
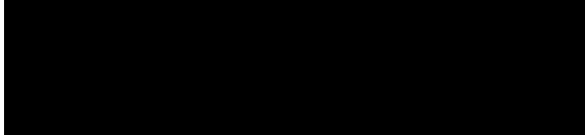
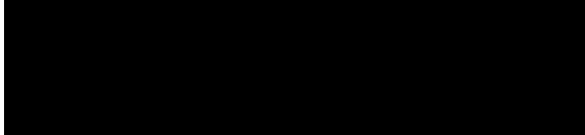
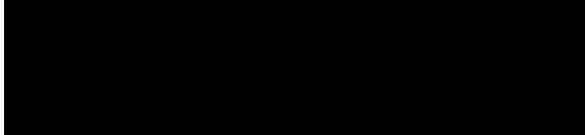


Dohoda o ukončení nájemní smlouvy
o nájmu nebytových prostor č. 1399-01/N ze dne 19.08.2009
 (uzavřená podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník)

Smluvní strany




Městská část Praha 11

se sídlem: Ocelíkova 672/1, PSČ 149 41 Praha 4
 zastoupená: Mgr. Jakubem Lepšem, M.A., zástupcem starosty
 IČ: 00231126
 DIČ: CZ00231126
 bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Praha 4
 číslo účtu: 
 telefon: 
 fax: 
 e-mail: 

dále jen „pronajímatel“
 na straně jedné

a

Mateřská škola, Praha 4, Jažlovická 2119

se sídlem: Jažlovická 2119, 149 00 Praha 4
 zastoupená: Evou Zábrodskou, ředitelkou školy
 IČ: 47611570
 DIČ: CZ47611570
 bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
 číslo účtu: 
 telefon: 
 e-mail: 

dále jen „nájemce“
 na straně druhé

se v souladu s usnesením RMČ Praha 11 č. 0890/25/R/2016 ze dne 28.06.2016 dohodly na ukončení nájemní smlouvy č. SM0900000672 ze dne 19.08.2009 o nájmu nebytových prostor č. 1399-01 v objektu čp. 1399, ulice Tererova, Praha 4,

dohodou ke dni 31.07.2016.

Předmět nájmu předá nájemce pronajímateli zastoupenému správcem, tj. společností Jihoměstská majetková a.s., formou protokolu, nejpozději v den skončení nájmu v souladu s článkem XII, odstavcem 3. nájemní smlouvy.

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva je veřejně přístupnou informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, a její ustanovení smluvní strany nepovažují

za součást obchodního tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., které nelze v souladu s § 9 zákona č. 106/1999 Sb., žadateli o informaci poskytnout.

2. Smlouva je vyhotovena v šesti stejnopisech, z nichž po podepsání obdrží nájemce dva stejnopisy, pronajímatel tři stejnopisy a správce jeden stejnopis.
3. Smluvní strany výslovně prohlašují, že se s obsahem této smlouvy seznámily, a že všechna ujednání v ní obsažená byla učiněna svobodně a vážně, určitě a srozumitelně.
4. Smlouvu lze změnit písemnými dodatky a doplňky dohodnutými mezi nájemcem a pronajímatelem.
5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti dne 31.07.2016.

DOLOŽKA DLE ZÁKONA O HL. M. PRAZE


1. Rada MČ Praha 11 schválila usnesením RMČ č. 0890/25/R/2016 ze dne 28.06.2016 dohodu o ukončení nájemní smlouvy o nájmu nebytových prostor v objektu čp. 1399, ulice Tererova, Praha 4.
2. K podpisu smlouvy je oprávněn Mgr. Jakub Lepš, M. A., zástupce starosty, na základě usnesení RMČ č. 0890/25/R/2016 ze dne 28.06.2016 a směrnice ÚMČ Praha 11 číslo S 2014/04 – Podpisový řád, v platném a účinném znění.


