

**Příkazní smlouva č. MMK/SML/1258/2019
o zajišťování komunálních služeb pro statutární město
Karviná a jeho obyvatele**

**I.
Smluvní strany**

1.1. Příkazce: **statutární město Karviná**

Fryštátská 72/1, Karviná-Fryštát, PSČ 733 24
Nezapsáno v obchodním rejstříku.

Zastoupeno: **Janem Wolfem**, primátorem města Karviné

Zástupci ve věcech technických:

Ing. Jana Maierová, vedoucí Odboru komunálních služeb Magistrátu
města Karviné

Bankovní spojení: xxxxx

č. ú.: xxxxx

IČ: 00297534

DIČ: CZ00297534

Tel.: xxxxx

Fax: xxxxx

(dále jen město)

1. 2. Příkazník: **Technické služby Karviná, a. s.**

Bohumínská 1878, Karviná – Nové Město, PSČ 735 06
Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským
soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 1215.

Zastoupena: **Stanislavem Sobelem**, předsedou představenstva

Danutou Kwiczalovou, členem představenstva

Zástupce pověřený jednáním ve věcech technických:

Ing. Zbyněk Gajdacz, MPA, ředitel společnosti

Bankovní spojení: xxxxx

č. ú.: xxxxx

IČ: 65138082

DIČ: CZ65138082

Tel.: xxxxx

Fax: xxxxx

E-mail: xxxxx

(dále jen TS Karviná, a.s.)

II.

Výchozí podklady a údaje služeb

2.1. Výchozí údaje:

- a) Název akce: „Zajišťování komunálních služeb pro statutární město Karviná a jeho obyvatele“.
- b) Místo plnění: Území města Karviné včetně městských částí: Karviná-Fryštát, Karviná-Doly, Karviná-Lázně Darkov, Karviná-Ráj, Karviná-Staré Město, Karviná-Nové Město, Karviná-Mizerov, Karviná-Hranice, Karviná-Louky.
- c) Parky: Boženy Němcové, Bedřicha Smetany, Univerzitní park, Sokolka, lesopark Dubina, lesopark Bažantnice, Rajecká remíza

2.2. Prohlášení města:

Město prohlašuje, že v podkladech uvedlo veškeré jemu známé skutečnosti vážící se k předmětu smlouvy a má zajištěno financování dle této smlouvy.

2.3. Prohlášení TS Karviná, a.s.:

TS Karviná, a.s. prohlašují, že se podrobně seznámily s podklady a místními podmínkami provádění předmětu smlouvy a že je považují za zcela dostatečné ke stanovení celkové ceny.

2.4. Výhrady města:

Město si vyhrazuje právo snížit nebo stanovit rozsah prací podle svých finančních možností. Konkrétní rozsah a druh prací na daný rok bude upřesňován písemným dodatkem na základě schváleného objemu finančních prostředků pro každý kalendářní rok. Práce, které nejsou pracemi kontinuálními, vyskytujícími se pravidelně, budou konkretizovány dílčími objednávkami podle skutečné potřeby.

2.5 V zájmu zajištění pořádku, čistoty, vzhledu města, řádného stavu majetku města a zajištění dalších komunálních služeb pro občany města svěřuje město společnosti TS Karviná, a.s. provádění činností uvedených v čl. III. této smlouvy.

III.

Předmět smlouvy

3.1. Správa, provoz a údržba městského majetku:

Bližší specifikace předmětu smlouvy dle odst. 3.1.1 až 3.1.31 a 3.2.1 až 3.2.9 a ceník konkrétních prací a úkonů jsou uvedeny v příloze č. 1, která tvoří nedílnou součást této smlouvy.

Předmětem této smlouvy je dále závazek TS Karviná, a.s. provádět celoroční správu, provoz a údržbu městského majetku na základě této smlouvy, výzvy, objednávky nebo zápisu v provozním deníku a výkon dalších práv a povinností v tomto rozsahu:

3.1.1 Běžná údržba místních komunikací, chodníky, výtluky (0202)

Provádění oprav komunikací na základě pokynů města a odstraňování hlášených závad

a havárií na místních a účelových komunikacích:

- a) Vozovky o celkové délce cca 151 km:
údržba, opravy výtluků (zařezání, vybourání, odvoz na skládku, vyčištění, penetrace, živичný kryt, zálivka), vysprávka vozovek tryskovou metodou, výměna silničních obrubníků, opravy živичných povrchů, bezbariérových přechodů, kontrola jejich stavu
- b) Chodníky o celkové délce cca 188 km:
údržba, opravy povrchu (živice, dlažby, apod.), výměna obrubníků, vizuální kontrola jejich stavu.
- c) Uliční vpusti, eco drainy, odvodňovací drény a žlaby o celkovém počtu cca 2 600 ks:
údržba, oprava a rekonstrukce odvodňovacích zařízení a dešťové kanalizace, uličních vpustí, kontrola jejich stavu.
- d) Parkoviště o celkovém počtu cca 276:
údržba a oprava povrchu (dlažba, živice apod.), vizuální kontrola jejich stavu.
- e) Mosty, propustky o světlosti 0,4~2,0 m **(0208-OM)**:
údržba, opravy, kontrola jejich stavu.
- f) Retardéry o celkovém počtu 58 ks, z toho 44 pryžových a 14 stavebně upravených:
instalace, opravy a demontáže.
- g) Schodiště o celkovém počtu 40 ks:
údržba a opravy.
- h) údržba, čištění a opravy chodníků v parku (šterk 0,15 km, žulová kostka 0,5 km, asfalt 2,8 km, dlažba 0,5 km, mlat 4,8 km).

3.1.2 Běžná údržba cyklostezek, cyklotras a in-line stezek (0205)

Provádění oprav cyklostezek a cyklotras na základě pokynů města a odstraňování hlášených závad a havárií na místních a účelových komunikacích sloužících jako cyklostezky a cyklotrasy včetně jejich dopravního značení a příslušenství:

- a) Cyklostezky o celkové délce 12,2 km:
- údržba, opravy povrchu (živice, dlažby, apod.), výměna obrubníků, kontrola jejich stavu včetně dopravního značení, obnova vodorovného značení včetně piktogramů.
- b) Cyklotrasy:
- údržba 2 ks cykloodpočívák
- c) In-line stezky o celkové délce 2,3 km
- údržba, opravy povrchu

3.1.3 Dopravní značení (0205)

Komplexní údržba, tj. opravy, výměny a instalace nového dopravního značení na území města Karviné.

- a) Svislé dopravní značení o celkovém počtu cca 3 200 ks:
- instalace nového dopravního značení,
- oprava poškozeného dopravního značení.
- b) Vodorovné dopravní značení:
- nové vyznačení, vyčištění, oprava, nástřik piktogramů, obnova vodorovného značení
- parkoviště cca 7 150 ks – stání podélné, stání kolmé, stání šikmé, parkovací pruhy, vyhrazené parkoviště, vyhrazené parkoviště pro vozidlo přepravující osobu těžce postiženou.
- c) Přechody a zóny cca 1 900 m², přechody pro chodce, vyznačení křižovatek, vyznačení BUS zálivů.

