

Ku

## Smlouva o dílo č. SPR-S1/2020

(ve smyslu § 2586 až § 2635 z.č. 89/2012, občanského zákoníku)

Čj. NTM-SB/3686/2020

### I. Smluvní strany

**1. Objednatel:** Národní technické muzeum  
**Sídlo:** Kostelní 42, 170 78 Praha 7  
**Jednající:** Mgr. Karlem Ksandrem, generálním ředitelem

IC: 00023299  
DIČ: CZ00023299  
Osoby oprávněné jednat ve věcech plnění smlouvy a věcech technických:

(dále jen „objednatel“ nebo obecně „smluvní strana“)

a

**2. Zhotovitel:** BOLID M s.r.o.  
**Sídlo:** Voršilská 2085/3, 110 00 Praha 1  
**Jednající:** Lukášem Havlíkem, prokuristou

IC: 26347741  
DIČ: CZ26347741  
Zapsaný u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 116537  
(dále jen „zhotovitel“ nebo obecně „smluvní strana“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto  
„Smlouvu o dílo“  
(dále jen „Smlouva“)

### II. – Předmět smlouvy

1) Zhotovitel se podpisem Smlouvy zavazuje na své nebezpečí a na svůj náklad provést pro objednatele dílo specifikované v čl. II odst. 2 Smlouvy.

2) Dílem se rozumí provedení opravy krovu objektu E hospodářského dvora v areálu Národního technického muzea (NTM), Centra stavitelského dědictví (CSD) Plasy spočívající ve vložení nových konstrukčních prvků s cílem zajištění krovu z pohledu statického a nahrazení určených částí krovu napadených dřevokaznou houbou novými prvky včetně všech souvisejících prací zhotovitelem, který na toto dílo poskytuje záruku po dobu 60 měsíců tak, jak je uvedeno v příloze č. 1 (Výzva objednatele ze dne 13.11.2019), tedy podle projektové dokumentace zpracované společností MURUS – monumenta renovamus, projekce, spol. s.r.o., pro část „statika“ v 9/2017 a pro část „dřevomorka“ v 5/2018.



Nedílnou součástí této smlouvy, která je k této smlouvě pevně připojena, je cenová nabídka zhotovitele ze dne 6.12.2019, která tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.

Zhotovitel se zavazuje provést dílo jako profesionál a dodržet pokyny objednatele, popřípadě upozornit objednatele na nevhodnost jeho pokynů. Zhotovitel tak **zejména** provede všechny úkony a práce specifikované ve shora uvedené **Výzvě objednatele**.

Zhotovitel se zavazuje zcela respektovat **termín dokončení** prací uvedený v IV. odst. 1) této smlouvy. **Objednatel bude provádět technický dozor a sledovat průběh provádění díla. Zhotovitel se současně zavazuje provádět dílo v souladu s platnými stavebně-technickými předpisy, vést stavební deník, zajistit účast odpovědných osob za provádění díla na pravidelných kontrolních dnech s objednatelem a ostatními dodavateli a po vykonané práci vyhotovit protokol o předání a převzetí díla.**

Bez tohoto dokladu potvrzeného ze strany objednatele nemůže dojít k zaplacení ceny díla.

### III.

#### Cena díla, splatnost a způsob úhrady

**1) Celková cena za provedení díla** dle článku II. odst. 2) této Smlouvy činí 3 266 931,72 Kč včetně DPH (slovy: třímilionydvěstěšedesátšesttisícdevěttřicetjedna korun českých sedmdesát dva haléřů).

**Cena bez DPH činí 2 699 943,57 Kč**, DPH ve výši 21% činí 566 988,15 Kč. Cena každé jednotlivé položky obsahuje všechny související náklady (režijní náklady, doprava apod.) a je popsána v cenové nabídce zhotovitele. Cenovou nabídku vypracoval zhotovitel a odpovídá za její úplnost. Pokud bude položka (úkon) v cenové nabídce chybět a bude nezbytná pro provedení díla, jde o dar zhotovitele objednateli a zhotovitel nebude tuto položku po objednateli nárokovat.

2) Celková cena za provedení díla bude objednatelem **zaplacena až po protokolárním předání díla zhotovitelem provedeném v plném rozsahu**, a to na základě faktury vystavené zhotovitelem. Splatnost této faktury je stanovena dohodou na 21 dní ode jejího doručení objednateli. Faktura bude vystavena nejpozději do 14 dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění. Zálohové platby nejsou smluvními stranami dohodnuty.