V Praze dne: 18.7.2016

V Praze dne: 19.7.2016

PRONAJÍMATEL

NÁJEMCE


Městská část Praha 11
Mgr. Jakub Lepš, M. A.
zástupce starosty


Mateřská škola, Praha 4, Jažlovická 2119
Eva Zábrodská
ředitelka

17.8.2016 MUF
NEBYT

PROTOKOL

o předání a převzetí předmětu nájmu – součásti objektu v majetku Městské části Praha 11

Předávající : **Mateřská škola, Praha 4, Jažlovická 2119**
Se sídlem Jažlovická 2119, 149 00 Praha 4, Praha 4 , 149 00
Jednající: Evou **Z á b r o d s k o u** , ředitelkou školy
IČ: 47611570
DIČ: CZ47611570

Kontakt :



a

Přejímající: **Městská část Praha 11**
se sídlem: Ocelíkova 672/1, 149 41 Praha 4
IČ: 00231126
Zastoupena na základě mandátní smlouvy ve věcech smluvních a technických společností **Jihoměstská majetková a.s.**
se sídlem: Ocelíkova 672, 149 00 Praha 4
IČ: 28199081

Zastoupený: **Olgou Š t u r s o v o u** , technikem střediska 12

Provozovna: Tererova 1356/6a, 149 00 Praha 4

Kontakt:



Objekt: Nebytové prostory
Ulice: Tererova č. p.: 1399
Výměra: Nebytové prostory o výměře 472,51 m².
Účel: pronájem prostor pro školské účely – mateřská škola

Datum ukončení nájemní smlouvy: 31.7.2016

Vyjádření účastníků:

- stav konstrukčních prvků je ve stavu odpovídajícím stáří objektu
 - předmět a účel nájmu je v souladu s kolaudačním rozhodnutím
-

Městská část Praha 11

Doručeno: 15.08.2016

MCP11/16/044356

listy:5

druh:

přílohy:

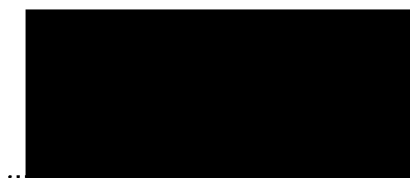


mc11es6259a1f4

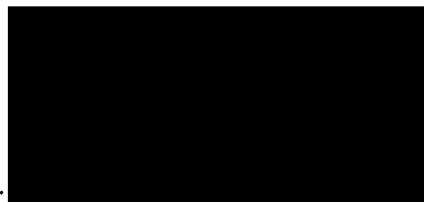
Tento protokol byl sepsán v 6 stejnopisech, které mají platnost originálu. Pronajímatel a vlastník, MČ Praha 11, obdrží dva stejnopisy. Předávající i přejímající obdrží rovněž po dvou stejnopisech.

