



S004P01I10ZA

**DODATEK č. 4**

ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor č. 3/2014/MPO ze dne 29. 1. 2014, uzavřené mezi Městem Hodonín jako pronajímatelem a Střediskem volného času Hodonín, p.o., sídlo: nám. B. Martinů 2952/5, Hodonín, PSČ 695 01 jako nájemcem, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 17. 12. 2015, Dodatku č. 2 ze dne 29. 4. 2016 a Dodatku č. 3 ze dne 10. 12. 2017. Předmětem smlouvy je pronájem nebytových prostor v budově č. p. 3655 umístěné na pozemcích st. p. č. 6391/1 a st. p. č. 6391/8, obou v k. ú. Hodonín (budova Horní Valy 2) za účelem zajištění provozu organizace.

Smluvní strany:

**Město Hodonín**

Masarykovo nám. 53/1, Hodonín, PSČ 695 01  
zastoupené Liborem Střechou, starostou  
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.  
č. ú.: 8010-424671/0100, variabilní symbol 4101000129  
**IČO: 00284891**  
(dále jen pronajímatel)

a

**Středisko volného času Hodonín, p. o.**

nám. B. Martinů 2952/5, Hodonín, PSČ 695 01  
zastoupena paní Šárkou Látalovou, ředitelkou  
**IČO: 49939386**  
(dále jen nájemce)

Smluvní strany se dohodly na následujících změnách:

**I.****Předmět dodatku****V článku V. Nájemné se vypouští odstavec č. 1 a odstavec č. 2 ve znění:**

„1. Nájemce je povinen platit pronajímateli nájemné ve výši 190,- Kč/m<sup>2</sup>/rok. Celkové roční nájemné činí 88.901,- Kč.

2. Nájemné bude hrazeno v měsíčních splátkách ve výši 7.408,- Kč vždy do 15. dne v měsíci následujícího po měsíci, za který úhrada náleží, a to převodem z účtu nájemce na účet pronajímatele vedený u Komerční banky – pobočka Hodonín, č. ú. 8010-424671/0100, variabilní symbol 4101000129.“

**a nahrazuje se textem ve znění:**

„1. Nájemce je povinen platit pronajímateli nájemné ve výši 210,- Kč/m<sup>2</sup>/rok. Celkové roční nájemné činí 99.552,- Kč.

2. Nájemné bude hrazeno v měsíčních splátkách ve výši 8.296,- Kč vždy do 15. dne v měsíci následujícího po měsíci, za který úhrada náleží, a to převodem z účtu nájemce na účet pronajímatele vedený u Komerční bank, a.s., č. ú. 8010-424671/0100, variabilní symbol 4101000129.“

**II.****Doložka**

O uzavření tohoto dodatku rozhodla Rada města na své schůzi dne 17. 12. 2019 usnesením č. 1822.

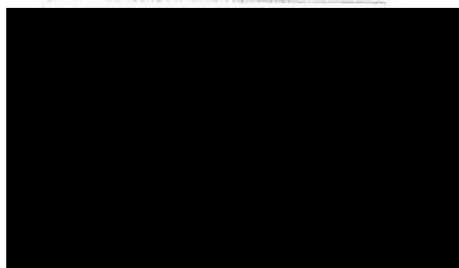
**III.****Závěrečná ustanovení**

1. Ostatní smluvní ujednání ze dne 29. 1. 2014 zůstávají beze změn.
2. Dodatek č. 4 je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž dva obdrží pronajímatel a jeden stejnopis obdrží nájemce.
3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti od 1. 1. 2020.

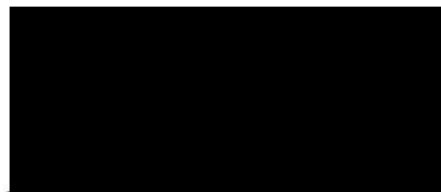
4. Tento dodatek bude zveřejněn v Registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra České republiky.

V Hodoníně dne ..... 19. 12. 2019 .....

V Hodoníně dne ..... 9. 12. 2019 .....



pronajímatel



nájemce