3) Dnem úhrady je den připsání předmětné ceny díla na účet zhotovitele. V případě nutnosti je povinností zhotovitele přizpůsobit platební podmínky potřebám objednatele.

4) Cena za provedení díla obsahuje veškeré náklady dodavatele nutné pro realizaci díla včetně případného školení provozních pracovníků objednatele. Tato cena je maximální a nepřekročitelná s výjimkou změny sazby DPH.

5) Faktura musí obsahovat náležitosti uvedené v § 28 z.č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty a musí být doručena s dokladem o protokolárním převzetí díla objednatelem. Pokud tyto neobsahuje, má objednatel ve lhůtě splatnosti právo vrátit fakturu zhotoviteli s tím, že splatnost začne běžet až okamžikem, kdy bude zhotovitelem objednateli doručena faktura se všemi řádnými náležitostmi.

6) V případě, že dílo bude splňovat pojmové znaky odpovídající číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43 platnému od 1.1.2008, zavazuje se zhotovitel vystavit daňový doklad v režimu přenesení daňové povinnosti v tuzemsku dle § 92a, odst. 2 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.

#### **IV.**

##### **Termín plnění**

- 1) Zhotovitel se zavazuje, že dílo dokončí a protokolárně předá nejpozději **do 31.7.2020.**

#### **V.**

##### **Povinnosti objednatele**

- 1) Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost nutnou pro provedení díla. Místem plnění je NTM CSD Plasy, Pivovarská 5, Plasy.

#### **VI.**

##### **Povinnosti zhotovitele**

- 1) Zhotovitel je před zahájením prací v místě plnění povinen předat objednateli úplný seznam osob zajišťujících provádění díla obsahující jméno a příjmení těchto osob a číslo občanského průkazu kvůli identifikaci pro vstup do objektu. Vstup do objektu je pro zhotovitele vždy přes personální vrátnici. Seznam osob je zhotovitel povinen průběžně po celou dobu provádění díla aktualizovat. Objednatel se zavazuje, že tento seznam osob, ihned po protokolárním předání díla, zničí. Zároveň obdobně ustanovení platí i při potřebě vjezdu vozidel do areálu, kdy se dodavatel zavazuje předat ještě seznam SPZ vozidel.
- 2) Zhotovitel je povinen při provádění prací respektovat a dodržovat daná objektová režimová a bezpečnostní opatření. Tato opatření budou sepsána při zahájení plnění díla do stavebního deníku.
- 3) Zhotovitel je povinen dodržovat veškeré platné stavebně-technické a bezpečnostní předpisy a provádět v tomto ohledu dílo s proškolenými pracovníky či subdodavateli.
- 4) Zhotovitel odpovídá za veškeré škody na zařízeních, instalacích a interiérech v objektu objednatele, které vzniknou po celou dobu realizace díla vyjma odpovědnosti za škody způsobené vandalismem a škody způsobené vyšší mocí. Zhotovitel je povinen po celou dobu platnosti této smlouvy udržovat platné pojištění odpovědnosti za způsobené škody a to v minimální výši 10 mil. Kč.
- 5) Zhotovitel zajistí veškeré případné úklidové práce v souvislosti s realizací díla.
- 6) Zjistí-li zhotovitel při realizaci díla skryté překážky, které budou podstatně ztěžovat nebo znemožňovat uskutečnění díla dohodnutým způsobem, uvědomí neprodleně o této skutečnosti objednatele a projedná s ním další postup.
- 7) O dalších podrobnějších a upřesňujících termínech realizace díla v prostorách objednatele bude zhotovitel objednatele písemně informovat alespoň tři pracovní dny předem.
- 8) Práce a dodávky, které mění dohodnutý předmět smlouvy, musí být projednány, věcně a cenově specifikovány změnovými listy, které po odsouhlasení objednatelem slouží jako písemný podklad pro dodatek k této smlouvě.
- 9) O předání dokončeného díla podepíší smluvní strany protokol o předání a převzetí díla. Splněním díla se rozumí převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků na základě vzájemného odsouhlasení plnění díla dle oceněných jednotlivých položek díla. Bez tohoto protokolu (kopie) nelze platbu provést.

