

## NÁVRH SERVISNÍ SMLOUVY

číslo: 55/18/VZT, CHLAZ, M+R

Uzavřená v souladu s ustanovením § 2586 a násl. Občanského zákoníku mezi těmito stranami:

**OBJEDNATEL: Mateřská škola "Úsměv" Benešov, Pražského povstání 1711**

Pražského povstání 1711  
256 0, Benešov

Odpovědný zástupce ve věcech:

- a) smluvních: **p. Helena Studničková**  
b) technických: **p. Helena Studničková**

IČO: 75033020

DIČ: -----

Bankovní spojení:

Číslo účtu: 0325898349/0800

Firma je zapsána v obchodním rejstříku Krajského soudu Č. Budějovice oddíl C, vložka

**ZHOTOVITEL: DAVID SERVIS spol. s r.o.**

Čechova 1622  
370 01 České Budějovice

Odpovědný zástupce ve věcech:

- a) smluvních: Minář Martin  
b) technických: Marek Vladan

IČO: 625 25 000

DIČ: CZ62525000

Bankovní spojení: UniCredit Bank

Číslo účtu: 31859002/2700

Firma je zapsána v obchodním rejstříku Krajského soudu Č. Budějovice oddíl C, vložka 3813.

### 1. PŘEDMĚT A MÍSTO PLNĚNÍ

1.1. Zhotovitel se zavazuje provádět pro objednatele pravidelnou preventivní údržbu, specifikovaného v příloze č. 1 v rozsahu uvedeném v příloze č. 2.

1.2. Plnění bude poskytováno v objektu: **MŠ „ÚSMĚV“ Benešov Pražského povstání 1711**

## 2. SPECIFIKACE PŘEDMĚTU PLNĚNÍ

2.1. Pravidelná preventivní údržba zahrnuje:

- preventivní periodickou prohlídku zařízení uvedeného v příloze č. 1, jejímž výsledkem budou opatření vedoucí k minimalizaci rizik poruchových stavů zařízení a provedení analýzy stavu těchto zařízení.
- provádění běžných údržbových prací specifikovaných v příloze č. 2.
- pravidelná preventivní údržba bude prováděna řádně školenými techniky vždy v souladu s platnými právními předpisy, během stanovené pracovní doby zhotovitele v rozsahu max. 10 hod./1 rok.
- držení použitého materiálu (řídící systém, snímače)

2.2. Servisní pohotovost:

- není předmětem smlouvy.

2.3. Přednostní odstraňování poruch:

- zjistí-li zhotovitel při provádění plnění, že opotřebením přístrojů nebo zařízení ohrožuje jejich funkčnost, pokud se nejedná o přístroje a zařízení v záruční době, budou takové přístroje a zařízení, popř. jejich části na základě objednávky vyměněny.

## 3. LHŮTY PLNĚNÍ, HLÁŠENÍ PORUCH

3.1. Plnění dle bodu 2. 1. bude poskytováno pravidelně 1x ročně v termínu dohodnutém mezi smluvními stranami.

3.2. Servis bude proveden v 12 měsíci příslušného roku.

3.3. V započaté opravě se zhotovitel zavazuje pokračovat bez zbytečných přerušení až do úplného odstranění závady.

3.4. Poruchy budou nahlášený objednatelem telefonicky : v pracovní dny od 7:00 do 15:00 hod na tel. č.: 387 312 269, mimo tuto dobu na tel. č.: 728 991 568 a vždy budou následně potvrzeny na e-mail: mail@davidservis.cz.

