

# Smlouva o dílo č. 5/TS/2017

## I. Smluvní strany

**1. Objednatel :** **Město Rychnov na Kněžnou**

IČ : 00275336  
se sídlem : Rychnov nad Kněžnou, Havlíčkova 136  
Bankovní spojení : ČS a.s. Rychnov nad Kněžnou  
č.úctu : 27-1240286399/0800  
zastoupený : starostou Ing. Janem Skořepou  
ve věcech technických je oprávněn jednat p. Kejzlar Jaroslav

**dále jen objednatel**

**2. Zhotovitel :** **TS RK, s.r.o.**

IČO : 62060996  
se sídlem : Rychnov nad Kněžnou, Soukenická 1124  
zapsané v Obch.rejstříku v Hradci Králové  
sp.zn.:oddíl C, vložka 7227  
Bankovní spojení: ČSOB, a.s.  
č.úctu: XXXXXXXXXX  
zastoupený : ředitelem a jednatelem Ing. Jiřím Vymětalem

**dále jen zhotovitel**

**u z a v í r a j í , níže uvedeného dne, měsíce a roku, v souladu s ustanovením § 2586 a  
násl. Zákona č. 89/2012 Sb., v platném znění ( dále jen zákon) tuto**

smlouvu o dílo ( SoD).

## II. Předmět smlouvy

**2.1.** Zhotovitel se na základě této smlouvy zavazuje provádět údržbu zeleně v Rychnově nad Kněžnou a na dalších pozemcích v dalších katastrálních územích, ve kterých se nachází pozemky ve vlastnictví města Rychnov nad Kněžnou.

**2.2.** Předmět této smlouvy je podrobně specifikován v přílohách, které obsahují soupis pozemků s četností sečení, soupis živých plotů včetně jejich délek, soupis keřů s uvedením metrů čtverečních plochy, soupis záhonů určených k pletí a ošetřování a další podrobnosti. Dále je předmět činnosti specifikován výčtem jednotlivých činností uvedených v ceníku, jež tvoří přílohu této smlouvy.

### **III. Cena**

**3.1.** Ceny za činnosti, jež jsou předmětem této smlouvy, jsou uvedeny v příloze této smlouvy v členění dle jednotlivých činností zhotovitele.

**3.2.** Celková cena za dílo je **3.124.501,- Kč** včetně DPH a je cenou maximální.

### **IV. Platební podmínky**

**4.1.** Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli cenu za činnosti, jež jsou předmětem této smlouvy na základě měsíčních faktur, jejichž přílohou bude vždy podrobné vyúčtování účtovaných činností.

**4.2.** Splatnost faktur je 14 dnů od jejich doručení objednateli.

### **V. Práva a povinnosti smluvních stran**

**5.1.** Zhotovitel může pověřit činnostmi dle této smlouvy jinou osobu. Při provádění činností jinou osobou nese zhotovitel odpovědnost, jako by činnosti prováděl sám.

**5.2.** Zhotovitel je povinen dodržovat bezpečnostní předpisy tak, aby nedošlo k ohrožení zdraví či majetku třetích osob.

**5.3.** Objednatel pro zhotovitele zajistí vstup na všechny plochy včetně povolení vjezdu vozidel na plochy, na kterých má být prováděna údržba zeleně.

**5.4.** Při plnění této smlouvy se zhotovitel zavazuje postupovat s odbornou péčí a dodržovat obecně závazné předpisy.

### **VI. Doba plnění**

**6.1.** Zhotovitel se zavazuje řádně provést dílo v následujících termínech:

termín zahájení prací: 1. 1. 2017

termín dokončení prací: 31. 12. 2017

### **VII. Závěrečná ustanovení**

**7.1.** Účinností této smlouvy se ukončuje platnost veškerých předchozích ujednání, dohod a smluv mezi objednatelem a zhotovitelem, které jsou s touto smlouvou v rozporu.