3.1.4 Zimní údržba – dále ZÚ (0201):

Provádění zimní údržby (dále ZÚ) dle platného nařízení statutárního města Karviné o stanovení rozsahu, způsobu a lhůt odstraňování závad ve sjízdnosti a schůdnosti místních komunikací a chodníků a vymezení chodníků, na kterých se pro jejich malý dopravní význam nezajišťuje sjízdnost a schůdnost odstraňováním sněhu a náledí, v souladu se zákonem č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů a prováděcí vyhlášky č. 104/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů - cca 125 km komunikací a cca 80 km chodníků:

- zajištění 24hodinové dispečerské služby v závislosti na klimatických podmínkách, přibližně od listopadu do března vč. provádění zápisů v Denním záznamu ZÚ,
- zajištění pohotovosti dle potřeb,
- preventivní posyp
- pluhování komunikací a chodníků,
- ošetřování komunikací a chodníků inertním materiálem, solí, skrápěnou solí,
- údržba schodů, přechodů, zastávek, vpustí apod.,
- ruční odstraňování sněhu dle nutnosti (vpusti, zastávky, schody apod.),
- likvidace sněhu - odvoz.

3.1.5 Čištění místních komunikací, chodníků, schodišť (0207, 0247, 0229)

Čištění místních komunikací a veřejných prostranství v majetku města v souladu s platnou obecně závaznou vyhláškou statutárního města Karviné k zabezpečení čistoty a veřejného pořádku na území města Karviné.

- a) Uliční vpusti, eco drainy, odvodňovací drény a žlaby o celkovém počtu cca 2 600 ks:
 - čištění uličních vpustí min. 1x ročně (květen až říjen), jinak dle potřeby,
 - vyčištění bahenního koše vlastní vpusti,
 - tlaková zkouška propustnosti přítokové a odtokové roury,
 - výměna poškozených bahenních košů,
 - odstraňování odpadů,
 - čištění eco drainů, žlabů a odvodňovacích drénů dle potřeby.
- b) Schodiště o celkovém počtu cca 30 ks:
 - čištění schodů 1x měsíčně.
- c) Čištění autobusových zastávek cca 108 ks a čekáren 55 ks:
 - interval týdenní, včetně odstraňování odpadů, a v 3týdenním intervalu čištění mokrou cestou.
- d) Strojní čištění místních komunikací 188 km a chodníků, z toho místní komunikace cca 151 km, šířka 5 – 7 m, chodníky šířka 1,5 – 5 m:
 - čištění po zimní údržbě, odstranění posypového materiálu (strojní i ruční) po ukončení zimní údržby, realizace březen až duben,
 - velkoplošné čištění dle harmonogramu odsouhlaseného městem 1x ročně (květen až listopad),
 - kropení místních komunikací v letních měsících (0247)
- e) Čištění a udržování sjízdnosti cyklostezek (12,2 km), cyklotras (17 km) a in-line stezek (2,3 km) (0229)

3.1.6 Ruční čištění, okopy (0204)

- a) Ruční čištění veřejného prostranství o celkové ploše cca 160 ha denně, mimo období se sněhovou pokrývkou:
 - úklid a sběr drobného odpadu včetně odstranění odpadu.

- b) Ruční okopy v rozsahu cca 20 km:
 - likvidace a odstraňování porostů a náletů u místních komunikací,
 - likvidace a odstraňování trávy a náletů ve žlabech.
- c) Čištění historického centra

Ruční úklid historického centra Karviné a okolí, který je zajišťován v pracovní dny v rozsahu 4 hod. denně a jinak podle potřeby po celý rok:

 - jedná se o sběr drobného odpadu na Masarykově náměstí, ul. Fryštátské, Hrnčířské, Svatováclavské, Zámecké, Praskově, Příčné a Pivovarské,
 - ruční zametání dlažby na Masarykově náměstí,
 - čištění laviček, odpadkových košů, sloupů veřejného osvětlení, zamezovacích sloupků,
 - čištění mřížek u stromů,
 - v zimním období provádění zimní údržby.

3.1.7 Parkovací automaty (0223)

Parkovací automaty na území města Karviné:

- zajištění provozu, pravidelná kontrolní činnost 5x týdně,
- výměna pokladny dle potřeby,
- výměna termopapíru.

3.1.8 Dětské atrakce včetně sestav (0203)

- a) Atrakce v počtu 26 ks sestav:
 - komplexní kontrola a zpracování návrhu na opravy (březen),
 - instalace dle pokynů města na základě certifikátu potvrzujícího shodu výrobku dle ČSN EN 1176.7,
 - pletí pískových ploch a doplnění písku 1x ročně,
 - obnova nátěrů 1 x za 2 roky,
 - opravy dle zjištěných kontrol.
- b) Samostatné kovové atrakce v počtu 236 ks, z toho 59 ks houpaček nízkých, 59 ks houpaček vysokých, 118 ks průlezek:
 - instalace dle pokynů města na základě certifikátu potvrzujícího shodu výrobku dle ČSN EN 1176.7,
 - oprava poškozených částí, obnova nátěrů,
 - odstranění silně poškozených bez náhrady včetně terénních úprav

3.1.9 Fontány, pítka (0210)

Fontány v počtu 5 ks a 2 ks pítka:

- zprovoznění fontán v dubnu, vypuštění a zazimování v říjnu (dle klimatických podmínek a na základě zápisu v provozním deníku),
- 1x týdně kontrola funkčnosti fontán, čištění nádrží s vodou,
- demontáž a opravy čerpadel kontrola a údržba elektrorozvaděčů 1x ročně,
- elektrorevize dle ČSN 331500 1x za 5 let.
- odstraňování nečistot a předmětů z uvedených kašen a fontán

3.1.10 Čekárny a zábradlí – údržba (0211)

- a) Autobusové čekárny v počtu 55 ks:
 - oprava a údržba (nátěry, opláštění apod.),
 - výroba a instalace, demontáž čekáren dle pokynů města.
- b) Zábradlí (trubkové, z U profilů, z I profilů) o délce cca 5 km:
 - oprava a údržba zábradlí (nátěry apod.),
 - výměna nového zábradlí dle pokynů města.

3.1.11 Pískoviště (0212)

Pískoviště v počtu 173 ks:

- opravy (výměny dřevěných a betonových částí),
- výměna písku včetně okopů a vypletí v četnosti minimálně 1x za 2 roky,
- odstranění pískovišť včetně terénních úprav dle pokynů města,
- zakládání nových pískovišť dle pokynů města.

3.1.12 Veřejné osvětlení (0213)

Zajištění řádného provozu a komplexní údržby veřejného osvětlení v majetku statutárního města Karviné (dále jen VO) v jeho plném rozsahu, tj. 101 ks rozvaděčů, 6089 ks světelných bodů, 5725 ks světelných míst, 80 ks podružných rozvaděčů:

- údržba VO,
- průběžná kontrola stavu a provozuschopnosti VO,
- revize světelných bodů dle ČSN 331500 1x za 5 let,
- kontrola rozvaděčů VO 1x za rok,
- kontrola stožárové výzbroje 1 x za rok,
- nátěry stožárů včetně výložníků na základě objednávky
- opravy a čištění svítidel (výměna výbojky, tlumivky, startérů apod.),
- vytyčování kabelů,
- zajištění hotovostních služeb pondělí až neděle
- vedení pasportu VO a pravidelná čtvrtletní aktualizace,
- instalace, demontáž a kontrola stavu vánoční výzdoby včetně oznámení výsledků bezprostředně po demontáži, nejpozději do 31. ledna, údržba vánoční výzdoby

3.1.13 Dopravně bezpečnostní zařízení (0214)

Světelné signalizační zařízení (dále jen SSZ) v počtu 9 ks:

- zajištění hotovostních služeb pátek až neděle
- zajištění provozu,
- údržba (výměna žárovek, čištění návěstidel 2 x ročně),
- revize 1x ročně,
- elektrorevize dle ČSN 341500 1 x za 5 let,
- instalace a zajištění provozu vizuálního radarového systému
- provádění oprav SSZ na základě informací z monitoringu křižovatek
- čtvrtletní vyhodnocování počtu poruch, druhu poruch a doby odstranění

3.1.14 Sportovní hřiště a vybavení (0215)

Komplexní údržba sportovních hřišť včetně jejich zařízení v majetku statutárního města Karviné.

