 241,98	3Q2018
39	to samé, ale pro počet okruhů 7	ks	4	4 347,80	17 391,20	1 434,77	5 739,10	23 130,30	3Q2018

40	to samé, ale pro počet okruhů 8	ks	2	4 869,50	9 739,00	1 606,94	3 213,87	12 952,87	3Q2018
41	D+M sada speciálních kulových kohoutů se šroubeními pro připojení rozdělovačů a sběračů dle předchozích položek, DN20	ks	34	552,60	18 788,40	182,36	6 200,17	24 988,57	3Q2018
42	D+M bíle lakovaná skříň pro rozdělovač a sběrač podlahového vytápění, hloubka 110 - 150 mm stavitelná, výška 710 mm, délka 575 mm (pro rozdělovač do 5 okruhů), pro instalaci pod omítku	ks	14	2 417,80	33 849,20	556,09	7 785,32	41 634,52	3Q2018
43	to samé, ale pro počet okruhů 6 až 8, délka skříně 725 mm	ks	20	2 632,80	52 656,00	605,54	12 110,88	64 766,88	3Q2018
44	D+M popisné štítky na jednotlivé vývody rozdělovačů podlahového vytápění (popis vytápěné místnosti) - vyrobeno na laserové tiskárně tiskem na samolepící štítky velikosti cca 10 x 30 mm + po nalepení na jednotlivé vývody rozdělovače	ks	198	46,50	9 207,00	13,02	2 577,96	11 784,96	3Q2018
45	D+M elektronický vnitřní prostorový termostat na alkalické baterie, pro montáž na stěnu, týdenní program, bezpotenciální spínací (přepínací) kontakt 230 V 6A v odporové zátěži	ks	34	1 928,90	65 582,60	443,65	15 084,00	80 666,60	3Q2018
46	D+M inhibitor do topných systémů v ředění 1:100, který zabraňuje difúzi kyslíku do systému (spojí armatur atd) a výrazně zabraňuje korozi ocelových materiálů a vzniku elektrochemického článku mezi různými konstrukčními materiály systému (mosaz, nerez, ocel), balení 10 litrů	balení	2	860,00	1 720,00	395,60	791,20	2 511,20	3Q2018
47	D+M to samé jako předchozí položka, ale balení 1 litr 1. náplň - kartuše a 2x náhradní kartuše pro změkčovací filtr s kapacitou 550 litrů změkčené vody - pro předchozí položku	litr	2	860,00	1 720,00	395,60	791,20	2 511,20	3Q2018
48	D+M detektor CO přenosný elektronický (napájení z 3 kusů alkalických tužkových baterií), bateriová svítilna nabíjecí, lékárnička první pomoci, pěnnotvorný prostředek, hasící přístroj dodá stavební část	ks	2	1 719,30	3 438,60	395,44	790,88	4 229,48	3Q2018
49	D+M popisné štítky na rozhodující zařízení a čerpadla, větve, směry průtoku - vyrobeno na laserové tiskárně tiskem na samolepící štítky velikosti min. 105 x 105 mm + po nalepení na zařízení a tepelné izolace potrubí přestříkání bezbarvým lakem	ks	84	80,60	6 770,40	18,54	1 557,19	8 327,59	3Q2018
	<b>celková cena dodávek zařízení</b>				<b>1 786 613,40 Kč</b>				
	<b>celková cena montáže zařízení, vč. pomocných konstrukcí a pomocného lešení a přesunu hmot</b>						<b>392 086,81 Kč</b>		
	<b>celková cena zařízení</b>							<b>2 178 700,21 Kč</b>	
<b>Otopná tělesa</b>									
50	D+M ocelový trubkový koupelňový žebřík výška 1820, šířka 500, středové napojení s roztečí připojení 50 mm, 1/2" vnitřní závit, součástí sada pro upevnění a odvodušň. ventilů, prohnuté provedení, bíle lakovány, pro topný tabulkový spád 55/45 °C při teplotě místnosti 24 °C má výkon 367 W	ks	32	1 734,40	55 500,80	572,35	18 315,26	73 816,06	3Q2018



51	D+M ocelový trubkový koupelnový žebřík výška 1820, šířka 750, středové napojení s roztečí připojení 50 mm, 1/2" vnitřní závit, součástí sada pro upevnění a odvodušň. ventilék, prohnuté provedení, bíle laskovaný, pro topný tabulkový spád 55/45 °C při teplotě místnosti 24 °C má výkon 528 W	ks	2	2 019,50	4 039,00	666,44	1 332,87	5 371,87	3Q2018
52	D+M el. topné těleso 300W 230 V pro koupelnové žebříky, provedení bez termostatu jen s připojovacím kabelem, délka připojovacího kabelu 1,5 m	ks	34	1 142,90	38 858,60	377,16	12 823,34	51 681,94	3Q2018
53	D+M regulátor teploty k elektrickému tělesu do koupelnových žebříků, pro připojení na kabel el. topného tělesa, pro zasunutí do zásuvky 230 V	ks	34	973,90	33 112,60	321,39	10 927,16	44 039,76	3Q2018
<b>celková cena dodávek otopných těles</b>					<b>131 511,00 Kč</b>				
<b>celková cena montáže otopných těles, vč. pomocných konstrukcí a pomocného lešení</b>					<b>43 398,63 Kč</b>				
<b>celková cena Otopná tělesa</b>					<b>174 909,63 Kč</b>				
<b>Čerpadla s příslušenstvím</b>									
54	D+M Č1/32 - oběhové teplovodní čerpadlo s elektr. řízenými ot., závitové provedení, DN32, PN10, stavební délka 180 mm, 230 V 9 - 111 W, dopr. tlak 4,75 m v. sl. a řízení na konst. dopr. tlak při průtoku 4 m3/hod, včetně tepelné izolačního krytu	ks	2	34 978,60	69 957,20	6 471,04	12 942,08	82 899,28	3Q2018
55	D+M Č2/25 - Č3/25 - oběhové teplovodní čerpadlo s elektr. řízenými ot., závitové provedení, DN25, PN10, stavební délka 180 mm, 230 V 8 - 188 W, nastavit dopr. tlak 9,1 m v. sl. a řízení na konst. dopr. Tlak při průtoku 3,8 m3/hod, včetně tepelně izolačního krytu	ks	4	20 826,60	83 306,40	3 852,92	15 411,68	98 718,08	3Q2018
56	D+M Č4/25 - oběhové teplovodní čerpadlo s elektr. řízenými ot. pro cirkulaci TV, nerezová skříň, závitové provedení, DN25, PN10, stavební délka 180 mm, 230 V 9 - 92 W, nastavit dopr. tlak 3,45 m v. sl. a řízení na konst. dopr. Tlak při průtoku 1,6 m3/hod, tepelně izolační kryt	ks	2	28 866,20	57 732,40	5 340,25	10 680,49	68 412,89	3Q2018
57	D+M šroubení k oběhovému čerpadlu bez uzávěru, materiál mosaz, 5/4" x 2"	ks	4	258,60	1 034,40	98,27	393,07	1 427,47	3Q2018
58	D+M šroubení k oběhovému čerpadlu bez uzávěru, materiál mosaz, 1" x 6/4"	ks	12	225,10	2 701,20	85,54	1 026,46	3 727,66	3Q2018
<b>celková cena dodávek čerpadel s příslušenstvím</b>					<b>214 731,60 Kč</b>				
<b>celková cena montáže čerpadel s příslušenstvím, vč. pomocných konstrukcí a pomocného lešení a přesunu hmot</b>					<b>40 453,79 Kč</b>				
<b>celková cena Čerpadla s příslušenstvím</b>					<b>255 185,39 Kč</b>				
<b>Armatury</b>									
59	D+M kvalitní kulový kohout závitový s vysokou zárukou na spolehlivost otevření i po delší době a těsnost osičky, vnitřní závit, červená páčka, PN42 (do DN20 včetně, PN35 pro DN25 - 50 včetně) max. 185 °C, mosaz niklovaná, DN25	ks	24	366,00	8 784,00	139,08	3 337,92	12 121,92	3Q2018



60	to samé, ale DN32	ks	32	487,50	15 600,00	185,25	5 928,00	21 528,00	3Q2018
61	to samé, ale DN40	ks	16	693,60	11 097,60	263,57	4 217,09	15 314,69	3Q2018
62	to samé, ale DN50	ks	10	992,00	9 920,00	376,96	3 769,60	13 689,60	3Q2018
63	D+M kulový kohout závitový s vysokou zárukou na spolehlivost otevření i po delší době a těsnost osičky, s vypouštěcím kohoutkem, vnitřní závit, červená páčka, PN42 (do DN20 včetně, PN35 pro DN25 - 50 včetně) max. 185 °C, mosaz niklovaná, DN15	ks	2	269,50	539,00	102,41	204,82	743,82	3Q2018
64	to samé, ale DN25	ks	4	366,00	1 464,00	139,08	556,32	2 020,32	3Q2018
65	to samé, ale DN32	ks	4	487,50	1 950,00	185,25	741,00	2 691,00	3Q2018
66	D+M prodloužení dřívku kulových kohoutů pro provedení tepelných izolací, pro kulové kohouty, mosaz, DN10 - 15	ks	2	375,70	751,40	142,77	285,53	1 036,93	3Q2018
67	to samé, ale pro kulové kohouty DN20 - 32	ks	56	500,90	28 050,40	190,34	10 659,15	38 709,55	3Q2018
68	to samé, ale pro kulové kohouty DN40 - 50	ks	20	601,20	12 024,00	228,46	4 569,12	16 593,12	3Q2018
69	D+M kvalitní kulový kohout závitový pro topné plyny, vnitřní závit, žlutá páčka, PN4, DN25	ks	4	499,40	1 997,60	189,77	759,09	2 756,69	3Q2018
70	to samé, ale DN40	ks	2	1 032,50	2 065,00	392,35	784,70	2 849,70	3Q2018
71	D+M kvalitní kulový kohout závitový pro topné plyny, provedení pro vzorkování plynů, vnitřní závit, žlutá vrtulka, PN4, DN15	ks	1	251,50	251,50	95,57	95,57	347,07	3Q2018
72	D+M vypouštěcí kul. kohout s vrtulkou, mosazný, vnější závit s hadicovou přípojkou, DN15, pouze kvalitní provedení	ks	60	179,90	10 794,00	68,36	4 101,72	14 895,72	3Q2018
73	D+M automatický plovákový odvzdušňovací ventil včetně zpětné klapky pro demontáž ventilu a jeho čištění, DN15, pouze kvalitní demontovatelné provedení	ks	24	258,00	6 192,00	98,04	2 352,96	8 544,96	3Q2018
74	D+M analogový teploměr s axiálním vývodem průměr 100 mm, délka stonku 50 mm, rozsah 0 - 120 °C	ks	28	365,90	10 245,20	139,04	3 893,18	14 138,38	3Q2018
75	D+M mosazná jímka délky 50 mm (vnější závit 1/2") - pro MaR čidlo teploty před čerpadlem cirkulace	ks	2	105,40	210,80	40,05	80,10	290,90	3Q2018
76	D+M mosazná jímka délky 100 mm (vnější závit 1/2") pro analogové teploměry a čidlo teploty MaR u HV	ks	30	153,30	4 599,00	58,25	1 747,62	6 346,62	3Q2018
77	D+M topenářské šroubení mosazné přímé PN16 DN20	ks	24	137,10	3 290,40	52,10	1 250,35	4 540,75	3Q2018
78	to samé, ale DN25	ks	74	174,50	12 913,00	66,31	4 906,94	17 819,94	3Q2018
79	to samé, ale DN32	ks	56	221,60	12 409,60	84,21	4 715,65	17 125,25	3Q2018
80	to samé, ale DN40	ks	8	273,00	2 184,00	103,74	829,92	3 013,92	3Q2018
81	D+M manometr průměr 100 mm, spodní napojení M20 x 1,5, rozsah 0 - 1 MPa	ks	4	959,60	3 838,40	364,65	1 458,59	5 296,99	3Q2018
82	D+M manometr průměr 100 mm, spodní napojení M20 x 1,5, rozsah 0 - 0,4 MPa	ks	2	959,60	1 919,20	364,65	729,30	2 648,50	3Q2018
83	D+M manometr průměr 100 mm, spodní napojení M20 x 1,5, rozsah 0 - 6 kPa	ks	2	959,60	1 919,20	364,65	729,30	2 648,50	3Q2018
84	D+M trojcestný kohout k manometrům M20 x 1,5	ks	8	162,80	1 302,40	61,86	494,91	1 797,31	3Q2018
85	D+M pojistný ventil závitový bronzový, DN15/20, provedení KD, otevírací přetlak 300 kPa	ks	2	272,50	545,00	103,55	207,10	752,10	3Q2018
86	D+M pojistný ventil závitový, 3/4" x 1" KB, otevírací přetlak 600 kPa	ks	4	434,90	1 739,60	165,26	661,05	2 400,65	3Q2018

87	D+M zpětná klapka pro montáž do všech poloh s mosaznou kůželkou, mosaz, závitové provedení, PN10 max. 110 °C, DN25	ks	6	378,90	2 273,40	143,98	863,89	3 137,29	3Q2018
88	to samé, ale DN32	ks	4	532,80	2 131,20	202,46	809,86	2 941,06	3Q2018
89	to samé, ale DN40	ks	4	725,80	2 903,20	275,80	1 103,22	4 006,42	3Q2018
90	to samé, ale DN50	ks	4	913,00	3 652,00	346,94	1 387,76	5 039,76	3Q2018
91	D+M mosazný filtr s nerez sítkem, závitový, PN16, max. 130 °C, DN25	ks	6	426,50	2 559,00	162,07	972,42	3 531,42	3Q2018
92	to samé, ale DN32	ks	4	535,50	2 142,00	203,49	813,96	2 955,96	3Q2018
93	to samé, ale DN40	ks	4	689,60	2 758,40	262,05	1 048,19	3 806,59	3Q2018
94	to samé, ale DN50	ks	4	988,30	3 953,20	375,55	1 502,22	5 455,42	3Q2018
95	D+M rohový termostatický ventil pro připojení koupelnových trubkových žebříků se středovým napojením s roztečí 50 mm, připojení do otopného tělesa 1/2" vnější závit, připojení pro potrubí 3/4" vnější závit, mosaz poniklovaná, DN15, PN10 , kv pro 2K 0,60, provedení pro dvoutrubkové soustavy	ks	34	1 738,40	59 105,60	660,59	22 460,13	81 565,73	3Q2018
96	D+M krytka armatury dle výše uvedené položky z bílého plastu	ks	34	121,70	4 137,80	46,25	1 572,36	5 710,16	3Q2018
97	D+M přípojka radiátorová pro press připojení potrubí alpex 16x2, průměr trubky 15/1, s kolenem 90°, délka přípojkové trubky 165 mm (pro připojení koupelnových trubkových těles), měď a mosaz poniklovaná	ks	68	182,00	12 376,00	69,16	4 702,88	17 078,88	3Q2018
98	D+M měkce těsnící šroubení pro trubku pr. 15/1 s vnitřním závitem 3/4", mosaz poniklovaná	ks	68	91,00	6 188,00	34,58	2 351,44	8 539,44	3Q2018
99	D+M krytka potrubních vývodů ze zdi pro rozteč 50 mm a pro potrubí pr. 15 mm, bílý plast	ks	34	23,90	812,60	9,08	308,79	1 121,39	3Q2018
100	D+M termostatická hlavice kapalinová bílá, připojovací závit M30x1,5, vyznačení žádané teploty ve °C	ks	34	261,40	8 887,60	99,33	3 377,29	12 264,89	3Q2018
101	D+M šroubení pro potrubí alpex pr. 16x2 pro napojení potrubí na rozdělovače a sběrače podlahového vytápění, mosaz poniklovaná, vnitřní závit 3/4"	ks	396	102,50	40 590,00	38,95	15 424,20	56 014,20	3Q2018
102	D+M přímý termostatický ventil pro samotížné soustavy, DN20, PN10, kvs 4,5, mosaz poniklovaná, závit pro hlavici M30 x 1,5	ks	28	777,70	21 775,60	295,53	8 274,73	30 050,33	3Q2018
103	D+M přímý termostatický ventil pro samotížné soustavy, DN25, PN10, kvs 5,7, mosaz poniklovaná, závit pro hlavici M30 x 1,5	ks	6	983,60	5 901,60	373,77	2 242,61	8 144,21	3Q2018
104	D+M nerezový vlnovcový axiální kompenzátor, závitové přípojky 1" vnější závit, PN16, -20 až +350 °C, axiální dilatace plus minus 26 mm, DN20	ks	8	677,20	5 417,60	257,34	2 058,69	7 476,29	3Q2018
105	D+M nerezový vlnovcový axiální kompenzátor, závitové přípojky 5/4" vnější závit, PN16, -20 až +350 °C, axiální dilatace plus minus 28 mm, DN25	ks	24	1 155,90	27 741,60	439,24	10 541,81	38 283,41	3Q2018
106	D+M nerezový vlnovcový axiální kompenzátor, závitové přípojky 6/4" vnější závit, PN16, -20 až +350 °C, axiální dilatace plus minus 35 mm, DN32	ks	24	1 439,40	34 545,60	546,97	13 127,33	47 672,93	3Q2018

