

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený Ing. Štefanem Juhaňákem, zástupcem vedoucího Odloučeného pracoviště Znojmo

Krajského pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj

adresa: Dvořákova 21, Znojmo, PSČ 670 30

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 110015-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

**Zemědělské družstvo Olbramkostel**

sídlo: Olbramkostel 177, okres Znojmo, PSČ 671 51

IČ: 13693484

DIČ: CZ13693484

Zapsáno v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl DrXXXVII, vložka 2191

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu - předseda představenstva Ing. Zdeněk Rehtik

- místopředseda představenstva Ing. Jaroslava Dvořáková

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 9  
k nájemní smlouvě č. 784N04/27**

**Čl. I**

Smluvní strany uzavřely dne 23.8.2004 nájemní smlouvu č. 784N04/27, dne 20.7.2005 dodatek č. 1, dne 7.6.2007 dodatek č. 2, dne 26.2.2008 dodatek č. 3, dne 22.9.2008 dodatek č. 4, dne 23.4.2009 dodatek č. 5, dne 6.9.2010 dodatek č. 6, dne 20.1.2011 dodatek č. 7 a dne 16.11.2012 dodatek č. 8 (dále jen „smlouva“).

**Čl. II**

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 16.283,- Kč (slovy: šestnáctitisícdvěstěosmdesát tři korun českých).

**Čl. III**

1) Dne 11.12.2012 nabyla vlastnické právo k nemovitosti parc.č. KN 1959/27 (dle geometrického plánu č. 367-377/2012 oddělená z p.č. 1959/24) v obci a k.ú. Olbramkostel třetí osoba Městys Olbramkostel, se sídlem Olbramkostel 69, PSČ 671 51 na základě smlouvy o bezúplatném převodu pozemků č. 1013991227. Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné. Na základě toho se snižuje pronájem pozemku parc.č. KN 1959/24 z výměry 4273 m<sup>2</sup> na 3142 m<sup>2</sup>, jehož grafické zobrazení tvoří přílohu č. 2 a nedílnou součást tohoto dodatku.

2) Tímto dodatkem se na základě výpovědi ze strany nájemce ze dne 13.11.2012 a ze dne 21.3.2013 zužuje předmět nájmu o pozemky parc.č. KN 46/3, KN 46/5, KN 46/41, KN 46/49, KN 46/52, KN 46/55, KN 2093/1, KN 2095/7, KN 2096/1, KN 2096/4, KN 2102/7, KN 2103/29, KN 2108/7, KN 2147 v obci a k.ú. Olbramkostel.

#### Čl. IV

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. III tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku **12.990,- Kč** (slovy: dvanácttisícdevětsetdevadesát korun českých).

K 1.10.2013 je nájemce povinen zaplatit částku **16.246,- Kč** (slovy: šestnácttisícdvěstěčtyřicetšest korun českých).  
Výpočet tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku.

#### Čl. V

Tímto dodatkem se mění čl. V bod 4) nájemní smlouvy na :

4) Nájemné bude hrazeno převodem na účet pronajímatele vedený u České národní banky, číslo účtu 110015-3723001/0710, variabilní symbol 78410427.

#### Čl. VI

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

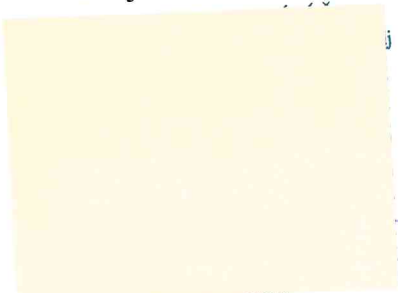
#### Čl. VII


Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.


#### Čl. VIII

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

- 2 -09- 2013  
Ve Znojmě dne .....

  
zástupce vedoucího  
Odloučeného pracoviště Znojmo  
Krajského pozemkového úřadu  
Jihomoravský kraj  
pronajímatel

Za správnost: Ilona Burgetová  


  
Zemědělské družstvo Olbramkostel  
předseda představenstva Ing. Zdeněk Rehtik  
místopředseda představenstva Ing. Jaroslava Dvořáková  
nájemce