3.6. Hlášení o poruchách musí obsahovat všechny údaje, které mohou být pro jejich diagnózu důležité.

## 4. CENA PLNĚNÍ

4.1. Cena za plnění specifikované v bodu 2. této smlouvy činí ročně 50.500,- Kč bez DPH v platné zákonné sazbě.

4.2. Cena za plnění specifikované v bodě 2.3. této smlouvy bude účtována dle odsouhlasené nabídky

Hodinové sazby bez DPH činí:

V rámci záruky

termín nástupu na opravu do 24hod. od nahlášení poruchy

350,- Kč/hod./os

sazba za dopravní prostředek

14,- Kč

Mimo rámec záruky

termín nástupu na opravu do 24hod. od nahlášení poruchy

650,- Kč/hod./os

sazba za dopravní prostředek

14,- Kč/km

4.3. Ceny uvedené v tomto bodě jsou stanoveny pro rok 2018 a mohou být vzhledem k roční míře inflace vyjádřené ročním Indexem spotřebitelských cen vyhlášeným Českým statistickým úřadem na začátku každého kalendářního roku upřesněny, a to na základě smluvního dodatku, podepsaného oběma smluvními stranami.



4.4. K ceně opravy bude zhotovitel připočítávat cenu použitých náhradních dílů podle ceníku zhotovitele, který je objednateli k dispozici k nahlédnutí.

4.5. Cena plnění bude hrazena na základě daňového dokladu vystaveného zhotovitelem vždy v 12 měsíci příslušného roku, pokud nebude stanoveno jinak.

4.6. Daňové doklady jsou splatné do 30 dnů od doručení objednateli. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.

4.7. Každý daňový doklad musí obsahovat vedle náležitostí stanovených v § 29 zákona č.235/2004 Sb.,o DPH, i číslo smlouvy. Objednatel je oprávněn vrátit daňové doklady před uplynutím lhůty splatnosti, pokud nebudou-li obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě. Nová lhůta splatnosti začne běžet dnem doručení opraveného daňového dokladu objednateli.

4.8. Daňové doklady musí zhotovitel zasílat na adresu objednatele.

## 5. SOUČINNOST

5.1. Objednatel zajistí zaměstnancům zhotovitele volný přístup k přístrojům a zařízením (např. demontáží podhledů, odsunutím či odklizením předmětů bránících volnému přístupu k přístrojům) a vytvoří nutné předpoklady pro nerušené plnění, k nimž patří (např. projektová dokumentace, parkoviště, žebřík či plošina apod.).

5.2. Objednatel upozorní zaměstnance zhotovitele na případné odlišnosti v bezpečnostních předpisech v objektu objednatele od obecně platných norem a předpisů.

5.3. Objednatel umožní zaměstnancům zhotovitele používat provozovaný hardware, příp. hardware připravený k provozu, s použitím instalovaného software tak, aby pravidelná preventivní údržba mohla být řádně prováděna a zároveň zabezpečí nezbytnou spolupráci ze strany svých zaměstnanců.

5.4. Objednatel musí mít k dispozici provozní deník, který slouží k písemné evidenci plnění předmětu smlouvy. Veškeré činnosti prováděné zaměstnanci zhotovitele budou v deníku evidovány formou zápisu s uvedením data realizace. Zápis musí být opatřen podpisy oprávněných zaměstnanců objednatele a zhotovitele. Zhotovitel je povinen uvést v zápisu zjištěný stav kontrolovaných přístrojů a zařízení, specifikaci jejich případných závad a poruch, rozsah poškození a termín, ve kterém budou odstraněny.

5.5. Objednatel zajistí pro každý předem domluvený příjezd techniků zhotovitele přítomnost předem stanoveného zodpovědného zástupce objednatele podle bodu 7.2. Tento zástupce bude podle možností specifikovat závady a podepisovat protokoly o provedení servisního zásahu.

## 6. ZÁRUKY, NÁHRADY ŠKODY

6.1. Na nově instalované zařízení poskytuje zhotovitel záruku v délce trvání 24 měsíců.

6.2. Pokud se při diagnóze závady nebo poruchy zjistí, že vznikla:

- neodbornou manipulací, chybou obsluhy nebo neoprávněnými zásahy
- vnějšími vlivy např. otřesy, klimatickými vlivy, změnami podmínek okolního prostředí
- změnami nebo poruchami hardware, pokud za ně neodpovídá zhotovitel, nese objednatel všechny náklady na diagnózu a odstranění závad.