**7.2.** Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou 1 rok s výpovědní lhůtou 3 měsíce. Ujednáními této smlouvy se smluvní strany zavazují řídit i pro období od 1.1.2018 do okamžiku jejího uzavření.

**7.3.** Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý z účastníků této smlouvy obdrží po jednom.

**7.4.** Přílohy této smlouvy tvoří:

1. Soupis pozemků s rozpisem četnosti sečení.
2. Soupis živých plotů včetně délek.
3. Soupis keřů s uvedením metrů čtverečních plochy.
4. Soupis záhonů, rabátek, pletí.
5. Soupis prací kolem jízdárny a růžové zahrady
6. Ceník jednotlivých činností při údržbě zeleně.
7. Celkový sumář prací při údržbě zeleně.

**7.5.** Tato smlouva bude v souladu se z. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv v platném znění uveřejněna v registru smluv. Uveřejnění smlouvy v registru smluv zajistí poskytovatel.

**7.6.** Rada města Rychnov nad Kněžnou schválila znění této smlouvy dne 19. 12. 2016, číslo usnesení 620/2016.

V Rychnově nad Kněžnou dne : ..... V Rychnově nad Kněžnou dne : .....

Objednatel: **Město Rychnov nad Kněžnou**  
**Ing. Jan Skořepa**  
**starosta**

Zhotovitel : **TS RK, s.r.o.**  
**Ing. Jiří Vymětal**  
**jednatel**

## 1. Soupis pozemků města - sečení

### Střed města – 5 x seč

3 - kolem kostela a zvonice Havel	1223 m
4 - Balbínova	74 m
5 - Svatohavelská u Jimexu	29 m
7 - Svatohavelská u ČSSD a KSČM	102 m
8 - vedle bývalých hasičů	15 m
11 - Kolowratská od soudu ke zvonici	637 m
12 - Poláčkovo náměstí	3318 m
14 - kolem Společenského centra	2358 m
15 - pod Společenským centrem	371 m
16 - Školní náměstí	143 m
18 - u Synagogy	20 m
20 - Sady legií	2184 m
44 - naproti policii + rabátka	399 m
45 - bytovky 1374 – 1375	2265 m
46 - Havlíčkova	1280 m
174 - Havlíčkova 1362 – 1367	<u>2495 m</u>
	16913 m

### 4 x seč

10 - Betenglova (fortnou)	698 m
19 - Zborovská	1041 m
22 - u kina	1725 m
23 - DPS	3352 m
28 - DPS za 832 -835	1800 m
(23) Smetanova 1590 – 1591	894 m
24 - Javornická	500 m
26 - Mírová I	6701 m
27 - ul. Svobody	248 m
30 - Hrdinů odboje 1	1363 m
31 - Hrdinů odboje 2	470 m
32 - Mírová nad BILLOU	9972 m
33 - Wolkerova	6565 m
35 - Obránců míru	241 m
36 - Sokolovská	1360 m
37 - kolem MŠ Klíček	365 m
40 - Na Drahách	202 m
41 - ul. Šlitra	1477 m
43 - bytovka Palackého 1357 - 1359	800 m
47 - A. Provazníka 1339, 1340	1417 m
48 - podél fary až ke Kněžně	90 m
49 - A. Provazníka č.p. 1309	681 m
50 - Trávník I	10853 m
175 - parkoviště Trávník I	47 m
176 - park u Kaple	3496 m
177 - Trávník I č.p. 1233	1694 m