107	D+M přímá radiátorová spojka DN15 poniklovaná mosaz, plynule stavitelné kvs v rozsahu 0,09 - 1,31, pomocí speciálního přípravku je možné vypustit z radiátoru vodu po uzavření spojky, připojení na potrubí závit 1/2" vnitřní závit	ks	2	184,90	369,80	70,26	140,52	510,32	3Q2018
108	D+M automatický dopouštěcí ventil, DN15, PN10, pro doplňování topných systémů, obsahuje redukční ventil, manometr 0 - 4 bary, filtr, zpětný ventil, uzavírací ventil a šroubení	ks	2	28 632,80	57 265,60	10 880,46	21 760,93	79 026,53	3Q2018
109	D+M regulační ventil závitový s vnitřními závitů, mosazný, provedení bez vypouštění, DN40, max. kvs 18,5, včetně děleného tepel. Izol. krytu z PUR pěny s povrchem z PE folie	ks	4	2 752,20	11 008,80	1 045,84	4 183,34	15 192,14	3Q2018
110	to samé, ale DN50, max. kvs 32	ks	2	3 363,00	6 726,00	1 277,94	2 555,88	9 281,88	3Q2018
	<b>celková cena dodávek armatur</b>				<b>493 818,50 Kč</b>				
	<b>celková cena montáže armatur, vč. pomocných konstrukcí a pomocného lešení a přesunu hmot</b>						<b>187 651,03 Kč</b>		
	<b>celková cena Armatury</b>							<b>681 469,53 Kč</b>	
<b>Potrubí s příslušenstvím</b>									
111	D+M potrubí ocelové bezešvé závitové, materiál 11353.1, vč. závitových navařovacích kusů, včetně navařovacích kolen od DN25 včetně výše, včetně pozinkovaných závěsů s pryžovou výstelkou, DN 15	m	1	126,10	126,10	373,26	373,26	499,36	3Q2018
112	to samé, ale DN 25	m	2	148,20	296,40	438,67	877,34	1 173,74	3Q2018
113	to samé, ale DN 32	m	4	165,80	663,20	490,77	1 963,07	2 626,27	3Q2018
114	to samé, ale DN 40	m	16	191,30	3 060,80	566,25	9 059,97	12 120,77	3Q2018
115	D+M potrubí ocelové bezešvé, materiál 11353.1 vč. varných kolen, včetně pozinkovaných závěsů s pryžovou výstelkou, včetně pro ochranné trubky domovního plynovodu, DN 65	m	5	282,50	1 412,50	836,20	4 181,00	5 593,50	3Q2018
116	D+M ocelová redukce přivařovací, min. PN16, DN40/65	ks	2	150,20	300,40	444,59	889,18	1 189,58	3Q2018
117	D+M ocelová dno přivařovací, min. PN16, DN65	ks	2	75,70	151,40	716,88	1 433,76	1 585,16	3Q2018
118	D+M potrubí z uhlíkové oceli vně pozinkované pro teplovodní systémy, včetně tvarovek, včetně upevňovacích prvků, spojování originální technologií press spojů, větší pr. 15/1,2	m	8	358,50	2 868,00	175,67	1 405,32	4 273,32	3Q2018
119	to samé, ale průměr 22/1,5	m	436	412,10	179 675,60	148,36	64 683,22	244 358,82	3Q2018
120	to samé, ale průměr 28/1,5	m	198	478,00	94 644,00	133,84	26 500,32	121 144,32	3Q2018
121	to samé, ale průměr 35/1,5	m	212	568,10	120 437,20	142,03	30 109,30	150 546,50	3Q2018
122	to samé, ale průměr 42/1,5	m	40	667,10	26 684,00	166,78	6 671,00	33 355,00	3Q2018
123	to samé, ale průměr 54/1,5, zde větší podíl tvarovek	m	54	1 314,60	70 988,40	328,65	17 747,10	88 735,50	3Q2018
124	D+M ochranná vřepová hadice PE, průměr 20/25 mm	m	520	9,30	4 836,00	6,32	3 288,48	8 124,48	3Q2018
125	D+M potrubí alpex 16x2 pro trvalé teplotní zatížení 70 °C	m	10600	21,30	225 780,00	23,86	252 873,60	478 653,60	3Q2018
126	D+M fixační příchytky na potrubí alpex přímá 50 mm, materiál ABS	ks	44000	2,10	92 400,00	1,74	76 692,00	169 092,00	3Q2018
127	D+M folie separační rastrovaná z PE tl. 0,2 mm pro pokládku podlahového vytápění (běžná bez Al folie)	m2	5500	26,00	143 000,00	14,56	80 080,00	223 080,00	3Q2018
128	D+M lepicí páska na spojování pásů separační folie, šířka 55 mm, balení 50 m (s Al folií)	ks	320	172,90	55 328,00	141,78	45 368,96	100 696,96	3Q2018

129	D+M kovové doplňkové konstrukce svařené z ocel. úhelníku L 50/50/5	kg	64	48,20	3 084,80	143,64	9 192,70	12 277,50	3Q2018
130	D+M potrubí z polypropylenu Hostalen, PN 20, včetně tvarovek, včetně upevňovacích prvků, vnější průměr 25 mm	m	14	198,90	2 784,60	177,02	2 478,29	5 262,89	3Q2018
131	to samé, ale průměr 32	m	42	281,80	11 835,60	250,80	10 533,68	22 369,28	3Q2018
132	to samé, ale průměr 50	m	28	388,10	10 866,80	345,41	9 671,45	20 538,25	3Q2018
133	to samé, ale průměr 63	m	42	459,80	19 311,60	409,22	17 187,32	36 498,92	3Q2018
134	D+M PUR pěna jednosložková v lahvi 750 ml pro těsnění ochranné trubky + pro těsnění vrapových hadic s potrubím alplex 16x2 při prostupu dilatacemi, aby litý beton nezatekl do vrapové hadice	ks	6	267,40	1 604,40	195,20	1 171,21	2 775,61	3Q2018
135	trvale pružný tmel, materiál polyuretan, přetíratelný, nízký modul, balení kartuše 310 ml	ks	2	608,20	1 216,40	383,17	766,33	1 982,73	3Q2018
<b>celková cena dodávek potrubí s příslušenstvím</b>					<b>1 073 356,20 Kč</b>				
<b>celková cena montáže potrubí s příslušenstvím, vč. pomocných konstrukcí a pomocného lešení a přesunu hmot</b>							<b>675 197,88 Kč</b>		
<b>celková cena Potrubí s příslušenstvím</b>								<b>1 748 554,08 Kč</b>	
<b>Izolace</b>									
136	D+M tepelně izolační pouzdra z minerální vaty, vata hydrofobizovaná, s povrchem z kaširované hliníkové folie, včetně příslušenství, vnitřní průměr x tl. stěny 15 x 40	m	8	259,20	2 073,60	111,46	891,65	2 965,25	3Q2018
137	to samé, ale 22 x 40	m	0	255,80	0,00	109,99	0,00	0,00	3Q2018
138	to samé, ale 28 x 40	m	22	263,20	5 790,40	113,18	2 489,87	8 280,27	3Q2018
139	to samé, ale 35 x 40	m	140	267,70	37 478,00	115,11	16 115,54	53 593,54	3Q2018
140	to samé, ale 42 x 40	m	44	270,60	11 906,40	116,36	5 119,75	17 026,15	3Q2018
141	to samé, ale 54 x 40	m	14	289,90	4 058,60	124,66	1 745,20	5 803,80	3Q2018
142	to samé, ale 54 x 50	m	58	313,10	18 159,80	134,63	7 808,71	25 968,51	3Q2018
143	to samé, ale 64 x 40	m	0	330,10	0,00	141,94	0,00	0,00	3Q2018
144	to samé, ale 64 x 50	m	16	374,60	5 993,60	161,08	2 577,25	8 570,85	3Q2018
145	D+M tepelně izolační rohož s povrchem z hliníkové kaširované folie, vata hydrofobizována, pro tepelnou izolaci armatur, včetně příslušenství, tl. izolace 30 mm	m2	9	379,00	3 411,00	162,97	1 466,73	4 877,73	3Q2018
146	D+M tepelně izolační rohož s povrchem z hliníkové kaširované folie, vata hydrofobizována, pro tepelnou izolaci HV a RS včetně příslušenství, tl. izolace 50 mm	m2	5	397,40	1 987,00	170,88	854,41	2 841,41	3Q2018
147	D+M tepelně izolační pouzdra z pěnového PE, bez povrchové úpravy, včetně příslušenství, vnitřní průměr x tl. stěny 15 x 9	m	14	121,60	1 702,40	52,29	732,03	2 434,43	3Q2018
148	to samé, ale 25 x 9	m	16	121,60	1 945,60	52,29	836,61	2 782,21	3Q2018
149	to samé, ale 28 x 9	m	102	121,60	12 403,20	52,29	5 333,38	17 736,58	3Q2018
150	to samé, ale 28 x 13	m	192	125,70	24 134,40	54,05	10 377,79	34 512,19	3Q2018
151	to samé, ale 22 x 13	m	446	124,30	55 437,80	53,45	23 838,25	79 276,05	3Q2018
152	to samé, ale 50 x 9	m	18	124,80	2 246,40	53,66	965,95	3 212,35	3Q2018
153	to samé, ale 64 x 9	m	30	134,80	4 044,00	57,96	1 738,92	5 782,92	3Q2018
<b>celková cena dodávek izolací</b>					<b>192 772,20 Kč</b>				

	<b>celková cena montáže izolací, vč. pomocných konstrukcí a pomocného lešení a přesunu hmot</b>						<b>82 892,05 Kč</b>		
	<b>celková cena izolace</b>							<b>275 664,25 Kč</b>	
<b>Nátěry</b>									
154	D+M odrezání, odmaštění a nátěr kovových doplňkových konstrukcí 2x antikorozní základní barvou a 1x vrchní barvou	m2	3,6	290,80	1 046,88	0,00	0,00	1 046,88	3Q2018
155	D+M odrezání, odmaštění a nátěr ocelového potrubí 2x antikorozní základní barvou a 1x vrchní barvou odstín 6200 - pro NTL domovní rozvod plynu	m2	4,5	290,80	1 308,60	0,00	0,00	1 308,60	3Q2018
	<b>celková cena nátěrů</b>				<b>2 355,48 Kč</b>				
	<b>celková cena nátěrů, vč. pomocných konstrukcí a pomocného lešení a přesunu hmot</b>						<b>0,00 Kč</b>		
	<b>celková cena nátěrů</b>							<b>2 355,48 Kč</b>	
<b>Stavební práce</b>									
156	osazení skříňě pro rozdělovač a sběrač podlahového vytápění do vyzděné niky (stavební část) a jeho ustanovení ve výklenku PUR montážní pěnou, doomítnutí omítkou k přední masce skříňě, nalepení skloperlinky na zadní stranu stavebním lepidlem a omítnutí maltou ze suchých směsí + štuk ze suchých směsí	ks	34	6 201,60	210 854,40	0,00	0,00	210 854,40	3Q2018
157	zazdění prostupu kouřovodu z PP průměr 160 do sopouchu komínového tělesa vápenocementovou maltou ze suchých směsí + přetmelení styku PP s omítkou trvale pružným PUR tmelem (nízký modul pružnosti, UV stabilní, přetíratelný, teplotní odolnost do 120 °C)	ks	2	4 314,10	8 628,20	0,00	0,00	8 628,20	3Q2018
	<b>celková cena stavebních prací</b>				<b>219 482,60 Kč</b>				
	<b>celková cena stavebních prací vč. pomocného lešení a přesunu hmot</b>						<b>0,00 Kč</b>		
	<b>celková cena stavebních prací</b>							<b>219 482,60 Kč</b>	
<b>Ostatní montážní a jiné práce</b>									
158	Montáž 3. cestných ventilů včetně šroubení, dodaných profesí MaR	ks	4			512,30	2 049,20	2 049,20	3Q2018
159	Tlaková zkouška a zkouška těsnosti NTL plynovodu včetně výchozí revize	ks	2			5 947,80	11 895,60	11 895,60	3Q2018
160	Odvzdušnění NTL domovního plynovodu před spuštěním kotlů	ks	2			5 662,30	11 324,60	11 324,60	3Q2018
161	Výchozí revize spalinové cesty a komínový štítek	ks	2			4 626,10	9 252,20	9 252,20	3Q2018
162	Pasporty a revizní knihy tlakových expanzních nádob (140 litrů a 33 litrů)	ks	6			859,10	5 154,60	5 154,60	3Q2018
163	Zpracování revizní knihy kotelny	ks	2			14 803,40	29 606,80	29 606,80	3Q2018
164	Autorizované spuštění plynových kondenzačních kotlů servisem výrobce, včetně úhrady dopravného	ks	4			7 269,50	29 078,00	29 078,00	3Q2018
165	Propláchnutí potrubí ústředního vytápění, naplnění systému vodou, odvzdušnění, tlaková zkouška	ks	2			48 534,20	97 068,40	97 068,40	3Q2018
166	Nastavení požadovaných průtoků jednotlivých větví ručními regulačními ventily pomocí speciálního přístroje	ks	6			1 387,80	8 326,80	8 326,80	3Q2018

