

Smlouva o umístění věci

(dále jen Smlouva)

uzavřená dle Zákona č.89/2012Sb., občanského zákoníku, níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi těmito smluvními stranami :

I. Smluvní strany

1. Název: Městská sportoviště Skuteč, s.r.o.
Sídlo: Palackého nám. 133,539 73 Skuteč
Bankovní spojení: Česká spořitelna Skuteč
Číslo účtu: 1147036379/0800
IČ: 26013771
DIČ: CZ 26013771
Tel./fax: 469 326 488,463 326 409
Zastoupený: Pavlem Bezděkem, jednatelem
Společnost zapsána u obchodního rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, odd. C, vložka 20165

dále jen „**partner**“, na straně jedné.

2. Název: KAJA UnO s.r.o.
Sídlo: Sokolská 208, Ústí nad Orlicí 562 04
Bankovní spojení: Komerční banka Ústí nad Orlicí
Číslo účtu: 27-4973790297 / 0100
IČ: 25937375
DIČ: CZ25937375
Tel./fax: 465 524411 fax: 465 524411
Zastoupený: Milanem Janeckým a Romanem Kalouskem
Výpis u obchodního rejstříku, vedeného Krajským obchodním soudem v Hradci Králové oddíl C, vložka 16013

dále jen „**KAJA UnO**“, na straně druhé.

II. Vlastnictví Věci

KAJA UnO je výlučným vlastníkem [REDAKCE]
automatů ETA BETA (dále jen Věc).

Místo umístění : Sportoviště Skuteč : plavecký bazén, sportovní hala a zimní stadion

III. Předmět Smlouvy

1. Předmětem Smlouvy je úprava práv a povinností smluvních stran při úplatném umístění Věci KAJA UnO v nemovitosti, jež užívá partner, za účelem provozování Věci.

2. Partner se zavazuje umožnit KAJA UnO za podmínek uvedených ve Smlouvě umístění, zprovoznění a provozování Věci v nemovitosti, jež partner užívá, přičemž KAJA UnO toto oprávnění přijímá.
3. KAJA UnO je oprávněn dle Smlouvy umístit, připojit k napájecímu zdroji, zprovoznit, po dobu trvání Smlouvy provozovat a po skončení doby trvání Smlouvy odvézt Věc z nemovitosti, jež partner užívá.
4. Partner prohlašuje, že je oprávněn Smlouvu tohoto znění uzavřít.
5. Věc zůstává ve výlučném vlastnictví KAJA UnO.

IV. Doba umístění Věci

V. Povinnosti partnera

1. Umožnit KAJA UnO za podmínek uvedených ve Smlouvě umístění, zprovoznění a provozování Věci v nemovitosti, jež partner užívá.
2. Věc či její část po dobu trvání Smlouvy nepřenechat k užívání třetí osobě a nezatížit právy třetích osob.
3. Bez souhlasu KAJA UnO s Věcí nedisponovat či Věc přemísťovat.
4. Umožnit KAJA UnO přístup k Věci v pracovních dnech.
5. Neprodleně oznámit prokazatelným způsobem KAJA UnO poškození, poruchu, závadu, zničení, ztrátu či zcizení Věci, případně i označit osobu, která toto zavinila.
6. Po skončení Smlouvy umožnit KAJA UnO odvoz Věci.

VI. Povinnosti KAJA UnO

1. Platit řádně, včas a na označený účet úhradu v dohodnuté výši.
2. Zabezpečovat stálý provoz Věci, tj. zejména zajišťovat plynulé a dostatečné doplňování surovin, běžnou údržbu a opravy Věci.
3. V případě poruchy či závady Věci bude zajištění servisu do 24hod od nahlášení závady včetně víkendů.
4. V případě zničení, či poškození Věci, pokud k němu nedošlo v souvislosti s jednáním partnera, nebude KAJA UnO po partnerovi vymáhat, či požadovat náhradu za ušlý zisk, či případnou úhradu za opravu Věci.
5. Všechny dodané přístroje budou pojištěné.
6. Zavážení sortimentu (bagety apod.) bude zajištěno chladírenskými nastavbami.
7. Všechny dodané přístroje nainstaluje KAJA UnO na určená místa na své náklady.
8. Prostory určené k umístění Věci bude KAJA UnO užívat v rozsahu a k účelu dle této smlouvy, bude je udržovat v řádném stavu po celou dobu umístění Věci a bude provádět předmět smlouvy odborně a řádně, dle platných předpisů a norem.

