SMLOUVA O DÍLO č. SPŠS 13/2020

dle občanského zákoníku

**Čl. I. Smluvní strany**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **1.1.** | **OBJEDNATEL** | | |
|  | **Střední průmyslová škola stavební, Ostrava, příspěvková organizace** | | |
|  | se sídlem:Středoškolská3, 70030 Ostrava - Zábřeh | | |
|  | statutární zástupce | : Ing. Norbert Hanzlík, ředitel | |
|  | IČ | : 00602116 | |
|  | DIČ | : CZ00602116 | |
|  | Bankovní spojení | : 7439761/0100 | |
|  | ***Zástupci objednatele oprávnění jednat v organizačně-technických záležitostech této smlouvy :*** | | |
|  |  | | *Ing. Norbert Hanzlík, tel. 603 497 985*  *Ing. Julius Hvízdák, tel. 602 502 549* |
| ***(dále jen objednatel)*** | | | |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **1.2.** | **ZHOTOVITEL** | | |
|  | **KP REVITAL, s.r.o.** | | |
|  | Sídlo: Pod Lesíkem 556/23, 724 00 Ostrava – Stará Bělá | | |
|  | zapsaná | : v OR Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 58196 | |
|  | Statutární zástupce | : Kamila Peterová, jednatel | |
|  | IČO | : 02632195 | |
|  | DIČ | : CZ 02632195 | |
|  | Bankovní spojení | : 7240066/5500 – Raiffeisen BANK Ostrava | |
|  | Telefon | : 736 454 490 | |
|  |  |  | |
|  | E-mail | : peterova@kprevital.cz | |
|  | ***Zástupci objednatele oprávnění jednat v organizačně-technických záležitostech této smlouvy :*** | | |
|  | - ve věcech technických | | *Kamila Peterová* |
|  | - ve věcech smluvních | | *Kamila Peterová* |
| ***(dále jen zhotovitel)*** | | | |

**Čl. II. Předmět smlouvy, místo plnění**

* 1. Předmětem smlouvy je dodávka stavby:**„**Oprava dívčích toalet ve 2.NP a 3.NP SPŠ stavební Ostrava**“**

**Předmětem plnění zakázky je:**

Oprava **dívčích toalet**, tj. vybourání dlažeb a obkladů (původní ve výšce 1,60 m), provedení nových obkladů (nová výška 2 m **- barevné řešení** projednat s Ing. Hvízdákem ), provedení nové dlažby, příčky v jednotlivých kójích WC ukončit nahoře vodorovným obkladem, oprava omítek a provedení bílé malby, meziokenní díl (1,25m/0,55m + dilatační spáru zaizolovat polystyrénem, nalepit perlinku a omítnout), odpadové potrubí z vyšších pater zakrýt do sádrokartonu**,** provést nové rozvody ÚT pod omítku, výměna stávajícího tělesa ÚT (**3 ks v každém patře**) za žebříky, natřít zárubně, dodat nové zařizovací předměty, (klozety-**Geberit**, budou závěsné do zdiva s ovládáním zepředu), odvoz a likvidace sutě a původních zařizovacích předmětů, v případě zásahu do el. - dodat revize el. Bližší informace v přiloženém půdorysu. Realizovat se budou dvě patra. Nejprve proběhne oprava jednoho patra a až po jeho zprovoznění bude zahájena oprava druhého patra. Veškeré stavební práce budou provedeny dle položkové rozpočtu, který je nedílnou součástí této smlouvy (Příloha č.1).

Místo plnění: SPŠ stavební, Středoškolská 3, 700 30 Ostrava.

* 1. Splněním dodávky se rozumí úplné dokončení prací, předpokládaných zadávací dokumentací, uzavřenou smlouvou o dílo, její vyklizení a podepsání posledního zápisu o předání a převzetí stavby, předání dokladů o předepsaných zkouškách a revizích.
  2. Práce budou provedeny dle platných souvisejících předpisů a norem.

