



DODATEK č. 3

ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor č. 4/2014/MPO ze dne 29. 1. 2014, uzavřené mezi Městem Hodonín jako pronajímatelem a Diecézní charitou Brno, Oblastní charitou Hodonín, sídlo: Wilsonova 4242/7, Hodonín, PSČ 695 01 jako nájemcem, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 16. 12. 2015 a Dodatku č. 2 ze dne 30. 11. 2017. Předmětem smlouvy je pronájem nebytových prostor v budově č. p. 3655 umístěné na pozemcích st. p. č. 6391/1 a st. p. č. 6391/8, obou v k. ú. Hodonín (budova Horní Valy 2) za účelem zajištění provozu organizace.

Smluvní strany:

Město Hodonín

Masarykovo nám. 53/1, Hodonín, PSČ 695 01
zastoupené Liborem Střechou, starostou
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
č. ú.: 8010-424671/0100, variabilní symbol 4101000130
IČO: 00284891
(dále jen pronajímatel)

a

Diecézní charita Brno, Oblastní charita Hodonín

Wilsonova 4242/7, Hodonín, PSČ 695 05
zastoupena panem Bc. Václavem Salajkou, ředitelem
IČO: 44990260
(dále jen nájemce)

Smluvní strany se dohodly na následujících změnách:

I.

Předmět dodatku

V článku V. Nájemné se vypouští odstavec č. 1 a odstavec č. 2 ve znění:

- „1. Nájemce je povinen platit pronajímateli nájemné ve výši 190,- Kč/m²/rok. Celkové roční nájemné činí 69.386,- Kč.
2. Nájemné bude hrazeno v měsíčních splátkách ve výši 5.782,- Kč vždy do 15. dne v měsíci následujícího po měsíci, za který úhrada náleží, a to převodem z účtu nájemce na účet pronajímatele vedený u Komerční banky – pobočka Hodonín, č. ú. 8010-424671/0100, variabilní symbol 4101000134.“

a nahrazuje se textem ve znění:

- „1. Nájemce je povinen platit pronajímateli nájemné ve výši 210,- Kč/m²/rok. Celkové roční nájemné činí 70.908,- Kč.
2. Nájemné bude hrazeno v měsíčních splátkách ve výši 5.909,- Kč vždy do 15. dne v měsíci následujícího po měsíci, za který úhrada náleží, a to převodem z účtu nájemce na účet pronajímatele vedený u Komerční bank, a.s., č. ú. 8010-424671/0100, variabilní symbol 4101000130.“

II.

Doložka

O uzavření tohoto dodatku rozhodla Rada města na své schůzi dne 17. 12. 2019 usnesením č. 1821.

III.

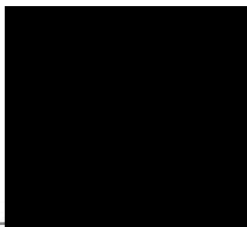
Závěrečná ustanovení

1. Ostatní smluvní ujednání ze dne 29. 1. 2014 zůstávají beze změn.
2. Dodatek č. 3 je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž dva obdrží pronajímatel a jeden stejnopis obdrží nájemce.
3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti od 1. 1. 2020.

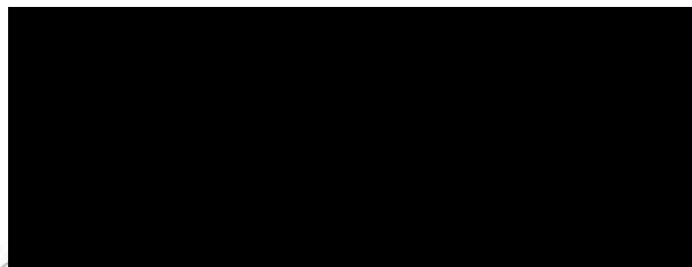
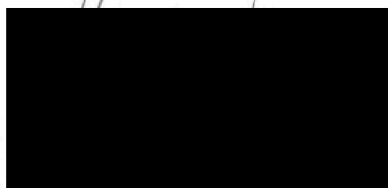
4. Tento dodatek bude zveřejněn v Registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra České republiky.

V Hodoníně dne 27. 12. 2013

V Hodoníně dne 20. 12. 2019



pronajímatel



nájemce