

**Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu prostor a místností, sloužících k podnikání**

číslo smlouvy pronajímatele: 6458009619

*uzavřená v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění*

*(dále jen „občanský zákoník“)*

**Správa železniční dopravní cesty, státní organizace**

se sídlem Praha 1 - Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 11000

IČO: 709 94 234

DIČ: CZ70994234

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A, vložka 48384

zastoupená: Ing. Vladimírem Filipem, ředitelem Oblastního ředitelství Praha

bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxx

číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxx

variabilní symbol: 6458009619

Adresa pro doručování písemností: Oblastní ředitelství Praha

Partyzánská 1504/24, 170 00 Praha 7

(dále jen „**pronajímatel**“)

**a**

**ARRIVA vlaky s.r.o.**

zastoupen/a: Ing. Mgr. Jiří Nálečka, jednatel

se sídlem: Křižíkova 148/34, Karlín, 186 00 Praha 8

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 155614

IČO: 28955196

DIČ: CZ699001947

bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxxxxxxx

tel. xxxxxxxxxxxxxxxxx

e-mail: xxxxxxxxxxxxxxxxx

datová schránka: ry8jzpd

(dále jen „**nájemce**“)

(nájemce a pronajímatel dále společně jako „**Smluvní strany**“ a každý z nich samostatně

dále jen „**Smluvní strana**“)

**I.**

Smluvní strany spolu uzavřely dne 28. 11. 2019 Smlouvu o nájmu prostor a místností sloužících k podnikání č. 6458009619 (dále jen „Smlouva“). Za účelem aktualizace rozsahu pronajímaných prostor a výše nájemného uzavírají Smluvní strany tento Dodatek č. 1 ke Smlouvě (dále jen „**Dodatek**“). **Tímto dodatkem dochází ke snížení výměry prostor v žst. Rostoky u Prahy.**

## II.

**V článku I. odst. 1** se nahrazuje příloha č. 1 Smlouvy - Specifikace pronajímaných prostor – novým zněním přílohy č. 1 Dodatku - Specifikace pronajímaných prostor.

**V článku III. Nájemné** se nahrazuje příloha č. 1 Smlouvy - Specifikace pronajímaných prostor – novým zněním přílohy č. 1 Dodatku - Specifikace pronajímaných prostor.

## III.

### Závěrečná ustanovení

1. Nájemce bere na vědomí, že pronajímatel je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv. Tato smlouva, včetně jejích příloh a případných dodatků, bude zveřejněna v registru smluv zřízeném podle výše uvedeného zákona, jestliže výše hodnoty jejího předmětu přesáhne 50 000,00 Kč bez daně z přidané hodnoty.
2. Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s obsahem Dodatku Smlouvy a prohlašují, že tento obsah Dodatku zcela odpovídá jejich pravé a svobodné vůli.
3. Ostatní ujednání smlouvy, nezměněná tímto Dodatkem, zůstávají nadále v platnosti a účinnosti.
4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti zveřejněním v registru smluv.
5. Tato Smlouva je vyhotovena ve čtyřech (4) vyhotoveních (paré), z nichž každá ze Smluvních stran obdrží po dvou (2) paré. Vyhotovení mají platnost originálu.

Nedílnou součástí Dodatku jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1 Specifikace pronajímaných prostor

V Praze dne 19. 12. 2019

V Praze dne 30. 12. 2019

Pronajímatel:

Nájemce:

.....  
Ing. Vladimír Filip  
Ředitel Oblastního ředitelství Praha  
Správa železniční dopravní cesty,  
státní organizace

.....  
Ing. Mgr. Jiří Nálevka  
jednatel  
ARRIVA vlaky s.r.o.

Tato smlouva byla uveřejněna prostřednictvím Registru smluv dne .....