

Dodatek č. 2

k nájemní smlouvě č. 56/2 - 15/03 ze dne 22.12.2003, ve znění jejího dodatku č. 1 ze dne
17. 3. 2014

uzavřený mezi:

1. Město Vsetín

se sídlem Svárov 1080, 755 24 Vsetín

IČ: 00304450

zastoupené p. Jiřím Čunkem – starostou města

bankovní spojení: [REDACTED]

jako „**pronajímatelem**“

a

2. ČSAD Vsetín, a.s.

Zastoupena na základě plné moci 19. 6. 2017 zmocněncem [REDACTED]

se sídlem Ohrada 791, 755 01 Vsetín

IČ: 45192120

jako „**nájemcem**“

V tomto znění:

Preambule

- 1) Pronajímatel a nájemce souhlasně prohlašují, že dne 22.12.2003 společně uzavřeli Nájemní smlouvu č. 56/2 - 15/03 (dále jen **předmětná smlouva**), jejímž předmětem je pronájem části pozemku p.č. 3131/1, před obnovou katastrálního operátu k.ú. Vsetín označeného jako p.č. 625/2, za účelem umístění staveb a zařízení specifikovaných v čl. I.3 předmětné smlouvy a následného provozování jako autobusové nádraží ve Vsetíně. Smluvní strany současně prohlašují, že znění předmětné smlouvy bylo následně aktualizováno jejím dodatkem č. 1, uzavřeným dne 17. 3. 2014.
- 2) Smluvní strany se s odkazem na skutečnost, že na části výše citovaného pozemku p.č. 3131/1 o výměře cca 1.280 m², vyznačené v příloženém snímku katastrální mapy (dále jen **předmětný pozemek**), který tvoří grafickou přílohu a nedílnou součást tohoto dodatku k předmětné smlouvě, vybudoval pronajímatel po předchozím souhlasu nájemce 39 parkovacích stání, včetně s tím souvisejícího dopravního značení, které bylo vytvořeno dopravním inženýrem a městským správcem komunikací ve spolupráci s odpovědným pracovníkem dopravního inspektorátu Policie ČR, dohodly upravit obsah závazku předmětné smlouvy formou tohoto jejího dodatku:

článek I.

Smluvní strany se dohodly na těchto změnách předmětné smlouvy:

- 1) Smluvní strany se společně dohodly, že **předmětný pozemek**, blíže specifikovaný v odst. 2) preambule této smlouvy, nebude již nadále předmětem pronájmu sjednaného předmětnou smlouvou.
- 2) S odkazem na skutečnost uvedenou v předchozím odstavci smluvní strany shodně prohlašují, že jsou vědomy skutečnosti, že se ke dni podpisu tohoto dodatku předmětné smlouvy nachází na předmětném pozemku ve vlastnictví pronajímatele přístřešky a další stavební prvky ve vlastnictví nájemce. V této souvislosti se současně smluvní strany dohodly, že způsob majetkoprávního narovnání takto popsaného stavu bude předmětem jejich dalších jednání, za kterýmžto účelem si zavazují poskytnout vzájemnou součinnost.

3) **Čl. IV.2 předmětné nájemní smlouvy se mění v celém jeho rozsahu a nově zní takto:**

IV.2 Nájemce se zavazuje za užívání předmětného pozemku zaplatit pronajímateli nájemné ve výši 572.820 Kč (slovy: pětsetšedesátdvatisícósmdvacet korun českých) ročně. Měsíční nájemné činí 47.735 Kč (slovy: čtyřicetsedmtisícšedsmsettřicetpět korun českých).

Nájemce se zavazuje nájemné hradit každý měsíc na základě faktury vystavené pronajímatelem na účet pronajímatele u [redacted] (variabilní symbol - číslo faktury) se splatností 14 dní od data vystavení.

článek II.