Příloha: situační plán předmětu nájmu a specifikace nebytového prostoru

V Praze dne: 22. 7. 2016



Za předávajícího
Eva **Z á b r o d s k á**
ředitelka MŠ Jazlovická 2119

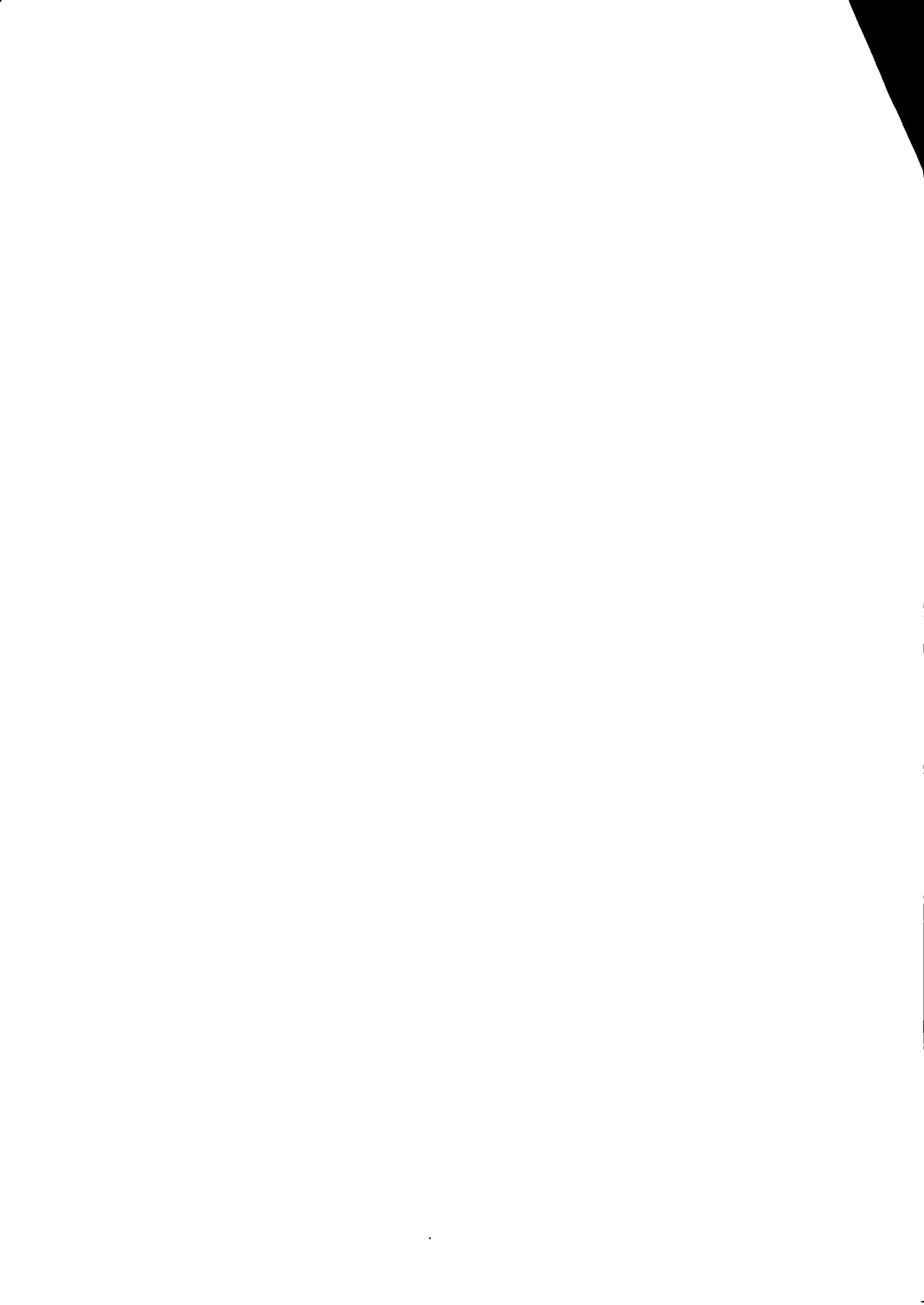


Za přejímajícího
Olga Š t u r s o v á
technik střediska 12 JMM a.s.



Za přejímajícího
Eva Š n e l l e r o v á
Městská část Praha 11 - OSM





- předmět nájmu

UPR 17

Průměr vadit předíná 15.
Něum vadit místn slípro má.
B t r e bude mít v s v n o u s r á k u p
oplačnou voziku
B d i u p r o v e n n í n í l a n o j b u r í
př dnětu a její h
d p o j e n n í n a s t a j i p r o c v d.
N e v o k n í d y d l a ž h y
m i s t n o t i 1 7 1 u d o u n o p r o d n a k l a b a
p d l a h y v í e t n
h y d r o i z o l a v m i s t n o s t i b u d e o r a z e n a p o l h a n o v a
v p u s t.

OBJEKT G1

PUDOR S 1.NP - STÁVAJÍCÍ ZŠ

DOHOMENÍ O ZMĚNĚ POUŽITÍ

ROZDĚLNÍK O STAVEBNÍ

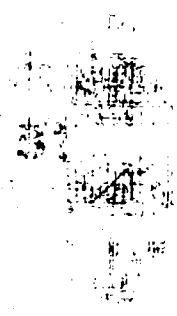
MĚŘENÍ VE VEŘEJNÉ MÍSTNOSTI

LUDEK TUPILOV

HERNA LOŽNICE
65m²

EW15/DP3

DENNÍ MÍSTNOST
ZAMĚSTNANCI
65m²



PRACOVNA
05m²

HEKNA LOZNIČE
09m²

15m

ČENNA MESTNICA
15m²

- HEKNA 15m

- HEKNA 15m