## VII.

### Záruka za jakost

1) Zhotovitel poskytuje záruku na jakost díla v délce pěti let od dokončení díla a protokolárního předání díla objednateli. Ručí za úplné kvalitní provedení a funkci díla v rozsahu a parametrech odpovídajících této smlouvě, projektové dokumentace, ustanovením ČSN a právních předpisů.

2) V průběhu dohodnuté záruční doby je zhotovitel povinen v dohodnutých přiměřených termínech, nejpozději však do 5 pracovních dnů bezplatně a neodkladně odstranit veškeré vady, které budou objednatelem oprávněně reklamovány písemnou reklamací. V havarijních případech, kdy bude přímo ohrožen majetek nebo zdraví objednatele, je zhotovitel povinen zajistit provedení opatření za účelem odvrácení hrozícího nebezpečí a škod bezodkladně s vynaložením maximálního úsilí, které lze v dané situaci požadovat.

3) Zhotovitel je povinen nejpozději do 5 pracovních dnů po obdržení reklamace sdělit vyjádření objednateli o oprávněnosti reklamace a dohodnout s ním termín nástupu na opravu s ohledem na možnosti a potřeby objednatele. Nesplní-li zhotovitel tuto povinnost, je objednatel oprávněn zadat provedení opravy náhradnímu dodavateli a náklady přeučtovat zhotoviteli.

4) Zhotovitel však neodpovídá za vady, které vznikly nesprávným užíváním díla objednatelem nebo třetími osobami.

## VIII.

### Odstoupení od smlouvy

1) Objednatel je oprávněn od této smlouvy nebo její části okamžitě odstoupit v případě podstatného porušení povinností ze strany zhotovitele. Podstatným porušením povinností ze strany zhotovitele se pro účely této smlouvy rozumí:

- a) zhotovitel je v prodlení s termínem dokončení o více než 10 pracovních dnů;
- b) zhotovitel se odmítne řídit závaznými písemnými pokyny objednatele, na kterých bude objednatel trvat,
- c) zhotovitel nedoloží na výzvu objednatele platnou pojistnou smlouvu dle č. VI. odst. 4) této smlouvy.

2) Objednatel je oprávněn rozsah předmětu díla dle této smlouvy omezit, pokud dojde ke zjištění, kvůli kterým nelze dílo splnit v celém rozsahu.

Odstoupení od smlouvy ze strany objednatele je účinné okamžikem jeho doručení zhotoviteli. Smluvní strany se dohodly, že nebude-li možné zhotoviteli toto odstoupení od smlouvy doručit, považuje se za den doručení odstoupení od smlouvy ze strany objednatele třetí den po prokazatelném odeslání tohoto odstoupení objednatelem.

## IX.

### Sankce

1) V případě nedodržení termínu dokončení díla dle čl. IV., odst. 1) a při neodstranění vad a nedodělků návazných ujednání je objednatel oprávněn uplatňovat vůči zhotoviteli **smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý započatý den prodlení**. Tím není dotčeno právo objednatele na náhradu škody.

2) V případě nedodržení termínů záručních oprav je objednatel oprávněn uplatňovat vůči zhotoviteli smluvní pokutu 500,- Kč za každý započatý den prodlení ode dne uplynutí lhůty

poskytnuté objednatelem zhotoviteli k jejich odstranění. Zhotovitel s tím postupem souhlasí. Nárok na náhradu škody není tímto dotčen.

Náklady na odstranění škod vzniklých z činnosti zhotovitele na majetku objednatele má objednatel právo jednostranně odečíst z celkové ceny díla.

## X.

### **Povinnosti ke zveřejnění smlouvy dle z.č. 340/2015 Sb.**

1. Smluvní strany berou na vědomí, že v souladu s § 6 z.č. 340/2015 Sb. se na tuto smlouvu vztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění. Nezávisle na uveřejnění prostřednictvím registru smluv nabývá účinnosti smlouva, která byla uzavřena za účelem odvrácení nebo zmírnění újmy hrozící bezprostředně v souvislosti s mimořádnou událostí ohrožující život, zdraví, majetek nebo životní prostředí.

