

SMLOUVA O VÝPŮJČCE, PODMÍNKÁCH PROVOZU A ÚDRŽBĚ STAVBY PROTIPOVODŇOVÉHO OPATŘENÍ

uzavřená podle § 1746 a § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“)

Číslo smlouvy půjčitele: PVL-1948/2019/SML

Číslo smlouvy vypůjčitele:

Smluvní strany:

Půjčitel: **Povodí Vltavy, státní podnik**
sídlo: Holečkova 3178/8, Smíchov, 150 00 Praha 5
IČO: 70889953
DIČ: CZ70889953
statutární orgán: RNDr. Petr Kubala, generální ředitel
bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.
číslo účtu: XXXXXXXXXX
zápis v obchodním rejstříku: Městský soud v Praze, oddíl A, vložka 43594
(dále jen „**půjčitel**“)

a

Vypůjčitel: **Město Písek**
se sídlem: Velké náměstí 114/3, Velké Město, Písek, PSČ 397 19
zastoupené: Mgr. Evou Vanžurovou, starostkou města
IČO: 00249998
bankovní spojení: Komerční banka a.s.
číslo účtu: XXXXXXXXXX
(dále jen „**vypůjčitel**“)

Článek 1. Předmět smlouvy

1.1. Předmětem této Smlouvy o výpůjčce podmínkách provozu a údržbě protipovodňového opatření (dále jen „**smlouva**“) je předání protipovodňového opatření specifikovaného v Příloze č. 1 této smlouvy do bezúplatného užívání, včetně úpravy vzájemných vztahů mezi půjčitelem, který má právo hospodařit s protipovodňovým opatřením (nebo jeho částmi) vybudovaným v rámci stavby „PPO města Písek, levý břeh Otavy, sídliště Portyč - ústí potoka Jiher“ (dále jen „**protipovodňové opatření**“) a vypůjčitelem, při provozování a údržbě Protipovodňového opatření. Účelem Protipovodňového opatření, realizovaného v rámci programu 129 260 „Podpora prevence před povodněmi III“, je zajištění protipovodňové ochrany území a objektů v části města Písku před účinky velkých vod při návrhovém průtoku $Q_{100} = 837 \text{ m}^3/\text{s}$ o výšce hladiny v daném úseku 360,77 m n.m. B.p.v. až 361,19 m n.m. B.p.v. dle technických poznatků platných v době uzavření smlouvy. Seznam pozemků, včetně vybudovaných stavebních objektů a soupisu příslušenství Protipovodňového opatření, které jsou předmětem výpůjčky (dále jen „**předmět výpůjčky**“), je uveden v příloze č. 1 a tvoří

nedílnou součástí této smlouvy o výpůjčce. Příslušenstvím Protipovodňového opatření se rozumí zejména nezabudované prvky mobilního hrazení, mobilní čerpadla atd.

Stavební objekty jsou definovány projektovou dokumentací pro stavební povolení pod názvem „PPO města Písek, levý břeh Otavy, sídliště Portyč, ústí potoka Jiher“ – zpracovatel VH-TRES spol. s r.o., Senovážné nám. 1, České Budějovice, [REDACTED] (ČKAIT – 00536), č.zak. 1309/2-z z 02/2012, a pravomocným stavebním povolením č.j. ZP01/2013/03534/4/LH ze dne 7. 5. 2013 vydaným Městským úřadem Písek, odborem životního prostředí.

- 1.2. Půjčitel předává vypůjčitelovi předmět výpůjčky do bezúplatného užívání a vypůjčitel předmět výpůjčky přebírá a od nabytí účinnosti této smlouvy bude předmět výpůjčky udržovat na své náklady. Užívání předmětu výpůjčky započne dnem předání kolaudačního souhlasu. Kolaudační souhlas zajistí půjčitel. Vypůjčitel ponese veškerou odpovědnost za škody vzniklé na předmětu výpůjčky, včetně škod na zdraví a majetku osob, které by v budoucnu mohly vzniknout v příčinné souvislosti se zanedbáním uvedených povinností. Vypůjčitel se zavazuje, že doplní povodňový plán města o předmět výpůjčky a pravidla provozování předmětu výpůjčky zejména ve vazbě na osazování prvků mobilního hrazení.
- 1.3. Vypůjčitel se zavazuje provozovat a udržovat předmět výpůjčky v dobrém stavebním a provozním stavu v souladu s příslušnými právními předpisy, zejména se zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, a zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. Vypůjčitel zajistí řádné skladování a ostrahu nezabudovaných částí protipovodňového opatření např. prvků mobilního hrazení apod.
- 1.4. Vypůjčitel se zavazuje uhradit půjčitelovi veškeré náklady spojené s pojištěním předmětu výpůjčky nebo toto pojištění po předchozí dohodě s půjčitelem na svoje náklady zajistit. Pojištění bude sjednáno v souladu s obvyklou praxí.
- 1.5. Půjčitel se zavazuje po dobu platnosti této smlouvy na předmětu výpůjčky provádět technicko-bezpečnostní prohlídky v souladu s § 62 vodního zákona. Na tyto prohlídky přizve vypůjčitele a bude vypůjčitele písemně informovat o nutných opatřeních. Zároveň bude vykonávat odborný dohled nad provozováním a údržbou předmětu výpůjčky.