167	Topná zkouška ústředního vytápění včetně zkoušky dilatační, nastavení projektem předepsaných nastavení armatur sběračů podlahového vytápění, odborná prohlídka kotelny dle vyhl. 91/93 Sb před spuštěním do provozu	ks	2			19 413,70	38 827,40	38 827,40	3Q2018
168	Zpracování místního provozního řádu kotelny	ks	2			12 490,40	24 980,80	24 980,80	3Q2018
169	Výchozí měření emisí plynových kotlů autorizovaným odborníkem, včetně cestovného	ks	4			2 379,10	9 516,40	9 516,40	3Q2018
170	Dokumentace skutečného provedení stavby	ks	2			19 165,20	38 330,40	38 330,40	3Q2018
171	Zaškolení pověřeného pracovníka investora v obsluze zařízení	ks	2			18 936,50	37 873,00	37 873,00	3Q2018
<b>celkem ostatní montážní a jiné práce</b>								<b>353 284,20 Kč</b>	

#### REKAPITULACE

<b>Celkem dodávky v Kč bez DPH</b>				<b>4 114 640,98 Kč</b>
<b>Celkem montáže v Kč bez DPH</b>				<b>1 774 964,39 Kč</b>
<b>Celkem náklady v Kč bez DPH</b>				<b>5 889 605,37 Kč</b>
<b>Celkem DPH v Kč</b>	%	21	<b>1 236 817,13 Kč</b>	
<b>Celková náklady v Kč s DPH</b>				<b>7 126 422,49 Kč</b>

Vypracoval:



Akce:	BD - B3, B4, B5, B6 v areálu kasáren Prokopa Holého v Čáslavi					Projektant:		
Část:	D.1.4.7 MaR					Jiří Novák		
Zakázkové číslo:	180907							
Datum:	9.2018							
Obsah:	výkaz - výměr					Verze 1		
Položka:	Výr./dod:	Popis:	Dod.	MJ	Výměra	Jedn.cena	Cena montáž	Cena bez DPH

**Navržené výrobky představují kvalitativní měřítko. Mohou být nahrazeny podobnými výrobky se stejnými nebo lepšími vlastnostmi po předchozím odsouhlasení projektantem. Specifikace se vztahuje k jedné kotelně a je shodná pro všechny čtyři kotelny.**

Značení dodávky:

Dodavatel přístroj dodává i montuje

DM

Dodavatel přístroj dodává, ale montuje jej jiný dodavatel

DK

Dodavatel přístroj nedodává, pouze připojuje

P

Původní přístroj nebo akční člen, dodavatel připojuje do nového řídicího systému

SP

Dodávka jiného dodavatele

SK

Rozváděč

R

**Položky ve výkazu vyplněné nulou neoceňovat - buď dodávka jiné profese nebo je montáž oceněna zvlášť**

**Regulace umístěná v rozvaděči oceněna v montáži rozvaděče**

Specifikace periferie rozvaděče RK1						dodávka	montáž	
Z01.1-2	dle dod.	Prachotěsná zásuvka 230V, 16A na zeď	DM	ks	2	92,6		185
S02	dle dod.	Prachotěsný spínač na zeď	DM	ks	1	85,5		86
SV02.1-4	dle dod.	Zářivkové těleso 2x36W průmyslové	DM	ks	4	870,7		3 483
E03	dle dod.	Elektrický přímotop s termostatem 230V; 500W	DM	ks	1	1769,9		1 770
M4	VZT	Ventilátor 230V;61W;0,27A	P	ks	1	1555,5		1 556
K1-2	Vytápění	Plynový kondenzační kotel, jmenovitý výkon kotle 10 - 49,5 kW	P	ks	2	9177,4		18 355
ZK1;ZK2	dle dod.	Prachotěsná zásuvka 230V, 16A na zeď	DM	ks	2	92,6		185
SB1	dle dod.	STOP ve skříni-odblokovat pootočením,rozpínací kontakt	DM	ks	1	632,6		633
Y10	Vytápění	Havarijní uzáver plynu 230V;26VA; impul.zavř.	P	ks	1	5185		5 185
Q3.2	Vytápění	Čerpadlo s elektronickou regulací otáček 230V;111W;0,9A	P	ks	1	7259		7 259
Q4.2	Vytápění	Čerpadlo s elektronickou regulací otáček 230V;92W;0,74A	P	ks	1	7259		7 259
Q2.1	Vytápění	Čerp. s elektronickou regulací otáček 230V;188W;1,51A	P	ks	1	7259		7 259
Q2.2	Vytápění	Čerp. s elektronickou regulací otáček 230V;188W;1,51A	P	ks	1	7259		7 259
Y1.1	dle dod.	Třícestný regul.ventil, bronz, zdvih 5,5mm; DN25, PN16, kvs=10, vnější závit	DK	ks	1	1697,9		1 698
	dle dod.	sada tří šroubení DN25	DK	ks	1	103,7		104
Y1.1	dle dod.	Servopohon zdvih 5,5mm;230V třibod. řízení;400N	DM	ks	1	3471,5		3 472

Položka:	Výr./dod:	Popis:	Dod.	MJ	Výměra	Jedn.cena	Cena montáž	Cena bez DPH
Y1.2	dle dod.	Třícestný regul.ventil, bronz, zdvih 5,5mm; DN25, PN16, kvs=10, vnější závit	DK	ks	1	1697,9		1 698
	dle dod.	sada tří šroubení DN15	DK	ks	1	103,7		104
Y1.2	dle dod.	Servopohon zdvih 5,5mm;230V třibod. řízení;400N	DM	ks	1	3471,5		3 472
TAH2	dle dod.	Termostat jímkový 0..90°C	DM	ks	1	2117,8		2 118
QAH1	dle dod.	Detektor výskytu plynu - 2 stupně-2xrelé, napájení 230V	DM	ks	1	3338,7		3 339
		Teplotní čidla - viz dodávka regulace						-
		Komunikační interface kotlů - viz dodávka regulace						-
		Poruchová signalizace včetně čidel - viz dodávka por.signal.						-
<b>Celkem-specifikace periferie rozvaděče RK1</b>								<b>76 475</b>

<b>Specifikace rozvaděče RK1</b>								
RK1	dle dod.	Oceloplech skříň nástěnná 1000x600x250mm s montážním panelem	R	ks	1	3111		3 111
Q1	dle dod.	Nouzový hlav.vypínač pro montáž na dveře 400V,20A	R	ks	1	1555,5		1 556
FI01	dle dod.	Proudový chránič 25/2/003	R	ks	1	2074		2 074
FA01	dle dod.	Jistič B16/1	R	ks	1	725,9		726
FA02,03	dle dod.	Jistič B10/1	R	ks	2	518,5		1 037
FA1	dle dod.	Jistič B10/1	R	ks	1	518,5		519
FA1.1-3	dle dod.	Jistič B6/1	R	ks	3	414,8		1 244
FA2-8	dle dod.	Jistič B6/1	R	ks	7	414,8		2 904
FA9	dle dod.	Jistič B10/1	R	ks	1	518,5		519
FU21	dle dod.	Pojistkový odpojovač + válcová pojistka 10+32mm 1A gG	R	ks	1	1555,5		1 556
SH1	dle dod.	Spínací hodiny denní 1 modul	R	ks	1	1866,6		1 867
F1	dle dod.	Svodič přepětí "D" 16A 1 modul	R	ks	1	1659,2		1 659
KM3	dle dod.	Ministrykac 6A, 3p+1V, civka na 230V	R	ks	1	1140,7		1 141
KM5-8;10	dle dod.	Ministrykac 6A, 3p+1Z, civka na 230V	R	ks	5	829,6		4 148
KA1-6	dle dod.	Relé patičové 230V AC 8A, 2P, včetně patice a štítku	R	ks	6	207,4		1 244
KA21	dle dod.	Relé patičové 24V DC 8A, 2P, včetně patice a štítku	R	ks	1	259,2		259
Z1.2	dle dod.	Soklová zásuvka 16A 230V na DIN	R	ks	1	362,9		363
M1	dle dod.	GSM modem - komunikace RS232 napájení 24V AC DC	R	ks	1	4735,4		4 735
ANT1	dle dod.	Magnetická anténa připojení SMA 5 dB	R	ks	1	999,5		1 000
HL1	dle dod.	Signálka do panelu LED bílá 230V AC	R	ks	1	414,8		415
HL2	dle dod.	Signálka do panelu LED rudá 230V AC	R	ks	1	414,8		415
SA5-8;2	dle dod.	Ovládací hlavice tři polohy černá otvor 22mm; polosestava kontaktů 2Z, včetně spojovacího dílu	R	ks	5	725,9		3 630



Položka:	Výr./dod:	Popis:	Dod.	MJ	Výměra	Jedn.cena	Cena montáž	Cena bez DPH
SB2	dle dod.	Ovládací hlavice - tlačítko černé; polosestava kontaktů 1Z, včetně spojovacího dílu	R	ks	1	777,7		778
X...	dle dod.	Svorka M4/6 do průřezu 4mm <sup>2</sup>	R	ks	1	311,1		311
	dle dod.	Svorka MA2,5/5 do průřezu 2,5mm <sup>2</sup>	R	ks	40	207,4		8 296
	dle dod.	Příslušenství svorek dle výkresu 10	R	sada	1	311,1		311
PE,N	dle dod.	Držák nulové lišty	R	ks	2	155,5		311
PE,N	dle dod.	Lišta nulová 10mm <sup>2</sup>	R	m	0,4	145,2		58
	dle dod.	Bezpečnostní štítek "Pozor, elektrické zařízení"	R	ks	1	103,7		104
	dle dod.	Vývodka PG21	R	ks	1	25,9		26
	dle dod.	Vývodka PG16	R	ks	1	31,1		31
	dle dod.	Vývodka PG13,5	R	ks	3	36,3		109
	dle dod.	Vývodka PG11	R	ks	36	28		1 008
	dle dod.	Lišta DIN 35*7,5*1	R	m	3	103,7		311
	dle dod.	Kanál perforovaný dle výkresu 10	R	m	6	207,4		1 244
	dle dod.	Propojit vodiči CYA zakončenými dutinkami	R	sada	1	1555,5		1 556
	dle dod.	Drobný materiál-spojovací	R	sada	1	3245,8		3 246
	dle dod.	Drobný materiál-popisy vodičů, štítky apod	R	sada	1	2696,2		2 696
	dle dod.	Kusové posouzení rozváděče	R	ks	1	1597		1 597
<b>Celkem - Specifikace rozváděče RK1</b>								<b>58 111</b>

<b>Specifikace regulace kotelny - "R" montáž v ceně rozváděče</b>								
N1	dle dod.	Regulátor kaskády kotlů po komunikaci LPB, 1 x směřovaný topný okruh, TV, 2 x multifunkční výstup a vstup	R	ks	1	7105		7 105
	dle dod.	Sada svorek k regulátoru N1	R	ks	1	904,6		905
N2	dle dod.	Zónový regulátor 1 x směřovaný topný okruh, TV, komun. LPB	R	ks	1	6305,4		6 305
	dle dod.	Sada svorek k regulátoru N2	R	ks	1	698,4		698
N1.10	dle dod.	Obslužná jednotka regulátoru k montáži do dveří	R	ks	1	4129,4		4 129
N1.20	dle dod.	Obslužná jednotka regulátoru k montáži do dveří	R	ks	1	4129,4		4 129
	dle dod.	Plastová krytka obslužné jednotky	R	ks	2	60,7		121
K-X30	dle dod.	Kabel pro obslužnou jednotku / regulator	R	ks	2	63,3		127
W1	dle dod.	Webový server pro 4 přístroje, komunikace LPB, zdroj součástí	R	ks	1	18496,3		18 496
	dle dod.	Komunikační Interface - k instalaci do kotlů komunikace LPB	DM	ks	2	3162,8		6 326
B70.1	dle dod.	Příložné teplotní čidlo k regulátoru NTC 10kohmů	DM	ks	1	541,5		542
B10.1	dle dod.	Jímkové teplotní čidlo k regulátoru NTC 10kohmů	DM	ks	1	480,8		481
B1.1	dle dod.	Příložné teplotní čidlo k regulátoru NTC 10kohmů	DM	ks	1	541,5		542

Položka:	Výr./dod:	Popis:	Dod.	MJ	Výměra	Jedn.cena	Cena montáž	Cena bez DPH
B9.1	dle dod.	Venkovní teplotní čidlo k regulátoru NTC 1kohmů	DM	ks	1	379,5		380
B39.2	dle dod.	Jímkové teplotní čidlo k regulátoru NTC 10kohmů	DM	ks	1	480,8		481
B1.2	dle dod.	Příložné teplotní čidlo k regulátoru NTC 10kohmů	DM	ks	1	541,5		542
B9.2	dle dod.	Venkovní teplotní čidlo k regulátoru NTC 1kohmů	DM	ks	1	379,5		380
B3.2	dle dod.	Jímkové teplotní čidlo k regulátoru NTC 10kohmů	DM	ks	1	480,8		481
<b>Celkem -specifikace regulace kotelny</b>								<b>52 168</b>

<b>Specifikace poruchové signalizace - "R" montáž v ceně rozvaděče</b>								
PS1	dle dod.	Poruchová signalizace obsahující 4xanalogový vstup, 9xdigitální vstup a 6xreleový výstup. Nastavování PS1 je možno přes rozhraní Ethernet. Sada poruch.signal.obsahuje:	R	ks	1	13990,6		13 991
ED1	v sadě	Ovládací panel k montáži do dveří	R	ks	1	155,5		156
TR1	v sadě	Trafo 230V/24V AC, 30VA,1,25A	R	ks	1	1555,5		1 556
PAL1	v sadě	Čidlo tlaku 0-10V=0-6bar	DM	ks	1	777,7		778
TAH1	v sadě	Příložné teplotní čidlo NTC 10kohmů	DM	ks	1	674		674
TAH3	v sadě	Prostorové teplotní čidlo NTC 1kohmů	DM	ks	1	1607,3		1 607
LAH1	v sadě	Čidlo zaplavení prostoru	DM	ks	1	207,4		207
<b>Celkem -specifikace poruchové signalizace</b>								<b>18 968</b>

<b>Souhrn kabelů, ostatní montážní materiál a práce</b>								
	dle dod.	CYKY 3-J 2,5	DM	m	14	21,7		304
	dle dod.	CYKY 3 J-1,5	DM	m	102	13,5		1 377
	dle dod.	CYKY 3 O-1,5	DM	m	6	13,5		81
	dle dod.	CMSM 3-G 1	DM	m	49	20,5		1 005
	dle dod.	H05VV-F 4X0,75	DM	m	22	18,6		409
	dle dod.	JYTY 2-O 1	DM	m	130	8,9		1 157
	dle dod.	J-Y(ST)Y 1x2x0,8	DM	m	125	6		750
	dle dod.	J-Y(ST)Y 2x2x0,8	DM	m	32	8,8		282
	dle dod.	KABEL UTP CAT5	DM	m	5	7,8		39
	dle dod.	CYA 6 Z/ŽL	DM	m	7	20		140
	dle dod.	Drátěné žlaby CABLOFIL včetně držáků	DM	m	22	232,8		5 122
	dle dod.	Plastové vkládací lišty do 30x30mm	DM	m	40	52		2 080
	dle dod.	Plastové trubky	DM	m	20	13,3		266
	dle dod.	Kabelové příchytky	DM	ks	45	26,6		1 197
	dle dod.	Instalační krabice, svorkovnice	DM	ks	15	31,6		474
	dle dod.	Spojovací materiál	DM	sada	1	1897,7		1 898