2. Smluvní strany berou na vědomí, že podle § 7 odst. 1 z.č. 340/2015 Sb., platí, že nebyla-li smlouva, která nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění, uveřejněna prostřednictvím registru smluv ani do tří měsíců ode dne, kdy byla uzavřena, platí, že je zrušena od počátku. Odstavec 1 se nepoužije, pokud nebyla prostřednictvím registru smluv uveřejněna pouze část smlouvy nebo byla nesprávně vyloučena z uveřejnění metadata z důvodu ochrany obchodního tajemství postupem podle § 5 odst. 6, provede-li osoba uvedená v § 2 odst. 1 nebo jiná smluvní strana opravu podle § 5 odst. 7, jíž bude dosaženo uveřejnění souladného s tímto zákonem, ve lhůtě do 30 dnů ode dne, kdy se dozvěděla o tom, že uveřejnění není souladné s tímto zákonem, byla-li dosud v dobré víře, že uveřejnění je souladné s tímto zákonem, nebo uveřejní-li osoba uvedená v § 2 odst. 1 nebo jiná smluvní strana neuveřejněnou část smlouvy nebo dotčená metadata prostřednictvím registru smluv jako opravu podle § 5 odst. 7 do 30 dnů ode dne, kdy jí bylo doručeno rozhodnutí nadřízeného orgánu nebo soudu, na jehož základě má být neuveřejněná část smlouvy nebo dotčená metadata poskytnuta podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím. Jiná metadata než podle odstavce 2 lze opravit pouze ve lhůtě tří měsíců ode dne, kdy byla uzavřena smlouva, k níž se metadata vztahují; to neplatí pro opravu chyb v psaní nebo v počtech. Povinnost zveřejnit tuto smlouvu shora popsáným způsobem mají obě smluvní strany.

3. Podle § 8 odst. 4 a 5 z.č. 340/2015 Sb. platí, že je-li v souladu s tímto zákonem uveřejněna smlouva, která má být uveřejněna podle zákona o veřejných zakázkách, je tím splněna povinnost uveřejnit ji podle zákona o veřejných zakázkách; to platí obdobně o údajích uveřejňovaných jako metadata podle tohoto zákona. Je-li v souladu s tímto zákonem uveřejněna smlouva, která má být uveřejněna podle jiného zákona nebo informace z ní mají být uveřejněny podle jiného zákona, je tím splněna povinnost uveřejnit ji nebo informace z ní podle takového jiného zákona; to platí obdobně o údajích uveřejňovaných jako metadata podle tohoto zákona. Pro účely věty první se jiným zákonem rozumí

a) zákon o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, jde-li o smlouvu, která má být zveřejněna podle jeho § 10d,

b) zákon o podpoře výzkumu, experimentálního vývoje a inovací, jde-li o smlouvu, o níž mají být informace veřejně přístupné prostřednictvím informačního systému výzkumu, vývoje a inovací,

c) koncesní zákon, jde-li o smlouvu, o níž mají být informace veřejně přístupné prostřednictvím rejstříku koncesních smluv,

d) zákon o kolektivním vyjednávání, jde-li o kolektivní smlouvu vyššího stupně, která má být zpřístupněna Ministerstvem práce a sociálních věcí na jeho internetových stránkách; povinnost oznámit uložení takové kolektivní smlouvy ve Sbírce zákonů tím není dotčena.

## XI.

### Povinnosti k GDPR

1) Smluvní strany konstatují, že si vzájemně poskytly osobní údaje pouze nezbytně nutné pro účely plnění této smlouvy a s poskytnutím těchto osobních údajů vzájemně výslovně souhlasí. Smluvní strany dále potvrzují, že mají písemný souhlas subjektu údajů (osob) s poskytnutím osobních údajů druhé smluvní straně, o čemž tímto dávají čestné prohlášení. Poskytnuté osobní údaje může každá smluvní strana použít výhradně pro plnění účelu této smlouvy (nebo pro účely řešení následků jejího porušení), případně pro plnění povinností z právních předpisů, pokud je jí taková povinnost právními předpisy uložena. Osobní údaje je každá ze smluvních stran povinna uložit a chránit tak, aby nedošlo k jejich zneužití a ztrátě. Každá ze smluvních stran je oprávněna evidovat pouze přesné osobní údaje. Dojde-li ke změně osobních údajů, zavazuje se ta smluvní strana, u které k této změně došlo, o ní neprodleně písemně informovat druhou smluvní stranu. Doba uložení osobních údajů je stanovena zvláštními právními předpisy. Každá ze smluvních stran se v souladu s obecným nařízením GDPR může pro druhé smluvní straně domáhat svých práv zde uvedených.