Článek 2.

Doba trvání smlouvy

- 2.1. Smlouva se sjednává na dobu určitou, a to do doby uzavření darovací smlouvy, jejímž předmětem bude převod vlastnického práva k předmětu výpůjčky, nejdéle však na dobu 10 let.
- 2.2. Dojde-li v průběhu trvání této smlouvy o výpůjčce ke změně obecně platných předpisů, které mají vliv na problematiku převzetí předmětu výpůjčky, budou upraveny podmínky této smlouvy písemným dodatkem ke smlouvě.
- 2.3. Půjčitel je oprávněn uzavřít tuto smlouvu na základě obecného souhlasu vydaného Ministerstvem zemědělství podle platného Statutu Povodí Vltavy, státní podnik.
- 2.4. Vypůjčitel se zavazuje, že v případě sloučení s jiným subjektem nebo v případě oddělení vypůjčitele, převezmou nástupnické subjekty závazky vyplývající z této smlouvy.

Článek 3. Náklady na plnění závazku

Náklady vyplývající ze zajištění kontrol, provozu a údržby předmětu výpůjčky bude hradit vždy ta strana smlouvy, která je povinna na základě této smlouvy provedení těchto činností zabezpečit.

Článek 4. Ostatní ujednání

- 4.1. V případě změny vlastníka předmětu výpůjčky přecházejí závazky z této smlouvy na nového vlastníka předmětu výpůjčky. Změnu vlastnictví je půjčitel povinen oznámit bez zbytečného odkladu vypůjčitelí.
- 4.2. Smluvní strany se dohodly, že případné sankce vztahující se k předmětu výpůjčky a činnostem ponese ta strana smlouvy, která je povinna činnost na základě této smlouvy provádět, bez ohledu na vlastnictví předmětu výpůjčky, pokud byla sankce způsobena jejím konáním nebo opomenutím. Pokud bude sankce adresována vlastníku předmětu výpůjčky, je oprávněn celou sankci vyjádřenou v penězích vyfakturovat druhé smluvní straně tak, jak je sjednáno v předchozí větě, a tato strana se zavazuje plně takovou sankci zaplatit, případně nést odpovědnost a z ní vyplývající následky, pokud byla sankce způsobena jejím konáním nebo opomenutím.

Článek 5. Závěrečná ujednání

- 5.1. V otázkách neupravených touto smlouvou se právní vztahy mezi smluvními stranami řídí ustanoveními občanského zákoníku.
- 5.2. Smluvní strany se dohodly, že naplnění povinnosti uveřejnění smlouvy v souladu se zněním zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o registru smluv**“), zajistí půjčitel. Smluvní strany nepovažují žádné ustanovení smlouvy za obchodní tajemství.
- 5.3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem převzetí Protipovodňového opatření půjčitelem od zhotovitele, za předpokladu, že byla v souladu se zákonem o registru smluv zveřejněna v registru smluv.
- 5.4. Smluvní strany vyjadřují svůj bezvýhradný souhlas s tím, aby bylo plně znění této smlouvy zveřejněno na internetových stránkách Města Písku.
- 5.5. Smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech, z nichž půjčitel obdrží tři stejnopisy a vypůjčitel obdrží dva stejnopisy.