Položka:	Výr./dod:	Popis:	Dod.	MJ	Výměra	Jedn.cena	Cena montáž	Cena bez DPH
	dle dod.	Montáž kabelových tras a rozvodů nových zařízení	DM	kpl.	1	1037		1 037
	dle dod.	Montáž nového rozvaděče a připojení	DM	ks	1	2074		2 074
<b>Celkem-souhrn kabelů, ostatní montážní materiál a práce</b>								<b>19 690</b>

<b>Služby</b>								
		Programové oživení technologie	DM	kpl.	1	32105,4		32 105
		Zkušební provoz	DM	kpl.	1	6375,4		6 375
		Součinnost při ožívování technologie	DM	kpl.	1	7777,5		7 778
		Dopravné a přesun hmot	DM	kpl.	1	8501,7		8 502
		Výchozí revize zařízení	DM	ks	1	7109,6		7 110
		Vypracování dokumentace skutečného stavu	DM	ks	1	15710,5		15 711
		Inženýrská a kompletační činnost	DM	kpl.	1	4452,9		4 453
<b>Celkem - ostatní montážní materiál a práce</b>								<b>82 033</b>

<b>Cena celkem bez DPH</b>	<b>307 446</b>
----------------------------	----------------

Příloha 1

Výkaz výměr

Výkaz výměr je zpracován pro bytový dům B3 + B4, platí stejně pro bytový dům B5 + B6

Poz.	Položka	MJ	Jednotkové ceny		Celkem bez DPH
			dodávka	montáž	
	<b>Zařízení č. 1: větrání bytů (1. - 5. NP)</b>				
1,01	Rekuperační jednotka (přívod: 2 286 m <sup>3</sup> /h; 150 Pa; odtah: 2 286 m <sup>3</sup> /h; 150 Pa; vč. MaR a regulačních prvků)	2 ks	264 299,00	66 074,80	660 747,60
1,01a	Kondenzační jednotka (chladicí/topný výkon: 12,5/14 kW; vč. modulu pro řízení od nadřazené MaR VZT jednotky)	2 ks	88 735,80	22 183,90	221 839,40
1,01b	Propojení kondenzační a VZT jednotky	2 ks	1 182,20	295,50	2 955,40
1,02	Regulátor průtoku vzduchu vč. dotykového nástěnného ovladače	34 ks	15 338,50	3 834,60	651 885,40
1,03	Kulisový tlumič hluku 560x400-1000 (kulisy 100x400x1000; 3 ks/tlumič)	4 ks	3 338,10	834,50	16 690,40
1,04	Hliníková dvouřadá výústka vč. regulace 325x75 RAL 9010	18 ks	621,80	155,40	13 989,60
1,05	Plenum box pro vertikální připojení výustek 325x75	18 ks	658,50	164,60	14 815,80
1,06	Hliníková dvouřadá výústka vč. regulace 225x75 RAL 9010 R1	138 ks	552,60	138,10	95 316,60
1,07	Hliníková jednořadá výústka vč. regulace 225x75 RAL 9010 R1	34 ks	489,50	122,40	20 804,60
1,08	Plenum box pro vertikální připojení výustek 225x75	138 ks	627,00	156,70	108 150,60
1,09	Talířový odvodní ventil D100 (vč. montáž. kroužku)	66 ks	71,80	18,00	5 926,80
1,10	Talířový odvodní ventil D80 (vč. montáž. kroužku)	42 ks	60,40	15,10	3 171,00
1,11	Talířový elektricky otevíraný ventil d100	2 ks	682,20	170,50	1 705,40
1,12	Transformátor 230/12 V s časovým doběhem pro ventil s el. otevíráním	2 ks	773,20	193,30	1 933,00
1,13	Čtyřhranné potrubí do obvodu 1600 mm (40 % tvarovek)	76 bm	993,00	248,30	94 338,80
1,14	Čtyřhranné potrubí do obvodu 2600 mm (60 % tvarovek)	16 bm	1 451,90	363,00	29 038,40
1,15	Čtyřhranné potrubí nad obvod 2600 mm (100 % tvarovek)	5 bm	1 839,00	459,70	11 493,50
1,16	Spiro potrubí D200 (20 % tvarovek)	224 bm	262,70	65,70	73 561,60
1,17	Spiro potrubí D125 (60 % tvarovek)	270 bm	148,00	37,00	49 950,00
1,18	Spiro potrubí D100 (15 % tvarovek)	240 bm	144,50	36,10	43 344,00
1,19	Spiro potrubí D80 (15 % tvarovek)	76 bm	127,80	32,00	12 144,80
1,20	Ohebná akusticky izolovaný hliníková hadice D127	52 bm	116,50	29,10	7 571,20
1,21	Ohebná akusticky izolovaný hliníková hadice D102	204 bm	97,20	24,30	24 786,00
1,22	Ohebná akusticky izolovaný hliníková hadice D082	42 bm	106,80	26,70	5 607,00
1,23	Tepelná izolace pro VZT potrubí (tl. 40 mm)	48,5 m <sup>2</sup>	341,50	85,40	20 704,65
1,24	Tepelná izolace pro VZT potrubí (tl. 20 mm)	160,0 m <sup>2</sup>	289,00	72,20	57 792,00
1,25	Kabel SYKFY 2x2x0,5 (rekuperační jednotka - ovladač, havarijní stop, tlaková čidla; regulátor průtoku - ovladač, tlačítka koupelna, WC, digestoř)	765 m	18,40	4,60	17 604,20
1,26	Kabel CÝKY 30x1,5 (rekuperační jednotka - kondenzační jednotka)	18 m	34,20	8,50	785,68
1,27	Elektrické dopojení VZT zařízení na střeše (dopojení, dílčí jištění - rekuperační jednotka, kondenzační jednotka, el. ohřivač)	1 kpl	3 415,20	853,80	4 269,00
	<b>Zařízení č. 2: větrání sklepů (1. PP)</b>				
2,01	Radiální kovový ventilátor do kruhového potrubí 250 m <sup>3</sup> /h; 150 Pa (MaR není součástí dodávky VZ)	2 ks	2 722,50	680,60	6 806,20
2,02	Spojovací manžeta pro napojení ventilátoru na potrubí	4 ks	110,30	27,60	551,60
2,03	Filtrační kazeta D160 vč. filtrační vložky G4	2 ks	980,80	245,20	2 452,00
2,04	Tlumič hluku D160-600	2 ks	1 183,00	295,80	2 957,60
2,05	Protidešťová žaluzie 200x200, pozink, RAL dle požadavku	2 ks	1 181,30	295,30	2 953,20
2,06	Přechod pro žaluzii 200x200-160	2 ks	474,60	118,70	1 186,60
2,07	Jednořadá průmyslová výústka na spiro-potrubí vč. regulace 200x100	20 ks	363,40	90,90	9 086,00
2,08	Spiro potrubí D160 (5 % tvarovek)	53 bm	214,60	53,60	14 214,60
	<b>Zařízení č. 3: větrání garáží (1. PP)</b>				
3,01	Radiální ventilátor 450 m <sup>3</sup> /h; 200 Pa (MaR není součástí dodávky VZT)	2 ks	10 017,80	2 504,50	25 044,60
3,02	Pružná spojka pro připojení ventilátoru na potrubí	4 ks	603,40	150,80	3 016,80
3,03	Filtrační kazeta do potrubí 400x200 vč. filtrační vložky G4	2 ks	2 589,40	647,30	6 473,40
3,04	Kulisový tlumič hluku 800x100-1000 (kulisy 100x200x1000; 4 ks/tlumič)	1 ks	3 505,40	876,30	4 381,70
3,05	Jednořadá průmyslová výústka vč. regulace 300x100	8 ks	412,50	103,10	4 124,80
3,06	Pozinková protidešťová žaluzie 450-400, RAL dle požadavku	1 ks	1 345,00	336,30	1 681,30
3,07	Čtyřhranné potrubí do obvodu 1600 mm (20 % tvarovek)	22 bm	993,00	248,30	27 308,60
3,08	Čtyřhranné potrubí do obvodu 2600 mm (100 % tvarovek)	3 bm	1 451,90	363,00	5 444,70
3,09	Čtyřhranné potrubí nad obvod 2600 mm (100 % tvarovek)	1 bm	1 839,00	459,70	2 298,70
3,10	Protidešťová žaluzie 710-400, RAL dle požadavku	1 bm	1 639,30	409,80	2 049,10
3,11	Jednořadá průmyslová výústka 700x400	2 bm	620,00	155,00	1 550,00
	<b>Zařízení č. 4: větrání kotelen (1. PP)</b>				
4,01	Radiální kovový ventilátor do kruhového potrubí 240 m <sup>3</sup> /h; 100 Pa (MaR není součástí dodávky VZ)	2 ks	2 722,50	680,60	6 806,20
4,02	Spojovací manžeta pro napojení ventilátoru na potrubí	4 ks	110,30	27,60	551,60
4,03	Tlumič hluku D200-600	2 ks	1 372,20	343,00	3 430,40
4,04	Zpětná klapka D125	2 ks	145,40	36,30	363,40
4,05	Jednořadá průmyslová výústka na spiro-potrubí 600x100	2 ks	697,00	174,30	1 742,60
4,06	Požární stěnový uzávěr 200x600 se servopohonem 230 VAC, 2 krycí mřížky	2 ks	17 849,00	4 462,30	44 622,60
4,07	Protidešťová žaluzie 450-355, RAL dle požadavku	1 ks	1 265,40	316,30	1 581,70

Poz.	Položka	MJ	Jednotkové ceny		Celkem bez DPH
			dodávka	montáž	
4,08	Čtyřhranné potrubí do obvodu 1600 mm (10 % tvarovek)	2 bm	993,00	248,30	2 482,60
4,09	Spiro potrubí D200 (20 % tvarovek)	10 bm	262,70	65,70	3 284,00
4,10	Spiro potrubí D125 (10 % tvarovek)	10 bm	148,00	37,00	1 850,00
4,11	Spiro potrubí D100 (10 % tvarovek)	8 bm	144,50	36,10	1 444,80
	Montážní, spojovací a těsnicí materiál	1 kpl			16 791,00
	Zaregulování, provozní zkoušky, spuštění zařízen	1 kpl			16 200,00
	Doprava	1 kpl			50 242,00
	<b>Celkem dodávka</b>				
	<b>Celkem montáž</b>				
	<b>Celkem bez DPH</b>				<b>2 547 897 Kč</b>

**REKAPITULACE**  
**Výkaz - výměr**  
**2.ETAPA VÝSTAVBY BYTOVÝCH DOMŮ B3, B4, B5, B6 v areálu**  
**kasáren Prokopa Holého v Čáslavi**

Navržené výrobky představují kvalitativní měřítko. Mohou být nahrazeny podobnými výrobky se stejnými nebo lepšími vlastnostmi po předchozím odsouhlasení projektantem. Specifikace se vztahuje k jedné "věži" a je shodná pro všechny čtyři věže (B3-B6).

Popis	Cena celkem
PC - Datové rozvody	372 846,5 Kč
System STA	193 123,4 Kč
Domácí telefony - byt	87 833,1 Kč
Požární detektory autonomní v bytech	15 133,4 Kč
Rozpočtová rezerva 3%	20 068,1 Kč
<b>Celkové náklady bez DPH</b>	<b>689 004,5 Kč</b>

**Výkaz - výměr  
a TEL rozvodů  
VÝSTAVBY BYTOVÝCH DOMŮ B3, B4, B5, B6 v areálu kasáren Prokopa Holého v  
Čáslavi**

**system PC  
2.ETAPA**

Navržené výrobky představují kvalitativní měřítko. Mohou být nahrazeny podobnými výrobky se stejnými nebo lepšími vlastnostmi po předchozím odsouhlasení projektantem. Specifikace se vztahuje k jedné "věži" a je shodná pro všechny čtyři věže (B3-B6).

Popis	Množství	Cena / jedn.	Cena celkem
Rozvaděč nástěn.15U/60x50, šedý, dveře sklo	1 ks	3 742,1 Kč	3 742,1 Kč
Patch panel černý osazený 25 pozic 1U, CAT3, ISDN, telefonní	1 ks	851,4 Kč	851,4 Kč
Patch panel modulární solarix	2 ks	451,0 Kč	902,0 Kč
Keystone zařezávací CAT6 UTP, černý	40 ks	166,5 Kč	6 660,0 Kč
Keystone zařezávací CAT6 FTP, černý	2 ks	166,5 Kč	333,0 Kč
Patchkabely 1m CAT 6	34 ks	58,6 Kč	1 992,4 Kč
Napájecí panel 5x230V	1 ks	812,2 Kč	812,2 Kč
Police do RACK 250mm	2 ks	504,8 Kč	1 009,6 Kč
Datové dvoj zásuvky CAT 6 (PC, Tel) Dle typův Bytech)	47 ks	129,6 Kč	6 091,2 Kč
Patch panel stakohome 02-06	29 ks	480,9 Kč	13 946,1 Kč
Keystone zařezávací CAT6 UTP, černý	205 ks	166,5 Kč	34 132,5 Kč
Patch kord 0,5m, UTP CAT6	205 ks	47,3 Kč	9 696,5 Kč
Trojzásuvka bílá	17 ks	122,6 Kč	2 084,2 Kč
ROZVODNICE POD OMITKU 2x12 pozic (např. KLV-24UPS-F)	7 ks	999,2 Kč	6 994,4 Kč
ROZVODNICE KLV POD OMITKU 3x12 pozic (např. KLV-36UPS-F)	10 ks	1 337,6 Kč	13 376,0 Kč
UTP CAT6, UTP vnitřní (v bytech)	2129 m	8,8 Kč	18 735,2 Kč
UTP CAT6, UTP vnitřní (páteř) 1x do každého bytu	1020 m	8,8 Kč	8 976,0 Kč
UTP CAT 6, FTP venkovní (2 x ke stožáru)	120 m	12,3 Kč	1 476,0 Kč
Sdělovací kabel 30x2x0,5	60 m	41,2 Kč	2 472,0 Kč
Trubka VRM25, včetně přichytek a spojov. Mat.	45 m	15,9 Kč	715,5 Kč
Krone svorkovnice 10 párů	2 ks	123,5 Kč	247,0 Kč
Držák krone pro 2 ks	1 ks	64,6 Kč	64,6 Kč
Trubka ohebná LPE2323	1556 m	11,1 Kč	17 271,6 Kč
ZLAB Drátěný 2 100/50 GZ	25 m	104,0 Kč	2 600,0 Kč
SPOJKA ZLABU NS 50 S drátěného	35 ks	15,7 Kč	549,5 Kč
ZLAB Drátěný 50/50 GZ	50 m	86,4 Kč	4 320,0 Kč
NOSNIK žlabu 62mm	50 ks	49,5 Kč	2 475,0 Kč
Pevná trubka VRM 25, přichytka, kotvení	60 m	15,9 Kč	954,0 Kč
Krabice KU68-1901	47 ks	80,3 Kč	3 774,1 Kč
Spotřební materiál ( stah. pásy, konektory, hmoždinky, atd. )	1 kpl	4 379,8 Kč	4 379,8 Kč
<b>Materiál celkem bez DPH</b>			<b>171 633,9 Kč</b>
Instalace rozvaděče RACK, osazení rozvaděče	1 kpl	3 929,8 Kč	3 929,8 Kč
Instalace kabelových žlabů	75 m	246,4 Kč	18 480,0 Kč
Uložení trubek	1601 m	32,1 Kč	51 392,1 Kč
Montáž skříně do zdi	17 ks	421,6 Kč	7 167,2 Kč
Zapojení kabelu SYKFY 30p.přívodní linky	1 kpl	1 642,4 Kč	1 642,4 Kč
Protážení kabeláže	3329 m	18,7 Kč	62 252,3 Kč
Zapojení patch panelu (2x17+2) = 36 portů	1 kpl	1 655,6 Kč	1 655,6 Kč
Průrazy, pr. 40 do betonu	10 ks	497,4 Kč	4 974,0 Kč
Průrazy, pr. 40 do zdiva	22 ks	87,4 Kč	1 922,8 Kč
Sekání pro LPE 2323	140 m	80,6 Kč	11 284,0 Kč
zaměření, příprava, Sekání, montáž KU68	47 ks	127,8 Kč	6 006,6 Kč
Osazení DAT zásuvek	47 ks	106,8 Kč	5 019,6 Kč
Zapojení patch panelu 0206 v rozvaděčích slb v SDK	29 ks	822,2 Kč	23 843,8 Kč
Doprava	1 kpl	1 642,4 Kč	1 642,4 Kč
<b>Celkové náklady bez DPH</b>			<b>372 846,5 Kč</b>