6.3. Zhotovitel neručí za ztráty, škody nebo průtahy, které se nacházejí mimo jeho kontrolu a vznikly v příčinné souvislosti s takovými skutečnostmi, jako např. stávky, výluky, požár, exploze, krádež, poškození vodou, nepokoje, válka, úmyslné poškození, vyšší moc.

## 7. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

7.1. Jakékoliv technické a cenové informace, „know-how“ a další důvěrné informace týkající se obou smluvních stran, zůstávají jejich vlastnictvím a nesmí být předávány ani obecně zpřístupněny třetí osobě bez předchozího souhlasu smluvní strany.

7.2. Pověření pracovníci objednatele:

Jméno	Funkce	Telefon
Helena Studničková	ředitelka MŠ Benešov	+420 724 065 827

7.3. Pověření pracovníci zhotovitele:

Jméno	Funkce	Telefon
Minář Martin	jednatel	+420 602 443 373
Marek Vladan	servisní technik	+420 602 182 661
Schmiedová Kristýna	asistentka	+420 728 991 568
Koudelka Pavel	technik	+420 602 193 188

## 8. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

8.1. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

8.2. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou. Výpovědní lhůta je 6 ti měsíční a počíná běžet od prvního dne následujícího měsíce po doručení písemné výpovědi.

8.3. Smlouva podléhá českému právnímu řádu. Místně příslušným soudem je Krajský soud v Českých Budějovicích.

8.4. Veškeré změny nebo doplňky smlouvy, včetně změn cenových ujednání, je možné provést pouze formou písemných dodatků.

8.5. Smlouva se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, po dvou pro každou smluvní stranu, každý s platností originálu.

Žádný z účastníků není oprávněn jakoukoliv formou informovat třetí osoby o obsahu práv a povinností vyplývajících pro každého z nich z této smlouvy, nebude-li v této otázce mezi nimi ujednáno jinak.

Přílohy:

Č.1. - Služby a činnosti na zařízení

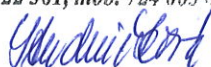
Č.2 - Seznam servisovaných zařízení.

**Mateřská škola „Úsměv“ Benešov,**  
Pražského povstání 1711, 256 01 Benešov  
IČO 75033020

tel. 317 722 361, mob. 724 065 827 ☎

Razítko a podpis objednatele:

dne: 01.12. 2019



**DAVID SERVIS spol. s r.o.**

Čechova 1622, 370 01 České Budějovice

Tel.: 387 312 269

Fax: 387 313 269

IČ: 625 25 000 DIČ: CZ62525000

Razítko a podpis zhotovitele:

dne: 01.12. 2019

## **PŘÍLOHA č. 1**

### **Služby a činnosti na zařízení VZT a M+R**

#### Plnění pro zařízení

Preventivní údržba: periodická preventivní údržbářská služba 1x ročně.

Periodickou preventivní službou se rozumí: preventivní periodická návštěva spojená s prohlídkou zařízení za účelem minimalizace rizika poruchových stavů a provedení analýzy stavu tohoto zařízení.

Opravy: pod tento bod spadají všechny opravy přístrojů a zařízení, jakož i poskytování náhradních dílů. Jestliže stupeň opotřebení a provozuschopnost přístrojů a zařízení již nemůže být zaručena nebo pokud již nelze přístroj dodat, takové díly jsou z hlediska funkčnosti nahrazovány rovnocenným zařízením. Tyto práce jsou prováděny proti konkrétním objednávkám.