- 5.6. Smluvní strany prohlašují, že smlouvu uzavřely na základě vzájemného projednání, určitě, vážně a srozumitelně, že je projevem jejich pravé a svobodné vůle, a na důkaz tohoto připojují své podpisy.
- 5.7. Nedílnou součástí této smlouvy je jako její příloha č. 1 Seznam pozemků, včetně vybudovaných stavebních objektů a soupisu příslušenství Protipovodňového opatření, které jsou předmětem výpůjčky.

V Praze dne

V Písku dne

půjčitel:

vypůjčitel:

.....
RNDr. Petr Kubala
generální ředitel
Povodí Vltavy, státní podnik

.....
Mgr. Eva Vanžurová
starostka města
Město Písek

DOLOŽKA

podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

Tímto se osvědčuje, že uzavření Smlouvy o výpůjčce, podmínkách provozu a údržbě protipovodňového opatření bylo schváleno usnesením Zastupitelstva Města Písku č. 145/19, ze dne 15.8.2019 a tím jsou splněny podmínky platnosti této smlouvy.

V Písku dne

.....
Mgr. Eva Vanžurová
starostka města
Město Písek

Příloha č.1

Seznam vybudovaných protipovodňových opatření včetně soupisu příslušenství stavby, které jsou předmětem smlouvy

Části staveb:

1) **IO 01 – Protipovodňová ochranná bariéra č.1**, celková délka 383,05 m, materiál bariéry: železobetonová zeď, těsnící prvek štětovnice, výška mobilní nástavby 0,4 m, **na pozemcích parc.č. 205/25, 2251/32, 205/24, 2251/31, 205/22, 205/20, 205/19, 207/2 a 205/14 v k.ú. Písek**

2) **IO 02 – Hrazení kanalizace, čerpání vod, těsnění prostupů inženýrských sítí** – veškerá hradítka, zpětné klapky a další uzávěry na splaškové a dešťové kanalizaci v rozsahu dle projektové dokumentace skutečného provedení stavby.

3) **IO 03 – Protipovodňová ochranná bariéra č. 2**, celková délka 180,47 m, materiál bariéry: železobetonová zeď, těsnící prvek štětovnice, výška mobilní nástavby proměnlivá, **na pozemcích parc.č. 2251/30, 2251/18, 2095/5 a 2095/6 v k.ú. Písek**

4) **IO 04 – Přeložka vodovodu**, celková délka dle projektové dokumentace skutečného provedení, materiál tvárná litina DN 200 mm

5) **IO 05 - Sanace a zatěsnění stávajícího zatrubnění potoka Jiher**

celková délka zatrubnění 506 m

materiál zatrubnění: 2xDN1200 mm, délka úseku 120 m

materiál zatrubnění Benešův rám, délka úseku 201 m

materiál zatrubnění 3xDN1000 mm, délka úseku 153 m

materiál zatrubnění vtok Pěnik 2xDN1200 mm, délka úseku 15 m

6) **IO 06 - Podchycení dešťové kanalizace**

veškerá zaústění dešťové kanalizace do zatrubněné části potoka Jiher, včetně šachet, přípojek a hradících prvků (hradítka, zpětné klapky a další uzávěry) v rozsahu dle projektové dokumentace skutečného provedení stavby.

7) **IO 07 - Rybník Pěnik - zvýšení hráze**, celková délka 66,49 m, materiál bariéry: železobetonová zeď, těsnící prvek štětovnice, včetně stavidla na vtoku, **na pozemcích parc.č. 375/32, 347/11, 367/14, 367/16, 368/18 a 368/20 v k.ú. Písek**

Nezabudované prvky:

8) **prvky mobilního hrazení** pro objekty IO 01 a IO 03

9) **1x mobilní čerpadlo** na dvounápravovém podvozku, včetně sací a výtlačné hadice, celk. hmotnost 3500 kg, VIN: TKXAGR235JLBA6629, RZ: 5AJ7227

10) **1x mobilní čerpadlo** na jednonápravovém podvozku, včetně sací a výtlačné hadice, celk. hmotnost 1300 kg, VIN: TKXAGR113HLBB939, RZ: 5AJ7446

11) **1x mobilní čerpadlo** na jednonápravovém podvozku, včetně sací a výtlačné hadice, celk. hmotnost 1300 kg, VIN: TKXAGR113HLBB9397, RZ: 5AJ7226

půjčitel:

V Praze dne

vypůjčitel:

V Písku dne

.....
RNDr. Petr Kubala

generální ředitel

Povodí Vltavy, státní podnik

.....
Mgr. Eva Vanžurová

starostka

město Písek