- a) Sportovní hřiště v počtu 90 ks, z toho 88 ks s asfaltobetonovým povrchem a 2 ks s povrchem z recyklované pryže:
 - údržba a oprava povrchu,
 - vodorovné značení,
 - čištění, okopy.
- b) Vybavení sportovních hřišť dle pasportu, a to 73 ks basketbalových košů, 150 ks sloupků na volejbal a pingpongových stolů:
 - výroba a osazení koše na basketbal, výměna desky a obruče včetně sítě, výroba rámu na desku včetně oprav,
 - výroba a oprava sloupků na volejbal,

- údržba pingpongových stolů,
- oprava hracích ploch.

3.1.15 Lavičky (0217)

Lavičky v počtu 1 021 ks

- výroba a instalace dle pokynu města na základě certifikátu potvrzujícího shodu výrobku dle ČSN EN 1176.7,
- údržba, čištění a opravy laviček
- odstranění poškozených laviček včetně terénních úprav

3.1.16 Ostatní městský mobiliář (0216)

Městský mobiliář, tj. sušáky v počtu cca 1580 ks, klepáče v počtu cca 146 ks, vymezení sloupky v počtu 213 ks, litinové a ocelové stojany na kola v počtu 30 ks (dle seznamu, který mají obě smluvní strany k dispozici):

- zpracování návrhu na opravy a vyřazení – 1x ročně (duben),
- výroba a instalace dle pokynu města,
- obnova nátěrů, opravy poškozených částí,
- likvidace poškozeného mobiliáře včetně terénních úprav.

3.1.17 Památníky a umělecká díla (0225)

Památníky a umělecká díla dle seznamu, který mají obě smluvní strany k dispozici:

- úklid, sběr listí, výsadba záhonů, pletí záhonů,
- oprava a údržba,
- čištění.

3.1.18 Vodní toky (0228) – OM

Zajištění funkčnosti a údržby drobných vodních toků ve správě statutárního města Karviné o celkové délce cca 7 km dle zákona č. 254/2001 Sb., o vodách dle objednávek, a to:

- čištění propustků v lesoparcích Dubina, Rájecká remíza, Bažantnice, park Boženy Němcové (týdenní interval), odstranění odpadu,
- čištění vodních toků – 2 x ročně – vč. posekání břehového porostu oboustranně včetně odstranění odpadu
- čištění propustků pod komunikacemi,
- údržba a obsluha čerpací stanice, která slouží k odvodnění prostoru na ul. U Trati v Karviné-Fryštátě,
- údržba vypouštěcího objektu vodní plochy „Loděnice“ v parku Boženy Němcové, postup dle manipulačního řádu
- propustky – 34 ks, údržba, opravy, kontrola jejich stavu, propustky o světlosti do 0,4 m

3.1.19 Vodní toky (0219) – OKS

Zajištění funkčnosti a údržby drobných vodních toků ve správě statutárního města Karviné o celkové délce cca 7 km dle zákona č. 254/2001 Sb., o vodách dle objednávek, a to:

- údržba, čištění příkopů podél komunikací – 2x ročně, včetně sečení břehového porostu oboustranně a odstranění odpadu,

3.1.20 Kácení, ořezy (0218)

Kácení a ořezy dřevin (na rovině, běžné a ztížené podmínky):

- kácení stromů s rozřezáním a odklizením částí kmene, odstranění větví, odvoz a likvidace dřevní hmoty,
- ořezy se budou provádět dle standardů řez stromů – SPPK A02 002:2013
- odstranění pařezů s odklizením dřevní hmoty, úprava terénu (jemné terénní úpravy), vysetí travního semene,
- odstranění pařezu odfrézováním,
- drcení větví strojně s naložením, odvozem a likvidací dřevní hmoty u průměrů větví do 100 mm,
- ořez větví dřevin, odstraňování suchých větví, prosvětlování korun stromů,
- ořezy keřových skupin a solitérních výsadeb se sběrem, naložením a likvidací dřevní hmoty s vyhrabáváním listí.
- ořezy živých plotů ve městě dle potřeby, včetně likvidace dřevní hmoty a vyhrabávání listí.
- odstraňování náletových dřevin včetně likvidace kořenového systému.
- TS Karviná, a.s. jsou povinny písemně (e-mailem) upozorňovat na havarijní stavy dřevin ve městě, neodkladné stavy řešit bez prodlení.

3.1.21 Veřejná zeleň (0232)

Péče o travnaté plochy dle pasportu:

Údržba ploch městských částí v zástavbě: Karviná-Fryštát, Karviná-Ráj, Karviná-Mizerov, Karviná-Hranice, Karviná-Nové Město, Karviná-Staré Město o výměře cca 160 ha:

- dle rozsahu uvedeného v mapových podkladech, které město předalo TS Karviná, a.s. Výměry jednotlivých ploch, rozdělených do kategorií, jsou uvedeny v tabulce č. 1,
- údržba svěřených ploch, zejména sečení travnatých ploch včetně odvozu a likvidace posečené trávy, hrabání listí včetně odvozu a likvidace hmoty, a to dle kategorií (tříd) jednotlivých ploch zeleně.

Výměry a kategorizace sečení městských částí statutárního města Karviné:

Tabulka č. 1: výměry jednotlivých ploch městských částí, zakreslených v pasportu, dle kategorií v m²

Plocha	Městská část	Kat. I.	Kat. II.	Kat. III.	Celkem
č. 1	Fryštát	39 276	38 341		77 617
	Staré Město	-	7 379		7 379
č. 2	Nové Město - sever	10 810	261 094	16 630	288 534
	Nové Město – jih	49 516	199 145		248 661
č. 3	Hranice	-	328 606	1 497	330 103
č. 4	Mizerov	6 224	300 000	-	306 224
č. 5	Ráj	11 790	345 165		356 955
	Lázně Darkov	-	33 412		33 412
Celkem		117 616	1 513 142	18 127	1 648 885

- I. kategorie (třída) zeleně: sečení (výška trávy nesmí přesáhnout 10 cm), technika mulčování. V případě zahánění travních zbytků nutno provést jejich sběr. Stromky a keře budou obsečeny, travníky budou bez nečistot. Přilehlé chodníky musí být vyčištěny od posečené hmoty.

