

Dodatek č. 6

ke smlouvě o nájmu ze dne 1. 6. 2015 ve znění dodatku č. 1 ze dne 29. 12. 2015, dodatku č. 2 ze dne 26. 4. 2017, dodatku č. 3 ze dne 6. 4. 2018, dodatku č. 4 ze dne 17. 7. 2018 a dodatku č. 5 ze dne 4. 2. 2019,

který uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku smluvní strany:

1. Město Hlinsko, IČ 00270059, DIČ: CZ00270059, Poděbradovo nám. 1, 539 23 Hlinsko, zastoupené starostou města Miroslavem Krčilem, DiS., jako *pronajímatel* na straně jedné a

2. Teplárenská společnost Hlinsko, spol. s r.o., IČ 64827453, DIČ CZ64827453, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 9384
sídlem: Družstevní 1523, 539 01 Hlinsko
jednatel: Dr. Václav Pech, jednatel společnosti
jako *nájemce* na straně druhé.

V souladu s usnesením Rady města Hlinska č. 140/2019/10 ze dne 30. 12. 2019 se smlouva o nájmu ze dne 1. 6. 2015 ve znění pozdějších dodatků mění a upravuje takto:

I. Článek IV. odst. 1 se mění a nově zní:

1. Nájemce je povinen hradit pronajímateli nájemné, které smluvní strany sjednaly dle sazeb schválených usnesením Rady města Hlinska č. 44/2003/8 ze dne 17. 3. 2003 ve výši **541.687,47 Kč ročně zvýšených o DPH ve výši sazby daně platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.**

Výše nájemného připadající na jednotlivé součásti předmětu nájmu je blíže specifikována v příloze č. 1.

V případě změny sazeb nájemného stanovených usnesením rady bude výše nájemného za nemovitosti upravena dodatkem k této smlouvě.

II. Mění se příloha č. 1 smlouvy.

III. Mění se příloha č. 3 smlouvy.

IV. V ostatním se smlouva nemění.

Dodatek je vypracován ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu a obdrží z nich po dvou každá ze smluvních stran.

Součástí dodatku č. 6 je příloha č. 1 a 3.

Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dne 1. ledna 2020.

Doložka dle ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích:
Schváleno usnesením Rady města Hlinska
č. 140/2019/10 ze dne 30. 12. 2019

V Hlinsku dne 31. prosince 2019

V Hlinsku dne 8. 1. 2020

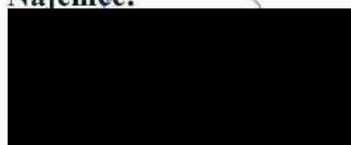
Pronajímatel:



Miroslav Krčil, DiS.
starosta města



Nájemce:



Dr. Václav Pech
jednatel společnosti

PŘÍLOHA Č. 1

NEMOVITOSTI

Inv. Číslo	Označení	Rok pořízení	Zastavěná plocha v m ²	Sazba nájemného za m ²	Nájemné za rok bez DPH
1484	Kotelna + VS č. 6 - část st. Parcely č. 2616	1983	818,00	428,82	350 774,76
	Plynová kotelna - část st. Parcely č. 2616		118,00	245,04	28 914,72
	Kancelář v patře č.p. 1523 - část st. Parcely č. 2616		38,00	490,08	18 623,04
	Uložiště škváry - část st. Parcely č. 2616		1 412,00	10,21	14 416,52
	Uložiště štěpky - část poz. Parcely č. 1810/2		1 491,00	12,25	18 267,73
	Ostatní plocha - část st. Parcely č. 2616		155,00	10,21	1 582,55
	Ostatní plocha - část poz. Parcely č. 1810/2		745,00	10,21	7 606,45
	Celkem		4 777,00		440 185,77
	Komín - část poz. Parcely č. 1810/2		54,00	1 879,66	101 501,69
	CELKEM		4 831,00		541 687,47

AREÁL TEPLÁRNY HLINSKO