Čl. III. Doba plnění

* 1. Zhotovitel se zavazuje provést předmět smlouvy (dílo) v těchto termínech:

Doba plnění zakázky :

- zahájení 18. 01. 2020

- ukončení nejpozději do 27. 03. 2020

Čl. IV. Cena díla a platební podmínky

1. Cena díla je stanovena dle zadávací dokumentace v celkové výši:

|  |  |
| --- | --- |
| **Cena bez DPH** | **2x 241 055,50 = 482 111 Kč** |
| DPH 21% | 2x 50 621,66 = 101 243,32 Kč |
| **Cena vč. DPH** | **2x 291 677,16 = 583 354,32 Kč** |

1. Nabídková cena je stanovena jako konečná, nejvýše přípustná částka na plnění zakázky včetně všech poplatků a veškerých dalších nákladů s ní souvisejících.
2. Fakturace proběhne ve dvou etapách.
3. 3.NP – oprava soc.zařízení bude fakturována na základě dílčí faktury, kterou je oprávněn zhotovitel vystavit po vzájemném odsouhlasení prací a oboustranně odsouhlaseným protokolem o předání a převzetí předmětu plnění, čímž je uskutečněno zdanitelné plnění. Zápis bude přiložen k faktuře. Celková cena 3.NP činí 291 677,16 Kč.
4. Zbývající částka ve výši 291 677,16 Kč bude fakturována po ukončení 2.NP . Dokončené dílo bude předáno a převzato na základě protokolu o předání a převzetí díla.
5. Lhůta splatnosti faktur bude činit 14 dnů od předání díla objednateli.
6. Veškeré fakturační doklady zhotovitele budou předávány pověřenému pracovníkovi objednatele ve dvou vyhotoveních k odsouhlasení a musí splňovat všechny náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

**Čl. V. Záruka za jakost, odpovědnost za vady**

1. Zhotovitel zodpovídá za kvalitu, funkčnost a úplnost zhotoveného díla v rozsahu čl. II. této smlouvy a zaručuje se, že dílo provede v souladu s podmínkami této smlouvy a v jakosti, která bude odpovídat obecně závazným předpisům ČSN platným v ČR v době realizace, standardům a jiným předpisům a směrnicím výrobců a dodavatelů materiálů a technických zařízení platným v ČR v době jeho realizace.
2. Zhotovitel poskytuje na celý rozsah dodávky záruku v délce **60** měsíců.

5.3. Záruční doba začíná plynout po odstranění vad a nedodělků na díle zjištěných objednatelem při předání a převzetí díla a je platná za předpokladu dodržení všech stanovených pravidel pro údržbu a obsluhu objednatelem. Každá prokázaná závada zaviněná zhotovitelem, která se projeví během záruční doby, bude odstraněna zhotovitelem zcela na jeho náklady. Záruka za jakost se prodlužuje o dobu, po kterou bude trvat odstraňování vad zhotovitelem.

5.4. Ze záruční povinnosti jsou vyloučeny závady způsobené nesprávným provozováním díla, jeho poškození živelnou událostí nebo třetí osobou.

**Čl. VI. Smluvní pokuty**

* 1. V případě nesplnění povinností (závazků) vyplývajících z této smlouvy, vzniká straně oprávněné právo účtovat straně povinné tyto smluvní pokuty:
     1. Za nedodržení dokončení díla ve lhůtě dle čl. III./3.1. :

0,1% za každý i započatý den prodlení s předáním díla;

* + 1. Pro případ prodlení se zaplacením faktury

0,1% z nezaplacené ceny díla (bez DPH) za každý i započatý den prodlení se zaplacením.

**Čl. VII. Závěrečná ujednání**

1. Práva a povinnosti obou stran v této smlouvě neuvedená se řídí ustanoveními Obchodního zákoníku.
2. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podepsáním přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle - určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísni nebo za nápadně nevýhodných podmínek a její autentičnost stvrzují svými podpisy.
3. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti podpisem oprávněných zástupců smluvních stran a končí splněním všech smluvních závazků oběma stranami.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž zhotovitel obdrží jedno vyhotovení, objednatel obdrží dvě vyhotovení..
5. Přílohy smlouvy:

* Příloha č. 1 Položkový rozpočet
* Příloha č. 2 Půdorys sociálního zařízení

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| V Ostravě dne: 8. 1. 2020 V Ostravě dne: 8. 1. 2020 | | | |  |
|  |  |  |  |  |
|  | **Ing. Norbert Hanzlík** |  | **Kamila Peterová** |  |
|  | ředitel |  | jednatel |  |
|  | SPŠ stavební Ostrava p.o. |  | KP REVITAL, s.r.o |  |