- II. kategorie (třída) zeleně:
sečení (výška trávy nesmí přesáhnout 20 cm) s vyhrabáním trávy a jejím bezprostředním odvozem a likvidací včetně sběru a odvozu ulámaných větví; stromky a keře budou obsečeny, trávniky budou bez nečistot a výhrabků. Přílehlé chodníky musí být vyčištěny od posečené hmoty.
- III. kategorie (třída) zeleně (zapojené skupiny stromů):
sečení průměrně 2 x za vegetaci, včetně sběru a odvozu ulámaných větví. Travní hmota může být ponechána na místě.
- Hrabání listí:
vyhrabání spadaného listí na sečených plochách a v zapojených skupinách stromů a keřů dle klimatických podmínek, včetně odvozu a likvidace, součástí údržby jsou i přílehlé chodníky. Vše však nejpozději do konce listopadu kalendářního roku. Jarní vyhrabání bude provedeno do konce března.
- Sečení podél cyklostezek.
- V travnatých plochách likvidace náletových dřevin včetně kořenového systému.
- Zakládání travnatých ploch dle pokynu města dle příslušných norem.

3.1.22 Květinové a keřové záhony a mobilní mísy, výsadby stromů (0230)

Péče o květinové, keřové, pěnišníkované záhony, nové výsadby dřevin:

- zajištění a výsadba rostlin - hloubení jamek, hloubení rýh, (výsadba do 60 ks/m² letniček dle druhu, do 50 ks/m² dvouletků dle dohodnutého druhu), naložení přebytečných výkopků na dopravní prostředek s odvozem, složením,
- obdělání půdy nakopáním, kultivátorováním,
- mulčování keřových výsadeb,
- ošetření vysázených záhonů odplevelením a nakypřením zeminy,
- odstranění poškozených a odkvetlých částí rostlin,
- dovoz vody pro zálivku rostlin, vlastní zálivka,
- dosadba chybějících a odumřelých rostlin,
- výsadba stromů včetně péče,
- hnojení výsadeb,
- zrušení výsadeb s vyčištěním ploch, s naložením odpadu na dopravní prostředek a odvozem,
- ořez, odstraňování odkvetlých částí keřů,
- udržování výsadby bez chorob a škůdců, v případě potřeby zajišťování chemických postřiků.
- mobilní mísy – odplevelování, osazení a dosadby rostlin, přemísťování mobilních mís
- V době sucha povinnost provádění a zajišťování zálivky mladých výsadeb stromů po záruční době.

3.1.23 ZOO koutek – správa a opravy (0222)

Provozování ZOO koutku v parku Boženy Němcové v Karviné-Fryštátě na základě souhlasu Krajského úřadu Moravskoslezského kraje dle § 7, odst. 1 zákona č. 449/2001 Sb., o myslivosti, a povolení k chovu nebezpečného zvířete, které vydává Krajská veterinární správa Moravskoslezského kraje, optimální stav spárkaté zvěře 15-20 ks:

- zabezpečení provozu a udržování pořádku v oboře a jejím okolí (sběr větví, odpadků),
- zajištění krmení, zajištění slámy na podestýlku,
- regulace stavu zvířat,
- zabezpečení pravidelných veterinárních prohlídek stáda,
- údržba a drobné opravy úkrytů, seníků a oplocení obory,
- pravidelná deratizace.

3.1.24 Psí útulek (0220)

Komplexní provozování psího útulku v majetku města. TS Karviná, a.s. jako provozovatel psího útulku jsou držitelem živnostenského oprávnění na jeho provoz.

Psí útulek o kapacitě 13 kotců vnitřních (z toho 2 karanténní) a 15 kotců venkovních. TS Karviná, a.s. zabezpečují:

- umístování psů do kotců,
- zajišťování veterinární péče,
- vyhotovení karet pro odchycené psy v den ustájení,
- zabezpečení krmení pro umístěné psy (odpovídající hmotnosti a zdravotnímu stavu psa),
- předávání psů pěstounům nebo majitelům,
- vybírání poplatků (dary, platby od původních majitelů),
- zajišťování provozu (zabezpečení tepla – kotelna na tuhá paliva, pravidelný odvoz kalů ze žumpy, pravidelný úklid v prostorách psího útulku i venkovních ploch apod.) - dle provozního řádu.

3.1.25 Dřevěné stánky – správa a údržba (0237)

Správa dřevěných prodejních stánků zahrnuje opakované převzetí, uskladnění, vyskladnění a předání dřevěných prodejních stánků a jejich opravy dle dohody a zakázového listu. Skladné je zahrnuto v ceně dle čl. V. této smlouvy.

20 ks dřevěných stánků bude umístěno v prostorách TS Karviná, a.s.

Předání, převzetí a zajištění převozu stánků bude prováděno pouze na základě objednávky organizátora akce s písemným souhlasem správce - MMK. Jednotlivá předání a převzetí budou realizována na základě předávacího protokolu.

3.1.26 Tržiště (0236)

- Opravy, údržba

3.1.27 Opravy MIOS (0234)

- Komplexní údržba městského informačního a orientačního systému v majetku statutárního města Karviné, tj. orientační plány města, informační stojany na velkorozměrové mapy města na cyklotrase podél řeky Olše, informační tabule, orientační směrníky, pamětní desky a vývěsní skříňky dle seznamu, který mají obě smluvní strany k dispozici.

3.1.28 Bezprizorní plochy (0231)

- Sečení ploch neuvedených v odst. 3.1.21 této smlouvy bez sběru travní hmoty, pokud nebude v objednávce uvedeno jinak
- Průměrná četnost seče 2x ročně dle jednotlivých objednávek

3.1.29 – Povýsadbová péče (0243)

- Péče o vysázené dřeviny a keřové porosty + plochy trvalek
- Zalévání dle aktuálního počasí
- Výchovné řezy dřevin, ořezy keřů
- Doplnění mulče, pletí záhonů

- Kontrola kotvení dřevin
- V případě úhynu (uschnutí dřeviny) tuto skutečnost oznámit písemně příslušnému zaměstnanci OKS MMK a po domluvě ztráty doplnit

3.1.30 – Údržba kanalizací (0244)

- Doplnování poklopů na dešťových vpustích a zcizených dílů eco-drains.

3.1.31 Psí park (0248)

- Běžná údržba, sečení, úklid, doplňování sáčků.

3.2. Odpadové hospodářství města:

- Předmětem této smlouvy je závazek TS Karviná, a.s., provádět zajištění odpadového hospodářství města a výkon dalších práv a povinností v níže uvedeném rozsahu.
- Komunálním odpadem se rozumí veškerý odpad vznikající na území města Karviné při činnosti fyzických osob, a který je uveden jako komunální odpad v Katalogu odpadů, s výjimkou odpadů vznikajících u právnických osob nebo fyzických osob oprávněných k podnikání.
- V souladu s § 17 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“), je původcem komunálního odpadu město. Obě smluvní strany se dohodly, že povinnosti původce ve smyslu § 16 zákona o odpadech budou za město plnit TS Karviná, a.s.
- TS Karviná, a.s. jsou oprávněnou osobou ve smyslu zákona č. 286/2005 Sb., živnostenský zákon, ve znění pozdějších předpisů, živnostenský list pro předmět podnikání „podnikání v oblasti nakládání s odpady“ byl vydán dne 13. 1. 1997, pod čj. ŽÚ/135/97/By,
 - Udělení souhlasu Krajského úřadu Moravskoslezského kraje k provozování zařízení ke sběru nebo výkupu odpadů a využívání odpadů ze dne 18. 12. 2015 pod číslem jednacím MSK 133929/2015 ve znění dodatku ze dne 5. 6. 2019 pod číslem jednacím 54046/2019.
 - Udělení souhlasu Krajského úřadu Moravskoslezského kraje k provozování zařízení ke sběru nebo výkupu odpadů ze dne 14. 12. 2016 pod číslem jednacím MSK 138376/2016.