- 1) Ostatní ujednání předmětné smlouvy zůstávají nezměněna.
- 2) Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech výtiscích s povahou originálu, dva obdrží nájemce a dva pronajímatel.
- 3) Dodatek je platný podpisem všech smluvních stran a všichni zúčastnění se dohodli, že práva a povinnosti vyplývající z tohoto dodatku je zavazují s účinností od 1. 1. 2017.
- 4) Pronajímatel potvrzuje, že tento dodatek byl uzavřen v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění a jsou splněny všechny podmínky pro jeho uzavření stanovené tímto předpisem (§41). Uzavření tohoto dodatku k předmětné smlouvě schválila Rada města Vsetín na své schůzi dne 27. 10. 2016 pod bodem č. 9/37/RM/2016.

Ve Vsetíně, dne 2. 1. 2017

Ve Vsetíně, dne 2. 1. 2017

[redacted]

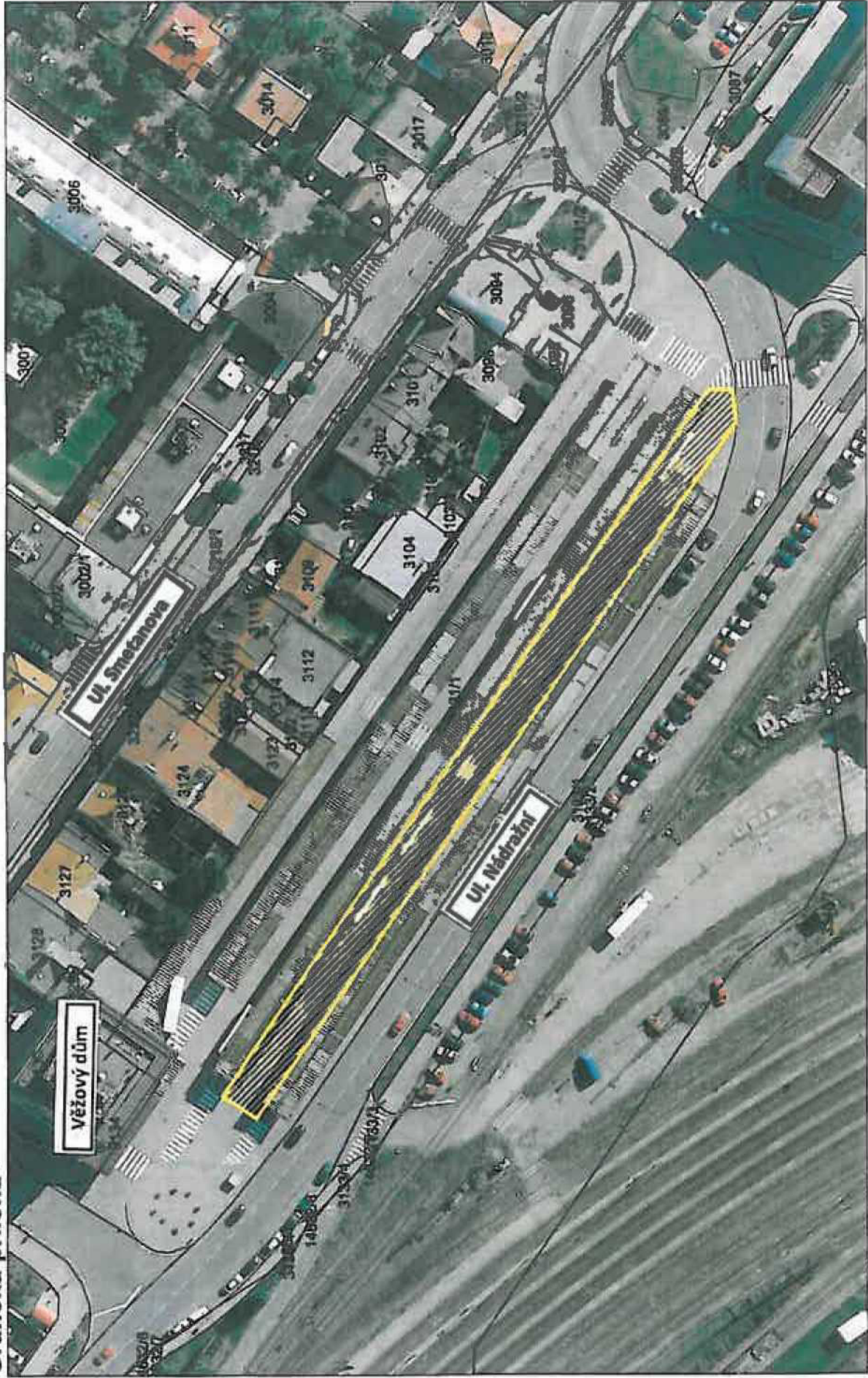
Pronajímatel
Město Vsetín
[redacted] starosta města