## XII.

### Závěrečná ustanovení

1) Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle čl. X.

2) Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze číslovanými písemnými dodatky, schválenými oběma smluvními stranami. Riziko náhlé změny okolností nese zhotovitel.

3) Tato smlouva je vyhotovena ve dvou originálech. Objednatel obdrží jedno a zhotovitel rovněž jedno vyhotovení.

4) Smluvní strany jsou se zněním této smlouvy seznámeny, souhlasí s ní a prohlašují, že nebyla uzavřena v tísní nebo za jinak jednostranně nepříznivých podmínek. To stvrzují svými podpisy.

5) Práva a povinnost smluvních stran se řídí z.č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem.

### Přílohy:

1/ Výzva objednatele ze dne 13.11.2019 (podklad pro zpracování nabídky) – volná příloha

2/ Cenová nabídka zhotovitele ze dne 6.12.2019 - je pevně připojena

3/ Technologický postup ze dne 6.12.2019 – je pevně připojena

V Praze dne 17.1.2020

V Praze dne 19.1.2020

objednatel  
Národní technické muzeum  
Mgr. Karel Ksandr  
generální ředitel

NÁRODNÍ TECHNICKÉ MUZEUM  
170 78 PRAHA 7, KOSTELNÍ 42

zhotovitel  
E... s.r.o.  
... vlík  
a

**Krycí list nabídky**

**Zadavatel:** Národní technické muzeum  
se sídlem v Praze 7, Kostelní 42, PSČ 170 78  
IČ: 00023299, DIČ: CZ00023299

Předmět zakázky:

„Oprava krovu objektu E hospodářského dvora, CSD Plasy“

**Dodavatel: BOLID M s.r.o.**

**Sídlo: Voršilská 2086/3, 110 00 Praha**

**IČ: 263 47 741**

**DIČ: CZ26347741**

**Zastoupený: Lukáš Havlík, prokurista**

**Kontaktní osoba ve věci nabídky: Lukáš Havlík**

Nabídková cena částí „statiks“ bez DPH	1 394 285,42 Kč
<del>Nabídková cena částí „dřevomorka“ bez DPH:</del>	<del>1 305 658,15 Kč</del>
<b>Nabídková cena bez DPH celkem</b>	<b>2 699 943,57 Kč</b>
DPH 21 %	566 988,16 Kč
<b>Celková cena včetně DPH</b>	<b>3 266 931,72 Kč</b>

**Deklarace ceny:**

Nabídková cena je deklarována jako cena maximální a nejvýše přípustná za celý předmět veřejné zakázky dle zadávací dokumentace v souladu obchodními podmínkami.

**Prohlášení dodavatele:**

Dodavatel tímto prohlašuje, že vymezení plnění veřejné zakázky obsahuje veškeré údaje nutné k podání závazné nabídky a je vázán celým obsahem nabídky po celou dobu běhu zadávací lhůty tj. do 31.6.2020.

V Chotkově dne 6.12.2019

  
741 10 100

Lukáš Havlík,  
prokurista společnosti BOLID M s.r.o.

**BOLID M s.r.o.**  
se sídlem:  
Voršilská 2085/3, 110 00 Praha  
zastoupený:  
Lukáš Havlík, prokurista  
IČ: 263 47 741

## PLNÁ MOC

**Lukáš Havlík**  
prokura

zpřinomocňuji tímto

[Redacted signature area]

- k zastupování naší společnosti jako kontaktní osobu účastníka v souvislosti se zadávacím řízením na veřejnou zakázku s názvem „Oprava krovy objektu E hospodářského dvora, CSD Plzeň“, systémové číslo veřejné zakázky: N006/19/V00033160, k podání a podepisování nabídky a navazující dokumentace či dokladové části prostřednictvím Národního elektronického nástroje.

V Chotkově dne 6.12.2019

Pověření uděluji: .....



V Chotkově dne 6.12.2019

Pověření přijímám: .....