178 - Trávník I č.p. 1232	1415 m
56 - Dobrovského	170 m
57 - V chaloupkách	345 m
60 - Pelclovo nábřeží	1098 m
61 - dvůr Pelelák	1163 m
69 - V kaštanech	650 m
71 - parčík proti ZŠ Masarykova	450 m
73 - u ŠJ U Stadionu	60 m
74 - u pavilonu ZŠ Masarykova	3125 m
75 - u Zimního stadionu	155 m
76 - u kurtů SKP	198 m
77 - ul. B. Němcové + U Stadionu	192 m
78 - mezi stadionem a Fibichovou (u DIALCORPU)	751 m
79 - Nad Prefáckými domky	88 m
80 - Dvořákova, Fibichova	54 m
81 - U modřinek	86 m
82 - Jabloňová alej	2236 m
83 - ul. Masarykova	1550 m
84 - bytovky Sibiř č.p. 1322 – 1323	1735 m
85 - Sibiř 1153 – 1156	1060 m
86 - Sibiř č.p. 1144, 1129, 1096	2202 m
88 - ul. 5. května, B.Němcové, Janáčkova	1310 m
89 - Nad zvonící	1545 m
94 - kruhák u Panoramy	240 m
101 - ul. Kaštany	446 m
103 - Jungovo nábřeží po elektrárnu	3302 m
107 - Jungovo nábřeží k Mařence	2880 m
108 - parčík za brodem	659 m
110 - parčík u křižovatky na Zdobnici	1121 m
122 - hřiště u Mařenky	3094 m
129 - koupaliště	9152 m
130 - ŠVP	11981 m
136 -. Mírová 1440 – 1452	12267 m
138 - Mírová kolem 1570	2350 m
139 - Mírová kolem 1453	2783 m
140 - kolem Orlické stavební	3271 m
142 - Mírová 2	11191 m
144 - Wolkerova pod MŠ	270 m
148 - ul. Strojnická	24 m
150 - ul. Na sádkách – pod Budín	1204 m
151 - ul. Na Jamách + Jama	425 m
152 - od Strabagu k PENNY	2765 m
153 - ul. Ekologická	1139 m
155 - u bufetu Zbuzany	140 m
158 - ul. Nádražní	310 m
162 - křižovatka ul. Nádražní	322 m
163 - ul. Štemberkova u Perly	813 m
164 - před AQUA	383 m
165 - u kruháku pod Budínem	1334 m
166 - kolem Kněžny (prodejna)	1188 m

167 - louka u úřadu práce	4001 m
168 - sídliště Sokolovská	4489 m
169 - SNP č.p.1341	1490 m
170 - Sokolovská č.p.1342	5900 m
171 - u Hypoteční banky	220 m
173 - ul. SNP a Palackého	1840 m
186 - u hřbitova	2209 m
199 - Na Sboře	668 m
202 - u zastávky ČD	195 m
203 - Českých bratří před MŠ	447 m
204 - Malá Láň – uličky	453 m
205 - za prodejnou nábytku	90 m
208 - od nemocnice k Lokotu	53 m
212 - ul. Před Židovským hřbitovem Na Láni	592 m
213 - parčík u Roušavého	476 m
218 - Jiráskova – rabátka u chodníku	322 m
219 - rabátka kolem kasáren	685 m
220 - Jiráskova – rabátko od Kimla	50 m
221 - Jiráskova u č.p. 984	572 m
222 - bytovka č.p.1055 - 1057	1216 m
223 - parčík u trafa	451 m
224 - před č.p. 1069 – 1072	1700 m
225 - za č.p. 1027 – 1028	2209 m
226 - kolem č.p. 983	817 m
227 - kolem č.p. 921	1441 m
228 - kolem č.p. 1023, 1024	2640 m
229 - kolem č.p. 988	787 m
230 - kolem č.p. 987	508 m
231 - plocha v sídlišti Jiráskova	539 m
232 - kolem č.p. 982	837 m
233 - kolem č.p.2 (kasárna)	1633 m
- Zbuzany	1200 m
- Kolowratský park vlevo od cesty	10920 m
- pod bazénem	6180 m
- slepá ul. Nad č.p.984	240 m
Litohrady	230 m
Lipovka	1556 m
Panská Habrová	3600 m
Dlouhá Ves	<u>2760 m</u>
	220960 m