VII. Platební podmínky

1. Strany si sjednávají úplatu za umístění a následné provozování Věci ve výši 161.500 Kč ročně. Úplata zahrnuje náklady na energie, tedy náklady na elektřinu a vodu spotřebovanou provozováním Věci.
2. Úplata bude hrazena jednorázově předem do 14ti dnů od podpisu smlouvy na základě vystavené faktury. Splatnost faktury je stanovena na 14 dní. Smluvní penále za pozdní úhradu faktury bude činit 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení .

3. Úhrada uvedená v čl. VII.1. Smlouvy je splatná předem oproti vystavené faktuře na účet označený v daňovém dokladu partnerem.
Úhradou za poskytnutí práva k umístění Věci zde stanovenou se rozumí cena s daní z přidané hodnoty
4. Dle vzájemné dohody partner obdrží čipové klíče pro zaměstnance, které slouží jako elektronická peněženka pro nahrání kreditu a čerpání nápojů se slevou - 6Kč.
5. Do kanceláře partnera poskytne KAJA UnO jako předmět výpůjčky 1 ks presovače a zavazuje se tak umožnit partnerovi po dobu účinnosti této smlouvy jeho bezúplatné užívání.

VIII. Skončení umístění Věci

1. Smlouvu lze ukončit dohodou smluvních stran nebo výpovědí stran a to z jakéhokoli důvodu nebo bez udání důvodu. Výpovědní lhůta činí 3 měsíce a počíná běžet dnem následujícím po dni podání výpovědi.
2. Výpověď musí být vždy písemná.

IX. Závěrečná ustanovení

1. Tato Smlouva nabývá účinnosti okamžikem jejího podpisu poslední ze smluvních stran Smlouvy, přičemž může být měněna pouze písemným dodatkem signovaným oběma smluvními stranami.
2. Veškeré písemnosti budou zasílány na výše uvedené adresy. V případě jakékoliv změny, je nutné se neprodleně a vzájemně informovat.
3. Neplatnost části Smlouvy nezpůsobuje neplatnost celé Smlouvy. V případě, že některé ustanovení Smlouvy je nebo se stane neúčinné, zůstávají ostatní ustanovení Smlouvy účinná.
4. Účastníci prohlašují, že jako smluvní strany, popř. jejich zástupci jsou plně způsobilí k právním úkonům, že tato Smlouva byla uzavřena po předchozím projednání celého jejího obsahu a řádném přečtení celé Smlouvy, přičemž jim není známa žádná okolnost vylučující jejich svobodnou, pravou a vážnou vůli při podpisu Smlouvy, zejména že Smlouvu neuzavírají v tísní nebo za podmínek pro ně nevýhodných.
5. Smlouva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech stejné právní síly, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.
6. Vztahy neupravené touto Smlouvou se řídí platnými předpisy České republiky, zejména Zákonem č.89/2012Sb., občanským zákoníkem. Strany si pro rozhodnutí sporů vzniklých z této Smlouvy sjednávají místní příslušnost soudu prvního stupně tak, že místně příslušným je soud dle sídla KAJA UnO.

Smlouva byla oběma stranami podepsána v Ústí nad Orlicí dne 18.1. 2016

Partner:

SPORTOVNÍ STŘEŽENÍ, s.r.o.
PALACKÉHO NÁM. 133, 539 73 SKUTEČ
IČO: 260 13 771 DIČ: CZ26013771
TEL: 469 350 385 FAX: 469 350 260

KAJA UnO:

KAJA UnO s.r.o.
Sokolská 208, 539 04 Ústí nad Orlicí
T/F: 465 524 411
IČ: 25937375 DIČ: CZ25937375