3.2.1 Svoz směsného komunálního odpadu (0206)

Směsný komunální odpad - komunální odpad, ze kterého jsou vytříděny využitelné složky, nebezpečné složky, biologicky rozložitelný odpad. Shromažďuje se v 1 100l, 120l nádobách, ve vybraných lokalitách v 80l polyetylenových pytlích.

TS Karviná, a.s. se zavazují zajistit:

- dodání nádob 1 100l, 120l a 80l pytlů včetně jejich následného servisu podle potřeby,
- svoz odpadu vhodným svozovým prostředkem včetně práce osádky (odvoz na skládku odpadu) v intervalech odsouhlasených oběma smluvními stranami
- čištění a úklid stanovišť nádob.

Za svoz směsného komunálního odpadu budou TS Karviná, a.s. městu měsíčně fakturovat cenu takto:

- skutečný počet obslužených nádob a vyvezených pytlů dle intervalů svozu
- uložení odpadu na skládce za každou tunu odpadu,

- poplatek v rozsahu stanoveném zákonem o odpadech bude vyúčtován v souladu s § 36 odst. 13 zákona 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.

3.2.2 Svoz velkoobjemového kusového odpadu (dále jen „VKO“) (0239)

VKO - odpad větších rozměrů (např. vyřazený nábytek, zařízení domů, bytů).

VKO se shromažďuje:

- ve velkoobjemových kontejnerech rozmístěných na území obce,
- na stanovištích 1 100l nádob v sídlištích,
- na stanovištích 120l nádob v rodinné zástavbě.

Počet a intervaly vývozu VKO stanovuje město písemně předem na následující rok.

Výchozí interval svozu VKO ze stanovišť 1 100l nádob v sídlištích je stanoven na 80 hodin týdně.

Výchozí interval svozu VKO ze stanovišť 120l nádob v rodinných zástavbách je stanoven 1 x měsíčně.

TS Karviná, a.s. se zavazují zajistit:

- přistavení velkoobjemových kontejnerů podle ročního harmonogramu, případně písemného požadavku ze strany města,
- svoz VKO ze stanovišť 1 100l nádob a v jeho blízkém okolí v sídlištích,
- svoz VKO ze stanovišť 120l nádob v rodinné zástavbě,
- úklid stanovišť velkoobjemových kontejnerů.

Za svoz VKO budou TS Karviná, a.s. městu měsíčně fakturovat cenu takto:

- počet hodin obsluhy svozového prostředku,
- počet hodin práce svozového prostředku,
- pronájem za velkoobjemový kontejner od 4. dne stání,
- uložení odpadu na skládce za každou tunu odpadu,
- poplatek v rozsahu stanoveném zákonem o odpadech bude vyúčtován v souladu s § 36 odst. 13 zákona 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

3.2.3 Svoz odpadkových košů (0240)

Odpadkové koše slouží k odkládání drobného komunálního odpadu.

TS Karviná, a.s. se zavazují zajistit:

- nákup, případně výrobu, a instalaci odpadkových košů dle pokynu města,
- servis odpadkových košů,
- svoz odpadu vhodným svozovým prostředkem včetně práce osádky ve stanovených intervalech, prosinec-březen – (pondělí-pátek 3x týdně), duben-listopad – (pondělí-soboty 4x týdně)
- zajištění předání odpadu na skládce,
- úklid stanovišť odpadkových košů.

Za svoz odpadkových košů budou TS Karviná, a.s. městu měsíčně fakturovat cenu takto:

- počet hodin práce svozového prostředku,
- počet hodin obsluhy svozového prostředku,
- uložení odpadu na skládce za každou tunu odpadu,
- poplatek v rozsahu stanoveném zákonem o odpadech bude vyúčtován v souladu s § 36 odst. 13 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

3.2.4 Nakládání s využitelnými složkami komunálního odpadu (0224)

Využitelné složky - odpady vytříděné z komunálního odpadu, které lze využít jako

druhotnou surovinu (např. sklo, papír, plast, kovy, bioodpady).

Využitelné složky se odkládají do barevných kontejnerů rozmístěných na území města v sídlištích (papír - modrý, sklo - zelený, plast – žlutý, kovy – šedý, bioodpady - hnědý), barevných polyetylenových pytlů v rodinných zástavbách.

TS Karviná, a.s. se zavazují zajistit:

- svoz nádob na papír, sklo, plast, kovy
- svoz pytlů na papír, sklo, plast, nápojové kartony,
- práci obsluhy svozového prostředku,
- třídění a úpravu (lis) jednotlivých využitelných složek,
- pořízení, přistavení a servis shromažďovacích prostředků,
- zajištění odbytu využitelných složek, s tím, že smluvní strany se dohodly, že výtěžek odbytu si ponechají TS Karviná, a. s.
- vážení využitelných složek odpadu,
- zajištění výkazu o vytríděných odpadech z obalů pro autorizovanou obalovou společnost EKO-KOM, a.s., se sídlem Na Pankráci 1685/17, 140 21 Praha 4, IČ 25134701, a to způsobem a v rozsahu stanoveném městem. Výkaz bude před odesláním zaslán městu k odsouhlasení.

Za nakládání s využitelnými složkami komunálního odpadu budou TS Karviná, a.s. městu měsíčně fakturovat cenu za skutečný počet obslužených nádob a intervaly svozu.

3.2.5 Nakládání s nebezpečnými odpady a odpady určenými ke zpětnému odběru (0209)

Nebezpečný odpad – odpad, který je vymezen v platných právních předpisech, např. upotřebené motorové oleje, televizní obrazovky, monitory, lednice, zářivky, výbojky, zbytky barev a ředidel, baterie a akumulátory, obaly se zbytky škodlivin apod.

Odpad určený ke zpětnému odběru - televizní obrazovky, monitory, lednice, zářivky, výbojky, pračky, baterie, drobné elektro, IT, apod.

Termíny a trasu provozu mobilní sběrný nebezpečných odpadů a odpadů určeným ke zpětnému odběru stanoví město písemně předem na nadcházející rok.

Nebezpečný odpad se shromažďuje:

- na městem určených místech,
- ve sběrném dvoru, areál společnosti Technické služby Karviná, a.s., se sídlem Bohumínská 1878, 735 06 Karviná-Nové Město.

TS Karviná, a.s. se zavazují zajistit:

- provoz sběrných dvorů stacionárního a mobilního,
- provoz mobilní sběrný nebezpečného odpadu,
- zajištění odstranění nebezpečného odpadu.

Za nakládání s nebezpečnými odpady budou TS Karviná, a.s., městu měsíčně fakturovat cenu takto:

- počet hodin práce svozového prostředku v daném měsíci,
- počet hodin práce obsluhy svozového vozidla,
- paušální sazbu za provoz sběrného dvoru,
- refakturaci nákladů za předání nebezpečného odpadu oprávněné osobě ve smyslu zákona o odpadech.

3.2.6 Svoz biologicky rozložitelného komunálního odpadu (dále jen „BRKO“) (0241)

BRKO - odpad vytríděný z komunálního odpadu, vhodný k využití např. při výrobě kompostu nebo k výrobě bioplynu v bioplynových stanicích (např. tráva, dřevěné piliny, ořezy stromů, listí).

BRKO se shromažďuje v polyetylénových pytlích a v nádobách určených na bioodpad na stanovištích 120l, 240l a 770l nádob určených pro bioodpad z kontejnerových stání.