### 3 x seč

34 - garáže nad FABem	180 m
52 + 53 - mezi mosty	811 m
54 + 198 - u Serbousků	510 m
58 - pašerácká stezka	2205 m
59 - za NEONem	193 m
68 - u garáží u pivovaru	522 m
92 - pruh Kaštany - Bartoš (za zahrádkama)	2710 m

93 - Modřinky	8271 m
99 - ul. Orlická (Trčkova)	1392 m
100 - ul. Orlická u zastávky	775 m
111 - parčík za Dubnem	989 m
112 - před Hodovalem	336 m
118 - cesta kolem Lorence	367 m
119 - pod ŠVP včetně břehu	7151 m
120 - za Žižkovou	450 m
121 - ulička od babyky	423 m
135 - Mírová podél příkopu – retenčka	6245 m
182 - ul. Soukenická (Bártík)	45 m
197 - cesty Malá Láň + psí loučka	650 m
198 - u chodeckého přechodu pod Lání	668 m
217 - hřiště u kasáren	25 m
234 - nádvoří kasáren před č.p. 2	3735 m
235 -kolem č.p. 3	224 m
236 - nádvoří před č.p. 3	75 m
245 - zadní část kasáren	2322 m
- svah pod farou	1148 m
- Slavín	547 m
- Jama	700 m
Lokot	1200 m
Dlouhá Ves	<u>3500 m</u>
	48369 m

### 2 x seč

51 - u Citroenu	129 m
- mezi dráhou a 1/14	2271 m
63 - k Zelenému kříži	350 m
70 - svah u Příbyla	1138 m
90 - svah Kaštany	10200 m
102 - hřiště u pivovaru	582 m
157 - garáže u uhelných skladů	170 m
179 - Soukenická u garáží a dráhy	321 m
180 - u Finančního úřadu	226 m
181 - Soukenická – garáže u splavu	58 m
188 - louka pod hřbitovem	3714 m
- zastávka naproti STS	1250 m
Roveň	<u>1009 m</u>
	21418 m

### 1 x seč

210 - Židovský hřbitov	2036 m
------------------------	--------

## **2. Živé ploty**

	68
	134
14 - kolem Společenského centra	11
17 - zahrada ZŠ Komenského podél parkoviště Macha	61
19 - Zborovská	267
20 - Sady legií	110
22 - u kina	181
23 + 28 - DPS	150
26 - Mírová I	66
32 - Mírová nad BILLOU	7
33 - Wolkerova	18
36 - Sokolovská	7
41 - ul. Šlitra	18
45 - č.p.1374, 1375	208
47 - A. Provazníka (háčka)	40
50 - Trávník I	7
177 - Trávník I č.p.1233	185
178 - Trávník I č.p. 1232	74
59 + 99 - Trčkova	75
74 - u pavilonu ZŠ Masarykova	8
75 - u zimního stadionu	78
90 - svah Kaštany	115
129 - koupaliště	80
130 - ŠVP	12
136 - Mírová č.p. 1440 - 1452	12
142 - Mírová II	15
144 - Wolkerova	12
152 - u PENNY pod Budínem	5
155 - bufet Zbuzany	44
162 - křižovatka ul. Nádražní	80
167 - louka u Úřadu práce	53
168 - sídliště Sokolovská	92
169 -SNP u č.p.1341	44
170 - sokolovská 1342	10
171 - u Hypoteční banky	31
173 - ul SNP a Palackého	42
180 - u finančního úřadu	70
197 - cesty Malá Láň	25
199 - Na Sboře	320
206 - od parkoviště u nemocnice po kapličku (Majšajdr)	45
214 - zahrádkářská kolonie Na Láni	5
220 - Jiráskova rabátka od Kimla	91
221 - u č.p. 984	27
224 - před č.p. 1069 - 1072	25
225 - za č.p. 1027 - 1028	25
226 - kolem č.p. 983	13
227 - kolem č.p. 921	17
228 - kolem Č. p. 1023 -1024	23
229 - kolem č.p. 988	5
230 - kolem č.p. 987	140
231 - plocha v sídlišti	67
232 - kolem č.p. 982	5
234 - nádvoří před č.p. 2	93
245 -zadní část kasáren - Zbuzany	