**Poznámky:**

Aktivní prvky nejsou součástí dodávky, dodá je poskytovatel internetu.  
V místě datového rozvaděče bude připravena dvojjásuvka 230V

**Výkaz - výměr  
systém STA**

**2.ETAPA VÝSTAVBY BYTOVÝCH DOMŮ B3, B4, B5, B6 v areálu kasáren Prokopa  
Holého v Čáslavi**

**Navržené výrobky představují kvalitativní měřítko. Mohou být nahrazeny podobnými výrobky se stejnými nebo lepšími vlastnostmi po předchozím odsouhlasení projektantem. Specifikace se vztahuje k jedné "věži" a je shodná pro všechny čtyři věže (B3-B6).**

**Systém STA a SAT pro jednu družici**

Popis	Množství	Cena / jedn.	Cena celkem
Stožár anténní např. PROFI 3 metry, 60/3mm, zinek Žár	1 ks	3 333,6 Kč	3 333,6 Kč
Držák stožáru 60mm, 10cm od zdi (krátký pás), zinek Galva + spojovací mat.	2 ks	208,9 Kč	417,8 Kč
Patka Stožáru 60	1 ks	552,5 Kč	552,5 Kč
TV anténa UHF, anténa ziskem 16,5 dB, impedanci 75 Ohmů a předozadním poměrem 28 dB potlačuje LTE pásma	1 ks	1 075,5 Kč	1 075,5 Kč
Anténa FM	1 ks	867,9 Kč	867,9 Kč
Anténa pro SAT Parabola 100 cm např. FE Corab COR-900 SA AL-J	2 ks	2 695,0 Kč	5 390,0 Kč
Konvertor např. grundik quatro	2 ks	1 202,7 Kč	2 405,4 Kč
Multipřepínač 9in/20out samostatný multipřepínač pro distribuci pozemních a satelitních signálů ze 2 satelitních pozic (8 polarizací) pro až 20 účastníků	2 ks	10 478,6 Kč	20 957,2 Kč
4in/8out pasivní rozbočovač pro distribuci satelitních signálů z 1 satelitní pozice (4 polarity).	2 ks	1 004,7 Kč	2 009,4 Kč
Kanálový programovatelný zesilovač, 3 x UHF vstup, 10 programovatelných filtrů, Výstupní úroveň signálu UHF až 115 dBμV	1 ks	9 024,7 Kč	9 024,7 Kč
Rozbočovač STA/SAT - 1/2	13 ks	578,0 Kč	7 514,0 Kč
Rozbočovač STA/SAT - 1/3	6 ks	806,6 Kč	4 839,6 Kč
Zásuvka STA/SAT koncová	47 ks	280,3 Kč	13 174,1 Kč
Kabel koaxiální pro STA pr. 6,5mm, max. útlum při 20 °C (dB/100m) 2 000 MHz = 31 dB	1964 m	18,4 Kč	36 137,6 Kč
Koaxiální kabel Cu PE (75 ohm) koaxiální kabel pro venkovní použití max. útlum při 20 °C (dB/100m) 2 000 MHz = 31 dB	250 m	15,8 Kč	3 950,0 Kč
Skříň plechová např. DAWIS-IB 700x1200x200 B s montážní plotnou	1 ks	6 544,5 Kč	6 544,5 Kč
F konektor	100 ks	33,1 Kč	3 310,0 Kč
Spotřební materiál ( stahovací pásy, tmel, hmoždinky, zývativé tyče atd. )	1 kpl	3 284,8 Kč	3 284,8 Kč

**Materiál celkem bez DPH 124 788,6 Kč**

Instalace stožáru, skříně, Žlabu PK v podkroví	1 kpl	3 164,4 Kč	3 164,4 Kč
Protažení kabeláže	2214 m	20,3 Kč	44 944,2 Kč
Osazení STA zásuvek	47 ks	130,4 Kč	6 128,8 Kč
Osazení STA rozbočovačů v bytech a ordinacích	8 ks	188,2 Kč	1 505,6 Kč
Osazení antén, zapojení rozvodné skříně, zapojení, popis kabeláže	1 kpl	2 189,9 Kč	2 189,9 Kč
Zapojení SAT	1 kpl	3 284,8 Kč	3 284,8 Kč
Měření STA Zásuvek, TD a protokol o měření	1 kpl	5 474,7 Kč	5 474,7 Kč
Doprava	1 kpl	1 642,4 Kč	1 642,4 Kč

**Celkové náklady bez DPH 193 123,4 Kč**

*Poznámky:*

**V místě STA rozvaděče bude připravena dvojjásuvka 230V  
příprava CY16 z hlavní uzemňovací svorky (HOP) ke stožáru STA**



**Výkaz - výměr**  
**domácí telefony - byty**  
**2.ETAPA VÝSTAVBY BYTOVÝCH DOMŮ B3, B4, B5, B6 v areálu**  
**kasáren Prokopa Holého v Čáslavi**

Navržené výrobky představují kvalitativní měřítko. Mohou být nahrazeny podobnými výrobky se stejnými nebo lepšími vlastnostmi po předchozím odsouhlasení projektantem. Specifikace se vztahuje k jedné "věži" a je shodná pro všechny čtyři věže (B3-B6).

Popis	Množství	Cena / jedn.	Cena celkem
Zvonkové tablo: audio digitalizační modul, 17 tlačítek, hliník, dvou vodičový digitální systém vč. montážní krabičky, záměčku a clony proti dešti (součástí dodávky hlavních vstupních dveří do objektu - P18)	1 ks	5 761,1 Kč	5 761,1 Kč
Tlačítkový modul 5 tlačítek, hliník	3 ks	Kč	0,0 Kč
Montážní krabička + rámeček pro dva moduly	2 ks	Kč	0,0 Kč
Clona proti dešti pro 4 moduly	1 ks	Kč	0,0 Kč
Napáječ zálohovaný pro celý systém domácího telefonu	3 ks	3 003,9 Kč	9 011,7 Kč
Telefon dvou vodičový, audio, tlačítko pro otevření dveří	17 ks	942,3 Kč	16 019,1 Kč
Elektrický otvírač 12V, nízkoodběrový (dodávka součástí hlavních vstupních dveří do objektu - P18)	1 ks	4 032,8 Kč	4 032,8 Kč
Kabel sdělovací 5x2x0,5	250 m	27,8 Kč	6 950,0 Kč
Trubka ohebná 2323	46 m	11,1 Kč	510,6 Kč
Trubka ohebná 2316	48 m	7,2 Kč	345,6 Kč
Tlačítka zvonkové před bytem	17 ks	236,2 Kč	4 015,4 Kč
Krabice KU68-1900	20 ks	80,3 Kč	1 606,0 Kč
KRABICE o rozměru 125 x 125 pro zapojení DT	5 ks	219,0 Kč	1 095,0 Kč
Krabice ROZBOC. KRABICE 240X190X90 IP56	1 ks	524,5 Kč	524,5 Kč
Spotřební materiál	1 kpl	3 503,8 Kč	3 503,8 Kč
<b>Celkové náklady bez DPH</b>			<b>53 375,6 Kč</b>
Sekání pro LPE 23	94 m	80,6 Kč	7 576,4 Kč
Montáž trubek, vrtání,	94 m	32,1 Kč	3 017,4 Kč
<del>Sekání, uložení</del> Montáž, zapojení tabla (součástí dodávky hlavních vstupních dveří do objektu - P18)	1 kpl	576,1 Kč	576,1 Kč
Sekání, montáž KU68	20 ks	53,3 Kč	1 066,0 Kč
Sekání, montáž KO 125	5 ks	144,5 Kč	722,5 Kč
Montáž kabeláže	250 m	20,3 Kč	5 075,0 Kč
Propojení kabeláže v instalačních krabicích	1 kpl	3 832,3 Kč	3 832,3 Kč
Osazení, zapojení systému, otestování	1 kpl	5 474,7 Kč	5 474,7 Kč
Osazení elektro zámků (součástí dodávky hlavních vstupních dveří do objektu - P18)	1 kpl	5 474,7 Kč	5 474,7 Kč
Doprava	1 kpl	1 642,4 Kč	1 642,4 Kč
<b>Celkové náklady bez DPH</b>			<b>87 833,1 Kč</b>

Osazení elektrického zámku včetně přípravy kabeláže v rámu dveří provede výrobce případně dodavatel dveří (dodržení záruky)

**Výkaz - výměr**  
**Požární kouřové autonomní detektory - byty**  
**2.ETAPA VÝSTAVBY BYTOVÝCH DOMŮ B3, B4, B5, B6 v areálu**  
**kasáren Prokopa Holého v Čáslavi**

Navržené výrobky představují kvalitativní měřítko. Mohou být nahrazeny podobnými výrobky se stejnými nebo lepšími vlastnostmi po předchozím odsouhlasení projektantem. Specifikace se vztahuje k jedné "věži" a je shodná pro všechny čtyři věže (B3-B6).

Popis	Množství	Cena / jedn.	Cena celkem
Optickokouřový detektor s bat. napájením, ak./opt. Signalizace	17 ks	563,9 Kč	9 586,3 Kč
Spotřební materiál	17 kpl	109,5 Kč	1 861,5 Kč
<b>Celkové náklady bez DPH</b>			<b>11 447,8 Kč</b>
Instalace detektoru, test	17 ks	216,8 Kč	3 685,6 Kč
<b>Celkové náklady bez DPH</b>			<b>15 133,4 Kč</b>

## Elektro práce

název akce: **II. etapy výstavby bytových domů Prokopa Holého, Čáslav**  
objekt: **Elektroinstalace - byty**

**Výkaz výměr je zpracován pro bytový dům B3 + B4, platí stejně pro bytový dům B5 + B6. Navržené výrobky představují kvalitativní měřítko. Mohou být nahrazeny podobnými výrobky se stejnými nebo lepšími vlastnostmi po předchozím odsouhlasení projektantem.**

### REKAPITULACE CENY

	%	základ	cena
1			438593,20
2	3,00	438593,2	13157,80
3	1,00	438593,2	4385,93
4			764552,10
5	1,00	393133	3931,33
6	3,00	764552	22936,56
7			842198,40
8	2,00	1633618	32672,37
9			451751,00
10			1670676,69
11			104315,40
12			2226743,09
13	1	1670677	16706,77
14			16706,77
15			54747,00
16			68371,20
17			123118,20
18			<b>2366568,05</b>

### SOUPIS POLOŽEK

p.č.	č. položky	popis položky	množství	cena/mj	Cena	ČKP
		<b>DODÁVKY ZAŘÍZENÍ</b>				celk.m2/kg
1	000000000	rozjištění ozn. RB1	14,00	9018,00 /ks	126252	
2	000000000	rozjištění ozn. RB2	14,00	9272,00 /ks	129808	
3	000000000	rozjištění ozn. RB3	6,00	9526,00 /ks	57156	
4	<del>000491031</del>	<del>Telef domácí např. 2-BUS (-201-bílý)</del>	<del>34,00</del>	<del>0,00 /ks</del>	<del>0</del>	
5	000511201	Nástěnné svítidlo např. NELA 1 IN-12U5/244 60W IP43	117,00	1071,60 /ks	125377	
		<b>součet</b>			<b>438593 Kč</b>	

Elektro práce

MATERIÁL ELEKTROMONTÁŽNÍ			celk.m2/kg
6	000101105	kabel CYKY 3x1,5	7712,00 11,70 /m 90230
7	000101106	kabel CYKY 3x2,5	10440,00 19,20 /m 200448
8	000101306	kabel CYKY 5x2,5	352,00 31,60 /m 11123
9	000101309	kabel CYKY 5x10	548,00 127,90 /m 70089
10	000171107	vodič CY 4 /H07V-U/	510,00 9,30 /m 4743
11	000204214	kabel SUKFY 10x2x0,5	610,00 14,30 /m 8723
12	000295441	svorka zemnicí ZSA16	204,00 14,20 /ks 2897
13	000295443	páska měděná uzemňovací ZSA16-délka 0,5m	204,00 14,80 /ks 3019
14	000295445	svorka zemnicí ZS4 na TR1/2palce	204,00 26,80 /ks 5467
15	000311115	krabice univerzální/přístrojová Ku68-1901	1066,00 5,80 /ks 6183
16	000311316	krabice rozvodka KR 97/5 vč.KO97v + SP96	360,00 120,40 /ks 43344
17	000321112	trubka ohebná PVC Ipflex 2316E	1080,00 7,20 /m 7776
18	000409820	spínač/strojek 10A/250Vstř řaz.1, 1So	312,00 83,90 /ks 26177
19	000409822	přepínač/strojek 10A/250Vstř řaz. 6, 6So	68,00 89,30 /ks 6072
20	000409824	přepínač/strojek 10A/250Vstř řaz. 7, 7So	60,00 129,50 /ks 7770
21	000409826	přepínač/strojek 10A/250Vstř řazení 5	58,00 113,70 /ks 6595
22	000409830	spínač/strojek 16A/400Vstř 1011-0-0816 řaz.3P	34,00 599,70 /ks 20390
23	000409900	doutnavka orientační 3916-12221	56,00 27,00 /ks 1512
24	000410101	kryt spínače 1-ducký pro ř. 1,6,7,1/0	350,00 220,90 /ks 77315
25	000410102	kryt spínače dělený pro ř. 5,6+6,1/0+1/0	56,00 228,80 /ks 12813
26	0004100103	kryt spín 3558A-A653 pro ř.1So,S,1/0So,S,7So	56,00 234,50 /ks 13132
27	000410109	kryt spínače 1-ducký 3558A-A00933 pr řaz.3S	34,00 245,30 /ks 8340
28	000410130	SESTAVA spínač 1pól 10A/250Vstř řaz.1	222,00
29	000410130	SESTAVA spínač 1pól 10A/250Vstř řaz.1So	56,00
30	000410130	SESTAVA spínač 1pól 16A/400Vstř řaz.3P	34,00
31	000410150	SESTAVA přepínač sériový 10A/250Vstř řaz.5	56,00
32	000410151	SESTAVA přepín střídavý 10A/250Vstř řaz.6	68,00
33	000410155	SESTAVA přepínač křížový 10A/250Vstř ř.7	60,00
34	000420002	zásuvka 16A/250Vstř	286,00 103,80 /ks 29687
35	000420011	2-zásuvka 16A/250Vstř	290,00 151,90 /ks 44051
36	00042031	strojek zásuvky TV+R 5011-A3607 průběžný	34,00 203,80 /ks 6929
37	00420034	strojek zásuvky TV+R+SAT 5011-A3303 konc	34,00 203,80 /ks 6929
38	000420050	kryt zásuvky TV+R(+SAT	68,00 290,80 /ks 19774
39	00420061	SESTAVA zásuvka TV+R průběžná	34,00
40	000410155	SESTAVA zásuvka TV+R+SAT koncová	34,00
41	000420091	rámeček pro 1 přístroj	850,00 20,30 /ks 17255
42	<del>000409824</del>	<del>Ventilátor např. PRIMO 100 s žaluzií</del>	<del>68,00 0,00 /ks 0</del>
43	<del>000456631</del>	<del>zvonek bytový 2 tonový</del>	<del>34,00 0,00 /ks 0</del>
44	<del>000456722</del>	<del>TR g/8 zvonek bytový transformátor Un2=8V 8VA</del>	<del>34,00 0,00 /ks 0</del>
45	000591121	žárovka E27 220V/do 100W	117,00 49,30 /ks 5768

