

**Ústav pro hydrodynamiku AV ČR, v.v.i.**

**a**

**ELEKTRO Okřínek s.r.o.**

## **SMLOUVA O DÍLO**

**Název akce: Oprava elektroinstalace – sklad, WC, elektrorozvodna, laboratoře 9 a 10**

**Číslo smlouvy o dílo: 20-9-19020**

Smlouva o dílo uzavřená dle ustanovení § 2586 a souvis. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,

## 1. Smluvní strany

### **Objednatel**

Obchodní firma: Ústav pro hydrodynamiku AV ČR, v.v.i.  
Sídlo: Pod Paťankou 30/5, 166 12 Praha 6  
Zastoupený: doc. RNDr. Martin Pivokonský, Ph.D.  
IČO: 67985874  
DIČ: CZ67985874  
Telefon: +420 233109011  
Fax: +420 233324361

### **Zhotovitel**

Obchodní firma: ELEKTRO Okřínek s.r.o.  
Sídlo: Okřínek 83, 290 01 Poděbrady  
Zastoupený: Ing. Vladimírem Vašákem – jednatelem společnosti  
IČO: 27128270  
DIČ: CZ27128270  
Obchodní rejstřík: Městský soud Praha, oddíl C, vložka 98391  
Telefon: +420325 653 333

Zhotovitel tímto přebírá zakázku v souladu s ustanovením § 2586 a souvisejících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění této smlouvy o dílo na dodávku a montáž:

**Akce: Zhotovení kompletní elektroinstalace (silnoproud, slaboproud) – sklad, WC, elektrorozvodna, laboratoř 9 a 10**

za následujících podmínek:

## 2. Předmět díla

Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje za podmínek dále stanovených provést činnost a zhotovit pro objednatele dílo specifikované v níže uvedených podkladech pro zakázku.

Podklady pro zakázku:

- 2.1. Tato smlouva o dílo.
- 2.2. Stavební povolení
- 2.3. Projektová dokumentace pro provedení stavby
- 2.4. Obecné technické požadavky na výstavbu, které jsou zapracovány v příslušných obecně závazných právních předpisech, příslušné technické normy, které se na provádění díla vztahují, a to jak závazné, tak doporučující, zejména ČSN, normy EU a ostatní obecně závazné právní předpisy v aktuálním znění.
- 2.5. Soupis výkonů cenová nabídka zhotovitele ze dne 12/2019 oceněný zhotovitelem na základě projektové dokumentace, zkontrolovaný a doplněný zhotovitelem tak, aby obsahoval všechny výkony a dodávky, pomocné prostředky, atd., nezbytné k realizaci zakázky. Pro vyloučení pochybnosti se zdůrazňuje, že případné změny skutečně provedených výměr oproti soupisu výkonů jsou zahrnuty v paušální pevné ceně, a tudíž nejsou důvodem k navýšení smluvní ceny. (**příloha 1**)
- 2.6. Harmonogram postupu prací
- 2.7. Uvedené smluvní podklady platí navzájem, doplňují se, avšak v případě rozporu platí podle důležitosti ve výše uvedeném pořadí, tzn. dokumentem s největší právní silou je tato smlouva.
- 2.8. Zhotovitel výslovně potvrzuje znalost shora uvedených smluvních podkladů, stejně jako i rozsah prací i jejich kritérií a místních podmínek staveniště.
- 2.9. V případě jakéhokoliv rozporu ve výše uvedených podkladech objednatel rozhodne o přednosti konkrétního podkladu. Strana, která rozpor v podkladech zjistí, je povinna jej oznámit druhé straně bez zbytečného odkladu. O přednosti podkladu v případě rozporu je objednatel povinen sdělit své stanovisko zhotoviteli do pěti (5) dnů od oznámení. Pro vyloučení pochybností se tímto strany dohodly, že pokud jakýkoliv dokument uvedený výše bude obsahovat jakýkoliv požadavek nad rámec uvedený v obecně závazných právních předpisech (včetně obecně uznávaných technických norem, ať již závazných či doporučujících), nebude taková skutečnost považována za rozpor a zhotovitel bude bez dalšího povinen dodržovat takový přísnější požadavek uvedený v konkrétním dokumentu.