TS Karviná, a.s. se zavazují zajistit:

- svozu pytlů a nádob s BRKO,
- předání BRKO do zařízení pro využití odpadu (kompostárna).

Za nakládání s BRKO budou TS Karviná, a. s., městu měsíčně fakturovat cenu takto:

- refakturace nákladů za předání BRKO po předání do zařízení pro využití odpadu
- svoz bude fakturován od nádoby (pytle)

3.2.7 Odstraňování nepovolených skládek odpadu (0242)

Nepovolenou skládkou odpadu se rozumí odpad umístěný mimo stanovené místo na pozemcích ve vlastnictví města.

TS Karviná, a.s. se zavazují zajistit:

- odstraňování nepovolených skládek odpadu,
- zajištění předání odpadu na skládku.

Za svoz odpadu z nepovolených skládek budou TS Karviná, a.s. městu měsíčně fakturovat cenu takto:

- počet hodin práce svozového prostředku v daném měsíci,
- počet hodin obsluhy svozového vozidla,
- uložení odpadu na skládce za každou tunu odpadu,
- poplatek v rozsahu stanoveném zákonem o odpadech bude vyúčtován v souladu s § 36 odst. 13 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

3.2.8 Svoz odpadů od budov magistrátu, tržnice a budovy Městské policie Karviná (206)

- svoz odpadu od budov magistrátu a budovy Městské policie Karviná bude prováděn na základě harmonogramu, případně písemného požadavku.
- svoz odpadů z centrální tržnice v Karvině-Fryštátě v majetku statutárního města Karviné.

3.2.9 Údržba kontejnerových stání (0245)

- údržba a výstavba nových kontejnerových stání včetně čištění, oplocení, ořezů a mytí odpadových nádob

3.3 Ostatní údaje:

Jednotkové ceny za jednotlivé položky jsou uvedeny v příloze č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy. Veškeré změny týkající se odst. 3.1.1 – 3.1.31 a 3.2.1 – 3.2.9 budou písemně stanoveny městem a zaevidovány do tzv. „Změnových listů“, a to nejpozději k poslednímu dni měsíce, který předchází novému stavu. Nový stav potvrdí obě smluvní strany.

Práce, které nejsou ve smlouvě uvedeny, budou TS Karviná, a.s. realizovat na základě samostatných objednávek (mimo finanční objem smlouvy). Po vzájemné dohodě lze místo schválených sazeb použít u akcí většího rozsahu předem odsouhlasený rozpočet vycházející z oficiálních sazeb URS. V případě organizování služeb, na které TS Karviná, a.s., nemají příslušné mechanismy a dostatečnou kapacitu, lze po dohodě s příslušným odborem magistrátu objednat služby a zapůjčení mechanismů u jiných dodavatelů. Rovněž nákup materiálu lze objednat u jiných dodavatelů.

IV.**Čas plnění**

4.1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou s účinností od **01. 01. 2020 do 31. 12. 2023.**

V.**Cena plnění**

5.1. Cena plnění dle čl. III. této smlouvy zahrnuje veškeré náklady nutné k úplnému a řádnému plnění předmětu smlouvy, včetně všech předpokládaných rizik.

5.2. Cena plnění na kalendářní rok (stanovena jako cena nejvýše přípustná) se sjednává na období kalendářního roku takto:

Celková cena včetně DPH**121 758 000,00 Kč**

Tato částka bude snížena o DPH z faktur, vystavených TS Karviná, a.s., podléhajících režimu přenesené daňové povinnosti dle zákona č. 235/2004 Sb. o DPH, kterou Statutární město Karviná odvede finančnímu úřadu.

5.3. Cena za druhý až čtvrtý rok trvání smlouvy bude sjednána písemnými dodatky k této smlouvě a bude vycházet ze schváleného rozpočtu města. Dodatek určující cenu a objem plnění dle této smlouvy na příslušný kalendářní rok bude uzavřen nejpozději do konce kalendářního měsíce následujícího po schválení rozpočtu města. Do doby uzavření dodatku ke smlouvě na příslušný rok bude účtováno na základě jednotlivých odsouhlasených cenových nabídek na prováděné práce.

5.4. Cenu plnění sjednanou na příslušný rok dle odst. 5.2 nebo 5.3 je možno změnit pouze písemným dodatkem k této smlouvě.

V případě odstraňování následků živelných pohrom a jiných mimořádných událostí a dále pak při provádění veškerých prací ve dnech pracovního volna a svátcích jsou TS Karviná, a.s., oprávněny zvýšit jednotkové ceny uvedené v dodatku této smlouvy o 35 %.

5.5. Věcná, finanční a časová specifikace celkové ceny plnění:**5.5.1 Cena plnění na jednotlivých položkách včetně DPH, dle odst. 3.1.1 až 3.1.31 a 3.2.1 až 3.2.9 této smlouvy za kalendářní rok**

Číslo	Název	Částka v Kč vč. DPH	Poznámka
0201	Zimní údržba	5 000 000,00	z toho dispečerské služby zimní údržby paušál 3 758,-Kč vč. DPH /den
0202	BÚ MK, chodníky, výtluky	11 700 000,00	
0229	Čištění cyklostezek, cyklotras a in-line stezek	310 000,00	
0203	Dětské atrakce včetně sestav	800 000,00	
0204	Ruční čištění, okopy vč. čištění histor. centra	3 900 000,00	
0205	Dopravní značení, běžná údržba cyklostezek, cyklotras a in-line stezek	1 650 000,00	
0207	Čištění MK, chodníků, schodišť	5 500 000,00	
0208	Mosty, mostky, lávky - OM	200 000,00	
0210	Fontány, pítka	165 000,00	
0211	Čekárny a zábradlí - údržba	275 000,00	

0212	Pískoviště	600 000,00	
0213	Veřejné osvětlení	7 000 000,00	vč. vánoční výzdoby
0214	Dopravně bezpečnostní zařízení	1 200 000,00	
0215	Sportovní hřiště a vybavení	720 000,00	
0216	Ostatní městský mobiliář	500 000,00	
0217	Lavičky	660 000,00	
0218	Kácení, ořezy	6 000 000,00	
0219	Vodní toky - OKS	150 000,00	
0220	Psí útulek	1 135 000,00	
0222	ZOO koutek - správa a opravy	638 000,00	paušál 40 467,-Kč vč. DPH/měs.
0223	Parkovací automaty	425 000,00	+20 % z tržeb měsíčně
0225	Památníky a umělecká díla	65 000,00	
0228	Vodní toky - OM	300 000,00	
0230	Záhony – keře, květiny	905 000,00	
		14 707 000,00	měsíční paušál dle přílohy č. 1
0232	Veřejná zeleň	77 000,00	77 000Kč sečení kolem
0234	Opravy MIOS	65 000,00	cyklotras a cyklostezek
0236	Tržiště	20 000,00	
0237	Dřevěné stánky	5 000,00	dle dohody a zakázkového listu
0206	Svoz směsného komunálního odpadu vč. 3.2.8	27 500 000,00	
0239	Svoz velkoobjemového kom. odpadu	13 430 000,00	
0240	Svoz odpadkových košů	2 200 000,00	
0224	Nakládání s využitím složkami kom. Odpadu vč. 3.2.8	6 800 000,00	
0209	Nakládání s nebezpečnými odpady, provoz stacionárního a mobilního sběrného dvora	880 000,00	
0241	Svoz BRKO	3 630 000,00	
0242	Odstraňování nepovolených skládek	206 000,00	
0243	Povýsadbová péče	660 000,00	
0244	Údržba kanalizací	330 000,00	
0245	Údržba kontejnerových stání	880 000,00	
0247	Kropení	330 000,00	
0248	Psí park	100 000,00	
0231	Bezprizorní plochy	140 000,00	
	Celkem včetně DPH	121 758 000,00	

5.5.3 Ceník jednotlivých služeb na rok 2020 je uveden v příloze č. 1 k této smlouvě.

VI.