## Oprava krovu objektu E hospodářského dvora, CSD Plasy

### REKAPITULACE CENOVÉ NABÍDKY

Oprava krovu - "část statika"	1 394 285,42 Kč
Oprava krovu - "část dřevomorka"	1 305 658,15 Kč
<b>Celková cena bez DPH</b>	<b>2 699 943,57 Kč</b>
DPH 21%	566 988,15 Kč
<b>Celková cena vč. DPH</b>	<b>3 266 931,72 Kč</b>



# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:  
Oprava krovu objektu E, Plasy  
Objekt:  
170530 - Oprava krovu objektu E, Plasy

KSO:  
Místo:

GC-CZ:  
Datum: 09.12.2019

Zadavatel:

IČ:  
DIČ:

Uchazeč:  
BOLID M s.r.o.

IČ: 28947741  
DIČ: CZ28947741

Projektant:

IČ:  
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:  
DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu				1 388 285,42
Ostatní náklady				6 000,00
<b>Cena bez DPH</b>				<b>1 394 285,42</b>
		<b>Základ daně</b>	<b>Sazba daně</b>	<b>Výše daně</b>
DPH základní		1 394 285,42	21,00%	292 799,94
snížená		0,00	15,00%	0,00
<b>Cena s DPH</b>			<b>v CZK</b>	<b>1 687 085,36</b>

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

## Technologický postup

Název stavby:

Oprava krovu objektu E hospodářského dvora v Plasích

Zpracovatel projektové dokumentace:

MURUS – monumenta renovamus, projekce, spol. s.r.o.

Na Strži 1702/65, 140 00 Praha 4

projektových dokumentací: 001 – 2017 (zodpovědný projektant [redacted])  
a 04 – 2018 (zodpovědný projektant [redacted])

Uchazeč o veřejnou zakázku na provedení stavebních prací:

BOLID M s.r.o.

Voršilská 2085/3

110 00 Praha

Hlavní stavbyvedoucí [redacted]

Místo stavby:

Parcelní číslo: 7/2

Obec: Plasy (559351)

Katastrální území: Plasy (7211535)

Číslo LV: 2013

Výměra: 5 663

Typ parcely: parcela katastru nemovitostí

Druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří

Vlastnické právo: Česká republika

Právo hospodaření s majetkem státu: Národní technické muzeum, Kostelní  
1320/42, Holešovice, 170 78 Praha

Způsob ochrany: památková zóna – budova, pozemek v památkové zóně,  
národní kulturní památka

Stavebník:

Národní technické muzeum

Kostelní 42

170 78 Praha 7

### Popis stávajícího stavu, cíl projektu opravy krovu:

Projekt opravy krovu objektu E hospodářského dvora v Plasích je popsán ve dvou samostatných projektových dokumentacích.

Projektová dokumentace 001 – 2017 řeší deformace střešního pláště, které jsou způsobeny poddimenzováním vlastní konstrukce krovu. Stávající střešní konstrukce není díky dostatečnému zachycení vodorovné složky reakce šikmých nosníků prostorově tuhá – krov nemá vodorovné ztužení. Z toho důvodu došlo i vlivem přitížení taškovou krytinou k celkové deformaci krovové soustavy – markantní je pokles u komínového tělesa, který dle PD činí 8 – 10 cm. Z toho důvodu je navrženo zesílení krovu v rozsahu dle PD.

Projektová dokumentace 04 – 2018 řeší poškození zejména patních částí krovu díky masivnímu rozvoji dřevomorky domácí. V rámci rekonstrukce, která probíhala v letech 2014 – 2015 byla patní část krovu zasypána lioporem (bez dostatečných předcházejících sanačních opatření). Tento zásyp způsobil absenci proudění vzduchu kolem prvků krovu a přispěl k výraznému rozvoji dřevomorky domácí. Průzkumem byla zjištěna dřevomorka domácí ve všech stádiích rozvoje – od od povrchového mycelia přes plodnice až po destrukci dřevní hmoty.

### Postup prací:

#### Přípravné práce:

Před vlastním zahájením prací bude nutné spolu s investorem provést POV, kde bude určen potřebný rozsah staveniště nutného pro provádění díla. Provádění prací uvažujeme vždy ve dvou plných vazbách, a to směrem od štítu. V tomto rozsahu bude postaveno systémové lešení pro zajištění přístupu do prostoru krovu a zejména zajištění bezpečnosti práce (ochranné lešení není součástí výkazu výměr). Přípravné práce budou provedeny do 10ti dnů po podpisu smlouvy o dílo – předpoklad termínu podpisu SoD je prosinec 2019.