**3416 m**

**CELKEM**



### 3. Stříhání keřů

1 - rabátka náměstí	226
3 - kolem kostela Sv. Havla	10
4 - Balbínova	27
5 - Svatohavelská u Jimexu a u soudu	51
8 - vedle bývalých hasičů	15
10 - Betenglova	139
11 - Kolowratská	27
12 - Poláčkovo náměstí	22
14 - kolem Společenského centra	839
15 - pod Společenským centrem	10
18 - pod Synagogou	27
19 - Zborovská	125
20 - Sady legií	150
22 - u kina	349
23 + 28 - DPS	785
ZŠ Javornická	882
24 - Javornická	84
26 - Mírová I	899
32 - Mírová nad BILLOU	140
33 - Wilkerova	339
41 - Šlitra	53
43 - bytovka Palackého	57
44 - naproti policii	93
45 - bytovky 1374 - 1375	141
46 - Havlíčkova	53
47 - A. Provazníka (háčka)	117
48 - podél farní zdi a a parku	57
49 - č.p. 1309	35
50 - Trávník I	100
176 - park u Kaple	343
177 - Trávník I č.p. 1233	30
178 - Trávník I č.p. 1232	20
198 - u Serbousků	150
68 - u garáží u pivovaru	246
70 - svah nad Přibylem	125
71 - parčík proti ZŠ Masarykova	20
73 - u ŠJ u Stadionu	7
74 - u pavilonu ZŠ Masarykova	50
82 - Jabloňová alej	106
84 - bytovky Sibíř 1322 -1323	50
85 - č.p. 1153 - 1156	80
86 -č.p.1144,1129,1090	73
89 - Nad zvonící	22
90 - svah Kaštany	100
92 - pruh Kaštany - Bartoš	44
94 - kruhový objezd u Panoramy	90
99 - ul.Trčkova	8
100 - ul. Trčkova u zastávky	13
102 - hřiště u pivovaru	90
103 - Jungovo nábřeží	130
105 - naproti Čihákovým	65
107 - Jungovo nábřeží k Mařence	620
111 - parčík za Dubnem	88
119 - pod ŠVP	60

129 - koupaliště	146
130 - ŠVP	626
135 - Mírová podél příkopu - retenčka	135
136 - Mírová 1440 - 1452	250
139 - Mírová kolem 1453	47
140 - kolem Orlické stavební	95
142 - Mírová II	245
148 - ul. Strojnická	20
153 - ul. Ekologická	23
158 -ul. Nádražní	10
162 - křižovatka ul. Nádražní	66
164 - před AQUA	120
165 - u kru háku	250
166 - kolem Kněžny	10
167 -louka u Úřadu práce	96
168 - sídliště Sokolovská	112
170 - Sokolovská 1342	110
171 - u Hypoteční banky	12
173 - ul. SNP a Palackého	78
174 - ul. Havlíčkova 1362, 1367	130
185 - hřbitov	150
186 - u hřbitova	81
188 - louka pod hřbitovem	20
196 - stráž pod Židovským hřbitovem a zahrádkama	1334
197 - cesty Malá Láň	25
198 - u chodeckého přechodu pod Láni	150
199 - Na Sboře	10
202 - u zastávky ČD	100
206 - od parkoviště po kapličku (Majšajdr)	95
208 - od nemocnice kLokotu	39
210 - Židovský hřbitov	95
212 - ul. Před Židovským hřbitovem Na Láni	83
213 - parčík u Roušavého	100
218 - Jiráskova rabátka u chodníku	30
220 - Jiráskova rabátka od Kimla	50
221 - u č.p. 984	30
222 -uč.p.1055-1057	185
223 - parčík u trafa	100
224 - před č.p. 1069 - 1072	31
225 - za č.p. 1027 - 1028	8
226 - kolem č.p. 983	115
227 - kolem č.p. 921	55
228 - kolem č.p. 1023 - 1024	50
229 - kolem č.p. 988	45
230 - kolem č.p. 987	6
232 - kolem č. p. 982	10
234 - kasárna nádvoří - před č.p. 2	22
235 - kasárna kolem č.p. 3	18
236 - kasárna nádvoří před č. p. 3	30
245 -zadní část kasáren	100
<b>CELKEM</b>	<b>14230 m2</b>