### 3. Smluvní cena

3.1. Celková cena za dílo bez DPH byla sjednána jako pevná (tedy cena je neměnná, pevná, konečná a závazná cena po celou dobu provádění díla)

**Silnoproud a slaboproud            212.201,-- bez DPH**

3.2. Celková cena obsahuje zejména tyto práce:

- Silnoproud
- Slaboproud
- Veškeré práce jsou vč. sekání drážek a prostupu. Zhotovitel vybouranou suť bude shromažďovat na jednom místě určené na stavbě, likvidaci suti zajistí objednatel.
- Odpady a obaly vyjma suti zajistí likvidaci zhotovitel ve vlastní režii.

3.3. Všechny potřebné pomocné a doplňkové výkony jsou obsaženy ve smluvní ceně, a to i pokud nejsou ve smluvních podkladech uvedeny. Pokud nebyla ujednána záloha na cenu za dílo v této smlouvě, vylučují strany užití ustanovení právních předpisů o možnosti požadovat zálohu nebo částečnou odměnu nebo jiné plnění

3.4. Cena za dílo byla sjednána na základě znalosti dokumentů dle bodů 2.1 až 2.9 této smlouvy o dílo. Dílo musí být dodáno a provedeno jako funkční celek, odpovídající všem smluvním požadavkům a obecně závazným právním předpisům a technickým normám (ať již doporučeným nebo závazným).

3.5. Cenou se současně pro účely smlouvy o dílo rozumí cena, která je platná po celou dobu provádění díla včetně odstranění vad a nedodělků a která nebude navyšována z důvodu valorizace cen prací a materiálů, ani jiných nákladů, které jsou součástí kalkulace ceny.

3.6. Po započetí díla poskytne Objednatel Zhotoviteli zálohu ve výši 150.000,-Kč na základě zálohové faktury vystavené Zhotovitelem.

### 4. Lhůty výstavby

4.1. Zhotovitel se zavazuje, že práce dle bodu 2. této smlouvy zahájí 15.1.2020. Termín dokončení a předání celého díla: do 15.2.2020.

4.2. Provádění prací zhotovitele musí probíhat bez přerušení a na základě pokynů stavbyvedoucího objednatele, pana J. Pivokonského resp. jeho zástupce v souladu s postupem výstavby. Vedení projektu je oprávněno určit, že práce resp. dodávky budou probíhat po částech, přičemž z tohoto důvodu nemohou být uznány žádné dodatečné požadavky zhotovitele.

4.3. Dodatky resp. dodatečné výkony musí být předloženy před započetením prací písemnou nabídkovou formou, a to v takovém časovém předstihu, aby nebyl omežován postup stavby. Práce, které nebyly objednány ve formě uzavřeného dodatku k této smlouvě, a jejich výsledek musí být na náklady zhotovitele okamžitě odstraněny a uvedeny do původního stavu a jsou považovány za vadu díla.

Pro veškeré dodatečné výkony, jejichž provedení je nutné sjednat písemně ve formě dodatku k této smlouvě, platí všechny součásti hlavní smlouvy o dílo, obzvláště pak ujednání o termínech.

4.4. Případné spory o objemu prací, které mají být zhotovitelem provedeny, nebo popř. rozdíly v pojetí této smlouvy, neopravňují zhotovitele v žádném případě k zastavení nebo přerušení prací nebo dodávek na stavbě ani k částečnému nebo celkovému odmítnutí provedení prací.

- 4.5. Pokud by objednatel zamýšlená změna objemu prací narušila funkčnost celého díla, pak neručí zhotovitel za funkčnost tohoto celého díla pouze v tom případě, jestliže objednatel na tuto skutečnost upozornil formou doporučeného dopisu (varovací povinnost) a objednatel i přesto trval na této změně objemu prací.