#### Průzkumné práce:

Vzhledem k datu zpracování PD a požadavku na vlhkost nově zabudovaného řeziva do maximální výše 25 % bude nutné v rámci KD za účasti generálního projektanta a dotčeného orgánu SPP provést zaměření počtu a délky prvků navržených k výměně. Ihned po tomto zaměření bude zadáno řezivo do výroby. Předmětem zaměření by mělo být zejména posouzení stávajícího stavu oproti stavu v době zpracování PD. Vzhledem k předpokládanému termínu dodání sušeného řeziva v délce 6-ti týdnů musí být průzkumné práce ukončeny nejpozději v polovině ledna 2020.

#### Bourací práce:

Bourací práce budou probíhat plně v souladu s vydanými projektovými dokumentacemi. Prostor, kde budou práce probíhat bude oddělen stavební přepážkou. Jako první bude nutné rozebrání krytiny včetně klempířských prvků v rozsahu potřebném pro opravu paty krovu zasažené dřevomorkou. Následně bude provedeno prvotní chemické ošetření všech stávajících prvků. V rámci provádění oprav patních částí krovu je nezbytně nutné zajištění stability konstrukce – podepření, provizorní stažení. Prvky patní části krovu budou postupně vyřezávány a zpětně doplňovány. Vyřezané prvky napadené dřevomorkou domácí budou z prostoru krovu neprodleně likvidovány. Bourací práce budou probíhat průběžně po celou dobu opravy střešního pláště.

#### Oprava krovu – tesařské práce:

Tesařská oprava krovu bude probíhat v rozsahu schváleném v rámci provedených průzkumných prací – dílčí odchylky budou řešeny samostatně v rámci pravidelných KD. Jako první bude provedena oprava patních částí krovu zasažených dřevomorkou domácí. V rámci provádění tesařských prací bude provedena vždy jedna vzorová výměna dotčených prvků pro odsouhlasení. Po provedení opravy a sanace patní části krovu bude provedeno doplnění vodorovného ztužení krovu. Práce budou vždy probíhat v rozsahu maximálně dvou plných vazeb od štítu. Tesařské práce budou probíhat od dodávky řeziva na stavenišť – předpoklad 02/2019 – 07/2019.

#### Ostatní stavební práce – klempířské a pokrývačské práce:

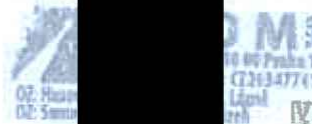
Klempířské práce v rámci opravy střešního pláště objektu E spočívají zejména v demontáži žlabů a svodů, oplechování komínu a štítové zdi. Demontáže budou probíhat šetrným způsobem tak, aby bylo možné co nejvíce prvků použít zpět. V případě poškození budou klempířské prvky doplněny dle skutečnosti v Cu. Rozsah prováděných pokrývačských prací je dán zejména nutností demontáže střešní krytiny včetně latí za účelem opravy patní části krovu – krokví a námětků. Rozsah lokální opravy krytiny v ploše střešního pláště bude patrný až po dokončení tesařských prací s ohledem na výši možného vyrovnání krovu. Pokrývačské práce budou probíhat v rozsahu 02/2019-07/2020

**Sanace prvků:**

Vzhledem k masivnímu výskytu dřevomorky domácí uvažujeme s vícenásobnou sanací jak dřevní hmoty, tak stávajícího zdiva v okolí pozednic a vazných trámů. Prvotní sanace bude probíhat před zahájením bouracích prací tak, aby bylo zamezeno dalšímu možnému šíření sporů dřevomorky domácí. Dalším krokem bude sanace zdiva a řezných ploch stávajících prvků. Nově zabudované řezivo bude ošetřeno již v rámci přípravy na staveništi před vnesením do prostoru krovu. Závěrečná sanace bude provedena po dokončení všech stavebních prací. Sanace prvků bude probíhat v rozmezí 02/2020 – 07/2020.

**Tento technologický postup nenahrazuje projektovou dokumentaci, před zahájením prací musí být vzájemně odsouhlasen generálním projektantem, orgány státní památkové péče, stavebním dozorem a investorem. V případě potřeby bude v průběhu stavby doplňován a aktualizován.**

V Chotíkově dne 6.12.2019



Lukáš Havlík

prokurista společnosti BOLID M s.r.o.