

Dodatek č. 1
k nájemní smlouvě č. 56/2 - 15/03 ze dne 22.12.2003
uzavřený mezi:

1. Město Vsetín

se sídlem Svárov 1080, 755 24 Vsetín

IČ: 00304450

zastoupené Bc. Ivetou Táborskou – starostkou města

bankovní spojení: [REDAKCE]

jako „pronajímatel“

a

2. ČSAD Vsetín, a.s.

zastoupené [REDAKCE] výkonným ředitelem společnosti

se sídlem Ohrada 791, 755 01 Vsetín

IČ: 45192120

jako „nájemce“

V tomto znění:

Preambule

Pronajímatel a nájemce souhlasně prohlašují, že dne 22.12.2003 společně uzavřeli Nájemní smlouvu č. 56/2 - 15/03, jejímž předmětem je pronájem části pozemku p.č. 625/2, k.ú. Vsetín, za účelem umístění staveb a zařízení specifikovaných v čl. 1.3 uzavřené nájemní smlouvy a následného provozování jako autobusové nádraží ve Vsetíně. Vzhledem ke změně podstatné okolnosti, která se týká sjednaného smluvního vztahu, se smluvní strany dohodly upravit obsah závazku výše citované smlouvy formou tohoto dodatku:

článek I.

Smluvní strany se dohodly na této změně předmětné nájemní smlouvy:

Čl. IV.2 předmětné nájemní smlouvy samotné se mění v celém jeho rozsahu a nově zní takto:

IV.2 Nájemce se zavazuje za užívání pozemku zaplatit pronajímateli nájemné ve výši 779 024,- Kč (slovy: sedm set sedmdesát devět tisíc dvacet čtyři korun českých) ročně. Měsíční nájemné činí 64 919,- Kč.

Nájemce se zavazuje nájemné hradit každý měsíc na základě faktury vystavené pronajímatelem na účet pronajímatele u (variabilní symbol - číslo faktury) se splatností 14 dní od data vystavení.

článek II.

- 1) Ostatní ujednání předmětné smlouvy zůstávají nezměněna.
- 2) Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech výtiscích s povahou originálu, dva obdrží nájemce a dva pronajímatel.
- 3) Dodatek je platný podpisem všech smluvních stran a všichni zúčastnění se dohodli, že práva a povinnosti vyplývající z tohoto dodatku je zavazují s účinností od 1. 1. 2014.
- 4) Pronajímatel potvrzuje, že tento dodatek byl uzavřen v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění a jsou splněny všechny podmínky pro jeho uzavření stanovené tímto předpisem (§41).
- 5) Smluvní strany prohlašují, že jsou si vědomy toho, že s účinností od 1. 1. 2014 podléhá tento jejich smluvní vztah právní regulaci zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník. Zároveň souhlasně prohlašují, že tam, kde je úprava této smlouvy odlišná od úpravy zákonné a není se zákonem v rozporu, jedná se odlišnost záměrnou, vyjadřující vůli stran dát této smluvní úpravě přednost před úpravou zákonnou.

Ve Vsetíně, dne 14.3.2014


Ve Vsetíně, dne.....

za pronajímatele

za nájemce



starostka města



za ČSAD Vsetín, a.s.