Součet

764552 Kč

Elektro práce

**ELEKTROMONTÁŽE**

46	210800103	kabel Cu(-CYKY) pod omítkou do 2x4/3x2,5/5x1,5	18152,00	23,50	/m	426572
47	210800112	kabel Cu(-CYKY) pod omítkou do 5x6	352,00	27,60	/m	9715
48	210800113	kabel Cu(-CYKY) pod omítkou do 5x10	548,00	37,40	/m	20495
49	210950341	vodič/kabel v trubce do 0,4kg	610,00	20,20	/m	12322
50	210010002	trubka plast ohebná, pod omítkou, typ 2316/pr.16	1080,00	31,00	/m	33480
51	210010301	krabice přístrojová bez zapojení	1066,00	35,50	/ks	37843
52	210010322	krabicová rozvodka vč. svorkovn. a zapojení	360,00	262,60	/ks	94536
53	210110006	spínač nástěnný do IP.1 vč.zapojení 3pólový/25A	34,00	271,00	/m	9214
54	210110041	spínač zapuštěný vč. zapojení 1pólový/řazení 1	222,00	49,30	/ks	10945
55	210110043	přepínač zapuštěný vč. zapojení sériový/řazení 5-5A	56,00	123,20	/ks	6899
56	210110045	přepínač zapuštěný vč. zapojení střídavý/řazení 6	68,00	57,60	/ks	3917
57	210110046	přepínač zapuštěný vč. zapojení křížový/řazení 7	60,00	65,50	/ks	3930
58	210110047	spínač zapuštěný vč. zapojení 1pólový+signalis./1S	56,00	57,60	/ks	3226
<del>59</del>	<del>210110002</del>	<del>ventilátor zapojení</del>	<del>68,00</del>	<del>0,00</del>	<del>/ks</del>	<del>0</del>
60	210111012	zásuvka domovní zapuštěná vč. zapojení průběžně	576,00	98,50	/ks	56736
61	210111311	zásuvka domovní sdělovací 1násobná vč. zapojení	34,00	189,00	/ks	6426
62	210111311	zásuvka domovní sdělovací 2násobná vč. zapojení	34,00	246,40	/ks	8378
63	210140481	ovladací nebo signalizační přístroj modul vč. zapojení	34,00	164,20	/ks	5583
<del>64</del>	<del>210140611</del>	<del>telefon domovní vč. zapojení</del>	<del>34,00</del>	<del>0,00</del>	<del>/ks</del>	<del>0</del>
<del>65</del>	<del>210140655</del>	<del>zvonek elektrická vnitřní</del>	<del>34,00</del>	<del>0,00</del>	<del>/ks</del>	<del>0</del>
66	210200011	svítidlo žárovkové bytové stropní/1 zdroj	117	418,80	/ks	49000
67	210200041	vodič Cu(-CY) pod omítkou do 1x16	510,00	20,20	/ks	10302
68	210220321	svorka na potrubí vč. pásku (Bernard)	204,00	90,20	/ks	18401
69	210220301	svorka hromosvodová do 2 šroubů	204,00	70,00	/ks	14280

**Součet**

**842198 Kč**

**OSTATNÍ NÁKLADY**

70	219002212	vysekání kapsy/zed' cihla/do 50x50x50mm	1360	40,10	/ks	54536
71	218009011	vysekání kapsy/zed' dutá cihla/do 50x50x50mm	34	86,10	/ks	2927
72	219002612	vysekání rýhy/zed' cihla/ hl.do30mm/š.do 70mm	680	68,90	/ks	46852

**Součet**

**104315 Kč**

## Elektro práce

název akce: **II. etapy výstavby bytových domů Prokopa Holého, Čáslav**  
 objekt: **Elektroinstalace - společná spotřeba**

**Výkaz výměr je zpracován pro bytový dům B3 + B4, platí stejně pro bytový dům B5 + B6. Navržené výrobky představují kvalitativní měřítko. Mohou být nahrazeny podobnými výrobky se stejnými nebo lepšími vlastnostmi po předchozím odsouhlasení projektantem.**

### REKAPITULACE CENY

	%	základ	cena
1			395351
2	1,00	395351	3954
3	1,00	395351	3954
4			177378
5	1,00	19134	191
6	3,00	177378	5321
7			168078
8	2,00	350969	7019
9			399305
10			361942
11			866
12			762112
13	1	361942	3619
14			3619
15			5474
16			12410,5
17			17884,5
18			<b>783616</b>

### SOUPIS POLOŽEK

p.č.	č. položky	popis položky	množství	cena/mj	Cena	ČKP
<b>DODÁVKY ZAŘÍZENÍ</b>						celk.m2/kg
1	000000000	rozjištění ozn. RP	2,00	60222,10 /ks	120444	
2	<del>000491734</del>	<del>Tlačítkové tablo např. TT85 17tl. (stříška nad omítku)</del>	<del>2,00</del>	<del>0,00 /ks</del>	<del>0</del>	
3	000513502	Zářivkové svítidlo např. BELTR 136 TR E 1*36W IP 40	26,00	623,00 /ks	16198	
4	000519101	nástěnné svítidlo např. NELA 1 IN-14U5 13W IP43	40,00	1527,50 /ks	61100	
5	000519142	nástěnné svítidlo např. NELA 2 IN-16U9/225*26W IP43	56,00	2298,30 /ks	128705	
6	000551112	nouzové svítidlo žárovkové 2*25W	58,00	1188,00 /ks	68904	
<b>součet</b>					<b>395351 Kč</b>	

**Elektro práce**

<b>MATERIÁL ELEKTROMONTÁŽNÍ</b>				celk.m2/kg	
7	000101105	kabel CYKY 3x1,5	530,00	11,70 /m	6201
8	000101106	kabel CYKY 3x2,5	180,00	19,20 /m	3456
9	000101305	kabel CYKY 5x1,5	80,00	18,20 /m	1456
10	000101107	kabel CYKY 3x4	180,00	33,40 /m	6012
11	000204214	kabel SUKFY 10x2x0,5	75,00	14,30 /m	1073
12	000311115	krabice univerzální/přístrojová Ku68-1901	45,00	5,80 /ks	261
13	000311316	krabice rozvodka KR 97/5 vč.KO97v + SP96	55,00	120,40 /ks	6622
14	000321112	trubka ohebná PVC Ipflex 2316E	130,00	7,20 /m	936
15	000409820	spínač/strojek 10A/250Vstř řaz.1, 1So	40,00	83,90 /ks	3356
16	000409822	přepínač/strojek 10A/250Vstř řaz. 6, 6So	12,00	89,30 /ks	1072
17	000409900	doutnavka orientační 3916-12221	38,00	27,00 /ks	1026
18	000410101	kryt spínače 1-ducký pro ř. 1,6,7,1/0	14,00	199,50 /ks	2793
19	0004100103	kryt spín 3558A-A653 pro ř.1So,S,1/0So,S,7So	38,00	213,10 /ks	8098
20	000410130	SESTAVA spínač 1pól 10A/250Vstř řaz.1	2,00		
21	000410130	SESTAVA spínač 1pól 10A/250Vstř řaz.1So	38,00		
22	000410151	SESTAVA přepínač sériový 10A/250Vstř řaz.6	12,00		
23	000410171	spínač automatic+snímač pohybu	44,00	1311,10 /ks	57688
24	000410175	spínač automatic+snímač pohybu	10,00	1311,10 /ks	13111
25	000418201	schodišťový automat MQA-16-100-A230 1xZ 0,5-10	45,00	983,30 /ks	44249
26	000420091	rámeček pro 1 přístroj	106,00	20,30 /ks	2152
27	000423211	zásuvka 16A/250Vstř. IP44	4,00	172,10 /ks	688
28	000591111	žárovka E14 220V/40W	116,00	49,30 /ks	5719
29	00592126	zářivka lineární T8 pr.26mm)L1200mm/G13 36W	26,00	56,90 /ks	1479
30	000592276	zářivka 1-paticová 13W	40,00	107,30 /ks	4292
31	000592276	zářivka 1-paticová 26W	56,00	100,70 /ks	5639

**Součet**

**177378 Kč**

**ELEKTROMONTÁŽE**

32	210800103	kabel Cu(-CYKY) pod omítkou do 2x4/3x2,5/5x1,5	790,00	53,70 /m	42423
33	210800112	kabel Cu(-CYKY) pod omítkou do 5x6	180,00	86,40 /m	15552
34	210950341	vodič/kabel v trubce do 0,4kg	75,00	20,20 /m	1515
35	210010002	trubka plast ohebná, pod omítkou, typ 2316/pr.16	130,00	31,00 /m	4030
36	210010301	krabice přístrojová bez zapojení	45,00	35,50 /ks	1598
37	210010322	krabicová rozvodka vč. svorkovn. a zapojení	55,00	151,80 /ks	8349
38	210110041	spínač zapuštěný vč. zapojení 1pólový/řazení 1	2,00	49,30 /ks	99
39	210110091	spínač zapuštěný vč. zapojení s plynulou regulací	54,00	105,90 /ks	5719
40	210110045	přepínač zapuštěný vč. zapojení střídavý/řazení 6	12,00	57,60 /ks	691
41	210120802	přístroj modulový na lištu DIN vč. zapojení do 25A/	45,00	234,00 /ks	10530
42	210110047	spínač zapuštěný vč. zapojení 1pólový+signalis./1S	38,00	57,60 /ks	2189
43	<del>210140495</del>	<del>zvonkové tablo vč. Zapojení/17tlačítkel</del>	<del>2,00</del>	<del>0,00 /ks</del>	<del>0</del>
44	210200045	svítidlo zářivkové orientační	58,00	418,80 /ks	24290
45	210201001	Svítidlo zářivkové bytové stropní 1zdroj	26,00	418,80 /ks	10889
46	210201041	svítidlo zářivkové nástěnné kompaktní	96,00	418,80 /ks	40205

**Součet**

**168078 Kč**

## Elektro práce

### OSTATNÍ NÁKLADY

47	218009001	poplatek za recyklaci svítidla	122	4,40 /ks	537
48	218009011	polatek za recyklaci světelného zdroje	122	2,70 /ks	329

---

**Součet**

**866 Kč**



## Elektro práce

název akce: **II. etapy výstavby bytových domů Prokopa Holého, Čáslav**  
objekt: **Elektroinstalace - hlavní domovní vedení**

**Výkaz výměr je zpracován pro bytový dům B3 + B4, platí stejně pro bytový dům B5 + B6. Navržené výrobky představují kvalitativní měřítko. Mohou být nahrazeny podobnými výrobky se stejnými nebo lepšími vlastnostmi po předchozím odsouhlasení projektantem.**

### REKAPITULACE CENY

	%	základ	cena
1			358433,20
2	1,00	358433,2	3584,33
3	1,00	358433,2	3584,33
4			50407,50
5	1,00	50408	504,08
6	3,00	50408	1512,23
7			8016,00
8	1,00	60440	604,40
9			362017,53
10			64628,53
11			9852,00
12			436498,06
13	1	64629	646,29
14			646,29
15			1642,00
16			3300,30
17			4942,30
18			<b>442086,65</b>

### SOUPIS POLOŽEK

p.č.	č. položky	popis položky	množství	cena/mj	Cena	ČKP
		<b>DODÁVKY ZAŘÍZENÍ</b>				celk.m2/kg
1	000000000	Měření 5x elektroměr ozn. RE5xET	2,00	82559,00 /ks	165118	
2	000000000	Měření 4x elektroměr ozn. RE4xET	4,00	29975,30 /ks	119901	
3	000000000	Měření 6x elektroměr ozn. RE6xET	2,00	36707,00 /ks	73414	
		<b>součet</b>			<b>358433 Kč</b>	

**Elektro práce**

<b>MATERIÁL ELEKTROMONTÁŽNÍ</b>			celk.m2/kg
4	000101214	kabel 1kW CYKY 3x70+50	75,00 604,20 /m 45315
5	000171107	vodič CY 25 /H07V-R/	75,00 59,10 /m 4433
6	000295011	vedení FeZn pr.10mm)0,63kg/m)	30,00 22,00 /m 660

---

**Součet****50408 Kč****ELEKTROMONTÁŽE**

7	210220022	uzemňov.vedení v zemi úplná mtž FeZn pr.8-10mm	30,00 54,20 /m 1626
8	210800831	vodič Cu(-CY, CYA) volně uložený do 1*35	75,00 20,20 /m 1515
9	210810085	kabel Cu(-1kW CYKY) volně uložený do 3*120	75,00 65,00 /m 4875

---

**Součet****8016 Kč****OSTATNÍ NÁKLADY**

10	219002213	vysekání kapsy/zed' cihla/do 100x100x100mm	30 181,40 /ks 5442
11	219002263	vysekání kapsy/zed' dutá cihla/do 0,25m2/hl.do 0,45m	10 441,00 /ks 4410

---

**Součet****9852 Kč**

## Elektro práce

název akce: **II. etapy výstavby bytových domů Prokopa Holého, Čáslav**  
 objekt: **Elektroinstalace - Hromosvod a vytápění okapního žlabu**

**Výkaz výměr je zpracován pro bytový dům B3 + B4, platí stejně pro bytový dům B5 + B6. Navržené výrobky představují kvalitativní měřítko. Mohou být nahrazeny podobnými výrobky se stejnými nebo lepšími vlastnostmi po předchozím odsouhlasení projektantem.**