Platební podmínky

6.1. Město neposkytuje zálohy.

6.2. Práce provedené v rámci jedné položky budou uhrazeny formou souhrnného měsíčního daňového dokladu (faktury), vystaveného na základě soupisu provedených prací a služeb, které budou sestaveny podle skutečně provedeného množství práce za jeden kalendářní měsíc a oceněny podle jednotkových cen obsažených v příloze č. 1 této smlouvy.

6.3. Plnění dle odstavců 3.1.12 Veřejné osvětlení (položka 0213) – mimo plnění spojená

s vánoční výzdobou, 3.1.25 Tržiště– opravy (pol. 0236) a 3.1.24 Dřevěné stánky – správa a údržba (0237) jsou pořizována pro ekonomickou činnost města, a tudíž poskytnuté stavební práce, které podle sdělení Českého statistického úřadu o zavedení klasifikace produkce (CZ-CPA) uveřejněného ve Sbírce zákonů odpovídají číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43 platnému od 1. ledna 2008, budou uskutečněny v režimu přenesení daňové povinnosti dle § 92e Zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty.

Plnění dle ostatních odstavců této smlouvy pořizuje město výlučně pro výkon veřejné správy a v těchto případech se, v souladu s Informací GFR a MF k režimu přenesení daňové povinnosti na DPH ve stavebnictví ze dne 9. 11. 2011, nepovažuje za osobu povinnou k dani a nebude zde použit režim přenesení daňové povinnosti.

- 6.4.** Lhůta splatnosti daňových dokladů (faktur) za provedené práce je 21 dnů od jejich doručení městu. Povinnost zaplatit je splněna odesláním příslušné částky z účtu města.
- 6.5.** Jednotlivé daňové doklady budou obsahovat údaje dle obecně platných předpisů. Součástí faktur budou např. kopie objednávek, předávacích protokolů, vážních lístků, v případě refakturace - kopie dodacích listů a faktur dodavatelů.

K fakturám týkajícím se odst. 3.2.1 až 3.2.8 budou současně doloženy přílohy takto:

- za svoz komunálního odpadu - sestava, která obsahuje pořadové číslo, adresu stanoviště nádob, počet nádob na stanovišti, interval svozu;
- za svoz velkoobjemového kontejneru - sestava vážních lístků ze skládky za každý kontejner samostatně, který bude obsahovat tonáž odpadu, upřesnění místa umístění nádoby ve městě a sestavu s termíny a počty odpracovaných hodin svozového prostředku a obsluhy;
- za svoz odpadkových košů - sestava s počtem a umístěním odpadkových košů ve městě, sestava vážních lístků ze skládky odpadu a sestava o odpracovaných hodinách svozového prostředku a obsluhy;
- za nakládání s využitelnými složkami komunálního odpadu - sestava, která obsahuje číslo a název stanoviště, počet nádob na stanovišti, interval svozu separačních nádob a druh tříděné komodity;
- za nakládání s nebezpečnými odpady - sestava o odpracovaných hodinách svozového prostředku a obsluhy a kopie faktury za předání nebezpečného odpadu oprávněné osobě ve smyslu zákona o odpadech;
- za svoz biologicky rozložitelného odpadu - sestava vážních lístků ze zařízení pro využití BRKO a počet obslužených nádob;
- za odstraňování nebezpečných skládek - sestava s vážními lístky ze skládky odpadu doplněná o údaj o místě úklidu nepovolené skládky a sestava o odpracovaných hodinách svozového prostředku a obsluhy.

K fakturám týkajícím se odst. 3.2.8 budou současně doloženy přílohy takto:

- za svoz odpadů od budov magistrátu, centrální tržnice, budovy Městské policie Karviná - sestava všech nádob (popř. pytlů) včetně intervalů svozu.
- 6.6.** Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací jsou TS Karviná, a.s. oprávněny fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu.
- 6.7.** Město je oprávněno vrátit fakturu v případě, kdy obsahuje nesprávné nebo neúplné údaje nebo obsahuje nesprávné cenové údaje. Toto vrácení se musí stát do 10 dnů od doručení faktury městu. V takovém případě vystaví TS Karviná, a.s. novou či opravenou fakturu

s novou lhůtou splatnosti. V daném případě nelze uplatnit úrok z prodlení. Smluvní strany se dohodly, že právo na uhrazení odměny vzniká po dosažení výsledku, bude-li činnost provedena bez vad a nedodělků.

VII.

Podmínky provedení předmětu smlouvy

7.1. Práva a povinnosti města:

7.1.1 Město se zavazuje poskytovat TS Karviná, a.s., součinnost spočívající v řádném zpřístupnění všech míst, kde má docházet k plnění dle této smlouvy v jednotlivých případech, v řádném vymezení částečného plnění, pokud bude požadováno, ve vytýčení či označení požadovaného dílčího plnění, pokud bude požadováno, dále v zajištění prováděných prací ze strany města, včetně příslušných rozhodnutí a povolení, pokud jich bude potřeba, a zajištění dalších záležitostí, jejichž nezbytnost bude v průběhu provádění předmětu smlouvy TS Karviná, a.s. zjištěna.

7.1.2 Město se zavazuje svoji součinnost poskytovat tak, aby nedošlo vlivem jeho nedostatečné součinnosti ke zmaření předmětu smlouvy, či jeho části.

7.1.3 Město má právo provádět pravidelné kontroly stavu a způsobu uskladnění svého majetku v místě jeho uskladnění, a to za přítomnosti pověřeného zástupce TS Karviná, a.s.

7.2. Povinnosti TS Karviná, a.s.:

7.2.1 Provést práce dle této smlouvy řádně, dle pokynů města s odbornou péčí a na požadované kvalitativní úrovni.

7.2.2 Při provádění dílčích prací dodržovat podmínky stanovené městem.

7.2.3 Vést předepsanou dokumentaci jimi prováděných prací a služeb, je-li taková dokumentace předepsána.

7.2.4 Řádně a včas reagovat na připomínky města ke způsobu provádění požadovaných prací a služeb.

7.2.5 Dodržovat dohodnuté termíny provádění dílčích prací a služeb včetně náhradních termínů dokončení v případě zjištění vad a nedodělků.

7.2.6 Vyzvat město k protokolárnímu převzetí prací a služeb, pokud to bude uvedeno v jednotlivých objednávkách.

7.2.7 Upozornit město na nesprávnost či nevhodnost jeho pokynů vůči TS Karviná, a.s. při provádění prací a služeb dle této smlouvy.

7.2.8 TS Karviná, a.s. se zavazují k výzvě města určit kontaktní zodpovědné osoby pro provádění dílčích prací a služeb a osoby zodpovědné u TS Karviná, a.s. za plnění předmětu této smlouvy.

7.2.9 TS Karviná, a.s. budou při plnění předmětu smlouvy provádět veškeré odpovídající úkony k ochraně životního prostředí, k zabránění vzniku škod na majetku města, fyzických a právnických osob, vyvolaných a způsobených činnostmi TS Karviná, a.s., a

budou dodržovat všechny související platné právní předpisy.