## **4. Záhony, pletí**

- 1 - rabátka na náměstí
- 1 - záhony u kašny
- 12 - Poláčkovo náměstí
- 18 - pod Synagogou
- 20 - Sady legií
- 44 - záhon naproti policii
- 46 - Havlíčkova
- 50 - Trávník I
- 142 - Mírová II
- 185 - pletí na hřbitově
  - pletí kolem ZŠ Javornická
  - pletí skalníků po městě
  - kru hák pod Budínem
  - záhon u kruháku pod Budínem
  - květináče po městě

**CELKEM**

## **5. Jízdárna - růžová zahrada**

### **Soupis prací :**

<b>Sečení - parková údržba</b>	<b>1.016 m2</b>
<b>Pletí - květinové záhony</b>	<b>100 m2</b>
<b>- okrasné záhony</b>	<b>76 m2</b>
<b>Ošetření keřů</b>	<b>100 m2</b>
<b>Ošetření květin včetně dosadeb</b>	<b>100 m2</b>
<b>Ošetřování stromů</b>	
<b>Zálivka</b>	

## 6. Ceník jednotlivých činností při údržbě zeleně pro 2017

### 1. Sečení 11014

celková plocha v m2	cena za m2	celkem bez DPH	celkem s DPH
1158384	1,31	█	█

### 2. Údržba živých potů 110043

celková délka v bm	cena za bm	celkem bez DPH	celkem s DPH
3416	52	█	█

### 3. Stříhání keřů 110041

celková plocha v m2	cena za m2	celkem bez DPH	celkem s DPH
14230	26,6	█	█

### 4. Sestřih stromů 110042

počet stromů	cena za 1 strom	celkem bez DPH	celkem s DPH
400	377	█	█

### 5. Údržba záhonů, rabátek, pletí 11024

celková plocha v m2	cena za m2	celkem bez DPH	celkem s DPH
1953	13,21	█	█

### 6. Údržba zeleně kolem jízdrny 11034

█ █

### 7. Chemické ošetření dřevin a plevele

█ █

### 8. Ostatní-obměna rostlin, zazimování, kácení stromů

█ █

**Celkem za údržbu zeleně**

**2 582 232**

**3 124 501**

## **7. Celkový sumář prací při údržbě zeleně**

### **Sečení :**

<b>5 x seč</b>	<b>16.913 m<sup>2</sup></b>
<b>4 x seč</b>	<b>220.960 m<sup>2</sup></b>
<b>3 x seč</b>	<b>48.369 m<sup>2</sup></b>
<b>2 x seč</b>	<b>21.418 m<sup>2</sup></b>
<b>1 x seč</b>	<b>2.036 m<sup>2</sup></b>

### **Odstranění listí :**

**1 x za rok 237.873 m<sup>2</sup>**

**Živé ploty : 3.416 bm**

**Střihání keřů : 14.230 m<sup>2</sup>**

**Střihání stromů : 400 ks**

**Údržba rabátek, záhonů a pletí : 1953 m<sup>2</sup>**

**Údržba zeleně kolem jízdárny**

**Chemické ošetření chodníků**

**Zalévání zeleně**

**Uložení odpadu, kompostování**

**Při fakturaci výše uvedených prací bude v příloze soupis skutečně provedených prací**