### REKAPITULACE CENY

	%	základ	cena
1			20313,6
2	1,00	20313,6	203
3	1,00	20313,6	203
4			84255
5	1,00	39555	396
6	3,00	84255	2528
7			103319
8	1,00	190498	1905
9			20517
10			192606
11			0
12			213123
13	1	192606	1926
14			1926
15			1642
16			9003
17			10645
18			<b>225694</b>

### SOUPIS POLOŽEK

p.č.	č. položky	popis položky	množství	cena/mj	Cena	ČKP
<b>DODÁVKY ZAŘÍZENÍ</b>						celk.m2/kg
1	000000000	Jištění pro vytápění okap žlabu ozn.RV	2,00	10156,80 /ks	20313,6	
<b>součet</b>					<b>20313,6 Kč</b>	
<b>MATERIÁL ELEKTROMONTÁŽNÍ</b>						celk.m2/kg
2	000000201	Přichytka do žlabu sada	8,00	319,70 /m	2558	
3	000000201	vytápění např. SYFOS-Pnerez lanko přichytky mrazi	4,00	224,50 /m	898	
4	000000911	okapové čidlo sada	2,00	14372,30 /m	28745	

**Elektro práce**

5	000101308	kabel topný	4,00	422,60	/m	1690
6	000102308	kabel topný	2,00	422,60	/m	845
7	000295001	vedení FeZn 30/4 (0,96kg/m)	82,00	34,80	/m	2854
8	000295011	vední ZeZn pr.10mm (0,63kg/m)	74,00	23,00	/ks	1702
9	00295221	jímací tyč hladká JT0,1 FeZn pr.19/1000mm	6,00	263,90	/ks	1583
10	000295223	jímací tyč hladká JT0,1 FeZn pr.19/2000mm	8,00	326,30	/ks	2610
11	000295251	ochranná stříška jímače OSH FeZn horní	14,00	67,90	/ks	951
12	000295252	ochranná stříška jímače OSD FeZn dolní	14,00	54,70	/ks	766
13	000295323	podpěra vedení do zdíva hmoždí PV17p 8/160mm F	78,00	25,20	/m	1966
14	000295351	podpěra vedení na ploché střechy PV21c plast	102,00	26,30	/ks	2683
15	000295404	svorka spojovací SS FeZn	30,00	10,80	/ks	324
16	000295406	Svorka křížová SK FeZn	32,00	24,10	/ks	771
17	000295411	svorka k jímací tyči SJ1 4šrouby FeZn	14,00	37,80	/ks	529
18	000295414	svorka na okapní žlaby Soa 4šrouby FeZn	6,00	32,30	/ks	194
19	000295421	svorka na potrubí ST01 3šrouby FeZn pr 22mm	3,00	25,70	/ks	77
20	000295451	ochranný úhelník svodu OU délka 1,7m	12,00	162,10	/ks	1945
21	000295465	držák úhelníku DUDa 180mm FeZn středový s vrute	24,00	24,10	/ks	578
22	000295601	drát AlMgSi pr.8mm polotvrdý 0,123kg/m	224,00	18,50	/ks	4144
23	000295882	označovací štítek zemního svodu	12,00	2,70	/ks	32
24	000295891	podstavec k jímací tyči beton/M16 16kg	14,00	306,60	/ks	4292
25	000295894	podložka plast kruhová k podstavci JT	14,00	63,50	/ks	889
26	000362601	regulátor dvouzónový EBERLE EM 524 90	2,00	10314,40	/ks	20629

**Součet****84255 Kč****ELEKTROMONTÁŽE**

27	210020133	Zapojení regulátoru	2,00	6547,80	/m	13096
28	210020651	nosné příchytky do svodu s lankem	8,00	184,80	/m	1478
29	210020651	nosné příchytky na kabel do žlabu	6,00	184,80	/m	1109
30	210020701	zapojení čidel okapových	2,00	3558,60	/m	7117
31	210220002	uzemňovací vedení na povrchu úplná mtž. Fezn pr.10	37,00	119,20	/m	4410
32	210220025	uzem.vedení v zemi/město úplná mtž FeZn do 120m	82,00	119,20	/ks	9774
33	210220101	svod včetně podpěr drát do pr.10mm	224,00	216,80	/ks	48563
34	210220231	jímací tyč do 3m montáž na stojan	14,00	369,50	/m	5173
35	210220301	svorka hromosvodová do 2 šroubů	30,00	70,00	/ks	2100
36	210220302	svorka hromosvodová do 4 šroubů	41,00	106,90	/ks	4383
37	210220372	ochranný úhelník nebo trubka/držáky do zdíva	12,00	197,10	/ks	2365
38	210220401	označení svodu štítkem	12,00	73,90	/ks	887
39	210810052	kabel pevně uložený	50,50	56,70	/ks	2863

**Součet****103319 Kč****ROZPIS ROZVADĚČE RV**

1	000415011	spínač páčkový MSP-11/1Z+1R1th25A na lištu	1,00	97,90	/m	98
2	000434042	jistič PL6 1pól/ch.B/6kA 6A	1,00	1797,50	/m	1798

**Elektro práce**

3	000434043	jistič PL6 1pól/ch.B/6kA 10A	2,00	2246,80 /m	4494
4	000441121	stykač 2pól RSI-20-20/2Z/20A na lištu	1,00	138,30 /m	138
5	000473401	DA-275 V/1+1 SPD typ3 přepět'ová ochrana	1,00	2534,90 /m	2535
6	000767214	IKA-1/12-ST rozvodnice na omítku IP65 vnitřní	1,00	1094,60 /ks	1095

---

**Součet****10157 Kč**

## Výkaz výměr

Zakázka: **201804 - BD Prokopa Holého, Čáslav - SO03**

Místo **Prokopa Holého, Čáslav**

Objednatel: **Město Čáslav** IČ: **00236021**  
**nám. Jana Žižky z Trocnova 1/1** DIČ: **CZ00236021**  
**28601 Čáslav-Čáslav-Staré Město**

Zhotovitel: **Trigema Building a.s.** IČ: **27653579**  
**Bucharova 2641/14** DIČ: **CZ699000188**  
**158 00 Praha 5**

Rozpis ceny	Celkem
HSV	216 302,25
PSV	0,00
MON	0,00
Vedlejší náklady	43 784,20
Ostatní náklady	0,00
<b>Celkem</b>	<b>260 086,45</b>

### Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	<b>15 %</b>	<b>260 086,45 CZK</b>
Snížená DPH	<b>15 %</b>	<b>39 012,97 CZK</b>
Základ pro základní DPH	<b>21 %</b>	<b>0,00 CZK</b>
Základní DPH	<b>21 %</b>	<b>0,00 CZK</b>
Zaokrouhlení		<b>0,00 CZK</b>

**Cena celkem s DPH** **299 099,42 CZK**

v \_\_\_\_\_ dne **22.10.2019**

\_\_\_\_\_  
Za zhotovitele

\_\_\_\_\_  
Za objednatele

Popis rozpočtu: -  
Odpadové stání

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
1	Zemní práce	HSV			2 847,74
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			184 068,62
5	Komunikace	HSV			29 385,89
VN	Vedlejší náklady	VN			43 784,20
Cena celkem					260 086,45



### Výkaz výměr

S:	201804 - BD Prokopa Holého, Čáslav - SO03
O:	Prokopa Holého, Čáslav

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 1		Zemní práce				2 847,74
1	122201101R00	Odkopávky nezapažené v hor. 3 do 100 m3 20,6*0,8*1,2	m3	19,77600	132,50	2 620,32
2	122201109R00	Příplatek za lepivost - odkopávky v hor. 3	m3	19,77600	11,50	227,42
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				184 068,62
3	318216115RT2	Oplocení gabion (operná zeď) š.500 mm, oko 400x50 mm, včetně dodávky lomového kamene (amfibolit) 20,6*2	m2	41,20000	2 880,50	118 676,60
4	318216116RT2	Oplocení gabion (operná zeď) š.1000 mm, oko 400x50 mm, včetně dodávky lomového kamene (amfibolit) 20,6*0,5	m2	10,30000	5 761,10	59 339,33
5	274313311R00	Beton základových pasů prostý C8/10 20,6*1*0,1	m3	2,06000	2 938,20	6 052,69
Díl: 5		Komunikace				29 385,89
6	564871111RT2	Podklad ze štěrkodrti po zhuštění tloušťky 25 cm, štěrkodrtí frakce 0-32 mm	m2	28,80000	293,80	8 461,44
7	596215021R00	Kladení zámkové dlažby tl. 6 cm do drtě tl. 4 cm	m2	28,80000	299,60	8 628,48
8	596291111R00	Řezání zámkové dlažby tl. 60 mm	m	22,60000	288,10	6 511,06
9	59245308R	Dlažba přírodní 20x10x6 28,8*1,05	m2	30,24000	191,30	5 784,91
Díl: VN		Vedlejší náklady				43 784,20
10	005111020R	Vytyčení stavby	Soubor	1,00000	5 761,10	5 761,10
11	005111021R	Vytyčení inženýrských sítí	Soubor	1,00000	5 761,10	5 761,10
12	005241020R	Geodetické zaměření skutečného provedení	Soubor	1,00000	23 044,30	23 044,30
13	005241010R	Dokumentace skutečného provedení	Soubor	1,00000	9 217,70	9 217,70

<b>26</b>	<b>260 086,45</b>
-----------	-------------------



## Výkaz výměr

Zakázka: **201804 - BD Prokopa Holého, Čáslav - SO04, SO09**

Místo **Prokopa Holého, Čáslav**

Objednatel: **Město Čáslav** IČ: **00236021**  
**nám. Jana Žižky z Trocnova 1/1** DIČ: **CZ00236021**  
**28601 Čáslav-Čáslav-Staré Město**

Zhotovitel: **Trigema Building a.s.** IČ: **27653579**  
**Bucharova 2641/14** DIČ: **CZ699000188**  
**158 00 Praha 5**

Rozpis ceny	Celkem
HSV	3 331 951,17
PSV	60 490,50
MON	192 607,90
Vedlejší náklady	92 695,70
Ostatní náklady	0,00
<b>Celkem</b>	<b>3 677 745,27</b>

### Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	<b>15 %</b>	<b>0,00 CZK</b>
Snížená DPH	<b>15 %</b>	<b>0,00 CZK</b>
Základ pro základní DPH	<b>21 %</b>	<b>3 677 745,27 CZK</b>
Základní DPH	<b>21 %</b>	<b>772 326,51 CZK</b>
Zaokrouhlení		<b>0,00 CZK</b>

**Cena celkem s DPH** **4 450 071,78 CZK**

v \_\_\_\_\_ dne **22.10.2019**

\_\_\_\_\_  
Za zhotovitele

\_\_\_\_\_  
Za objednatele

Popis rozpočtu: -  
Zpevněné plochy a terénní úpravy a VO

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
1	Zemní práce	HSV			482 550,62
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			211 731,17
5	Komunikace	HSV			1 604 845,79
8	Trubní vedení	HSV			107 254,68
90	Přípočty	HSV			498 787,55
91	Doplňující práce na komunikaci	HSV			169 956,83
99	Staveništní přesun hmot	HSV			256 824,53
767	Konstrukce zámečnické	PSV			60 490,50
M21	Elektromontáže	MON			192 607,90
VN	Vedlejší náklady	VN			92 695,70
Cena celkem					3 677 745,27

### Položkový rozpočet

S:	201804 - BD Prokopa Holého, Čáslav - SO04, SO09
O:	Prokopa Holého, Čáslav

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 1		Zemní práce				482 550,62
1	122202202R00	Odkopávky pro silnice v hor. 3 do 1000 m3 67,35*(2,35+3,55)*0,5+25,2*3,2*0,85	m3	267,22650	138,30	36 957,42
2	123202101R00	Vykopávky zářezů v hor.3 do 1000 m3 85,9*0,4*0,3+(49,01+7,85)*0,6*1,2	m3	51,24700	539,20	27 632,38
3	174101101R00	Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním 51,2472-(49,01+7,85+85,9)*0,2*0,4	m3	39,82600	155,50	6 192,94
4	171101105R00	Uložení sypaniny do násypů zhutněných na 103% PS 652,32*(0,2+1,75)*0,5+52,4*0,5*0,3+36,25*0,15+68*0,24*0,15 18,037*1,2*24,3+28,5*8,5	m3	1 419,96642	121,00	171 815,94
5	181050010RA0	Terénní modelace	m2	2 394,73000	13,80	33 047,27
6	181300010RAC	Rozprostření ornice v rovině tloušťka 15 cm, dovoz ornice ze vzdálenosti 5km, osetí trávou	m2	2 394,73000	86,40	206 904,67
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				211 731,17
7	318216115RT2	Oplocení gabion (operná zeď) š.500 mm, oko 400x50 mm, včetně dodávky lomového kamene (amfibolit) 17,5*0,5	m2	8,75000	2 880,50	25 204,38
8	318216116RT2	Oplocení gabion(operná zeď) š.1000 mm, oko 400x50 mm, včetně dodávky lomového kamene (amfibolit) 17,5*1	m2	17,50000	5 761,10	100 819,25
9	318216117RT2	Oplocení gabion (operná zeď) š.1500 mm, oko 400x50 mm, včetně dodávky lomového kamene (amfibolit) 18*0,5	m2	9,00000	8 641,60	77 774,40
10	274313311R00	Beton základových pasů prostý C8/10 18*1,5*0,1	m3	2,70000	2 938,20	7 933,14
Díl: 5		Komunikace				1 604 845,79
11	564861111RT2	Podklad ze štěrkodrti po zhutnění tloušťky 20 cm, štěrkodrt' frakce 0-32 mm 542,0368+307,26	m2	849,29680	236,20	200 603,90
12	564871111RT2	Podklad ze štěrkodrti po zhutnění tloušťky 25 cm, štěrkodrt' frakce 0-32 mm	m2	376,61240	293,80	110 648,72
13	564952111R00	Podklad z mechanicky zpevněného kameniva tl. 15 cm	m2	542,03680	322,60	174 861,07
14	564851111RT2	Podklad ze štěrkodrti po zhutnění tloušťky 10 cm, štěrkodrt' frakce 8-16 mm	m2	376,61240	121,00	45 570,10
15	573211111R00	Postřík živičný spojovací z asfaltu 0,5-0,7 kg/m2 542,036	m2	542,03600	25,30	13 713,51
16	573191111R00	Postřík infiltrační z katinoidní emulze 0,5-0,7 kg/m2 542,036	m2	542,03600	28,80	15 610,64
17	577162124RT2	Beton asfalt. APC 16+ ložný, š. nad 3 m, tl. 7 cm, plochy 201-1000 m2	m2	542,03680	452,00	245 000,63
18	577132111RT2	Beton asfalt. ACO 11+ ohrubný, š.nad 3 m, tl. 4 cm, plochy 201-1000 m2	m2	542,03680	345,70	187 382,12
19	596215040R00	Kladení zámkové dlažby tl. 8 cm do drtě tl. 4 cm 591,0324-214,42	m2	376,61240	311,10	117 164,12
20	596291113R00	Řezání zámkové dlažby tl. 80 mm	m	368,79000	311,10	114 730,57
21	592452655R	Dlažba přírodní 20x10x8, povrch STANDARD 376,79*1,05	m2	395,62950	288,10	113 980,86
22	596215021R00	Kladení zámkové dlažby tl. 6 cm do drtě tl. 4 cm	m2	307,26000	299,60	92 055,10