[redacted]

[redacted]

Nájemce
ČSAD Vsetín, a.s.
[redacted] zmocněnec

Grafická příloha



Mapa v měřítku 1:1000

Plná moc

Obchodní firma: ČSAD Vsetín a.s.

Se sídlem Vsetín, Ohrada 791, PSČ: 755 01

IČ: 451 92 120

Zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 372

Zastoupená: [redacted] předseda představenstva

(dále jen „zmocnitel“)

uděluje tímto

plnou moc

Jméno a příjmení: Ing. Oldřich Holubář

Bydliště: [redacted] Zlín

Rodné číslo: [redacted]

(dále jen „zmocněnec“)

k činění veškerých právních jednání za zmocnitele s výjimkou právních jednání níže uvedených.

Zmocněnec není na základě této plné moci oprávněn činit ve vztahu k vlastnictví a postavení zmocnitele právní jednání, která představují nebo se týkají:

- nakládání s majetkem nad rámec běžné obchodní a provozní činnosti,
- zatěžování majetku s výjimkou jeho přenechání k užívání v rámci běžné obchodní a provozní činnosti,
- cenných papírů,
- notářských a exekutorských zápisů,
- postoupení pohledávky nebo souboru pohledávek, převzetí dluhu, přistoupení k dluhu, uznání dluhu nebo dlužního úpisu,
- postoupení smlouvy nad rámec běžné obchodní a provozní činnosti,
- narovnání, prominutí dluhu nebo vzdání se práva,
- započtení, vyjma běžné obchodní a provozní činnosti,
- ručení nebo finanční záruky, zajišťovacího převodu práva,
- darování,
- zápůjčky a úvěru,
- koupě, směny, výprosy, výpůjčky, nájmu, podnájmu, pachtu, úschovy, skladování, příkazu, zprostředkování, komise, obchodního zastoupení, díla, účtu, vkladu, akreditivu, dokumentárního akreditivu, inkasa, pojištění, veřejného příslibu a slibu odškodnění, všeho nad rámec běžné obchodní a provozní činnosti,
- výkonu práv zmocnitele co by společníka, akcionáře nebo člena právnické osoby,
- zastoupení v soudních, správních a rozhodčích řízeních.

Zmocněnec není oprávněn udělit v rámci této plné moci plnou moc jiné osobě, aby místo něho jednala za zmocnitele. Výjimku z tohoto omezení tvoří právní jednání ve věcech zápisů v registru silničních vozidel podle zvláštního zákona.

Tato plná moc je udělena v rozsahu práv a povinností zmocněnce vyplývajících z právních předpisů. Tato plná moc ruší veškerá dosud zmocnitelem zmocněnci udělená zmocnění.

V [redacted] dne 19.6.2015

[redacted]

ČSAD Vsetín a.s.

předseda představenstva

Zmocnění přijímám.

V [redacted] dne 19.6.2015

[redacted]

Ověřovací doložka pro legalizaci
Podle ověřovací knihy pošty: Zlín 5

Poř.č.: 76005-047-0134

Vlastnoručně podepsal: [redacted]
Datum a místo narození: [redacted]
Adresa obytu: [redacted]

Druh a č. předlož. dokl. totožnosti: [redacted]
Občanský průkaz

Zlín 5 dne 19.06.2015

Podpis. úřední r. [redacted]