

DODATEK Č. 4 KE SMLouvĚ O DíLO

„STAVEBNÍ ÚPRAVY A PŘÍSTAVBA ČÁSTI BUDOVY LO5 – VILA“

Objednatel:

Rehabilitační ústav Kladruby

se sídlem: Kladruby 30, 257 62

IČO: 00068705

DIČ: CZ00068705

jejímž jménem jedná: **Ing. Josef Hendrych, MBA**

Bankovní spojení: ČNB, 10033121/0710

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel:

Stavební firma Pazdera s.r.o.

se sídlem: Vlasákova 1635, 25801 Vlašim

zastoupený Václavem Pazderou, funkce - jednatelem

IČO: 27110176

DIČ: CZ27110176

(dále jen „zhotovitel“)

(objednatel a zhotovitel dále společně jen „smluvní strany“).

Smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“) v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů. tento

dodatek č. 4 ke Smlouvě o dílo

(dále také jen „Dodatek č.4 Smlouvy“)

ČÁST 1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

1.1 Smluvní strany uzavřely dne 28. února 2019 Smlouvu, jejímž předmětem je zhotovení Stavby s názvem: „Stavební úpravy a přístavba části budovy LO5 - Vila“.

1.2 Smluvní strany prohlašují, že při realizaci předmětu Díla dle čl. I Smlouvy o dílo došlo k dohodě ohledně započtení zádržného dle čl. V.4. Tato změna nemá vliv na cenu za Dílo.

1.3 Smluvní strany uzavírají dle čl. XVII. Smlouvy tento Dodatek č. 4 Smlouvy, kterým mění ujednání, tak jak následuje.

ČÁST 2. ZMĚNA SMLOUVY O DíLO

2.1 V ČÁSTI V. PLATEBNÍ PODMÍNKY se mění znění čl. V.4 následovně :

V.4. Doba splatnosti daňových dokladů činí 14 kalendářních dnů ode dne doručení daňového dokladu objednateli. Pro akci je stanoveno zádržné ve výši 5% z celkové ceny zakázky na dobu

2 let pro krytí skrytých vad. Zádržné bude zajištěno neodvolatelnou bankovní zárukou ve prospěch objednatele, která bude kryt celou výší zádržného po dobu 2 let. V bankovní záruce se banka zaváže vyplátit objednateli na jeho první písemnou žádost, bez námitek vyplývajících ze Smlouvy a bez přezkoumání předmětného právního vztahu na objednatelův účet, jakoukoliv částku až do maximální výše Zaručené částky. Právo uplatnit Záruku a právo na plnění ze Záruky nesmí být postoupeno. Právo na plnění ze Záruky nesmí být zastaveno.

ČÁST 3. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

3.1 Pokud by tento Dodatek č. 4 Smlouvy trpěl právními vadami v důsledku změny obecné právní úpravy nebo i jinak, nemohou takové právní vady způsobit neplatnost nebo neúčinnost celého tohoto Dodatku č. 4 Smlouvy. Všechna ustanovení tohoto Dodatku č.4 Smlouvy jsou oddělitelná, a pokud se jakékoliv jeho ustanovení stane neplatným, protiprávním nebo v rozporu s veřejným zájmem, platnost ostatních ustanovení tím není dotčena a tento Dodatek č. 4 Smlouvy bude posuzován tak, jako by tato neplatná ustanovení nikdy neobsahoval. Na místo neplatného nebo neúčinného ujednání se Smluvní strany zavazují nahradit tato ustanovení takovým obsahem, který umožní, aby účelu Dodatku č. 4 Smlouvy bylo dosaženo.

3.2 Smluvní strany shodně a svobodně prohlašují, že se bez výhrad shodly na tom, že Objednatel zveřejní tento Dodatek č. 4 Smlouvy a související přílohy v Registru smluv, ve lhůtě a za podmínek stanovených dle zákona č. 340/2015 Sb.

3.3 Tento Dodatek č. 4 Smlouvy nabývá platnosti dnem jeho podpisu oprávněnými zástupci obou Smluvních stran. Nebude-li Dodatek č. 4 Smlouvy podepsán oběma Smluvními stranami téhož dne, stává se platným dnem podpisu pozdějšího.

3.4 Tento Dodatek č. 4 Smlouvy nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.

3.5 Nabytí účinnosti tohoto Dodatku č. 4 Smlouvy sdělí Objednatel zhotoviteli doručením písemného oznámení o nabytí účinnosti tohoto Dodatku č. 4 Smlouvy.

3.6 Veškerá ustanovení Smlouvy nedotčená tímto Dodatkem č. 4 Smlouvy zůstávají v platnosti.

3.7 Tento Dodatek č. 4 Smlouvy má celkem 2 strany a je vyhotoven ve čtyřech exemplářích, z nichž dva obdrží Objednatel a dva Zhotovitel. Každý stejnopis tohoto Dodatku č. 4 Smlouvy má platnost originálu.

Smluvní strany výslovně prohlašují, že je jim obsah tohoto Dodatku č. 4 Smlouvy dobře znám v celém jeho rozsahu, je sepsán určitě a srozumitelně s tím, že tento Dodatek č. 4 Smlouvy je projevem pravé a svobodné vůle Smluvních stran a nebyl uzavřen v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz souhlasu připojují oprávnění zástupci Smluvních stran své vlastnoruční podpisy, jak následuje.

V Kladruzech u Vlašimi dne V Kladruzech u Vlašimi dne

za objednatele
Rehabilitační ústav Kladruby
Ing. Josef Hendrych, MBA
Ředitel

za zhotovitele
Stavební firma Pazdera, s.r.o.
Václav Pazdera
jednatel