23	596291111R00	Řezání zámkové dlažby tl. 60 mm	m	328,09500	288,10	94 524,17
24	59245308R	Dlažba přírodní 20x10x6 307,26*1,05	m2	322,62300 322,62300	191,30	61 717,78
25	59245267R	Dlažba červená pro nevidomé 20x10x6, povrch STANDARD	m2	25,00000	691,30	17 282,50
<b>Díl: 8</b>		<b>Trubní vedení</b>				<b>107 254,68</b>
26	871353121R00	Montáž trub z plastu, gumový kroužek, DN 200 4*1	m	4,00000 4,00000	161,30	645,20
27	837390001RVP	Napojení na stávající potrubí DN 200	kus	4,00000	1 728,30	6 913,20
28	28611263.AR	Trubka kanalizační KGEM SN 8 PVC 200x5,9x1000	kus	6,00000	288,10	1 728,60
29	28651668.AR	Koleno kanalizační KGB 200/ 67° PVC	kus	4,00000	207,40	829,60
30	28651667.AR	Koleno kanalizační KGB 200/ 45° PVC	kus	4,00000	230,40	921,60
31	28651666.AR	Koleno kanalizační KGB 200/ 30° PVC	kus	2,00000	230,40	460,80
32	895941311RT2	Zřízení vpusti uliční z dílců typ UVB - 50, včetně dodávky dílců pro uliční vpusti TBV a bet základu	kus	4,00000	7 489,40	29 957,60
33	212810010RAD	Trativody z PVC drenážních flexibilních trubek, lože štěrkopísek a obsyp kamenivo, trubky d 160 mm '85,9+49,01+7,85	m	142,76000 142,76000	460,90	65 798,08
<b>Díl: 90</b>		<b>Přípočty</b>				<b>498 787,55</b>
34	900100001RA0	Oplocení z drátěného pletiva 3D, ocelové sloupky, podhrabové desky, systémové branky 0,08*5+0,1706+0,1018+0,87+0,023+0,38+1,07+0,92	100 m	3,93540 3,93540	126 743,80	498 787,55
<b>Díl: 91</b>		<b>Doplňující práce na komunikaci</b>				<b>169 956,83</b>
35	916661111RT5	Osazení park. obrubníků do lože z C 12/15 s opěrou, včetně obrubníku 80x250x1000 mm 225,325	m	225,32500 225,32500	288,10	64 916,13
36	917762111RT7	Osazení ležat. obrub. bet. s opěrou, lože z C 12/15, včetně obrubníku ABO 2 - 15 100/15/25 228,494+4+26,2	m	258,69400 258,69400	288,10	74 529,74
37	914001121RT6	Osaz. sloupku dopr. značky vč. bet. základu + Al patka, včetně dodávky sloupku a značky	kus	7,00000	4 032,80	28 229,60
38	919311112R00	Čelo propustku z betonu prostého C8/10, (čelo výtoku d. kanalizace)	m3	0,66000	3 456,60	2 281,36
<b>Díl: 99</b>		<b>Staveništní přesun hmot</b>				<b>256 824,53</b>
39	998223011R00	Přesun hmot, pozemní komunikace, kryt dlážděný 0,07184+0,62373+1371,684+23,14013+113,0829+0,316+42,89128	t	1 551,80988 1 551,80988	129,70	201 269,74
40	998223094R00	Přesun hmot, komunikace dlážděné, příplatek 5 km	t	1 551,80980	19,40	30 105,11
41	998223095R00	Přesun hmot, komunik. dlážděné, přípl. dalších 5km	t	1 551,80980	16,40	25 449,68
<b>Díl: 767</b>		<b>Konstrukce zámečnické</b>				<b>60 490,50</b>
42	767200001RA0	Zábradlí, madlo, nátěry	m	17,50000	3 456,60	60 490,50
<b>Díl: M21</b>		<b>Elektromontáže</b>				<b>192 607,90</b>
43	210500010RAC	Venkovní osvětlení, stožár parkový, stožár ocelový výška 4,5 m, včetně dodávky lampy, výkopů, bet. zákl., zapojení,...	kus	6,00000	23 474,80	140 848,80
44	210100010RAA	Přípojka VO v zemi, CYKY-J 4*16 + zemění FeZn 10mm	m	107,26500	431,70	46 306,30
45	210100001RVP	Napojení na stávající lampu VO	kus	1,00000	5 452,80	5 452,80
<b>Díl: VN</b>		<b>Vedlejší náklady</b>				<b>92 695,70</b>
46	005111020R	Vytyčení stavby	Soubor	1,00000	5 761,10	5 761,10
47	005111021R	Vytyčení inženýrských sítí	Soubor	1,00000	17 283,20	17 283,20
48	005211020R	Ochrana stávajících inženýrských sítí na stavenišť	Soubor	1,00000	17 801,70	17 801,70
49	005241020R	Geodetické zaměření skutečného provedení	Soubor	1,00000	23 044,30	23 044,30
50	005231010R	Revize - elektroinstalace VO	Soubor	1,00000	17 283,20	17 283,20
51	005241010R	Dokumentace skutečného provedení	Soubor	1,00000	11 522,20	11 522,20

26

3 677 745,27

## Výkaz výměr

Zakázka: **201804 - BD Prokopa Holého, Čáslav - SO07**

Místo **Prokopa Holého, Čáslav**

Objednatel: **Město Čáslav** IČ: **00236021**  
**Náměstí Jana Žižky z Trocnova 1** DIČ: **CZ00236021**  
**286 01 Čáslav**

Zhotovitel: Trigema Building a.s. IČ: 27653579  
 Bucharova 2641/14 DIČ: CZ699000188  
 158 00 Praha 5

Rozpis ceny	Celkem
HSV	302 085,19
PSV	1 652,78
MON	0,00
Vedlejší náklady	23 562,80
Ostatní náklady	0,00
<b>Celkem</b>	<b>327 300,77</b>

### Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	<b>15 %</b>	<b>0,00 CZK</b>
Snížená DPH	<b>15 %</b>	<b>0,00 CZK</b>
Základ pro základní DPH	<b>21 %</b>	<b>327 300,77 CZK</b>
Základní DPH	<b>21 %</b>	<b>68 733,16 CZK</b>
Zaokrouhlení		<b>0,00 CZK</b>

**Cena celkem s DPH 396 033,93 CZK**

v \_\_\_\_\_ dne **22.10.2019**

\_\_\_\_\_  
Za zhotovitele

\_\_\_\_\_  
Za objednatele

Popis rozpočtu: -  
STL plynovod



## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
1	Zemní práce	HSV			101 761,78
2	Základy,zvláštní zakládání	HSV			12 565,50
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			41 802,40
8	Trubní vedení	HSV			132 997,81
99	Staveništní přesun hmot	HSV			12 957,70
723	Vnitřní plynovod	PSV			1 652,78
VN	Vedlejší náklady	VN			23 562,80
Cena celkem					327 300,77

### Položkový rozpočet

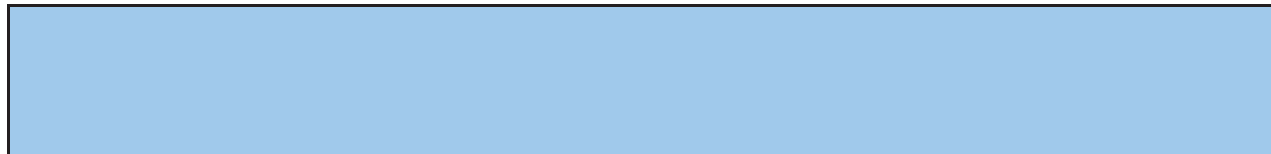
S:	201804 - BD Prokopa Holého, Čáslav - SO07
O:	Prokopa Holého, Čáslav

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 1</b>		<b>Zemní práce</b>				<b>101 761,78</b>
1	123202101R00	Vykopávky zářezů v hor.3 do 1000 m3 103*0,6*1,2+1,85*2*0,6*1,2+60,5*0,6*1	m3	113,12400	539,20	60 996,46
2	123202109R00	Příplatek za lepivost - výkop zářezů v hor.3	m3	113,12400	48,40	5 475,20
3	175101101RT2	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny, s dodáním štěrkopísku frakce 0 - 22 mm 103*0,6*0,35+1,85*2*0,6*0,35+60,5*0,6*0,35	m3	35,11200	539,20	18 932,39
4	174101101R00	Zásyp jam, rýh, šachet se ztuhnutím 113,124-28,5	m3	84,62400	155,50	13 159,03
5	162301101R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 500 m	m3	35,11200	63,40	2 226,10
6	171201101R00	Uložení sypaniny do násypů nezuhnutých	m3	35,11200	27,70	972,60
<b>Díl: 2</b>		<b>Základy,zvláštní zakládání</b>				<b>12 565,50</b>
7	273313511R00	Beton základových patek prostý C 12/15	m3	5,12000	2 454,20	12 565,50
<b>Díl: 3</b>		<b>Svislé a kompletní konstrukce</b>				<b>41 802,40</b>
8	389202010RA0	Pilíř pro měřicí skříně z bet.tvárnice 0,9x0,4x1,5m, vč. skříně HUP	kus	4,00000	10 450,60	41 802,40
<b>Díl: 8</b>		<b>Trubní vedení</b>				<b>132 997,81</b>
9	800000002RVP	Napojení na stávající STL plynovod, DN110, vč. přechodové armatury!	kpl	1,00000	14 218,30	14 218,30
10	871171121R00	Montáž trubek polyetylenových ve výkopu d 40 mm	m	7,10000	69,10	490,61
11	871181121R00	Montáž trubek polyetylenových ve výkopu d 50 mm	m	70,20000	92,20	6 472,44
12	871241121R00	Montáž potrubí polyetylenového ve výkopu d 90 mm	m	102,35000	161,30	16 509,06
13	286136435R	Trubka plyn SDR11 40x3,7 mm L = 100 m, PE100 RC jednovrstvé potrubí, barva oranžovo-žlutá	m	10,00000	59,90	599,00
14	286136438R	Trubka plyn SDR11 50x4,6 mm L = 100 m, PE100 RC jednovrstvé potrubí, barva oranžovo-žlutá	m	80,00000	92,20	7 376,00
15	286136442R	Trubka plyn SDR11 90x8,2 mm L = 12 m, PE100 RC jednovrstvé potrubí, barva oranžovo-žlutá	m	110,00000	190,10	20 911,00
16	899721112R00	Fólie výstražná z PVC žlutá, šířka 30 cm	m	200,00000	6,90	1 380,00
17	891180001RVP	Montáž elektrotvarovek DN 40	kus	4,00000	34,60	138,40
18	891230002RVP	Montáž elektrotvarovek DN 50	kus	12,00000	34,60	415,20
19	891230003RVP	Montáž elektrotvarovek DN 90	kus	8,00000	46,10	368,80
20	891231111R00	Montáž armatur do DN 65	kus	6,00000	748,90	4 493,40
21	28653326.AR	Koleno 90° elektrosvařovací Plus d 90 mm	kus	2,00000	451,70	903,40
22	28600001.AVP	T-kus 90° elektrosvařovací d 90/90(40) mm	kus	4,00000	1 363,10	5 452,40
23	28653323.AR	Koleno 90° elektrosvařovací d 40 mm	kus	2,00000	380,20	760,40
24	28653324.AR	Koleno 90° elektrosvařovací d 50 mm	kus	20,00000	472,40	9 448,00
25	28653325.AR	Přechod elektrosvařovací d 50(40)/6/4" mm	kus	10,00000	1 276,70	12 767,00
26	551310052R	Kohout kulový plyn 1"	kus	4,00000	570,30	2 281,20
27	551310054R	Kohout kulový plyn 6/4"	kus	8,00000	716,70	5 733,60
28	42243411.MR	Regulátor tlaku plynu B 25	kus	2,00000	5 588,20	11 176,40
29	55113532.AR	přechodové kusy	kus	8,00000	1 100,40	8 803,20
30	892241111R00	Tlaková zkouška plynovodního potrubí DN 80	m	250,00000	9,20	2 300,00
<b>Díl: 99</b>		<b>Staveništní přesun hmot</b>				<b>12 957,70</b>
31	998276101R00	Přesun hmot, trubní vedení plastová, otevř. výkop 59,6904+12,928+8,5415+0,33512	t	81,49502	144,00	11 735,28
32	998276118R00	Přesun hmot, trubní vedení plastová, příplatek 5km	t	81,49500	9,20	749,75
33	998276119R00	Přesun hmot, tr. vedení plast., přípl. dalších 5km	t	81,49500	5,80	472,67
<b>Díl: 723</b>		<b>Vnitřní plynovod</b>				<b>1 652,78</b>
34	723190907R00	Odvzdušnění a napuštění plynového potrubí 7,1+70,2+102,35	m	179,65000	9,20	1 652,78

Díl:	VN	Vedlejší náklady				23 562,80
35	005111020R	Vytyčení stavby	Soubor	1,00000	1 958,80	1 958,80
36	005111021R	Vytyčení inženýrských sítí	Soubor	1,00000	5 991,50	5 991,50
37	005211020R	Ochrana stávajících inženýrských sítí na stavenišť	Soubor	1,00000	921,80	921,80
38	005241020R	Geodetické zaměření skutečného provedení	Soubor	1,00000	8 065,50	8 065,50
39	005231010R	Revize	Soubor	1,00000	4 436,00	4 436,00
40	005241010R	Dokumentace skutečného provedení	Soubor	1,00000	2 189,20	2 189,20

<b>26</b>	<b>327 300,77</b>
-----------	-------------------

33



## **Seznam poddodavatelů**

dle § 105 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

**Název veřejné zakázky: Výstavba vícepodlažních bytových domů B5 a B6 v areálu bývalých kasáren Prokopa Holého v Čáslavi**

**Účastník: Trigema Building a.s.**  
**Sídlo: Bucharova 2641/14, 158 00 Praha 5**  
**IČO: 27653579**

výše uvedený účastník předkládá následující seznam částí veřejné zakázky, které hodlá plnit prostřednictvím poddodavatelů pro veřejnou zakázku s názvem: **Výstavba vícepodlažních bytových domů B5 a B6 v areálu bývalých kasáren Prokopa Holého v Čáslavi**

<b>Identifikační údaje poddodavatele</b> (název, sídlo, IČO)	<b>Část veřejné zakázky, kterou bude poddodavatel plnit</b>
BULDIX s.r.o., K Lučinám 2469/21, 130 00 Praha 3, IČ: 24204811	Dohledový inženýr dopravní stavby
Rekomont, a.s., Praha 9 – Hloubětín, Kbelská 581, PSČ 19000, IČ: 00499838	Práce na plynových zařízeních
Ostatní poddodávky nejsou v době podání nabídky známy	

V případě, že účastník nebude plnit žádnou část veřejné zakázky prostřednictvím poddodavatelů, tabulku proškrtně.

V Praze dne 13. 11. 2019

.....  
Trigema Building a.s.  
Petr Bělina – předseda představenstva

.....  
Trigema Building a.s.  
Petr Katrlík – člen představenstva