## **5. Vedení stavby**

- 5.1. Veškeré pokyny stavbyvedoucího jsou pro zhotovitele závazné a je povinen se jimi bezodkladně řídit.
- 5.2. Zhotovitel je povinen na své náklady včas opatřit všechny předepsané resp. dohodnuté předávací protokoly a certifikáty příslušných úřadů, zkušebních a ostatních kontrolních orgánů. Případné podmínky pro provádění díla, stanovené v dokumentech dle předchozí věty, se zhotovitel zavazuje v celém rozsahu dodržovat.
- 5.3. Objednatel je oprávněn požadovat v odůvodněných případech výměnu nebo stažení jednotlivých osob zhotovitele ze stavby a zhotovitel je povinen provést takové stažení bez zbytečného odkladu.
- 5.4. Zhotovitel jmenoval jako zástupce zodpovědného za stavbu a osobu oprávněnou k podpisům pana Prokopa. Tato se bude sama nebo prostřednictvím zodpovědného zástupce účastnit kontrolních dnů pravidelně od zahájení prací až po dokončení / předání / převímky prací, na zvláštní výzvu vedení projektu také před a po ukončení svých výkonů.
- 5.5. Výměna nebo stažení zhotovitelem jmenovaného a zodpovědného stavbyvedoucího může proběhnout pouze s výslovným souhlasem objednatel, avšak na požadavek objednatel je zhotovitel povinen v odůvodněných případech neprodleně zajistit nového stavbyvedoucího.

## **6. Fakturace a platby**

- 6.1. Splatnost dílčích faktur, konečných faktur a případných zálohových faktur se sjednává na 14 dnů od data jejich prokazatelného doručení objednatel.
- 6.2. Strany ujednaly, že datem zaplacení se rozumí datum odepsání převáděné částky z bankovního účtu objednatel.
- 6.3. Úhrada proběhne v domácí měně České republiky.
- 6.4. Závěrečná faktura musí obsahovat veškeré požadavky zhotovitele, dodatečné požadavky či faktury nebudou akceptovány.

## **7. Platnosti smlouvy**

- 7.1. Tato smlouva vč. příloh nabývá účinnosti podpisem oběma smluvními stranami.
- 7.2. Zhotovitel není oprávněn započít s předmětnými pracemi resp. dodávkami podle této smlouvy před samotným podpisem této smlouvy.

## 8. Závěrečná ustanovení

- 8.1. Objednatel se zavazuje uveřejnit tuto smlouvu ve smyslu §5 Zákona o registru smluv č. 340/2015 Sb. Zhotovitel se zveřejněním smlouvy v registru smluv souhlasil.
- 8.2. Objednatel zajistí, že údaje, které smluvní strany označí jako vyloučené z uveřejnění v registru smluv podle §3 a §5 odst.6 Zákona o registru smluv, budou v textovém obrazu smlouvy znečitelněny.
- 8.3. Smluvní strany se zavazují, že po uveřejnění smlouvy nebudou provádět takové změny uveřejněných údajů, které by vedly k tomu, že by smlouva nebyla považována za uveřejněnou v souladu se Zákonem o registru smluv.
- 8.4. Smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží 1 vyhotovení. Jakékoliv změny této smlouvy lze činit pouze písemně ve formě dodatku k této smlouvě, jinak jsou neplatné. Ke dni uzavření této smlouvy neexistují mezi stranami jiná ujednání ohledně díla dle této smlouvy než písemně zachycená v této smlouvě včetně jejích příloh.
- 8.5. Strany výslovně potvrzují, že základní podmínky této smlouvy jsou výsledkem jednání stran a každá ze stran měla příležitost ovlivnit obsah základních podmínek této smlouvy.

## 9. Seznam příloh

Příloha 1 – Soupis výkonů (nabídka zhotovitele)

V Praze dne 14.1.2020

V Poděbradech dne 6.1.2020

Ústav pro hydrodynamiku AV ČR, v.v.i.  
objednatel

ELEKTRO Okřínek s.r.o.  
zhotovitel

.....  
Doc.RNDr.Martin Pivokonský, Ph.D.  
ředitel

.....  
ing. Vladimír Vašák  
jednatel