**MŠ Spořilov Benešov****Vzduchotechnika, chlazení roční prohlídka a servis**

<b><u>Zař.1 - herny</u></b>						<b>9 520 Kč</b>
jednotka VZT - ATREA					500 Kč	
filtr do jednotky G55	ks	2	830 Kč	1 660 Kč	2 x ročně	3 320 Kč
filtr do jednotky G4	ks	2	800 Kč	1 600 Kč	2 x ročně	3 200 Kč
Jednotka Mitsubishi R410A 7,2Kg	ks	1	2 500 Kč	2 500 Kč	1 x ročně	2 500 Kč

<b><u>Zař.2 - Šatny, umývárny</u></b>						<b>7 420 Kč</b>
jednotka VZT - ATREA					500 Kč	
filtr do jednotky G55	ks	2	880 Kč	1 760 Kč	2 x ročně	3 520 Kč
filtr do jednotky G4	ks	2	850 Kč	1 700 Kč	2 x ročně	3 400 Kč

<b><u>Zař.3 - Kuchyně a příslušenství</u></b>						<b>7 640 Kč</b>
jednotka VZT - ATREA					500 Kč	
filtr do jednotky G4	ks	4	580 Kč	2 320 Kč	2 x ročně	4 640 Kč
Jednotka Mitsubishi R410A 3,8Kg	ks	1	2 500 Kč	2 500 Kč	1 x ročně	2 500 Kč

<b><u>Chladič AERMEC ANL070 A 2,84Kg</u></b>						<b>2 500 Kč</b>
Roční prohlídka a revize úniku chladiva	ks	1	2 500 Kč	2 500 Kč	1 x ročně	2 500 Kč

<b><u>Revize protipožárních klappek VZT</u></b>						<b>1 750 Kč</b>
Roční revize provozuschopnosti	ks	7	250 Kč	1 750 Kč	1 x ročně	1 750 Kč

<b><u>Měření a regulace roční servis</u></b>						<b>18 500 Kč</b>
Roční revize stavu a kontrola funkčnosti	ks	1	18 500 Kč	18 500 Kč	1 x ročně	18 500 Kč

<b><u>VRN</u></b>						<b>3 270 Kč</b>
-------------------	--	--	--	--	--	-----------------

**Celkem roční servis bez DPH** **50 600 Kč**

DPH 21 % 10 626 Kč

**Celkem roční servis VZT, chlazení, MaR vč. DPH** **61 226 Kč**

*Cena neobsahuje servisní pohotovost a držení náhradních dílů MaR. Nástup na opravu dle aktuálních možností a kapacit.*

V Českých Budějovicích 01.12. 2019

**DAVID SERVIS spol. s r.o.**  
 Čechova 1622, 370 01 České Budějovice  
 Tel.: 381 313 269  
 Fax: 381 313 269  
 IČ: 625 25 000 DIČ: CZ62525000

**MŠ Spořilov Benešov****Příloha č. 2 - soupis zařízení****Vzduchotechnika, chlazení roční prohlídka a servis****Zař.1 - herny**

jednotka VZT - ATREA

filtr do jednotky G55 ks 2 2 x ročně

filtr do jednotky G4 ks 2 2 x ročně

Jednotka Mitsubishi R410A 7,2Kg ks 1 1 x ročně

**Zař.2 - Šatny, umývárny**

jednotka VZT - ATREA

filtr do jednotky G55 ks 2 2 x ročně

filtr do jednotky G4 ks 2 2 x ročně

**Zař.3 - Kuchyně a příslušenství**

jednotka VZT - ATREA

filtr do jednotky G4 ks 4 2 x ročně

Jednotka Mitsubishi R410A 3,8Kg ks 1 1 x ročně

**Chladič AERMEC ANL070 A 2,84Kg**

Roční prohlídka a revize úniku chladiva ks 1 1 x ročně

**Revize protipožárních klapek VZT**

Roční revize provozuschopnosti ks 7 1 x ročně

**Měření a regulace roční servis**

Roční revize stavu a kontrola funkčnosti ks 1 1 x ročně

**DAVID SERVIS spol. s r.o.**  
 Čechova 1622, 370 01 České Budějovice  
 Tel.: 387 312 269  
 Fax: 387 313 269  
 IČ: 625 25 000 DIČ: CZ62525000