

ČINNOSTI PRACOVNÍKŮ ÚDRŽBY PŘI POVODNÍCH

V době povodně rozhoduje o opatřeních na ochranu objektu před povodněmi Povodňový štáb, který může pracovníkům zadat i mimořádný úkol, který není uveden v tomto přehledu.

1. Stav pohotovosti

Při vyhlášení „Stavu pohotovosti“ provádí a kontroluje:

- a) provozuschopnosti čerpadel, náhradního zdroje el. energie a jiné techniky - motorická zkouška;
- b) stav pomůcek pro práci v extrémních podmínkách (svítilny, akumulátory, pláště a holínky);
- c) přístupy do skladů a k materiálu včetně zprovoznění skladu protipovodňových desek;
- d) příprava manipulační techniky a náhradních prostor pro případ stěhování z 2. suterénu;
- e) zprovozní svítilny a prostředků pro práci za tmy;
- f) přezkouší náhradní zdroje elektrické energie a náhradní osvětlení;
- g) zajistí opatření objektu v pracovní době:
 - kontrola stavu provozních zařízení;
 - kontrola uzávěrů dešťové kanalizace a jímek;
- h) kontrola stavu provozních zařízení a uzávěrů kanalizace a jímek:
 - prohlídky – denně;
 - zkoušky zpětných klapek;
 - prověrka zajištění mobilního WC;
- i) prověření průchodnosti a uvolněnosti únikových a nákladových prostorů.

Tyto činnosti provádí technik objektu a jím pověřeni pracovníci v pracovní době.

2. Stav ohrožení

Při vyhlášení „Stavu ohrožení“ provádí a kontroluje:

- a) opatření k technické a bezpečnostní ochraně budovy:
 - zajištění prostředků popř. pomoci Hasičskému záchrannému sboru (dále jen „HZS“) k čerpání vody v budově;
 - k provozu kotelny, elektr. rozvodů;
 - kontrola uzávěrů kanalizace a jímek;

- b) příprava na uzavření zpětných klapek;
- c) provedení vnější ochrany budovy proti vniknutí vody - stavba protipovodňových zábran;
- d) přesun materiálu do vyšších pater – stěhování;
- e) vypnutí technologických zařízení a přenosových sítí;
- f) demontáž řídicí jednotky kotelny ve spolupráci s odbornou firmou;
- g) vypnutí energetických sítí a uzavření vody;
- h) zajištění protipovodňových zábran zevnitř objektu;
- i) příprava objektu a čerpadel na řízené zatopení 2. suterénu;
- j) uzavření zpětných klapek a instalace těsnících vaků do odpadního potrubí;
- k) zatopení 2. suterénu v případě rozhodnutí Krizového štábu;
- l) evakuaci materiálu z ohrožených míst objektu;
- m) pomoc HZS v případě částečného zaplavení suterénu budovy;
- n) vypnutí energetických a přenosových sítí, zajištění technické ochrany budovy;
- o) jeden pracovník provádí prohlídky objektu a technických zařízení ke zjištění, zda v budově nevznikají závady, které by mohly zvýšit velikost škod při povodni mimo pracovní dobu.

Tyto činnosti provádí všichni pracovníci údržby pod vedením technika objektu dle pokynů Povodňové komise a Povodňového štábu. Časový průběh těchto činností je i mimo pracovní dobu a může probíhat i v době víkendu.

3. Odvolání povodňového stavu

Při odvolání povodňového stavu:

- a) obnovení provozu energetických sítí;
- b) otevření uzávěrů vody;
- c) otevření zpětných klapek;
- d) odstranění, očištění a vhodné uložení těsnících vaků z odpadního potrubí;
- e) obnovení provozu kotelny ve spolupráci s odbornou firmou;
- f) odstranění protipovodňových zábran;
- g) ošetření protipovodňových zábran;
- h) uložení protipovodňových zábran na určené místo;
- i) zaevidování poškození, ztrát a případné nefunkčnosti použitého materiálu a zařízení.

Tyto činnosti provádí všichni pracovníci údržby pod vedením technika objektu dle pokynů Povodňové komise a Povodňového štábu v průběhu pracovní doby.