- 7.2.10** V případě vzniku škody způsobené TS Karviná, a.s., v období plnění smluvního vztahu, zejména z důvodu porušení právních předpisů o ochraně životního prostředí, předpisů bezpečnosti práce, dopravních předpisů a protipožárních předpisů, nesou náklady na odstranění škody TS Karviná, a.s. O škodách budou TS Karviná, a.s. informovat město a provedou bez zbytečného odkladu opatření k odstranění vzniklé škody.
- 7.2.11** V případě vzniku mimořádných událostí a překážek při plnění předmětu smlouvy (úraz, požár, ekologická havárie, zábor prostranství apod.) TS Karviná, a.s., okamžitě telefonicky uvědomí město.
- 7.2.12** TS Karviná, a.s., ručí za dobrý technický stav svých mechanismů a vozidel. Jsou odpovědní za případný únik pohonných hmot, oleje a jiných nebezpečných látek, který způsobí svou činností v důsledku provádění dohodnutého předmětu smlouvy a jeho následnou likvidaci.
- 7.2.13** TS Karviná, a.s., odpovídají za vady a škody vzniklé na majetku města v době jeho uskladnění v areálu TS Karviná, a.s., které nejsou způsobeny v důsledku konstrukčních nebo technických vad tohoto majetku, a dále za vady a škody, které budou způsobeny převozem, nakládkou a při samotné manipulaci. TS Karviná, a.s., neodpovídají za zhoršení vlastností nebo poškození uložených zařízení, která byla způsobena po předání uživateli nebo která byla způsobena neodvratitelnými událostmi.

VIII.

Kvalitativní a dodací podmínky

- 8.1.** Při provádění prací jsou TS Karviná, a.s., povinny dodržet podmínky sjednané v této smlouvě, veškeré technické normy vztahující se k předmětu plnění, platné právní předpisy, projektové dokumentace staveb a stanoviska, souhlasy, rozhodnutí a jiná opatření veřejnoprávních orgánů a organizací. Pro realizaci budou použity materiály a výrobky I. jakosti.
- 8.2.** Záruční lhůty:
- TS Karviná, a.s., poskytnou záruku na zhotovení, montáž, opravu, úpravu nebo údržbu věcí zhotovených dle této smlouvy po dobu trvání této smlouvy, nejméně však 2 roky od jejich předání bez vad a nedodělků městu, pokud si smluvní strany nesjednají jinou záruční lhůtu.
- 8.3.** Způsob uplatňování práv z odpovědnosti za vady a nároky z nich vyplývající upravují příslušná ustanovení občanského zákoníku.
- 8.4.** Zjevné vady nebo neúplnost provedení prací a úkonů, které jsou předmětem této smlouvy, je město oprávněno reklamovat zápisem v provozním deníku nebo v zápise o předání a převzetí předmětu smlouvy. Tyto nedostatky jsou TS Karviná, a.s., povinny odstranit na vlastní náklady do termínu uvedeného v zápise.

IX.

Sankční ujednání

- 9.1.** Sankce za zeleň:

- město bude průběžně, formou kontrolních dnů, sledovat kvalitu prováděných prací a plnění podmínek dle jednotlivých kategorií. Při zjištění nedostatků upozorní neprodleně TS Karviná, a.s. zápisem v provozním deníku a určí termín odstranění závad. Při opakovaném zjištění nedostatků v plnění smluvně ujednaných prací může město provést přiměřenou srážku ve výši 50 % z částky měsíční fakturace připadající na částku z příslušné položky,
- povolené i nepovolené zásahy do veřejného prostranství včetně zeleně jinými subjekty se nepovažují za vadné plnění,
- TS Karviná, a.s. jsou povinny po celou dobu platnosti smlouvy vést provozní deník, do něhož budou zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Město je oprávněno do deníku nahlížet a zapisovat svoje připomínky,
- veškeré práce musí být provedeny na odborné, kvalitní zahradnické úrovni při dodržení platných technologických postupů. Případné poškození zeleně neodborným zásahem bude škodu v plné výši hradit TS Karviná, a.s.,
- tímto není dotčen nárok města na uplatnění smluvní pokuty dle odst. 9.3. a 9.4. smlouvy

9.2. Při prodlení se zaplacením vystavených faktur můžou TS Karviná, a.s., požadovat zaplacení úroku z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

9.3. V případě, že TS Karviná, a.s. neodstraní reklamované vady a nedostatky v stanoveném termínu, je město oprávněno účtovat smluvní pokutu ve výši 0,05 % z částky, která odpovídá ceně za bezvadné provedení reklamovaných prací.

9.4. V případě, že TS Karviná, a.s., neprovedou práce dle této smlouvy ve sjednané kvalitě a čase, je město oprávněno účtovat smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý jednotlivý případ.

9.5. Smluvní strany prohlašují, že výše smluvní pokuty a úroků z prodlení jsou přiměřené.

9.6. Vznikem povinnosti hradit smluvní pokutu nebo jejím zaplacením není dotčen nárok na náhradu škody a náhrada škody není výší smluvní pokuty omezena a smluvní pokuta se na náhradu škody nezapočítává.

9.7. Smluvní pokuty a úroky z prodlení jsou splatné 15 dnů od doručení vyúčtování smluvní pokuty nebo úroků z prodlení druhé smluvní straně.

X.

Ukončení smluvního vztahu

10.1. Město může tuto smlouvu vypovědět v případě, že:

10.1.1 TS Karviná, a.s., opakovaně, nejméně dvakrát po sobě, nedodrží kvalitativní parametry služeb, kdy tyto nebyly napraveny ani po upozornění městem v náhradní lhůtě.

10.1.2 TS Karviná, a.s., neprovádí práce řádně v rozsahu vymezeném touto smlouvou, nedodrží podmínky sjednané ve smlouvě a nejméně ve dvou případech po písemném upozornění města nezjednaly nápravu.

10.2. TS Karviná, a.s., můžou smlouvu vypovědět, jestliže město po dobu nejméně 3 měsíců neplní platební podmínky dle čl. VI. této smlouvy.

10.3. Výpovědní lhůta činí 6 měsíců a počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího

po doručení výpovědi druhé smluvní straně.

XI.

Závěrečná ustanovení

- 11.1.** Obě smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky odsouhlasenými oběma smluvními stranami, vzestupně číslovanými.
- 11.2.** Veškeré okolnosti touto smlouvou blíže neupravené se přiměřeně řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a dalšími, které upravují vztahy svou povahou a účelem nejbližší předmětu této smlouvy.
- 11.3.** Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
- 11.4.** Město je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že povinnosti dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním této smlouvy zajistí město.
- Smluvní strany souhlasí s uveřejněním této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Tato smlouva nabývá účinnosti zveřejněním v registru smluv.
- Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah této smlouvy, a to na dobu neurčitou.
- 11.5.** Autentičnost této smlouvy potvrzují smluvní strany svými podpisy.
- 11.6.** Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž jedno vyhotovení obdrží TS Karviná, a.s. a jedno vyhotovení město.

V Karviné dne 19.12.2019

V Karviné dne 08.01.2020

statutární město Karviná:

Technické služby Karviná, a.s.:

.....
Jan Wolf
primátor města

.....
Stanislav Sobel
předseda představenstva

.....
Danuta Kwiczalová
členka představenstva