



10050/BBV/2019-BBVM

Č.j.: UZSVM/BBV/9295/2019-BBVM

**Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nové Město, Praha 2

za kterou právně jedná Mgr. Bc. František Čech, MPA

ředitel odboru Odloučené pracoviště Břeclav

na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014 v platném znění

Územní pracoviště Brno

odbor Odloučené pracoviště Břeclav, náměstí T. G. Masaryka 3, 690 15 Břeclav

IČO: 69797111

**(dále jen „převodce“)**

a

**Město Hustopeče**

se sídlem Dukelské nám. 2/2, 693 01 Hustopeče

které zastupuje PaedDr. Hana Potměšilová, starostka

IČO: 00283193, DIČ: CZ00283193

bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxx

**(dále jen „nabyvatel“)**

uzavírají podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) a podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tuto

**SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU  
VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÝM VĚCEM**

**č. BP 31/06**

**ČI. I.**

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedených nemovitých věcí:

**Pozemky:**

- **parcela č. 1833/5**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha,
- **parcela č. 1833/8**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,
- **parcela č. 1833/11**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,
- **parcela č. 1833/12**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha,
- **parcela č. 1833/13**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha,
- **parcela č. 1833/14**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,
- **parcela č. 1833/15**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,
- **parcela č. 1860/3**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,
- **parcela č. 1860/4**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha,
- **parcela č. 1860/5**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha,

zapsané na listu vlastnictví č. 60000, pro katastrální území Hustopeče u Brna, obec Hustopeče, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrálním pracovištěm Hustopeče.

**(dále jen „převáděný majetek“)**

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě Ohlášení č. j. 6/2202/16060/03 ze dne 2. 4. 2003 příslušný s převáděným majetkem hospodařit, a to ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

#### **Čl. II.**

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku a nabyvatel je do svého výlučného vlastnictví přijímá.
2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí z důvodu veřejného zájmu v souladu s ustanovením § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., a § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů. Na převáděném majetku se nachází místní komunikace III. a IV. třídy ve vlastnictví nabyvatele a doprovodná silniční zeleň. Na převáděném majetku se dále nachází sloupy veřejného osvětlení a vjezdy k rodinným domům, které nejsou předmětem převodu.
3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

#### **Čl. III.**

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Nabyvateli je známo, že k pozemku parc. č. 1860/3, bylo zřízeno věcné břemeno spočívající ve zřízení a provozování kanalizační stoky na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene č. UZSVM/BBV/10339/2012-BBVH – úplatné ze dne 19. 11. 2012, právní účinky zápisu ke dni 4. 1. 2013, ve prospěch společnosti Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s., IČO: 49455168.
3. Nabyvatel bere na vědomí, že je převáděný majetek dotčen, se všemi souvisejícími dopady, vedením elektřiny, plynu, vody, kanalizace, veřejného osvětlení a kabely elektronické komunikace, a dále to, že se na převáděném majetku mohou nacházet i jiné inženýrské sítě, kdy v případě pochybností ohledně uložení inženýrských sítí poskytnou nabyvateli bližší informace jednotliví (v úvahu přicházející) správci inženýrských sítí.
4. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vázla nějaká další omezení, závazky či právní vady.

#### **Čl. IV.**

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel dnem zápisu do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce.
3. Pokud by příslušným Katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k převáděnému majetku dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

#### **Čl. V.**

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.

2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Převodce předá nabyvateli doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
6. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
7. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
8. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou nese nabyvatel.
9. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
10. Nedílnou součástí této smlouvy je doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.
11. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Břeclavi dne 15. 1. 2020

V Hustopečích 8. 1. 2020

**Česká republika - Úřad pro zastupování  
státu ve věcech majetkových**

.....  
Mgr. Bc. František Čech, MPA  
ředitel odboru  
Odloučené pracoviště Břeclav

.....  
PaedDr. Hana Potměšilová  
starostka města Hustopeče

Příloha:

Doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

## DOLOŽKA

### ve smyslu ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

Město Hustopeče prohlašuje, že veškeré podmínky podmiňující platnost právního jednání města byly splněny v souladu s ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Bezúplatné nabytí nemovitých věcí, a to pozemků parc. č. 1833/5 (hodnota v účetní evidenci 1.953,00 Kč), parc. č. 1833/8 (hodnota v účetní evidenci 610,00 Kč), parc. č. 1833/11 (hodnota v účetní evidenci 6.031,00 Kč), parc. č. 1833/12 (hodnota v účetní evidenci 4.440,00 Kč), parc. č. 1833/13 (hodnota v účetní evidenci 2.521,00 Kč), parc. č. 1833/14 (hodnota v účetní evidenci 41,00 Kč), parc. č. 1833/15 (hodnota v účetní evidenci 192,00 Kč), parc. č. 1860/3 (hodnota v účetní evidenci 12.111,00 Kč), parc. č. 1860/4 (hodnota v účetní evidenci 2.938,00 Kč), a parc. č. 1860/5 (hodnota v účetní evidenci 1.362,00 Kč), vše v k. ú. Hustopeče u Brna, obec Hustopeče, z vlastnictví České republiky do vlastnictví města Hustopeče, bylo schváleno na IX. zasedání Zastupitelstva města Hustopeče, konaném dne 19. 12. 2019, usnesení č. 8/IX/19.

V Hustopečích dne 8. 1. 2020

.....  
PaedDr. Hana Potměšilová  
starostka města Hustopeče